

ZARZĄDZENIE NR 104/2015
WÓJTA GMINY WARLUBIE

z dnia 17 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. 2015, poz. 1515 z późn. zm./ oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. 2015, poz. 1774 z późn. zm./, zarządzam, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15 i stronie internetowej www.bip.warlubie.pl na okres 21 dni tj. **od dnia 17 grudnia 2015 r. do 7 stycznia 2016 r.** Ogłoszenie o sporządzeniu wykazu umieszcza się także w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Warlubie

Krzysztof Michalak

Załącznik do Zarządzenia Nr 104/2015

Wójta Gminy Warlubie

z dnia 17 grudnia 2015 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy
WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WARLUBIE, PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

LP.	Położenie nr działki Księga wieczysta	Powierzchnia działki	Klasy bonitacyjne	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu	Termin zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy na rok
1.	Działka nr 86, obręb Warlubie, KW 19699	0,77 ha - do dzierżawy przeznaczono część działki o pow. 0,25 ha	RIIIb - 0,25 ha	Grunt rolny	Brak aktualnego Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie - obszar rolniczy	Dzierżawa nieruchomości na okres 5 lat	od 01.03.2016 r. do 28.02.2021 r.	do 15-tego marca każdego roku dzierżawnego	R IIIb - 3 q żyta

Informacje dodatkowe do wykazu:

1. Cena nieruchomości – **nie dotyczy**
2. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – **nie dotyczy**;
3. Zasady aktualizacji opłat – stawka czynszu będzie ulegała waloryzacji od 1 stycznia każdego roku kalendarzowego w okresie obowiązywania umowy, o wskaźnik inflacji podany przez Prezesa GUS za miniony rok kalendarzowy.
4. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2. - **nie dotyczy**

5. Informacja o dzierżawie nieruchomości, opisanych w wykazie, w drodze przetargu zostanie podana odrębnym obwieszczeniem określającym termin i warunki przetargu po upływie 21 dni od jego wywieszenia.

6. Cena wywoławcza - **nie dotyczy**

7. Bliższe informacje na temat treści wykazu można uzyskać w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15, pok. 17, tel. 052/3800515.