

Protokół Nr XX/12
z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 22 listopada 2012 roku

Na sesji Rady Gminy Warlubie w dniu 22 listopada 2011 r. obecnych było 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art.14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z późn.zm.), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja odbyła się o godz.14⁰⁰ w sali narad w Urzędzie Gminy w Warlubiu.
Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Zygmunt Krzemień.
Protokolantem obrad była Inspektor ds. obsługi Rady Gminy Urszula Olszewska.

Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości oraz radnych a następnie przedstawił porządek obrad wprowadzając jego korektę w postaci wykreślenia w pkt 8 podpunktów związanych z podjęciem uchwał w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych, opłaty targowej i opłaty od psów. Wyjaśnił, że na wspólnym posiedzeniu komisji ustalono, że uchwały w te nie ulegną zmianie w stosunku do roku poprzedniego, stąd nie ma potrzeby ich podejmowania, więc również ujmowania do porządku obrad. Natomiast konieczne jest wprowadzenie dwóch projektów uchwał: w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego oraz wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie dofinansowania budowy chodnika wraz z odwodnieniem na ul.Bąkowskiej w Warlubiu. Po wprowadzonych zmianach porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z poprzednich sesji.
4. Informacja dotycząca działań w zakresie tworzenia Parku Przemysłowego.
5. Informacja o bieżącej działalności Wójta oraz o realizacji wniosków z poprzedniej sesji.
6. Składanie wniosków i zapytań przez radnych.
7. Przedstawienie informacji dotyczącej działalności Zakładu Usług Komunalnych.
8. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) podatku od nieruchomości,
 - 2) podatku rolnego (obniżenie ceny skupu żyta),
 - 3) wprowadzenia zmian do uchwał w sprawie wzorów formularzy podatkowych,
 - 4) zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę,
 - 5) zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków,
 - 6) wprowadzenia zmian w statucie Zakładu Usług Komunalnych,
 - 7) wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2012 rok,
 - 8) wprowadzenie zmian do Wieloletniej Prognozy Finansowej,
 - 9) zaciągnięcia długoterminowego kredytu na sfinansowanie wydatków inwestycyjnych,
 - 10) wprowadzenia zmian do gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2012 rok,
 - 11) przyjęcia gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2013 rok,
 - 12) przyjęcia gminnego programu przeciwdziałania narkomanii na 2013 rok,
 - 13) przyjęcia na 2013 rok Programu współpracy Gminy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego,
 - 14) ustalenie zasad odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze,
 - 15) przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2013 r.
 - 16) wprowadzenie zmiany do uchwały w sprawie regulaminu korzystania z Orlika,
 - 17) podziału Gminy na stałe obwody głosowania.

- 18) wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie dofinansowania budowy chodnika wraz z odwodnieniem na ul. Bąkowskiej w Warlubiu.
9. Przedstawienie informacji o złożonych oświadczeniach majątkowych.
10. Sprawy różne, wnioski i zapytania.
11. Odpowiedź na wnioski i zapytania zgłoszone na sesji.
12. Zamknięcie obrad.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Ad.3

Radni przyjęli protokoły z poprzednich sesji (Nr XVIII/12 z dn.5.09.12 r. oraz Nr XIX/12 z dn.27.09.12 r.) bez uwag jednogłośnie (obecnych 14 radnych).

Ad.4

Przewodniczący Rady – poprosił Wójta o przedstawienie w kilku zdaniach tematu w zakresie prowadzonych działań w sferze tworzenia strefy Parku Przemysłowego.

Wójt Gminy – jeśli chodzi o zadanie, które bardzo wzięliśmy sobie do serca, czyli zorganizowanie przestrzeni Parku Innowacyjno – Przemysłowego przy węźle autostradowym, to wszystko idzie w dobrym kierunku. Z Panem Przewodniczącym, po raz kolejny rozmawialiśmy z Panem Mirosławem Gębskim z Centrum Rozwoju Regionalnego i Przedsiębiorczości Euro-Investment i zdecydowaliśmy o podjęciu działań w zakresie przygotowania dokumentów, które będą umożliwiały nam pozyskanie 85% dofinansowania na zorganizowanie przestrzeni Parku Przemysłowego. Decyzją naszą będzie czy włączymy w to również inkubator przedsiębiorczości. Sugestia pana Gębskiego, z racji swego doświadczenia sugeruje, aby włączyć to w jeden projekt. Rzeczywiście po kilku rozmowach, również stwierdzam, że jest to bardzo duża szansa i nie powinniśmy od tego odchodzić. Natomiast dokumenty, które do tego będą przygotowane Państwu przedstawimy jak tylko będą gotowe. Formy dofinansowania kształtują się według programu oznaczonego cyframi 6.2. i 5.6. Pierwszy z nich jest realizowany przez Program Rozwoju Obszarów Wiejskich, drugi program to program Marszałka finansowany przy wsparciu źródeł zewnętrznych. Pierwszy program charakteryzuje się tym, że ma zobowiązanie, co do wnioskodawców, aby byli właścicielami gruntów dla organizacji tej przestrzeni. My w tej sytuacji nie jesteśmy i nie bardzo jesteśmy w stanie być, bo termin składania wniosków jest do 19 grudnia. Jednak nie problem w tym, że nie będziemy w stanie tych gruntów zakupić. Jest szansa, by w ramach tego programu, gdzie są formy dofinansowania przygotować dokumenty merytoryczne, czyli formy zorganizowania przestrzeni zagospodarowania terenu i ten wniosek w imieniu gminy Warlubie Pan Gębski jest w stanie złożyć do 19 grudnia. Podaliśmy wszystkie niezbędne informacje, na przyszły tydzień jestem umówiony z Panem Gębskim do uzupełnienia informacji koniecznych do wniosku. Natomiast, jeśli w ramach tego wniosku, gdyby nie udało się, gdyby nawet dla potrzeb tego, o czym w tej chwili nie wiemy, bo dzisiaj nikt nie jest w stanie potwierdzić tego, że rozpatrzenie wniosku dla potrzeb wyłącznie dokumentacji, też zobowiązuje do posiadania własności gruntu, byłoby przeszkodą, nie mamy tutaj o tyle obaw, że działanie nie będzie mogło być realizowane, gdyż możemy złożyć wniosek w ramach programu Marszałkowskiego 5.6. preselekcyjnego. Oznacza on, że w ramach preselekcji składamy wnioski o dofinansowanie, przygotowujemy dokumenty, nawet jak nie płacimy za nie wprost z dofinansowania Firmie reprezentowanej przez Pana Gębskiego, o tyle jest to bezpieczne, gdyż każdy koszt przed złożeniem wniosku jest kosztem refundowanym. Czyli nawet, jeżeli wniosek byłby rozpatrzony w marcu przyszłego roku, to koszty które poniesiemy np. w styczniu też będą kosztem kwalifikowanym. Także na obydwa programy jesteśmy przygotowani, chcemy działać tak jak wcześniej uzgodniliśmy. Przypomnę: zagospodarować przestrzeń ok. 15 ha, gdzie właściciel gruntu jest zdecydowany na

zagospodarowanie i podjęcie decyzję w czasie, który będzie najbardziej ekonomicznie uzasadnionym, które dają gwarancję bezpieczeństwa dla decyzji samorządu gminy w stosunku, co do potencjalnych inwestorów, jak również, co do kwestii zdolności organizacyjno – prawnych. To wszystko zostanie przedstawione w dokumentach i będziemy decydować o tym, na co nas stać, co jest możliwe, czy jesteśmy w stanie być reprezentacyjni w stosunku do podmiotów zainteresowanych. Potwierdzam, że dwa podmioty, które się pojawiły są na etapie uzyskiwania już pozwoleń na budowę, także ten element w preselekcji Pan Gębski uważa za bardzo pozytywny. Preselekcja, to nic innego jak to, że na dane zadanie w Województwie Kujawsko – Pomorskim będzie przeznaczone określone środki, z których będzie można zrealizować określone działania. My zakładamy, że na nasze działania będzie potrzebna określona suma pieniędzy i taki wniosek składamy. Marszałek, czy też jego służby będą decydować, ile wniosków zainteresowanych grup wybrać i które są najbardziej trwałe i najbardziej daleko idące. Dlatego my mając już jeden dokument, który potwierdza zdolność i który został wstępnie przeanalizowany przez służby Marszałka, możemy przygotować kolejny dokument, który będzie załącznikiem do wniosku i mając takie zaplecze gwarancji jak formy dysponowania majątkiem, czyli deklaracje właścicieli, jak warunki gwarancji zapewnienia dostawy określonych mediów, czyli zdolności odbioru ścieków dzięki rozbudowanej oczyszczalni i zdolności dostawy wody dzięki rozbudowanej stacji uzdatniania wody i zwiększeniu jej wydajności, dzięki temu, że obszar ma zapewnienie elektroenergetyczne, gdzie otrzymamy warunki i zdolności zabezpieczenia dostawy mocy, jak również dostawy zasilania telekomunikacyjnego, stawiają nas w ocenie Pana Gębskiego, mojej i Pana Przewodniczącego, który mocno inicjuje działania, na jedno z czołowych miejsc. Będziemy walczyć o to, by te środki dostać, zabezpieczyć i w możliwie najkorzystniejszych warunkach w czasie podpisać umowę i w jak najszybszym tempie podjąć działania, aby udostępnić te przestrzenie do zorganizowania i zabezpieczenia logistycznego. Musimy mieć świadomość, że spowolnienie czasu w tej dziedzinie, to jest utrata zainteresowania ze względu na to, że inni też działają w tym kierunku. Dzisiaj podstawą funkcjonowania określonej grupy inicjatywnej, w tym samorządu są zdolności przychodowe środków finansowych, które najbardziej odbijają się w 2014 roku, kiedy to będziemy przygotowywać budżet, gdzie według wskaźnika, będziemy mieli zdolność zaciągania zobowiązań i regulowania wzajemnych wartości w stosunku, co do budżetu własnego. Będzie spełniała się zasada, że bogaci będą się bogacić, a biedni będą biednieć i nie uda się jakiegoś złotego środka zastosować. Dlatego też nie możemy nic opóźniać, cały czas będę razem z Panem Przewodniczącym i Państwem gwarantem ku temu, aby te dokumenty przygotować i poddać je realizacji. Za trzy tygodnie będę wiedział więcej, na bieżąco będę informował Pana Przewodniczącego. Wniosek będzie na pewno złożony w czasie, który nas obliguje i będą podjęte wszelkie działania organizacyjne i przestrzenne. Udało się od kilku lat podnieść wartość budżetu własnego, co spowodowane jest faktem, że pojawiło się kilku inwestorów, że zmieniły się formy kalkulacji wartości gruntów, działek, że samorząd pracuje. I tak będziemy pracować dalej, mając świadomość, że jest to jedna z ważniejszych gospodarczo spraw dla gminy, jako samorządu, a także dla społeczności, która dzięki pojawieniu się inwestorów uzyska szansę zatrudnienia i poprawy bytu. Te wszystkie elementy wskazują nam, że jest to działanie, które daje nam zielone światło na przyszłość.

Ad.5

Wójt Gminy poinformował o działaniach podjętych w okresie od ostatniej sesji Rady.

- 1) Uzyskaliśmy pozwolenie na użytkowanie oczyszczalni ścieków.
- 2) Dokonailiśmy zgłoszenia odbioru świetlic, bez uwag zostały przyjęte protokoły odbioru, czekamy na pozwolenie użytkowania obiektów. Jeśli takie dostaniemy, poproszę Państwa, pojedziemy zobaczyć te obiekty, zrobimy przekazanie sołtysom i radom sołeckim. Wtedy będzie na nas ciężki obowiązek przygotowania regulaminów użytkowania. W Bąkowie już określono, że do budynku ma zostać przeniesiona świetlica środowiskowa, działająca obecnie w

pomieszczeniach Domu Dziecka. Natomiast Płochocin musi w tej kwestii zająć stanowisko, dobrze byłoby te decyzje podjąć przed zebraniem wiejskim.

3) Trwa budowa budynku socjalnego, cztero lokalowego w Płochocinie, stopień zaangażowania prac to 95%, w przyszłym tygodniu będzie odbiór i wniosek na pozwolenie na użytkowanie. Przewodniczący Komisji Socjalno - Bytowej może się tutaj wypowiedzieć, bo Komisja była zobowiązana zobaczyć jak postępuje budowa obiektu. Po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie, będę wnioskował o spotkanie Komisji i Pana Przewodniczącego, aby ustalić zasady przydzielania tych lokali, których staniemy się właścicielami, zgodnie z umową. Wiemy, że w przyszłym roku obowiązek meldunkowy przestanie funkcjonować i nie będzie elementem przepisu prawa. Jak wskazać zdolność zamieszkiwania, ilości osób, będzie to dla nas, na najbliższy czas niełatwe zadanie, ale jakieś stanowisko trzeba będzie wypracować.

4) Zabezpieczyliśmy skarpę na drodze – ul. Kozłowiec w Wielkim Komorsku poprzez umocnienie jej betonowymi elementami i wykonanie jednopoziomowego odpływu. Mieszkańcy, którzy, na co dzień jeżdżą tą drogą, sądzą, że to powinno zdać egzamin.

5) Na przyszły tydzień wyznaczono odbiór budowy chodnika na ul. Bąkowskiej wraz z odwodnieniem, będzie to ostatni w tym roku odbiór inwestycyjny, łącznie z budynkiem socjalnym w Płochocinie.

6) Jestem zadowolony z postępu prac przy budowie sali gimnastycznej. Montowana jest stolarka okienna, wylana jest podwalina betonowa pod powierzchnie podłogi na głównej sali, wykańczane są kolejne pomieszczenia. Tak, więc ten termin miesięcznego opóźnienia wynikającego z niesprzyjających warunków atmosferycznych w lutym tego roku, wydaje się być relatywny na zakończenie robót.

7) Wyznaczeni zostali wykonawcy usług w zakresie zimowego utrzymania, mamy środki zabezpieczone na utrzymanie dróg powiatowych. Odsnieżanie odbywać się będzie podobnym systemem, co w latach poprzednich, który się sprawdził. Wydawał się on najbardziej ekonomiczny i organizacyjnie właściwy. Sołtysi mogą zasięgnąć szczegółowych informacji w tym zakresie u Inspektora Urzędu Pani Lidii Rzepkowskiej.

8) Sprawa z podwyższonymi opłatami za śmieci, o których pisał Czas Świecia jest na etapie odwoławczym. Stąd też wyniknęła zmiana do statutu ZUK, gdzie zabrakło zapisu, że Wójt może wykonywać obowiązki kierownika pod jego nieobecność. W przyszłym tygodniu razem z Kierownikiem ZUK spotkam się w tej sprawie z Marszałkiem Województwa. Spotkanie to było odkładane dwa razy z uwagi na to, że Pan Marszałek chciał się dogłębnie zapoznać z dokumentacją. Dyrektor Departamentu Pani Warter przedstawiła dokumenty, wczoraj rozmawiałem z asystentem Panem Grochowskim. Najprawdopodobniej w przyszłym tygodniu na spotkaniu będziemy rozmawiać w sprawie zakończenia postępowania i podjęcia działań, w kierunku przeznaczenia środków na odnowę środowiska, a przede wszystkim na zagospodarowanie wysypiska śmieci. Jego rekultywacja, którą musimy przeprowadzić do 2016 r. pochłonie określone środki, które w podwyższonych karach równałyby się naszym zobowiązaniom.

9) Przygotowujemy dokumenty związane z nowymi obowiązkami wynikającymi z nowelizacji ustawy o czystości i porządkach w gminie, ustawie o odpadach oraz o ochronie środowiska. Na początku grudnia zorganizuję spotkanie z radnymi w tej sprawie. Ustawy zobowiązują samorząd do wyznaczenia określonych przedsięwzięć. Zleciłem firmie przygotowanie niezbędnych dokumentów. Oferta firmy jest bardzo korzystna – 8 tys. zł., przy średniej ofercie na rynku dochodzącej do 20 tys. zł. W ramach oferty zostanie zorganizowane spotkanie z radnymi i sołtysami, jako forma szkolenia.

Ad.6

Wnioski i zapytania:

Radny Witold Żuchowski

– w uzupełnieniu wypowiedzi Wójta chciałbym dodać, że Komisja Socjalno – Bytowa na bieżąco interesuje się pracami przy budowie budynku socjalnego w Płochocinie. Członkowie byli tam osobiście zobaczyć jak on wygląda. Budynek jest już gotowy, pozostały kosmetyczne wykończenia, na dniach zostanie oddany do użytku, byli mieszkańcy będą tam mogli zamieszkać i spędzić święta pod własnym dachem. Nowy budynek czterorodzinny robi wrażenie, każde

mieszkanie to duży pokój, kuchnia i łazienka z zamontowaną armaturą, do każdego mieszkania podjazd dla niepełnosprawnych. Pozostaje jednak pewna wątpliwość, bo ludzie, którzy sami, własnym niedbalstwem i zaniechaniem doprowadzili do ruiny swój dotychczasowy dom, dostaną jakoby w nagrodę nowy dom. Pytanie, czy to uszanują, czy nie zdewastują ponownie, czy ich mentalność się zmieni. Na pewno trzeba będzie włożyć wiele wysiłku organizacyjnego przy współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej, aby tych mieszkańców dyscyplinować, wymagać od nich porządku i czystości w mieszkaniach i obejściu. Należałoby jeszcze przed zasiedleniem nowego budynku zburzyć ten stary i to jeszcze przed zimą, bo jak zaczną samowolnie wybierać z niego drewno na opał to może stać się tragedia.

- chciałbym zwrócić uwagę na to, że pojemniki drogowe na śmieci, które są rozmieszczone w Rulewie w centrum wsi są wypełnione i należałoby je opróżnić.

- na spotkaniu Komisji z przedstawicielami organizacji pozarządowych zgłoszono awarię oświetlenia na Orliku, tylko trzy z sześciu lamp są sprawne.

- swego czasu Rada podejmowała uchwałę w sprawie przesunięcia środków finansowych przeznaczonych na modernizację drogi Bąkowski Młyn – Bąkowo na rzecz drogi w Płochocinku. Jakie są możliwości i rokowania na najbliższą przyszłość, co do remontu tej drogi, obecnie jej stan jest fatalny.

Wójt – już podjęto działania, aby oświetlenie na Orliku działało poprawnie.

Dzięki przesunięciu środków finansowych udało się ułożyć asfalt w Płochocinku, co nie udało się przy tej ilości metrów na drodze Bąkowski Młyn – Bąkowo. Założyliśmy sobie kiedyś, że będziemy etapami robić drogi poprzez asfaltowanie a nie doraźnie poprzez sypanie nawierzchni gryzem, co jest mało skuteczne. Pani Starosta zapewnia, że w 2014 r. będą emitowane kolejne obligacje i podpisywane dokumenty na współdziałanie z samorządami w zakresie remontu dróg. Na pewno do pilnego remontu jest droga Warlubie – Wielki Komorsk, będą też te elementy, co, do których Rada podejmie decyzje.

Radna Grażyna Wesołowska – na poprzedniej sesji zgłosiłam potrzebę remontu drogi. Wójt obiecał, że przyjedzie zobaczyć jak to wygląda lub przyśle pracownika, ale do tej pory nikt się nie pojawił. Stan tego odcinka drogi jest coraz gorszy a przed nami zima, więc należałoby się pilnie tym zająć.

Wójt – byłem osobiście zobaczyć tę drogę i na pewno jest konieczność naprawy. Nie mamy zabezpieczonych w budżecie środków finansowych na przeprowadzenie większego remontu, ale jesteśmy w stanie utwardzić pobocze z kruszywa kolejowego i zrobić wyrównanie. Firma remontowa skończyła remont ulicy Kozłowiec w Wielkim Komorsku, teraz będzie jeszcze poprawiać stan dwóch odcinków dróg w Lipinkach i Bąkowie i w najbliższym możliwym czasie pojawi się w Bzowie. Poinformuję Panią o terminie wykonania.

Przewodniczący Rady:

– nawiązując do wypowiedzi Radnego Pana Żuchowskiego w sprawie budynku socjalnego, to trzeba teraz podjąć takie działania, aby ten budynek był jak najmniejszym obciążeniem dla budżetu gminy. Może jakiś regulamin użytkownika wymusi stosowanie określonych zasad postępowania.

- odnośnie rekultywacji wysypiska śmieci – jak dobrze rozumiem, ta opłata zostanie spożytkowana na rekultywację wysypiska śmieci.

Wójt – tak na tej zasadzie.

Przewodniczący Rady:

– czy będą środki na wykonanie ogrzewania w pomieszczeniach siłowni w Lipinkach. Stworzyła się grupa pań, które korzystają z tej siłowni, ale zimą bez ogrzewania nie będzie możliwości, ogrzewanie elektryczne jest zbyt drogie.

- w przyszłorocznym budżecie trzeba znaleźć środki na założenie lamp ulicznych w Małasku i Przewodniku. Mieszkańcy kilkakrotnie do mnie się z tym zwracali, miejscowości wcale nie są takie małe, jest tam sporo mieszkańców, więc sukcesywnie można byłoby to oświetlenie zwiększać.

Wójt – co do mieszkańców budynku socjalnego, to trzeba przygotować stosowne umowy, ale zawsze jest ryzyko, że nie będą respektować jej zapisów. Niewątpliwie obciążą to Ośrodek Pomocy Społecznej i Urząd również. Dobrze, że udało nam się zaprojektować ogrzewanie

elektryczne na ogrzewanie etażowe, nie ma tym samym niebezpieczeństwa, że gmina będzie musiała za nich płacić. Będą zmuszeni sami zadbać o ogrzanie pomieszczeń.

Radny Jacek Drzewiecki – budowa sali gimnastycznej w Wielkim Komorsku idzie dość dużym tempem. Są już nowe toalety, nie ma w nich jeszcze oświetlenia, a szybko robi się ciemno. Pomieszczenia dogrzewane są piecykami elektrycznymi, które połączone są różnymi kablami, przedłużaczami, co stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa dzieci.

Wójt – jest to forma przejściowa, za dwa tygodnie będzie uruchomiony system nagrzewnic, wszystko jest gotowe, ale trzeba zbadać opomiarowanie, obciążenie, aby wydać protokoły. Żaden koncesjonowany zakład nie wyda protokołów przed zbadaniem rezystancji, wentylacji. Pani Dyrektor o tym wie, dlatego zostały zakupione grzejniki, aby wszystko w miarę sprawnie funkcjonowało.

Radny Zbigniew Górski – na drogę Płochocin – Błędziewno trzeba nawieźć tłucznia, bo robią się dziury i koleiny.

Ad.7

Przewodniczący Rady poprosił Kierownika Zakładu Usług Komunalnych o przedstawienie informacji na temat działalności Zakładu w mijającym roku.

Kierownik ZUK Pan Mariusz Kosikowski przedstawił sprawozdanie z działalności Zakładu za rok 2012, które stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Dyskusji na ten temat nie podjęto, sprawozdanie przyjęto jednogłośnie, bez uwag.

Ad.8

Przewodniczący Rady przedstawił kolejno według porządku obrad treść projektów uchwał dotyczących:

1) podatku od nieruchomości

Przewodniczący odczytał projekt uchwały ustalający stawki podatku od nieruchomości na 2013 rok wraz z uzasadnieniem. Wyjaśnił, że Komisje ustosunkowały się do propozycji Wójta odnośnie wysokości stawek pozytywnie nie wnosząc żadnych zmian. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/156/12 w sprawie podatku od nieruchomości na 2013 rok została przyjęta przy 13 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się” w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

2) podatku rolnego

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej, jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy. Wyjaśnił, że w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średnia cena skupu żyta za okres pierwszych trzech kwartałów 2012 r. została określona na kwotę 75,86 zł. za 1 dt żyta. Na wspólnym posiedzeniu Komisji radni przychylni się do propozycji Wójta i zgodzili się na obniżenie tej kwoty do 47 zł. Dyskusji na ten temat nie podjęto wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/157/12 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

3) wprowadzenia zmian we wzorach formularzy podatkowych

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie wzorów formularzy podatkowych. Wyjaśnił, że zmiany są kwestią formalną w celu dostosowania formularzy do obecnych przepisów podatkowych. Dodał, że Komisje ustosunkowały się do projektu uchwały Wójta pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/158/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

4) zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe

zaopatrzenie w wodę i wyjaśnił, że radni na wspólnym posiedzeniu Komisji pozytywnie odnieśli się do propozycji Zakładu Usług Komunalnych, zatwierdzonej przez Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/159/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu.

5) *Zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe odprowadzanie ścieków. Wyjaśnił, że na wspólnym posiedzeniu Komisji radni ustosunkowując się do propozycji Zakładu Usług Komunalnych, zatwierdzonej przez Wójta, przyjęli ją pozytywnie, nie wnosząc zmian. Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/160/12 w sprawie zatwierdzenia taryfy za odprowadzanie ścieków została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu.

6) *wprowadzenia zmian do statutu Zakładu Usług Komunalnych*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do statutu Zakładu Usług Komunalnych. Dodał, że proponowane zmiany uwzględniają zmiany, które nastąpiły w przepisach prawa określających zasady funkcjonowania samorządowych zakładów budżetowych, jak również zmiany w organizacji Zakładu niezbędne do sprawnego zarządzania majątkiem gminy. Wyjaśnił, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni ustosunkowali się do propozycji zmian pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/161/12 w sprawie wprowadzenia zmian do statutu ZUK została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 8 do protokołu.

7) *wprowadzenia zmian do budżetu gminy*

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2012 r. Wyjaśnił, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni ustosunkowali się do propozycji zmian pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/162/12 w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2012 r. została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 9 do protokołu.

8) *wprowadzenia zmian do wieloletniej prognozy finansowej na lata 2012 - 2018*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący propozycji zmian do wieloletniej prognozy finansowej na lata 2012 - 2018. Wyjaśnił, że Komisje ustosunkowały się do propozycji zmian pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/163/12 w sprawie wprowadzenia zmian do WPF została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 10 do protokołu.

9) *zaciągnięcia kredytu długoterminowego*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący zaciągnięcia kredytu długoterminowego na rynku kredytowym na sfinansowanie wydatków inwestycyjnych współfinansowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej. Dodał, że chodzi o zadania związane z budową sieć wodociągowej z przyłączami w Buśni - 250.037 zł, rozbudowę oczyszczalni ścieków w Warlubiu - 1.123.000 zł oraz budowę świetlic wiejskich w Płochocinie i Bąkowie - 327.000 zł., w łącznej kwocie 1.700.037 zł. Gmina zmuszona jest do zaciągnięcia kredytu ze względu na wydłużającą się procedurę weryfikacji składanych wniosków. Wyjaśnił, że Komisje ustosunkowały się do propozycji zmian pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/164/12 w sprawie zaciągnięcia kredytu została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 11 do protokołu.

10) *wprowadzenia zmian do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 r.*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący propozycji zmian do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2012 r. Dodał, że wpływy z opłat z korzystania z zezwoleń przekroczyły planowane dochody o 5.344,29 zł. Zasadne jest, więc zwiększenie preliminarza wydatków związanych na realizację Programu oraz dostosowanie zaplanowanych wydatków na poszczególne zadania do wykonania w 2012 roku. Wyjaśnił, że Komisje ustosunkowały się do propozycji zmian pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/165/12 w sprawie wprowadzenia zmian do Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 12 do protokołu.

11) *przyjęcia na 2013 rok Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych*

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały dotyczący uchwalenia na 2013 rok Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych. Dodał, że Komisje odniosły się pozytywnie do projektu Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/166/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 13 do protokołu.

12) *przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii na 2013 rok*

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały dotyczący przyjęcia na 2013 rok Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii. Dodał, że Komisje odniosły się pozytywnie do projektu Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/167/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 14 do protokołu.

13) *uchwalenia na 2013 rok programu współpracy Gminy Warlubie z organizacjami pozarządowymi*

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały dotyczący uchwalenia na 2013 rok programu współpracy Gminy Warlubie z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Dodał, że na wspólnym posiedzeniu Komisje odniosły się pozytywnie do projektu Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/168/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 15 do protokołu.

14) *szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze,*

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały dotyczący szczegółowych warunków przyznawania i odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi, oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwolnienia od opłat, jak również trybu ich pobierania. Dodał, że na wspólnym posiedzeniu Komisje odniosły się pozytywnie do projektu Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/169/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 16 do protokołu.

15) *przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Warlubie w 2013 r.*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Warlubie w

2013 r. Wyjaśnił, że na wspólnym posiedzeniu Komisje odniosły się pozytywnie do propozycji Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/170/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 17 do protokołu.

16) *podziału gminy Warlubie na obwody głosowania*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie nowego podziału gminy na obwody głosowania w związku ze zmienionym prawie wyborczym. Wyjaśnił, że ilość obwodów zwiększyła się z 5 do 6, z których dwa są dostosowane do osób niepełnosprawnych. Dodał, że na wspólnym posiedzeniu Komisje odniosły się pozytywnie do propozycji Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/171/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 18 do protokołu.

17) *wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie dofinansowania zadania przebudowy chodnika na ul. Bąkowskiej wraz z odwodnieniem*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie dofinansowania zadania pod nazwą „Przebudowa chodnika oraz kanalizacji deszczowej przy ul. Bąkowskiej w Warlubiu. Dodał, że w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nastąpiła potrzeba zwiększenia środków finansowych własnych gminy o 35.000 zł do łącznej kwoty 281.720 zł. co pozwoli na zrealizowanie w całości przyjętego zakresu rzeczowego zadania. Wyjaśnił, że na wspólnym posiedzeniu Komisje odniosły się pozytywnie do propozycji Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XX/172/12 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 19 do protokołu.

Ad.9

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił informacje o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych gminy Warlubie. Ponadto odczytał informację, jaką złożył Wójt Gminy na temat analizy oświadczeń majątkowych złożonych na jego ręce przez Sekretarza i Skarbnika Gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz osoby wydające decyzje administracyjne. Odczytał też informację na temat oświadczeń majątkowych nadesłaną przez Naczelnika Urzędu Skarbowego w Świeciu i Grudziądzu oraz Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego odnośnie oświadczeń składanych przez Wójta i Przewodniczącego Rady. Powyższe informacje stanowią załącznik nr 20 do protokołu.

Ad.10 i 11

Sprawy różne:

Przewodniczący Rady Gminy:

- przedstawił pismo od Rady Miejskiej Inowrocław, informujące o podjęciu uchwały Nr XXIV/336/2012 z dnia 27 września 2012 r., na podstawie, której skierowała ona do Trybunału Konstytucyjnego wnioski o stwierdzenie niezgodności z Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie, w jakim ustawa ta nakłada na wójtów, burmistrzów i prezydentów miast obowiązek zorganizowania przetargu na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości albo przetargu na odbieranie i zagospodarowanie tych odpadów oraz wprowadza wymóg przystępowania kapitałowych spółek z udziałem gminy do tych przetargów, z prośbą o poparcie tej inicjatywy. Pismo stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Zaproponował Komisji Działalności Gospodarczej opracowanie projektu stanowiska w tej sprawie i przedstawienie go na następnej sesji.

- przedstawił pismo Pana Jana Jakubowskiego z Płochocinka w sprawie zapewnienia bezpieczeństwa pieszych i rowerzystów na ul. Starogardzkiej w kierunku ul. Płochocińskiej i ul. Szkolnej. Pismo stanowi załącznik nr 22 do protokołu.
- poinformował o udziale w dniu 26 października w konferencji podsumowującej realizację projektu „Do pracy po latach”, który od 2008 roku realizuje Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Warlubiu. W ramach projektu mieszkańcy Gminy korzystający z pomocy społecznej, bezrobotni w wieku aktywności zawodowej mieli możliwość podniesienia swoich kwalifikacji poprzez udział w kursach zawodowych (pomoc kuchenna, opiekunka dziecięca, prace wykończeniowe w budownictwie). Osoby te brały również udział w treningu kompetencji społecznych, warsztatach zakładania i prowadzenia spółdzielni socjalnych, warsztatach aktywnego poszukiwania pracy; były też objęte pomocą psychologa, doradcy zawodowego.
- poinformował o udziale w obchodach Święta Niepodległości, które odbyły się 11 listopada i przebiegały pod hasłem „Aby człowiek wiedział, dokąd idzie, musi wiedzieć skąd przychodzi” Organizatorami uroczystości byli: Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Warlubiu oraz Gminny Ośrodek Kultury, Promocji i Rekreacji w Warlubiu.

Pan Damian Drzymalski :

- jaki jest status drogi Borowy Młyn – Blizawy?
- czy władze gminy spotkały się z Panią Arletą Meloch?
- czy hala sportowa w Warlubiu jest przewidziana do budowy w 2013 r.
- czy gmina włączy się w system powiadamiania sms?
- co z budową fermy wiatrowej przy Osiedlu?
- czy przy dworcu PKP jest przewidziany skatepark?
- czy w 2013 r. powstanie zadaszenie trybun na stadionie?
- czy będą montowane urządzenia do ćwiczeń na wolnym powietrzu, mówiła o tym jakiś czas temu Pani Wanda Wolan.

Wójt Gminy:

- droga Borowy Młyn – Blizawy to droga powiatowa,
- nie spotkałem się jeszcze z Panią Meloch, ale takie spotkanie na pewno zostanie zorganizowane,
- w budżecie gminy na 2013 r. nie przewiduje się budowy sali sportowej w Warlubiu,
- powiadamianie mieszkańców poprzez sms nie jest na razie brane pod uwagę,
- w sprawie budowy wiatraków na terenie przy osiedlu w Warlubiu cały czas toczy się postępowanie administracyjne odwoławcze w Kolegium Samorządowym. Powstanie na pewno druga ferma wiatrowa na terenach Bzowa.
- być może w przyszłości powstanie też skatepark na terenie parku przy dworcu PKP , na dzień dzisiejszy sołectwo Warlubiu wyczerpało środki przewidziane w Planie Odnowy Wsi. W innych sołectwach też trzeba coś zrobić dla mieszkańców.

Radna Wanda Wolan – zakup urządzeń do ćwiczeń na wolnym powietrzu, o których opowiadałam i które nam się marzą, to sprawa do zrealizowania na kolejne lata. Urządzenia te nie są tanie, trzeba znaleźć dla nich dobre miejsce, a na pewno każde z sołectw będzie chciało je mieć na swoim terenie, więc po pierwsze trzeba na to zaplanować określone środki w budżecie , po drugie na dzień dzisiejszy mamy ważniejsze inwestycje do przeprowadzenia. Na pewno będziemy starać się to zrealizować.

Pani Lidia Dobrowolska przedstawiła program imprezy, jaka odbędzie się w Rulewie w Pałacu. Tematyka i nazwa planowanej imprezy „W ciszę boru” Staropolski Kiermasz Świąteczny związane są ściśle z miejscem jej organizacji - zespołem pałacowo-parkowym w miejscowości Rulewo, położonej u wrót Borów Tucholskich, na granicy Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego oraz Wdeckiego Parku Krajobrazowego. Korzystając z proponowanych przez Hotel Hanza atrakcji przyrodniczych, jego goście będą mieli możliwość zagłębić się prawdziwie „w ciszę boru”. Zapropozowany termin 16.12.2012 wynika z kalendarza imprez tego typu, odbywających się w naszym regionie i wiąże się z Adwentem, czyli czasem oczekiwania i przygotowań do świąt Bożego Narodzenia. Stąd pomysł na kiermasz świąteczny, na

którym można będzie zaopatrzyć się w potrzebne ozdoby i wiktuały. A dlaczego „staropolski”? Ponieważ tradycyjna staropolska gościnność odczuwana jest tutaj na każdym kroku, a podkreśla ją dodatkowo urok starej siedziby szlacheckiej z piękną historią w tle. Program artystyczny towarzyszący imprezie został dopasowany do refleksyjnego charakteru Adwentu i przewiduje wykonawców, których występy wpisują się tematyką i nastrojem w ten przedświąteczny czas. Fakt zgromadzenia w jednym miejscu tylu znakomitych przedstawicieli „leśnej braci”, „towarzyszy broni” spod husarskiej chorągwi, mistrzów kuchni staropolskiej oraz ludzi kultury i sztuki, daje nam również możliwość włączenia do programu elementów edukacyjnych. To dla duszy - ciało pokrzepić można będzie tradycyjnym polskim jadłem i nieodzownym zimową porą „grzańcem”. Tak rozumiane cele i sposoby realizacji planowanej imprezy dają nadzieję - przy wydatnej pomocy mediów, na wpisanie się jej do polskiego kalendarza imprez masowych o najlepszej tradycji, a wśród gości pozostawią miłe wrażenie i chęć odwiedzania tego miejsca także w innych porach roku. I nie bez znaczenia jest tu ścisła współpraca z mieszkańcami najbliższego regionu, którzy żyjąc pośród borów rozumieją, że w życiu człowieka musi pozostać miejsce na ciszę, skupienie i prostotę. W programie m.in.: prezentacja sygnałów myśliwskich oraz kolekcji rogów, pokaz psów myśliwskich zgłoszonych przez Związek Kynologiczny w Polsce, koncert Orkiestry „Campanella” Zespołu Szkół w Cekcynie oraz koncert Chóru Kameralnego z Warlubia, prezentacja sokolników należących do Szkolnego Koła Sokolników "Raróg" przy Zespole Szkół Leśnych w Tucholi, prezentacja i degustacja potraw myśliwskich, żywa lekcja historii – pokaz rycerstwa polskiego w wykonaniu poczty husarii Lucjana „Kiemlicza” Lewandowskiego z Nowego, koncert bydgoskiego barda – Leonarda Luthera. Wszystkich serdecznie zapraszamy.

Ad.12

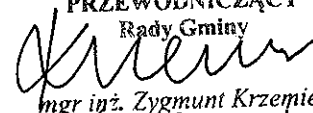
Po wyczerpaniu porządku, Przewodniczący zamknął obrady XX sesji Rady Gminy.

Protokółowała:



Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy



mgr inż. Zygmunt Krzepień

