



Projekt

z dnia 11 kwietnia 2023 r.
Zatwierdzony przez

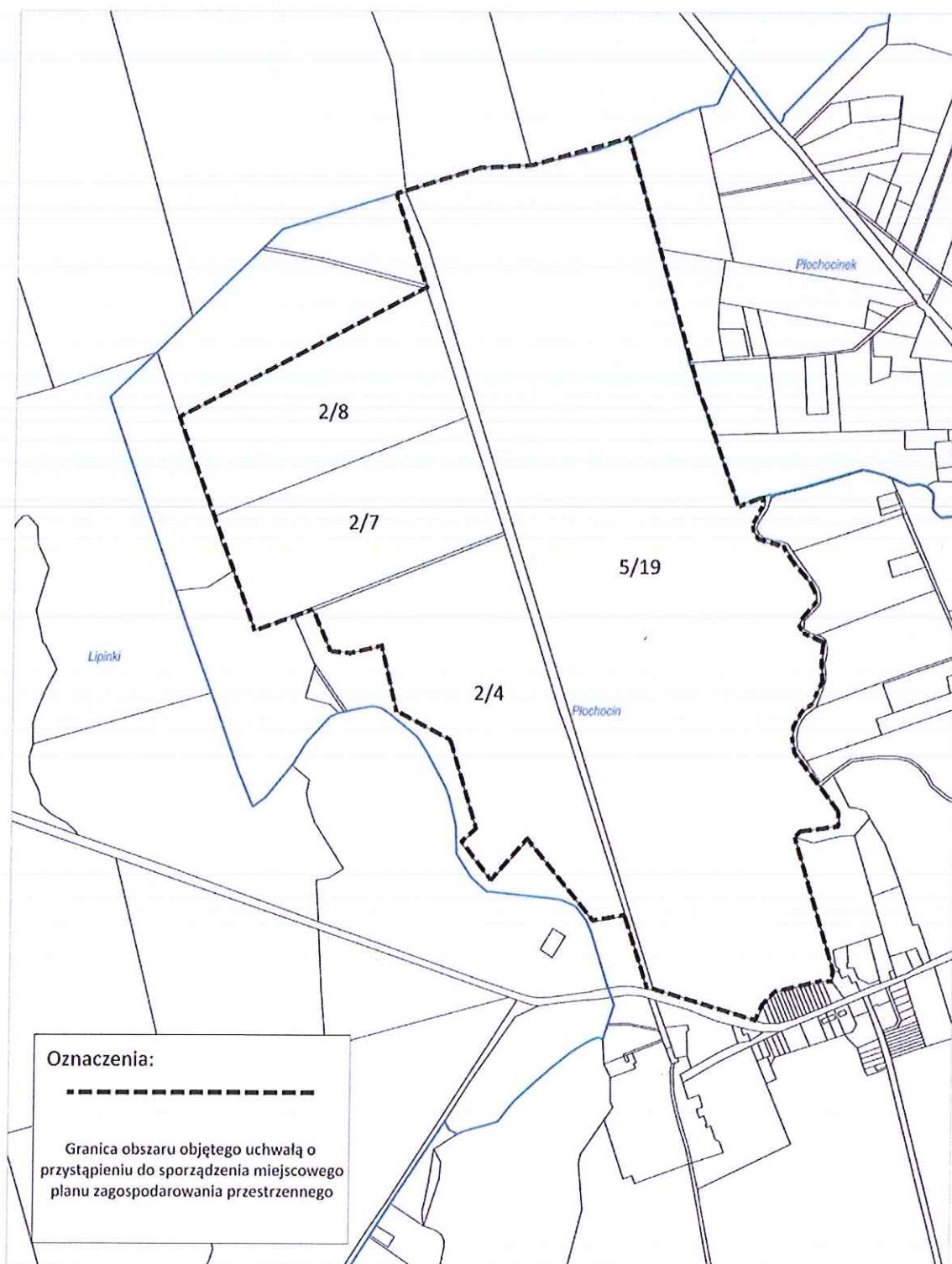
**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WARLUBIE**

z dnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
części obrębu ewidencyjnego Płochocin, gmina Warlubie**

Na podstawie art.18 ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r. poz. 40 i 572) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747 oraz z 2023r. poz. 553) uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Płochocin, gmina Warlubie.
- § 2. Teren objęty niniejszą uchwałą, o którym mowa w § 1 przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warlubie.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Warlubie.



UZASADNIENIE

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu ewidencyjnego Płochocin, gmina Warlubie rozpocznie tryb formalnoprawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.