

**ZARZĄDZENIE NR 87/2019
WÓJTA GMINY WARLUBIE**

z dnia 16 października 2019 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian w regulaminie określającym zasady i tryb korzystania ze świetlic
wiejskich na terenie Gminy Warlubie**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309 i 1696) zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 3/2019 z dnia 11 stycznia 2019 r. w sprawie wprowadzenia regulaminu określającego zasady korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Warlubie, załącznik Nr 2 do regulaminu określającego zasady i tryb korzystania ze świetlic wiejskich na terenie Gminy Warlubie otrzymuje brzmienie, zgodne z załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

Krzysztof Michalak

Umowa Nr

najmu świetlicy wiejskiej w

zawarta w dniu 20..... r. w Warlubiu pomiędzy:

Panią/Panem.....

zam.

legitymującą/cym się dowodem osobistym seria nr.....

wydanym przez

zwanym dalej „**Najemcą**”,

a

Gminą Warlubie, z siedzibą w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, posiadającą NIP: 559 10 05 054,

REGON: 092351080 reprezentowaną przez Pana Krzysztofa Michalak - Wójta Gminy

Warlubie, zwaną dalej „**Wynajmującym**”,

o następującej treści:

§ 1

Wynajmujący wynajmuje od dnia od godziny

do dnia do godziny świetlicę wiejską w

..... wraz z wyposażeniem, z przeznaczeniem na

.....

§ 2

1. Przyjęcie i zdanie lokalu nastąpi oddzielnym protokołem u gospodarza świetlicy wiejskiej.

2. Wynajmujący ma prawo do umownego odstąpienia od niniejszej umowy, bez prawa do rekompensaty przez Najemcę. Wynajmujący może skorzystać z tego prawa najpóźniej na 3 dni przed dniem planowanego rozpoczęcia najmu.

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu należności za wynajęcie świetlicy wiejskiej w wysokości zł (słownie:).
2. Powyższą kwotę za wynajem świetlicy należy wpłacić w terminie 7 dni od dnia ustania najmu w kasie Urzędu Gminy Warlubie lub przelewem na rachunek bankowy **Nr 71 8173 0005 2002 0006 0017 0001**.
3. Najemca zobowiązuje się również do uiszczenia opłaty eksploatacyjnej za zużytą energię elektryczną, wodę i odprowadzenie ścieków zgodnie z obowiązującymi cenami i wskazaniem liczników. Spisywanie liczników z urządzeń pomiarowych nastąpi w obecności gospodarza świetlicy na podstawie protokołu przekazania/przyjęcia świetlicy.
4. Przyjmuje się, że stan rzeczywisty liczników zużycia poszczególnych mediów zaokrągli się do pełnej jednostki w górę.

§ 4

1. Najemca ponosi materialną odpowiedzialność za ewentualne uszkodzenia lub straty mienia znajdującego się w świetlicy wiejskiej, wyrządzone w czasie trwania najmu.
2. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za dostarczane do obiektu media, które nie stanowią składowej wynajmowanego lokalu co do ich jakości tj. wartości elektroenergetyczne, wartości internetowe, wartości wodno-kanalizacyjne.

§ 5

1. Po zakończeniu najmu Najemca zobowiązany jest zwrócić przedmiot najmu wraz z wyposażeniem w stanie nie pogorszonym, wynikającym z normalnej eksploatacji.
2. Przedmiot najmu powinien być wysprzątnięty, uporządkowany i doprowadzony do stanu z chwili podjęcia najmu. W przypadku naruszenia tego wymogu, Wynajmujący ma prawo do odmowy odbioru przedmiotu najmu do chwili spełnienia wskazanych wymagań. W przypadku ich niespełnienia Najemca zapłaci karę umowną w wysokości

200,00 zł za każdą rozpoczętą kolejną dobę najmu, aż do dnia odbioru przedmiotu najmu przez Wynajmującego.

§ 6

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 7

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Najemca:

Wynajmujący:

.....

.....