

Protokół Nr XXII/12

z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 14 lutego 2013 roku

Na sesji Rady Gminy Warlubie w dniu 14 lutego 2013 r. obecnych było 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art.14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, z późn.zm.), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja odbyła się o godz. 14⁰⁰ w sali narad w Urzędzie Gminy w Warlubiu.
Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Zygmunt Krzemień.
Protokolantem obrad była Inspektor ds. obsługi Rady Gminy Urszula Olszewska.

Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości oraz radnych a następnie przedstawił porządek obrad wprowadzając jego korektę w postaci dopisania jednego punktu dotyczącego podjęcia uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej w Komorsku.

Po wprowadzonych zmianach porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja o bieżącej działalności Wójta oraz o realizacji wniosków z poprzedniej sesji.
5. Składanie wniosków i zapytań przez radnych.
6. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) ustalenia stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności,
 - 2) określenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami,
 - 3) określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami,
 - 4) ustalenia sposobu obliczenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,
 - 5) określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - 6) wymagań, jakie musi spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
 - 7) określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości,
 - 8) wprowadzenia korekty do zapisów uchwały w sprawie budżetu gminy na 2013 r.,
 - 9) nabycia prawa do nagrody jubileuszowej dla Wójta Gminy,
 - 10) uzupełniania składu Komisji Działalności Gospodarczej.
7. Sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego za 2012 r. w szkołach prowadzonych przez Gminę.
8. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy za 2012 r.
9. Sprawozdanie z wykonania planu pracy Rady Gminy za 2012 rok oraz przyjęcie planu pracy na 2013 rok.
10. Sprawozdanie z wykonania planu pracy i planu kontroli Komisji Rewizyjnej za 2012 r. oraz przyjęcie planu pracy i kontroli na 2013 rok.
11. Sprawozdanie z działalności Komisji Socjalno-Bytowej i Komisji Działalności Gospodarczej za 2012 rok oraz przedstawienie planów pracy na 2013 rok.

12. Sprawy różne, wnioski i zapytania.
13. Odpowiedź na wnioski i zapytania zgłoszone na sesji.
14. Zamknięcie obrad.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Ad.3

Radni przyjęli protokół z poprzedniej sesji (Nr XXI/12 z dn.19.12.12 r.) bez uwag, jednogłośnie (obecnych 14 radnych).

Ad.4

Wójt Gminy poinformował o działaniach podjętych w okresie od ostatniej sesji Rady.

- 1) Odbyły się zebrania strażackie sprawozdawcze, podczas których udzielane jest absolutorium dla zarządów jednostek, za wykonanie budżetu. Na 7 jednostek, jeszcze dwie: Krusze i Bzowo są przed zebraniem. Nie ma żadnych zawirowań organizacyjnych, poprawne są relacje pomiędzy zarządem a strażakami, formy zabezpieczeń są właściwe. Są oczekiwania w zakresie podnoszenia zdolności bojowej, ale w tym względzie budżety na ten rok przyjęliśmy na tym samym poziomie jak w latach poprzednich.
- 2) Konieczność wprowadzenia do porządku obrad dodatkowej uchwały dotyczącej zmiany do uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w Komorsku, wiąże się z faktem, że geodeta pomylił numery działki, z której część ma być wykupiona od Państwa Danielewicz, dla potrzeb przepompowni.
- 3) Cały czas opracowujemy dokumenty merytoryczne do powstania parku innowacyjno – przemysłowego. Przekazaliśmy Panu Gębskiemu niezbędne materiały do wypracowania tych dokumentów. Do 26 marca trwa tzw. program preselekcyjny, do którego jesteśmy przygotowani, żeby złożyć wniosek. Chcemy go złożyć od razu z załącznikami, gdyż przygotowanie się do merytorycznego wypełnienia wniosku stanowi o możliwości przyznania środków finansowych. Dofinansowanie jest niebagatelne, bo stanowi 85% kosztów i jest to forma wykorzystania w okresie kilkuletnim. Szczegóły zostaną przedstawione po zakończeniu konkursu, zależy to od ilości rozpatrzonych przez służby Marszałka wniosków, jako pozytywne.
- 4) Pozytywną informację otrzymaliśmy z Urzędu Marszałkowskiego, który współdziała z Lokalną Grupą Działania Powiatu Świeckiego, której jesteśmy uczestnikiem, co do rozpatrzenia naszych wniosków. Pozytywnie zaakceptowany został wniosek o dofinansowanie ścieżki rowerowej do Lipinek. Natomiast na małe projekty do poszczególnych sołectw można otrzymać dofinansowanie do 25 tys. zł. Łącznie stanowi to kwotę ponad 200 tys. zł. netto, z której możemy doposażyć świetlice lub przeznaczyć na inne cele. Jakkolwiek w każdym sołectwie coś się wydarzy i będzie to skutek zagospodarowania przestrzeni. Myślę, że w nowych obiektach świetlicowych w Płochocinie i Bąkowie może to być wyposażenie, w Bzowie może to być forma zagospodarowania przestrzeni po sklepie, w Kruszach może być to forma podniesienia standardu na obiektach. Sami Państwo będziecie decydować, co ma być zrobione. Zobaczymy, jakie będą granice możliwości realizacji tego działania.
- 5) Od dobrego miesiąca wróciła idea gazyfikacji miejscowości Warlubie. Zainteresowana jest tym Firma Blueline z Karlina, która orientowała się, co do możliwości wykorzystania gazu przez zakłady pracy. Kartą przetargową są tutaj JAGR i Masmal, które mają tzw. ciągłość dobową produkcji i o ile zgodzą się na odbiór tego gazu o tyle środki finansowe, które będą płynąć do firmy dadzą możliwość wybudowania sieci instalacji gazowej, przynajmniej na początku na terenie Warlubia, oczywiście z zaznaczeniem terenu naszego Parku Innowacyjno – Przemysłowego, co bardzo zainteresowało przyszłych inwestorów. Dzisiaj zadzwonił Prezes tej Firmy i powiedział, że od przyszłego tygodnia zaczyna powstawać koncepcja gazyfikacji miejscowości łącznie z tym obszarem. Orientacyjny koszt, jaki chcieliby zainwestować w miejscowość Warlubie, będzie oscylować w granicach 3 mln. zł. Firmy są zainteresowane, a to rodzi dobry prognozyk na to by źródło to mogły wykorzystać mniejsze zakłady. To też jest dla Gminy alternatywa dla tych obiektów gminnych, które korzystają z ogrzewania olejowego, Bo gaz jest tańszym paliwem.

- 6) Na ukończeniu jest inwestycja związana z budową sali gimnastycznej, kilka procent robót pozostało do wykonania. Obiekt robi ogromne wrażenie, wizualizacyjnie jakość robót jest na wysokim poziomie, chociaż ostatecznie będziemy to widzieli, po co najmniej rocznym okresie użytkowania. Tak jak maksymalnie założyliśmy, do końca marca obiekt ostatecznie ma zostać ukończony.
- 7) Odbyłem spotkanie z Kołem Emerytów i Rencistów, które integruje się na różnych spotkaniach i kreuje pozytywny wizerunek naszej gminy. Za zaproszenie bardzo serdecznie dziękuję.
- 8) Staliśmy się znowu rekordzistami Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Zebraliśmy ponad 15 tys. zł, jest to wynik o 3 tys. zł lepszy niż w poprzednim roku, w przeliczeniu na jednego mieszkańca powiatu świeckiego wyprzedzamy wszystkie gminy. Bardzo dziękuję całemu sztabowi Orkiestry, Panu Dyrektorowi i pracownikom GOKPiR, za zaangażowanie, wszystkim sponsorom i tym, którzy jakkolwiek pieniądze przeznaczyli na ten cel. Taki wynik przedstawia nas w tym gronie, gdzie współdziałanie między poszczególnymi jednostkami organizacyjnymi wskazuje na wysoki poziom i potwierdza swój sens.
- 9) Wnioskowane były możliwości oprogramowania na ośrodek zdrowia w Lipinkach i taki system rejestracji pacjentów zostanie w przyszłym tygodniu wprowadzony. Proszę Pana Przewodniczącego, Panią Sołtys oraz wszystkich, którzy mają kontakt z mieszkańcami, aby przekazali informację o konieczności przynoszenia ze sobą dowodów osobistych. Będzie to forma tzw. lobbingu, który potwierdzi czy pomiędzy pacjentem a formą ubezpieczenia jest tzw. trwałość związku. Jest to wygodne dla obsługi oraz dla tych, którzy odpowiadają za środki finansowe.
- 10) Zasiadliśmy mieszkania w Płochocinie. Cały czas walczymy z jedną rodziną, było postępowanie sądowe w sprawie określenia form zachowania i innych przyczyn. Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej cały czas trwa na stanowisku, pracownicy jeżdżą, spotykają się z nimi. Są to sublimowane formy zachowań społecznych, co do których nie mamy nawet wyobrażenia, bardzo trudne, ale musimy sobie z tym radzić. Niestety zdarzyła się przykra sytuacja w rodzinie z Krzewin, z chorym dzieckiem, dla którego również radni robili zbiórkę. Rodzina dostała przydział lokalowy, jednak dziecko minionej nocy zmarło.
- 11) Międzyczasie odbywały się liczne uroczystości charytatywne. Gratuluję wszystkim organizacjom, szkołom, które są w stanie porwać swoich pracowników, rodziny, dzieci, na takie formy przysposobienia środków finansowych, niełatwe pozyskiwanie środków z licytacji, współdziałanie z tymi, którzy są w stanie te środki przeznaczyć.
- 12) Podpisaliśmy dokumenty na dofinansowanie animatorów sportu. Okazuje się, że ludzie coraz mniej są tym zainteresowani, mimo, że są na to środki z dofinansowania. Dyskutowaliśmy na temat godzin pracy, okazuje się jednak, że jakie by one nie były to nie ma chętnych na prowadzenie tych zajęć. Udało się Panu Kierownikowi SAPO wypracować porozumienie między dwoma osobami, które przyjęły akces. Dzisiaj zostały podpisane dokumenty, aby można było tę formę opieki nad dziećmi sprawować i aby mogły być udostępnione obiekty.
- 13) Wstępnie opracowano harmonogram zebrań wiejskich, ostatecznie zostanie on uzgodniony jeszcze z sołtysami. Proponowany termin od 4 do 14 marca.
- 14) Ostatnia informacja to taka, która wiąże się z bardzo dużą analizą rzeczowo – umysłową, dotyczącą podwyższonych opłat, która ciągnie się od końca września ubiegłego roku, kiedy to podjęliśmy współdziałanie z Marszałkiem, które mniej lub bardziej nas zadawało. Proponowano nam formy odwołań, Marszałek też prowadził takie postępowanie przez swoje służby. W ostateczności w miesiącu lutym organy, które egzekwują podjęły decyzję, że środki finansowe muszą przepłynąć przez konto. Pan Skarbnik w porozumieniu z Marszałkiem, po kilku spotkaniach, na których byłem z Panem Kierownikiem ZUK i Panem Mecenasem, zaproponował taką formę: w ciągu 3 lat, w zakresie przez nas proponowanym, który Pani Skarbnik przygotowała, będziemy wpłacać określone środki, przy akceptacji umorzenia wszystkich odsetek. Natomiast każda wpłacona rata, po miesiącu rozliczeniowym, zostanie pomniejszona o 50%. Marszałek dla tych gmin, które wpłacają środki za gospodarze korzystanie ze środowiska – zaznaczam, że nie są to kary tylko podwyższone opłaty – może je refundować do wysokości 50%. I tak zapewnił nas Marszałek i takie mamy pisma, że te 50% w czasie rozliczeniowym w danym okresie wpłaty, będzie nam zwracał, na nasze konto, czyli pozostanie akumulacja 50% wartości danej raty. Pismo to przedstawię Komisji Rewizyjnej, która będzie analizować sprawę, zapewnia się też o dofinansowaniu do 95% rekultywacji wysypiska śmieci. Sprawy te dotyczą tzw. okresu martwego,

który z różnych przyczyn został niedopilnowany, pomiędzy wygaśnięciem jednej decyzji a uprawomocnieniem się drugiej decyzji, zostały przesłane informacje o składowaniu odpadów, co skutkowało naliczeniem opłat. Ten koszt będzie się równoważył, liczymy, że rekultywacja wysypiska będzie kosztowała ok. 500 tys. zł. Ta wartość mniej więcej będzie dookreślona do tej sumy i te pieniądze odzyskamy. Zapłacimy jedynie te wartości, które są normalnymi tzw. opłatami koniecznymi, które ponosi każda gmina na podstawie wydanej decyzji administracyjnej, czy to w sprawie wywozu ścieków, wywozu odpadu stałego z oczyszczalni ścieków czy też wywozu odpadów komunalnych. Jedyny ból to taki, że będziemy musieli przygotować tzw. program realizacji zadania. Rozmawiałem z Panią Skarbnik, że będziemy w tym roku musieli zejść z kosztów, czyli tylu ludzi nie znajdzie pracy na umowy zlecenia. Jestem jednak w stanie zapewnić, że nie zrezygnujemy z inwestycji, które zostały zaplanowane: drogi asfaltowe, które mają być kontynuacją z poprzednich lat, ścieżka rowerowa, kanalizacja. Szczęśliwie do tej sytuacji, dotąd udało się zrobić tyle prac remontowych na obiektach, że nie ma takich pilnych potrzeb, na pewno nie będzie robionych tyle chodników. Następny rok pokaże już inną metodologię, bo jeszcze Pani Skarbnik nie zna wysokości środków finansowych z ubiegłego roku. Na pewno będą na wartości plusowej, natomiast do końca kwartału nie mamy jeszcze wiedzy. Nie będziemy musieli regulować żadnych środków nie wcześniej jak do 30 czerwca br. Wiem, że Komisja Rewizyjna, będzie chciała przeprowadzić analizę dokumentów w formie kontroli w Zakładzie Usług Komunalnych. Wszystkie dokumenty udostępniemy, aby Komisja mogła przedstawić Radzie stan rzeczy. Na pewno, jestem o tym przekonany, nie zachwieje to gospodarki gminy. Wziąłem na siebie tyle odpowiedzialności, nie zatrudniłem nikogo w ramach zastępstwa kierownika. Teraz miałbym kogo rozliczać a tak muszę sam siebie rozliczyć. Zapewniam, że dopilnuję wszystkiego, na tyle na ile wypracowałem taką sytuację, doprowadzę ją do końca, tak aby nie zmarnowała się żadna złotówka z budżetu gminy.

Ad.5

Wnioski i zapytania:

Radny Andrzej Kaczyński – odnośnie gazyfikacji, czy dotyczyć to będzie Jagru i Masmalu, czy w planie są też inne zakłady.

Wójt Gminy – powstaje koncepcja gazyfikacji miejscowości, ale o ile zgodzą się na to duże zakłady o tyle inwestycja wejdzie w miejscowość.

Radny Tadeusz Danielewicz – jak wygląda sprawa z drogą przez grunty Pana Ferenc. Za miesiąc rolnicy muszą na pole wyjechać a tu nie ma przejazdu, rolnicy są zaniepokojeni.

Wójt Gminy – dokumenty są przygotowane, nie dalej jak dzisiaj rozmawiałem z Panem Geodetą, ma przygotowane wszystkie wyliczenia. Publiczna informacja na pewno pojawi się 14 marca, na zebraniu wiejskim. W przyszłym tygodniu umówię się z Panem Ferenc, przedstawię mu informację i poproszę, aby nie przeprowadzał żadnych działań, dopóki strony nie domówią wszystkich kwestii. Jestem przekonany, że dopóki nie zostanie podjęta ostateczna decyzja, dopóty nie będzie trudności przejazdu.

Radny Tadeusz Danielewicz – rok temu zgłaszałem wniosek o odnowienie granic drogi Hadrychowej w jej końcowym odcinku. Było zapewnienie od Wójta, że razem z tymi pracami będzie to też zrobione. Czy będzie ten odcinek brany pod uwagę.

Wójt Gminy – jak będziemy z Panem Geodetą w terenie, umówimy się i wskaże nam Pan dokładnie, o jaką drogę chodzi.

Radny Witold Żuchowski – ostatnia odwilż sprawiła, że droga Rulewo - Biedaszewo stała się niemal nieprzejezdna, zrobiły się głębokie koleiny, trzeba pilnie utwardzić drogę tłuczniem, gruzem, by mieszkańcy mieli możliwość dojechania do swoich posesji.

Wójt Gminy – na dzień dzisiejszy możemy nawieźć tam gruzu, potem zobaczymy, co można tam jeszcze zrobić.

Radny Witold Żuchowski – chciałbym się jeszcze odnieść do obwieszczeń o wszczęciu postępowania administracyjnego w zakresie instalacji fotowoltaicznych. Materiałów informacyjnych, opracowań naukowych na temat takich instalacji u nas w Polsce jeszcze nie ma. Posiłkuje się tylko tym, co znalazłem w Internecie i tym, co przekazują osoby, które takie instalacje widzieli na zachodzie. W obwieszczeniach są ujęte wszystkie działki, które okalają całą miejscowość Rulewo, pod same domy. Nie żał mi tego terenu siedliskowego, który jest własnością Pana Gzelli, działki, na których stoją te ruiny też mógł ująć w tym obwieszczeniu, jeśli już niszczyć wioskę i nas mieszkańców Rulewa

dawkować, w zależności od kierunku wiatru, oparami z akumulatorów. To jest mały Czarnobyl, spoglądając przez okno nic nie zobaczymy, tylko odbłask słońca od paneli. Stworzonych zostało ponad 20 miejsc pracy w Hanza Pałac. Ten obiekt umrze, jeśli ta inwestycja dojdzie do skutku, bo tam goście, przestaną przyjeżdżać, bo, po co mieliby przyjeżdżać, natury niewiele zobaczą. Złożyłem dzisiaj w sekretariacie, w imieniu mieszkańców, list protestacyjny z podpisami 38 mieszkańców. Zapewniono mnie, że ta lista trafi do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. O zakresie oddziaływania na środowisko tych instalacji świadczy chociażby zdanie umieszczone w obwieszczeniu, które pozwolę sobie zacytować: „zgodnie z § 3 ust.1 pkt 52 lit.2 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany”. W odczuciu moim i mieszkańców, wieś zostanie skazana na bliższe lub dalsze wymordowanie. To jest snobizm, chcąc budować takie coś w bezpośrednim sąsiedztwie wsi. Wieś zostanie zniszczona i Pałac również. Może Pan Gzella chce kupić ten pałac, wtedy zmieni zdanie i nie będzie stawiał paneli fotowoltaicznych. Podejrzewam, że jest to złośliwość, bo obie strony mają problem z dogadaniem się. Proszę, więc Państwa Radnych, Pana Wójta o zajęcie stanowiska popierającego protest mieszkańców.

Wójt Gminy – ta sytuacja już w zeszłym roku została zainicjowana przez spółkę, która jest spółką Pana Gzelli, jednak wnioski zostały wycofane. Sygnalizował ten problem również Pan Dyrektor Hanza Pałac na sesji budżetowej. Zapewniliśmy, że zrobimy wszystko, aby przez pryzmat działań inwestycyjnych ten obiekt nie stracił swojej wartości, gdyż wcześniej podjęto decyzję zainwestowania tam ogromnych pieniędzy. Poza tym jest to coś wyjątkowego, jeśli chodzi o gminę Warlubie, przyjeżdżają ludzie z całej Polski i nie tylko, trzeba więc to chronić. Natomiast trochę byłbym daleki od tego żeby dochodzić czy ktoś się konfliktuje czy nie, bo są to rzeczy, które nie dotyczą nas bezpośrednio. Rozmawiałem z Panem Gzellą, wie, że takie wnioski zostały złożone, ale będzie dostępny dopiero w połowie marca. My, jako organ administracji musimy taki wniosek przyjąć. Natomiast w związku z tym, że te instalacje mogą znacząco wpłynąć na środowisko, przedstawiamy to do informacji publicznej, żeby społeczność poprzez konsultacje mogła się wypowiedzieć. Takowe konsultacje, które były już przeprowadzane w Warlubiu w sprawie wiatraków, mają ogromne oddziaływanie na inwestorów. Ludzie są w stanie przygotować się w znakomity sposób, na podstawie różnego rodzaju informacji, pochodzących chociażby z Internetu, ale też z kontaktów z fachowcami, tak że grupy ludzi, którzy przyjeżdżali w sprawie wiatraków nie byli w stanie poradzić sobie z argumentami mieszkańców. Dlatego uważam, że dobrze się stało, że ten wniosek został tak mocno przedstawiony. Natomiast nie będziemy podejmować żadnych działań, tak jak zapewnilem, do czasu powrotu podstawowego decydenta, bo ostateczna decyzja leży w rękach Pana Gzelli. Jestem w stanie zorganizować spotkanie, żeby można było umniejszyć temu zadaniu albo przenieść to w inne obszary, aby ta inwestycja jednak powstała, bo to przecież dla gminy określone środki z podatków. Trzeba starać się pogodzić to, aby jedne obszary względem drugich, o bardzo dużej różnorodności inwestycyjnej nie trafiły nawzajem względem siebie. Dlatego to postępowanie póki, co jest informacyjne i ono musi trwać, my możemy je realizować do czasu powrotu, wyślemy informację do Sanepidu, do Wydziału Ochrony Środowiska i zanim zaczniemy zbierać informacje, co do konsultacji społecznych, to jest jeszcze daleka droga przed wydaniem jakiegokolwiek decyzji, czy to negatywnej, czy pozytywnej, to na pewno będziemy już po spotkaniu z Inwestorem i wspólnie z Radą podejmiemy decyzję o tzw. rzeczowej polityce w sprawie określonej inwestycji.

Przewodniczący Rady – jak długo ma swoją ważność to obwieszczenie, jaki mamy czas by wystąpić do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska.

Wójt Gminy – obwieszczenie wisi 21 dni, by mieszkańcy mogli się z nim zapoznać, potem w ciągu 14 dni wysyłamy informację do Dyrektora Ochrony Środowiska. Ta już jest 35 dni. Zwracamy się też do Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wydanie opinii. Te opinie są wydawane do 30 dni, to już jest 65 dni. I wtedy Gmina ma maksymalnie 30 dni na zapoznanie się z tą opinią. I to jest okres, gdzie musielibyśmy, zgodnie z KPA wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o zapytanie, czy niniejsza inwestycja wymaga wykonania raportu oddziaływania na środowisko, a o ile będzie to wymagalne, to wtedy inwestor musi taki raport przygotować. Jest to kwestia, co najmniej 3 miesięcy. Mamy, więc spokojnie ok. 100 dni.

Pełnomocnik Dyrektora Hanza Pałac – nasze włączenie się w sprawę kolektorów nie jest uderzeniem w Pana Wójta, czy też w Radę, wiadomo przecież, że jeśli ktoś składa wniosek, to musi być on rozpatrzony zgodnie z określonymi przepisami prawa proceduralnymi. Absolutnie nie przychodzę tutaj walczyć z władzą lokalną. Hotel jak Państwo wiedzą powstał niedawno, został odrestaurowany cały Pałac, poniesione zostały bardzo duże milionowe nakłady, z czego na pewno zdajecie sobie Państwo sprawę. Sam park to nakład ok. 1 mln. zł, gdzie nie dostaliśmy żadnych dotacji, chociaż jest on zabytkiem. Jest to całkowity koszt inwestora. Ten Pałac stworzył dla mieszkańców z terenu gminy miejsca pracy. Na stałe w tej chwili pracuje ok. 30 osób, tylko niewielka liczba to pracownicy z zewnątrz. Zatrudniamy przede wszystkim ludzi młodych, dajemy im doświadczenie zawodowe, które jest bezcenne, bo łatwiej im potem znaleźć pracę. Organizujemy dla nich szkolenia, za które płacimy. Takie szkolenie np. barmańskie to koszt 3 tys. zł na osobę. Inwestujemy w młodzież i ciągle powiększamy zatrudnienie, w sezonie letnim dodatkowo zatrudniamy instruktorów na parku linowym oraz osoby opiekujące się dziećmi. Jeszcze rozbudowujemy Hotel, w związku z czym powstaną nowe miejsca pracy. W momencie obudowania tego miejsca kolektorami słonecznymi ten Hotel jest skończony, możemy zamknąć go na klucz. Nie będzie możliwości by przyjeżdżali do niego goście, jeżeli będzie takie otoczenie. My mówimy o pięknie Borów Tucholskich, o tym, że jesteście u jego wrót, że mamy piękne zwierzęta, które można zobaczyć na własne oczy, że mamy piękną faunę i florę, przedstawiamy ten region od najlepszej strony, powodujemy zainteresowanie tym regionem. To nie jest tylko praca dla nas, bo park i Pałac jest otwarty dla wszystkich, tam przychodzą mieszkańcy gminy, mają zdrową ekologiczną rozrywkę, to miejsce, gdzie można fajnie spędzić czas, ciągle coś się dzieje, organizujemy jarmarki, promujemy ten styl życia. Tutaj trzeba oddzielić interes, konflikty personalne nie powinny nas interesować. Powstanie zniszczenie środowiska i to, co mamy w tej chwili najlepszego zostanie zniszczone. Pomyślcie Państwo, co wydarzy się za parę lat. W tej chwili są dofinansowania z Unii do takich inwestycji. Każdy kilowat wyprodukowany przez taką elektrownię jest dotowany, ale te pieniądze się skończą i trzeba będzie sobie z tym radzić samemu. Czy wtedy inwestor coś zrobi. Nic nie zrobi, bo nikomu nie będzie się to opłacać. Czy wtedy inwestor zlikwiduje to, co zbudował. Nie zlikwiduje i nikt go do tego nie zmusi, bo nikt nie ma takich możliwości. Tak jak nikt nie ma możliwości zmusić go do zadbania o zabytki, które ma na swoim terenie, nawet do podjęcia działań zabezpieczających przed dalszym rozbieraniem i grabieniem tego, co pozostało. Nie mam pretensji do władz, bo takie są przepisy, ale od Państwa zależy to czy zachowacie to, co macie najlepszego, czy pozwolicie tym terenom się rozwijać, czy pozwolicie swojej młodzieży tam pracować, znajdować miejsca pracy u dobrego pracodawcy, który nigdy, ani jednego dnia nie opóźnił się z wypłatą wynagrodzeń i który powoduje, że ta młodzież funkcjonuje w pozytywny sposób. Proszę Państwa, abyście zachowali mądrość, bo coś przekazujecie następnym pokoleniom.

Przewodniczący Rady – przekazano nam informacje i zwrócono uwagę na duże zagrożenie środowiska, zarówno dla mieszkańców jak i całego obiektu. Na to musimy spojrzeć, jako gospodarze Gminy z dwu stron. Pojawia się inwestor, który chce wykonać potężną inwestycję, z której będą określone przychody w postaci podatków i ogólnie biorąc powinniśmy popierać takie gospodarcze przedsięwzięcia, z tym że musimy to mądrze rozważyć. Musimy zrobić wszystko, by nie dopuścić do zagrożenia przede wszystkim zdrowia mieszkańców, a także dla tego wspaniałego obiektu. Tak jak Pan Wójt powiedział mamy trochę czasu. Rzeczywiście dobrze byłoby spotkać się z Panem Gzellą. Uważam, że gdyby te obiekty umieścić w jakiejś bezpiecznej odległości od zabudowań wsi, jak również obiektów pałacowych, które stanowią unikalne i bezcenne dziedzictwo kulturowe, to nikt nie miałby nic przeciwko tej inwestycji. Proponowałbym poczekać z podjęciem decyzji do następnej sesji. Trzeba zaprosić Pana Gzellę na zebranie wiejskie w Buśni lub do innego większego obiektu, by spotkał się z mieszkańcami i wysłuchał ich argumentów. Wówczas mając ogólny pogląd będziemy mogli zająć jakieś stanowisko. Musimy zrobić wszystko by te obiekty chronić.

Radny Witold Zuchowski – nie ma możliwości wskazania Panu Inwestorowi innych działek, bo wszystkie oprócz jednej pięciohektarowej w Buśni koło zwirowni, zostały ujęte w tym obwieszczeniu.

Wójt Gminy – popieram stanowisko Pana Przewodniczącego, trzeba się spotkać, aby wypracować consensus pomiędzy stronami, aby dookreślić odległości, które nie będą szkodzić wizualizacji obszarów. Z drugiej strony, może to nie będzie 50 ha a 42 ha, które zostaną wycięte z jakiejś przestrzeni, co da możliwość pogodzenia dwóch stron. Zobowiązuję się do poinformowania o możliwym terminie spotkania z inwestorem.

Radny Witold Żuchowski – oznaczone pod inwestycje działki dochodzą do samych zabudowań, więc jak będzie zgoda na budowę, to nikt nie wymusi tego, aby te instalacje zostały postawione z dala od miejscowości.

Wójt Gminy – do decyzji o warunkach zabudowy załącznikiem jest mapa, która wyznacza granice opracowania i tej granicy nie można przekroczyć. Nie należy się tego obawiać. Jeśli podstawowym załącznikiem do decyzji jest mapa, na której jest nieprzekraczalna linia zabudowy, jeśli będzie to tak uzgodnione, to nie powinno się nic zdarzyć, a jeśli się zdarzy to będzie to niezgodne z prawem.

Przewodniczący Rady – należałoby wypracować, na spotkanie z inwestorem, na podstawie zdobytej wiedzy, granicę, odległości, które byłyby dla mieszkańców bezpieczne.

Radna Wanda Wolan – czy możemy otrzymać mapki, abyśmy wiedzieli dokładnie gdzie są granice gruntów Pana Gzelli i jak mają być usytuowane te kolektory. Musimy wiedzieć, o czym mówimy, trzeba się należycie przygotować na spotkanie.

Wójt Gminy – z dokumentacją można się zapoznać w biurze nr 15 u Pani Lidii Rzepkowskiej, są mapy, numery działek, wizualizacja.

Radny Andrzej Kaczyński – na jakim obszarze mają być postawione te instalacje.

Wójt Gminy - według wniosku do 100 ha, obszar wszystkich działek obejmuje teren 300 ha.

Radny Witold Żuchowski – za Pałacem do torów kolejowych to 32 ha, 19 ha to Biedaszewo, 50 ha przed Rulewem, i jeszcze wiele drobniejszych, łącznie to 300 ha.

Przewodniczący Rady – kończąc tę sprawę proszę, aby Pani przekazała Panu Dyrektorowi, że sprawa ta dla radnych nie jest obojętna i że podejmiemy działania w kierunku ochrony zarówno obiektu, jak i mieszkańców Rulewa. Proszę Pana Żuchowskiego, aby podpisy, które zebrał wysłał do Dyrektora Generalnego Ochrony Środowiska nie czekając na zebranie wiejskie.

Radny Witold Żuchowski – złożyłem te podpisy w sekretariacie Urzędu, gdzie zapewniono mnie, że zostaną one przesłane do Dyrektora Generalnego Ochrony Środowiska oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego.

Radny Krzysztof Błachnio – proszę o informacje na temat działań Wójta w zakresie remontu drogi powiatowej Komorsk – Nowe.

Wójt Gminy – w ubiegłym roku przedstawiłem informację, że było wysłane pismo do Starosty w tej sprawie. Pani Starosta informowała, że od 2014 roku będzie obowiązywał nowy program inwestycyjny i ta droga zostanie wpisana do realizacji. Nie dalej jak pół miesiąca temu był nowy Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg i podałem te drogi do realizacji, w miesiącu kwietniu będą znane wartości i terminy realizacji. Jeśli chodzi o zabezpieczenie remontowe, to jest to zupełnie inny temat.

Radny Krzysztof Błachnio – właśnie rozmawiałem na ten temat w Starostwie Powiatowym i powiedziano mi, że potrzebne jest pismo z Urzędu, aby mogli na tę drogę wysłać sprzęt i ją wyremontować. Jej stan jest bardzo zły, nie da się po niej normalnie jeździć, często jest to ruch wahadłowy, pobocza są nie do przejechania, powybijane dziury, woda nie spływa. Nie można czekać do modernizacji nawierzchni, bo zanim to nastąpi miną zapewne kolejne 3 lata.

Wójt Gminy – wysłał pismo w tej sprawie.

Radny Eugeniusz Banasiak – chciałbym zwrócić uwagę i prosić w imieniu mieszkańców pieszych, aby droga wojewódzka, jaką jest ul. Bąkowska, została oznaczona przejściem dla pieszych, tak jak to jest na ul. Dworcowej. Konieczne to jest w okolicy apteki oraz skrzyżowania z ul. Wiejską. Druga sprawa to właśnie samo skrzyżowanie ul. Bąkowskiej, gdzie naprawdę jest duże natężenie ruchu, dlatego parking nie byłby tam wskazany. Zrobienie w tym miejscu przejścia dla pieszych, może ograniczyłoby parkowanie w tej strefie.

Wójt Gminy – na pewno to zrobimy, jednak musimy trochę poczekać, ze względu na to, że remont nawierzchni został wykonany nie do końca tak jakbyśmy chcieli, natomiast teraz czekamy na potwierdzenie wizualizacji wykonania okrawężnikowania w celu pozyskania środków i wykonania nawierzchni asfaltowej przynajmniej do końca zabudowań, tak jak nas zapewniły służby Marszałka. W związku z tym poczekajmy trochę, może do końca marca, aby całościowo tę sprawę załatwić.

Radny Zbigniew Górski – jest teraz okres przycinania i wycinania drzew, krzewów, tak więc należałoby prześwietlić drzewostan przy drodze z Bąkowa w kierunku wiaduktu od strony Państwa Pastusiak, jest bardzo ograniczona widoczność, bo po jednej i drugiej stronie rosną krzewy, również koło Państwa Barszczewskich, na drodze z Bąkowa do Płochocina na łuku drogi, przy bagnie.

Mam również prośbę do Pana Kierownika ZUK, aby jak drogi trochę obeszna, nawiózł kilka wywrotek gruzu na drogę w Bładziewnie.

Radna Ewa Staniak – chciałabym zwrócić uwagę na drogę brukową z Krusz do Bzowa, jest tam dużo zapadnięć, bo często tamtędy jeździ ciężki sprzęt. Koniecznie trzeba tę drogę naprawić.

Przewodniczący Rady Gminy – w Średniej Hucie jest odcinek drogi przy przepuście, który wymaga uzupełnienia i utwardzenia kamieniem.

Przewodniczący poprosił również, aby radni i pozostali goście zgłaszali uwagi i wnioski do Pana Bojanowskiego, który teraz pracuje na Posterunku Policji w Nowem.

Pan Robert Bojanowski – moje obecne stanowisko nazywa się asystent Kierownika Posterunku. Nadal będę uczestniczył w sesjach Rady, aby zachować kontakt z mieszkańcami. Punkt interesantów, który został utworzony na bazie dawnego Posterunku Policji czynny jest 3 dni w tygodniu: poniedziałki, środy i piątki, w godzinach od 9,00 do 13,00. Będę Brał udział też w zebraniach wiejskich, poproszę Wójta o harmonogram tych spotkań.

Ad.6

Przewodniczący Rady przedstawił kolejno według porządku obrad treść projektów uchwał dotyczących:

1) *wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w Komorsku*

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w Komorsku. Wyjaśnił, że zmiana zapisów uchwały spowodowana jest wpisaniem złego numeru działki, z powodu błędu geodety. W poprzednim zapisie numer działki określony był numerem 372/3 a po ustaleniach w Starostwie Powiatowym w Świeciu, nadano nowy poprawny numer 372/5. Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni ustosunkowali się do propozycji zmian pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/185/13 w sprawie wprowadzenia zmian do powyższej uchwały została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 2** do protokołu.

2) *stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący propozycji stawek opłat za pojemniki o określonej pojemności dla nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy. Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni wypracowali wspólne stanowisko, co do tych opłat. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/186/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 3** do protokołu.

3) *ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący ustalenia terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Wyjaśnił, że opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi będą uiszczane do 15 dnia każdego miesiąca. Miesięczny tryb uiszczania opłaty ma na celu ułatwienie właścicielom nieruchomości wywiązywanie się z nałożonego na nich obowiązku, a jednocześnie ma czynić zadość potrzebie bieżącego regulowania zobowiązań gminy wobec zorganizowanego i funkcjonującego systemu gospodarki odpadami.

Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni wypracowali wspólne stanowisko, co do tego projektu. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/187/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 4** do protokołu.

- 4) *szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę*
Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę. Wyjaśnił, że uchwała określa usługi, które będą świadczone przez gminę w ramach opłaty, w szczególności częstotliwość odbioru odpadów zmieszanych i zebranych selektywnie oraz możliwość dostarczania odpadów zebranych selektywnie do punktu selektywnego zbierania odpadów. Zakres świadczonych usług został tak zaplanowany, aby środki pozyskane z tytułu opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi zostały wykorzystane w sposób efektywny, dogodny dla mieszkańców i z korzyścią dla środowiska naturalnego. Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni wypracowali wspólne stanowisko, co do tego projektu. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/188/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.
- 5) *ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości, na których w części zamieszkują mieszkańcy i na których w części nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne*
Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący ustalenia sposobu obliczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie nieruchomości częściowo zamieszkałej. Wyjaśnił, że w przypadku części nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w drodze odrębnej uchwały Rady. W przypadku części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi iloczyn liczby pojemników z odpadami komunalnymi powstałymi na danej części nieruchomości oraz stawki opłaty za pojemnik o określonej pojemności. Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni wypracowali wspólne stanowisko, co do tego projektu. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/189/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu.
- 6) *określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych*
Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały określającej górne stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych. Wyjaśnił, że ustalono stawkę 22 zł za m³, biorąc pod uwagę wysokość stawki za odprowadzanie ścieków do kanalizacji. Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni wypracowali wspólne stanowisko, co do tego projektu. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/190/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu.
- 7) *wymagań, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych*
Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały określającej wymagania, jakie powinien spełnić przedsiębiorca ubiegający się o uzyskanie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych na terenie Gminy Warlubie. Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni wypracowali wspólne stanowisko, co do tego projektu. Dyskusji na

ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/191/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 8** do protokołu.

8) *wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami składanej przez właściciela nieruchomości*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały określającej wzór deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami składanej przez właściciela nieruchomości. Dodał, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni wypracowali wspólne stanowisko, co do tego projektu. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/192/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 9** do protokołu.

9) *wprowadzenia zmiany do uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy na 2013 r.*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały wprowadzającej zmiany do uchwały budżetowej na 2013 r. Wyjaśnił, że w § 9 pkt 2 tej uchwały mylnie wpisano „sfinansowanie planowanego deficytu budżetu w kwocie 300.000 zł” zamiast „na spłatę zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek w wysokości 300.000 zł”. Jest to tylko kosmetyczna poprawka. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/193/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 10** do protokołu.

10) *nabycia prawa do nagrody jubileuszowej dla Wójta Gminy*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie nabycia przez Wójta Gminy prawa do nagrody jubileuszowej. Wyjaśnił, że niezbędne jest, aby pracodawca w tym przypadku Rada Gminy stwierdziła, że Wójt Gminy nabył prawo do nagrody jubileuszowej ze względu na 25 lat pracy. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/194/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 11** do protokołu.

11) *uzupełnienia składu osobowego Komisji działalności Gospodarczej*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie uzupełnienia składu Komisji Działalności Gospodarczej przez nową Radną Panią Ewę Staniak. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/195/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 12** do protokołu.

Ad.7

Przewodniczący Rady poinformował, że Kierownik Samorządowej Administracji Placówek Oświatowych przekazał Radzie Gminy sprawozdanie z wysokości średnich wynagrodzeń nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego za 2012 r. w szkołach prowadzonych przez Gminę Warlubie. Dodał, że obowiązek taki nakłada art.30a ust.5 Karty Nauczyciela.

Diskusji na ten temat nie podjęto. Sprawozdanie stanowi załącznik **nr 13** do protokołu.

Ad.8

Wójt Gminy przedstawił sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Gminy za okres 2012 roku.

Diskusji na ten temat nie podjęto. Sprawozdanie stanowi załącznik **nr 14** do protokołu.

Ad.9

Przewodniczący Rady przedstawił sprawozdanie z realizacji planu pracy przyjętego na 2012 rok. Radni nie wnieśli uwag do odczytanej informacji, która w wyniku głosowania została przyjęta jednogłośnie. Stanowi ona załącznik **nr 15** do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił propozycje do plany pracy Rady na 2013 rok i poddał go pod dyskusję.

radni nie zgłosili żadnych propozycji do planu pracy rady w związku z tym Przewodniczący

poddał go pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała przyjmująca plan pracy na 2013 rok Nr XXII/196/13 została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 16 do protokołu.

Ad.10

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej o przedstawienie sprawozdania z pracy Komisji Rewizyjnej za 2012 roku oraz projektu planu pracy i kontroli Komisji na 2013 rok.

Przewodniczący Komisji Andrzej Kaczyński przedstawił sprawozdanie z realizacji planu pracy Komisji oraz planu kontroli za 2012 rok. Radni nie wnieśli uwag do odczytanego sprawozdania, które w wyniku głosowania zostało przyjęte jednogłośnie. Stanowi ono załącznik nr 17 do protokołu.

Następnie *Przewodniczący Komisji* przedstawił projekt planu pracy i planu kontroli Komisji na 2013 rok i poddał go do dyskusji.

Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego *Przewodniczący Rady* poddał ten projekt pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXII/197/13 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 18 do protokołu.

Ad.11

Przewodniczący Rady poprosił Przewodniczących Komisji o przedstawienie sprawozdań z działalności za mijający rok oraz planów pracy na kolejny rok.

Sprawozdanie z działalności Komisji oraz plan pracy na kolejny rok przedstawił *Przewodniczący Komisji Socjalno-Bytowej Witold Żuchowski*. Stanowią one załączniki nr 19 i 20 do protokołu.

Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej Zbigniew Górski przedstawił sprawozdanie z wykonania planu pracy za 2012 r. Wyjaśnił, że plan pracy na 2013 r. Komisja przedstawi na kolejnej sesji. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 21 do protokołu.

Dyskusji na ten temat nie podjęto.

Ad.12

Sprawy różne:

Przewodniczący Rady Gminy – poinformował, że Komitet Fundacji Sztandaru OSP w Buśni przesłał prośbę o dofinansowanie zakupu sztandaru. Uroczystość wręczenia sztandaru ma odbyć się w maju tego roku. Przekazał to pismo Wójtowi Gminy, aby rozpatrzył możliwości budżetowe na przeznaczenie określonej kwoty na ten cel.

Radny Andrzej Kaczyński – czy deklarację otrzymają wszyscy mieszkańcy?

Chciałbym też zwrócić uwagę na konieczność uzupełnienia rynien na budynku Dworca, który niebawem przejmujemy. Rynny się pourywały a woda deszczowa spływa po murach, niszcząc w ten sposób jeszcze bardziej budynek.

Wójt Gminy – dzięki temu, że uchwały związane z gospodarką nieczystościami zostały podjęte na dzisiejszej sesji, to po uprawomocnieniu się ich, czyli po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego zostaną one mieszkańcom rozdane, m.in. poprzez sołtysów, na zebraniach wiejskich, będą również dostępne w biurze obsługi interesanta oraz w Internecie.

Jeśli chodzi o przejęcie mienia PKP to są wytworzone dokumenty dla potrzeb przejęcia dwóch parków, budynku magazynowego i dworca. Niestety o ile udało się nam wybronić z nieprzejęcia szaleatów i wieży ciśnień, o tyle zostaliśmy zobligowani do przejęcia drogi, która jest w bardzo złym stanie. Drugi już tydzień umawiam się z Panem Dyrektorem ds. gospodarki nieruchomości z Gdańska, na podpisanie stosownych dokumentów w tej sprawie.

Pan Damian Drzymalski - proszę o załatwienie dziur na drodze asfaltowej przed miejscowością Buśnia (DW nr 391) ponieważ 3 maja odbędzie się półmaraton śladami Br.Malinowskiego z Grudziądza do Rulewa.

Wójt Gminy – skontaktuje się z Panem Sołtysem w tej sprawie.

Pan Damian Drzymalski – czy spotkał się Pan Wójt z Panią Arletą Meloch?

Wójt Gminy – prosiłem Panią Arletę o spotkanie, jednak miała w planie dwutygodniowe szkolenie treningowe ufundowane dla niej przez Prezydenta Grudziądza. Obiecała, że jak wróci to się ze mną skontaktuje i wtedy uzgodnimy możliwość spotkania.

Pan Damian Drzymalski – kiedy i czy będzie uruchomiona strona Gminy na facebooku? Taką stronę ma już Gmina Drzycim.

Wójt Gminy – Gmina Warlubie ma swoją stronę internetową, żadnych działań w kierunku uruchomienia facebooka nie podjąłem. Jeśli ma to być przydatne, to jesteśmy w stanie to zrobić.

Pan Damian Drzymalski – dzięki uprzejmości Urzędu Stanu Cywilnego wyszukałem informacje na temat Antoniego Czortka, wicemistrza Europy z Dublina, olimpijczyka z Berlina i mistrza Polski w boksie, który urodził się w Rulewie. Przygotuję artykuł na ten temat, który zostanie opublikowany we Wiadomościach Warlubskich. Myślę, że warto wspominać takie osoby, które w jakimś stopniu mogą przyczynić się do promocji naszej gminy.

Radny Tomasz Michalak – mówiąc o majątku PKP, który ma zostać przekazany Gminie powiedział Pan Wójt, że szalety i wieża ciśnień pozostaną nadal własnością PKP. Oznacza to tylko jedno, że będą nadal niszczyć. Należałoby zastanowić się jak zmusić PKP by oddała te obiekty komuś za darmo, by można było w nich prowadzić jakąś działalność. Może jak będzie Wójt rozmawiał o tej części majątku, którą przejmuje gmina, to należałoby poruszyć temat tych nieruchomości, zapytać, co trzeba uczynić w tej materii, aby zainteresować tym jakieś organizacje.

Druga sprawa dotyczy odcinka ul. Dworcowej od skweru do dworca PKP. Młodzież chodzi nie chodnikiem a lewą stroną, co stwarza zagrożenie bezpieczeństwa. Należałoby to zgłosić do zarządu Dróg Wojewódzkich, aby tam postawił znak „zakaz ruchu pieszych”.

Inne dwie sprawy, to sprawy, które chciałbym przekazać, jako Dyrektor Ośrodka Szkolno – Wychowawczego. Został rozstrzygnięty przetarg na alternatywne źródło energii i werbalne punkty ciepła. Bardzo dobra wiadomość, mając na względzie nasze gminne inwestycje, że kosztorys inwestycyjny w kwocie 648 tys. zł. zszedł do ceny 322 tys. zł. Do przetargu przystąpiło aż 19 firm. Znaczy to, że na rynku jest nisza, więc czas jest na realizację inwestycji, na rozmach, teraz można budować salę sportową. Rada Powiatu Świeckiego uchwałą z dnia 30 stycznia utworzyła na bazie Ośrodka Szkolno – Wychowawczego, Zasadniczą Szkołę Zawodową Specjalną. Będziemy kształcić w 10 zawodach, jesteśmy na etapie przygotowania folderu informacyjnego.

Sołtys Janusz Adamski – droga z Buśni do Rozgart nr 391 jest w fatalnym stanie. Prawdopodobnie zbyt mało nalano tam asfaltu. Zarząd Wojewódzki wybrał jednak z sytuacji, bo postawił znak ograniczenia prędkości do 40 km/godz. Druga sprawa to magazyn zbożowy w Rulewie – obiekt stwarza zagrożenie bezpieczeństwa, dużo elementów metalowych zwisa z dachu, dużo jest wystających elementów, luźne cegły. Każdy ma możliwość wejścia do budynków, bawią się tam dzieci. Należałoby to odpowiednio zabezpieczyć, by nie było jakiegoś nieszczęścia. Następna sprawa to ul. Bąkowska, wjeżdżając do Warlubia od strony Bąkowa, na poboczu po prawej stronie stoją samochody aż do łuku drogi i skrzyżowania z ul. Wiejską. Kierowcy jadący od tej strony mają słabą widoczność na pojazdy wyjeżdżające z ul. Wiejskiej, nie mówiąc już o tym, że parkują w obrębie skrzyżowania oraz blokują hydranty przeciwpożarowe.

Sołtys Alicja Biała – na skrzyżowaniu ul. Dworcowej z ul. Bąkowską są uszkodzone 3 słupki z łańcuchami, trzeba to naprawić.

Radny Jacek Drzewiecki – kończą się prace przy budowie sali gimnastycznej w Wielkim Komorsku. Miałbym kilka zastrzeżeń, co do wykonawstwa. Czy wykonawca po oddaniu inwestycji ma określony czas w ramach gwarancji na usunięcie ewentualnych usterek.

Wójt Gminy – gwarancja wykonania jakości robót zabezpieczona jest środkami finansowymi. 10% wartości inwestycji zostaje zabezpieczona na 3 lata i z tych pieniędzy będą usuwane wszelkie usterek. Inwestycja zakończy się w ciągu najbliższego miesiąca, jak będziemy z kierownikiem budowy i inspektorem nadzoru odbierać inwestycję to poproszę Pana Radnego o udział i wskazanie niedociągnięć. Pracuje Pan w szkole, więc na bieżąco obserwuje Pan postępy prac przy budowie.

Radny Jacek Drzewiecki – nie wiem, czy Pani Dyrektor informowała, ale ściany na holu są teraz malowane zwykłą farbą, a powinny być moim zadaniem farbą olejną. Ponadto układana jest opaska polbrukowa wokół sali a nie ma żadnego sytemu odprowadzania wody deszczowej, nie ma żadnych spadów ani studzienek.

Wójt Gminy – ściany na holu będą pomalowane farbą olejną a wokół sali będą zawieszane siatki. Rynny zostaną opomiarowane węglem perforowanym i rozłożone na obszarze działek.

Przedstawiciel Powiatowego Zespołu Doradztwa Rolniczego w Świeciu Pan Benedykt Kirszenstein przedstawił informację na temat działań podejmowanych przez Kujawsko – Pomorski Ośrodek Doradztwa Rolniczego w Minikowie oraz zamierzeń na najbliższy okres. Informacja stanowi załącznik nr 22 do protokołu.

Ad.13

Po wyczerpaniu porządku, Przewodniczący zamknął obrady XXII sesji Rady Gminy.

Protokółowała:



Przewodniczył:

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr inż. Zygmunt Krzemień