

Protokół Nr XXXVIII/2018
z sesji Rady Gminy Warlubie odbytej w dniu 25 stycznia 2018 r.

Sesja Rady Gminy Warlubie w dniu 25 stycznia 2018 r. rozpoczęła się w obecności 14 radnych, co wobec ustawowego składu Rady wynoszącego 15 radnych, zgodnie z art. 14 ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1875, z późn.zm.), stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Sesja odbyła się o godz. 10⁰⁰ w sali narad w Urzędzie Gminy w Warlubiu, ul. Dworcowa 15. Lista obecności radnych i zaproszonych gości stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Sesję otworzyła i prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy Pani Wanda Wolan. Protokolantem obrad była Inspektor ds. obsługi Rady Gminy Pani Urszula Olszewska.

Pani Przewodnicząca Rady powitała zaproszonych gości oraz radnych.

Przed przystąpieniem do przyjęcia porządku obrad Wójt Gminy złożył wniosek o wprowadzenie zmian poprzez zdjęcie z porządku obrad projektów uchwał w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu gminy na 2018 r. oraz wprowadzenia zmian do wieloletniej prognozy finansowej. Wyjaśnił, że jest to spowodowane koniecznością uzupełniania dokumentów o zapisy, które w trakcie przygotowywania projektów nie były znane.

Pani Przewodnicząca poddała wniosek o zmianę porządku obrad pod dyskusję.

Dyskusji w tym temacie nie podjęto, w związku z czym Pani Przewodnicząca propozycję wprowadzenia zmiany do porządku obrad poprzez wykreślenie z punktu 7 ppkt 1 i 2 poddała pod głosowanie. W wyniku głosowania zmianę przyjęto jednogłośnie w obecności 14 radnych.

Następnie przedstawiła porządek obrad wraz z wprowadzonymi zmianami i poddała go pod głosowanie, w wyniku którego został on przyjęty jednogłośnie w obecności 14 radnych.

Porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie ich prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Informacja Wójta Gminy o bieżącej działalności oraz realizacji wniosków z poprzedniej sesji.
5. Informacja Wójta Gminy o wykonaniu uchwał w 2017 r.
6. Składanie wniosków i zapytań przez radnych.
7. Rozpatrzenie i podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) przyjęcia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Warlubie w 2018 r.,
 - 2) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Warlubie, gm. Warlubie,
 - 3) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Bąkowo, gm. Warlubie,
 - 4) uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego zmieniającej uchwałę w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich,

- 5) przyjęcia Regulaminu Zespołu Interdyscyplinarnego, trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania,
- 6) uchwalenia zmian w powierzchniach użytków ekologicznych z terenu Gminy Warlubie.
8. Sprawozdanie z wykonania planu pracy Rady za 2017 r. i przyjęcie planu pracy na 2018 r.
9. Sprawozdanie z wykonania planu pracy i planu kontroli Komisji Rewizyjnej za 2017 r. oraz przyjęcie planu pracy i kontroli na 2018 rok.
10. Sprawozdanie z działalności Komisji Socjalno-Bytowej i Komisji Działalności Gospodarczej za 2017 rok.
11. Sprawy różne, wolne wnioski i zapytania.
12. Odpowiedź na wnioski i zapytania zgłoszone na sesji.
13. Zakończenie obrad.

Ad.1 i Ad 2

Jak wyżej.

Ad. 3

Radni nie wnieśli żadnych uwag i zmian do protokołu z poprzedniej sesji Nr XXXVII/2017 z dnia 20 grudnia 2017 r., wobec czego uważa się go za przyjętego jednogłośnie w obecności 14 radnych.

Ad. 4

Wójt przedstawił informację o bieżącej działalności i realizacji wniosków z poprzedniej sesji.

Pan Wójt Gminy – w okresie międzysesyjnym wypracowaliśmy pełen pakiet dokumentów w uzgodnieniu z jednostką administrującą środkami finansowymi tj. z Marszałkiem Województwa Kujawsko – Pomorskiego w zakresie przetargu na budowę wodociąg w Mątasku oraz przetargu na budowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Wielki Komorsk.

Wyłoniona została obsługa geodezyjna na bieżący rok. Gmina zleciła, za zgodą właścicieli gruntów, czynności geodezyjne dla potrzeb ustanowienia dostępności do posesji na obszarze Ryżewa. Wniosek w tej sprawie wypracowała i nadzoruje cały czas Komisja Działalności Gospodarczej. Dotyczy to również wykupu gruntów pod ciąg pieszy w miejscowości Bzowo.

Do końca stycznia ma zostać zrealizowane zadanie z zeszłego roku w zakresie wyłonienia najkorzystniejszej oferty na wymianę stolarki okiennej i drzwiowej w sali w Wielkim Komorsku.

Komisja przetargowa przy wsparciu Radcy Prawnego pracują nad analizą ofert złożonych na budowę hali sportowej. Ze względu na czasochłonność pracy i na szczegółowość dokumentów przedłużono do 20 lutego za zgodą oferentów związanie ofertą tych którzy złożyli oferty.

W trakcie są zebrania strażackie, odbyły się zebrania wiejskie. Chciałbym z tego miejsca podziękować Paniom i Panom Sołtysom za zorganizowanie tych spotkań, Radnym za uczestnictwo. Chciałbym podziękować społeczeństwu za udział, za merytorykę spraw, za wnioski i zapytania. Osobiście z Panią Przewodniczącą mamy odczucia o wysokim poziomie świadomości, oczekiwań społecznych. Przedstawiliśmy czteroletnie rozliczenie co do składanych przez Rady Sołeckie do Wójta i Rady Gminy zamierzeń i planów działań. Są one w bardzo dużym stopniu wykonane. Stąd uważam, że społeczeństwo ma pozytywne odniesienie do pracy Rady i Wójta i w pełni akceptuje te działania, za co serdecznie dziękuję.

Odbywają się też liczne spotkania charytatywne w formie zabaw, spotkań, w których uczestniczę i za które bardzo dziękuję.

Przygotowana została wstępna wycena wartości obecnego przedszkola dla potrzeb ewentualnego rozważenia przez Starostę kwestii wykupu tej nieruchomości, jak również dla podjęcia przez Radę

Gminy stanowisko co do tego czy rozbudowywać to przedszkole czy też przygotować do wykupu przez Starostę. Pismo w tej sprawie zostanie wysłane w dniu dzisiejszym lub jutrzejszym. O stanowisku Starosty będę informował Radę Gminy na bieżąco. Wstępnie wartość nieruchomości określono na kwotę ponad 900 000 zł.

Wojewoda nie odniósł się jeszcze do zmiany nazwy ulicy 18 Lutego. Natomiast wystąpił z zapytaniem czy na terenie gminy są obiekty, budynki, pomniki lub inne elementy którym zostały nadane nazwy które podlegają zakazowi wynikającemu z ustawy dekomunizacyjnej. Odpowiedź była negatywna, na naszym terenie nie ma takich nazw.

Podjęliśmy współdziałanie z Powiatowym Urzędem Pracy w celu uruchomienia od kwietnia bieżącego roku prac użyteczności publicznej i robót publicznych. W uzgodnieniu z Kierownikiem ZUK jak i z sołtysami będziemy przydzielać pracowników do pracy w sołectwach i realizować przyjęty plan działań.

Pani Przewodnicząca Rady – tak jak Wójt powiedział zebrania wiejskie były bardzo owocne i już zebraliśmy parę bardzo cennych i trafnych wniosków, pomysłów, co bardzo cieszy, bo będzie to taki przyczynek dla nowych rad sołeckich i dla nowej Rady do przygotowania planu pracy i budżetu na nowy rok i lata następne.

Ad.5

Pan Wójt Gminy przekazał Radnym do wglądu sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Gminy Warlubie za okres minionego roku. Wyjaśnił, że ze względu na obszerność dokumentu nie będzie go odczytywał a zainteresowanych poinformował o możliwości szczegółowego zapoznania się z dokumentem w biurze Rady Gminy. Jest też możliwość przesłania sprawozdania każdemu radnemu na pocztę internetową. Dodał, że wszystkie uchwały zostały wykonane lub są w trakcie realizacji, żadna nie została odrzucona. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Radni nie podjęli dyskusji w tym temacie.

Na obrady przyszedł Radny Pan Tomasz Michalak

Ad.6

Wnioski i zapytania radnych

Radna Pani Maria Mazur – pytanie do Pana Kierownika SAPO. Jak będzie wyglądała przerwa zimowa w przedszkolach czy przedszkole będzie zamknięte, czy będą dyżury by dzieci mogły chodzić do przedszkola?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – oddziały przedszkolne przy szkołach podstawowych przez okres ferii zimowych będą nieczynne.

Radna Pani Maria Mazur – dlaczego, czy pytano o to rodziców?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – mam informację od dyrektorów, że zainteresowanie rodziców opieką nad dziećmi było nikłe, stąd dyrektorzy postanowili, że oddziały przedszkolne nie będą czynne.

Radna Pani Maria Mazur – a ja mam taką informację, że rodzice bardzo by chcieli, żeby przedszkole przez te dwa tygodnie było czynne. Urlop to tylko 26 dni, a więc rodzic połowę urlopu musi poświęcić na przerwę zimową by zabezpieczyć opiekę nad dzieckiem a są przecież jeszcze wakacje letnie, które trwają dwa miesiące. Czy jest możliwość, by to przedszkole było jednak otwarte?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – jeśli będzie takie zapotrzebowanie to na pewno przedszkole będzie otwarte.

Radna Pani Maria Mazur – czy wśród rodziców można zbierać chętnych i robić listę, bo jest bardzo mało czasu?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – jak najbardziej.

Radna Pani Maria Mazur – czy dzieci szkolne mają jakieś zajęcia w trakcie ferii, czy mogą przez te dwa tygodnie spędzać tam czas?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – w szkołach przez okres ferii są organizowane zajęcia, każda szkoła w swoim zakresie, w różnych formach i różnych godzinach. Tak więc dzieci mogą na te zajęcia uczęszczać. Zainteresowani rodzice muszą pytać bezpośrednio w szkołach o szczegółowy rozkład zajęć feryjnych.

Przewodnicząca Rady Gminy – zawsze było tak, że przedszkole w ferie zimowe było czynne, tym bardziej teraz kiedy mamy oddziały o wydłużonym czasie, po to by rodzice pracujący mogli zostawić dziecko w przedszkolu. Nie rozumiem więc decyzji Pani Dyrektor. Uważam, że chociaż jeden oddział powinien być czynny, przecież nie musi być czynne całe przedszkole. Co ten rodzic ma zrobić z dzieckiem w tym okresie? Trzeba to zrozumieć. Przedszkola pracują przecież na innych zasadach niż szkoła.

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – jeśli będzie takie zapotrzebowanie to oczywiście zorganizujemy przedszkole w okresie ferii.

Radny Pan Eugeniusz Ratański – czy pracownicy przedszkola mają w tym czasie urlopy?

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – nie, przynajmniej nie wszyscy.

Radny Pan Eugeniusz Ratański – czyli przynajmniej część pracowników będzie w pracy chociaż dzieci nie będzie. Uważam, że Pan Wójt powinien tutaj wyrazić swoje stanowisko.

Pan Wójt Gminy – informacja ta do mnie nie dotarła. Dowiedziałem się w trakcie rozmowy z Panią Radną w związku z czym prosiłem o zadanie dzisiaj tego pytania, aby wszystkim była znana ta sytuacja. Osobiście nie wyobrażam sobie sytuacji, że skoro pracownicy są w pracy to nie można stworzyć mieszanego oddziału przedszkolnego. Nie wyobrażam sobie też tego, że dyrektorzy, skoro mówią, że nie ma takiej potrzeby nie przedstawiają na dowód oświadczeń rodziców w tej sprawie. Pan Kierownik mówi, że prawdopodobnie nie ma zainteresowania, bo ma taką wiedzę, ale ustną. Zobowiążę Dyrektorów na kolejne lata, aby takie informacje wpływały z potwierdzeniem bezpośrednim, bo jeśli radni słyszą w terenie, że coś nie jest realizowane to odpowiadając muszą wiedzieć, że nie ma zainteresowania rodziców. Inaczej wszyscy czują się niekomfortowo. W związku z powyższym w ciągu dwóch, trzech dni przeprowadzimy analizę, aby była nam znana sytuacja i choćby jedno czy dwoje dzieci się znalazło, to pracownicy są po to by tymi dziećmi się opiekować. Nie widzę żadnych trudności, tym bardziej, że na ten czas nie ma zaplanowanych żadnych remontów, porządków, do których ci pracownicy mogliby być zaangażowani.

Radny Pan Eugeniusz Ratański – do Rady wpłynęła od SAPO informacja uzupełniająca na temat finansów oświatowych. Analizując tę informację stwierdzam, że teraz te dane wyjściowe są całkiem inne od tych podanych wcześniej. Od stycznia do czerwca średnie miesięczne koszty wynagrodzenia w tym ZUS i Urząd Skarbowy to 115 000 zł a już w październiku średnio miesięcznie w tym ZUS i Urząd Skarbowy to 192 000 zł. To wzrost aż o 80 000 zł. Czy pracownicy dostali takie duże podwyżki.

Kierownik SAPO Pan Tomasz Wiśniewski – jest to średnie miesięczne wynagrodzenie od stycznia do czerwca, więc przez 6 miesięcy średnia miesięczna tego wynagrodzenia razem z pochodnymi to 115 436 zł a średniomiesięczne wynagrodzenie w okresie od września do listopada według tej stawki

bez ZUS to 188 000 zł. Jest to wzrost tak jak przedstawiałem na poprzednich sesjach i komisjach oraz pisemnie w tej informacji spowodowany znacznym wzrostem godzin ponadwymiarowych. Jest to wszystko ze sobą powiązane, te kwoty nie wzięły się znikąd. Takie było wykonanie wynagrodzeń od września, bo od tego miesiąca nastąpił znaczny wzrost ilości godzin ponadwymiarowych w związku z czym w listopadzie wnioskowano o zwiększenie planu finansowego na wydatkach w kwestiach wynagrodzeń. Oczywiście tutaj dopisana została informacja, że koszty pochodne zostały przerzucone na kolejny miesiąc i również te koszty pochodne za październik były płacone w listopadzie, co też zwiększyło wydatki. Stąd ten znaczny wzrost wydatków średniomiesięcznych na wszystkie placówki oświatowe. Wynika on wprost ze wzrostu godzin ponadwymiarowych.

Innych wniosków i zapytań nie zgłoszono.

Ad 7

Pani Przewodnicząca Rady Gminy przedstawiła kolejno według porządku obrad treść poszczególnych projektów uchwał.

1) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Warlubie.

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały dotyczy planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli szkół prowadzonych przez Gminę Warlubie w 2018 roku. Wyjaśniła, że organ prowadzący, na podstawie wniosków dyrektorów szkół i placówek, ustala corocznie maksymalną kwotę dofinansowania opłat za kształcenie nauczycieli pobierane przez szkoły wyższe i zakłady kształcenia nauczycieli oraz specjalności i formy kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznane. Organ prowadzący opracowuje na każdy rok budżetowy plan dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli i podaje do zaopiniowania związkom zawodowym. Związki zawodowe zaopiniowały projekt uchwały pozytywnie. Dodała, że na posiedzeniach Komisji Rady zastanawiano się nad kwestią równego dofinansowania wszystkich opłat i form kształcenia, niezależnie od tego czy nauczyciel sam podwyższa swoje kwalifikacje zawodowe, czy też został skierowany przez dyrektora szkoły.

Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod dyskusję. Dyskusja w tym temacie nie wywiązała się, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXVIII/224/2018 w sprawie planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli na 2018 r. została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 3 do protokołu.

2) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Warlubie, gm. Warlubie,

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiając projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Warlubiu wyjaśniła, że jeden z przedsiębiorców Firma Agro – Artim jest zainteresowana budową obiektu magazynowego i punktu usługowego. Poprosiła Wójta o krótkie uzupełnienie informacji.

Pan Wójt Gminy – do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek od Firmy Agro-Artim Spółka z o.o., która jest dzierżawcą gruntów od Firmy Silosy w Bąkowie w sprawie możliwość wprowadzenia zmian do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze istniejących elewatorów. Jednocześnie Firma po przeprowadzeniu rozmów z właścicielem gruntów zainteresowała się

ustanowieniem pewnej przestrzeni w zakresie handlu i usług w Warlubiu na działalność związaną z obecnie szeroko prowadzoną działalnością. Jednak ze względu na to, że na obszarze miejscowości Warlubie są grunty klasy trzeciej i nie dokonano jeszcze zakupu gruntu Firma chce zobaczyć, czy w wyniku prowadzonego przez Radę Gminy postępowania, które nie rodzi skutków dla żadnej ze stron będzie istniała możliwość wyłączenia planem gruntów klasy trzeciej w tym obszarze. Jeśli wynik postępowania będzie dla Firmy pozytywny to Firma będzie zainteresowana kontynuacją pracy nad planem i zakupem gruntów. Jeśli Firma stanie się właścicielem gruntów a inwestycja będzie w zgodzie z przepisami o ochronie gruntów klasy trzeciej to wówczas sprecyzuje swoje zamierzenia inwestycyjne a tym obszarze.

Pani Przewodnicząca Rady – dotyczy do Bąkowa i Warlubia.

Pan Wójt Gminy – w Bąkowie nie ma gruntów klasy trzeciej, a zamierzenia są kontynuacją działalności, natomiast w Warlubie dotyczy nowej działalności.

Radny Pan Eugeniusz Ratański – ale w Bąkowie też są grunty klasy trzeciej a wniosek dotyczy całej działki.

Pan Wójt Gminy – na obszarze, na którym chcą budować silosy nie ma gruntów klasy trzeciej, w związku z tym nie są zainteresowani tym czy uzgodnienie wyłączy grunty klasy trzeciej czy nie. Natomiast w Warlubiu wprost są zainteresowani tym czy uzgodnienie wyłączy grunty klasy trzeciej czy też nie.

Radny Pan Eugeniusz Ratański – w projekcie uchwały jest bardzo ogólne wyjaśnienie. Konkretnie jest tylko zdanie, że „opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić budowę obiektów usługowo – handlowych”. Proszę Pana Radcę Prawnego o odpowiedź na pytanie, jaki skutki prawne niesie za sobą ta dzisiejsza uchwała. Nie chciałbym, aby w tym miejscu powstały jakieś silosy, magazyny, suszarnie, separatory czy tego typu obiekty. Czy później będzie się jeszcze ktoś pytał Rady Gminy o cokolwiek. Czy będziemy mieli wpływ na to co tam powstanie?

Radca Prawny Pan Jakub Kobyliński – tak jak każdy z mieszkańców będzie można składać zapytania, ewentualnie wnioskować o dokonanie zmian w miejscowym planie. To jest tylko uchwała w sprawie przystąpienia, a więc początek procedury prowadzącej do uchwalenia tego planu bądź nie.

Radny Pan Zbigniew Słomiński – czy jest wniosek tej Firmy na zmianę planu na obszarze Warlubie?

Pan Wójt Gminy – tak, wniosek jest w Urzędzie.

Radny Pan Zbigniew Słomiński – wniosku nie ma, sprawdzałem jeszcze dzisiaj. Jest tylko na Bąkovo.

Pan Wójt Gminy – miało być złożone uzupełnienie do wniosku na Bąkovo. Wnioski mogą być składane zarówno ustnie jak i pisemnie. Natomiast upewnię się, dlaczego ten wniosek nie został złożony pisemnie. Sądzę, że wnioskodawca jest na tyle odpowiedzialny, aby tę kwestię uzupełnić. W mojej ocenie nie jest to przeszkoda do podjęcia tej uchwały. Poproszę Firmę o uzupełnienie wniosku.

Pani Przewodnicząca Rady – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu, który ewentualnie będzie zrobiony nie skutkuje tym, że musimy tę działkę przedstawić.

Pan Wójt Gminy – nawet właściciele za muszą się zgodzić. To kwestia tego czy istnieje możliwość. Ktoś kto nie jest właścicielem gruntu może wystąpić o ustalenie warunków zabudowy. Ma prawo dowiedzieć się, czy gdyby chciał w przyszłości nabyć grunt będzie mógł dla realizować w tej przestrzeni planowane zamierzenia. Jest to zasadność przystąpienia natomiast potem są albo odmowy albo dalsze realizacje.

Innych głosów w dyskusji nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXVIII/245/2018 w sprawie przystąpienia do

sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Warlubiu została przyjęta przy 13 głosach „za” i 2 głosach „wstrzymujących się” w obecności 15 radnych wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 4 do protokołu.

3) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Bąkowo, gm. Warlubie,

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiając projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Bąkowie wyjaśniła, że jest to ten sam zakres spraw z tym, że dotyczy Bąkowa, co wcześniej przedstawiał i wyjaśniał Pan Wójt. Podała projekt uchwały pod dyskusję.

Dyskusja na ten temat nie wywiązała się, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXVIII/246/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Bąkowie została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 5 do protokołu.

4) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego zmieniającej uchwałę w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich,

Pani Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego w dniu 27 listopada 2017 r. podjął uchwałę w sprawie przyjęcia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich i zwrócił się do Rady Gminy o jego uzgodnienie. Przypomniała, że w obowiązującej uchwale był zapis, że w obrębie wszystkich zbiorników wodnych, nawet tych małych sztucznych nie można było niczego budować, nawet elementów małej architektury takich jak wiaty czy altany. Obecnie Sejmik chce się z tego wycofać jednak pozostawia strefę stu metrowej ochrony w obrębie jezior. W związku z tym problem wystąpi w Rybnie, gdzie w pobliżu jeziora nie będziemy mogli nic budować.

Poprosiła Wójta Gminy o kilka słów wyjaśnienia.

Pan Wójt Gminy – funkcjonujące obecnie zapisy mówią o 100 metrach odległości budowli od wszystkich zbiorników wodnych nawet tych sztucznych – czyli stawy, oczka wodne. Z tego względu właściciele, dzierżawcy lub użytkownicy wieczysti, kiedy chcą realizować swoje zamierzenia związane z budową obiektów budowlanych, a każda droga, każda wiatka, zadaszenie jest obiektem budowlanym i zgodnie z prawem składają do Starosty Powiatowego zawiadomienie o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych dostają odmowę przyjęcia takiego zgłoszenia, ponieważ w linii 100 m od takich zbiorników nie można wprowadzać żadnej zabudowy. W przedstawionym przez Sejmik Województwa Kujawsko – Pomorskiego projekcie uchwały proponuje się wyłączenie wszystkich sztucznych zbiorników, natomiast pozostawia się zbiorniki naturalne. Zgodnie z przepisami Gmina nie musi zgodzić się na uzgodnienie tego zapisu, kiedy Gmina w danym obszarze posiada aktualne studium uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego lub plan zagospodarowania przestrzennego. Gmina Warlubie akurat dla obszaru Rybna posiada aktualny miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, który określa funkcje zagospodarowania, w tym drogi dojazdowe. Linia 100 metrów od jeziora to cały teren od drogi do jeziora, jak również część po drugiej stronie drogi. W związku z powyższym nie moglibyśmy zagospodarować tego terenu a mamy takie możliwości. Przy dofinansowaniu chcemy bardziej przystosować teren do celów rekreacyjnych, zrobić boiska, szalety, utwardzić terenu i drogi dojazdowe. W związku z powyższym korzystamy z

tego przywileju prawnego i w tym punkcie się nie zgadzamy. Do Urzędu Marszałkowskiego wysłaliśmy również kserokopie dokumentów związanych z istniejącym planem zagospodarowania terenu Rybna. Tak więc Sejmik przyjmując swój dokument wyłączył z uchwały obszar objęty aktualnie miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Warlubie w miejscowości Rybno. Taki powinien być skutek ochrony naszego obszaru, który ma być realizowany w odniesieniu do przepisu prawa miejscowego, który przyjął samorząd Gminy. W związku z powyższym Rada Gminy Warlubie wnosi o uchylenie w § 5 pkt 7 uchwały. Tereny przy jeziorze Rybno po części już zagospodarowane i przeznaczone w miejscowym planie do zagospodarowania na cele zabudowy letniskowej z całą pewnością nie stanowią zagrożenia w stopniu nieproporcjonalnym do wartości, jakie obszar chroniony krajobrazu ma obejmować.

Innych głosów w dyskusji nie było, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXVIII/247/2018 w sprawie uzgodnienia projektu uchwały Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego zmieniającej uchwałę w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 6 do protokołu.

5) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu Zespołu Interdyscyplinarnego, trybu i sposobu powoływania i odwoływania członków oraz szczegółowych warunków jego funkcjonowania

Pani Przewodnicząca Rady wyjaśniła, że dotychczas obowiązująca uchwała wymagała doprecyzowania i dostosowania do zmieniających się uwarunkowań prawnych i faktycznych. Dla przypomnienia wszystkich zebranych wyjaśniła, że Zespół Interdyscyplinarny ma na celu zapobieganie przemocy w rodzinie poprzez założenie niebieskiej karty. Zespół tworzy 16 osób. Są to specjaliści z różnych dziedzin, m.in. z policji, pomocy społecznej, ochrony zdrowia, oświaty oraz psychologów i pedagogów. Członkowie Zespołu zajmują się bardzo trudnymi sprawami rodzinnymi, uzależnieniami, przemocą, które rozpatrują w grupach roboczych tworzonych doraźnie stosownie do rozpatrywanego problemu.

Dodała, że Komisje ustosunkowały się do projektu uchwały pozytywnie nie wnosząc żadnych zmian. Następnie poddała projekt uchwały pod dyskusję.

Dyskusja na ten temat nie wywiązała się, wobec czego Pani Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXVII/248/2017 w powyższej sprawie została przyjęta jednogłośnie, w obecności 15 radnych wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik nr 7 do protokołu.

6) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany powierzchni użytków ekologicznych na terenie Leśnictwa Bursztynowo obręb ewidencyjny Lipinki

Pani Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany powierzchni użytków ekologicznych na terenie Leśnictwa Bursztynowo. Wyjaśniła, że Nadleśnictwo Dąbrowa wystąpiło do Rady Gminy z pismem w powyższej sprawie w związku z wejściem w życie nowego planu urządzania lasu dla Nadleśnictwa Dąbrowa na lata 2017-2026 i związanymi z jego wykonaniem pracami taksacyjnymi mającymi na celu min. doprecyzowanie powierzchni wydzieleń leśnych stanowiących użytki ekologiczne na terenie Leśnictwa Bursztynowo.

Dodała, że Komisje ustosunkowały się do projektu uchwały pozytywnie nie wnosząc żadnych zmian.

Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod dyskusję.

Dyskusja na ten temat nie wywiązała się, wobec czego *Pani Przewodnicząca* poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXVIII/249/2018 w sprawie zmiany powierzchni użytków ekologicznych na terenie Leśnictwa Bursztynowo została przyjęta jednogłośnie, w obecności 15 radnych wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 8** do protokołu.

Ad.8

Pani Przewodnicząca Rady przedstawiła sprawozdanie z działalności Rady Gminy w 2017 roku. Radni nie wnieśli do niego żadnych uwag. Sprawozdanie stanowi załącznik **nr 9** do protokołu.

Następnie przedstawiła propozycje do plany pracy Rady na 2018 rok. Dodała, że projekt uchwały był dyskutowany na posiedzeniach Komisji Rady, gdzie radni nie wnieśli zmian.

Przewodnicząca Rady poddała projekt planu pracy Rady na 2018 r. pod dyskusję.

Dyskusji na ten temat nie było, wobec czego Przewodnicząca poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała przyjmująca plan pracy Rady na 2018 rok Nr XXXVIII/250/2018 została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Stanowi ona załącznik **nr 10** do protokołu.

Ad.9

Pani Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczącą Komisji Rewizyjnej o przedstawienie sprawozdania z realizacji planu pracy i kontroli za 2017 r. oraz projektu planu pracy i kontroli Komisji na 2018 r.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej *Pani Maria Mazur* przedstawiła sprawozdanie z realizacji planu pracy i kontroli Komisji za 2017 r. oraz projekt planu pracy i kontroli Komisji na 2018 r.

Dodała, że na posiedzeniach Komisji Radni nie wnieśli żadnych uwag do sprawozdania i propozycji do projektu planu pracy Komisji.

Pani Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod dyskusję.

Dyskusji w tym temacie nie było, wobec czego *Pani Przewodnicząca* poddała projekt uchwały pod głosowanie. W wyniku głosowania uchwała Nr XXXVIII/251/2018 w sprawie przyjęcia planu pracy i planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2018 r. została przyjęta jednogłośnie w obecności 15 radnych, wobec ustawowego składu 15 radnych. Sprawozdanie stanowi załącznik **nr 11** do protokołu, uchwała – załącznik **nr 12** do protokołu.

Ad.10

Pani Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczących Komisji o przedstawienie sprawozdań z działalności za mijający rok.

Sprawozdanie z działalności Komisji Socjalno – Bytowej za 2017 rok przedstawiła Przewodnicząca Komisji *Pani Maria Jankowska*. Stanowi ono załącznik **nr 13** do protokołu.

Przewodniczący Komisji Działalności Gospodarczej *Pan Eugeniusz Ratański* przedstawił sprawozdanie z wykonania planu pracy za 2017 r. Sprawozdanie stanowi załącznik **nr 14** do protokołu.

Dyskusji w tym temacie nie podjęto.

Ad.11 i 12

Sprawy różne

Pan Robert Bojanowski Komisarjat Policji w Nowem – chciałbym uczulić mieszkańców na działania oszustów, którzy na różny sposób cały czas próbują oszukać szczególnie starsze osoby. Pojawił się nowy sposób, gdzie przebrani za policjantów, przeważnie policjantki, bo wzbudzają większe zaufanie, wyłudniają dowody osobiste razem z kodem PIN pod pretekstem jej zabezpieczenia. Ludzie starsi potrafią zaufać i faktycznie oddają karty z PIN – em. Później okazuje się, że pieniądze zostały z konta pobrane i jest dramat. Drugie zadanie, które na nas nałożono jest związane z afrykańskim pomorem świń. Stąd prośba o wszelkie informacje w zakresie przypadków padłej zwierzyny leśnej. Przede wszystkim nie należy tego zabierać do domu. Przypominamy też o krajowej mapie zagrożeń, gdzie mieszkańcy mogą cały czas przez platformę internetową zamieszczać wszelkie zagrożenia, niebezpieczeństwa czy spostrzeżenia. Na aplikacji „Moja Komenda”, gdzie każdy może się zalogować, są tam informacje o działalności jednostki powiatowej, o dzielnicowych oraz inne aktualne wiadomości.

Inne wnioski i zapytania:

Sołtys Pan Sławomir Staniak – z tego co wiem ościenne gminy liczą straty spowodowane jesiennymi ulewami, czy w naszej Gminie też podejmowane są działania w tym kierunku?

Sekretarz Gminy Pan Tomasz Stefaniak - otrzymaliśmy pismo w tej sprawie od Wojewody, rozważamy potrzeby w tej kwestii.

Radna Pani Halina Dittmann – w Płochocinku ponownie pojawiły się wilki, zaatakowały i zjadły psa w gospodarstwie rolnika. Robi się niebezpiecznie.

Pan Wójt Gminy – chciałbym Państwo przekazać informację, która dotyczy też Rady Gminy. W sierpniu minionego roku miejscowe stowarzyszenie złożyło do Wojewody skargę, w której sformułowano zarzut naruszenia praworządności zarządzeniem Nr 40 Wójta Gminy Warlubie w sprawie udzielenia upoważnienia dla Sekretarza Gminy. Ustosunkowując się do podniesionych zarzutów Wojewoda Kujawsko – Pomorski odpowiedział, że „Po przeprowadzeniu analizy przedmiotowego zarządzenia w oparciu o zgromadzony w postępowaniu wyjaśniającym materiał i dokonaniu jego oceny w aspekcie formalno – prawnym, organ nadzoru nie stwierdza wystąpienia przesłanek, które pozwalałyby na stwierdzenie nieważności tego aktu.” W końcowej sentencji Wojewoda pisze „Argumentacja zawarta w przytoczonych orzeczeniach, jak również jednoznaczna i niebudząca wątpliwości treść zaskarżonego zarządzenia Wójta Gminy Warlubie przemawiają w ocenie organu nadzoru za uznaniem zarzutów podniesionych przez Stowarzyszenie jako nietrafnych i odbiegających od powszechnie aprobowanego stanowiska w kwestii możliwości udzielenia upoważnień przez organ wykonawczy gminy do zmian w budżecie. Wobec powyższego brak jest podstaw do uruchomienia procedury zmierzającej do wycofania tego aktu z obrotu prawnego.”

Natomiast w kwestii kontroli dokonanej przez Najwyższą Izbę Kontroli, również na zgłoszenie Stowarzyszenia, organ kontrolujący skierował do Regionalnej Izby Obrachunkowej zapytanie czy podejmujący decyzje o unieważnieniu pierwszego przetargu na budowę parku przemysłowego wykonujący funkcję Wójta Krzysztof Michalak naruszył art. 93 ustawy o zamówieniach publicznych, czyli że nie dopełniłem określonych obowiązków i przekroczyłem uprawnienia co do tegoż unieważnienia. Wyznaczono orzecznika do dyscyplinowania. Orzecznik zapoznał się z materiałami dowodowymi i zaproponował ukaranie mnie za dokonanie tej czynności upomnieniem. W dniu 11 stycznia odbyła się rozprawa w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej. W rozprawie

