

UCHWAŁA Nr XXXVII/303/14

RADY GMINY WARLUBIE

z dnia 25 sierpnia 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w rejonie miejscowości Płochocin i Płochocinek, gmina Warlubie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379), w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 r. poz. 647, 951 i 1445, z 2013 r. poz. 21, 405, 1238 i 1446 oraz z 2014 r. poz. 379) uchwała się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Płochocin i Płochocinek.
- § 2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawione zostały na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy

Wesołowska G
Grażyna Wesołowska

Uzasadnienie

do uchwały Rady Gminy Warlubie Nr XXXVII/303/14 z dnia 25 sierpnia 2014 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Płochocin i Płochocinek, gmina Warlubie

Działając na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647, z późn.zm.) Wójt Gminy Warlubie przedstawia Radzie Gminy Warlubie do podjęcia uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie miejscowości Płochocin i Płochocinek, gmina Warlubie.

Z uwagi na zaplanowaną inwestycję polegającą na utworzeniu terenów inwestycyjnych z przeznaczeniem pod Strefę Rozwoju Gospodarczego – Warlubski Park Przemysłowo-Technologiczny na której znajduje się obszar gruntów rolnych objętych ochroną zgodnie z ustawą z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2013 r., poz. 1205, z późn. zm.) tzn. kl. III koniecznym stało się podjęcie niniejszej uchwały. Brak uregulowania zagospodarowania przestrzennego na omawianym obszarze uniemożliwi realizację przedsięwzięcia.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy

Wesołowska G
Grażyna Wesołowska

Załącznik graficzny do
uchwały Nr XXXVII/303/14
Rady Gminy Warlubie
z dnia 25.08.2014 r.



granica obszaru
objętego uchwałą