

ZARZĄDZENIE NR 79/2015
WÓJTA GMINY WARLUBIE

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do wynajmu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2013, poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2015, poz. 782 z późn. zm./, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. od dnia 24 września 2015 r. do 14 października 2015 r. Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

Krzysztof Michalak

Załącznik do Zarządzenia Nr 79/2015

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do wynajmu
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WARLUBIE, PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

LP.	Położenie nr działki Księga wieczysta	Powierzchnia działki	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu	Termin zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu najmu
1.	Krusze (remiza OSP) KW 31216 działka nr 9	0,7700 ha	25 m ²	Lokal użytkowy przeznaczony na prowadzenie działalności gospodarczej - sklep spożywczy	Brak aktualnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.	Wynajem nieruchomości na okres 5 lat	od 01.12.2015 r.	do 10-tego dnia każdego miesiąca	5,00 zł/m ² +VAT

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – **nie dotyczy**
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – **nie dotyczy;**
3. Zasady aktualizacji opłat – stawka czynszu będzie ulegała waloryzacji od 1 stycznia każdego roku kalendarzowego w okresie obowiązywania umowy, o wskaźnik inflacji podany przez Prezesa GUS za miniony rok kalendarzowy.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. - **nie dotyczy**

5. Informacja o najmie nieruchomości, opisanych w wykazie, w drodze przetargu zostanie podana odrębnym obwieszczeniem określającym termin i warunki przetargu po upływie 21 dni od jego wywieszenia

6. Cena wywoławcza **stanowiąc będzie równowartość stawki czynszu**

7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 13, tel. 052/3800515.