

Zarządzenie Nr 22/2013

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 20 maja 2013 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 Nr 142 poz. 1591 ze zm.¹), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 ze zm.²) oraz Uchwały nr XXVI/216/13 dnia 9 maja 2013 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego w miejscowości Krzewiny

zarządza się co następuje:

§ 1

Ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 21.05.2013 r. do 10.06.2013 r.** Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michalak

¹ Zmiany jednolitego tekstu ustawy zostały ogłoszone w Dz. U.: z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz.558, Nr 113 poz. 984, nr 153 poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167 poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz.128, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1485; z 2009 Nr 52 poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230 Nr 106 poz. 675; z 2011 r. Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 217 poz. 1281, z 2012 r. Nr 149 poz. 887, poz. 567; z 2013 Nr 153).

² Zmiany jednolitego tekstu ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675; Nr 143, poz. 963; Nr 155, poz.1043; Nr 197, poz.1307; Nr 200, poz.1323; z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106,poz.622, Nr 115, poz.673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, z 2012 r. Nr 163,poz.981,Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz.1337, Nr 908, Nr 1256 z 2013 r. Nr 951, Nr 1529, Nr 1429).

Załącznik nr 1

do Zarządzenia nr 22/2013 z dnia 20.05.2013 roku
w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych
przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WARLUBIE, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW

L P.	Nr działki Powierzchnia Księga wieczysta	Położenie	Powierzchnia lokalu w m ²	Przeznaczenie w Planie Zagospodarowania	Opis nieruchomości	Udział w nierucho mości wspólnej	Wartość rynkowa nieruchomości w zł
1.	KW BY1S/00046416/6 pow. 23040 m ²	Gmina Warlubie Krzewiny nr 5 Lokal nr 3	51,91	Lokal mieszkalny nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie przedmiotowy obszar jest w strefie „teren rolniczej przestrzeni produkcyjnej niskiej przydatności”	Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki, wc i korytarza. Do lokalu przynależna jest pomieszczenie gospodarcze o pow. 19,46 m ²	345/1000	36.000,00 Bonifikata 10%

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – **36.000,00 zł** ;
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy; gospo
3. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy;
4. Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy;
5. Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy;
6. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. – 6 tygodni
licząc od dnia wywieszenia wykazu
7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 13, tel. 052/3800515.