

Warlubie, dnia 26 stycznia 2023 r.

Nasz znak: RI.II.271.1.2023(PP)

### ZAPYTANIE OFERTOWE

w ramach prowadzonej inwestycji pn.: „*Budowa przedszkola wraz z wyodrębnieniem oddziału żłobka w miejscowości Warlubie*” przeprowadza się postępowanie na wykonanie dokumentacji projektowej aranżacji wnętrza i wyposażenie w niezbędny sprzęt budynku przedszkola wraz ze żłobkiem, z podziałem na:

- a) oddział żłobkowy,
- b) oddział przedszkolny,
- c) zaplecze kuchenne,
- d) część administracyjną,

w oparciu o realizowany projekt budowlany”.



**POLSKI  
ŁĄD**



### ZAMAWIAJĄCY

**Gmina Warlubie**

ul. Dworcowa 15

86 – 160 Warlubie

NIP: 559-10-05-054

REGON: 092351080

tel. 52 33 26 040

fax. 52 33 26 054

e-mail: [gmina@warlubie.pl](mailto:gmina@warlubie.pl)

W imieniu zamawiającego postępowanie prowadzi: Pani Edyta Szykiewicz

### TRYB POSTĘPOWANIA

1. W niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), ponieważ wartość zamówienia wynosi poniżej 130 000 zł netto. Podstawę jej pominięcia stanowi art. 2 ust. 1 pkt 1.
2. Zamówienie publiczne udzielane jest zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Warlubie w sprawie ustalenia wewnętrznych zasad udzielania zamówień na dostawy, roboty budowlane i usługi przez Gminę Warlubie oraz Urząd Gminy Warlubie.

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na wykonaniu dokumentacji projektowej aranżacji wnętrz i wyposażenia w niezbędny sprzęt budynku przedszkola wraz ze żłobkiem, z podziałem na:

- a) oddział żłobkowy,
- b) oddział przedszkolny,
- c) zaplecze kuchenne,
- d) część administracyjną,

w oparciu o realizowany projekt budowlany.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie:

- a) projektu wykonawczego aranżacji wnętrz z rysunkami umeblowania 3D - 1 egz. papierowy + wersja elektroniczna na płycie CD,
- b) kosztorysu inwestorskiego - 1 egz. papierowy + wersja elektroniczna na płycie CD,
- c) specyfikacji technicznej - 1 egz. papierowy + wersja elektroniczna na płycie CD.

3. Projekt aranżacji pomieszczeń powinien obejmować wszystkie elementy wyposażenia niezbędne do funkcjonowania obiektu. Obiekt powinien być funkcjonalny i przyjazny dla użytkowników.

4. Wspólny słownik zamówień CPV:

- 1) 71240000-2 Usługi architektoniczne i podobne.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny.

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

7. Zamawiający odrzuci oferty, których treść nie będzie spełniała warunków określonych w „Zapytaniu ofertowym”.

## **TERMIN REALIZACJI UMOWY**

- termin realizacji umowy: do dnia 31 marca 2023 r.

## **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:

– dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

1) Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje lub ma możliwość dysponowania niżej wskazaną osobą:

- a) osoba posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz doświadczenie zawodowe w opracowaniu dokumentacji projektowej aranżacji wnętrz obiektów użyteczności publicznej.

2) Wykonawca powinien złożyć wraz z ofertą dokumenty potwierdzające posiadanie wymaganych uprawnień wraz z aktualnymi zaświadczeniami z odpowiedniej Izby.

2. Ocena spełnienia ww. warunków przez Wykonawców będzie dokonywana wg zasady: spełnia / nie spełnia, na podstawie przedłożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów.

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

1. W celu uniknięcia konfliktu interesów, zamówienie publiczne nie będzie udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu, co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

2. Dodatkowo, zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1713 z późn. zm.), z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r., poz. 593 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217 z późn. zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą

od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

3. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 2.

### KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty z ofert ważnych przy zastosowaniu kryteriów:

Nazwa kryterium	Waga
I. Cena oferty (C)	100 % - 100 pkt

2. Zasady oceny ofert w poszczególnych kryteriach:

- 1) **Cena oferty (C)**

$$C = \frac{\text{cena najniższa brutto}^*}{\text{cena oferty ocenianej brutto}} \times 100 \text{ pkt}$$

-\* spośród wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu

- a) Cena ofertowa winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
  - b) Wykonawca winien wyliczyć cenę ofertową za wykonanie całości zamówienia w kwocie brutto, z uwzględnieniem należnego podatku VAT naliczonego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
  - c) Wynagrodzenie Wykonawcy wyłonionego w niniejszym postępowaniu będzie mieć charakter ryczałtowy.
  - d) Cena ryczałtowa podana w ofercie jest stała i nie podlega zmianom podczas realizacji przedmiotu umowy.
  - e) Łączna cena ofertowa winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia i uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia.
3. Punktacja przyznawana będzie ofertom z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami arytmetyki.
  4. W przypadku podania dwóch takich samych cen ofertowych przez różnych Wykonawców zostanie uznana za najkorzystniejszą ta oferta, której data złożenia będzie wcześniejsza.
  5. Oferta, która spełni wszystkie warunki i wymagania oraz uzyska najwyższą liczbę punktów, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

### OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy złożyć na udostępnionym Formularzu ofertowym.
2. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (/osoby) reprezentującą Wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (/osoby)

upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z właściwego rejestru, Zamawiający żąda od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.

3. Oferta niepodpisana albo nieprawidłowo podpisana zostanie odrzucona.
4. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający doliczy do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miały obowiązek rozliczyć. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek:
  - 1) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania -u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  - 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru i/lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  - 3) wskazania wartości towaru i/lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
  - 4) wskazania stawki podatku od towarów i/lub usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
6. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
7. Oferta powinna być złożona w formie uniemożliwiającej jej przypadkowe zdekompletowanie.
8. Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia niniejszego postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
11. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści „Zapytania ofertowego” oraz brak będzie w ofercie wymaganych dokumentów, zostanie odrzucona.

#### **WYJAŚNIENIA TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Zapytania ofertowego.
2. Pytania należy kierować na adres e-mail: [oferty.zamowienia@warlubie.pl](mailto:oferty.zamowienia@warlubie.pl)
3. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami: Pani Edyta Szynekiewicz

#### **MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy dostarczyć:
  - 1) Osobiście lub za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 896 z późn. zm.) lub za

pośrednictwem pośłańca, w kopercie zamkniętej, zabezpieczonej przed otwarciem, bez uszkodzenia, na adres: Urząd Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie.

Kopertę należy opisać: „**Aranżacja wnętrza i wyposażenie w niezbędny sprzęt budynku przedszkola wraz ze żłobkiem**”.

- 2) za pośrednictwem poczty elektronicznej (skan podpisanego dokumentu lub dokument podpisany elektronicznie kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym) na adres e-mail: [oferty.zamowienia@warlubie.pl](mailto:oferty.zamowienia@warlubie.pl), w treści wiadomości wpisując: „**Aranżacja wnętrza i wyposażenie w niezbędny sprzęt budynku przedszkola wraz ze żłobkiem**”.
2. Ofertę należy złożyć/przesłać do dnia **17 lutego 2023 r. do godz. 10:00**.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

#### **WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

1. Ocena ofert zostanie dokonana po wyznaczonym terminie składania ofert.
2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę zgodną z opisem przedmiotu zamówienia, złożoną przez Wykonawcę spełniającego warunki udziału w postępowaniu.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Informacja o wyniku postępowania zostanie przekazana elektronicznie (na adres e-mail) Wykonawcom, którzy złożą ofertę.
5. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany telefonicznie lub drogą elektroniczną (na wskazany w Formularzu ofertowym adres e-mail) o miejscu i terminie zawarcia umowy.
6. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający zawrze umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.

#### **ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY**

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.
2. Postanowienia zawarte w projekcie umowy nie podlegają negocjacom.
3. Wykonawca akceptuje treść projektu umowy oświadczeniem zawartym w treści Formularza ofertowego.

#### **INFORMACJE KOŃCOWE**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.).

2. Zgodnie z art. 70<sup>1</sup> § 3 ustawy Kodeks cywilny Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany lub odwołania warunków niniejszego zapytania do upływu terminu składania ofert.
3. Zamawiający, zgodnie z art. 70<sup>3</sup> § 2 ustawy Kodeks cywilny, zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić na piśmie uczestników postępowania o jego wyniku albo o zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru.

## **ZALĄCZNIKI**

- Załącznik nr 1 – Wzór umowy
- Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 3 – Projekt budowlany prowadzonej inwestycji pn.: „Budowa przedszkola wraz z wyodrębnieniem oddziału żłobka w miejscowości Warlubie”

**WÓJT GMINY WARLUBIE**

*/-/ dr inż. Eugeniusz Kłopotek*

## KLAUZULA INFORMACYJNA

Informuję, że zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, że:

- Administratorem danych jest Gmina Warlubie z siedzibą w przy ul. Dworcowej 15, 86-160 Warlubie reprezentowana przez Wójta,
- Gmina Warlubie powołała Inspektora ochrony danych, kontakt: e-mail [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl);
- dane będą przetwarzane wyłącznie zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty udzielenia zamówienia/zlecenia i/lub zawarcia umowy, realizacji i rozliczenia zamówienia, archiwizacji dokumentacji, a podstawą prawną ich przetwarzania jest obowiązek prawny stosowania sformalizowanych procedur udzielenia zamówień publicznych spoczywający na Zamawiającym jako jednostce sektora finansów publicznych;
- przetwarzane dane osobowe mogą być pozyskiwane od wykonawców, których dane dotyczą lub od innych podmiotów, na których zasoby powołuje się wykonawca; przetwarzanie danych obejmuje w szczególności , imię i nazwisko, adres, NIP, REGON, oraz inne dane osobowe podane przez osobę składającą ofertę i inną korespondencję wpływającą do Zamawiającego w celu udziału w postępowaniu o udzielenie przedmiotowego zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa lub wykonujące zadanie realizowane w interesie publicznym, osoby lub podmioty , którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy ustawy o informacji publicznej z dnia 6 września 2001, ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych oraz operator pocztowy/kurier; inne podmioty z którymi Administrator zawarł umowy powierzenia danych (w tym świadczących usługi prawnicze, audytowe, informatyczne, niszczenia dokumentów);
- Pani/Pana dane będą przechowywane przez okres określony w JRWA Urzędu Gminy Warlubie;
- niepodanie w/w danych osobowych będzie skutkowało brakiem realizacji usługi;
- przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, (jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
- ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do UODO, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady



(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE;

– Pani /Pana dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz tradycyjny i nie będą profilowane.