

Protokół nr IX/2019

z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 21 maja 2019 r.

Sesja Rady Gminy Warlubie w dniu 21 maja rozpoczęła się w obecności 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz.506), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja odbyła się o godz. 12⁰⁰ w sali narad w Urzędzie Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Maria Jankowska. Protokołantem obrad była Inspektor ds. obsługi Rady Gminy Pani Urszula Olszewska.

Pani Przewodnicząca Rady powitała zaproszonych gości oraz radnych. Następnie przedstawiła porządek obrad i poddała go pod głosowanie. W wyniku głosowania został on przyjęty jednogłośnie w obecności 14 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta z działalności międzysesyjnej.
5. Informacja Wójta na temat stopnia realizacji zadań inwestycyjnych.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmiany zapisów uchwały Nr VIII/55/ 2019 Rady Gminy Warlubie z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2019 rok,
 - 2) wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2019 r.,
 - 3) ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga, psychologa, logopedy, terapeuty pedagogicznego i doradcy zawodowego oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych realizujących w ramach etatu zajęcia w różnym wymiarze godzin,
 - 4) wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego w Bzowie.
7. Informacja z zakresie przeglądu placów zabaw i boisk sportowych na terenie Gminy Warlubie.
8. Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących statutów sołectw.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Wolne wnioski i informacje.
11. Zamknięcie obrad.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Ad.3

Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, że z treścią protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy można było zapoznać się w biurze obsługi Rady, a także w dniu dzisiejszym.

Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu z sesji Nr VIII/2019 z dnia 25 kwietnia 2019 r., wobec czego uważa się go za przyjęty jednogłośnie w obecności 14 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Ad.4

Wójt przedstawił informację z działalności międzysesyjnej.

Pan Wójt Gminy – w okresie międzysesyjnym realizowane były zadania związane z bieżącą administracją Urzędu Gminy i jego jednostek organizacyjnych oraz zagadnienia mające związek z realizacją rozpoczętych wcześniej oraz nowych inwestycji.

- 1) Realizowano budowę zbiorczej kanalizacji sanitarnej Kurzejewo, Komorsk, Wielki Komorsk. Komisja dokonała stosownego odbioru technicznego, nie stwierdzono nieprawidłowości. Inwestycja zostanie stopniowo przekazana do użytkowania Zakładowi Usług Komunalnych tak, aby mogła w pełni służyć mieszkańcom.
- 2) Dokonano wstępnego odbioru technicznego sieci wodociągowej w miejscowości Mątask. Ostateczny odbiór wymagał sprawdzenia jakości wody. Dostarczone nam wyniki badań spełniały wymagane normy stąd zadanie można uznać za zakończone. Przeprowadzane jest przekazanie systemu gospodarczego w zakresie odczytu i odbioru liczników do administratora tego systemu, którym jest Zakład Usług Komunalnych.
- 3) W trakcie realizacji jest inwestycja w zakresie przebudowy dróg w obszarze Warlubie – Bąkowo na odcinku 2,5 km. Zadanie dofinansowane jest z budżetu Wojewody Kujawsko – Pomorskiego w ramach Funduszu Dróg Samorządowych. Wykonano mapy do celów projektowych. Przygotowywana jest dokumentacja uzgodnieniowa, gdyż konieczne będą pozwolenia na budowę. W lipcu powinien zostać złożony stosowny wniosek o dofinansowanie.
- 4) Takim samym zakresem prac dokumentacyjnych i uzgodnieniowych objęta jest inwestycja w zakresie budowy ścieżki rowerowej Warlubie – Rulewo. Wykonane zostały mapy do celów projektowych i opiniodawczych. Podjęliśmy stosowne uzgodnienia z administratorami tej drogi.
- 5) Dokonałiśmy szacowania wartości wykonania dokumentacji projektowych za zadania związane z przebudową dróg. Są to trzy inwestycje. Pierwsza to przebudowa drogi w miejscowości Warlubie koło boiska, która będzie realizowana w lipcu. Druga to przebudowa drogi w miejscowości Kurzejewo, która będzie wykonywana we wrześniu. Trzecia dotyczy przebudowy drogi w miejscowości Głodowo, okres realizacji to październik.
- 6) Kolejne inwestycje związane z drogami są realizowane w centrum Warlubia. Zadanie wykonane jest na poziomie 25 – 30 %. Termin realizacji to koniec sierpnia.
- 7) Następane zadanie dotyczy placów zabaw. Dokonałiśmy oszacowania wartości kosztów uzupełnienia wyposażenia tych placów. Okres oczekiwania na dostawę nowych urządzeń wynosi około 5-6 tygodni. Elementy wyposażenia na ośmiu placach zabaw, które zostały wcześniej wyznaczone zostaną uzupełnione. Przygotowujemy dokumenty uzgodnieniowe do remontów. Są one opracowane na bazie kart z ubiegłego roku oraz na bazie informacji, które przygotowała Komisja Socjalno-Bytowa. W miejscowościach Rulewo i Kurzejewo zostaną zamontowane nowe place zabaw.
- 8) Kontynuujemy działania mające na celu uaktywnienie istniejącego stowarzyszenia Gminna Spółka Wodna. Dziękuję Sołtysom za zajęcie się tą sprawą. Duża rzesza rolników wyraziła zainteresowanie tymi działaniami. Jednak spora ich część miała inne zapatrywania na formy pracy tej Spółki, dlatego 23 maja o godzinie 11⁰⁰ organizujemy spotkanie z przedstawicielami instytucji państwowych zajmujących się melioracją i gospodarką wodną.
- 9) Trwa budowa ronda przy wyjeździe z Warlubia. Od wczoraj występują utrudnienia w ruchu drogowym. Na razie dla mieszkańców jest jeszcze dostępny zjazd z ulicy Dworcowej na drogę nr 214. Pozostały ruch zostaje ograniczony na okres około 5 tygodni. Ten czas jest niezbędny do wykonania wszystkich robót drogowych i ostatecznie włączenia dróg wjazdowych i wyjazdowych do systemu ruchu okrężnego. Do tej pory budowa samego ronda nie powodowała większych utrudnień w ruchu. Roboty są zaawansowane na poziomie 70% i do końca czerwca powinny zostać zakończone.
- 10) Zakończono zostały prace inwestycyjne związane z okablowaniem zasilania średniego napięcia. Dzięki zaangażowaniu samorządu tej i poprzedniej kadencji oraz pracowników Urzędu Gminy doprowadziliśmy w ten sposób do rozbudowy i zabezpieczenia odpowiedniej mocy naszego głównego

punktu zasilającego. Nie jest to kabel tylko dla potrzeb hali sportowej. Kabel został doprowadzony do transformatora, który stoi na terenie przyległym do hali, ale będzie służył dla potrzeb całej naszej gminy. Zwiększył on odpowiednio moc naszej sieci energetycznej.

- 11) W tym samym celu powstał nowy transformator w miejscowości Płochocin tam, gdzie wyznaczyliśmy kolejną strefę ekonomiczną, która została już ujęta w sferze Polskiej Agencji Handlu. Mieliśmy ostatnio kolejne spotkania związane z zainteresowaniem nową strefą inwestorów. Jesteśmy przekonani, że w najbliższym czasie po przeprowadzeniu niezależnych od gminy wymaganych postępowań to zainteresowanie znajdzie swoje odzwierciedlenie w zagospodarowaniu tego obszaru.
- 12) Kończymy prace remontowe w Gminnej Przychodni. Prowadzone są tam roboty na klatce schodowej. Instytucja ta została zgłoszona do konkursu i dlatego należało wykonać odpowiednie czynności remontowe w celu doprowadzenia wszystkiego do odpowiedniego stanu estetycznego. W przyszłym tygodniu będziemy dokonywać odbioru tej inwestycji.
- 13) Braliśmy udział poprzez nasz samorząd, Sołtysów, jednostki organizacyjne, grupy społeczne, organizacje społeczne zrzeszone i niezrzeszone w obchodach świąt majowych na terenie gminy Warlubie. Serdecznie podziękowania dla wszystkich organizatorów za ogromne zaangażowanie, a dla uczestników za liczną frekwencję mimo niesprzyjającej pogody.
- 14) Kończymy ostatnie elementy związane z przepompownią w Bąkowie. Technicznie została ona już odebrana. Pozostały do wykonania ogrodzenie i zabezpieczenia terenu. Będzie ona w przyszłości włączona do zabezpieczenia systemu kanalizacji sanitarnej w pozostałej części Bzowa, która ma w tym celu zaprojektowaną dokumentacja techniczną. Przepompownia ta będzie też docelowo w części elementem składowym przestrzeni kanalizacji z miejscowościami Krusze i Wielki Komorsk. W przyszłym tygodniu prace przy tej inwestycji zostaną zrealizowane.
- 15) Cyklicznie odbywają się spotkania z Sołtysami. Sołtysi w ramach wzajemnej współpracy między służbami Gminy chcą się co miesiąc spotykać i chcą być na bieżąco informowani o działaniach podejmowanych w Gminie. Realizujemy również wprowadzanie funduszu zadaniowego. Wykonaliśmy zestawienie tabelaryczne i rzeczowe prac jakie Sołtysi zaprojektowali w uzgodnieniu z Radami Sołeckimi i mieszkańcami na rok 2019. Pani Przewodnicząca Rady otrzymała już materiały od wszystkich Sołtysów do opracowania kadencyjnych planów pracy.
- 16) Realizujemy w ramach zadań zleconych Gminie wybory do Parlamentu Europejskiego. W nowym systemie pracuje tylko jedna komisja obwodowa. Wszystkie lokale wyborcze są przygotowane w wymaganym zakresie. Pozostałe czynności nie podlegają już jurysdykcji Gminy tylko Komisji i Komisarza Wyborczego.
- 17) Odbyła się uroczystość 100-lecia OSP w Bzowie. Dziękuję organizatorom i wszystkim uczestnikom. Osobne podziękowania dla Pana Posła Eugeniusza Kłopotka, który również był na tej uroczystości. Dziękuję także Kołu Gospodyń Wiejskich za przygotowanie poczęstunku. Uroczystość był bardzo udana i może służyć przykładem dla innych.
- 18) Przeprowadzono też konsultacje społeczne dotyczące statutów Sołectw. Ich wyniki zostaną uwzględnione podczas prac nad statutami, które jeszcze trwają.

Ad.5

Pani Przewodnicząca Rady poprosiła Pana Wójta Gminy o przedstawienie informacji na temat realizacji zadań inwestycyjnych.

Pan Wójt Gminy przedstawił informację na temat stopnia realizacji zadań inwestycyjnych.

- 1) Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Ciemny Las i Mątasek. Jest to zadanie przechodzące z roku 2018. Zadanie zostało wykonane i odebrane.
- 2) Przebudowa ulic: Wiejskiej, Lipowej, bł. S. Marii Heliodory, B. Malinowskiego i Kwiatowej w miejscowości Warlubie. Z końcem 2018 r. został ogłoszony przetarg. Wyłoniono najkorzystniejszą ofertę. Za zgodą Rady Gminy uzupełniono zadanie w środki finansowe w kwocie 70 000 zł. Zadanie jest w trakcie realizacji. Termin wykonania zgodnie z umową - sierpień 2019 r.

- 3) Wykonanie odcinka drogi gminnej w miejscowości Kurzejewo w nawierzchni asfaltowej. Zadanie zostało zaakceptowane przez stronę dofinansującą, czyli Wojewódzki Fundusz Ochrony Gruntów Rolnych. Będzie ono realizowane w bieżącym roku. Planowany termin zakończenia to sierpień – wrzesień tego roku.
- 4) Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Warlubie koło stadionu. Zadanie jest dofinansowane przez Lokalną Grupę Działania „Gminy Powiatu Świeckiego”. Będzie zrealizowane do połowy lipca bieżącego roku.
- 5) Przebudowa drogi w miejscowości Głodowo. Jest to inwestycja w połowie współfinansowana z Lasami Państwowymi. Środki finansowe są w pełni zabezpieczone. Obecnie przygotowywana jest dokumentacja. Inwestycja powinna zostać zrealizowana w październiku 2019 r.
- 6) Rewitalizacja jeziora Rybno. Zadanie przekazane z ubiegłego roku. W tej chwili Gmina oczekuje na możliwość uruchomienia postępowań przetargowych w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty. Z administratorem terenu uzgodniono, że roboty nie będą prowadzone w okresie wakacyjnym tak, aby nie utrudniać korzystania z kąpieliska. Z tego względu będzie to realizowane we wrześniu.
- 7) Budowa ścieżki rowerowej Warlubie – Rulewo, dokumentacja projektowa. Wykonane zostały mapy do celów projektowych i opiniodawczych. Uzyskano informację od Rejonowego Inspektora Ochrony Środowiska, że przedmiotowe zadanie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w zakresie wydania decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych, w związku z powyższym dokumentacja projektowa została przekazana do uzgodnienia administratorowi drogi oraz wszystkim innym wymagającym jednostkom.
- 8) Modernizacja sali wiejskiej w Wielkim Komorsku. Realizowany jest obecnie drugi etap prac. Prace nad remontem samej sali zostały zakończone. Sala oczekuje na przekazanie do użytkowania. Nastąpi ono z końcem maja lub początkiem czerwca. Dokonano wyceny stołów na wyposażenie tej instytucji. Została również wykonana dokumentacja projektowa na wykonanie zaplecza. Dokumentacja ta została przekazana w celu uzyskania pozwolenia na budowę, które powinno zostać wydane w czerwcu. Następnie zostanie uruchomiona procedura przetargowa. Poddano również wycenę remontu pomieszczeń użytkowanych przez OSP. Roboty powinny rozpocząć się po 15 czerwca, gdyż w tym dniu ta jednostka obchodzi 110-lecie swojego istnienia. Kolejne etapy tego zadania będą więc realizowane aż do jego zakończenia w przyszłym roku.
- 9) Budowa budynku socjalnego w miejscowości Płochocin. Do tej inwestycji przygotowywane są dokumenty, na podstawie których w tym roku powinna zostać opracowana dokumentacja projektowa. Mamy zabezpieczone środki finansowe. Przewidywany okres wykonania projektu to jesień tego roku.
- 10) Zakup systemu do głosowania i transmisji obrad Rady Gminy. Zadanie zostało zrealizowane.
- 11) Modernizacja instalacji elektrycznej w budynku Szkoły Podstawowej w Wielkim Komorsku. Zadanie jest planowane do wykonania w okresie wakacyjnym. Szczegóły zostaną jeszcze omówione z Dyrektorem Szkoły.
- 12) Rozbudowa budynku przedszkola w Warlubiu – dokumentacja projektowa. Zadanie to ma zabezpieczone stosowne środki finansowe. Dokumentacja będzie wykonywana w okresie jesiennym bieżącego roku.
- 13) Zakup busa szkolnego. Zadanie to ma również zabezpieczone środki finansowe. Będzie ono realizowane w okresie jesiennym po ustaleniu potrzeb w zakresie ilości dzieci wymagających dowozu do szkoły.
- 14) Budowa zbiorczej kanalizacji sanitarnej na terenie miejscowości Kurzejewo – Komorsk – Wielki Komorsk. Ta inwestycja została odebrana. W tej chwili przygotowywana jest dokumentacja do jej rozliczenia.
- 15) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą i przepompowniami przydomowymi w miejscowości Płochocin. Firma, która wygrała przetarg na to zadanie przekazała informację, że z końcem maja na plac budowy zostaną przewieziona materiały budowlane. Prace ruszą z początkiem czerwca. Termin realizacji zadania to październik bieżącego roku.
- 16) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Bzowo – dokumentacja projektowa. Zadanie to jest umieszczone w planie wydatków bez zabezpieczenia środków finansowych.

Po wyłonieniu wykonawcy w formie przetargu będą zabezpieczane stosowne środki. Inwestycja ta znajduje się w Wieloletniej Prognozie Finansowej.

- 17) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Warlubie ul. Zawadzka – dokumentacja projektowa. Dokumentacja do tego zadania jest w trakcie realizacji. W zeszłym tygodniu uzyskano upoważnienia. Otrzymano też zgody wszystkich właścicieli. Projekt zagospodarowania przestrzeni został przygotowany dla podejmowania stosownych działań przez wszystkich projektantów w formach instytucjonalnych i administracyjnych.
- 18) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Wielki Komorsk III etap – dokumentacja. Zadanie jest wycenione. Po przetargach zostaną zabezpieczone środki finansowe na wykonanie dokumentacji projektowej.
- 19) Montaż oświetlenia drogowego. Zostało wykonane szacowanie wartości realizacji zadania. Następnie zostaną przygotowane zapytania cenowe. Do końca wakacji w poszczególnych punktach Gminy Warlubie lampy powinny zostać zamontowane.
- 20) Zakup urządzeń na place zabaw w Gminie Warlubie. Odbyło się spotkanie, na którym wybrano najkorzystniejszą ofertę. W przeciągu 5 do 6 tygodni te urządzenia zostaną zamontowane zarówno w istniejących już placach jak i w nowych, które powstaną w miejscowościach Rulewo i Kurzejewo.
- 21) Budowa hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą dla Zespołu Szkół w Warlubiu. Poszczególne elementy hali są realizowane na bieżąco zgodnie z obowiązującym harmonogramem robót. Obecnie zostały przykryte części stropu na obszarze widowni. Będzie podłączana kanalizacja. Odbyły się przetargi nieograniczone na wykonanie robót elektro-energetycznych oraz związanych z odwodnieniem terenu. Został wyłoniony wykonawca i w najbliższym czasie zostanie podpisana umowa. Drugi zakres robót to wykonanie dróg dojazdowych. Obecnie wybierana jest najkorzystniejsza oferta na wykonanie tych prac.
- 22) Przebudowa drogi Rybno – Borowy Młyn. Inwestycja realizowana przez współdziałanie z Zarządem Dróg Powiatowych. Zadanie zostało zrealizowane.
- 23) Przebudowa drogi powiatowej Nowe – Wielki Komorsk. Zakresy robót zostały przekazane wykonawcy.
- 24) Budowa ronda w miejscowości Warlubie. W ramach podpisanej umowy i zawartego porozumienia gmina będzie korzystać z wykonania nawierzchni asfaltowej na drogach gminnych. Gmina przejęła też wszystkie elementy związane z usuwaniem starej nawierzchni asfaltowej oraz cały gruz związany z tą inwestycją.
- 25) Budowa wiaduktu kolejowego w miejscowości Warlubie. W kwietniu 2019 r. podpisano wstępne porozumienie z PKP. Jest to zadanie administracji rządowej realizowane bezpośrednio przez PKP. Projekt inwestycji jest w trakcie uzgodnień i nie jest jeszcze zatwierdzony. Może zostać przekazany do realizacji w latach 2023 – 2027.

Ad.6

Pani Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła kolejno według porządku obrad treść poszczególnych projektów uchwał.

1) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr VIII/55/2019 Rady Gminy Warlubie z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2019 rok.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr VIII/55/2019 Rady Gminy Warlubie z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2019 rok i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Poprosiła Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu uchwały w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr VIII/55/2019 Rady Gminy Warlubie z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2019 rok i zaopiniowali ją pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie.

Diskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr IX/62/2019 w sprawie zmiany zapisów uchwały Nr VIII/55/2019 Rady Gminy Warlubie z dnia 25 kwietnia 2019 r. w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2019 rok została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 2 do protokołu.

2) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2019 r.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2019 r. rok i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że zmiany w budżecie są spowodowane dotacjami, które zostały przyznane Gminie w wyniku decyzji wydanej przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego z dnia 29 kwietnia 2019 r. Poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2019 r. i zaopiniowali ją pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod dyskusję.

Diskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr IX/63/2019 w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2019 r. została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga, psychologa, logopedy, terapeuty pedagogicznego i doradcy zawodowego oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych realizujących w ramach etatu zajęcia w różnym wymiarze godzin.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga, psychologa, logopedy, terapeuty pedagogicznego i doradcy zawodowego oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych realizujących w ramach etatu zajęcia w różnym wymiarze godzin i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu uchwały w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga, psychologa, logopedy, terapeuty pedagogicznego i doradcy zawodowego oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych realizujących w ramach etatu zajęcia w różnym wymiarze godzin i zaopiniowali ją pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie.

Diskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr IX/64/2019 w sprawie ustalenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dla pedagoga, psychologa, logopedy, terapeuty pedagogicznego i doradcy zawodowego oraz nauczycieli przedszkoli i innych placówek przedszkolnych realizujących w ramach etatu zajęcia w różnym wymiarze godzin została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

4) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego w Bzowie.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego w Bzowie i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że sprawa dotyczy nieruchomości, która jest własnością Gminy Warlubie, a położona jest w miejscowości Bzowo. Jest to nieruchomość zabudowana o powierzchni 0,07 ha. Dotychczasowy dzierżawca złożył wniosek o możliwość zakupu tej nieruchomości w drodze przetargowej. Poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego w Bzowie i zaopiniowali ją pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod dyskusję.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr IX/65/2019 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie mienia komunalnego w Bzowie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.7

Pani Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczącego Komisji Socjalno-Bytowej o przedstawienie informacji w zakresie przeglądu placów zabaw i boisk sportowych na terenie Gminy Warlubie.

Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski – w dniu 24 kwietnia 2019 r. członkowie Komisji Socjalno-Bytowej podczas objazdu po terenie Gminy dokonali przeglądu placów zabaw i siłowni zewnętrznych gminy Warlubie. Ogólnie należy zauważyć, że place zabaw wyglądają nieciekawie. Część z nich została już wcześniej poddana naprawie. Wymieniono też wcześniej część urządzeń. Upływ czasu robi jednak swoje. Niektóre z urządzeń na tych placach mają już po kilka lat i są wykonane w technologii drewna. Warunki atmosferyczne powodują, że ich stan techniczny jest według nas na granicy bezpiecznego użytkowania. Niektóre urządzenia należałoby wymienić i usunąć do czasu ich wymiany. Do placu zabaw na Osiedlu Jana Pawła II w Warlubiu nie wnosimy większych zastrzeżeń poza koniecznością pomalowania niektórych urządzeń. Place zabaw w Płochocinku, Płochocinie i Bąkowie można uznać za wzorcowe, poza drobnymi uwagami. Podsumowując Komisja Socjalno-Bytowa uważa, że zabezpieczone 60 000 zł w budżecie na 2019 r. należy wykorzystać racjonalnie na wymianę i naprawę urządzeń na placach zabaw na tyle, na ile jest to możliwe by nie przekroczyć planowanego budżetu. To, czego nie uda się zrealizować należy ująć w planie budżetowym na przyszły rok.

Pani Przewodnicząca Rady – przed nami jest opracowanie kadencyjnego planu pracy Rady Gminy. Myślę, że w tym planie wszystkie brakujące urządzenia na poszczególnych placach zabaw zostaną uzupełnione.

Protokół z przeglądu placów zabaw i siłowni zewnętrznych stanowi załącznik nr 6 do protokołu

Ad.8

Pani Przewodnicząca Rady poprosiła Pana Wójta Gminy o przedstawienie informacji z przeprowadzonych konsultacji społecznych dotyczących projektów statutów sołectw.

Pan Wójt Gminy – zostały przygotowane z urzędu obiegowe projekty statutów sołectw. Działania te zostały podjęte w związku ze zmianą okresu trwania kadencji oraz w związku z potrzebą odświeżenia zapisów dotyczących współdziałania Gminy z jednostkami pomocniczymi, czyli sołectwami wraz z ich reprezentantami jakim są Sołtysi jak również z organami doradczymi, czyli Radami Sołeckimi. Projekty te zostały poddane analizie prawno-administracyjnej a następnie przedstawione mieszkańcom do konsultacji. Konsultacje odbyły się w dniach od 19 kwietnia do 6 maja bieżącego roku. Na bazie konsultacji wpłynęła jedna ankieta konsultacyjna dla statutu Sołectwa Lipinki. Zostały tam przedstawione propozycje pewnych zmian i uzupełnień. W związku z powyższym rzeczowe projekty statutów wraz z propozycjami zmian zostaną teraz Państwu przedstawione do pracy w Komisjach a następnie do odpowiedniej analizy prawnej, aby mieć otwartą drogę legislacyjną i potwierdzenie dla potrzeb kontroli. Prokuratura bowiem w ostatnim czasie z urzędu kontroluje uchwały Rady. W szczególności zwraca uwagę, czy nie ma tam powtarzalności

przepisów oraz sprawdza je w zakresie odpowiednich zapisów odnoszących się do aktów wyższego rzędu. Po zebraniu Państwa opinii z Komisji oraz po otrzymaniu wyników analizy prawnej będziemy podejmować działania w celu ostatecznego opracowania statutów Sołectw i poddania ich zatwierdzeniu w formie uchwał przez Radę Gminy.

Pani Przewodnicząca Rady – uchwały odnośnie statutów Sołectw będą podejmowane na sesji czerwcowej, więc Komisje na najbliższych posiedzeniach muszą zająć się tą problematyką.

Informacja z przeprowadzonych konsultacji społecznych stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad.9

Interpelacje i zapytania radnych.

W czasie obrad Radni nie złożyli interpelacji i zapytań.

Ad.10

Wolne wnioski i informacje.

Radny Pan Witold Żuchowski – otrzymałem informację od mieszkańców Rulewa, że do budynku po ogrodnictwie nie ma drogi dojazdowej. Obecny właściciel pól, na których znajduje się ta droga po prostu tą drogę niszczy. Problem pojawił się w związku z opadami deszczu. Jest prośba, aby to naprawić.

Pan Wójt Gminy – mieliśmy już sygnał od tych mieszkańców. Jest to droga do obiektu zlokalizowanego pod numerem 11. Sprawa dotyczy podziału geodezyjnego, który rzeczywiście pokazuje, iż jest to droga własna. Przepisy Kodeksu Cywilnego mówią, że dojazd do posesji musi stanowić drogę dojazdu koniecznego. Podjęliśmy już działania w celu uzyskania informacji jak została wyznaczona przestrzeń drogi koniecznej w podziale geodezyjnym. Po ich uzyskaniu podejmiemy dalsze działania.

Radna Pani Joanna Bock – w ostatnich tygodniach staraniem naszego Sołtysa i Rady Sołeckiej, w uzgodnieniu z właścicielem posesji dokonujemy rozbiórki obiektu, który szpeci centrum Lipinek. Chcemy to dokończyć i przy okazji chciałabym zapytać o wysepkę, która znajduje się na drodze przy sklepie ABC. Czy wiadomo, kiedy zostanie ona zmniejszona, bo duże samochody i tak po niej jeżdżą i jest ona niebezpieczna. Na wcześniejszej sesji prosiłam o zabezpieczenie krawężnika, bo jest on niebezpieczny szczególnie wieczorem, gdyż dochodzi do uszkodzeń kół samochodów. Naszym celem jest estetyczne zagospodarowanie centralnego terenu wsi.

Pan Wójt Gminy – sprawa ta ma już swój bieg. Wykonawca i administrator drogi odpowiedział, że obiekt został wykonany zgodnie z warunkami technicznymi jakie powinny być zachowane przy budowie dróg publicznych. Szerokość tej drogi jest prawidłowa. Krawężnik jest tak wysoki, gdyż za nim jest zdolność poruszania się pieszych i znajduje się on przy przejściu dla pieszych. Interweniowaliśmy jednak i mają tam być ułożone odbłaski, aby był on bardziej widoczny. Powinno to zostać wykonane w okresie wakacji.

Radna Pani Maria Mazur:

– Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 20 maja 2019 r. w toku obrad zgłosiła wniosek w zakresie sprawdzenia możliwości wykupu działki przy ul. Starogardzkiej koło cmentarza w celu wykonania miejsc parkingowych. Wniosek ten składam na ręce Pani Przewodniczącej.

– Komisja Rewizyjna dnia 26 kwietnia 2019 r. skierowała pismo do Wójta Gminy o następującej treści: „Proszę o zajęcie stanowiska i przedstawienie informacji w sprawie działalności Zakładu Usług Komunalnych w Warlubiu w aspekcie organizacji pracy, stanu i jakości urządzeń obiektowych, ruchowych oraz wydolności co do zakresu wykonanych zadań w pojęciu podmiotowym i przedmiotowym.”. Dnia 6 maja 2019 r. otrzymaliśmy odpowiedź skierowaną do Komisji Rewizyjnej: „W odpowiedzi na pismo z dnia 26 kwietnia 2019 r. informuję, co następuje. Zakład Usług Komunalnych w Warlubiu w okresie od dnia 1 marca 2019 r. do dnia 31 maja 2019 r. realizuje swoje zadania poprzez zmiany systemu organizacji pracy w

trybie systemu zarządzania na trzech płaszczyznach tematyczno-przestrzennych tj. dla systemu panelowego. Nad każdą z płaszczyzn zadaniowych czuwają specjaliści nadzorujący pracę grup zawodowych. W toku wprowadzonego okresowego zastępczego systemu zarządzania dokonano weryfikacji stanu zabezpieczenia urządzeń pracy systemowej i stanu technicznego sprzętu ruchomego. Zgodnie z zapisem rozdziału IV § 6.1 Statutu Zakładu Usług Komunalnych w Warlubiu zobowiązany byłem do podjęcia stosownych działań i wypracowania decyzji w celu zagwarantowania płynności pracy Zakładu. Po przeprowadzonej analizie przez osoby sprawujące nadzór merytoryczny dokonane zostały weryfikacje potrzeb rzeczowych. W ramach czego dokonano zleceń usług i zabezpieczono niezbędne środki na ich realizację. W ramach podjętych działań wypracowano formę obiegu informacji i analizy zarządzania, co ostatecznie potwierdza płynność pracy Zakładu w aspekcie osobowym i rzeczowym.”

Do pisma zostały załączone zlecenia i faktury za wykonane usługi. Komisja Rewizyjna zapoznała się z tymi dokumentami i nie ma do nich żadnych uwag.

Radna Pani Wanda Wolan – do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji wpłynęło pismo od Przewodniczącej Rady dotyczące petycji mieszkańców miejscowości Bzowo do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Sprawa dotyczy przebudowy skrzyżowania z lewoskrętu do drogi gminnej (działka nr 33) z drogą krajową nr 91. Jest to obecnie asfaltowa droga podporządkowana oznakowana nakazem skrętu w prawo. Przebudowa tego skrzyżowania ze skrzyżowaniem w lewo udogodniłaby poruszanie się mieszkańcom.

W związku z tym, że petycja dotyczy drogi krajowej a jej administratorem jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Komisja nie mogła zatem podjąć żadnej decyzji w tej sprawie i przekazała ją do Przewodniczącej Rady, która skieruje petycję według właściwości.

Pani Przewodnicząca Rady przeczytała pismo w w/w sprawie, które podpisała i wysłała 13 maja 2019 r. do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad: „Przekazanie petycji do podmiotu właściwego. Działając na podstawie art. 6 ust. 1 ustawy o petycjach z dnia 11 listopada 2017 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 870) w załączeniu przesyłam petycję Pana Radnego Ryszarda Krusińskiego złożoną w dniu 29.04.2019 r. w imieniu osób popierających petycję, których lista stanowi załącznik do petycji o przebudowę skrzyżowania drogi krajowej nr 91 z drogą gminną działka nr 33 w miejscowości Bzowo. Stosownie do art. 18 ust. 1 pkt 1 oraz w związku z art. 19 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2068 z późn.zm) zarządcą dróg krajowych jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. Biorąc pod uwagę, że petycja dotyczy drogi krajowej organem właściwym do rozpatrzenia petycji jest Generalny Dyrektor Dróg Krajowych i Autostrad. W związku z tym przekazujemy petycję wg właściwości w terminie 30 dni od jej otrzymania. Przekazując niniejszą petycję informujemy, iż Rada Gminy Warlubie w pełni ją popiera i prosi o pozytywne rozpatrzenie możliwości jej realizacji.”

Sołtys Pan Janusz Adamski:

– są sygnały od mieszkańców miejscowości Buśnia w sprawie zestawów ciężarowych, które przewożą drewno przez tą miejscowość. Rozwijają one zbyt dużą prędkość i stwarzają niebezpieczeństwo, tym bardziej, że droga tam jest bardzo wąska i nie ma chodnika

- kiedy sołtysom zostaną zwiększone ryczałty dla Sołtysów, była mowa o tym już w miesiącu lutym?

Pani Przewodnicząca Rady – Sołtysi jako jednostki pomocnicze mogą bez problemów zgłaszać tego typu sprawy związane z bezpieczeństwem na drogach na Komisariat Policji w Nowem lub na Komendę Powiatową Policji w Świeciu.

Pan Wójt Gminy – jeżeli chodzi o diety i ryczałty dla Sołtysów przyznają, że jest to w pewnej mierze moje niedopatrzenie, ale wiąże się to też z przesunięciami środków finansowych. Musieliśmy czekać na dokumenty finansowe związane z akceptacją Regionalnej Izby Obrachunkowej i stąd ta zwłoka. Zapewniam jednak, że wszyscy Sołtysi na pewno otrzymają z rekompensatą obiecanie wcześniej ryczałty.

Pani Skarbnik Gminy – w celu przeprowadzenia tej zmiany konieczne będzie wywołanie uchwały Rady Gminy. Zostanie to uporządkowane na najbliższej sesji.

Radny Pan Tomasz Michalak – może w sprawie niebezpieczeństwa na drodze w Buśni należałoby interweniować w firmach przewozowych, które to wykonują?

Pani Przewodnicząca Rady – mamy tu przedstawicielkę Lasów Państwowych. Proszę Radną Panią Joannę Bock o odpowiedź.

Radna Pani Joanna Bock – Lasy Państwowe podpisują umowę z odbiorcą drewna, a oni z kolei podpisują umowę z przewoźnikiem. Możemy taką sugestią zgłosić firmom, które odbierają od nas drewno z tego terenu i zostanie ona przekazana z zaznaczeniem, że sprawa ta była poruszana na sesji Rady Gminy Warlubie.

Sołtys Pani Halina Dittmann – przy wyjeździe z Płochocinka na drogę do Kościerzyny jest załamany asfalt. Czy jest możliwość szybkiej naprawy, bo inaczej będzie to się dalej załamywało?

Pan Wójt Gminy – ta sprawa została już przez nas zauważona. Jak tylko przyjedzie do nas pierwsza masa asfaltowa, to zostanie to naprawione.

Radny Pan Tomasz Michalak – chciałbym bardzo podziękować Sołectwu Bzowo za umożliwienie zorganizowania zawodów wędkarskich połączonych z biwakiem dla uczniów Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Warlubiu.

Mam też kilka spostrzeżeń. Pierwsze dotyczy tzw. budki napoleońskiej. Dlaczego nie płynie tam woda? Drugie dotyczy rolkowiska w Warlubiu. Wymaga ono przeprowadzenia inwentaryzacji, bo nie wygląda to dobrze. Ławki i kosze na śmieci są powyrywane. Wystają trzpienie. Stwarza to niebezpieczeństwo. Zniszczone jest też ogrodzenie. Trzecia sprawa to konieczność wymiany lustra przy wyjeździe z ulicy Szkolnej, bo jest zniszczone.

Pan Wójt Gminy – w zeszłym roku była przeprowadzana weryfikacja tego rolkowiska. Z końcem zeszłego roku skończył się okres trwałości projektu na budowę tego obiektu. Kosze na śmieci i ławki są na bieżąco poprawiane, ale niestety są ciągle przestawiane przez użytkowników tego miejsca. Będziemy to nadal na bieżąco poprawiać. Rozwiązaniem byłoby zwiększenie zakresu monitoringu, ale jest to koszt około 70 tys. zł. Należałoby w przyszłości na to zabezpieczyć środki finansowe. Elementy ogrodzenia są zamówione i zostaną zamontowane. Lustro postaramy się naprawić. Jest to droga powiatowa i zwrócimy również na to uwagę administratorowi tej drogi.

Radna Pani Wanda Wolan – chciałbym zwrócić uwagę na zieleń przy rolkowisku. Trzeba tam zacząć przycinać krzewy, bo są one w tej chwili za duże. Musiałby się tym zająć ktoś kompetentny

Radny Pan Witold Żuchowski – chciałbym zwrócić uwagę na konieczność wymiany desek na pomoście w miejscowości Rybno, jeszcze przed sezonem.

Radny Pan Ryszard Krusiński – odpowiem w sprawie tzw. budki napoleońskiej. Okazało się, że po okresie zimowym studzienka, z której jest pobierana woda do tej budki jest zanieczyszczona. W najbliższym czasie zostanie to naprawione.

Opinie Komisji stanowią załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.10

Po wyczerpaniu porządku obrad Pani Przewodnicząca zamknęła obrady IX sesji Rady Gminy

Raport z głosowania stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Protokołowała:

Inspektor
Obsługi Rady Gminy
Urszula Olczewska

Przewodniczyła:

PRZEWODNICZĄCA
Rady Gminy
Maria Jankowska