

Protokół nr XXXII/2021 z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 30 września 2021 r.

XXXII Sesja Rady Gminy Warlubie w dniu 30 września 2021 r. rozpoczęła się w obecności 12 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja rozpoczęła się o godz. 10⁰⁰ w sali OSP w Warlubiu ul. Bąkowska 12. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Maria Jankowska. Protokolantem obrad był podinspektor ds. obsługi Rady Gminy Sławomir Kania.

Pani Przewodnicząca Rady powitała zaproszonych gości oraz radnych. Następnie poinformowała, że obrady Rady Gminy są rejestrowane za pomocą urządzeń nagrywających dźwięk i obraz. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych osób uczestniczących w obradach Rady Gminy w Warlubiu została umieszczona do zapoznania się z jej treścią na drzwiach sali OSP, na tablicy informacyjnej obok Biura Obsługi Rady, na stronie internetowej BIP oraz na stronie internetowej gminy. W związku z epidemią koronawirusa w trosce o wzajemne bezpieczeństwo uczestników obrad oraz obowiązujące obostrzenia sesja odbyła się w sali OSP w Warlubiu.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady odczytała porządek obrad i poddała go pod głosowanie. W wyniku głosowania nowy porządek obrad został przyjęty jednogłośnie 12 głosami „za”, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej sesji.
4. Informacja o działalności międzysesyjnej.
5. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie
 - 1) wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2021 rok,
 - 2) wprowadzenia zmian w uchwale Nr XXV/202/2021 z dnia 30 stycznia 2021 r. (z uwzględnieniem późniejszych zmian) w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2021-2033,
 - 3) wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, warunków i zasad korzystania oraz stawki opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Gmina Warlubie,
 - 4) zmiany uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2021,

- 5) zasad udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Warlubie.
6. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Warlubie za I półrocze 2021 r.
7. Ocena funkcjonowania służby zdrowia w Gminie Warlubie.
8. Informacja na temat działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Warlubiu.
9. Informacja na temat przygotowania szkół i oddziałów przedszkolnych do nowego roku szkolnego 2021/2022. Informacja dotycząca dowozu dzieci i młodzieży do szkół i przedszkoli w Gminie Warlubie. Analiza wyników egzaminów końcowych w szkołach Gminy Warlubie.
10. Analiza potrzeb w zakresie działań ZUK – potrzeby oraz zakres możliwości świadczonych usług.
11. Ocena zasobów gospodarki mieszkaniowej w Gminie Warlubie.
12. Interpelacje i zapytania radnych.
13. Wolne wnioski i informacje.
14. Zamknięcie obrad.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Po przegłosowaniu porządku obrad na salę obrad wszedł Radny Pan Tomasz Michalak.

Ad.3

Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, że z treścią protokołu z poprzedniej sesji Rady Gminy można było zapoznać się w biurze Obsługi Rady Gminy, a także w dniu dzisiejszym. Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu z poprzedniej sesji Nr XXXI/2021 z dnia 2 września 2021 r., wobec czego uważa się go za przyjęty jednogłośnie w obecności 13 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych.

Ad.4

Pan Wójt Gminy przedstawił informację o działalności międzysesyjnej.

Pan Wójt Gminy – Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado, Szanowni Państwo, tak jak poprzednie okresy międzysesyjne, tak i ten wrześniowy był bardzo intensywny. Chciałem Państwa przeprosić, bo mam takie wrażenie, że w krótkim okresie czasu mamy naprawić wszystko, co do tej pory zostało, bądź to zaniechane, bądź trzeba po prostu wyciągać z tego, co się zdarzyło wcześniej. To się nie da. Nie ma takiego tempa. Młyny administracyjne niestety miały powoli i wszystko to, co jest możliwe do osiągnięcia w krótkim czasie, staramy się zrobić, ale to co wymaga dłuższego czasu, zwłaszcza w kontekście uzgodnień z różnymi instytucjami, niestety musimy mieć trochę cierpliwości. Dlatego o taką cierpliwość z jednej strony proszę Państwa Radnych, z drugiej strony również naszych Mieszkańców.

W tym minionym okresie 28 naszych obywateli zwróciło się do mnie z różnymi problemami. Staramy się to, co jest możliwe na bieżąco rozwiązywać, a to co jest niemożliwe w tak krótkim okresie czasu, uczciwie mówię, że trzeba troszeczkę

poczekać. Są też takie sprawy, gdzie trzeba umieć odpowiedzieć wprost, z punktu widzenia prawnego, nie mogę podjąć pozytywnej dla Pani, czy dla Pana, decyzji. 28 obywateli na tych 4 kolejnych dyżurach we wtorek, zgłosiło się do mnie.

Bardzo ważną sprawą była kwestia pomocy rolnikom poszkodowanym przez wicherę 29 lipca w Starej Hucie. Podjęliśmy niełatwą decyzję w kontekście kontroli RIO. Jak tym ludziom pomóc? Znaleźliśmy rozwiązanie. Otrzymali nie tylko umorzenie III raty podatku, ale również wsparcie w postaci zakupu przez nas wspólnie z GOPS zboża ozimego siewnego, czyli żyta i pszenżyta. Żyta 3,2 t, pszenżyta 1 t. To zostało już przekazane.

Mam nadzieję, że jest finisz bardzo trudnych rozmów z PKP dotyczących dworca i tych naszych mieszkańców, którzy tam mieszkają. Przypomnę raz jeszcze. Pod koniec 2019 r. podjęto jednostronną decyzję o wypowiedzeniu umowy najmu przez Wójta Gminy z PKP. PKP odpowiedziało, proszę usunąć lokatorów, to my te obiekty spowrotem przejmujemy. Niestety lokatorzy nadal tam zamieszkują i w związku z tym, od tamtego momentu, tej jednostronnej wypowiedzianej umowy, PKP nalicza nam do dzisiaj podwójny czynsz. Mało tego, ponieważ pamiętacie Państwo, był problem z ogrzaniem tych mieszkań w pierwszym kwartale bieżącego roku, kolej zakupiła olej, zaczęła ogrzewać, ale nas obciążyła kosztami tego oleju. Ale to, co stało się i do dzisiaj niestety pokutuje, to jest to, że Gmina nie pozyskiwała czynszu od tych mieszkańców przez ten okres czasu, już prawie 1,5 roku. Od 1,5 roku mieszkańcy nie płacą czynszu, nie pokrywają kosztów ogrzewania, a PKP obciąża nas podwójnym czynszem. Tak wygląda ten obszar. Wydaje mi się, że jesteśmy na finiszu. Zresztą ja Państwu w najbliższym czasie przekaże na piśmie kalendarium wszystkich najważniejszych zdarzeń, które miały miejsce w tych wzajemnych relacjach pomiędzy Gminą a PKP. Ja określam je krótko po sportowemu: „ping pong”. Ci tak, Ci tak i taka zabawa trwa do dzisiaj. Mam nadzieję, że z dniem dzisiejszym się ona kończy. Wczoraj jeszcze wieczorem otrzymałem odpowiedź na naszą propozycję zawarcia nowej umowy dzierżawy. Jak również na rozliczenie się z przeszłością, z tym co było od momentu wypowiedzenia umowy. Trudno, musimy niestety uregulować kwoty należne PKP z tytułu wygrania przez nich sprawy sądowej za pierwsze 4 miesiące bezumownego, jak oni twierdzą, korzystania z tych lokali. Tu trzeba będzie uregulować całą kwotę. Natomiast w tym porozumieniu doszliśmy do kompromisu, że za pozostałą część od kilkunastu już miesięcy, będziemy obciążeni pojedynczo, czyli tak jak było wcześniej kiedy umowa funkcjonowała. Ale również po podpisaniu umowy umożliwi Wójtowi, czyli Gminie podpisanie nowych umów najmu z dotychczasowymi lokatorami. Również jest w tym porozumieniu, w tej nowej umowie taki zapis, że płacimy tylko za te pomieszczenia, w których mieszkają lokatorzy plus wspólne korytarze plus kotłownia i plus piwnice użytkowane. Czyli jedna z tych bolączek, która spędza trochę sen z powiek, mam nadzieję, że zostanie w ciągu najbliższych dni rozwiązana.

Dużo trudniejsza sprawa, to jest sprawa hali sportowej. Przekazałem dzisiaj Państwu Decyzję Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który w terminie do 30 listopada nakazuje wykonać 3 zakresy napraw. Co szczególnie budzi uzasadnienia, jak przeczytacie? To nie jest sprawa zero-jedynkowa. Wszyscy zawinili. Poczynając

od projektu, poprzez wykonawstwo, poprzez nadzór inwestorski do dzisiaj. Dzisiaj wygląda to tak, że firma, która ma pkt 2 związany ze stropem, może to poprawić, dodatkowo wzmocnić, żeby już nie było żadnych wątpliwości, wchodzi chyba jutro do hali sportowej i będzie te prace wykonywać. Dużo trudniejsza rozmowa jest z głównym wykonawcą, a dotyczy ta rozmowa pkt 1 i 3, ponieważ jest próba połączenia podpisania porozumienia w tym zakresie z rozliczeniem się zero-jedynkowym jeśli chodzi o wystawione nad noty, obciążające wykonawcę za nieterminowe wykonanie tego zadania. Ja stawiam sprawę jednoznacznie. Żeby nie łączyć wejścia, bądź nie wejścia na budowę i usunięcia tych usterek, o których tam jest mowa przez dotychczasowego wykonawcę, z kwestią not obciążających. Chcę to przekazać do odrębnego postępowania, negocjacji, mediacji, a w ostateczności też do skierowania pozwu do sądu. To jest zupełnie inna kwestia. Nie chcę tego łączyć. Rozmowy, które miały miejsce wczoraj nie zakończyły się sukcesem. Wykonawca poprosił o kilka dni na przemyślenia. W poniedziałek o 14³⁰ ostatnie spotkanie. Jeśli zaakceptuje moje stanowisko, wchodzi na budowę. Jeśli nie, szukamy innych wykonawców na wykonanie pkt 1 i 3.

Trzecia sprawa z tych najbardziej bolących, to jest Prasbet, czyli nie zrobiony Warlubski Park Przemysłowo-Technologiczny. Toczą się negocjacje między kancelarią prawną z naszej strony i z tamtej strony, w kierunku ewentualnego podpisania ugody na poziomie nie przekraczającym 1 000 000,00 zł, to jest dużo. Powiem Państwu w ten sposób. Jeśli projekt tej ugody nie będzie opiewał na kwotę poniżej 1 000 000,00 zł, ja stoję na stanowisku, że w ogóle nie podchodzę do Państwa jako Radnych z prośbą o ewentualną zgodę, bądź niezgodę na takie odszkodowanie dla tej firmy. Jeśli będzie to opiewać na kwotę powyżej 1 000 000,00 zł, to procesujemy się do końca, aż do kasacji włącznie, to może potrwać parę lat. Ale jednocześnie też uprzedzam Państwa, że już jeden proces, gdzie poszliśmy od wyroku, poprzez apelację, do kasacji, przegraliśmy na 1 107 000,00 zł plus odsetki. Gdybyśmy poszli w proces, to jakiej kwocie mówimy? Pozew jest na 3 837 000,00 zł plus odsetki od 2015 r. Minus ten 1 107 000,00 zł, bo powód to uwzględnia. W związku z tym mówimy o kwocie ok. 2 700 000,00 zł plus odsetki od 2015 r. Zobaczymy jaki ostatecznie kształt przybierze projekt tej ugody? Ugoda, albo w formie aktu notarialnego, zawarta przed notariuszem, albo ugoda przed sądem. Mogę tylko Państwa poinformować, że 22 października wyznaczony jest pierwszy termin rozprawy przed sądem okręgowym w Bydgoszczy, do którego to sądu pozew został przez tę firmę złożony.

Zakończyliśmy etap związany z kadrą urzędniczą. Od jutra obowiązki Zastępcy Wójta w sytuacjach, kiedy Wójt nie może pracować, bo jest urlop, nie daj Boże choroba, przejmuje w części swojego etatu Pan mgr Jerzy Lemańczyk. Ponadto od jutra pracę zaczyna w Urzędzie Sekretarz Gminy Pani Agnieszka Marchlewicz, oraz od jutra zaczyna pracę w Gminnym Ośrodku Kultury Sportu i Turystyki Pani Dyrektor Anna Kubczak-Kosicka. Na tym kończymy zmiany jakiegokolwiek kadrowe. Szczególnie mówię tutaj o samym Urzędzie i o szczeblu kierowniczym.

Miesiąc wrzesień obfitował w wiele wydarzeń, ważnych wydarzeń, też historycznych, w których wspólnie z Panią Przewodniczącą braliśmy udział. Poczynając od

uczczenia kwiatami, zniczami mogiły poległych żołnierzy tu na cmentarzu w Warlubiu w dniu 1 września. Poprzez uroczysty apel pamięci w 82 rocznicę najazdu Związku Radzieckiego na Polskę pod pomnikiem niepodległości w Lipinkach, oraz w Mniszku, gdzie również mszą św. i apelem pamięci oddaliśmy cześć i hołd tym, którzy zostali przez Niemców zamordowani. Ponadto braliśmy udział we mszy św. z przepięknym koncertem w naszym kościele parafialnym, poświęconym beatyfikacji naszego kardynała Stefana Wyszyńskiego.

W pozostałych kwestiach będziemy rozmawiać w trakcie objazdu, bo jest planowany objazd naszej Gminy. Natomiast są punkty dotyczące jednostek organizacyjnych, sądzę, że kierownicy tych jednostek również podzielą się swoimi informacjami.

Chciałbym w tym miejsc powiedzieć jeszcze jedną rzecz. Nakładam coraz większe obowiązki na Zakład Usług Komunalnych. Mało tego, nakładając obowiązki, trzeba z jednej strony pomyśleć o pieniądzach, ale z drugiej strony też o ludziach.

W związku z tym też podjąłem decyzję, że dwaj wyróżniający się pracownicy, którzy do tej pory byli zatrudnieni na pracach interwencyjnych, mają zapewnienie pracy na czas określony. Jeśli się sprawdzą, jestem skłonny przekonać kierownika Kosikowskiego, aby zatrudnić ich na czas nieokreślony. Niekiedy trzeba też ludziom podać rękę.

Ad.5

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła kolejno według porządku obrad treść poszczególnych uchwał.

1) *Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2021 rok.*

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2021 rok.

Pani Skarbnik Gminy – w zakresie dochodów większość zmian wynika z otrzymanych decyzji o zwiększeniu kwot dotacji. Dodatkowo zaplanowano zwiększenie planu dochodów z tytułu zwrotu nadpłaty i nadwyżki podatku za okres od maja do stycznia 2020 r. M.in. dokonano przesunięć w planie dochodów między paragrafami w związku ze zmianą rozporządzenia w sprawie szczegółowej gratyfikacji dochodów, wydatków i rozchodów, oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych i zwiększono plan wydatków w zakresie dochodów bieżących i ich wykonania. Jeżeli chodzi o zmiany w wydatkach, to są to zmiany podyktowane potrzebami Gminy. M.in. chodzi tu o zapewnienie refundacji na koszty wychowania przedszkolnego i utrzymania podopiecznych w domach pomocy społecznej. Jeżeli chodzi o wydatki inwestycyjne, to przede wszystkim zmiany podyktowane są przeszacowaniem kosztów szacunkowych inwestycji w zakresie budowy dróg, a także upływem terminów składania wniosków na dofinansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków na obszarach nieurbanizowanych, jak również zadaniem budowa boiska wielofunkcyjnego w Lipinkach. Po wprowadzeniu powyższych zmian plan dochodów zwiększa się o kwotę 546 041,92 zł i wynosi 42 896 358,12 zł, plan wydatków zwiększa się o kwotę 546 041,92 zł i wynosi 47 426 971,12 zł. Deficyt budżetowy nie zwiększa się i wynosi 4 530 613,00 zł.

Radny Pan Tomasz Michalak – na komisji nie wnieśliśmy uwag. Natomiast na posiedzeniu Klubu Radnych Gospodarna Gmina zauważyliśmy w załączniku nr 3 zapis, wykonanie dokumentacji projektowej przebudowa drogi w miejscowości Wielki Komorsk ul. Aleksandra i Prądk. W planie przebudowy dróg gminnych z Sołectwa Wielki Komorsk w pierwszej kolejności była wykazana ul. Nowomostowa. Z tego, co wiem na ul. Nowomostowej wykonano już kanalizację i brakuje tam tylko podłączy. Rada Sołecka wykazała tą drogę, ponieważ było to zadanie strategiczno-techniczne wynikające z faktu, czasami Komorska Góra przy kościele w okresie zimowym, okresowo jest trudna do pokonania przez pojazdy. W związku z tym, aby wykluczyć taką możliwość ul. Nowomostowa umożliwiałaby objazd. Kolejnym argumentem jest fakt zamieszkiwania tam osób, które nie mają możliwości opuszczania swojego miejsca zasiedlenia w związku z tym, że układ dróg i piaszczystość, no teren jest bardzo trudny. Natomiast pojawiły się dwie inne drogi, Aleksandra i Prądk. Czy te drogi zostały już w projekcie kanalizacji uwzględnione? Czy jest określone kiedy projekt będzie wykonany?

Pan Wójt Gminy – w trakcie tej przedłużającej się kampanii wyborczej pierwszym postulatem, z którym spotkałem się we wsi Wielki Komorsk to były Prądk. To był pierwszy postulat. Drugim postulatem była ul. Aleksandra. Dopiero w trzeciej kolejności była ul. Nowomostowa. Tak to prawda, jak Pan Radny powiedział, tam jest główna nitka kanalizacyjna i nie ma przyłączy do poszczególnych posesji. W związku z tym w tej chwili projektant opracowuje projekt kanalizy ul. Aleksandra, ul. Prądk, od góry od Aleksandra i od dołu od Grudziądzkiej, idziemy Grudziądzką do wpięcia się w istniejącą już tą główną nitkę i do tego również dokładamy w tej całej koncepcji te przyłącza do poszczególnych posesji przy Nowomostowej. W związku z tym, mimo że jest odrębne zlecenie, traktujemy to razem i wszystko chcemy robić w tym samym czasie. Prądk, Aleksandra i Nowomostowa w latach 2022-2023 ma być zrobiona za Państwa zgodą w zakresie budżetu. Taka jest nasza wizja tych trzech ulic. Nie oddzielamy tego i nie przesuwamy tego na jakieś dalsze lata.

Radny Pan Tomasz Michalak – ok. Rozumiem, że możemy tam w załączniku dopisać jeszcze Nowomostową.

Pan Wójt Gminy – tak.

Radny Pan Tomasz Michalak – czyli wykonujemy trzy główne zadania. Czekamy aż będzie kanalizacja na Aleksandra i Prądk i tak samo kompleksowo obejmujemy tą trzecią ulicę.

Pan Wójt Gminy – tak, ale mam jeszcze jedną uwagę, bo czwartą ulicą, która również jest w mojej deklaracji wyborczej, to jest pociągnięcie tego asfaltu na Bzowskiej w Komorsku tam, gdzie idzie bruk. Wszystko na dzisiaj uzależniamy nie tyle od naszych środków, nasze środki własne są mizerne, ale od tych decyzji, które będą podjęte w ramach, mocno w tej chwili propagowanego „Polskiego Ładu”. Zobaczymy, czym to się zakończy, bo dzisiaj już trochę obawiamy się jednej rzeczy. Na Konwencji Wójtów, w którym brałem udział, dostaliśmy informację, że na przełomie października i listopada przygotowujemy jest i będzie ogłaszany drugi nabór na zadania w ramach „Polskiego Ładu”, ale do dzisiaj, a dzisiaj mija termin ostatecznie do 30 września, miały być rozpatrzone wnioski z pierwszego naboru,

które składaliśmy do 15 sierpnia. Do dzisiaj nie mamy decyzji, czy któryś z tych naszych wniosków, a przypomnę były trzy. Przedszkole, droga na Bładziewnie i boisko wielofunkcyjne w Lipinkach. Do dzisiaj nie ma decyzji i trudno nam będzie, jeśli wcześniej nie będzie rozstrzygnięty pierwszy nabór, trudno nam będzie podejmować decyzję, co wpisujemy do drugiego naboru, ale to jest stan na dzisiaj. Mimo wszystko wierzę w to, że zanim ogłoszony zostanie drugi nabór, będzie rozstrzygnięty wcześniej pierwszy nabór i wtedy będziemy wiedzieć, co otrzymaliśmy w pierwszym naborze, a nie wierzę, że wszystko i wtedy przesuwamy to do drugiego naboru. Zmienimy wniosek, dotyczący innego zadania inwestycyjnego w drugim naborze.

Radna Pani Maria Mazur – w planie finansowym mamy wykazaną budowę kanalizacji sanitarnej na ul. Zawadzkiej, Wybudowanie Nowskie, Wybudowanie za Torami w miejscowości Warlubie . Dotację mamy tam wykazaną z RPO 85% 3 467 251,00 zł i chciałbym się zapytać kiedy będzie rozpisany przetarg do tej inwestycji?

Pan Wójt Gminy – tak, jak już rozmawialiśmy na posiedzeniach Komisji, jeszcze w przyszłym miesiącu, teraz w październiku, będzie ogłoszony przetarg na kanalizację na Zawadzką, Wybudowania Nowskie. Również w miesiącu październiku będzie ogłoszony przetarg na drogę Bładziewno-Płochocin. Dlaczego zwlekaliśmy? Po pierwsze, po Państwa decyzji i po tej uchwale dotyczącej obligacji, rozpoczęliśmy procedurę wyłaniania banku, który nam obsłuży te obligacje. Zostało to w końcu już też załatwione. Dobrze się stało, że będzie nas obsługiwał Bank Gospodarstwa Krajowego, który jest predysponowany do obsługi samorządów. Lada dzień, czyli gdzieś na początku października już będzie podpisana formalna umowa, a więc możemy rozpoczynać całą procedurę przetargową. Przy czym od razu Państwa uprzedzam, że będziemy wnioskować o przedłużenie terminu realizacji tych zadań do połowy przyszłego roku. Przede wszystkim, nie będę ukrywał, argumentując, po pierwsze covidem, po drugie przeciągającym się terminem wyboru Wójta Gminy Warlubie.

Radna Pani Maria Mazur – mamy zaplanowane wykonanie projektu na wykonanie chodnika przy Biedronce w miejscowości Warlubie. Czy to będzie tylko do samej Biedronki, czy jeszcze dalej?

Pan Wójt Gminy – jutro jest takie decydujące spotkanie z Wicemarszałkiem Województwa Panem Sosnowskim, Dyrektorem Zarządu Dróg Wojewódzkich, przedstawicielem Firmy Gzella Investments i nami. Projekt jest opracowany. Projekt dotyczy chodnika od kościoła do Biedronki i od Biedronki do tej drogi za boiskiem. Z jednej strony, a z drugiej strony dotyczy zatoczek postojowych wzdłuż cmentarza. Jeżeli chodzi o finansowanie, czyli jak idziemy wzdłuż kościoła, finansuje Zarząd Dróg Wojewódzkich. Chodnik do Biedronki i od Biedronki w drugą stronę w znaczącym stopniu, moim zdaniem musi sfinansować Gzella Investments, dlatego, że oni chcą też rozbudowywać tamten teren o tzw. Mrówkę. Mało tego, ten wjazd do Biedronki do tej pory ma charakter tymczasowy. W decyzji była mowa o zabezpieczeniu bezpiecznego przejścia dla pieszych do tej Biedronki. W związku z tym jutro właśnie o godz. 11⁰⁰ decydujące rozmowy w tym zakresie. Jeżeli będzie

potrzebna nasza partycypacja, a może być, my się nie będziemy przed tym wzbraniać na część chodnika do ul. Szkolnej.

Wiceprzewodnicząca Rady Pani Ewa Staniak – chciałam zapytać o tą nawierzchnię bitumiczną w Kruszach, na jakim to jest etapie? Czy już był przetarg?

Pan Wójt Gminy – to jest klasyczny przykład tego, co mówiłem na początku, że młyny rządowe, decyzyjne miały powoli. Otóż w tej chwili jakkolwiek drogę chcemy przebudowywać, musi być wprowadzony do projektu kanał światłowodowy. Jeżeli chcemy to robić, musimy występować do ministerstwa w tej kwestii. Wystąpiliśmy. Czekaliśmy 6,5 miesiąca na jakieś stanowisko. Nie podobało im się nasze wyjaśnienie, mimo że było bardzo obszerne i chcą dalszego wyjaśnienia. Bez względu na to w wystąpieniu do Starostwa Powiatowego w Świeciu o wydaniu pozwolenia na budowę, uwzględniliśmy ten kanał, ale nie będziemy go budować na tym etapie. Chyba, że nas kiedyś ktoś do tego zmusi. To jest droga tak naprawdę do pół. To już jest przesada. Gdyby rzeczywiście trzeba było to robić, to jest dodatkowe prawie 100 000,00 zł na ten kanał. W związku z tym piątego rozstrzygamy przetarg, również wierzymy w to, że Starostwo wyda pozwolenie na budowę i rozpoczynamy pracę, żeby do końca listopada ta droga została wykonana. Tak to wygląda na ten moment.

Radny Pan Witold Żuchowski – prace międzysesyjne pochłonęły sporo pracy, szczególnie w zakresie budynku PKP. Jednak Urząd Gminy, to nie tylko Wójt, który ma do pomocy szereg pracowników upoważnionych do działania. Może tak po kolei, ponieważ na posiedzeniu Klubu Radnych żeśmy dostrzegli jeszcze inne spostrzeżenia, które zostały pominięte w projekcie uchwały zmiany budżetu na 2021 r. Zginął tam budynek z częścią wykupionych udziałów przy ul. Dworcowej. Zostały tam wydane już środki i wydaje się, że należy się skoncentrować, aby do końca wykupić pozostałe udziały od tych ludzi, którzy czekają na to. Żeby spełnić te ustalenia, które były. Tam jest jeszcze 4 mieszkańców i jest to kwota bodajże 100 000,00 zł. Czyli 25 000,00 zł na każdego mieszkańca, aby wykupić ten budynek. Gdyby to dokończyć, to można by skoncentrować się na adaptacji części tego budynku na pomieszczenia mieszkalne i tam zabezpieczyć mieszkanie dla osób poszkodowanych przez żywioły, czy jakieś inne zdarzenia losowe. Tym samym kupno kontenera wydaje się być nieuzasadnione. Tym bardziej, że w każdym Sołectwie istnieją świetlice i one były tak budowane i modernizowane, że w każdej świetlicy ludzie poszkodowani przez los mogliby tam przetrwać. Są tam aneksy kuchenne, jest toaleta, pomieszczenia, gdzie można wstawić łóżka, czy szafy, tak aby ci ludzie mogli tam przetrwać do czasu przywrócenia ich własności do stanu użytkowania. Staje się zatem zakup tego kontenera, zdaniem Klubu Radnych, wątpliwy. Klub Radnych chciałby się też dowiedzieć jakie są działania w sprawie budowy drugiego budynku socjalnego. Były wątpliwości co do jego lokalizacji. Miał być zlokalizowany w Płochocinie. Były głosy, że nie w Płochocinie. Była sugestia, że należy go zlokalizować w Lipinkach. Jakie są działania? Już bez względu na lokalizację, w sprawie budynku socjalnego, bo jest taka potrzeba, żeby go wybudować. Chciałem się jeszcze dopytać jak wygląda sprawa środków dla wsi popegeerowskich? Chciałem to usłyszeć wszem i wobec, bo w dniu 27 lipca było

spotkanie w Rulewie z miejscową społecznością. Były konsultacje przeprowadzone, co i na co te środki przeznaczymy. Wspomnę tylko, że jest to kwota 400 000,00 zł. od dnia konsultacji minęło już nakładem 2 miesiące i troszeczkę zaczynam się niepokoić, że minie październik, minie listopad, a umowa jest z Panem Wojewodą, że do końca listopada, że przyjdzie koniec listopada i Pan Wojewoda powie, no żeście nie wykorzystali nawet części tych środków, to zwróćcie te środki i inne samorzady wezmą te pieniądze. Aczkolwiek zdaję sobie sprawę, że dotacje, które zostały przyjęte, że modernizacja kanalizacji ściekowej, ona wymaga opracowania jakichś dokumentów, jakiejś inwentaryzacji istniejącej kanalizacji i to wymaga czasu, a już nie mówię o działaniu fizycznym itd. Moja obawa jest taka i Klubu Radnych, żeby te środki nie przepadły, chociażby nawet w części.

Radna Pani Wanda Wolan – chciałabym wrócić do sprawy dróg. Asfaltowanie w Komorsku, my mamy zgłoszone ten program asfaltowania dróg na lata 2019-2023 i tam była zawarta droga 300 m Bzowska, 300 m Nowomostowa i Aleksandra. My nie upieramy się, żeby inne były drogi robione też, nie mówię, że nie. Nową drogą jest Stara Huta, która nagle wskoczyła do tego planu asfaltowania dróg. Początkowo moja reakcja na tą drogę była trochę negatywna, ale Pani Radna Bock wytłumaczyła, że dostaniemy na tą drogę środki z Nadleśnictwa Osie 50 000,00 zł teraz, 50 000,00 zł w przyszłym roku, więc trzeba by skorzystać z tego uważam, bo nie zawsze trafia się taka okazja, że dostajemy dodatkowe środki, tutaj nie mam nic przeciwko temu, ale chciałabym w przyszłości, żeby to jednak pilnować tego programu, który uzgodniła Rada z Radami Sołeckimi. Po kolei powinno być zrobione, bo przyjdzie się tłumaczyć nie tylko Wójtowi, ale również i Radzie, że pewne rzeczy nie zostały zrealizowane, a zostały zrealizowane inne. Jak wiecie Państwo ludzie potem mówią, a ciekawe kto tam to załatwił. Nie jest to przyjemne tłumaczyć się potem z takich rzeczy.

Radna Pani Joanna Bock – chciałabym zdiagnozować to, co powiedziała przed chwilą Pani Wanda Wolan, bo nie do końca wiadomości są prawdziwe. Wyprzedziła też Pani moje pytanie, bo chciałam się zapytać. Po pierwsze to, że ta droga się pojawiła, to nie pojawiła się nagle, bo mówiliśmy już o tym na ostatniej sesji Rady Gminy i na Komisjach, ale jest tutaj wpisana kwota 100 000,00 zł jako wykonawstwo całości. Nadleśnictwo ma partycypować w kosztach 45 000,00 zł, a 55 000,00 zł ma pochodzić z pieniędzy Gminy. Zostało wysłane przez Gminę pismo, w którym Gmina prosi o zwiększenie tej kwoty dotacji. My jeszcze na pismo nie odpowiedzieliśmy, ale moje pytanie brzmi, czy kwota 100 000,00 zł, która jest tutaj wpisana i to jest już kwota kosztorysowa, która w tym roku będzie wydana na tą drogę? A jak usłyszę odpowiedź na to pytanie, to zadam jeszcze następne.

Pan Wójt Gminy – zacznę od początku, czyli od Pana Przewodniczącego Żuchowskiego. Jeśli chodzi o ten budynek na Dworcowej, częściowo wykupiony, to w 2022 r. on w projekcie do wykupu będzie ujęty. Zapomnijmy o jakichkolwiek nowych większych nowych zakupach w bieżącym roku, bo my nie jesteśmy krezusami. My naprawdę mamy dużo poważnych problemów finansowych, z którymi próbujemy z Panią Skarbnik się zmierzyć. W związku z tym, raz jeszcze podkreślam, w projekcie budżetu na rok przyszły będzie to ujęte.

Po drugie kontener. Planowałem, pamiętacie Państwo, że 20 000,00 zł przeznaczymy na klimatyzację w Urzędzie dwóch pomieszczeń, najczęściej odwiedzanych. Sala posiedzeń i gabinet Wójta. Kiedy zdarzył się ten wypadek pożaru, na Wielkim Komorsku i zostali pogorzelnicy, którzy przeszli niżej troszeczkę do brata i tam kątem zamieszkują i oni wówczas postanowili, że będą odbudowywać ten dosyć mocno spalony budynek. Myśmy tam byli, rozmawialiśmy. Ja uznałem, że oni nie są w stanie przed zimą odbudować tego budynku. Wtedy podjąłem decyzję, że zamiast na klimatyzację, środki te przeznaczamy na zakup całorocznego kontenera mieszkalnego, który w tamtym miejscu ma być postawiony dla tych pogorzelników. Żeby przede wszystkim przetrwali zimą. Można tam podłączyć wszystkie media i taka była podjęta decyzja. Dlatego, ja bardzo proszę, nie mówmy, że to jest nietrafiony zakup. A co ja miałem z tymi ludźmi zrobić?

Radny Dariusz Chodkowski – ale to na komisjach też było przez nas Radnych zaakceptowane.

Pan Wójt Gminy – było zaakceptowane, to jest po pierwsze. Po drugie, my w tej chwili jesteśmy w trakcie przeglądu mieszkań, naszych zasobów komunalnych i socjalnych. Dzisiaj na objeździe też pokażę, jakie są moje propozycje w tym zakresie, bo one i tak wymagają Państwa zgody. Jest w tej chwili gotowy do zamieszkania w każdej chwili, jeden lokal mieszkalny w Bzowie nad świetlicą. Bardzo ładny lokal. Decyzja trudna, czy trzymamy go jako rezerwę na wszelki wypadek jakiejś klęski żywiołowej, czy jednak mając przegląd tych, którzy się starają o mieszkania, po spotkaniu z Komisją Mieszkaniową, a jest 9 takich rodzin, czy decydować się, aby kogoś zakwaterować? Trudna decyzja. Jest lokal w Bąkowie, opuszczony, wymagający remontu i albo remontujemy i dajemy komuś w wynajem, albo być może jest rodzina z Bąkowa, w pobliżu mieszkająca, wielodzietna, która chciałaby to pomieszczenie sama wyremontować i wejść. Jest lokal totalnie zdewastowany, który Państwo dzisiaj zobaczycie w Buśni, lokal socjalny, a sąsiadująca osoba chciałaby go nabyć w przetargu. Pokażemy dzisiaj jak to wygląda.

Budowa budynku socjalnego. Zostawmy lokalizację, miejsce, może, ale jak Państwo mi znajdą 5-7 mln zł. Nie stać nas dzisiaj na budowę takiego nowego budynku mieszkalnego. Ja mam inny plan, ale puki co firma unika kontaktu. To jest firma zarządzająca dzisiaj terenem po ZPD w Warlubiu. Tam jest budynek, ten z czerwonej cegły. Tam w tej chwili zamieszkuje tylko jedna rodzina. Nie jest to nasza własność. W pierwszej kolejności gdybyśmy mogli, za zgodą właściciela, kupić ten budynek, to tam można dodatkowo 7 mieszkań zrobić. Puki co już dwukrotnie prosiłem o spotkanie. Jest unik. Zobaczymy, jak długo jeszcze, bo zacznę działać po linii administracyjnej. Jeśli zobaczę, że to jest celowe unikanie spotkania, ponieważ teren jest niezabezpieczony, zdewastowany, psuje wizerunek i tamtej firmy i naszej Gminy, żeby była sprawa jasna, zacznę działać po linii administracyjnej, argumentując bezpieczeństwem.

Rulewo, ja mam te same obawy, co Pan Przewodniczący Żuchowski. Wiem już dzisiaj i już na początku października będę pisał do Wojewody. Będę również organizował spotkanie, bo nie jesteśmy w stanie do końca listopada wykonać

kanalizacji, żeby była sprawa jasna. Na czym jeszcze polega problem? Z tych 430 000,00 zł, 300 000,00 zł miało pójść na tą kanalizację. 30 000,00 zł na oświetlenie na 6 punktów. Reszta na plac zabaw. Otóż wtedy kalkulowano, że 1 punkt hybrydowy będzie kosztował 5 000,00 zł. Ostatnie informacje mówią, że 1 punkt oświetlenia hybrydowego kosztuje 15 000,00 zł. Czyli ile możemy punktów zrobić? Dwa. Ja jestem teraz zwolennikiem innego rozwiązania, ale muszę to uzgodnić z Panem Przewodniczącym i być może z mieszkańcami. Opuścić sobie na ten moment doposażenie placu zabaw, bo on częściowo jest wyposażony i te dodatkowe środki przeznaczyć na to oświetlenie. Zbliża się jesień, zima. Chyba, że będzie inna decyzja. Bo to zdążymy zrobić. Kanalizacji w tym roku nie zdążymy zrobić, żeby była sprawa jasna. Stąd też będę wnioskował o zgodę na przesunięcie tego terminu do może kwietnia przyszłego roku, zobaczymy. No wierzę w to, że ze względu na te różne perturbacje, obostrzenia, Wojewoda nie będzie taki sztywny, że powie, że nie proszę rozliczyć, jak nie, to zabieramy. Nie wierzę w to za bardzo. Przypuszczam, że na sesji październikowej będę wiedział więcej.

Pani Radna Wolan. Ja wiem, że są duże oczekiwania. Obiektywnie mówiąc i tak sporo zrobiono w kwestii przebudowy dróg, ale potrzeb jest nadal ogrom. My nie jesteśmy w stanie sprostać wszystkim oczekiwaniom z tzw. własnych środków. My musimy szukać środków na zewnątrz. Czynimy to i dalej będziemy czynić i to jeszcze ze zdwojoną energią, bo ja zostanę troszeczkę odciążony od tej bieżącej roboty administracyjnej i papierkowej, bo tak jak powiedziałem przychodzi Sekretarz Gminy, mam od jutra Zastępcę i ja się skoncentruję na szukaniu kasy na zewnątrz na różne tego typu zadania. Nie jesteśmy w stanie teraz w przeciągu 2 lat załatwić wszystkiego. Nie ma mowy.

To jest tak samo, jak podpisaliśmy się pod programem przebudów dróg powiatowych, to co wiemy, że powinno być zrobione. Jak już mówimy o drogach. Na pewno będzie dokończona droga z Osia do Warlubia przez Rybno, Płochocin, to na 100%. To jest jedna rzecz. Druga sprawa jeśli chodzi o drogi powiatowe, to w tym programie na lata 2023 – 2029, bo taki jest program, który lada dzień powinien być przez Radę powiatu zatwierdzony, ale mamy tutaj naprawdę człowieka, który sprawił mi bardzo dużo satysfakcji. Bardzo pozytywnie odnosi się on do tego, co było wcześniej uzgodnione. M.in. do przebudowy drogi Nowe – Komorsk - Wielki Komorsk – Lubień, również pierwszy odcinek pójdzie tej drogi Zdrojewo do Krzewin i on zostanie jako podstawowy zapisany. Na listę rezerwową, czego nawet się nie spodziewałem, odcinek z Krzewin do Lipinek. Natomiast już myślimy o tym, gdyby to się wszystko zdarzyło, żeby nie w tej kadencji, bo to jest niemożliwe, ale przygotować się projektowo na trzy ważne drogi. Najważniejsze, połączyć drogę powiatową Krzewiny – Lipinki na wysokości drogi gminnej Mątaszek z drogą wojewódzką Blizawy. Ja objechałem autobusem z uczniami, jak są dowożeni do szkoły.

Najtrudniejsza jest sytuacja w Sołectwie Lipinki. Tam bus 30-letni, na przyszły rok planujemy w budżecie nowego busa. Tak na marginesie już lada dzień przyjedzie ten długo oczekiwany bus do Warlubia. Już jest po przetargach. Czekamy na dzisiejszą Państwa uchwałę i decyzję, żebyśmy mogli już temu dostarczycielowi zapłacić. Pamiętajcie Państwo zakładaliśmy tylko 440 000,00 zł. Nie ma takiego za 440 000,00

zł. Jest prawie za 500 000,00 zł, ale do Lipinek potrzeba mniejszego, gdzieś 20-osobowego, w tych granicach i na przyszły rok będziemy, to też planować w projekcie budżetu. Do czego zmierzam? Tam ten autokar jeździ tylko i wyłącznie po drogach gruntowych, a co to oznacza? One też są w różnym stanie. Wszystkie inne autobusy jeżdżą głównie po drogach asfaltowych. Dlatego myślę, aby rozpocząć w tej kadencji prace projektowe, aby mieć na uwadze poprawę warunków drogowych na terenie Sołectwa Lipinki. Nawiązując do wypowiedzi Pani Radnej Wolań i do tej pierwotnej wersji. Była mowa o tym, że Nadleśnictwo Osie chce partycypować w kosztach przebudowy tej drogi w wysokości 45 000,00 zł i myśmy na ten rok zaplanowali z naszego budżetu 55 000,00 zł. Ten pierwszy odcinek tj. ok. 700 m polegałby na stabilizacji pod przyszły asfalt. Bo asfalt miałby być kładziony dopiero w przyszłym roku. Ponieważ dostaliśmy sygnał, że jest możliwość otrzymania większych pieniędzy z Nadleśnictwa. Stąd poszedł ten wniosek. Czekamy na decyzję, ale na razie jest to ujęte. Te 100 000,00 zł, które tutaj jest zapisane, to 45 000,00 zł od Nadleśnictwa i 55 000,00 zł jest z naszego budżetu.

Radna Pani Joanna Bock – stąd moje pytanie. Ile będzie kosztować droga, jeśli dostaniecie większe dofinansowanie? Bo my musimy to wiedzieć. Bo nie możemy dać w ciemno pieniędzy na coś, jeżeli nie wiemy ile to będzie kosztować. Na chwilę obecną jedyny dokument, który ja mogę przedstawić, to jest ten dokument, że droga ma kosztować 100 000,00 zł, a my mamy dać 90 000,00 zł.

Pan Wójt Gminy – sygnał był od Nadleśnictwa Osie, że gotowe jest dołożyć i stąd jest ten nasz wniosek. Pierwotna wersja była 45 000,00 zł Nadleśnictwo, 55 000,00 zł Gmina Warlubie. Ewentualnie poproszę Kierownika Lemańczyka o dopowiedzenie.

Radna Pani Joanna Bock – w tym roku nadleśnictwo Osie, jak każde nadleśnictwo w Polsce, dysponuje środkami państwowymi. Zarządzamy nimi w imieniu Skarbu Państwa. To nie jest firma prywatna i my też musimy mieć na to zgodę z góry, żeby takie fundusze na drogi gminne przyznać. Dostaliśmy zgodę na dofinansowanie dwóch dróg. Jedna z nich jest drogą w Gminie Warlubie na wysokość 45 000,00 zł. Drugie 45 000,00 zł dostaliśmy zgodę na dofinansowanie drogi w Gminie Nowe. Też w wysokości 45 000,00 zł. W związku z tym, że najprawdopodobniej Gmina Nowe nie wywiąże się z umowy, bo nie są w stanie zrobić w tym roku projektu i przetargu na drogę, którą zgłosili do dofinansowania. My mamy wolne środki, które byśmy mogli przekazać do Warlubia, ale żeby to zrobić, to my musimy wiedzieć dokładnie: czy jest zrobiona już dokumentacja projektowa, jaka jest dokumentacja kosztorysowa i czy Pan Wójt jest w stanie ogłosić postępowanie i zrobić przetarg i wykonawstwo tej drogi w tym roku. Bo my mamy przyznane te pieniądze na ten rok. A jeżeli nie jesteśmy w stanie, to chcemy wiedzieć o tym jak najszybciej, ponieważ wtedy te pieniądze przejdą po prostu na inne nadleśnictwa i szkoda by było tego stracić.

Pan Wójt Gminy – a nie na przyszły rok?

Radna Pani Joanna Bock – nie na przyszły rok. Nie jesteśmy w stanie przesunąć pieniędzy na przyszły rok. My mówimy o tym roku i ja to powtarzam już 3 miesiące z rzędu. No i z tego, co tu widzę, to jest wszystko w trakcie planów i wynika z tego, że tak jak Gmina Nowe nie jesteśmy w stanie tego zrobić.

Pan Wójt Gminy – ale to już jest nieuczciwie tak powiedzieć. Przecież to niedawno dostaliśmy informację, że możemy jeszcze dostać 45 000,00 zł.

Radna Pani Joanna Bock – ale ja się pytam, czy Pan ma zrobioną całą dokumentację przetargową na wykonanie tej drogi i jaki będzie koszt wykonania całej tej inwestycji. Bo nawet jeżeli byśmy mieli wydać tylko 45 000,00 zł, to trzeba to zrobić w tym roku, o czym była informowana Gmina od samego początku, no i musimy mieć na to jakieś dokumenty postępowania. Nie możemy tak po prostu przekazać pieniędzy Gminie. My możemy partycypować w inwestycji, która jest w toku.

Pan Wójt Gminy – proszę o uzupełnienie mojej wypowiedzi Pana Kierownika Lemańczyka. Tak na marginesie chociażby tej takiej wymiany zdań, to tylko dopowiem jedną rzecz. To nie jest tak, że jak ktoś coś nam zaproponuje, coś nam chce dać, to my musimy szukać u siebie i to większych środków, bo to jest „tyci”. To jest tyci”, a fakt jest taki.

Radna Pani Joanna Bock – ale to Gmina się zwróciła do nas z wnioskiem o dofinansowanie tej drogi na początku roku, a nie my do Gminy.

Kierownik IGOŚ Pan Jerzy Lemańczyk – ja nie wiem, czy w tym tygodniu była z Panią jakaś rozmowa na ten temat. Natomiast ja osobiście uczestniczyłem w spotkaniu u Pana Nadleśniczego w poniedziałek w tym tygodniu. Nie wiem, czy widziała Pani drugi wniosek w tym temacie, bo taka była prośba, żeby konkretnie powiedzieć na co te środki mają być przeznaczone, w jakiej technologii, na jaki zakres prac w tym roku i wyraźnie było napisane do Pana Nadleśniczego, że ma być stabilizacja, że ma być warstwa tłucznia i projektowo to jest przygotowane, czyli 4 m szerokości jeżeli chodzi o szerokość jezdni. Uzależnione to jest od Państwa, słuszna uwaga Pana Wójta, że czekamy na propozycje i mieliśmy odwrotnie dać odpowiedź, a drugi tydzień nie mamy tej informacji, czy dostaniemy te dodatkowe dofinansowanie, czy nie. Mamy czwartek i nie mamy odpowiedzi. Zakres wykonania prac na ten rok jest uzależniony również od tej kwoty. Powiedzmy sobie wprost. Mamy w tej chwili 100 000,00 zł. Możemy za te pieniądze zrobić stabilizację gruntu na grubości 20 cm, bo tak to technologicznie przebiega. Jeżeli Państwo byście wyasygnowali te dodatkowe środki, to jest szansa na wykonanie warstwy tłucznia i podbudowy jezdni. Natomiast warstwa asfaltu byłaby położona na tym odcinku 700 m w przyszłym roku.

Radna Pani Joanna Bock – dzisiaj rano mieliśmy spotkanie z Panem Nadleśniczym. Jestem Zastępcą i mogę się w tej kwestii wypowiadać. Pan Nadleśniczy prosił, aby podpytać się o kwotę końcową przedsięwzięcia, bo nie mamy jeszcze odpowiedzi z Gminy Nowe. Do momentu kiedy Gmina Nowe nie napisze odpowiedzi i rezygnacji z tych 45 000,00 zł, my mamy swoją odpowiedź gotową i ja Pana Nadleśniczego przekonałam, że te 90 000,00 zł będzie jak najlepiej wydane. Głównie z tego powodu, że będzie służyć to, jak Pan Wójt powiedział, całemu społeczeństwu Starej Huty i Lipinek i osobom odwiedzającym ten teren, ponieważ ta droga przez okres letni jest bardzo mocno uczęszczana przez turystów, którzy udają się nad jezioro Trzebórz. Z drugiej strony będzie to inwestycja p.poż dla nas, gdyż jest to jedyna droga p.poż, która prowadzi do lasów.

Pan Wójt Gminy – jeśli mógłbym powiedzieć jednoznacznie, nawet jak będzie ta dodatkowa kwota, z Gminy w tym roku 55 000,00 zł i nic więcej.

Radna Pani Joanna Bock – dobrze, tylko o to mi chodziło.

Pan Wójt Gminy – natomiast prawdą jest, o czym już wspomniała Pani Radna, że jak uda nam się w przyszłym roku dokończyć asfalt do Lipinek, te 700 m i jeśli w następnych latach będzie również partycypacja z Nadleśnictwa pójścia w kierunku w lewo z powrotem do Lipinek przy remizie, pomimo trudności, będziemy kontynuować tam pracę. Odcinek po odcinku.

Kierownik IGOŚ Pan Jerzy Lemańczyk – pragnę jeszcze tylko dodać, że szacunkowa wartość, cała wartość przebudowy tego odcinka została wskazana i jeżeli trzeba, jeżeli pan Nadleśniczy ma takie życzenie, możemy kosztowe szczegóły przedstawić.

Radna Pani Joanna Bock – nie, oczywiście, nie trzeba, ja miałam się tylko upewnić, że wszystko jest gotowe.

Radna Pani Wanda Wolan – a ile droga będzie kosztować?

Kierownik IGOŚ Pan Jerzy Lemańczyk – szacunkowa wartość została wskazana, natomiast kosztorys będzie w przyszłym tygodniu. Dokładny szczegółowy inwestorski i wówczas mogę pokazać, podać co do złotówki.

Pan Wójt Gminy – tak na marginesie, bo też takie pytanie. Proszę Państwa, też jesteście na bieżąco, obserwujecie, czytacie, widzicie. Dzisiaj minimalny koszt przebudowy jednej drogi gruntowej w kierunku stabilizacji asfaltu wynosi od 1 000 000,00 zł w górę 1 km. Nie ma szans, nie ma szans.

Pani Przewodnicząca Rady – dosyć obszerny temat. Drogi to zawsze są takim tematem też roszczeniowym, dlaczego podejmujemy akurat tej dyskusji? Ponieważ za 2 lata, może troszkę więcej, będziemy przez wyborców rozliczani z planu kadencyjnego i powtarzaliśmy to w poprzednich 8 miesiącach, że bazujemy i ukierunkowujemy się na kontynuacji. To jest dla nas ważne, żebyśmy po prostu mogli się rozliczyć z przyjętego planu do realizacji na te 5 lat istniejącej kadencji. Każdy z nas, Szanowni Radni będzie musiał po prostu odpowiedzieć przed wyborcą, że to zapisaliśmy i z tego musimy się rozliczyć. Dlatego naprawdę skupiamy się na tym zadaniach, które są już rozpoczęte. Oczywiście wiele spraw jest bardzo ważnych i każdy może powiedzieć, że to, co Pan Wójt oczywiście w kampanii przedwyborczej uwzględnił do realizacji, to są też bardzo ważne sprawy, zadania, które można by było wdrożyć, na przykład ostatnio przed momentem sobie powiedzieliśmy budynek po tartaku, który no warto by było zagospodarować wraz z całym placem, ale myślę, że powinniśmy skupić się na sfinalizowaniu już tych zadań, które rozpoczęliśmy, a więc wykup budynku, wykupienie pozostałych udziałów w budynku przy ul. Dworcowej. Tam nie tylko mieszkania, ale tam też mówiliśmy o targowisku, które jest niezbędne. Mówiliśmy też o pozyskaniu kilku miejsc parkingowych.

Pan Wójt Gminy – proszę Państwa, dzisiaj pojedziemy i Państwo przekonacie się na jednej drodze, jak trzeba gruntownie analizować wszystko, co się może zdarzyć. To jest droga Kurzejewo-Komorsk, zobaczycie.

Pani Przewodnicząca Rady – znamy ten temat, faktycznie, byliśmy pierwotnie przeciwni, ale wszystko wskazało ostatecznie, że przegłosowaliśmy, że robimy tą

drogę, dlatego tylko, że otrzymujemy te 50% dofinansowania właśnie z Funduszu Dróg Samorządowych.

Radna Pani Wanda Wolan – ja tylko mam jedno, jeszcze jedno pytanie, przypomniało mi się, chyba do Pana Kierownika Lemańczyka będzie skierowane to pytanie. Czy zakończyło się, zakończyły się prace prowadzenia światłowodu na ul. Zawadzkiej? Zostały tam, leżą kable. Nie wiemy, czy oni, początkowo szli od ul. Szkolnej, potem z drugiej strony od końca Zawadzkiej, bo mnie akurat nie było w tym czasie w kraju i nie wiem. Chciałabym wiedzieć, czy oni skończyli Zawadzką bo potem, żebyśmy nie mieli problemu jak zaczniemy kanalizację? Czy pan Jurek Lemańczyk coś wie na ten temat?

Kierownik IGOŚ Pan Jerzy Lemańczyk – Pani Przewodnicząca, Szanowna Pani, Szanowni Państwo, Szanowna Pani Radna, my nie nadzorujemy wprost szczerze powiedziawszy, jak wiadomo, ponieważ nie uczestniczymy w tej inwestycji. Natomiast mamy tylko informację o rozpoczęciu prac. Informacji o zakończeniu na dzień dzisiejszy nie mamy. Ja oczywiście mogę, czy z kierownikiem, czy z osobą wykonującą te roboty, bo jakiś kontakt mamy, ustalić i zapytać i wówczas odpowiem. Tak się umówmy, dobrze?

Radna Pani Wanda Wolan – dobrze, żeby potem nie było konfliktu. Jak zaczniemy prace.

Następnie Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXX/247/2021 w sprawie wprowadzenia zmian w budżecie gminy Warlubie na 2021 rok została przyjęta 12 głosami „za” i 1 głosem wstrzymującym się, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 2 do protokołu.

2) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XXV/202/2021 z dnia 30 stycznia 2021 r. (z uwzględnieniem późniejszych zmian) w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2021-2033.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale Nr XXV/202/2021 z dnia 30 stycznia 2021 r. (z uwzględnieniem późniejszych zmian) w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2021-2033. Wyjaśniła, że jeżeli wprowadzane są zmiany w budżecie Gminy, to należy je również uwzględnić w Wieloletniej Prognozie Finansowej. Poinformowała również, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzyła dyskusję w tym temacie. Dyskusji nie podjęto. Następnie poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski,

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXX/248/2021 zmieniająca uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Warlubie na lata 2021 – 2033 została przyjęta 13 głosami „za”, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, warunków i zasad korzystania oraz stawki opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Gmina Warlubie.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, warunków i zasad korzystania oraz stawki opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Gmina Warlubie.

Pani Przewodnicząca Rady – kolejna uchwała dotyczyła wprowadzenia zmiany do uchwały określającej ilość przystanków komunikacyjnych na terenie Gminy Warlubie w związku z wprowadzeniem usprawnień w funkcjonowaniu sieci przystanków komunikacyjnych, organ wykonawczy wnosi projekt.

Po czym Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzyła dyskusję na ten temat. Dyskusji nie było. Następnie poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXX/249/2021 w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, warunków i zasad korzystania oraz stawki opłaty za korzystanie z przystanków komunikacyjnych, których właścicielem jest Gmina Warlubie została przyjęta 13 głosami „za”, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

4) Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2021.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2021.

Pani Przewodnicząca Rady – w związku ze zwiększonymi wpływami niż planowano w pierwotnej uchwale, która była zatwierdzona 28 stycznia 2020 roku zachodzi konieczność wprowadzenia właśnie tych zmian.

Po czym Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzyła dyskusję w tym temacie. Dyskusji nie podjęto. Następnie poprosiła przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXX/250/2021 zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na rok 2021 została przyjęta 13 głosami „za”, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

5) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Warlubie.

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła projekt uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Warlubie.

Pani Przewodnicząca Rady – uchwała w sprawie zasad udzielenia dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy została już podejmowana. Państwo sobie przypominacie w lipcu 2021, uchwała XXX/243/2021. Regionalna Izba Obrachunkowa uznała ją za nieważną. Stąd organ wykonawczy po dokonaniu poprawek przedkłada nam ponownie projekt tej uchwały do zatwierdzenia. Tu poprosiłabym, czy Pana Wójta, czy Pana Kierownika Lemańczyka o odniesienie się, co do błędów w tej uchwale, żeby Radni wiedzieli po prostu nad czym głosują. Proszę bardzo.

Pan Wójt Gminy – główne trzy zarzuty, które były nam wytknięte. Po pierwsze, że w tej pierwotnej uchwale daliśmy, według ich interpretacji, RIO, swobodę organowi wykonawczemu co do stosowania kwot dotacji i to zmieniliśmy. Stwierdzono, że organ wykonawczy nie powinien swobodnie decydować do tych 5 000,00 zł i kwotami. Druga uwaga, którą podniósł Prezes Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, że należy również brać pod uwagę kwestie związane z tak zwaną pomocą de minimis, a to oznacza, że w wielu przypadkach może się okazać, że rolnik, który tak najbardziej byłby zainteresowany pomocą, nie będzie mógł skorzystać z tych dotacji. Tego się najbardziej obawiam i należy brać to również pod uwagę. Trzecia uwaga, że niewystarczające jest zapisanie, iż w następnych latach przy nowych naborach na wnioski, ilość rozpatrzonych pozytywnie będzie uzależniona oczywiście od wielkości środków zagwarantowanych w budżecie, że na takich samych zasadach jak przy pierwszym naborze. Tutaj Izba żąda, żebyśmy również rozpisali, jakie te zasady mają obowiązywać. Zobaczymy, co z tą uchwałą

się zdarzy. Mam nadzieję, że ona będzie pozytywnie rozpatrzona, że wyszliśmy naprzeciwko ich oczekiwaniom. Natomiast będzie na pewno sporo interwencji, szczególnie ze strony rolników, jeżeli tak zwana pomoc de minimis, która jest na wyczerpaniu w tym roku już no, jest dopiero początek października, że rolnikom nie będzie można takiego wsparcia udzielić w tej wysokości, co by się należało. Dziękuję bardzo.

Pani Przewodnicząca Rady – ile wniosków wpłynęło na dzień na przykład wczorajszy?

Kierownik IGOŚ Pan Jerzy Lemańczyk – mamy 8 wniosków złożonych do rozpatrzenia. Jeden został rozpatrzony.

Pani Przewodnicząca Rady – jeszcze dodam, że projekt uchwały, którą będziemy podejmować za moment został uwzględniony również właśnie przez Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów, tak, bo to jest taki wymóg, że ten projekt musi być z nimi uzgodniony przed podjęciem tej uchwały.

Rany Pan Tomasz Michalak – ja bym chciał w kwestii formalnej. Czy za pomoc de minimis uznaje się również pomoc wynikającą z różnego rodzaju katastrof, kataklizmów i innych rzeczy związanych z podatkiem, na przykład jeśli rolnik wnioskuje, tak?

Pan Wójt Gminy – wszystko.

Rany Pan Tomasz Michalak – tak, wszystko, czyli każda pomoc. Jak długo związany jest tą pomocą wnioskodawca? Bo to jest ważne w jakim czasie będzie mógł wnioskować, bo no, nie oszukujmy się gospodarstwa rozproszone, głównie gospodarstwa rolnicze, to mniejszej lub większej produkcji, aczkolwiek rolnicze no i im i nam zależy na tym, żeby można było tą przydomową oczyszczalnię zrobić, bo każdy chce jakoś żyć i tą świadomość ma coraz większą. Jeśli przez 3 lata nie będzie mógł, to te nasze działania będą strasznie raczkujące, prawda, w tym zakresie.

Pan Wójt Gminy – proszę Państwa i tak dla mnie zaskakujące jest to, że jest zaledwie 8 wniosków, a przypomnę, planowaliśmy pierwotnie w budżecie wyasygnować na to wsparcie 150 000,00 zł podzielić przez 5 000,00 zł, czyli na co najmniej, ile, 30 wniosków. Termin, ten drugi termin teraz w tej uchwale jest chyba do 5 października jeśli dobrze pamiętam.

Rany Pan Tomasz Michalak – a może, może wydłużyć Panie Wójcie ten termin i nagłośnić jeszcze sprawę? Może to jest kwestia informacji? Trudno mi powiedzieć.

Pan Wójt Gminy – trzymajmy się tego co mamy, bo rozjedzie nam się to wszystko, ale będą być może następne nabory, ale na razie zainteresowanie jest nikłe.

Rany Pan Tomasz Michalak – no właśnie, trudno powiedzieć z czego ono wynika, nie, może dlatego, że właśnie ta pomoc de minimis to ograniczyła jakby i uświadomiła niektórym ludziom, że nie ma szans. No nie wiem, trudno mi powiedzieć. Ja obstaję przy tym, że informacja, jeszcze raz informacja. Także próbować to różnymi kanałami.

Po czym Pani Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt omawianej uchwały został szczegółowo omówiony na posiedzeniach Komisji Rady Gminy i otworzyła dyskusję na ten temat. Dyskusji nie było. Następnie poprosiła przewodniczących

Komisji o przedstawienie opinii w tym zakresie. Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Pan Witold Żuchowski, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Pani Maria Mazur i Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Pan Tomasz Michalak poinformowali, że Komisje zaopiniowały projekt omawianej uchwały pozytywnie, jednogłośnie. Wobec czego Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXX/251/2021 w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie Gminy Warlubie została przyjęta 13 głosami „za”, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu.

Opinie Komisji stanowią załącznik nr 7 do protokołu.

Raport z głosowań stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.6

Pani Skarbnik Gminy przedstawiła Zarządzenie Nr 82/201 Wójta Gminy Warlubie z dnia 30 sierpnia 2021 r. o przebiegu wykonania budżetu Gminy Warlubie za pierwsze półrocze 2021 r. wraz z informacją o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Pani Skarbnik Gminy – budżet Gminy Warlubie na dzień 30 czerwca oraz realizacja planu budżetu gminy z uwzględnieniem stanu początkowego zmian budżetowych pierwszego półrocza po stronie dochodów i wydatków przedstawia się następująco. Na plan dochodów, w/g stanu na dzień 30 czerwca w wysokości 43 279 368,47 zł, wykonano 20 069 707,49 zł. W zakresie dochodów ze sprzedaży majątku na plan 47 730,00 zł, wykonano 69 800,00 zł w wyniku nieplanowanej na ten czas sprzedaży działki w Wielkim Komorsku. W zakresie wydatków na plan 45 959 981, 47 zł dokonano wydatków w kwocie 18 047 177,23 zł, z czego na wydatki majątkowe na plan 13 403 809,00 zł wykonano 1 069 613,45 zł. W zakresie wydatków bieżących na plan 32 556 172,47 zł bieżących na plan wykonano 16 977 563,00 zł. Z takich najważniejszych informacji, jeżeli chodzi o dochody bieżące Gminy w zakresie podatku rolnego, leśnego, przy podatku od nieruchomości, dochody wykonano w wartościach zbliżonych do 50% lub wyższych. Jeżeli chodzi o zaległości, to ich kwota, zaległości wymagalnych, wynosi 237 077,38 zł, z czego w celu zrealizowania zaległości podatkowych wysłano 281 upomnień i wystosowano 43 tytuły wykonawcze. Tak przy okazji zaległości, można jeszcze wspomnieć, że w zakresie pobierania opłaty za wywóz nieczystości, łącznie zaległości na stan na dzień 30 czerwca wynoszą 274 150,00 zł, a nadpłaty 7 580,55 zł. W zakresie wydatków Gmina realizowała wydatki w oparciu o bieżące i rzeczywiste potrzeby, a w zakresie wydatków inwestycyjnych do takich najważniejszych kwestii można by wskazać realizację drogi gminnej w miejscowości Płochocin, gdzie według stanu na dzień 30 czerwca planowane dofinansowanie z Funduszu Dróg Samorządowych i Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, a na dzień dzisiejszy wiemy, że to zadanie umieściliśmy w projekcie Polskiego Ładu, jednocześnie zapewniając sobie w razie nie otrzymania tego dofinansowania obligacje w kwocie 1 000 800,00 zł. Dodatkowo zaplanowano również budowę drogi gminnej w miejscowości Kurzejewo-

Komorsk w Gminie Warlubie polegającej na nałożeniu nawierzchni asfaltowej, zakup i montaż wiat przystankowych, budowę drogi dojazdowej o nawierzchni bitumicznej w miejscowości Krusze, Budowę budynku socjalnego czteromieszkańcowego w miejscowości Płochocin z uwagi na brak właśnie wskazania lokalizacji wykazano w ujęciach przedsięwzięć na lata 2022-2023, na ten rok nie zaplanowano realizacji wydatków w tym zakresie.

Ponadto w planie inwestycyjnym możemy jeszcze znaleźć takie zadanie inwestycyjne, jak wykonanie aplikacji turystycznej w Gminie Warlubie. Dotacja celowa na dofinansowanie zakupu motopompy dla OSP Krusze została zrealizowana na kwotę 11 250,00 zł. Zakup autobusu szkolnego, gdzie na dzień dzisiejszy wiemy, że wartość realizacji tego zadania wzrosła o kwotę 60 000,00 zł. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Bzowo, również na rok bieżący nie przewidziano wydatków w tym zakresie. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na ul. Zawadzkiej, Wybudowanie Nowskie w miejscowości Warlubie. Dofinansowanie budowy indywidualnych przydomowych oczyszczalni ścieków na obszarach nieurbanizowanych, obecnie wiemy już, że zaplanowana ilość wniosków nie zostanie zrealizowana na dzień upływu terminu. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Osie-Krusze-Bzowo, również nie zaplanowano wydatków na realizację tego zadania, to zadanie inwestycyjne zostało ujęte w przedsięwzięciach na lata 2022-2024. Poprawa bezpieczeństwa energetycznego poprzez dywersyfikację na terenie Gminy Warlubie i ostatnie zadanie inwestycyjne według stanu na dzień 30 czerwca, to budowa hali sportowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Warlubiu, gdzie termin realizacji tego zadania został przesunięty na przyszły rok.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego dokumentu.

Zarządzenie j/w stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.7

Gówna Księgowa SPZOZ Gminnej Przychodni w Warlubiu Radna Pani Maria Mazur przedstawiła ocenę funkcjonowania służby zdrowia w Gminie Warlubie.

Radny Pan Witold Żuchowski – ja chciałbym zapytać, mamy tutaj nadwykonalność na kontrakt w dziale rehabilitacji, czyli to będzie objęte jakby refundacją? Jak to będzie wyglądało?

Radna Pani Maria Mazur – Narodowy Fundusz rozlicza nadwykonania, ale musimy na nie po prostu cierpliwie czekać. Przez te cztery miesiące teraz do końca roku przyjmujemy w pełnym obłożeniu. Nasze koleżanki dwie są na całym etacie, więc przyjmują od godz. 8⁰⁰ do 18⁰⁰, pomimo, że już kontrakt jest wyrobiony. Liczymy po prostu, że Fundusz nam zapłaci.

Radny Pan Witold Żuchowski – czyli rozumiem, że pewności nie ma, ale być może zapłaci?

Radna Pani Maria Mazur – to znaczy zawsze płaci. Nie płaci pełnej stawki tego, tylko jakiś procent, np. 75%, w zależności od roku, ale zawsze pieniądze są na to i warto przyjmować pacjentów. Jest bardzo dużo chętnych, także nie możemy zamknąć rehabilitacji, bo nam się kontrakt skończy.

Radny Tomasz Michalak – czy w związku z nad wykonaniem i z określeniem pełnej już kwoty na kolejny rok, kiedy będziecie Państwo negocjować stawki kontraktu, jest szansa, że ta stawka na tą rehabilitację wzrośnie? Czy też jest to, że tak powiem, no przedmiot taki raczej no trudny do przewidzenia?

Radna Pani Maria Mazur – kontrakt na rehabilitację podpisujemy raz na 5 lat i mamy stawkę stałą, złotówkę za punkt, a więc nie mamy co negocjować. Możemy tylko pisać o to, żeby Fundusz nam zwiększył limit i to właśnie dlatego, że mamy nad wykonania. Co roku pokazujemy, że mamy nadwykonania i tą potrzebę, żeby zwiększyć i po prostu dokładają nam systematycznie i oczekujemy w końcu przed wejściem do takiej ilości punktów, która by nas satysfakcjonowała.

Radny Tomasz Michalak – a jest realna szansa, że przystępujecie do takich rozmów i z drugiej strony płatnika, bo przecież wiadomo, że my byśmy chcieli jak najwięcej, to normalne, bo przecież wykonujemy swoją pracę, ale wola z drugiej strony jest taka dość oczywista, czy raczej są to takie negocjacje trudne do przewidzenia?

Radna Pani Maria Mazur – małymi kroczkami co roku i po prostu dokładają nam, te punkty zostają, że musimy cierpliwie czekać, bo zaczęliśmy bardzo, od bardzo małych punktów, to było zaledwie 8 000, to jest malutko. Teraz już mamy 100 000. Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego dokumentu.

Ocena funkcjonowania służby zdrowia w Gminie Warlubie stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.8

Kierownik GOPS w Warlubiu Pani Justyna Kamińska przedstawiła informację na temat działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Warlubiu.

Pani Przewodnicząca Rady – dziękuję bardzo za przedstawioną informację, sprawozdania z realizacji działalności Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Warlubiu na 2020 rok. Otóż należy podkreślić, że zrealizowano ogromną ilość zadań, bo wynikają one w większości z zadań własnych gminy, między innymi opłaty za pobyt w Domach Pomocy, ale również wiele innych zadań, takich zleconych, oprócz tego tak, jakby przed momentem Pani Kierownik zapoznała nas z dużą ilością projektów, które są w trakcie realizacji i składam ogromne słowa i wyrazy podziękowania w imieniu Radnych. Nie mówiąc już o rozdysponowaniu i współpracy z Grudziądzkim Bankiem Żywności, czyli tak jak tu doczytano, że rozdysponowaliśmy ponad 330 000 kg żywności. Przygotować to i rozdzielić, to nie jest taka łatwa sprawa. Jeszcze raz ogromne słowa uznania i podziękowania.

Radni nie wnieśli uwag do przedstawionego dokumentu.

Informacja j/w stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.9

Kierownik SAPO w Warlubiu Pan Tomasz Wiśniewski przedstawił informację na temat przygotowaniu szkół i oddziałów przedszkolnych do nowego roku szkolnego 2021/2022, informację dotyczącą dowozu dzieci i młodzieży do szkół i przedszkoli

w Gminie Warlubie oraz Analizę wyników egzaminów końcowych w szkołach Gminy Warlubie.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – Mam pytanie tutaj do Pana Kierownika. Panie Kierowniku, na ostatnim posiedzeniu Komisji w poniedziałek taka informacja wypłynęła, że są nauczyciele zatrudnieni na pełnych etatach w dwóch placówkach oświatowych. Czy to jest prawdą?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – tak jest to prawda.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – czy to jest zgodnie z przepisami?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – tak, jest to zgodnie z przepisami, gdyż nauczycieli zatrudnia dyrektor danej szkoły. Każda szkoła jest osobnym zakładem pracy, a więc jest to możliwe.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – fizycznie, ile godzin jest przeznaczonych na jeden etat?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – 18 godzin, w tym wypadku to jest 18 godzin.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – czy nie obciąża to zbyt mocno nauczyciela i jest on w stanie sobie z obsługą dwóch szkół poradzić bez problemu?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – najwyraźniej tak, ja nie odpowiadam tutaj za jego możliwości i wydolności. Widocznie to już nauczyciel decyduje sam, czy jest w stanie tego dokonać. Tutaj wiemy o tej sytuacji. Dyrektorzy szkół również mają taką wiedzę, także jeżeli dany nauczyciel ma takie możliwości, to najwidoczniej je realizuje.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego dokumentu.

Informacja j/w stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad.10

Kierownik ZUK Pan Mariusz Kosikowski przedstawił Analizę potrzeb w zakresie działań ZUK – potrzeby oraz zakres możliwości świadczonych usług.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – bardzo dobrze, że ten temat się pojawił. Myślę, że można tutaj zatrzymać się troszkę dłużej przy tym temacie i porozmawiać. Panie Wójcie, jest wizja, i ja taką wizję miałem już na początku kadencji, jak zostałem Radnym. Można byłoby, to jest temat taki przyszłościowy i na pewno nie, nie jest to może do zrealizowania w bardzo krótkim czasie, ale można byłoby pomyśleć nad tym, żeby z ZUK-u zrobić spółkę z o.o. Byłoby to mniejsze obciążenie dla budżetu Gminy. ZUK stałby się taką instytucją troszkę komercyjną, ale mógłby w tym momencie startować do przetargów, nawet do Urzędu Gminy, zwiększyć zatrudnienie, zacząć zarabiać. Stałoby się to na pewno troszkę mniejszym obciążeniem dla budżetu gminy. Zapewne, no reorganizacja duża, ale możliwości też dużo większe. Także, jeśli chciałby Pan na ten temat porozmawiać w szerszym gronie, możemy spotkać się jako radni, podjąć ten temat. Ale myślę, że to jest dobra propozycja. Jesteśmy dużą dosyć rozwojową gminą i myślę, że miałyby to sens istnienia.

Radny Pan Witold Żuchowski – jeśli można chciałbym zwrócić uwagę i zapytać się, czy naprawdę, bo to jest problem w okresie wiosennym, letnim, jesiennym, kiedy

rolnicy, którzy zużywają stosunkowo dużo wody na potrzeby swoich gospodarstw. Są to niewątpliwie potrzeby bardzo ważne. Tylko zastanawiam się, czy muszą być wykonywane wodą uzdatnioną, szlachetną, a nie na przykład pochodzącą z retencji wód opadowych czy z cieków wodnych? Czy nie warto byłoby na ciekach wodnych zorganizować w dogodnych punktach punkty czerpania wody na wzór Lasów Państwowych? Ja sobie zdaję sprawę, że nie można tam stosować środków chemicznych, ale to kolejna kwestia odpowiedniego zabezpieczenia. Ewentualnie inne i propagowane rozwiązanie, mam tu na myśli, opady deszczu, aczkolwiek trudno byłoby to zapewne zgromadzić z opadów deszczu, taką ilość wody, która wystarczałaby rolnikowi na powiedzmy 300 ha. Wymagałoby to zorganizowania większych zbiorników, na tą wodę odpadową, ale myślę, że przy ciekach wodnych zorganizowanie punktów czerpania wody, wyeliminowałoby konieczność kosztowną dosyć, bo jednak to jest to woda uszlachetniona i nie trzeba byłoby tej wody pozierać w takiej ilości.

Radny Pan Tomasz Michalak – z tego, co ja się orientuję, to kiedyś temat spółki wodnej w innej formie już żeśmy przerabiali. Została ona zamknięta w wyniku problemów, które się pojawiły i dlatego powstała spółka komunalna organizacyjna. Nie stoję na stanowisku, że nie, natomiast myślę, że nie dysponujemy póki co realnie jako osoby niezwiązane z tematem spółek wiedzą prawniczą i najpierw chciałbym usłyszeć, jakie rodzaje tej formy organizacyjnej mogłyby być i jakie wynikają z tego prawa i obowiązki, ale przede wszystkim obowiązki. To pierwsza sprawa. Druga sprawa to kwestia części pracy na rowach melioracyjnych, które jak wiemy, należą do obowiązków właścicieli gruntów i jest taki mały dysonans, bo część tych właścicieli gruntów do tej pory sobie radzi i sobie poradziła, część sobie nie poradziła z jakiś względów i teraz będzie trzeba im to wykonać, a co będzie, jeśli oni nie będą chcieli za to zapłacić? Będziemy utrzymywać brygadę, która będzie wykonywała pewne prace, natomiast oni nie będą płacić. W związku z tym, no myślę, że od strony formalno-prawnej duża praca nas czeka, żeby to rozstrzygnąć, żeby nie było wrażenia, że jednym się pomaga i nic nie muszą robić, a inni wydali ciężko zarobione swoje pieniądze, bo musieli sobie po prostu grunty odwodnić, przygotować, odpowiednio meliorować, bo musimy również mieć na względzie, że melioracja nie jest tylko odwadnianie, ale również zatrzymywanie wody. Oczywiście bardzo często się o tym zapomina, bo przecież dużo jest to teraz działań Wód Polskich i ich zamierzeń, aby opodatkować np. wszystkie chociażby rodzaje terenów utwardzonych i tak dalej, gdzie wody odpływowe spływają bardzo szybko do cieków wodnych i w wyniku czego powstają zagrożenia powodziowe. Także to jest ta kwestia. Nie, oczywiście tutaj nie dyskredytuję tego pomysłu, bo pomysły zawsze są potrzebne i trzeba się nad nimi pochylić. Jednakże uważam, że wiedza, fachowa wiedza prawnicza i taka organizacyjna jest nam bardzo potrzebna. Jak najbardziej powinniśmy usiąść, ale i również tu kwestia odpowiedzialności tych osób i właścicieli gruntów, którzy no niestety zaniedbali pewnego rodzaju obowiązki wynikające z utrzymania tych gruntów i ich melioracji jest bardzo, bardzo ważna. Dlatego zanim zaczniemy coś kupować, zanim zaczniemy coś organizować Najpierw musimy się

wyposażyc w odpowiednią wiedzę, temat dobrze przetrwać i wówczas możemy podejmować jakieś decyzje.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – tutaj odniosę się do wypowiedzi Pana Radnego Witolda, że ma Pan rację, że rolnicy dużo korzystają z wody uzdatnionej, no bo tak naprawdę to jest takie jedyne źródło szybkiego dostępu do wody. Nie wszyscy mają jakieś tam śródpolne stawy, śródpolne oczka, aczkolwiek Panu powiem, że tak naprawdę ta uzdatniona woda, która płynie w naszych kranach, ona dla nas jest dobra, ale dla zabiegów chemicznych jest do niczego, ta woda jest twarda, pozbawiona wszystkiego i tak naprawdę deszczówka, czy woda pobrana zaciągnięta przez maszynę ze stawów jest wodą miękką i bardzo dobrą. My tą wodę oprócz tego, że bierzemy z rurociągu, jeszcze dodajemy specjalne środki, żeby ją zmiękczyć, żeby poprawić właściwości tej cieczy roboczej. Fakt faktem jest taki, że może przydałoby się takie głębinowe studnie w niektórych miejscowościach, tak jak my mamy na przykład w Płochocinku, która niedawno została uruchomiona, która nie obciąża sieci wodociągowej zasilającej całą Gminę w wodę, a wykorzystana jest w danym momencie przez rolników, kiedy faktycznie pobór wody, wynika potrzeba korzystania z wody dla rolników jest największa. Może pomyśleć o takim czymś? Taka studnia nie generuje dużych kosztów utrzymania, nawet w skali roku. Także można byłoby gdzieś takie punkty zbiorowe, może jeszcze ze dwie studnie gdzieś wykopać na terenach gminnych z dostępem ogólnym dla rolników i to rozpowszechnić i nie wierzę, bo rolnicy dzisiaj mają bardzo duże opryskiwacze, trzy, cztery, pięciotysięczne i to wystarcza naprawdę na duży areał do przyskiania.

Kierownik ZUK Pan Mariusz Kosikowski – od 11 września otrzymaliśmy nowe taryfy na wodę wodociągową i kanalizacyjną. Wody Polskie zatwierdziły ją na trzy lata. Na pierwszy rok nieznaczne są zmiany cen, bo woda z 3,41 zł na 3,50 zł, ścieki z 4,83 zł na 4,85 zł. Ścieki przemysłowe 10,50 zł brutto na 10,65 zł.

Pan Wójt Gminy – szczerze mówiąc nie odpowiem, bo to są zupełnie nowe propozycje, ale tak jak zresztą Pan Radny Chodkowski powiedział, można usiąść i porozmawiać. Natomiast jeśli chodzi o kwestie dwóch rzeczy, studni głębinowych zawsze można korzystać z hydrantów, to nie jest przecież studnia głębinowa. To jest do rozważenia. Natomiast jeśli chodzi o korzystanie z cieków, no to życzę powodzenia w walce z Polskimi Wodami. Jest nie do przejścia po prostu. Ale mówię, studnie głębinowe, tak. Natomiast jeśli chodzi o te obawy, o których wspominał Pan Radny Michalak i ma rację, jak wyegzekwować od tych, którzy nie wykonują swoich obowiązków, pozostanie jedna droga, jeśli się zdecydujemy na taką brygadę melioracyjną, żeby jednak inni mogli również korzystać, tak jak powinno to wyglądać, to wówczas będą najpierw próbki tego. Najpierw decyzja administracyjna, nakaz wykonania, niewykonanie, niewykonanie nakazu, zastępstwo i obciążenie, no trudno, nie ma innej drogi, ale w trybie administracyjnym. Ja wiem, że to się niektórym nie będzie podobać, ale jest coś za coś. Natomiast nie podejmuję na ten moment tematu przekształcenia Zakładu Usług Komunalnych w spółkę prawa handlowego, ale dyskutować możemy.

Pani Przewodnicząca Rady – kieruję ten wniosek pod obrady Komisji Działalności Gospodarczej. Panie Przewodniczący Komisji, Panie Tomaszu Michalak proszę o zorganizowanie takiego posiedzenia swojej Komisji w tym temacie.

Radny Pan Tomasz Michalak – tak, ja myślę, że Pan Kierownik Lemańczyk, który się zajmuje tym tematem. Poproszę o jego tutaj obecność od strony takiej prawnej, aby powiedział, jakie przepisy prawa to regulują i jak to się odbywa w zastępstwie, kiedy z jakichś tam względów nie działa i wówczas te nasze pomysły, co on urzędnik, jako człowiek, który zajmuje się tym od wielu lat, to co on myśli na temat naszych pomysłów. Myślę, że to będzie dla nas cenna wskazówka.

Pani Przewodnicząca Rady – oczywiście bez obecności takich osób z przygotowaniem merytorycznym nie może się takie spotkanie odbyć.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego dokumentu.

Analiza j/w stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad.11

Kierownik IGOS Pan Jerzy Lemańczyk przedstawił Ocenę zasobów gospodarki mieszkaniowej w Gminie Warlubie.

Radny Pan Witold Żuchowski – sprawa gospodarki mieszkaniowej jest trudnym tematem, bo mieszkania, które są w przyzwoitym stanie, są zasiedlone przez potrzebujących i innych zasługujących na to. Natomiast kolejka mieszkań, chętnych no, chętnych, potrzebujących schronienia w budynku socjalnym bądź gotowych nawet zamieszkać w budynku komunalnym, czy nawet czynszowym też jest. Tylko, że takich mieszkań nie ma. Bo budynek na ul. Dworcowej jest, a jednocześnie nie ma, bo nie jest przygotowany do zasiedlenia. Także jest to trudny temat, a kierowanie się, że ktoś chce gdzieś mieszkać, czy nie chce mieszkać, no to już musi sam. Niech się cieszy, że w ogóle będzie możliwość przydzielenia takiemu mieszkaniu, to niech się cieszy, że w ogóle, że otrzyma to mieszkanie. Też to temat, tylko wspomnę, temat mieszkań komunalnych, socjalnych, to nie tylko bolączka Gminy Warlubie, to jest bolączka całego kraju, ale to nie znaczy, że trzeba rozłożyć ręce i niech się dzieje co chce. Trzeba działać.

Pan Wójt Gminy – w kwestii uzupełnienia, proszę Państwa, my mamy również kilka wyroków eksmisyjnych. Dwa dotyczą mieszkańców PKP i tak naprawdę cały czas my płacimy niestety PKP za to, że te dwie rodziny do tej pory nie zostały wyprowadzone, tylko zawsze jest pytanie, gdzie je wyprowadzić? To po pierwsze. Po drugie, prędzej czy później trzeba będzie pomyśleć o tych lokatorach, którzy przebywają w budynkach PKP na podstawie, mam nadzieję, lada moment podpisanej nowej umowy najmu pomiędzy Gminą a PKP. Lekko licząc, lekko podkreślam, czy ostrożnie licząc, nam dzisiaj, gdybyśmy chcieli w miarę zaspokoić, podkreślam, tych ludzi oczekujących, tych, którzy są właśnie w tych obcych budynkach, za których też umowy najmu płacimy, to jest około 20 mieszkań. Tak to by wyglądało. Oprócz tego przeglądu, który robimy w tej chwili, ja jestem zwolennikiem, aby pozbywać się przez Gminę, niektórym to na pewno nie będzie się podobać, jakiś enklaw, małych działeczek w terenie, których też inwentaryzację teraz w tym czwartym kwartale będziemy przeprowadzać. Maksymalnie pozbywać się tego, co jest praktycznie no

biorąc tak zupełnie na poważnie zbędne dla Gminy. My potrzebujemy dochodów własnych. Jest mnóstwo różnych takich działek dzierżawionych, jeżeli bez jakiejś większej perspektywy, bo też szerzej i dalej trzeba patrzeć, bo popełniono wiele błędów, że zdecydowano się na sprzedaż w miejscach, które dzisiaj są Gminie bardzo potrzebne. Ale są na terenie Gminy wiem, że są, bo już widziałem niektóre fragmenty, które są kompletnie zbędne Gminie i nigdy ich Gmina nie będzie potrzebowała, tak mi się wydaje, ale praktycznie widzę dużo takich rzeczy. W związku z tym po tej inwentaryzacji, po przemyśleniach, po dyskusjach z Państwem, przygotujemy pewien program sprzedaży zbędnych nieruchomości dla Gminy. Natomiast między innymi też po to, żeby tak jak zresztą tutaj te głosy słuszne powstały, myśleć o tych nowych budynkach komunalnych, które trzeba będzie budować, czy nam się to podoba czy nie, a budować trzeba będzie.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – chciałbym nawiązać jeszcze do tego kontenera, tutaj to jest bardzo słuszna decyzja. Gospodarka Gminna ma teraz w tym momencie inny troszeczkę punkt widzenia, ale ja uważam, że to jest słuszna decyzja, bardzo dobrą decyzję Pan tutaj podjął w tej kwestii i Szanowni Państwo, tragedia powiedzmy, która wydarzyła się w Wielkim Komorsku u tych ludzi, u których Pan był, którzy kątem gdzieś tam u brata mieszkają, którzy zamierzają sobie ten dom zbudować, to szanse są być może niewielkie na to, że w jakimś krótkim czasie ten dom wybudują. Powiedzmy sobie otwarcie, że postawienie kontenera w tym miejscu dla tych ludzi będzie większym szczęściem, niż przemieszczenie ich do innej wsi, do jakiegoś luksusowego lokalu, bo oni zostaną w swoim otoczeniu na swojej działce między swoimi sąsiadami, w swoim gnieździe. Kontener, jak tu Pan Wójt mówi, nie wiem, 20 000,00 zł, może będzie 30 000,00 zł kosztował, to nie jest aż taki wielki koszt dla naszej Gminy, żeby nie było nas na to stać, a patrząc nawet dalej, też rozmawialiśmy na Komisji o sprzedaży nieruchomości, którą dzisiaj Pan nam pokaże. Można byłoby te pieniądze też przeznaczyć na zakup kolejnego awaryjnego kontenera, który stałby sobie pusty i wówczas moglibyśmy też pomyśleć o tym, żeby taki lokal, który będzie w chwili obecnej w Bzowie przeznaczony na, jako lokal rezerwowany. Wówczas moglibyśmy zwolnić taki lokal, nie musielibyśmy mieć lokalu murowanego, ale mielibyśmy powiedzmy jeden, dwa może nawet kiedyś przyszłościowo trzy takie kontenery, które niewykorzystane stojąc nie potrzebują tyle kosztów utrzymania co lokal w budynku. Bo tam musi być woda, prąd, ogrzewanie i wszystko, a taki kontener jest zbudowany w takiej technologii, że jeżeli on będzie nawet w zimę stał nieużytkowany, wodę mu się odcina, wszystkie media się odcina i on sobie stoi i czeka i w każdej chwili można go w razie potrzeby uruchomić. Tak bym to widział, także tutaj myślę, że to jest dobre rozwiązanie.

Radny Pan Tomasz Michalak – ja myślę, że to w jakim kierunku Gmina Warlubie pójdzie w kwestii zabezpieczenia lokali, jest kwestią przyszłości. Wiemy, że na rynku nieruchomości oczywiście poza wioskami, tych nieruchomości, tych lokali jest duża ilość i można sobie je wynajmować. Ja jestem zwolennikiem tego, aby nie wyręczać ludzi z odpowiedzialności, którą wzięli za dorosłe życie. Natomiast jestem zwolennikiem tego, żeby ich wspierać. Dlatego uważam, że dorośli ludzie, którzy podjęli się wyzwania i chcą w dorosłym życiu stworzyć rodzinę, nie wiem, związki

jakkolwiek by to dzisiaj miało się nazywać, powinni brać odpowiedzialność za swoje decyzje. Natomiast są całe pakiety wsparcia dla tych ludzi, dla tych rodzin, między innymi jest dodatek tzw. mieszkaniowy i ten dodatek już obowiązuje od wielu, wielu lat, bo byłem też właścicielem nieruchomości, w której miałem takich ludzi, takich lokatorów, moich znajomych, mogę powiedzieć nawet, że przyjaciół i oni również ubiegali się o takie dodatki i z nich korzystali. Dlatego tu jak Pan Wójt powiedział, dajcie mi 5 000 000,00 zł, to ja wam nabuduję lokali, i ma rację. Pytanie jest, nie wydajmy 5 000 000,00 zł, a załatwimy sprawę, więc tutaj trzeba się naprawdę pochylić nad tematem, usiąść, porozmawiać i zobaczyć, co się da zaadoptować, a co się nie da zaadoptować, to sprzedać, bo jeżeli mamy coś, tak, bo mieszkania to jest obciążenie, bo będą zawsze, trzeba będzie tam je remontować i tak dalej. Natomiast ludzie mają brać za siebie odpowiedzialność. Jak rolnik ma wziąć odpowiedzialność za utrzymanie rowu, tak samo Tomasz i jego rodzina ma wziąć odpowiedzialność za to, że ma się zastanowić, gdzie chce żyć, a jeżeli mu brakuje na życie, są instytucje społeczne, wsparcia i myślę, że w tym kierunku trzeba iść.

Radni nie wnieśli więcej uwag do przedstawionego dokumentu.

Ocena j/w stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad.12

Nie było.

Ad.13

Radna Pani Joanna Bock – ja dwie takie kwestie bardzo, mam nadzieję, że przyjemne. W imieniu pana Nadleśniczego, 12 października organizujemy sadzenie lasu dla samorządowców. Czekaliśmy na potwierdzenie ze Starostwa. Starostwu ten termin pasuje i na pewno tutaj zarówno do Pana Wójta jak i do Pani Przewodniczącej też skierujemy zaproszenie Nie mniej miło będzie nam jeżeli będą chcieli uczestniczyć też Radni. Ja też taką informację do Rady wystosuję, ponieważ sadzenie będzie na terenie Gminy Warlubie, która w dosyć znacznym terenie zajmuje lasy właśnie w Nadleśnictwie Osie, więc będzie bardzo nam miło, jeżeli Państwo będą chcieli wziąć udział w tym sadzeniu. Druga sprawa, Nadleśnictwo Osie wykonało remont krzyża, który znajduje się w Płochocinie na miejscu Pamięci Narodowej, którym także Nadleśnictwo Osie się zajmuje i wyszliśmy z taką inicjatywą, że zamawiamy tablicę upamiętniającą zamordowaną tam osobę, która stanie przy tym miejscu, żeby osoby, które odwiedzają to miejsce, a zauważyliśmy, że naprawdę tam dosyć spore jest zainteresowanie, może z racji grzybów, może z racji ciekawości, ale jednak troszeczkę osób tam wjeżdża, staje i patrzy, co to za miejsce jest, żeby można było poczytać sobie o tym miejscu, kto tam został zamordowany. No i tutaj ja już tak, może gdzieś tam w przelocie w Lipinkach z Panem Wójtem rozmawiałam, że chcielibyśmy wspólnie tutaj z Gminą zrobić takie poświęcenie tego krzyża i tego miejsca w ostatnim tygodniu października, ponieważ jak tutaj byłby Pan Dyrektor, pewnie by potwierdził, jak jeszcze istniało Gimnazjum im. Witolda Bielowskiego tutaj w Warlubiu, w ostatnim tygodniu października zawsze odbywało się takie święto ku czci właśnie pamięci Witolda Bielowskiego i przyjeżdżali

członkowie jego rodziny i oni też wstępnie wyrazili chęć, że bardzo chętnie na takie spotkanie przyjadą i będą w nim uczestniczyć. Już ostatnia rzecz. Pan Sołtys bardzo prosił mnie, żebym w jego imieniu i w imieniu Rady Sołeckiej zaprezentowała pismo, które dzisiaj też do Urzędu Gminy zostało złożone. Pismo dotyczy wyrażenia opinii na temat sprzedaży działek w Lipinkach i to też mam w nawiązaniu do tego zarówno, co mówi Pan Wójt o tym planie sprzedaży działek, który tworzy się, ale też i w nawiązaniu do tego, co mówił Pan Radny Witold Żuchowski o obciążeniu w naszej sieci wodociągowej. W Lipinkach mamy ten problem, że jeżeli, na szczęście nie ma tego często, ale jednak wystąpi gdzieś jakiś pożar, to mamy no problem z dostępem do wody, ponieważ w momencie tankowania samochodu gaśniczego praktycznie większość wsi wody nie ma, a jeżeli nawet, to jest ciężko ten samochód zatankować, a istniejące punkty czerpania wody, które były, praktycznie trzy z nich w okolicy Lipinek nie nadają się do użytku, ponieważ z racji tego, że tej wody w przyrodzie mamy coraz mniej i stan wód gruntowych jest tak niski, że te punkty po prostu wysychają. Punkt, który został utworzony przez Nadleśnictwo Dąbrowa na terenie Leśnictwa Bursztynowo w okolicach tego już nieistniejącego pasa startowego, nie nadaje się do tego, żeby Lipinki korzystały z niego, ponieważ nie mamy takiego sprzętu, żeby tam się podłączyć. Po prostu to jest taki zbiornik metalowy i do niego pompy się nie włoży, więc najpierw przedstawię pierwszą opinię. Nasza opinia Rady Sołeckiej powstała na podstawie opinii, która została już też przedstawiona do Gminy z Ochotniczej Straży Pożarnej, która jest przeciwna sprzedaży działki i nasza jest podobna, może tylko szybko odczytam. Rada Sołecka Lipinki ocenia negatywnie planowaną sprzedaż działki gminnej nr 722 w obrębie ewidencyjnym Lipinki ze zbiornikiem pożarowym. Powodów wydania takiej opinii jest kilka. Po pierwsze wydajność z hydrantów do celów pożarowych w Sołectwie Lipinki jest niewystarczająca, a zasobność punktów czerpania wody znajdującej się w okolicy jest bardzo ograniczona. Zbiornik stanowi więc dodatkowe, ważne zabezpieczenie w przypadku wystąpienia pożaru w obrębie wsi Lipinki. Po drugie, zbiornik znajduje się w centrum wsi. Jego zagospodarowanie i przywrócenie funkcjonowania będzie wizytówką naszej miejscowości. Po trzecie, mamy plan wykorzystania po uzyskaniu zgody właściciela gruntu na zagospodarowanie rekreacyjno-reprezentacyjne działki przylegającej do działki gminnej z basenem. Wspólnie ten teren stanowi wizytówkę naszej wsi. Po czwarte, remont i zachowanie basenu były jednym z głównych zadań, które Rada Sołectwa Lipinki przedstawiła Wójtowi Gminy Warlubie w planie pracy na tą kadencję. Negatywna opinia na temat sprzedaży wyżej wymienionej działki dotyczy nie tylko członków Rady Sołeckiej, a także większości społeczeństwa Sołectwa Lipinki. Podsumowując, wnosimy o pozostawienie działki numer 722 w Lipinkach jako własności Gminy Warlubie i nie zbywanie jej oraz zaplanowanie remontu i przywrócenia funkcjonowanie basenu p.poż. W najbliższym czasie wnosimy o uporządkowanie terenu, wykoszenie krzewów i chwastów oraz poprawę istniejącego ogrodzenia. Jako Rada Sołecka wyrażamy chęć pomocy w pracy w ramach celu społecznego. Opinia ta, którą Straż Pożarna wystosowała, została jeszcze też poparta opiniami dwóch Nadleśnictw, które też opiniują sprzedaż tego zbiornika i tej działki negatywnie.

Pani Przewodnicząca Rady – Pani Radna, czy to pismo Pana Sołtysa jest skierowane do Rady Gminy, czy do Pana Wójta? Jeżeli do Pana Wójta, to należało to przedstawić w punkcie wolne wnioski i informacje.

Radna Pani Joanna Bock – no poniekąd też, ponieważ w wieloletnim planie finansowym pojawiała się sprzedaż tej działki, więc jak najbardziej chciałabym, żeby Radni o tym wiedzieli.

Pan Wójt Gminy – przepraszam, Pani Przewodnicząca, muszę odpowiedzieć. Nie ma potrzeby odpowiadać na piśmie, tak mi się wydaje. Dlatego wolę na sesji odpowiedzieć. Trzy podniesione kwestie, szkoda, że 12 października to wtorek, a tam już jest zapis ludzi, bo chętnie bym pomógł. Także tego już nie można przestawić. Tak, o tym miejscu, o tej tablicy, o tym krzyżu, zresztą już wcześniej też dziękowałem za to, oficjalnie zresztą. Oczywiście. Za to wyremontowanie. Jak najbardziej możemy taką wspólną uroczystość zorganizować. To jest ten drugi punkt. Trzeci punkt wynikał z jednego, Proszę Państwa, w centrum wsi, zresztą dziś to pokażę, jest totalnie zdewastowany zbiornik przeciwpożarowy, zarośnięty chwastami, więcej mułu niż wody i sąsiadująca nieruchomość. Właściciele tej nieruchomości wystąpili z prośbą, czy gmina mogłaby im to sprzedać, ten fragment nieruchomości. Ja powiedziałem wyraźnie, że zapytam się, co na to Ochotnicza Straż Pożarna i co na to oczywiście Rada Sołecka i powiedziałem, że wbrew Waszej opinii nie postąpię i nie będę próbował forsować sprzedaży. Skoro jest taka opinia, to nie będzie sprzedaży. Natomiast jest inny problem. Lekko licząc 100 000,00 zł nie wiem, czy wystarczy na wyremontowanie tego zbiornika. W związku z tym trzeba znowu się zastanowić. Po pierwsze, to oczywiście skąd i kiedy ująć to do projektu budżetu. Natomiast powiem Pani Radnej szczerze, że ta koncepcja z tym terenem zielonym, to jest bardzo fajna i dlatego jeżeli mamy to zatrzymać, jeśli udałoby się, bo tam trzeba odkupić część tej tego terenu, żeby zrobić ten park, prawda?

Radna Pani Joanna Bock – to znaczy odkupić, może nawet nie odkupić, tylko ta Pani, po prostu ona mieszka za granicą i nie korzysta z tej działki i ona tak nam powiedziała na przysłowiową gębę, że możemy to zrobić. My nie chcielibyśmy tego w taki sposób, ale to, co Pan Wójt nam przedstawiał, że w Komorsku jest taka możliwość, żeby wydzierżawić działki na takie cele, to myślę, że można by było z tą Panią prowadzić rozmowy w tym kierunku bardziej, nie sprzedaży, ale wieloletniej dzierżawy.

Pan Wójt Gminy – to i w tym kierunku chciałbym pójść, bo tak jak Państwu przedstawiałem, jeśli chodzi o centrum Wielkiego Komorska, czekam na ostateczną decyzję właściciela tych 3 działek w Komorsku, jeśli ta zgoda będzie, jestem zwolennikiem podpisania umowy dzierżawienia tych 3 działek na okres 12 lat i zrobienia zamiast dzikiego parkingu, cywilizowanego parkingu, przeniesienia z za szkoły placu zabaw w to miejsce, o którym mówiliśmy. A z trzeciej działki po rozebraniu tego obiektu, który już powinien być dawno rozebrany, tak mówiąc szczerze, zrobienia mini parku i pięknie wyglądałoby centrum Wielkiego Komorska. Taka jest droga, ale czekam ze zniecierpliwieniem, tylko że ten Pan przebywa poza granicami kraju.

Jest korespondencja, korespondencja mailowa, jeśli podpisze to czynsz dzierżawy tych trzech działek będzie miesięcznie nas kosztował tylko, podkreślam, tylko 2 000,00 zł. A za to, że my rozbierzemy naszymi siłami ZUK-u ten rozwalający się obiekt, który tam jest z tym zapadniętym dachem, przez 4 lata tylko 1 000,00 zł. Moim zdaniem gra jest warta świeczki, a koncepcja, o której wspomniała Pani Radna też jest warta rozważenia. Naprawdę to pięknie by tam to wyglądało, bo zaraz obok mamy cały plac zabaw, prawda, który też wymaga rewitalizacji, ale warto ten temat pociągnąć.

Radny Pan Dariusz Chodkowski – w wolnych wnioskach tutaj chciałbym powiedzieć, Panie Wójcie, serdecznie dziękuję w imieniu rolników pokrzywdzonych przez katastrofę, która wydarzyła się w Średniej Hucie przez ten wiatr. W imieniu wszystkich rolników, w imieniu własnym, jako też Radny Kujawsko Pomorskiej Izby Rolniczej za ten gest, za wygospodarowanie w tych trudnych czasach pieniędzy, na zakup tego materiału siewnego, duża pomoc. Serdecznie dziękuję.

Pani Przewodnicząca Rady – również kierujemy podziękowania do Pani Kierownik GOPS-u, która te pieniądze otrzymała i przekazała.

Pan Wójt Gminy – tak, ja też sobie zostawiłem na koniec właśnie w wolnych wnioskach dwa podziękowania. Otóż pierwsze podziękowanie kieruję do tych wszystkich, którzy przygotowali i przeprowadzili Dożynki Gminne w Wielkim Komorsku, a szczególne słowa podziękowania, już raz to podkreśliłem, podkreślam raz jeszcze, kieruję pod adresem Pani Przewodniczącej Rady Gminy, która wzięła na siebie największy ciężar organizacyjny i tam siedzącej też Pani Sołtys Wielkiego Komorska Pani Wiśniewskiej – Krause. Bardzo serdecznie Wam dziękuję, a również za waszym pośrednictwem bardzo serdecznie dziękuję wszystkim Kołom Gospodyń Wiejskich, które, wspólnie przynajmniej z niektórymi członkami Rad Sołeckich we wszystkich sołectwach przygotowały fajne witacze. To po pierwsze. I drugie podziękowanie kieruję pod adresem Dyrektorów naszych szkół podstawowych, nauczycieli wychowania fizycznego i działaczy z prezesem Startu Warlubie za przygotowanie i przeprowadzenie kolejnej edycji biegów Bronisława Malinowskiego. 148 uczestników. Praktycznie w zdecydowanej większości uczniowie z terenu naszej gminy, bo tylko szkoły podstawowe. To wcale niezła frekwencja była.

Było kilku zawodników z zewnątrz, w tym mój, no syn wygrał swój bieg. Zobaczymy, co zrobi w sobotę? Aha i Proszę Państwa, Pani Przewodnicząca, Szanowni Państwo Radni, zgodnie z naszą uchwałą i wymogiem, na który nałożył na nas Wojewoda, kiedy badał naszą uchwałę w sprawie GOKSiT-u jesteśmy zobowiązani powołać Radę Programową, a w Radzie Programowej również Rada Gminy ma wskazać dwie osoby do tej Rady Programowej. Jedną osobę mają wskazać Sołtysi, jedną osobę mają wskazać Przewodniczący Kół Gospodyń Wiejskich, jedną osobę Strażacy, jedną czy dwie osoby, już nie pamiętam dobrze, to stowarzyszenia pozarządowe i jedną osobę Wójt ma wskazać, tak naprawdę wskaże osobę, która będzie posiedzenia Rady Programowej protokołować, bo też ktoś to musi robić. Także i tam jest taki termin, że w ciągu 30 dni, czyli tak naprawdę na następnej sesji Rady powinni Radni zdecydować kogo desygnują. To nie muszą być tylko Radni, to mogą

być inne osoby, ale Rada ma wskazać dwie osoby, które ja później powołam do tej Rady Programowej. Myślę, że na sesji październikowej.

Pani Przewodnicząca Rady – myślę, że tak, na dzień dzisiejszy mamy 3 kandydatów. Moment podziękowania, to serdecznie dziękuję za słowa skierowane do mojej osoby, myślę, że to moja powinność, a jako osoba, która pełni funkcję społeczną, to tym bardziej powinna się w jakimś punkcie wykazywać. Na pewno sama nie osiągnęłabym tego wyniku i tych pochwał, gdyby nie moje Koleżanki Przewodniczące z Kół Gospodyń Wiejskich, gdyby nie Sołtysi i gdyby nie to, że tworzymy od wielu, wielu lat wspólną harmonię, wspólną grupę i zawsze się rozumiemy i dlatego dziękuję Wam serdecznie za tyle lat współpracy i za to, że potrafimy coś zrobić na rzecz Gminy Warlubie, na rzecz organu wykonawczego i na rzecz tejże wspianiałej małej ojczyzny. Dziękuję serdecznie.

Radna Pani Joanna Bock – to jest chyba ważne, jeżeli mamy Rok Bronisława Malinowskiego w tym roku. W piątek o godzinie 15⁰⁰ w Rulewie jest otwarcie ścieżki biegowej, którą zobowiązało się zrobić Nadleśnictwo Dąbrowa, ja wtedy jeszcze tworzyłam projekt tej ścieżki razem z Panią Lidią Dobrowolską. Pierwszy trening biegowy będzie prowadził pan Adam Szymański Leśniczy, więc skoro Gmina Warlubie sportem stoi, to zapraszam serdecznie.

Ad.14

Po wyczerpaniu porządku obrad Pani Przewodnicząca Rady Gminy zamknęła obrady XXXII sesji Rady Gminy Warlubie o godz. 13³⁴.

Po sesji Radni Gminy oraz zaproszeni goście udali się na tradycyjny objazd po terenie Gminy Warlubie pod kątem planowanych, prowadzonych i zakończonych inwestycji.

Przewodniczyła
Przewodnicząca Rady Gminy
Maria Jankowska