



**Gmina Warlubie**  
ul. Dworcowa 15  
86-160 Warlubie

**www.warlubie.pl, www.bip.warlubie.pl**  
e-mail: [gmina@warlubie.pl](mailto:gmina@warlubie.pl)  
tel. 52 33 26 040, fax. 52 33 26 054  
NIP: 559 10 05 054, REGON: 092351080



**SAMORZĄDOWA MARKA ROKU**  
OGÓLNOPOLSKI PROGRAM PROMOCJI REGIONÓW

Warlubie, dn. 21.11.2017r.

Nasz znak: SG.271.7.2017

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: Pisma z dnia 17 listopada 2017r. w sprawie 3- go postępowania na.: **Budowę hali sportowej przy Zespole Szkół w Warlubiu.**

W związku ze skierowanym przez jednego z oferentów do zamawiającego pytaniami dotyczącymi w/w przetargu nieograniczonego na roboty budowlane zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 1579) niniejszym pismem informujemy wszystkich oferentów o treści pytań i należnymi im odpowiedziami:

**Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający rozważa zmianę materiału izolacji pionowej ścian zewnętrznych z wełny na styropian o parametrach nie gorszych niż projektowane? Pytanie podyktowane jest trudną sytuacją na rynku wełny co wiąże się z długim terminem oczekiwania na materiał.

**Odp. 1**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający rozważa zmianę sposobu pokrycia dachowego (tj. Sufit, izolacja, pokrycie) nad salą sportową z zachowaniem projektowanych współczynników przenikania ciepła dla izolacji termicznej z płyt warstwowych?

**Odp. 2**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 3:**

Czy Zamawiający rozważy zmianę sposobu wykonania okładziny elewacyjnej z płyty kompozytowej na materiał pochodzenia naturalnego z zachowaniem sposobu montażu, który musi być zgodny z wytycznymi technologicznymi zawartymi w technologii systemowej wybranego producenta?

**Odp. 3**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 4:**

Czy Zamawiający rozważa zmianę sposobu wypełnienia balustrad zewnętrznych obiektu?

**Odp. 4**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 5:**

Czy Zamawiający rozważy zmianę systemu wykonania podłogi sportowej z zachowaniem jej zastosowania i przeznaczenia?

**Odp. 5**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 6:**

Czy Zamawiający rozważa zmianę sposobu wykończenia sufitów z płyt kasetonowych?

**Odp. 6**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 7:**

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę ilości układów przewidzianych przy instalacji wentylacji mechanicznej?

**Odp. 7**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 8:**

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę opraw oświetleniowych?

**Odp. 8**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 9:**

Czy Zamawiający rozważy zmianę konstrukcji dachu z drewnianej na stalową?

**Odp. 9**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Odpowiedź do pisma nr 2**

**Pytanie nr 1:**

Czy Zamawiający rozważy zmiany rozwiązań konstrukcyjnych i architektonicznych zawartych w projekcie na rozwiązania spełniające swoją rolę, a nie gorszych parametrach użytkowych niż projektowe?

**Odp. 1**

Wówczas kiedy utrzymane zostaną takie same lub wyższe parametry przy akceptacji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i Projektanta.

**Pytanie nr 2:**

Czy Zamawiający rozważy zmianę sposobu finansowania i fakturowania zadania

**Odp. 2**

Rozważenie tej zmiany będzie mogłoby być podane analizie przy jednoczesnej akceptacji Instytucji Współfinansującej Zadanie i stron umowy.

**Uwaga:**

Zastosowane w dokumentacji określenie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia ma na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych, pod warunkiem, że zaproponowane materiały i urządzenia będą posiadały parametry nie gorsze niż te, które są przedstawione w opisie przedmiotu zamówienia. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać w swojej ofercie, że oferowane przez niego rozwiązania spełniają wymagania określone przez zamawiającego. W przypadku złożenia ofert równoważnych należy dołączyć foldery, dane techniczne i aprobaty techniczne dla materiałów i urządzeń równoważnych, zawierające ich parametry techniczne. Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się niezbadane i niezaakceptowane materiały, wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z ich nie przyjęciem i nie zapłaceniem. Podane w specyfikacji technicznej wymagania dotyczące materiałów i urządzeń są wymaganiami minimalnymi. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań o wyższym standardzie. Zastosowanie takich urządzeń i/lub materiałów o wyższym standardzie nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy o zwiększenie wynagrodzenia.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. [www.bip.warlubie.pl](http://www.bip.warlubie.pl)
3. Tablica ogłoszeń w/m
4. a/a.

Wójt Gminy Warlubie  
*mgr Krzysztof Michałak*

