

## **Informacja z działalności międzysesyjnej na XXXVI sesję Rady Gminy Warlubie w dniu 27 stycznia 2022 r.**

Szanowni Państwo

Dzisiaj dzień nietypowy, bo uczestniczyliśmy wspólnie z Panią Skarbnik i Radnym Panem Tomaszem Michalakiem w uroczystości pogrzebowej, na której oddawaliśmy ostatnią przysługę postaci nietuzinkowej, wieloletniemu dyrektorowi szkoły podstawowej w Lipinkach, druhowi strażakowi, wyjątkowemu społecznikowi, Panu Zygmuntowi Gilewskiemu. Mam nadzieję, zresztą wyraziłem to również w mowie pożegnalnej na cmentarzu, że ze względu na jego dobre uczynki, znajdzie on swoje miejsce w królestwie niebieskim. Był to człowiek, który pukał do wielu drzwi i nawet jak mu je zamykano, to i tak znowu pukał. Więc człowiek dochodził do wniosku, że trzeba sprawę załatwić, żeby dał nam święty spokój. Zawsze przychodził w sprawach nieprywatnych, szkoły, Sołectwa, Gminy, a nawet do Warszawy do mnie przyjeżdżał, jak byłem posłem.

Okres międzysesyjny był okresem trudnym, bo wiemy doskonale, cały czas pandemia szaleje i musieliśmy nawet ograniczyć ruch w Urzędzie Gminy. Zastanawiamy się, co nie daj Boże, czy nie trzeba będzie przystępować do pracy zdalnej. Chociaż nie bardzo sobie wyobrażam pracę Urzędu, jako pracę zdalną. No bo ludzie potrzebują różnych dokumentów. Przychodzą w sprawach fotowoltaiki, przydomowych oczyszczalni ścieków i innych. Jest więc takich spraw mnóstwo, gdzie jednak ten kontakt bezpośredni, nawet ten ograniczony na dystans, obywatela z urzędnikiem jest bardzo potrzebny.

W miesiącu styczniu było kilka wyjątkowo ważnych spraw z punktu widzenia pracy Państwa Radnych i zamierzeń bieżącej kadencji.

Jestem po słowie ze współwłaścicielami działki przy ul. Dworcowej. Mamy już, poza jednym uprawomocnionym pełnomocnictwem, również pełnomocnictwa do prawnego nabycia przez Gminę udziałów w tej nieruchomości i myślę tu również o osobach mieszkających poza granicami naszego kraju. Jeżeli wszystko dobrze pójdzie, to powinniśmy jako Gmina temat przejęcia tych <sup>12/24</sup> tej nieruchomości załatwić w lutym i podpisać akt notarialny. Rozmowy nie były łatwe. Doszliśmy w końcu do kompromisu. Jeden udział jest to kwota 15 000,00 zł. Jest 12 udziałów, więc wykup będzie kosztował 180 000,00 zł. W tej sprawie będziecie też Państwo Radni decydować przy uchwale zmiany projektu budżetu.

Następna sprawa i chyba najtrudniejsza w tej kadencji. Jest to budowa nowego przedszkola. Wierzę w to, że dzisiaj Państwo Radni podejmiecie tę trudną decyzję, że nie będziemy milionów złotych kłaść w remontowanie, nadbudowywanie, rozbudowywanie 56-letniego obiektu, a zdecydujemy się wybudować nowe przedszkole na gruncie kapitalnie położonym, przy szkole, przy boisku, przy placu zabaw i przy Orliku. Już w tym momencie, wierząc w to, że Państwo zadecydujecie, aby tą ziemię nabyć, chciałbym, w imieniu nas wszystkich, bardzo serdecznie

właścicielom tej działki podziękować, że zrozumieli naszą potrzebę i gotowi są sprzedać nam 4950 m<sup>2</sup> powierzchni gruntu, która to powierzchnia wystarczy nam na budowę przedszkola wspólnie ze żłobkiem, a kto jest bliżej zainteresowany, to już jest taki wstępny projekt, rzut poziomy, tego przedszkola.

Oprócz tego w Urzędzie zdarzyła się ta nieprzyjemna historia w listopadzie ubiegłego roku, związana z kasą zapomogowo-pożyczkową. Ogłosiliśmy nabór na pracownika do referatu księgowości i kasjera. Nowa osoba jest już zatrudniona. Jesteśmy przekonani, że ta osoba dobrze wywiąże się z powierzonych jej obowiązków.

Odbyły się, co również podkreślam, niełatwe rozmowy, żeby w końcu dopiąć kwestie związane z budową, nazwijmy to chodnika do Biedronki. Po rozmowach już ostatecznych w Zarządzie Dróg Wojewódzkich decyzje są następujące. Dla chodnika od Kościoła do Biedronki, inwestorem będzie Gzella Investments. Od Biedronki wzdłuż boiska, inwestorem będzie gmina Warlubie. Po przeciwnej stronie wzdłuż cmentarza, gdzie mają być wyznaczone miejsca postojowe dla samochodów, inwestorem będzie Zarząd Dróg Wojewódzkich. Takie są ustalenia. Mam nadzieję, że zostaną dotrzymane.

Ponadto jesteśmy po rozmowach z Eneą w sprawie oświetlenia. W przyszłym tygodniu mam już spotkanie z projektantem, z którym będziemy ustalać ostatecznie, gdzie będziemy wymieniać oświetlenie na oświetlenie LED. Ustalimy też, gdzie będzie to możliwe, aby dołożyć nowe oświetlenie, ale również, gdzie być może jest za dużo tego oświetlenia, a są takie miejsca, żeby z uwagi na ceny, te punkty świetlne skasować. Niestety jest kilka takich punktów, gdzie nie będzie to możliwe, bo nie ma po prostu linii energetycznej, gdzie trzeba będzie jednak pewnie zdecydować się na tak zwane oświetlenie hybrydowe. Jeżeli ten projektant się zjawi, to ja poproszę Państwa Sołtysów na spotkanie, żebyśmy jeszcze mogli wspólnie ustalić, co jest możliwe do zmiany. Jeżeli Państwo Radni będą również zainteresowani, to dam jeszcze znać, kiedy takie spotkanie z projektantem się odbędzie.

W przyszłym tygodniu wreszcie zawita do nas, mam nadzieję, przedstawiciel Toruńskiego Przedsiębiorstwa Przemysłu Drzewnego, którego siedziba mieści się póki co w Szczecinku. Zawita do nas, ustalimy terminy i porozmawiamy, jakie są plany i zamierzenia tej spółki w stosunku do terenu po byłym Zakładzie Przemysłu Drzewnego w Warlubiu. Oczywiście mam nadzieję, że przy następnym naszym spotkaniu będę mógł Państwa poinformować, jakie są ich zamierzenia i ewentualnie, co my moglibyśmy tam, nazwijmy to, załatwić z punktu widzenia potrzeb Gminy, jeśli chodzi o ten teren i budynek mieszkalny, który tam jest, ale puki co, poczekajmy.

Dziękuję bardzo.

Wójt Gminy Warlubie

Eugeniusz Kłopotek