

UCHWAŁA Nr XXXVI/295/14

RADY GMINY WARLUBIE

z dnia 25 lipca 2014 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), w związku z art. 11 pkt 12, art. 12 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie, zwanej dalej „zmianą Studium”, dla całego obszaru gminy – w jej granicach administracyjnych.

§ 2. Integralną częścią uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – tekst zmiany Studium składający się z dwóch części:
 - a) uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego,
 - b) kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie wraz z uzasadnieniem zawierającym objaśnienia przyjętych rozwiązań oraz syntezę ustaleń projektu studium,
- 2) załącznik nr 2 – rysunek zmiany Studium w skali 1:10 000,
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Warlubie.

§ 3. Tracą moc załączniki: nr 1 i nr 2 do uchwały Nr XIV/105/04 Rady Gminy Warlubie z dnia 10 sierpnia 2004 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Warlubie”.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr inż. Zygmunt Krzemień

Uzasadnienie

*do uchwały Rady Gminy Warlubie Nr XXXVI/295/14 z dnia 25 lipca 2014 r.
w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Warlubie*

Działając na podstawie art. 11 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 poz. 647 z późn. zm.) Wójt Gminy Warlubie przedstawia Radzie Gminy Warlubie do uchwalenia projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie.

Projekt zmiany studium zgodny jest z zakresem określonym uchwałą Nr XXXV/228/10 Rady Gminy Warlubie z dnia 29 kwietnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie.

Przedkładany do uchwalenia projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie nie narusza przepisów odrębnych i nie pozostaje w sprzeczności z interesem publicznym oraz uwzględnia wymogi ochrony środowiska, zatem tworzy podstawę do realizacji celów wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i pozostałych przepisów odrębnych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy


mgr inż. Zygmunt Krzemień