

ZARZĄDZENIE NR 73/2019
WÓJTA GMINY WARLUBIE

z dnia 9 września 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Warlubie oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 t.j. z późn. zm.), art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Warlubie, szczegółowo opisaną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia - wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, przez okres 21 dni tj. od dnia 9 września 2019 r. do dnia 30 września 2019 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu - www.bip.warlubie.pl.

§ 3. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

Krzysztof Michalak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 t.j. z późn. zm.), podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie gminy Warlubia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW							
1.	50/2 Płochocinek	BY1S/00038564/9	1,3520 ha RIIIb - 0,5680 ha RIVa - 0,7840 ha	Grunt rolny	W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie strefa funkcjonalna II, strefa rolno-leśno-osadnicza	3 lata	IIIb – 7,7 q dt pszenicy/ha IVa -6,3 ha dt pszenicy/ha	Do 15 marca każdego roku dzierżawnego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na okres 3 lat dla celów prowadzenia działalności rolniczej

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – nie dotyczy;
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;
3. Zasady aktualizacji opłat – stawka czynszu będzie ulegała waloryzacji od 1 stycznia każdego roku kalendarzowego w okresie obowiązywania umowy, o wskaźnik inflacji podany przez Prezesa GUS za miniony rok kalendarzowy;
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 – nie dotyczy;
5. Cena wywoławcza – nie dotyczy;
6. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 22, tel. 52/33-26-040 .