



Wójt Gminy Warlubie

ul. Dworcowa 15

86-160 Warlubie

www.warlubie.pl, www.bip.warlubie.pl

e-mail: gmina@warlubie.pl

tel. 52 33 26 040, fax. 52 33 26 054

NIP: 559 10 05 054, REGON: 092351080

Warlubie, dn. 30.03.2022r.

Znak: IGOŚ.I.6733.2.2022

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2022r., poz. 503) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.)

### WÓJT GMINY WARLUBIE

zawiadamia, że zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2022r., poz. 503) projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na **przebudowie i rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej na działkach ewidencyjnych nr 13/3, 15, 12, 11/6, 11/14, 39, 40, 11/8, 62, 60, 10, 55, 54, 118, 114, 113, 106, 116, 115, 16/24, 16/30, 16/20, 16/9, położonych w obrębie ewidencyjnym Rulewo, jednostce ewidencyjnej Warlubie, gm. Warlubie**, sporządziła mgr inż. Agnieszka Wydra, posiadająca kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 932 i 1650).

W związku z tym, że część terenu inwestycji znajduje się w granicach zabytkowego układu ruralistycznego wsi Rulewo, projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Kujawsko-Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z dnia 30.03.2022r. zwrócono się do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatury w Bydgoszczy o uzgodnienie planowanej inwestycji.

Z uwagi na położenie inwestycji na gruntach rolnych projekt decyzji wymaga uzgodnienia ze Starostą Powiatowym w Świeciu oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z dnia 30.03.2022r. zwrócono się do Starostwa Powiatowego w Świeciu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Tczewie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Z uwagi na położenie inwestycji w granicach obszarów chronionych, projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z dnia 30.03.2022r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Z uwagi na położenie części inwestycji w pasie drogi wojewódzkiej nr 391 projekt decyzji wymaga uzgodnienia z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, pismem z dnia 30.03.2022r. zwrócono się do Rejonu Dróg Wojewódzkich

w Żołędowie o uzgodnienie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego strony postępowania uprawnione są do czynnego udziału w każdym stadium postępowania, w tym do przeglądania akt sprawy, uzyskania wyjaśnień oraz składania wniosków w postępowaniu dowodowym.

W związku z powyższym informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, pok. nr 16 od poniedziałku do piątku w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>.

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

ZASTĘPCA WÓJTA  
Gminy Warlubie  
*Jerzy Lemańczyk*  
inż. Jerzy Lemańczyk

**Otrzymują:**

1. Strona internetowa Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie,
2. Tablica ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie,
3. Tablica ogłoszeń w sołectwie Warlubie,
4. Tablica ogłoszeń w sołectwie Rulewo,
5. a/a.