

## **Protokół nr XXXIII/2021 z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 28 października 2021 r.**

XXXIII Sesja Rady Gminy Warlubie w dniu 28 października 2021 r. rozpoczęła się w obecności 13 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja rozpoczęła się o godz. 12<sup>00</sup> w sali OSP w Warlubiu ul. Bąkowska 12. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Maria Jankowska. Protokolantem obrad był podinspektor ds. obsługi Rady Gminy Sławomir Kania.

*Pani Przewodnicząca Rady* powitała zaproszonych gości oraz radnych. Następnie poinformowała, że obrady Rady Gminy są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających dźwięk i obraz. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w obradach Rady Gminy w Warlubiu została umieszczona do zapoznania się z jej treścią na drzwiach sali OSP, na tablicy informacyjnej obok Biura Obsługi Rady, na stronie internetowej BIP oraz na stronie internetowej gminy. W związku z epidemią koronawirusa w trosce o wzajemne bezpieczeństwo uczestników obrad oraz obowiązujące obostrzenia sesja odbyła się w sali OSP w Warlubiu.

Przed głosowaniem nad porządkiem obrad na salę wszedł *Radny Pan Tomasz Michalak*.

Następnie *Pan Wójt Gminy* złożył wniosek o wykreślenie z porządku obrad pkt 5 ppkt 4, czyli rozpatrzenia i podjęcia uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 67/9, położonej w miejscowości Bąkowo stanowiącego własność Gminy Warlubie. *Pani Przewodnicząca Rady* poddała w/w wniosek pod głosowanie. Wniosek został przyjęty. Raport z głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu. Po czym *Pani Przewodnicząca Rady* odczytała nowy porządek obrad i poddała go pod głosowanie. Nowy porządek obrad został przyjęty. Raport z głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacja o działalności międzysesyjnej.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie
  - 1) wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2021 rok,
  - 2) wprowadzenia zmian w uchwale w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej

Gminy Warlubie na lata 2021-2033,

- 3) przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 46/2, położonej w miejscowości Buśnia stanowiącej własność Gminy Warlubie,
  - 4) przyjęcia „Rocznego planu współpracy Gminy Warlubie z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok”.
6. Informacja o złożonych oświadczeniach majątkowych.
  7. Informacja na temat gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Warlubie.
  8. Informacja na temat rozwoju infrastruktury oświetleniowej w Gminie Warlubie w oparciu o nowe technologie.
  9. Interpelacje i zapytania radnych.
  10. Wolne wnioski i informacje.
  11. Zamknięcie obrad.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Ad.3

*Pani Przewodnicząca Rady* poinformowała, że z treścią protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy można było zapoznać się na stanowisku Obsługi Rady Gminy, a także w dniu dzisiejszym. Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu z poprzedniej sesji Nr XXXII/2021 z dnia 30 września 2021 r., wobec czego uważa się go za przyjęty.

Ad.4

*Pan Wójt Gminy* przedstawił informację o działalności międzysesyjnej.

Informacja o działalności międzysesyjnej stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

*Radny Pan Witold Żuchowski* poruszył sprawę odśnieżania dróg w okresie zimowym. Poprosił o zwrócenie szczególnej uwagi na parkingi w samym Warlubiu przy ul. Dworcowej.

*Pan Wójt Gminy* przyznał rację Radnemu, iż ul. Dworcowa jest ulicą newralgiczną i służby ZUK będą pomagały przy odśnieżaniu służbom wojewódzkim. Wspomniał też o planach w zakresie nowego parkingu naprzeciwko Urzędu Gminy.

*Radna Pani Wanda Wolan* również wypowiedziała się w sprawie odśnieżania.

Zwróciła uwagę na to, że ubiegłej zimy chodniki i przejście dla pieszych były odśnieżane mechanicznie i poprosiła o takie same działania w bieżącym roku.

*Pan Wójt Gminy* udzielił odpowiedzi i przypomniał, że odśnieżanie chodnika na wysokości jego posesji jest obowiązkiem właściciela posesji i nie można wszystkiego składać na ZUK. Obiecał jednak pomoc w tym zakresie.

*Radny Pan Dariusz Chodkowski* wspominał o parkingu przy ul. Szkolnej w Warlubiu i poprosił o szczególne zwrócenie uwagi na odśnieżanie tego terenu ze względu na rodziców, którzy przywożą swoje dzieci do szkoły.

Ad.5

*Pani Przewodnicząca Rady* przystąpiła do przedstawienia i poddania pod głosowanie kolejno według porządku obrad treści poszczególnych uchwał.

1) *Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2021 rok.*

Projekt procedowanej uchwały przedstawiła *Pani Skarbnik Gminy*. Następnie *Pani Przewodnicząca Rady* poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego *Pani Przewodnicząca Rady* poddała projekt uchwały pod głosowanie. Uchwała Nr XXXIII/252/2021 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2021 rok została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu. Raport z głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

2) *Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2021-2033.*

Projekt procedowanej uchwały przedstawiła *Pani Przewodnicząca Rady*. Następnie poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego *Pani Przewodnicząca Rady* poddała projekt uchwały pod głosowanie. Uchwała Nr XXXIII/253/2021 zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2021-2033 została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu. Raport z głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

3) *Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 46/2, położonej w miejscowości Buśnia stanowiącej własność Gminy Warlubie.*

*Pani Przewodnicząca Rady i Pan Wójt Gminy* przedstawili projekt procedowanej uchwały. Następnie *Pani Przewodnicząca Rady* poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego *Pani Przewodnicząca Rady* poddała projekt uchwały pod głosowanie. Uchwała Nr XXXIII/254/2021

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej nr 46/2, położonej w miejscowości Buśnia stanowiącej własność Gminy Warlubie została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu. Raport z głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

4) *Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Rocznego planu współpracy Gminy Warlubie z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok”.*

Projekt procedowanej uchwały przedstawiła *Kierownik ROA Pani Kamila Marendowska*. Następnie *Pani Przewodnicząca Rady* poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady. Po czym poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego *Pani Przewodnicząca Rady* poddała projekt uchwały pod głosowanie. Uchwała Nr XXXIII/255/2021 w sprawie przyjęcia „Rocznego planu współpracy Gminy Warlubie z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2022 rok” została przyjęta. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu. Raport z głosowania stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Opinie Komisji stanowią załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.6

*Pani Przewodnicząca Rady* przedstawiła Informację o złożonych oświadczeniach majątkowych.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego dokumentu.

Informacja j/w stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.7

*Inspektor ds. gospodarki odpadami komunalnymi Pan Michał Pastusiak* przedstawił Informację na temat gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Warlubie. *Pani Przewodnicząca Rady* zapytała w jakim okresie narosła rekordowa zaległość za wywóz śmieci w kwocie 12 000,00 zł.

*Pan Michał Pastusiak* odpowiedział, że sprawa ciągnie się od 2013 r. Urząd Skarbowy też wszystko umarza i nie ma jak na razie możliwości ściągnięcia tej należności.

*Pan Wójt Gminy* zaznaczył, że nie będzie odpuszczania jeżeli chodzi o opłaty za wywóz śmieci, chociaż skuteczność egzekucji nie zawsze jest do końca na 100%.

Z osobami, które notorycznie nie płacą zostały przeprowadzone rozmowy.

Ze strony Urzędu jest gotowość odpuszczenia odsetek, rozłożenia głównej należności na raty, pod warunkiem, że dłużnik będzie już płacił na bieżąco.

Wspomniał, że są już osoby, które podpisały zobowiązania i dalej nie płacą.

Zapewnił, że będzie konsekwencja w prowadzeniu działań na tym polu. Poruszył też

sprawę tzw. domków letniskowych, gdzie przykład Rybna podał jako klasyczny. W roku bieżącym, po wprowadzeniu opłat letniskowych sytuacja w zakresie śmieci i czystości na tym terenie uległa znaczącej poprawie po wprowadzeniu 190,00 zł opłaty za obowiązkową deklarację letniskową. *Pan Wójt Gminy* obiecał też w listopadzie uporządkowanie sprawy dzierżawy terenu Rybna oraz polepszenie w przyszłości funkcjonowania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK). Poinformował również, że 4 listopada na terenie PSZOK rolnicy będą mogli oddać zużyte folie.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego dokumentu.

Informacja j/w stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.8

*Pan Wójt Gminy* przedstawił Informację na temat rozwoju infrastruktury oświetleniowej w Gminie Warlubie w oparciu o nowe technologie.

*Pan Wójt Gminy* poinformował, że do połowy listopada otrzyma od Enei Oświetlenie mapy Gminy Warlubie z wyrysowanymi liniami energetycznymi i zaznaczonymi punktami świetlnymi, które są obecnie. Jest ich ok. 460. Od Sołtysów wpłynęły dodatkowe propozycje w tym zakresie, gdzie należy umieścić nowe punkty oświetleniowe. W drugiej połowie listopada i na początku grudnia odbędą się spotkania z Radami Sołeckimi w tej sprawie, na których ostatecznie zostaną zatwierdzone nowe punkty oświetleniowe. Po uzgodnieniach j/w mapy zostaną przekazane do Dyrektora Enei Oświetlenie, który przekaże to projektantowi. Projekt powinien być gotowy w pierwszym kwartale przyszłego roku. Enea zobowiązała się również do przygotowania całej dokumentacji związanej z przetargiem do końca pierwszego półrocza 2022 r. W drugim półroczu Enea przystąpi do wymiany oświetlenia na ledowe i montażu nowych punktów oświetleniowych. Za to wszystko płacić będzie Enea. Szacowany koszt to 700 000,00 zł do 800 000,00 zł. Później na podstawie umowy Enea rozłoży Gminie Warlubie na raty koszt tego, co zainwestowała. Będzie to płatne przy rachunkach za prąd. Dodał, iż wymiana oświetlenia przyniesie duże oszczędności w zakresie zużycia energii, jednak ceny prądu wzrosną o ponad 40% i rachunki mniejsze raczej nie będą.

Ad.9

Nie było.

Ad.10

*Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur* przedstawiła wyniki kontroli realizacji zadania inwestycyjnego "Poprawa bezpieczeństwa energetycznego poprzez dywersyfikację źródeł energii na terenie gminy Warlubie" przeprowadzonej w dniach 16 kwietnia 2021 r. i 11 października 2021 r.

Protokoły z kontroli odpowiednio nr 29/2021 i 35/2021 stanowią załącznik nr 11 do protokołu.

Radna Pani Wanda Wolan poinformowała, iż dnia 28.10.2021 r. odbyło się posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji, na którym rozpatrywano wniosek Mieszkańca Lipinek w sprawie zbycia działki na 722 obręb Lipinki, na której znajduje

się nieczynny zbiornik p.poż. i opinie na ten temat były różne. Głównie chodziło o to, czy ten zbiornik jest potrzebny, czy nie? Wzięto pod uwagę, iż napełnianie wozu strażackiego ze zbiornika trwa 3 min, a z hydrantu 20 min. Dla Komisji najistotniejsze okazało się, aby straż pożarna była w bardzo krótkim czasie gotowa do akcji, chociażby z powodu lasów, które znajdują się na tamtym terenie. W wyniku dyskusji Komisja postanowiła zwrócić się do Przewodniczącej Rady Gminy, aby na następną sesję listopadową zaprosić strażaków i przedstawicieli Rady Sołeckiej z Lipinek w celu przedstawienia przez nich swojego stanowiska.

*Radny Pan Witold Żuchowski* zapytał, czy czas napełniania zbiornika wozu strażackiego był w jakiś sposób testowany i czy zostało to w jakiś sposób udokumentowane?

*Radna Pani Joanna Bock* odpowiedziała, że testowanie odbyło się w ubiegły czwartek i jest to udokumentowane. Dodała, iż do Urzędu Gminy zostały już wysłane opinie OSP i Rady Sołeckiej z Lipinek w tej sprawie, ale jeżeli jest taka potrzeba, to ich przedstawiciele przyjdą na następną sesję. Nadmieniła też, że przedstawiciele młodzieżówki OSP uporządkowali już teren tej działki, gdyż społeczeństwu wsi Lipinki zależy na tym, aby ten zbiornik funkcjonował.

*Rany Pan Tomasz Michalak* stwierdził, iż omawiany zbiornik jest jak najbardziej potrzebny, natomiast wrócił do sprawy długiego czasu napełniania wozu strażackiego z hydrantów i ciśnienia wody w tychże hydrantach i ich skuteczności p.poż.

*Pan Wójt Gminy* nawiązał do wypowiedzi swoich poprzedników. Stwierdził, iż wpłynął wniosek w tej sprawie i dlatego poprosił o opinię Radę Sołecką i OSP. Obie opinie są negatywne i jednoznaczne, działki nie należy sprzedawać. Doszły też opinie negatywne z Nadleśnictwa Osie i Nadleśnictwa Dąbrowa. W związku z tym nie będzie żadnej sprzedaży. Jednak należy przeanalizować sprawę kosztów naprawy, remontu zbiornika p/poż. Remont prowizoryczny został wyceniony na 20 000,00 zł. Natomiast porządny remont na 100 000,00 zł. Poruszył też sprawę planowanego parku obok zbiornika i związanych z tym dodatkowych kosztów. Spotkanie w tej sprawie uznał za stosowne, aby podjąć ostateczne decyzje, tym bardziej, że za 2 lata będzie obchodzone 100-lecie OSP Lipinki i są czynione działania w celu zakupu nowego samochodu dla OSP Lipinki za ok. 1 000 000,00 zł.

*Pan Wójt Gminy* zapowiedział również wywołanie na następnej sesji Rady Gminy uchwały w sprawie uporządkowania od 1 stycznia 2022 r. korzystania z mienia gminnego. Głównie będzie to dotyczyło domów strażaka, wiejskich domów kultury oraz świetlic wiejskich, gdyż wszyscy zarabiają, a Gmina traci i tak być nie może. Gmina też musi mieć wpływy ze swojego mienia.

*Kierownik ZUK Pan Mariusz Kosikowski* dopowiedział, że należy podjąć decyzję w sprawie wyboru technologii naprawy omawianego basenu. Można wyłożyć go folią i koszt będzie zależny od grubości tej folii. Sam koszt folii wyniesie od 20 000,00 zł do 30 000,00 zł i do tego trzeba dodać koszty prac z tym związanych lub wykonać to w ramach czynu społecznego lub w ramach ZUK. W zakresie wydajności hydrantów wyjaśnił, iż znamionowa wydajność hydrantów DN 80, które są zainstalowane w Sołectwie Lipinki, wynosi wg przepisów 10 litrów na sekundę, to dają 600 litrów na minutę, 10 minut daje 6 000 litrów. Jeżeli w wozie strażackim jest dobra pompa, to na

pewno napełni się wóz szybciej ze zbiornika, niż z hydrantu i nie jest to problem nieprawidłowej wydajności hydrantów, gdyż hydranty generalnie nie służą do bezpośredniego napełniania wozów strażackich.

*Radna Pani Joanna Bock* poinformowała, iż teren obok zbiornika był przez wiele lat użytkowany przez Mieszkańców, którzy teraz chcą kupić tą działkę. Korzystali oni z tej działki na podstawie umowy „na przysłowiową gębę” z poprzednim Panem Wójtem. Dlatego Mieszkańcy Sołectwa Lipinki nie mogli w żaden sposób z tego korzystać. Wyraziła również nadzieję, że w końcu teren ten zostanie uporządkowany. *Pani Przewodnicząca Rady* zapowiedziała zorganizowanie spotkania w omawianej sprawie nie na sesji, ale w terenie w Lipinkach.

Ad.11

Po wyczerpaniu porządku obrad *Pani Przewodnicząca Rady Gminy* zamknęła obrady XXXIII sesji Rady Gminy Warlubie o godz. 13<sup>45</sup>.

Przewodniczyła  
Przewodnicząca Rady Gminy  
Maria Jankowska