

Protokół Nr XXXIX/14

z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 6 listopada 2014 roku

Na sesji Rady Gminy Warlubie w dniu 6 listopada 2014 r. obecnych było 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art.14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r. Nr 142, poz.1591, z późn.zm.), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja odbyła się o godz. 13⁰⁰ w sali narad Urzędu Gminy w Warlubiu.
Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzył i prowadził Przewodniczący Rady Gminy Zygmunt Krzemień.
Protokolantem obrad była Inspektor ds. obsługi Rady Gminy Urszula Olszewska.

Przewodniczący Rady powitał zaproszonych gości oraz radnych a następnie przedstawił porządek obrad, do którego zaproponował zmiany w postaci wycofania projektu uchwały w sprawie emisji obligacji komunalnych wraz z jednoczesnym wprowadzeniem projektów uchwał w sprawie: bezprzetargowego wydzierżawienie nieruchomości komunalnych na rzecz OSP w Warlubiu i Wielkim Komorsku oraz w sprawie zmiany do programu profilaktyki i przeciwdziałania alkoholizmowi. Po zmianach, przyjętych przez radnych jednogłośnie, porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Składanie wniosków i zapytań przez radnych.
5. Informacja Wójta Gminy o jego bieżącej działalności.
6. Sprawozdanie Wójta z realizacji zadań inwestycyjnych za okres mijającej kadencji 2010 - 2014.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2014 rok,
 - 2) podatku od nieruchomości,
 - 3) podatku rolnego (obniżenie ceny skupu żyta),
 - 4) przyjęcie Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2015 r.
 - 5) zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę,
 - 6) bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości komunalnej Warlubiu na rzecz OSP,
 - 7) bezprzetargowego wydzierżawienia nieruchomości komunalnej Wielkim Komorsku na rzecz OSP,
 - 8) wprowadzenia zmian do programu profilaktyki i przeciwdziałania alkoholizmowi na 2014 r.
8. Sprawozdanie z analizy prawidłowości złożonych oświadczeń majątkowych.
9. Sprawozdanie z działalności Rady Gminy w okresie mijającej kadencji.
10. Sprawy różne, wnioski i zapytania.
11. Odpowiedź na wnioski i zapytania zgłoszone na sesji.
12. Zamknięcie obrad.

Ad.1 i Ad.2

Jak wyżej.

Ad.3

Radni przyjęli protokół z poprzedniej sesji (Nr XXXVIII/14 z dnia 2.10.2014 r.) bez uwag jednogłośnie (obecnych 14 radnych).

Ad.4**Wnioski i zapytania:**

Radny Witold Żuchowski – na jakim etapie jest postępowanie administracyjne w sprawie paneli fotowoltaicznych w Rulewie?

Wójt – w dniu dzisiejszym podpisałem decyzję o zawieszeniu postępowania ze względu na konieczność uzupełnienia dokumentów, które wymagane są przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska. Wnioskodawca tych dokumentów nie uzupełnił w czasie, który jest normatywny na prowadzenie postępowania, o czym imiennie poinformowane zostały wszystkie strony postępowania.

Radny Andrzej Kaczyński – czy zostały podjęte działania w sprawie drogi w Płochocinie?

Wójt – zostało wysłane pismo do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który zwrócił się do nas o przygotowanie stosownej mapy do celów opiniodawczych. Wystąpiliśmy do Starosty, który jest kompetentny w tej sprawie, o przygotowanie takiej mapy, jej koszt to ok. 500 zł. Uzupełniliśmy informacje, co do szerokości, załączyliśmy dokumentację zdjęciową z określeniem szerokości poszczególnych odcinków drogi. Tak, więc postępowanie to prowadzi Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, jako właściwy, co do sposobu instalowania ogrodzeń lub typów ogrodzeń przy drogach publicznych. Zgodnie z art. 33 i 34 prawa budowlanego wymagane jest zgłoszenie do właściwego organu administracji architektury budowlanej.

Przewodniczący Rady – w tej samej sprawie chciałbym poinformować, że wniosek Pana _____ przesłałem do Pana Wójta, w celu podjęcia działań mających uregulować zaistniałą sytuację. Wójt odpisał, że została wykonana dokumentacja zdjęciowa w terenie, którą przesłał do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Świeciu, w celu przeprowadzenia postępowania. W dniu dzisiejszym otrzymałem kolejne pismo od Pana _____, w którym wyraża swoje niezadowolenie, z tego, że nie otrzymał odpowiedzi bezpośrednio adresowanej na jego nazwisko, tylko, jako do wiadomości i nadal oczekuje odpowiedzi. Zwrócił się też do mnie o rozważenie innego sposobu załatwienia tego problemu. Otóż w sąsiedztwie jest działka gminna, więc można byłoby zaproponować Panu _____ część tego gruntu na rzecz polubownego odstąpienia od zagradzania drogi.

Wójt – jest to kwestia wyceny, przygotowania dokumentów, ale trzeba mieć świadomość, że takie przepisywanie może później skutkować różnymi sytuacjami, czego mieliście Państwo przykład w ostatnich latach. Rzeczywiście jest taki pas wolny i można byłoby to zrobić, ale trzeba się dobrze zastanowić nad skutecznością odpowiedzialności każdej ze stron, która chce współdziałać.

Przewodniczący Rady :

- mam wniosek od mieszkańca Lipinek w sprawie wystosowania wniosku do Zarządu Dróg Powiatowych o postawienie znaku stop przed skrzyżowaniem dróg Lipinki – Jeżewo – Osie z obydwu stron,

- druga sprawa dotyczy niedawno powstałej ścieżki rowerowej Rybno – Lipinki. Poziom tej ścieżki jest zrównany z szosą i zasypywana jest kamieniem, co jest niebezpieczne jadąc rowerem.

Wnioskowałem o to, żeby pobocze sąsiadujące ze ścieżką od strony szosy obniżyć, by był krawężnik, aby odpryskujące kamienie zatrzymywały się na krawężniku i nie wpadały na ścieżkę.

Wójt – to, co zakładał projekt jest zgodne z sytuacją prawną – administracyjną, która dotyczy projektowania i zdolności przystosowania tego obszaru do ułożenia asfaltu, tym bardziej, że uzgadniane to było z zarządami dróg powiatowych i wojewódzkich. Trudno, więc tutaj mieć zarzuty do administratorów, którzy tak uzgadniają wykonanie projektu, a nie inaczej, czyli taką wysokość, ze względu na to, że będą chcieli zerować poziom asfaltu w tej części. My na dzień dzisiejszy wykorzystaliśmy fakt uczestnictwa firmy, która układała asfalt, na nowo zagęściliśmy i ubiliśmy te kamyki, część została uzupełniona tzw. tłuczniem miałkim. Wszystko to zostało zgniecione i żeby samochody nie wjeżdżały to zostały ułożone słupki graniczne pomiędzy ścieżką rowerową a poboczem. I na dzień dzisiejszy uważam, że krawężnika nikt nie będzie w stanie zmieniać, bo po pierwsze trzeba byłoby nowego pozwolenia na budowę, a po drugie trzeba mieć na to środki finansowe. Poza tym jest na tyle zabezpieczone, że co 100 metrów jest słupek graniczny, są odbłaski, kamień jest zamieciony.

Przewodniczący Rady - i tak poprzez ruch samochodów kamień ten znajdzie się z powrotem na ścieżce.

Wójt – proponowałem administratorowi drogi, aby przelać ten kamień emulsją, by to wszystko skleić. Odpowiedź była taka, że jak duży samochód ciężarowy na to wjedzie, to wszystko zerwie, bo emulsja jest nietrwała w temperaturze zewnętrznej, tak jak asfalt. Możemy o tym rozmawiać, szukać

rozwiązań, to, co mogliśmy zrobić to zrobiliśmy. Wnioskowałem też o postawienie na tym odcinku znaku ograniczenia prędkości, bo jest to odcinek bardzo niebezpieczny, szczególnie ze względu na samochody przewożące drewno.

Przewodniczący Rady – może trzeba byłoby na pewnym odcinku zebrać ten kamień, na gł. ok. 10 cm, po to by uwypuklić ten krawężnik.

Wójt – wtedy trzeba byłoby postawić znak zwężenia dróg, bo stworzy się swego rodzaju rów i będzie niebezpieczeństwo urwania koła. Wystąpię z oficjalnym pismem do administratora dróg powiatowych i przedstawię to Radzie.

Ad.5

Wójt Gminy poinformował o działaniach podjętych w okresie od ostatniej sesji Rady.

Wójt – okres międzysesyjny to głównie sprawy kończących się remontów, to rozliczenie się z Urzędem Pracy w zakresie prac interwencyjnych i publicznych. Pracownicy zatrudnieni w tych formach pozostają w tzw. kontynuacji, w ramach umów zleceń zawartych z Urzędem Gminy. W ramach rozliczeń wszystkie zamierzenia, łącznie z porządkami na obszarach poszczególnych sołectw, jak i potrzeby całej gminy, w naszej ocenie jak i ZUK-u, w większości zostały zrealizowane. Z tych najważniejszych to:

- 1) Złożyliśmy wniosek o płatność za ścieżkę rowerową.
- 2) 30 października złożyliśmy wniosek o płatność za kanalizację w Bzowie, czekamy tylko na ostateczne pozwolenie na użytkowanie od Inspektora Nadzoru Budowlanego w Świeciu.
- 3) Otrzymaliśmy informację z Urzędu Marszałkowskiego o zaakceptowaniu uzupełnienia merytorycznego naszego wniosku na dofinansowanie Parku Przemysłowego, gdzie termin merytorycznego rozpatrzenia tego wniosku upływa 18 listopada. Został skompletowany w uzgodnieniu z zastępcą Dyrektora ds. wdrażania Programów Panem Krasickim. Osobiście go zawiozłem 30 października. Merytorycznie wniosek jest poprawny, tak że po 18 listopada możemy spodziewać się podpisania przez Gminę umowy na dofinansowanie realizacji Parku Przemysłowego.
- 4) Przygotowujemy opis do wyłączenia gruntów z produkcji rolnej. Marszałek wspomniał, że widziałby do tego konieczność sporządzenia kart projektowych w zakresie planu zagospodarowania przestrzennego gminy. Podałem jednostki bilansowe, nazewnictwo. Pan, który zajmuje się przygotowaniem projektu decyzji o inwestycji celu publicznego i ma uprawnienia urbanistyczne, przygotowuje te dokumenty i w przyszłym tygodniu, we wtorek, zawiozę to do Marszałka, w ramach uzupełnienia wniosku, ażeby można było spokojnie potwierdzić, że dokumenty zostały przekazane do Ministerstwa Rolnictwa w sprawie zajęcia stanowiska, co do odrolnienia gruntów, niecałe 5 ha, jeśli chodzi o Park Przemysłowy.
- 5) Zakończyliśmy remont pomieszczeń wewnętrznych w budynku komunalnym w Bzowie, tj. sali, która ma być udostępniona dla mieszkańców, dla współdziałania z Ośrodkiem Kultury. Chciałbym podziękować Zakładowi Usług Komunalnych za szybkie wykonanie prac, przewodniczącej i członkiniom KGW w Bzowie za posprzątanie sali i innych remontowanych pomieszczeń i przygotowanie do przeprowadzenia w nich wyborów.
- 6) Zakończone są prace związane ze zmianą pokrycia dachowego w szkole w Lipinkach, są protokoły odbiorcze, które będą kierowane ich do Inspektora Nadzoru Budowlanego i kominiarza.
- 7) Zakończyliśmy prace związane z budową trzeciego odcinka drogi asfaltowej w Lipinkach, czekamy na odbiór merytoryczny przez służby Marszałka.
- 8) Trwają prace drogowe w zakresie wzmocnienia wskazanych ubytków gruzem, m.in. w Lipinkach, Kruszach, Buśni, w Bzowie w celu zabezpieczenia dróg przed zimą. W ramach współdziałania z Dyrektorem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad pozyskaliśmy kolejne 200 ton tzw. destruktu asfaltowego.
- 9) Ogłoszony i rozstrzygnięty był przetarg na sprzedaż autobusu, jednak niedoszły nabywca zrezygnował z zakupu, więc musiał zostać ogłoszony drugi przetarg, gdzie uwzględniliśmy 5% obniżki ceny pojazdu.
- 10) Przeprowadziliśmy spotkania w sprawie zimowego utrzymania dróg. Ze Starostwa otrzymaliśmy już wsparcie finansowe, będziemy podpisywać umowy z jednostkami, które te usługi będą świadczyć.
- 11) W najbliższym czasie będziemy podpisywać ostateczne uzgodnienia w zakresie wydania projektu pozwolenia na budowę sieci gazowej dla Gminy Warlubie, w tym miejscowości Warlubie,

Płochocin, Park Przemysłowy. Rozpoczęcie robót po uzyskaniu pozwolenia, planowane jest już od grudnia tego roku i powinno zostać zrealizowane do sierpnia – września przyszłego roku. Sieć będzie obejmować Gminny Park Przemysłowy, Płochocin, całe Warlubie, część Wielkiego Komorska

- 12) Przedłożyliśmy swego czasu zakres inwestycji, jaki był realizowany, stopień zaangażowania środków finansowych pomiędzy budżetem własnym a środkami, które można było pozyskać z funduszy europejskich. Myślę, że dynamika pracy pozwala pochwalić się tym, że na moje ręce została skierowana informacja od organizatorów ogólnopolskiego plebiscytu „Orły Polskiego Samorządu”, że decyzją Zarządu Mazowieckiego Zrzeszenia Handlu, Przemysłu i Usług, Gmina Warlubie została nominowana do nagrody Gmina roku 2014. Plebiscyt realizowany jest w ramach narodowej promocji polskiej przedsiębiorczości 2020, którego zadaniem jest budowanie konkurencyjności polskich przedsiębiorstw. Inicjatywa spotkała się z poparciem Prezydenta RP. Wielki gala, podczas której zostaną wręczone nagrody odbędzie się 29 listopada 2014 r. i połączona będzie z kongresem polskiej przedsiębiorczości.

Przewodniczący Rady – z tego, co się orientuję, to by uczestniczyć w tej gali samorząd zależnie od wielkości musi wpłacić akces finansowy w wysokości od 5 do 15 tys. zł.

Wójt – w zaproszeniu, które dostaliśmy nie ma informacji o jakiegokolwiek wpłacie. Niemniej jednak sprawdzimy to. Sądzę, że tam gdzie są nagrody, wyróżnienia, tak jak dostaliśmy np. za rolkowisko czy park w centrum Warlubia, to nie ma obowiązku opłat.

Ad.6

Wójt Gminy przedstawił sprawozdanie z realizacji zadań inwestycyjnych za okres mijającej kadencji 2010 - 2014.

Wójt – zadania inwestycyjne to niezbędny element budżetu każdego roku. Plan inwestycyjny i budżet jest projektowany w części w oparciu pomysł Wójta, w uzgodnieniu z szerokim gronem zainteresowanych, m.in. z organizacjami pozarządowymi, radami sołectkimi, w ramach tzw. budżetu obywatelskiego. Był czas, kiedy zrezygnowaliśmy z włączenia w budżet gminy funduszu sołectkiego. To budżet obywatelski, realizowany na kanwie pracy poszczególnych sołtysów, przedstawiciele Rady, na spotkaniach w poszczególnych sołectwach, wszystkie postulaty, wnioski spięte w jeden dokument, który przez okres kadencji jest realizowany. W ramach przygotowywania kolejnych budżetów, te zadania były wpisywane i mogę z podniesioną głową powiedzieć, że został on zrealizowany w 85 %, w tym dochodziły inne rzeczy, które nie były w nim sklasyfikowane. Nie można powiedzieć, że coś zostało spowolnione albo coś zostało niezrealizowane, lub coś idzie nie tak, bo organ kolegialny tylko i wyłącznie podejmuje decyzje o tzw. trwałości budżetu, o zmianach do budżetu i o tym czy jesteśmy w stanie wyrobić się z dokumentami na pozyskanie środków finansowych z zewnątrz, czy też nie. Przez te pierwsze trzy lata mijającej kadencji mieliśmy inwestycje licząc Park Przemysłowy, które przekraczały poziom 5 mln. zł. W nowym budżecie inwestycje, które nie dotyczą Parku sięgają 2 mln. zł, a Park w ramach budżetu własnego na 2015 r. prawie 3590 tys. zł. Wszystkie zadania, zostały wpisane, zgodnie ze strategią rozwoju gminy Warlubie, którą razem przyjmowaliśmy na lata 2007 – 2013, to też element znaczący udział zadań inwestycyjnych, to też taka doskonałość, która była moim przeświadczeniem i cieszę się, że Państwo to zrozumieliście, że bez dobrze przygotowanych dokumentów nie ma możliwości pozyskiwania środków finansowych. Nie zawsze udawało się pozyskać takie środki i na takie inwestycje, jakie byśmy sobie życzyli, jak na przykład było z wodociągiem w Buśni i Kruszach, ale zrozumieliście Państwo, że jak w jednym roku zrobimy Krusze, to za półtora roku uda się zrobić Bzowo, bo tak zdecydowano wyżej. Nie zawsze moje słowo przyjmowano za prawdziwe, ale ja nigdy Państwa nie wprowadziłem w błąd, mówiłem zawsze to, co mi przedstawiano, uczyłem się od lepszych i od tych, którzy mają tzw. decyzyjność.

Rok 2011 to:

- dobudowa sieci wodociągowej z przyłączami w Rulewie, w części związanej z obszarem po byłym PGR-rze,
- rozbudowa sieci wodociągowej w Wielkim Komorsku na ul. Kozłowiec, gdzie sieć wodociągowa nie była doprowadzona do końca,
- przebudowa, rozbudowa stacji uzdatniania wody w Warlubiu – to kwestia projektu,
- sieć wodociągowa z przyłączami, jeśli chodzi o część I, która dotyczy Wielkiego Komorska od dolnego Kurzejewa do tego miejsca, gdzie jest przepompownia, pod którą wykupiliśmy grunty po 25 zł za m²,

- modernizacja urządzeń stacji uzdatniania wody, to druga część związana z technologią, która była opracowana na tzw. technologię trójstopniową z uzdatnianiem z solą. Podpowiedziano nam, że odpad solny może być trudny, jeśli chodzi o sposób jego wywozu i kosztów neutralizacji, jako odpadu, wówczas zmieniliśmy na formy dwustopniowe z pogłębieniem studni,
- modernizacja drogi – ul. Grudziądzka w Warlubiu,
- przebudowa drogi Komorsk – Nowe w formie współdziałania z Zarządem Dróg Powiatowych,
- zakup samochodu strażackiego dla OSP Warlubie,
- wymiana pieców centralnego ogrzewania w Zespole Szkół w Warlubiu, razem z odwodnieniem i odpowietrzeniem,
- rozbudowa oczyszczalni ścieków w Warlubiu – pierwszy projekt,
- budowa obszaru rekreacyjnego w Warlubiu – projekt wraz z mapami.

Ponadto zrealizowaliśmy takie zadania jak doświetlenie budynku przy ul. Bąkowskiej – tj. Dom Strażaka, ociepliliśmy budynek w Warlubiu w zakresie zmiany pokrycia dachowego, ułożyliśmy rury wodne i kanalizacyjne w ramach przygotowania do inwestycji związanej z budową wodociągu w roku następnym. Suma wydatków inwestycyjnych w 2011 r. to kwota 6.575 tys.zł.

W roku 2012:

- przygotowaliśmy dokumenty do budowy sieci wodociągowej w Buśni,
- wykonaliśmy nawierzchnię wraz z odwodnieniem na ul. Bąkowskiej w Warlubiu we współdziałaniu z Programem Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego,
- ułożyliśmy odcinek drogi asfaltowej w Płochocinku przy współdziałaniu z Powiatem,
- w Lipinkach rozpoczęliśmy rozłożoną na trzy etapy budowę drogi asfaltowej,
- zakupiliśmy trzy lekkie samochody strażackie dla OSP Krusze, Buśnia i Bzowo,
- został docieplony budynek Zespołu Szkół w Warlubiu,
- w Wielkim Komorsku przyjęliśmy projekt dla potrzeb przyszłej budowy sali gimnastycznej,
- to samo dotyczy rozbudowy oczyszczalni ścieków w Warlubiu,
- urządziliśmy plac zabaw na Osiedlu w Warlubiu,
- przygotowaliśmy projekty na budowę świetlic wiejskich w Bąkowie i Płochocinie.

Łączny koszt inwestycji to kwota 7855 tys.zł.

2013 r.:

- wykupiliśmy grunty w Komorsku za budynkiem OSP dla potrzeb budowy dwóch przepompowni w ramach kanalizacji,
- zakupiliśmy ksero dla potrzeb administracji oraz urządzenia do obiegu dokumentów,
- wpisaliśmy się w projekt zakupu tablic interaktywnych do szkół dla klas IV, V i VI,
- kontynuowaliśmy budowę sali gimnastycznej w Wielkim Komorsku,
- dokończyliśmy prace projektowe związane z kanalizacją.

Jest to rząd wydatków w wysokości 1929 tys.zł i wprowadzenie zabezpieczenia na Park Przemysłowy. Zrealizowaliśmy jeszcze drugi etap drogi asfaltowej w Lipinkach, którą zakończyliśmy w 2014 r. W tym też roku wybudowaliśmy ścieżkę rowerową. Część pieniędzy na Park Rozwoju Gospodarczego z 2014 r. przeniesiona została na 2015 r., całe zadanie – 13.738 tys.zł.

Zakończyliśmy prace związane z przełożeniem dachu w Lipinkach. Wymieniliśmy dwa piece centralnego ogrzewania w okresie zimowym 2013/2014. Przygotowaliśmy projekt rozbudowy przedszkola w Warlubiu, projekt rozbudowy Gminnej Przychodni w Warlubiu, jak również projekt rozbudowy części sali gimnastycznej o oddział przedszkolny w Wielkim Komorsku, jako realizacja wymogów wskazanych przez Państwową Straż Pożarną. Rozpoczęliśmy przygotowanie projektu na budowę drugiej części kanalizacji Bzowa razem z Kruszami a na ukończeniu są mapy dla miejscowości Osiek i Wielki Komorsk. Rozpoczynamy z przesunięciem rekultywację składowiska odpadów komunalnych w Wielkim Komorsku.

Na inwestycje w 2014 r. przeznaczaliśmy 2.025 tys.zł.

Reasumując cztery lata jest to łączna kwota ok. 18 mln.zł na inwestycje w Gminie Warlubie, nie licząc przy tym remontów, podstawowego współdziałania z jednostkami, szkołami.

Dyskusji na ten temat nie było.

Ad.7

Przewodniczący Rady przedstawił kolejno według porządku obrad treść projektów uchwał dotyczących:

1) *wprowadzenia zmian do budżetu gminy*

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2014 r. Wyjaśnił, że kwestia ta była szczegółowo omawiana na wspólnym posiedzeniu Komisji Rady, gdzie radni ustosunkowali się do propozycji zmian pozytywnie. Dodał, że po wprowadzeniu proponowanych zmian plan dochodów oraz wydatków wzrasta o 12.477 zł i wynoszą: dochody – 21.832.676,67 zł, wydatki – 30.562.180,32 zł. Deficyt budżetu nie uległ zmianie wynosi 8.729.503,65 zł.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego *Przewodniczący* poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/309/14 w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2014 r. została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 2 do protokołu.

2) *podatku od nieruchomości*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały ustalający stawki podatku od nieruchomości na 2015 rok wraz z uzasadnieniem. Wyjaśnił, że Komisje ustosunkowały się do propozycji Wójta odnośnie wysokości stawek pozytywnie nie wnosząc żadnych zmian. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego *Przewodniczący* poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/310/14 w sprawie podatku od nieruchomości na 2015 rok została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

3) *podatku rolnego*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta, przyjmowanej, jako podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy. Wyjaśnił, że w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego średnia cena skupu żyta za okres 11 kwartałów została określona na kwotę 61,37 zł za 1 dt żyta. Na wspólnym posiedzeniu Komisji radni przychyliłi się do propozycji Wójta i zgodzili się na obniżenie tej kwoty do 43 zł. Dyskusji na ten temat nie podjęto, wobec czego *Przewodniczący* poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/311/14 w sprawie obniżenia ceny skupu żyta została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

4) *uchwalenia na 2015 rok programu współpracy Gminy Warlubie z organizacjami pozarządowymi*

Przewodniczący przedstawił projekt uchwały dotyczący uchwalenia na 2015 rok programu współpracy Gminy Warlubie z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego. Dodał, że na wspólnym posiedzeniu Komisje odniosły się pozytywnie do projektu Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego *Przewodniczący* poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/312/14 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

5) *zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę*

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę na rok 2015 i wyjaśnił, że radni na wspólnym posiedzeniu Komisji pozytywnie odnieśli się do propozycji Zakładu Usług Komunalnych, zatwierdzonej przez Wójta. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego *Przewodniczący* poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/313/14 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu.

6) *wprowadzenia zmian do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 r.*

Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały dotyczący propozycji zmian do Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2014 r. Dodał, że wpływy z opłat po trzeciej racie płatności – 30 września przekroczyły planowane dochody na koniec 2014 r. o 12.477 zł, zasadne więc jest zwiększenie preliminarza wydatków związanych z realizacją Programu oraz dostosowanie zaplanowanych wydatków na poszczególne zadania do wykonania w 2014 r. Wyjaśnił, że Komisje ustosunkowały się do

propozycji zmian pozytywnie. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/314/14 w sprawie wprowadzenia zmian do Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych została przyjęta jednogłośnie w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu.

- 7) *bezprzetargowego wydzierżawienia Ochotniczej Straży Pożarnej w Warlubiu nieruchomości w Warlubiu zabudowanej budynkiem komunalnym stanowiącym własność Gminy Warlubie*
Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w Warlubiu na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej. Wyjaśnił, że chodzi o Dom Strażaka przy ul. Bąkowskiej a dzierżawa proponowana jest na okres 10 lat. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/315/14 w powyższej sprawie została przyjęta w obecności 14 radnych, przy 13 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”. Stanowi ona załącznik nr 8 do protokołu.
- 8) *bezprzetargowego wydzierżawienia Ochotniczej Straży Pożarnej w Wielkim Komorsku nieruchomości nr 175/2 położonej w Warlubiu zabudowanej budynkiem komunalnym stanowiącej własność Gminy Warlubie*
Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w Wielkim Komorsku na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej. Wyjaśnił, że chodzi o budynek przy ul. Nowskiej A a dzierżawa proponowana jest na okres 10 lat. Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodniczący poddał projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXIX/316/14 w powyższej sprawie została przyjęta przy 13 głosach „za” i 1 „wstrzymującym się”, w obecności 14 radnych. Stanowi ona załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.8

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił informacje o oświadczeniach majątkowych złożonych przez radnych gminy Warlubie za 2013 r. i na koniec kadencji. Ponadto odczytał informację, jaką złożył Wójt Gminy na temat analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Sekretarza i Skarbnika Gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy oraz osoby wydające decyzje administracyjne. Odczytał też informację na temat oświadczeń majątkowych nadesłaną przez Naczelnika Urzędu Skarbowego oraz Wojewodę odnośnie oświadczeń składanych przez Wójta i Przewodniczącego Rady. Powyższe informacje stanowią załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.9

Przewodniczący Rady Gminy przedstawił sprawozdanie z działalności Rady za okres kadencji 2010 – 2014 .

Przewodniczący Rady – w mijającej kadencji Rada Gminy odbyła, z tą sesją, która będzie w przyszłym tygodniu, 40 posiedzeń. Podjęliśmy 315 uchwał, odbyliśmy 21 wspólnych posiedzeń wszystkich komisji, natomiast Komisja Socjalno – Bytowa spotkała się 42 razy, Komisja Rewizyjna 34 razy, a Komisja Działalności Gospodarczej 19 razy. Na początku naszej kadencji , w pierwszym kwartale 2011 r., przyjęliśmy Program kadencyjny, opracowany wspólnie z sołtysami, Radami Sołeckimi, z mieszkańcami na zebraniach wiejskich, gdzie wyrażone zostały najpilniejsze potrzeby w poszczególnych środowiskach. W tym ramowym programie uwzględniliśmy takie rozdziały jak: zadania dotyczące budżetowania, zadania związane z planowaniem pracy Rady, pracy i kontroli Komisji Rewizyjnej oraz sporządzaniem sprawozdań z działalności Rady i stałych Komisji, analizowaniem stanu wykonania uchwał Rady w okresach półrocznych. Analizie poddawana była również działalność Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej, działalność świetlic środowiskowych, Gminnej Przychodni. Ponadto w Programie znalazły się zadania związane ze wspieraniem nowych form opieki medycznej oraz upowszechnianiem umiejętności udzielania pierwszej pomocy a także analiza bezpieczeństwa pożarowego w Gminie. Podejmowaliśmy również działania w celu zapewnienia ładu i porządku publicznego, wspieraliśmy działania związane z monitoringiem centralnych miejsc poszczególnych miejscowości. Podejmowaliśmy działania promujące gminę Warlubie. W tym miejscu mogę z pełną odpowiedzialnością powiedzieć, że zdecydowana większość tych zadań była systematycznie wykonywana. Następnym punktem tego ramowego programu była gospodarka gminy, gdzie było zapisanych szereg inicjatyw, planów, o których wspominał już Wójt. W większości założenia te zostały, w miarę możliwości, wykonane. Rady Sołeckie starały się wpisać do

programu jak najwięcej zadań, więc realizacja niektórych zadań będzie musiała być kontynuowana w przyszłych latach.

Kolejny punkt to była inicjatywa drogowa, w ramach, której zrobiono bardzo wiele i bardzo dużo jest jeszcze z tego do zrobienia, tak jak drogi w Buśni, Kruszach, Wielkim Komorsku. Kolejny dział to infrastruktura socjalno – komunalna, o której też szeroko mówił Pan Wójt. Następne zadania to zakres ochrony środowiska, oświaty, kultury i sportu.

Reasumując można z całą rzetelnością powiedzieć, że zrobiono bardzo dużo, że tego czasu nie przepaliśmy. Na pewno część tych zadań, które pozostały wejdzie do nowego programu kadencyjnego, część być może po weryfikacji okaże się niekonieczna. Z tego miejsca chciałbym podziękować wszystkim radnym, sołtysom, Wójtowi i pracownikom Urzędu za współpracę w kończącej się kadencji. Życzę wszystkim przede wszystkim zdrowia i pomyślności na przyszłe lata.

Ad.10

Przewodniczący Rady przedstawił:

- 1) pismo Urzędu Marszałkowskiego Województwa Kujawsko – Pomorskiego, w którym przedkłada się w załączeniu projekt uchwały w sprawie wyznaczenia aglomeracji Warlubie, w celu zaopiniowania (załącznik nr 11 do protokołu). Przewodniczący wyjaśnił, że procedura wyznaczenia aglomeracji Warlubie na nowym obszarze i granicach została wszczęta na wniosek Gminy w czerwcu tego roku. Wyznaczenie przedmiotowej aglomeracji umożliwi samorządowi ubieganie się o środki z funduszy celowych na realizację przedsięwzięć związanych z wyposażeniem aglomeracji w wymaganą sieć kanalizacyjną dla ścieków komunalnych, zakończonych oczyszczalniami ścieków. Wyznaczona została aglomeracja Warlubia o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 5296 z oczyszczalnią ścieków na terenie miejscowości Warlubie oraz system istniejącej kanalizacji zbiorczej we wsi: Warlubie, Bąkowo, Bzowo – część miejscowości, Rulewo, Płochocin . Przewodniczący dodał, że radni na posiedzeniu wspólnej komisji nie wnieśli uwag do powyższego projektu. Zgodnie z ustawą o samorządzie województwa zajęcie stanowiska powinno nastąpić nie później niż w ciągu 30 dni od dnia doręczenia projektu uchwały. Niezłożenie stanowiska w przedmiotowej sprawie w tym terminie uznaje się za jego pozytywne uzgodnienie.
- 2) pismo Kujawsko – Pomorskiego Samorządowego Stowarzyszenia Salutaris z Torunia o zainicjowanie przystąpienia Gminy do tego Stowarzyszenia. Wyjaśnił, że celem działalności Stowarzyszenia jest udzielanie pomocy samorządom lokalnym w przypadku zaistnienia klęsk żywiołowych, katastrof i awarii, a także prowadzenie działań profilaktycznych oraz edukacyjno – promocyjnych w zakresie szeroko pojętej polityki bezpieczeństwa (załącznik nr 12 do protokołu).
- 3) pismo Posła na Sejm RP Piotra Król z prośbą o możliwość współpracy i przesyłania informacji o terminach posiedzeń Rady Gminy (załącznik nr 13 do protokołu).

Inne sprawy różne i zapytania:

Radny Andrzej Kaczyński – czy PUM Grudziądz ustosunkował się do naszego pisma w sprawie pojemników na odpady segregowane? Czy Gmina przeznaczą w budżecie przyszłego roku jakieś środki na gazyfikację, jeśli tak to, w jakiej wysokości?

Wójt – gazyfikacja nie obciąża budżetu gminy, ewentualnie niewielkie środki, jeśli będziemy wiedzieć, jakie są wartości, bo w tej chwili wszystko jest uzgadniane z zainteresowanymi stronami. Zakłada się, że jednostki budżetowe, czyli m.in. szkoły będą miały wykonane przyłącza za darmo, więc kosztów nie ma potrzeby planować. Natomiast, jeśli będzie już czas przygotowania do podłączenia to trzeba będzie zaplanować koszty wyposażenia w odpowiednie urządzenia, piece. Co do śmieci, to wszystko zostało przeanalizowane, jutro zawożę wnioski w sprawie bezwzględnej konieczności wyposażenia wszystkich nieruchomości i obiektów w pojemniki. Jeśli się tak nie stanie, to moje działania będą szły w kierunku renegocjacji umowy lub wzajemnych wypowiedzeń umowy i rozpisania nowego przetargu. Będę się starał tę sprawę ostatecznie uregulować.

Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury Jan Stępień – chciałbym poruszyć sprawę związaną z toczącą się kampanią wyborczą. Miałem telefon od pełnomocnika jednego ze startujących komitetów

wyborczych z żądaniem udostępnienia sali w Lipinkach w dniu 11 listopada. Z racji tego, że sami organizujemy w tych dniach wiele uroczystości patriotycznych, postanowiłem, że w tym dniu nie będziemy wynajmować żadnych naszych lokali na rzecz komitetów wyborczych. Mówię to oficjalnie i wszelkie inne informacje w tym zakresie w mediach społecznościowych proszę traktować, jako nieprawdziwe .

Korzystając z okazji chciałbym serdecznie podziękować Radnej Pani Jadwidze Piór za wieloletnią współpracę , wręczając ten symboliczny bukiet kwiatów.

Przewodniczący Rady – chciałbym tylko dodać, że Pani Jadwiga Piór jest najdłużej działającym społecznikiem, życzyłbym innym takiego ducha społecznikowskiego i energii.

Radny Witold Żuchowski – prośbę mam kieruję do Wójta i Kierownika ZUK o wysypanie przyczepy gruzu na drodze do Biedaszewa na wysokości parku.

Wójt – obecnie trwają prace związane z uzupełnianiem ubytków w drogach, więc tam też zrobimy.

Radny Zbigniew Górski – ponawiam swój wniosek o dokończenie wycinki krzewów przy drodze koło Pana Gburczyka w kierunku wiaduktu. Czy zakończony został remont wiaty przystankowej w Bąkowskim Młynie, są tam też dwa krzewy do wycięcia. Proszę o doposażenie placu zabaw w Płochocinie.

Wójt – wycinkę przerwaliśmy z uwagi na to, że w okresie letnim była tam ogromna ilość owadów i pracownicy zostali pokąszeni tak, że potrzebowali pomocy medycznej, teraz w okresie jesiennym wrócimy do tej sprawy i dokończymy wycinkę. Jeśli chodzi o przystanek w Bąkowskim Młynie to kwestia wymiany pokrycia dachowego, reszta była zrobiona, krzewy też zostaną wycięte.

Zjeżdżalnie na plac zabaw w Płochocinie zostały zamówione i będą montowane w przyszłym tygodniu.

Radna Wanda Wolan – jaka komisja zaplanowała sobie zadania związane z monitoringiem, nie jest to zrealizowane i mieszkańcy mają o to pretensje, nigdy na ten temat nie rozmawialiśmy.

Przewodniczący Rady – było to zadanie ujęte w programie działania Rady na kadencję i nie było przypisane konkretnej komisji. Projekt tego planu był szeroko konsultowany i dyskutowany, więc radni wiedzieli o tych zadaniach. Obecnie jest monitorowana miejscowość Warlubie. Proszę tylko Wójta o sprawdzenie czy monitoring działa, bo sygnalizowano na zebraniu, że jest wyłączony.

Radna Ewa Staniak - czy można składać wnioski o kartę dużej rodziny, jakie korzyści są z tego dla rodziny?

Kierownik GOPS Pani Justyna Kamińska - takie wnioski można składać, rodzina może korzystać z ulg w różnych instytucjach – muzeach, kinach, w przejazdach kolejowych i autobusowych.

Szczegółowe informacje o instytucjach, które włączyły się do tej akcji można uzyskać na stronie internetowej Ministerstwa, trzeba to śledzić, bo ciągle się to zmienia. Jest to program krajowy, ale niektóre gminy, szczególnie miejskie wprowadzają jeszcze dodatkowe ulgi, wydając swoją kartę dużej rodziny. Taką kartę może nabyć rodzina mająca więcej niż troje dzieci, dla rodziców są to ulgi bezterminowe, natomiast dla dzieci ulga obejmuje okres nauki.

Przewodniczący Rady - proszę, aby na ostatniej sesji obecny był Radca Prawny, w celu wydania opinii w sprawie mojego wniosku o zawieszenie krzyża na sali obrad, który przedstawiłem na wspólnej komisji.

Ad.11

Przewodniczący Rady złożył serdeczne podziękowania wszystkim radnym, Wójtowi, sołtysom oraz zaproszonym gościom, za współpracę w okresie mijającej kadencji.

Następnie zamknął obrady XXXIX sesji Rady Gminy.

Protokolowała:

Urszula Olszewska

Przewodniczył:

Przewodniczący Rady Gminy

Zygmunt Krzemień