

## **Protokół nr XIX/2020 z sesji Rady Gminy odbytej w dniu 22 września 2020 r.**

Sesja Rady Gminy Warlubie w dniu 22 września 2020 r. rozpoczęła się w obecności 12 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja rozpoczęła się o godz. 10<sup>00</sup> w sali OSP w Warlubiu ul. Bąkowska 12. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu. Sesję otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Maria Jankowska. Protokolantem obrad był podinspektor ds. obsługi Rady Gminy Sławomir Kania.

*Pani Przewodnicząca Rady* powitała zaproszonych gości oraz radnych. Następnie poinformowała, że obrady Rady Gminy są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających dźwięk i obraz. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w obradach Rady Gminy w Warlubiu została umieszczona do zapoznania się z jej treścią na drzwiach sali OSP, na tablicy informacyjnej obok Biura Obsługi Rady, na stronie internetowej BIP oraz na stronie internetowej gminy. W związku z epidemią koronawirusa w trosce o wzajemne bezpieczeństwo uczestników obrad oraz obowiązujące obostrzenia sesja odbyła się w sali OSP w Warlubiu.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła porządek obrad i poddała go pod głosowanie. W wyniku głosowania został on przyjęty jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta z działalności międzysesyjnej.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
  - 1) wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2020 rok,
  - 2) wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2020-2030,
  - 3) rozpatrzenia petycji w interesie publicznym w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego,
  - 4) zmiany uchwały w sprawie zbycia nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Wielki Komorsk,
  - 5) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą wojewódzką nr 214 a drogą gminną nr 030208C w miejscowości Płochocinek,

- 6) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową nr 1223C a autostradą A1 w miejscowości Płochocinek.
6. Informacja z wykonania budżetu Gminy Warlubie za I półrocze 2020 r.
7. Analiza stanu realizacji inwestycji i pozyskiwania środków pomocowych w ramach programów unijnych, Programu Rewitalizacji, Programu Obszarów Wiejskich, Programu Aglomeracji i innych.
8. Informacja na temat funkcjonowania służby zdrowia w Gminie Warlubie.
9. Informacja o funkcjonowaniu szkół w roku szkolnym 2019/2020, stanie ich przygotowania do roku szkolnego 2020/2021 oraz informacja dotycząca przewozów dzieci.
10. Interpelacje i zapytania radnych.
11. Wolne wnioski i informacje.
12. Zamknięcie obrad.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Ad.3

*Pani Przewodnicząca Rady* poinformowała, że z treścią protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy można było zapoznać się wcześniej w biurze Obsługi Rady Gminy, a także w dniu obrad bieżącej sesji. Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu z poprzedniej sesji Nr XVIII/2020 z dnia 30 lipca 2020 r., wobec czego uważa się go za przyjęty jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Ad.4

Wójt przedstawił informację z działalności międzysesyjnej.

*Pan Wójt Gminy* – w okresie międzysesyjnym trwała bieżąca praca i realizacja zadań administracyjnych, remontowych i inwestycyjnych:

- 1) Dokonaliśmy zlecenia wykonania odświeżenia tablic informacyjnych Gminy Warlubie i odświeżenia witaczy, które stoją przy wjazdach przy drogach publicznych na terenie Gminy.
- 2) Przyjęliśmy założenia do rozwoju promocji Gminy w zakresie wymiany wiat przystankowych na terenie Gminy Warlubie z oznaczeniem miejscowości.
- 3) Prowadziliśmy rozszerzenie i kontynuację prac w zakresie montażu oznaczeń numeracji posesji jak i też nazewnictwa ulic.
- 4) Zostały zamontowane nowe urządzenia na placu zabaw w Wielkim Komorsku.
- 5) Przygotowaliśmy do montażu ławki wraz z wyznaczeniem punktów ich montażu w Wielkim Komorsku.
- 6) W sołectwie Krusze w ramach realizacji zdań sołeckich dokonano montażu zadaszenia przy sali OSP.
- 7) W Buśni podjęliśmy działania w zakresie montażu pilastrów na obiekcie OSP.
- 8) W Płochocinie wyznaczono obszar pod zadaszenie.

- 9) W Płochocinku został zamontowany budynek gospodarczy, przy którym w najbliższym czasie zostaną siłami ZUK wykonane prace polbrukowe.
- 10) Dokonano nasadzeń stref zieleni w Warlubiu i Kurzejewie. Takie nasadzenia pojawiają się też przy hali widowiskowo-sportowej w Warlubiu i przy OSP w Wielkim Komorsku.
- 11) W ramach programu „Zdalna Szkoła+” nabyliśmy kolejne urządzenia do ewentualnej pracy w systemie zdalnym. Są to laptopy.
- 12) Uruchomione zostały do wdrożenia programy unijne do realizacji zadań edukacyjno-rozwojowych dla uczniów i nauczycieli.
- 13) Dokonaliśmy pierwszych spotkań i podjęliśmy pierwsze działania w zakresie wznowienia i wprowadzenia małej retencji przestrzeni jeziora Rybno. Odbyło się spotkanie z przedstawicielami Wód Polskich. Do końca października zostaną wytworzone dokumenty.
- 14) Zlecone zostały dokumenty do wytworzenia map na dokumentację projektową dla budowy sieci kanalizacji sanitarnej Krusze i Osiek.
- 15) Odbyliśmy kolejne comiesięczne spotkanie z Sołtysami w sprawie omówienia realizacji i sposobów działań podejmowanych na terenach Sołectw w ramach programów zadaniowo-sołeckich.
- 16) Przeprowadziliśmy również spotkanie Rady Społecznej Gminnej Przychodni w Warlubiu w celu zbadania gospodarki finansowej i przygotowania zadaniowości tejże jednostki do realizacji gospodarki w trybie ochrony covidowskiej.
- 17) Zakończone zostały prace i protokołarnie odebrane na zadaniu inwestycyjnym związanym z budową drogi w nawierzchni asfaltowej Bąkowo-Warlubie.
- 18) Trwają prace i termin zakończenia został wyznaczony na koniec października na inwestycji drogowej przy budowie drogi w nawierzchni asfaltowej Kurzejewo-Wielki Komorsk.
- 19) Rozstrzygnięty został przetarg na wyposażenie hali widowiskowo-sportowej w Warlubiu. Najlepszą ofertę przedstawiła firma z Myślenic. Termin realizacji 26 października bieżącego roku.
- 20) Dokonana została modernizacja kotłowni wraz urządzeniami grzewczymi dla potrzeb szkoły i obiektów komunalnych w miejscowości Lipinki.
- 21) Zakończono zadanie i czekamy na pozwolenie na użytkowanie obszaru rewitalizacji Wielki Komorsk wraz z robotami remontowymi i inwestycyjnymi.
- 22) Wyznaczono obszary do wykładania polbruk w ramach Zuk w miejscowości Warlubie koło Ośrodka Szkolno-Wychowawczego, w Bzowie koło świetlicy, w Płochocinku koło budynku gospodarczego, w Lipinkach przy cmentarzu, w Warlubiu przy OSP i przy przychodni.
- 23) Pozytywnie została oceniona przez Regionalną Izbę Obrachunkową gospodarka finansowa i możliwości zaciągania kredytu przez Gminę Warlubie.  
W dokumentach, które otrzymaliście Państwo na sesję widać również, że doszło do zmniejszenia deficytu budżetowego i przez to do zmniejszenia zadłużenia Gminy Warlubie.
- 24) Zostały wyeksponowane zdolności przygotowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Płochocinek.

- 25) Dokonaliśmy uzupełnienia, które było robione w obrębie boiska na studni w celu uzyskania większej retencji wody.
- 26) Zorganizowaliśmy i byliśmy uczestnikami gminnych dożynek w Gminie Warlubie w systemie lekko zmienionym i dostosowanym do pandemii. Dziękuję wszystkim tym, którzy włączyli się w organizację tego przedsięwzięcia. W ramach tej imprezy został przeprowadzony konkurs na najlepszy witacz dożynkowy. Nagrody zostały rozdzielone równo na wszystkich uczestników konkursu.
- 27) Odbyły się obchody wraz z nadaniem sztandaru 65-lecia OSP w Kruszach. Dziękuję wszystkim, którzy pracowali przy organizacji tej imprezy. Teraz już wszystkie jednostki OSP na terenie Gminy Warlubie mają swoje sztandary.
- 28) W Kruszach dzięki staraniom Pana Sołtysa, Rady Sołeckiej, Koła Gospodyń Wiejskich i innych udało się przeprowadzić coroczne „Święto Ziemniaka” i na drugi dzień turniej piłki nożnej, w którym brało udział 13 niezrzeszonych drużyn.
- 29) Braliśmy udział w finalizacji projektu w miejscowości Lipinki, który związany był z tradycjami kulinarnymi „W poszukiwaniu zaginionych smaków”.

#### Ad.5

*Pani Przewodnicząca Rady* przedstawiła kolejno według porządku obrad treść poszczególnych uchwał.

##### *1) Rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2020 rok.*

*Pani Przewodnicząca Rady* przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warlubie na 2020 rok i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, iż zmiany w budżecie są konieczne w związku z wpływem środków finansowych z Rządowego Funduszu Inwestycyjnego w kwocie 1 050 257,00 zł oraz z wpływem z Zakładu Ubezpieczeń Społecznych z tytułu rozliczenia konta płatnika ZUS o kwotę 28 300,00 zł jak również uzyskania wpływu ze sprzedaży składników majątkowych w kwocie 30 000,00 zł. Zmiany dotyczą także zwiększenia dochodów w działach takich jak: Gospodarka komunalna i ochrona środowiska oraz Dochody od osób prawnych i fizycznych i inne. Dodała, że po wprowadzeniu wszystkich zmian plan dochodów zwiększa się o kwotę 1 110 757,00 zł i wynosi 36 325 967,67 zł. Plan wydatków zwiększa się o kwotę 510 757,00 zł i wynosi 40 034 809,67 zł. Natomiast deficyt budżetowy zmniejsza się o kwotę 600 000,00 zł i wynosi 3 708 842,00 zł. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

*Pan Wójt Gminy* – siłą administracji samorządowej doprowadziliśmy do odpowiedniego wydatkowania środków. W chwili kiedy w Rzeczypospolitej Polskiej wykładnik majątkowy potwierdził, że samorządom należy się pomoc w zakresie wsparcia działań finansowych propaństwowych, okazuje się, że my takie działania

prowadzimy. Działania państwowe na terenie gmin muszą mieć związek bezpośrednio z wydatkowaniem środków, które pochodzą bezpośrednio ze źródeł Państwa, a nie innych. Takim działaniem jest budowa hali widowiskowo-sportowej, która realizowana jest przy współudziale Ministerstwa Sportu oraz budowa niektórych dróg, które realizowane są przy współudziale środków ministerialnych funduszy Wojewody w ramach Funduszu Dróg Samorządowych. Gmina Warlubie została uznana za gminę, która taką gospodarkę prowadzi i wg katalogu wyliczeniowego otrzymaliśmy czek, bonus, który opiewał na kwotę 1 050 257,00 zł jako rekompensatę w kwotach, które Państwo uznało, że powinno wnieść do tych zadań na terenie Gminy Warlubie w celu odciążenia prowadzenia inwestycji publicznych na linii pomiędzy Państwem a samorządem Gminy Warlubie. W sukurs za tym wyprowadziliśmy całą dokumentację jaka powinna zostać przygotowana. Potwierdziliśmy prawidłowość realizacji zadań i w oparciu o te dokumenty dwa tygodnie temu na koncie Gminy pojawiła się kwota j/w. Środki te mają jednak swoje przeznaczenie i nie można ich wydatkować na dowolne cele, bo nie mogą być formą podwójnego finansowania. Biorąc to pod uwagę przeanalizowaliśmy różne możliwości i wypracowaliśmy system przeznaczenia tychże środków. Otóż 600 000,00 zł proponujemy do zmniejszenia kredytu i tym samym deficytu budżetowego. Ponadto proponujemy wykorzystać te środki do zadań, które były już ujęte w budżecie, ale zostały zdjęte czasowo. Pierwsze to zakup autobusu szkolnego. Ma być zmieniony autobus z Warlubia. Tak oceniają kierowcy i na to wskazuje jego stan techniczny. W środkach finansowych dostępnych mieści się możliwość zakupu nowego pojazdu. Mają się jeszcze wypowiedzieć w tej sprawie kierowcy i technicy. Wiadomo, że nie może to być pojazd typowo miejski, bo będzie musiał przecież jeździć nawet po drogach leśnych. Wszystkie tego typu analizy są przeprowadzane co do zakupu tego autobusu. Drugie zadanie, to zakup nowego samochodu techniczno-osobowego związanego z gospodarką wodno-ściekową, który będzie zdolny przewieźć brygady dla potrzeb prowadzenia prac naprawczych. Trzeba bowiem mieć świadomość, że wprowadzanie inwestycji związanych z budową sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej zwiększa obszar pracy ZUK i konieczność prowadzenia prac konserwacyjnych i naprawczych. W związku z powyższym taki pojazd jest niezbędny. Rocznik i stan techniczny istniejącego pojazdu kwalifikuje go do wymiany. W następstwie tego wszystkiego doprowadziliśmy również do dopracowania zakresu inwestycji. Zakres inwestycji w zeszłym roku wydawał się skoncentrowany na dużej inwestycji jaką jest budowa hali widowiskowo-sportowej. Już w zeszłym roku w budżecie samorząd Gminy Warlubie wprowadzając zadania inwestycyjne w katalogu trwałości tych zadań, jako środki trwałe, wykupił cały dług jaki ma Gmina Warlubie. Bo dług był na poziomie ok. 8 100 000,00 zł, a wartość wprowadzonych inwestycji opiewała na prawie 8 200 000,00 zł. Czas pokazał, że zadłużenie 22% jakie towarzyszy Gminie Warlubie jest logiczne. Jest też analizowane w systemie pewności i przekonania o tym, że wspomaganie się środkami zewnętrznymi jest niezbędne. Prowadzone jest jednak przy klauzuli odpowiedzialności za gospodarkę finansową poprzez uzyskiwanie pozytywnych opinii instytucji nadzorczej i daje pogląd, że jedyną słuszną formą

gospodarki jest prowadzenie gospodarki własnej na bazie majątku własnego. Z ogromnym jego poszanowaniem w strukturach jego zbycie i nabycia. W tych przestrzeniach w jakich jest on potrzebny i konieczny samorządowi. To właśnie ta Rada robi. Jak również gospodarowanie tymi środkami finansowymi, które dają wzmocnienie gospodarki i przy pewności spłacalności. Przy zdolności wynikowej, która przedstawia się nam we wskaźnikach gospodarki finansowej i pozytywnych opiniach Regionalnej Izby Obrachunkowej dla rozwoju Gminy Warlubie. Przy założeniu, że budżet Gminy Warlubie wolno, ale co ważne, rośnie. Nie mniej jednak jeśli zadania inwestycyjne zbliżają się do granic tego budżetu, a są to środki prawie wszystkie wewnętrzne, to jest ogromny sukces rozsądku, przewidywalności i służby samorządu na rzecz Gminy. W ramach zmian w budżecie ma być również zakupiona kosiarka samojezdna. Wykonuje ona dwie funkcje, bo jest również urządzeniem do odśnieżania w okresie zimowym. Obecnie posiadany sprzęt jest już 7-letni. W tym roku zostaną wprowadzone zmiany w statucie Zakładu Usług Komunalnych. Będą one obejmowały dbałość o powierzchnie boisk trawiastych w Kruszach, Lipinkach, Płochocinie i Warlubiu. W związku z tym urządzenie to o 300% zwiększyło swoją pracę. Mając na uwadze zdolność wykonywania usług zimowych, które są wykonywane na terenie Warlubia, a na terenach zielonych na terenie całej gminy, ten zakup inwestycyjny jest jak najbardziej konieczny. Zmiany budżetowe wynikają też z realizacją zadań, które skoncentrowane są na pracy Referatu Sportu i Promocji i wprowadzeniu aplikacji w postaci elektronicznej mapy turystycznej, która w sposób rewelacyjny przedstawia zdolność prezentowania informacji. Wszyscy, którzy mogą być zainteresowani tą aplikacją zostaną zaproszeni. Mapa będzie mierzyła długości i odległości, czas przejścia, przejazdu rowerem i samochodem wraz z wyznaczaniem miejsc i promowaniem Gminy. W oparciu o to będą powstawały informacje. Następnym elementem zmian w budżecie jest zakup motopompy dla OSP Krusze. Jest to grant przyznany w ramach programu realizowanego przez Zarząd Powiatowy OSP. Dalsze zmiany dotyczą wykonania planowanego zadania w Płochocinie oraz wykonania elewacji drewnianej. Ma to też związek z budową studni kanalizacyjnej w miejscowości Kurzejewo. Do tego dochodzą inne zadania, czyli uzupełnienie lamp w świetlicy w Buśni oraz montaż regału i wymiana lamp w Bzowie. Doposażone zostaną też wszystkie świetlice zgłoszone przez Koła Gospodyń Wiejskich. Na te rzeczy zostały zabezpieczone środki finansowe i w najbliższym czasie zostaną one zakupione. W Lipinkach jest zadanie związane z wyposażeniem szatni i szlifowaniem schodów. Zakupiony zostanie również tłuczeń. Mamy przecież do administrowania ok. 60 km dróg Gminnych. 2 lata temu zakupiliśmy ok. 1 000 ton tłuczni i do dzisiaj jest on wykorzystywany, ale zapas jest na skraju wykończenia. W międzyczasie pozyskaliśmy też z budowy ronda materiał pod nazwą „destruk uliczny.” Teraz zabezpieczyliśmy środki na kolejne 1 000 ton kamienia kopalnianego bezpośrednio z Piehcina w bardzo korzystnej cenie. Zmiany budżetowe wynikają też m.in. z potrzeby wykonania projektu budowy kotłowni gazowej w szkole podstawowej w Warlubiu oraz projektu zagospodarowania placu przed szkołą. Obszar inwestycyjny z halą sportową mamy wykonany wraz z drogami dojazdowymi oraz z koncepcją kończącą cały aspekt tej sprawy. Przyjęliśmy wcześniej wykonanie

obszaru sportowo-rekreacyjnego w rejonie szkoły podstawowej w Warlubiu. W miejscu tym po długim okresie przemyśleń samorządu powstała hala widowiskowo-sportowa. Powstały drogi dojazdowe. Jesteśmy na etapie prowadzenia wytworzenia decyzji o warunkach zabudowy przestrzeni sportowych wchodzących w ten obszar. Jesteśmy na etapie przygotowywania projektu rozbudowy przedszkola. Jesteśmy również przygotowani do wykupu całości udziału w nieruchomości, którą wcześniej gmina nabyła w 50% udziału, dla potrzeb obszaru koniecznego dla placu zabaw i rozbudowy infrastruktury dla potrzeb przedszkola. Teren przy szkole będzie zagospodarowany tak, aby bezpiecznie wjeżdżały autobusy, rodzice i dzieci. W porozumieniu z dyrekcją Ośrodka Szkolno-Wychowawczego przy zakupie jego materiałów siłami Zakładu Usług Komunalnych powiększamy zdolności miejsc postojowych w linii nowo wybudowanej drogi. Myślę, że w przyszłym tygodniu te kolejne miejsca postojowe się pojawią. Po oddaniu hali widowiskowo-sportowej też pojawią się nowe miejsca postojowe. System komunikacji z włączeniem autobusów, z wyznaczeniem linii przejazdów plus z wprowadzeniem odpowiedniej systematyki dojazdu powinien spowodować to, że pomimo dużego skoncentrowania w dość niedużym obszarze, a tak scentralizowanym da pogląd, że można bezpiecznie wjechać, zaparkować i bezpiecznie wyjechać. Przy szkole w Lipinkach zostało jeszcze do wykonania odprowadzenie opadów. W Wielkim Komorsku będziemy wykonywać ogrodzenie placu zabaw i wzmocnienie parkingu wyznaczonego dla pracowników szkoły oraz inne prace remontowe wewnątrz szkoły. Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XIX/174/2020 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie Gminy Warlubie na 2020 rok została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 2 do protokołu.

*2) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Warlubie na lata 2020-2030.*

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Warlubie na lata 2020-2030 i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że jeżeli dokonujemy zmian w budżecie Gminy na dany rok, to takie same zmiany muszą znaleźć się w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2020-2030. Poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michałak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie. Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XIX/175/2020

zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy Warlubie na lata 2020-2030 została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

*3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji w interesie publicznym w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego.*

*Pani Przewodnicząca Rady* przedstawiła projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji w interesie publicznym w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniała, że jedna z form organizacyjnych zgłosiła swoją propozycję do tutejszego samorządu, aby wprowadzić zmiany organizacyjne, które będą polegać na reorganizacji szkół w zakresie m.in. zakupu laptopów. W związku z koronawirusem i dla podniesienia poziomu nauczania tak, aby służyły pomocy i opiece rodzicom. Ta petycja została przyjęta i poddana pracy Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja zapoznała się z materiałami przygotowanymi w tej sprawie przez tutejszy samorząd, czyli przez Samorządową Administrację Placówek Oświatowych. Oczekiwania i zamysły wnioskodawcy zostały już wcześniej zrealizowane lub były w trakcie realizacji poprzez odpowiednie działania Gminy Warlubie. Odkonstatało się to poprzez odpowiednie zakupy sprzętu dla poszczególnych szkół z terenu Gminy. Wobec powyższego Komisja uznała rozpatrywaną petycję jako bezzasadną, gdyż samorząd Gminy Warlubie prowadzi działania wskazane w petycji bez potrzeby podpowiedzi i wskazywania przez inne formy organizacyjne. Rada Gminy powinna zatem przychylić się do stanowiska Komisji Skarg, Wniosków i Petycji i petycję oddalić. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Diskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XIX/176/2020 w sprawie rozpatrzenia petycji w interesie publicznym w zakresie zmiany przepisów prawa miejscowego została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

*4) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zbycia nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Wielki Komorsk.*

*Pani Przewodnicząca Rady* przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zbycia nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Wielki Komorsk i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że sprawa dotyczy zmiany wcześniejszej uchwały, w wyniku której przedmiotowa nieruchomość została



decyzją Rady Gminy przeznaczona do sprzedaży i podzielona na dwie części. Te dwie działki miały dość dużą powierzchnię i cenę wyznaczoną na poziomie ok. 70 000, zł każda. Proponowana zmiana dotyczy dalszego podziału nieruchomości przeznaczonych na sprzedaż. Na mocy nowej uchwały będą wydzielone cztery działki. Można będzie zatem zainteresować tą sprawą większą ilość mieszkańców. Zostało przeprowadzone postępowanie zmieniające podział. W jego wyniku uzyskano cztery działki i część do poszerzenia drogi gminnej. Po wycenie wartość działek została oszacowana na 160 000,00 zł, a więc wzrosła. Przedmiotowy obszar wyznaczony został pod przestrzeń zabudowy mieszkaniowej. Środki finansowe pozyskane ze sprzedaży działek zostaną wykorzystane na sfinansowanie inwestycji realizowanych przez Gminę. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michałak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie. Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie. Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XIX/177/2020 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej zbycia nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową w miejscowości Wielki Komorsk została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

*5) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą wojewódzką nr 214 a drogą gminną nr 030208C w miejscowości Płochocinek.*

*Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą wojewódzką nr 214 a drogą gminną nr 030208C w miejscowości Płochocinek i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniała, że podjęcie uchwały rozpocznie procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Uchwałą obejmuje się teren położony pomiędzy drogą wojewódzką nr 214 a drogą gminną nr 030208C w miejscowości Płochocinek o łącznej powierzchni ok. 35,5 ha. Obecnie te tereny użytkowane są jako tereny upraw rolnych z rozproszoną zabudową zagrodową. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu ustalenie przeznaczenia terenu zgodnie z polityką przestrzenną Gminy zawartą w studium uwarunkowań oraz kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie z uwzględnieniem planów inwestycyjnych właścicieli gruntów, w tym określenie sposobu zagospodarowania terenów i ustalenie zasad kształtowania zabudowy. Zostało to poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych,*

zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięcie takiej uchwały będzie zatem stanowiło wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję na ten temat.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XIX/178/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą wojewódzką nr 214 a drogą gminną nr 030208C w miejscowości Płochocinek została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu.

*6) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową nr 1223C a autostradą A1 w miejscowości Płochocinek.*

*Pani Przewodnicząca Rady* przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową nr 1223C a autostradą A1 w miejscowości Płochocinek i poinformowała, że projekt tej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji. Wyjaśniła, że podjęcie uchwały rozpocznie procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Uchwałą obejmuje się teren położony pomiędzy drogą powiatową nr 1223C a autostradą A1 w miejscowości Płochocinek o łącznej powierzchni ok. 5,1 ha. Obecnie te tereny użytkowane są jako tereny upraw rolnych. Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu ustalenie przeznaczenia terenu zgodnie z polityką przestrzenną Gminy zawartą w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie z uwzględnieniem planów inwestycyjnych właścicieli gruntów, w tym określenie sposobu zagospodarowania terenów i ustalenie zasad kształtowania zabudowy. Zostało to poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięcie takiej uchwały będzie zatem stanowiło wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak, Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski oraz Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur przedstawiając opinię poinformowali, że radni nie złożyli wniosków i nie zgłosili uwag do projektu omawianej uchwały i zaopiniowali go pozytywnie.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję w tym temacie. Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XIX/179/2020 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego pomiędzy drogą powiatową nr 1223C a autostradą A1 w miejscowości Płochocinek została przyjęta jednogłośnie w obecności 12 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu.

Raport z głosowania stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Opinie Komisji Rady Gminy Stanowią załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.6

*Pani Przewodnicząca Rady* omówiła informację z wykonania budżetu Gminy Warlubie za I półrocze 2020 r. Wyjaśniła, że zarządzenie stanowi obowiązek organu wykonawczego co do przedłożenia tego typu informacji.

*Pan Wójt Gminy* wyjaśnił, iż taki obowiązek wypływa bezpośrednio z ustawy o finansach publicznych. Do dnia 31 sierpnia, a w związku z ustawą covidowską do 30 września w drodze zarządzenia organ wykonawczy przedstawia informację z przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze. Taką informację Radni otrzymali wraz z innymi materiałami dotyczącymi obecnej sesji. Można tam zaobserwować procentowe zaawansowanie wpływów do budżetu oraz wydatków. Przedstawiono tam również wyniki budżetu w zakresie deficytu i nadwyżki budżetowej.

Zarządzenie Nr 61/2020 Wójta Gminy Warlubie z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie kwartalnej informacji o wykonaniu budżetu Gminy Warlubie wraz z Zarządzeniem Nr 81/2020 Wójta Gminy Warlubie z dnia 18 września 2020 r. w sprawie przyjęcia informacji Wójta Gminy Warlubie o przebiegu wykonania budżetu Gminy Warlubie za pierwsze półrocze 2020 r. wraz z informacją o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej stanowią załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.7

*Pan Wójt Gminy* przedstawił analizę stanu realizacji inwestycji i pozyskiwania środków pomocowych w ramach programów unijnych, Programu Rewitalizacji, Programu Obszarów Wiejskich, Programu Aglomeracji i innych.

*Pani Przewodnicząca Rady* – analiza przedstawiona przez Pana Wójta pokazuje ogrom zadań inwestycyjnych realizowanych w Gminie Warlubie w 2020 r. Świadczy to dobrze o pracy Rady i przede wszystkim organu wykonawczego wraz z aparatem pomocniczym. Gmina Warlubie szuka różnych wejść. Wyszukuje możliwości pozyskania środków zewnętrznych i unijnych. W różnych programach bierzemy udział. Za to należą się ogromne słowa podziękowania i gratulacje.

Analiza stanu realizacji inwestycji i pozyskiwania środków pomocowych w ramach programów unijnych, Programu Rewitalizacji, Programu Obszarów Wiejskich, Programu Aglomeracji i innych stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.8

*Radna Pani Maria Mazur Główna Księgowa SPZOZ Gminnej Przychodni w Warlubiu* przedstawiła informację na temat funkcjonowania służby zdrowia w Gminie Warlubie. *Pani Przewodnicząca Rady* – wspomniała Pani o nowych możliwościach telefonicznego połączenia się w związku z uruchomieniem nowych numerów telefonów. Czy w związku z tym przewidujecie Państwo podanie tego do publicznej informacji?

*Radna Pani Maria Mazur* – te numery telefonu będą udostępnione na stronie internetowej Urzędu Gminy i będą ulotki w rejestracji tak, że każdy będzie mógł sobie je wziąć.

Informacja na temat funkcjonowania służby zdrowia w Gminie Warlubie stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad.9

*Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski* przedstawił informację o funkcjonowaniu szkół w roku szkolnym 2019/2020, stanie ich przygotowania do roku szkolnego 2020/2021 oraz informację dotyczącą przewozów dzieci.

*Pani Przewodnicząca Rady* – czy mógłby Pan jeszcze się odnieść do przewozów uczniów i przedstawić nam jak to na terenie naszej Gminy wygląda?

*Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski* – w naszej Gminie realizujemy przewozy przy pomocy przewoźnika zewnętrznego PKS Grudziądz na trzech liniach w kierunku Lipinek i Płochocina, Bzowa, Bąkowa i Rulewa oraz Krusz i Wielkiego Komorska. Realizowane też są przy pomocy taboru własnego. Autobus MERCEDES służy dla przewozów głównie szkoły w Lipinkach, a autobus IVECO pełni funkcje uzupełniającą dla sieci dowozów szkoły podstawowej w Warlubiu. Dodatkowo zatrudniamy 5 opiekunów dowozów. Są to osoby obowiązkowo zatrudnione przez organ prowadzący. Są one zatrudnione przy SAPO. Zmniejszyła się ilość dowożonych dzieci i jest to związane ze zmniejszeniem się przyrostu demograficznego.

*Radny Pan Witold Żuchowski* – chciałbym prosić o wyjaśnienie co do rozdziału IV Wyniki Egzaminu Ósmoklasisty. W tabeli pokazane jest, że z języka polskiego na terenie Gminy Warlubie zdało 46,67% uczniów, 37,33 % matematykę i 52,67% język angielski. Czy ja to dobrze rozumiem?

*Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski* – to nie jest informacja ilu uczniów zdało, tylko jest to średni wynik osiągnięty na teście na danym egzaminie. Ten wynik nie ma żadnego wpływu na nic jeżeli chodzi o klasyfikację uczniów. Jest to obowiązkowy element procesu edukacyjnego i uczeń musi do niego przystąpić.

*Radny Pan Witold Żuchowski* – wydaje się, że byłoby to bardziej przejrzyste, gdyby było wykazane ilu uczniów otrzymało 1 ilu 2 itd.

*Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski* – nie na tym to polega. Egzamin uczniów klas VIII polega na osiągnięciu procentowym wyniku całego testu. To nie jest na ocenę, a na procent. Nie ma takiego pojęcia, jak zdanie tego egzaminu. Do tego egzaminu się przystępuje.

*Pan Wójt Gminy* – warto, abyśmy upewnili się w teście. Przystawione w omawianej informacji formy dowozu uczniów stanowią formy transportu publicznego na terenie

Gminy Warlubie. Każdy mieszkaniec wsiadając do autobusu w/w linii może wykupić indywidualnie bilet i dojechać do miejscowości obsługiwanych przez te autobusy. Jest to jednak system dowozu dopasowany do potrzeb szkoły. Jest to jednak system również dopasowany do komunikacji powiatowej Świecie – Lipinki – Świecie oraz Świecie – Grupa – Warlubie – Nowe. Ten system komunikacji może się jeszcze wzmocni, bo prowadzimy rozmowy z PKS Grudziądz jeśli chodzi o kursy Grudziądz – Wielki Komorsk – Nowe. Godziny odjazdów umieszczone są na stronie internetowej Gminy Warlubie w zakładce Aktualności.

Informacja o funkcjonowaniu szkół w roku szkolnym 2019/2020, stanie ich przygotowania do roku szkolnego 2020/2021 oraz informację dotyczącą przewozów dzieci stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad.10

Nie było.

Ad.11

*Radny Pan Witold Żuchowski* – chciałbym nawiązać do rozmowy z Panem Wójtem odnośnie spadających elementów dachu w miejscowości Rulewo. Dziękuję za interwencję Panu Wójtowi. Niestety nikt tam się dalej nie pojawił żeby pokazać chociaż jakieś pozory zainteresowania się tą sprawą. Niebezpieczeństwo polega na tym, że budynek magazynowy, z którego spadają te elementy, stoi tuż przy chodniku. Co można by z tym zrobić pomimo, że jest to mienie prywatne? Chciałem też zapytać o jeden budynek w Warlubiu przy naszym skwerku. Czy nie można by tego kupić, bo ulega to już znacznej dewastacji? Czy jest to własność prywatna?

*Pan Wójt Gminy* – jest to własność prywatna. Właściciel wystąpił o wyznaczenie warunków zabudowy. Ma zapewne określone, swoje cele inwestycyjne. Aczkolwiek zapytać zawsze można i tak zrobimy.

Ad.12

Po wyczerpaniu porządku obrad Pani Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła obrady XIX sesji Rady Gminy Warlubie o godz. 11<sup>48</sup>.

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Gminy

Maria Jankowska