

**ZARZĄDZENIE NR 36/2019
WÓJTA GMINY WARLUBIE**

z dnia 8 maja 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Warlubie przeznaczonych do wynajmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 t.j.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.) oraz uchwały nr XVII/106/08 Rady Gminy Warlubie z dnia 19 czerwca 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, ich wydzierżawiania, wynajmowania lub użyczenia na czas dłuższy niż trzy lata oraz zawierania kolejnych umów (Dz. U. Woj. Kuj. – Pom. z 2008 r., nr 103, poz. 1638) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do najmu w drodze bezprzetargowej na okres do 3 lat nieruchomość wskazaną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 8 maja 2019 r. do dnia 29 maja 2019 r.** Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

Krzysztof Michalak

Załącznik do Zarządzenia Nr 36/2019

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 8 maja 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do wynajmu

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WARLUBIE, PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Lp.	Położenie, nr działki, księga wieczysta	Pow. działki w ha	Klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu	Termin zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat
1.	Lipinki dz. nr 716/2 KW BY1S/00012421/7	0,3366 ha	Budynek	Lokal użytkowy - pomieszczenie gospodarcze o pow. 24 m ²	W stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie strefa funkcjonalna I, strefa wielofunkcyjna	Bezprzetargowe oddanie w najem nieruchomości na okres 1 roku	Od 01.06.2019r. do 31.05.2020 r.	Do 10-tego dnia każdego miesiąca	2,00 zł/m ² + VAT

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
3. Zasady aktualizacji opłat – stawka czynszu będzie ulegała waloryzacji od 1 stycznia każdego roku kalendarzowego w okresie obowiązywania umowy, o wskaźnik inflacji podany przez Prezesa GUS za miniony rok kalendarzowy;
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – nie dotyczy;
5. Informacja o dzierżawie nieruchomości, opisanych w wykazie, w drodze przetargu zostanie podana odrębnym obwieszczeniem określającym termin i warunki przetargu po upływie 21 dni od jego wywieszenia – nie dotyczy;
6. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 15, tel. 52/33-26-040 .