

## Zarządzenie Nr 64/2011

### Wójta Gminy Warlubie

z dnia 23.09.2011 r.

**w sprawie: wysokość czynszu za wynajem lokali w Lipinkach (budynek szkoły podstawowej)  
stanowiących publiczny zasób mieszkaniowy**

Na podstawie **art. 30 ust. 2 pkt. 3** ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 214, poz. 1806; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1485; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 21, poz. 113) w związku z **art. 7 ust. 1, art. 8, art. 32** ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. z 2005 r. Nr 31, poz. 266; z 2006 r. Nr 86, poz. 602, Nr 94, poz. 657, Nr 167, poz. 1193, Nr 86, poz. 602, Nr 249, poz. 1833; z 2007 r. Nr 128, poz. 902, Nr 173, poz. 1218, z 2010 r. Nr 3, poz. 13) oraz Uchwały nr XXX/208/02 Rady Gminy Warlubie 21 lutego 2002 r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali należących do mieszkaniowego zasobu gminy Warlubie.

**zarządzam, co następuje :**

#### § 1.

Ustala się stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali w Lipinkach (budynek szkoły podstawowej) stanowiących publiczny zasób mieszkaniowy w wysokości 1,20 zł

#### § 2.

1. Za powierzchnie użytkową lokalu uważa się powierzchnie wszystkich pomieszczeń znajdujących się w lokalu, a w szczególności; pokoi, kuchni, korytarzy, łazienek oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnemu i gospodarczemu potrzebom lokatora, bez względu na ich przeznaczenie i sposób użytkowania.

2. Wielkość powierzchni lokalu ustala się na podstawie obmiaru w świetle wyprawionych ścian według zasad określonych w Polskiej Normie.

#### § 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie na stronie internetowej oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Warlubie od dnia 23.09.2011 r.

Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michałek

