

Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego
MACIEJ DANIEL
86-300 Grudziądz ul. Wyspiańskiego 18
tel/fax 056/4631584 , 601 889 879 , danielm@pro.onet.pl
NIP 876-101-09-67

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa obiektu: Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami w m. Kurzejewo, Komorsk i Wielki Komorsk, gm. Warlubie

SIEĆ

Obręb Kurzejewo: 132/3, 132/1, 1/5, 3/2, 5/1, 33, 44, 126, 122, 125, 123, 139, 2, 138, 10, 7, 18, 23, 48, 46, 32, 45, 36

Obręb Komorsk: 372/4, 372/2, 373/1, 378, 379/1, 387/11, 387/10, 392/1, 10/1, 394/2, 394/1, 395/4, 406/3, 395/3, 406/4, 407/1, 407/2, 411/1, 412, 18/2, 414/7, 414/4, 23/5, 24/5, 24/1, 416/1, 416/2, 3, 12, 386, 7, 387/9, 387/8, 405/1, 15, 370, 22/1, 23/4

Obręb Wielki Komorsk: 1103, 1104, 1105, 310, 1106, 323, 157, 158/1, 161, 1112, 1006/1, 288/1, 220/1, 219/1, 215/1, 203, 213/2, 213/3, 210, 207/1, 942, 941, 308, 1102, 1115/9, 1113, 1114, 307, 254/1, 254/2, 300, 221/1, 209, 204

Obręb Warlubie: 499/3, 499/2, 499/1, 498/4, 498/3, 495, 496, 491

PRZYŁĄCZA

Obręb Kurzejewo: 137, 140/3, 140/2, 144/1, 144/2, 126, 132/3, 133, 3/1, 3/2, 4, 5/1, 26, 40, 42/2, 42/3, 42/4, 43, 33, 31, 29/3, 29/1, 51, 49/2, 50/1, 138, 122, 139, 23, 48

Obręb Komorsk: 368/1, 372/4, 3, 4/1, 4/2, 6, 8/1, 387/10, 10/1, 394/1, 14/1, 14/9, 13/2, 16, 407/1, 17, 18/2, 19/1, 21, 22/2, 23/5, 23/6, 416/1, 416/2, 24/1, 24/5, 372/2, 23/1, 370, 7, 15, 23/4,

Obręb Wielki Komorsk: 153/1, 309/2, 310, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 323, 324, 1115/6, 164, 306, 1102, 307, 308, 1114, 1115/7, 1115/9

Branża: Sanitarna

Zamawiający: Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15
86-160 Warlubie

Oświadczenie projektantów i sprawdzających:

Zgodnie z art.20 ustawy z dn. 7 lipca 1994 Prawo budowlane oświadczam, że projekt został wykonany zgodnie zobowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant	mgr inż. Maciej Daniel	Uprawnienia budowlane do projektowania , nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ewid.GP.I.7342/129/TO/92	
Sprawdzający	mgr inż. Karol Stanowski	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid.KUP/0057/POOS/10	
Projektant	mgr inż. Jerzy Pawłowski	Uprawnienia budowlane do projektowania nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi oraz kontrolowanie stanu technicznego w specjalności instalacyjno inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid.GP.I.7342/93/TO/93	
Sprawdzający	inż. Michał Pawłowski	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych Nr KUP/0012/POOE/04	

Data opracowania wrzesień 2012r.

SPIS TREŚCI

- 1. Opis techniczny**
- 2. Informacja do planu BIOZ**
- 3. Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności do IIB**
- 4. Decyzja Wójta nr 2/2012 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**
- 5. Decyzja Wójta nr 1/2012 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia**
- 6. Decyzja Starosty Świeckiego OŚ.6341.37.2012 z dn. 18.07.2012 Pozwolenie wodnoprawne**
- 7. Warunki Techniczne podłączenia z Zakładu Usług Komunalnych z dn. 02.08.2011**
- 8. Warunki przyłączenia z ENEA Operator sp. z o.o. nr OD1/ZR6/122/2012 oraz OD1/ZR6/123/2012**
- 9. Opinia ZUDP WGK-I/ZUD-71/2012**
- 10. Pozostałe uzgodnienia i opinie**
- 11. Wypisy z rejestru gruntów**

SPIS RYSUNKÓW

Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.212	rys.1
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.221	rys.2
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.222	rys.3
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.231	rys.4
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.183	rys.5
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.181	rys.6
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.133	rys.7
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.131	rys.8
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.124	rys.9
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.122	rys.10
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.121	rys.11
Plan zagospodarowania terenu mapa 335.344.073	rys.12

Profil kanalizacji sanitarnej Sistn. – W-10	rys.13
Profil kanalizacji sanitarnej W-10 – W-24	rys.14
Profil kanalizacji sanitarnej W-24 – W-32	rys.15
Profil kanalizacji sanitarnej W-32 – Tłocznia2	rys.16
Profil kanalizacji sanitarnej Tłocznia2 – Sr-2, S-5 – S-12, S-9 – S-12, S-1 – S-23A	rys.17
Profil kanalizacji sanitarnej Sr-2 – S-53	rys.18
Profil kanalizacji sanitarnej W-53 – Tłocznia1	rys.19
Profil kanalizacji sanitarnej Tłocznia1 – S-31, S-31 – Sr-3, Sr-3 – W71	rys.20
Profil kanalizacji sanitarnej W-71 – W-81	rys.21
Profil kanalizacji sanitarnej W-81 – W-85, W-85 – W-96	rys.22
Profil kanalizacji sanitarnej W-90 – W-110, W-101 – W-113	rys.23
Profil kanalizacji sanitarnej S-31 – W-120, S-28 – W-121, W-67 – W-123	rys.24
Profil kanalizacji sanitarnej W-63 – W-126, W-58 – W-128, W-53 – W-131	rys.25
Profil kanalizacji sanitarnej W-51 – W-134, W-49 – W-151, W-45 – W-140	rys.26
Profil kanalizacji sanitarnej S-37 – S-40, S-2 – S-44, W-89 – W- 141	rys.27
Profil przejścia kanalizacji sanitarnej pod strugą Komorsk – kolizja nr 1	rys.27A

Profil przejścia kanalizacji sanitarnej pod strugą Komorsk – kolizja nr 2	rys.27B
Plan zagospodarowania terenu tłoczni nr 1	rys.28
Plan zagospodarowania terenu tłoczni nr 2	rys.29
Zabudowa tłoczni TS-1	rys.30
Zabudowa tłoczni TS-2	rys.31
Schemat studni z zaworem odpowietrzająco - napowietrzającym	rys.32
Schemat studni z zasuwą spustową	rys.33
Schemat studni betonowej	rys.34
Schemat studni rozprężnej	rys.35
Schemat studni tworzywowej	rys.36
Schemat obrzeża	rys.37
Schemat obrzeża z ogrodzeniem	rys.38
Schemat wpięcia przyłącza ciśnieniowego	rys.39

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla m. Kurzejewo i Komorsk na terenie gm. Warlubie

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem
- warunki techniczne podłączenia wydane przez Inwestora
- aktualna kopia mapy zasadniczej w skali 1 : 1000
- pomiary uzupełniające, inwentaryzacja, wizja i wywiad w terenie
- obowiązujące przepisy i normy
- uzgodnienia z gestorami urządzeń pod i nadziemnych
- uzgodnienia z właścicielami i dysponentami nieruchomości

2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany kanalizacji sanitarnej dla miejscowości Kurzejewo i Komorsk w gminie Warlubie. Ze względu na ukształtowanie terenu zaprojektowano kanalizację grawitacyjną i ciśnieniową.

3. Opinia geotechniczna.

Pod względem morfologicznym badany teren jest zróżnicowany. Trasa wierceń składa się z trzech charakterystycznych odcinków. Pierwszy odcinek od Warlubia do Wielkiego Komorska przechodzi przez teren wysoczyzny i zbocze doliny Wisły. Następny odcinek od Wielkiego Komorska do Komorska przebiega przez taras rzeki Wisły. Trzeci odcinek prowadzony jest od Komorska do Kurzejewa przez zbocze doliny Wisły, a następnie wkracza na teren wysoczyzny. Budowa geologiczna przedmiotowego terenu wykazuje znaczne zróżnicowanie. W profilach geotechnicznych stwierdzono występowanie utworów czwartorzędowych pleistocenijskich reprezentowanych przez piaski gliniaste humusowe, piaski drobne humusowe, gliny humusowe, piaski gliniaste, gliny piaszczyste, piaski drobne, gliny. Na głębokościach przewidzianych do posadowienia projektowanych rurociągów występują grunty nośne głównie piaski i gliny piaszczyste. Wodę jako zwierciadło swobodne stwierdzono na głębokościach od 1.7 do 2.2 m ppt. Wahania poziomu pozostają w ścisłym związku ze stanami powierzchniowych wód rzeki Wisły, a także opadami atmosferycznymi, poziom maksymalny może być wyższy od stwierdzonego o około 0.75 – 1.0 m. Głębokość przemarzania wynosi $H_z = 1,0$ m. W obrębie gruntów spoistych wskazane jest wykonywanie robót ziemnych w taki sposób, aby wykluczyć zmianę naturalnej struktury gruntów poprzez przemarznięcie lub dodatkowe zawilgocenie. W podłożu mogą wystąpić grunty słabonośne nie uchwycone wierceniami, w przypadku zaistnienia takiej sytuacji kierownik budowy powinien zgłosić taki stan rzeczy nadzorowi

geologicznemu. Warunki gruntowo – wodne określa się jako złożone, gdyż posadawianie części rurociągów będzie odbywać się w gruncie nawodnionym. Warunkiem bezpiecznego prowadzenia prac jest dostosowanie nachylenia skarp wykopów do kategorii spoistości gruntu oraz stosowanie umocnienia pionowych ścian wykopów przy głębokości przekraczającej 1,0 m.

4. Kanalizacja sanitarna.

4.1 Projektowane rozwiązania.

Ze względu na ukształtowanie terenu oraz położenie oczyszczalni zaprojektowano kanalizację grawitacyjno- ciśnieniową. Przewidziano dwie tłocznie sieciowe, zlokalizowane tak, aby zachować optymalne zagłębienia kanałów grawitacyjnych. Do tłoczni ścieki będą spływać grawitacyjnie oraz ciśnieniowo.

4.2 Roboty ziemne.

Roboty ziemne należy wykonywać wg. PN-B-06050:1999 Roboty ziemne budowlane. W drogach oraz w miejscach tego wymagających stosować wykopy wąskoprzestrzenne umocnione obudowami dwustronnymi np. „OW-Wronki” o szerokości 1,1m i głębokości 3,8m. W terenach niezabudowanych stosować wykopy nieumocnione ze skarpami o nachyleniu 1:1,25. Wykopy można wykonywać mechanicznie do głębokości dna rurociągu, a dalszą część wykopu na grubość podsypki tj. 10 cm, ręcznie. Urobek z wykopów ułożyć na odkład wzdłuż krawędzi w odległości ok.. 1,5 m od krawędzi wykopu, jeżeli zajdzie konieczność wymiany gruntu urobek odwieźć na miejsce wskazane przez inwestora. Część gruntu niespoistego można wykorzystać do wyrównania i podniesienia korony istniejącej drogi. Na odcinkach, w których przebiega istniejące uzbrojenie, najpierw wykonać przekopy kontrolne w celu określenia rzeczywistego przebiegu istniejących sieci uzbrojenia. Na odcinkach gdzie występują wody gruntowe należy przewidzieć odwadnianie wykopów, proponuje się zastosowanie igłofiltrów.

W przypadku, gdy w terenie okaże się, że rurociąg zaprojektowano w bliskiej odległości od istniejącego drzewa, wykonać wykop otwarty nie bliżej niż w odległości 2,0 m od osi drzewa a pod systemem korzeniowym precyzyjnie przycisnąć rurę osłonową, stalową lub PVC, o długości ok. 4,0 m.

Wykopy wykonywać pod nadzorem służb eksploatacyjnych gestorów sieci uzbrojenia terenu.

4.3 Kanalizacja grawitacyjna.

Sieć kanalizacji sanitarnej oraz przykanaliki zaprojektowano z rur kanałowych litych, gładkich PVC SN 8 De 160,200 łączonych na kielichy z uszczelką wg PN-EN 1401-1:1999 –2:2004. Projektuje się studnie rewizyjne z kręgów betonowych B 45 Dw 1200 łączonych na uszczelki elastomerowe, wg PN – EN 1917, oraz studzienki PE/PVC De 425 z teleskopami oraz włazami żeliwnymi kl. B 125 i D 400 wg. PN – EN 124 z pokrywami mocowanymi śrubami. Ze względu na opisane warunki gruntowo – wodne należy wykonać dociążenie studzienek tworzywowych np. poprzez zalanie kinety od strony zewnętrznej betonem lub założenie pierścienia dociążającego. W studniach betonowych zastosować kręgi denne w formie monolitycznego połączenia kręgu i płyty dennej studni. Kręgi denne i pośrednie mają być wyposażone w stopnie żeliwne powlekane. Zakończenie

studni poprzez zwężki lub płyty pokrywowe na których należy umieścić włazy kanałowe D 600 kl. B 125 i D 400 wg. PN – EN 124 z pokrywami mocowanymi śrubami. W miejscach gdzie będą występować większe naprężenia zastosować pierścienie odciążające. Regulację wysokości osadzenia włazu wykonać z poprzez zastosowanie pierścieni wyrównawczych. Przejścia rurociągów przez ściany studni betonowych wykonać za pomocą przejść szczelnych z uszczelką, montowanych przez producenta studni. Studnie betonowe należy pokryć Bitizolem R i P. Przed zasypaniem wykonać próby szczelności zgodnie z PN – EN 1610:2002.

4.4 Kanalizacja ciśnieniowa.

Kanalizacją tłoczną zaprojektowano z rur PEHD PN 10 De 63 – 125 mm łączonych przez elektrołączki wg PN – EN 12201-2:2004. Rurociągi będą układane metodą tradycyjną tj. w wykopach oraz metodą przewiertu sterowanego HDD.

Przejścia pod drogą powiatową należy wykonać metodą przewiertu sterowanego. Ze względu na miejscami trudne warunki gruntowo- wodne przewiduje się wykonanie pewnych fragmentów rurociągów również bezwykopowo bez użycia rur osłonowych. Rurociągi układać ze spadkami podanymi na profilach. W punktach najwyższych zaprojektowano studnie z zaworami odpowietrzającymi a w punktach najniższych studnie z zasuwami spustowymi. Po wykonaniu rurociągi poddać próbie szczelności zgodnie z EN - 805 na ciśnienie 1,0 MPa.

4.5 Tłocznie sieciowe.

Zaprojektowano dwie tłocznie sieciowe np.HV. Przyjęto korpusy wykonane z polimerobetonu D 1500 mm. Zbiornik tłoczni należy wykonać ze stali kwasoodpornej. Zbiornik tłoczni powinien być wykonany jako monolit zapewniający 100% szczelność wszystkich połączeń oraz powinien być odporny na działanie wody gruntowej. W każdej tłoczni zaprojektowano dwie jednostopniowe monoblokowe pompy wirowe działające naprzemiennie.

Zasilanie i automatyka pompowni zostały opisane w projekcie branży elektrycznej.

4.6 Przyłącza kanalizacji grawitacyjnej.

Przyłącza kanalizacji sanitarnej zaprojektowano z rur kanałowych litych, gładkich PVC SN 8 De 160 łączonych na kielichy z uszczelką wg PN-EN 1401-1:1999 –2:2004. Rurociągi układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm a następnie zasypywać również gruntem sypkim z zagęszczaniem. Od wysokości 30 cm ponad rurociągiem można stosować zagęszczanie mechaniczne warstwami po 20 cm. Spadki podano w zestawieniu przyłączy. Projektuje się studzienki PE/PVC De 400 z teleskopami oraz włazami żeliwnymi kl. B 125 i D 400 wg. PN – EN 124 z pokrywami mocowanymi śrubami. Studnie posadawiać na stabilizowanej podsypce o grubości 20 cm. Ze względu na opisane warunki gruntowo – wodne należy wykonać dociążenie studzienek tworzywowych np. poprzez zalanie kinety od strony zewnętrznej betonem lub założenie pierścienia dociążającego. W miejscach gdzie będą występować większe naprężenia zastosować pierścienie odciążające. Przed zasypaniem wykonać próby szczelności zgodnie z PN – EN 1610:2002.

4.7 Przyłącza kanalizacji ciśnieniowej.

Przyłącza kanalizacji tłocznej zaprojektowano z rur PEHD PN 10 De 50 mm łączonych przez elektrołączki wg PN – EN 12201-2:2004. Rurociągi będą układane metodą tradycyjną tj. w wykopach oraz metodą przewiertu sterowanego HDD. Rurociągi układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm a następnie zasypywać również gruntem sypkim z zagęszczaniem. Od wysokości 30 cm ponad rurociągiem można stosować zagęszczanie mechaniczne warstwami po 20 cm. Po wykonaniu rurociągi poddać próbie szczelności zgodnie z EN - 805 na ciśnienie 1,0 MPa.

4.8 Pompownie przydomowe.

Ze względu na konfigurację terenu zaprojektowano przydomowe przepompownie ścieków w ilości 39 sztuk. Przyjęto korpusy wykonane z polimerobetonu lub PE D 800 mm.

W przepompowniach zaprojektowano pompy zatapialne, wyporowe śrubowe z rozdrabniaczem np. Orkan 5/4" o parametrach:

- H max = 100 m H₂O
- Q max = 0,9 l/s
- silnik P= 0,8 kW

W każdej przepompowni zostanie zamontowany zawór zwrotny oraz zawór odcinający. Raz w roku należy dokonać kontroli stanu pomp, oczyścić pływaki oraz usunąć osady denne.

4.9. Branża elektryczna.

W obiektach, w których jest zasilanie elektryczne trójfazowe projektuje się pompownie przydomowe wyposażone w pompy z silnikiem trójfazowym. Pompownie te należy zasilić kablem YKY 5x2,5 mm², który zostanie podłączony do najbliższego gniazda wtykowego w budynku. W obiektach, w których jest zasilanie elektryczne jednofazowe projektuje się pompownie wyposażone w pompy z silnikiem jednofazowym. Pompownie te należy zasilić kablem YKY 3x4,0 mm², który zostanie podłączony do najbliższego gniazda wtykowego w budynku.

Rozdzielnie sterujące stanowią integralną część pompowni i będą zabudowane przy zbiornikach, zostaną one wyposażone w wyłączniki różnicowo-prądowe i urządzenia zapewniające ochronę przeciwprzepięciową.

5. Oddziaływanie inwestycji na środowisko.

Zaproponowano rozwiązania materiałowe i techniczne gwarantujące szczelność rurociągów, studni i zbiorników przepompowni. Ze względu na własności przesyłanego medium tj. ścieków bytowo - gospodarczych, nie przewiduje się szczególnych rozwiązań chroniących środowisko. Inwestycja pozwoli na likwidację istniejących zbiorników bezodpływowych a także umożliwi podłączenie nowych obszarów mieszkalnych, co jest zgodne z kierunkami rozwoju gminy. Ścieki w będą odprowadzane do istniejącej oczyszczalni ścieków posiadającej wystarczającą przepustowość, skratki będą wywożone na wysypisko. Nie przewiduje się wprowadzania do środowiska żadnych innych substancji.

6. Uwagi końcowe.

- przed rozpoczęciem robót uzyskać pozwolenie na budowę a następnie zgłosić ich rozpoczęcie we właściwym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego
 - rozpoczęcie robót zgłosić zainteresowanym instytucjom zgodnie z załączonymi uzgodnieniami
 - całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi przepisami i normami, szczególnie BHP oraz:
 - „Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Część II. Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych”
 - „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych”
- COBRTI INSTAL.

SPRAWDZAJĄCY :

PROJEKTANT:

6733.2.2012

DECYZJA Nr 2 /2012
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Na podstawie art. 1 ust. 2, art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4 pkt 6, 8, 9, art. 54 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.03.2012 r. (wpływ do tut. Urzędu dn. 28.03.2012 r.) Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie w sprawie ustalenia warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Kurzejewo i Komorsk (I etap) wraz z kolektorem i tłocznią w miejscowości Wielki Komorsk oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w miejscowości Warlubie na działkach nr:

1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 5/3, 5/7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 26, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 42/4, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 52, 122, 123, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140/3, 144/1, 144/2 i 176 - obręb Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, gm. Warlubie;

4/1, 4/2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 10/1, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/9, 14/10, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 22/2, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372/1, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 386, 387/6, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 406/4, 407/1, 407/2, 407/3, 411/1, 412, 414/4, 414/6, 414/7, 414/8, 416/1 i 416/2 - obręb Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, gm. Warlubie;

153/1, 154/1, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 164, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 232/1, 254/1, 254/2, 255, 288/1, 300, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 310, 324, 325, 330, 334, 941, 942, 1006/1, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1110, 1112, 1113, 1114, 1115/6, 1115/7, 1115/8 i 1115/9 - obręb Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, gm. Warlubie;

198, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2 i 499/3 - obręb Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie

ustalam

Gminie Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie
lokalizację inwestycji celu publicznego

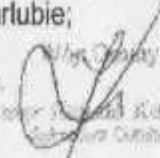
dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej wraz z kolektorem i tłocznią oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków na działkach nr:

1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 5/3, 5/7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 26, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 42/4, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 52, 122, 123, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140/3, 144/1, 144/2 i 176 - obręb Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, gm. Warlubie;

4/1, 4/2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 10/1, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/9, 14/10, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 22/2, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372/1, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 386, 387/6, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 406/4, 407/1, 407/2, 407/3, 411/1, 412, 414/4, 414/6, 414/7, 414/8, 416/1 i 416/2 - obręb Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, gm. Warlubie;

153/1, 154/1, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 164, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 232/1, 254/1, 254/2, 255, 288/1, 300, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 310, 324, 325, 330, 334, 941, 942, 1006/1, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1110, 1112, 1113, 1114, 1115/6, 1115/7, 1115/8 i 1115/9 - obręb Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, gm. Warlubie;

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem


Wójt Gminy Warlubie

URZĄD GMINY
w Warlubie
ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie

198, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2 i 499/3 – obręb Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie, określonej w załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji.

1. Rodzaj inwestycji: budowa obiektów infrastruktury technicznej - kanalizacji sanitarnej wraz z kolektorem i tłocznią oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków.
2. Ustalenia i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:
 - a) ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej Ø160-200 mm wraz z kolektorem i tłocznią oraz kolektorem tłocznym Ø40-160 mm i infrastrukturą towarzyszącą,
 - łączna długość projektowanej sieci kanalizacyjnej – ok. 10 km,
 - przebieg projektowanej sieci kanalizacyjnej – zgodnie z oznaczeniami na arkuszach map stanowiących załącznik graficzny do niniejszej decyzji,
 - przy projektowaniu i budowie kanalizacji sanitarnej stosować właściwe odległości od innych sieci i urządzeń,
 - przed rozpoczęciem prac budowlanych uzyskać zezwolenie zarządców dróg na prowadzenie robót w pasie drogowym,
 - uzgodnić z zarządcami dróg projekt budowlany, przejścia pod drogami oraz projekt organizacji ruchu drogowego w rejonie przewidywanego zajęcia pasa drogowego,
 - w dokumentacji uwzględnić wymogi jednostek opiniujących,
 - projekt budowlany winien odpowiadać wymaganiom przepisów szczególnych,
 - b) ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - inwestycja w rozumieniu właściwych przepisów wymagała (przed uzyskaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego) przeprowadzenia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
 - realizację inwestycji należy przeprowadzić wg ustaleń zawartych w decyzji nr 1/2012 o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia wydanej przez Wójta Gminy Warlubie w dniu 16.03.2012 r., znak pisma: 6220.5.2011,
 - obowiązują ustalenia dotyczące użytkowania i zagospodarowania zapewniające ochronę i zachowanie walorów środowiska przyrodniczego, cech krajobrazu i wartości kulturowych zgodnie z wymogami Rozporządzenia nr 20/2005 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2005 r. nr 108, poz. 1874 z późn. zm.) i Zarządzeniem Nr 349/2005 Wojewody Kujawsko Pomorskiego z dnia 8 września 2005 r. w sprawie Zespołu Parków Krajobrazowych Chełmińskiego i Nadwiślańskiego,
 - planowana inwestycja nie może ograniczać dotychczasowych funkcji zagospodarowania terenu występujących na działkach sąsiednich,
 - w trakcie przygotowania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu,
 - w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych,
 - przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją przedmiotowej inwestycji,
 - jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, a w szczególności przez kompensację przyrodniczą,
 - przestrzegać warunków wynikających z przepisów szczególnych,
 - c) ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - zaopatrzenie w energię elektryczną na warunkach wydanych przez właściwego dysponenta sieci elektroenergetycznej,
 - włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej w istniejącą sieć kanalizacyjną na warunkach wydanych przez jej dysponenta,
 - d) ustalenia dotyczące ochrony interesów osób trzecich:


Andrzej Kalinowski
Wójt Gminy Warlubie

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubie
mgr Kubaśko Joanna

- chronić uzasadnione interesy dysponentów działek i uzbrojenia terenu na trasie inwestycji,
- uzyskać pisemne zgody na budowę właścicieli działek, przez które przechodzi inwestycja,
- chronić uzasadnione interesy dysponentów uzbrojenia terenu oraz działek sąsiednich przed pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, energii elektrycznej i środków łączności (zbiornica kanalizacja sanitarna i sieć energii cieplnej nie występuje), przed pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
- chronić uzasadnione interesy dysponentów działek sąsiednich przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie uwzględniając przepisy szczególne dotyczące tych uciążliwości,
- chronić uzasadnione interesy dysponentów działek sąsiednich przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

3. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 28.03.2012 r. Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie wystąpiła z wnioskiem do Wójta Gminy Warlubie o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Kurzejewo i Komorsk (I etap) wraz z kolektorem i tłocznią w miejscowości Wielki Komorsk oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w miejscowości Warlubie na działkach nr:

1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 5/3, 5/7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 26, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 42/4, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 52, 122, 123, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140/3, 144/1, 144/2 i 176 - obręb Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, gm. Warlubie;

4/1, 4/2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 10/1, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/9, 14/10, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 22/2, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372/1, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 386, 387/6, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 406/4, 407/1, 407/2, 407/3, 411/1, 412, 414/4, 414/6, 414/7, 414/8, 416/1 i 416/2 - obręb Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, gm. Warlubie;

153/1, 154/1, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 164, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 232/1, 254/1, 254/2, 255, 288/1, 300, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 310, 324, 325, 330, 334, 941, 942, 1006/1, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1110, 1112, 1113, 1114, 1115/6, 1115/7, 1115/8 i 1115/9 - obręb Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, gm. Warlubie;

198, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2 i 499/3 - obręb Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie.

Na podstawie art. 6 pkt 3 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.), powyższą inwestycję zalicza się do inwestycji celu publicznego.

Dla terenu objętego inwestycją gmina Warlubie nie posiada aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z brakiem planu miejscowego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy następuje w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, której sporządzenie powierza się osobie wpisanej na listę samorządu zawodowego urbanistów lub architektów. Projekt niniejszej decyzji przygotował mgr inż. arch. Tomasz Czajka, będący członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów - wpis nr KP 0143.

Przed wydaniem decyzji, zgodnie z art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.), dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Analizując wniosek oraz ustalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie, uchwalonego Uchwałą nr XIV/105/04 Rady Gminy Warlubie z dnia 10 sierpnia 2004 r., Wójt Gminy Warlubie stwierdził, że nie zachodzi okoliczność dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przedmiotowej inwestycji.

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubie
woj. kujawsko-pomorskie

Woj. Gminy
Hieronim Różalski
Przewodniczący

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 6 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z tym, że teren przeznaczony pod inwestycję jest wykorzystywany na cele rolne w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami decyzję wydaje się po uzgodnieniu z organami właściwymi w sprawach ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych. Starosta Świecki w piśmie z dnia 17.05.2012 r., znak: WGK.III.6123.11.27.2012 postanowił uzgodnić projektowane zamierzenie inwestycyjne. Kujawsko – Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku w piśmie z dnia 23.05.2012r., znak: TEK 7323/BTS/0319/2012 postanowił uzgodnić planowane zamierzenie inwestycyjne.

Zgodnie z art. 53 ust. 5b dla inwestycji, dla których przeprowadzono ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), w trakcie której uzgodniono realizację przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska nie uzgadnia się projektu decyzji ustalenia lokalizacji celu publicznego z ww. organem.

Zgodnie z art. 53 ust. 4 pkt 9 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związku z tym, że teren przedmiotowej inwestycji należy do obszaru przyległego do pasa drogowego decyzję wydaje się po uzgodnieniu z właściwymi zarządcami dróg graniczących z inwestycją. Zarządcą właściwym drogi krajowej nr 91 graniczącej z inwestycją jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, która w piśmie z dnia 23.05.2012 znak: GDDKA-O/BY-Z-3-ae-073-414/12 postanowiła uzgodnić planowane zamierzenie inwestycyjne. Powiatowy Zarząd Dróg, jako zarządca dróg powiatowych nr 1219C oraz 1220C graniczących z inwestycją w piśmie z dnia 16.05.2012 znak: PZD-11/7331/75/2012 postanowił uzgodnić planowane zamierzenie inwestycyjne.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć wniosek do Starostwa Powiatowego w Świeciu. Do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę należy dołączyć:

- 4 egz. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623),
- oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- niniejszą decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Decyzja niniejsza nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do dysponowania nieruchomością przeznaczoną na cele budowlane nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Decyzja może być przeniesiona na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmie ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Decyzja traci ważność, jeżeli inwestor nie uzyska prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane lub prawa do dysponowania nieruchomością na czas prowadzenia robót, bądź też utraci te prawa. Decyzja może ulec wygaśnięciu, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, lub dla terenu objętego inwestycją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Warlubie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

~~Decyzja niezaskarżona~~
~~mała się ostateczna~~

Załączniki:

- 12 arkuszy mapy w skali 1:2000 - tylko wnioskodawca,

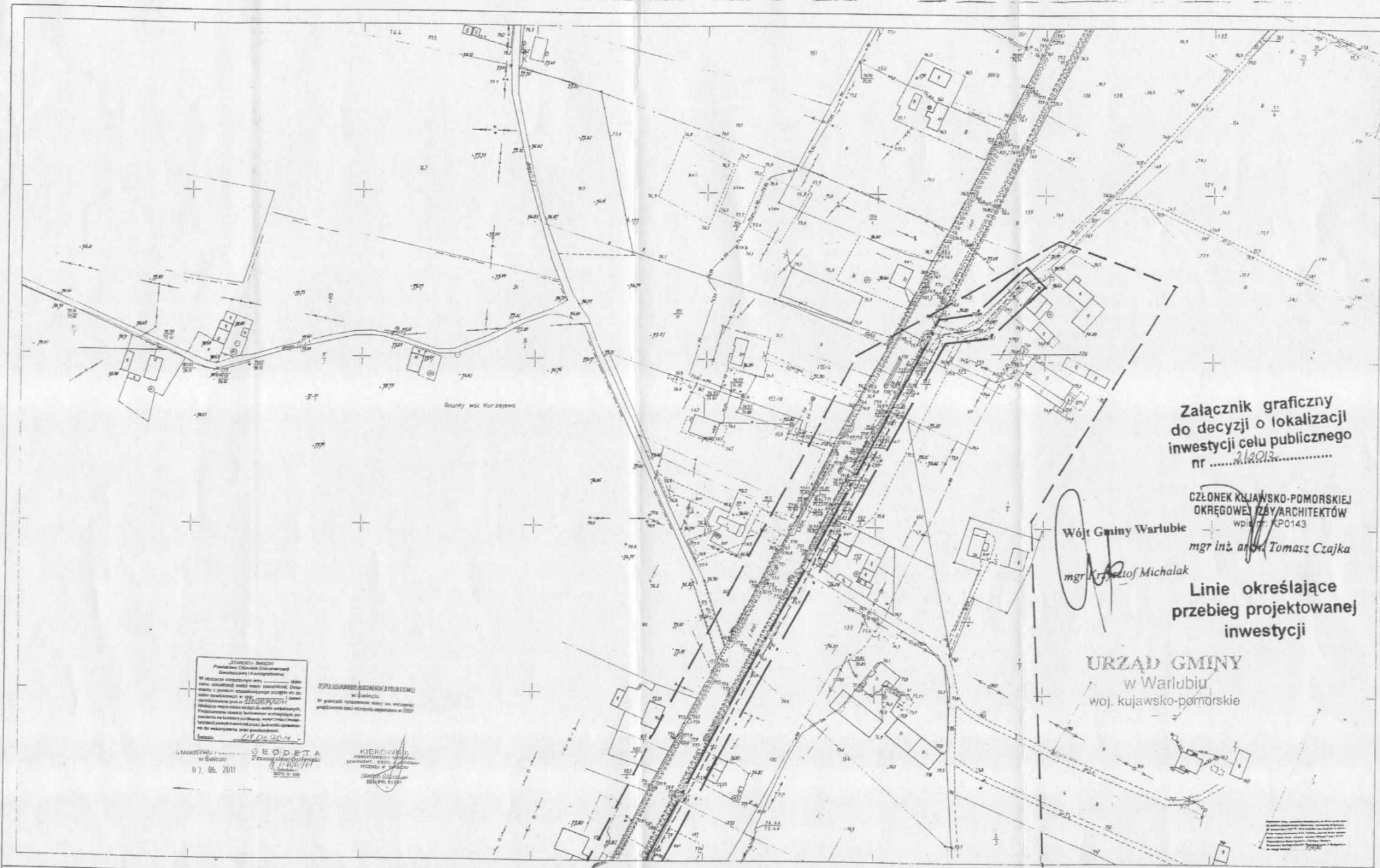
Otrzymują:

1. Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie,
2. Urząd Gminy Warlubie - a/a.

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu

woj. kujawsko-pomorskie



Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr 212013

CZŁONEK KUJAWSKO-POMORSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
wpis nr: KP0143

Wójt Gminy Warlubie

mgr inż. arch. Tomasz Czajka

mgr Krzysztof Michalak

Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

STANISŁAW BUDZIŃSKI
Pracownia Geodezyjno-Topograficzna
Lubieszka (Lubieszka)

WZROSTU WYKONANIE PRAC
WZROSTU WYKONANIE PRAC
WZROSTU WYKONANIE PRAC

KIEROWCA
PRACOWNIA
WZROSTU WYKONANIE PRAC

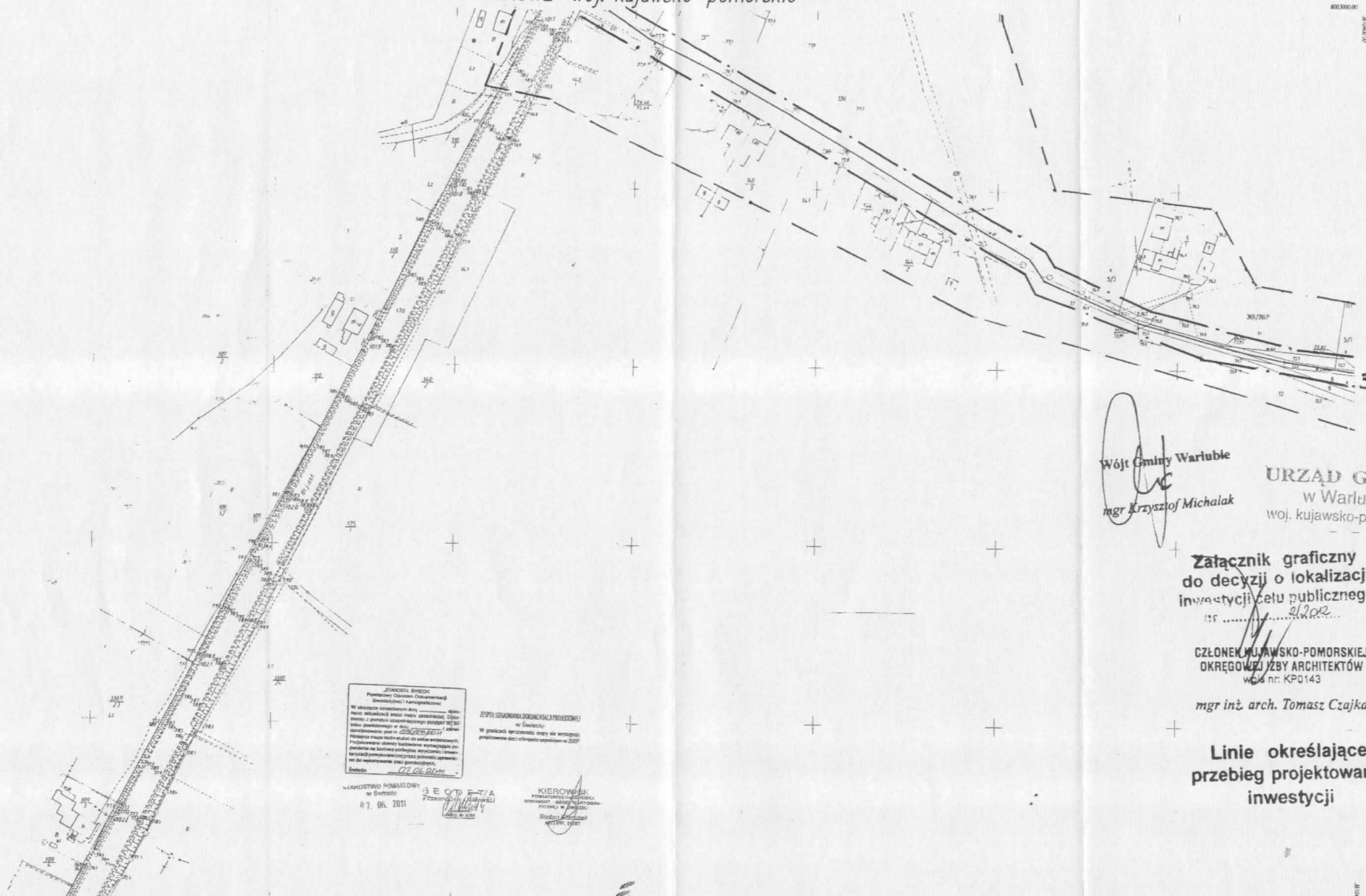
GEODETA
WZROSTU WYKONANIE PRAC

4	335.344.073	Mapa sytuacyjna - wysokościowa 1:1000	Szkic arkuszy	WZROSTU WYKONANIE PRAC	WZROSTU WYKONANIE PRAC
Powierzchnia 111ha	Współrzędna Gmina Wieliczka	1. Czynności planowania i budowy obiektu publicznego 2. Budowa obiektu publicznego 3. Budowa obiektu publicznego	1. Wzrost 2. Wzrost 3. Wzrost	Wzrost Wzrost Wzrost	Wzrost Wzrost Wzrost
ZDROJEWO		Wzrost Wzrost Wzrost	Wzrost Wzrost Wzrost		

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Gm. NOWE woj. kujawsko-pomorskie



Wójt Gminy Warlubie
mgr Krzysztof Michalak

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

**Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
inwestycji celu publicznego**

CZŁONEK MUJAWSKO-POMORSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
wpis nr: KP0143

mgr inż. arch. Tomasz Czajka

Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

335.344.121
1:1000

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Zakończona w r. 2004 przez
Biuro Usług Geodezyjnych "SKAN"

Nakładki Tematyczne

Dr. ADOLF
J. W. K. K. K.

AERG 1780-1209/2004

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Wójt Gminy
mgr Renata Kąkol
Secretarz Gminy

Gen. NAME
I. First Name
KERG 1780-1209/200

Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr 2/2012

Wójt Gminy Warlubie

mgr/Krzysztof Michalak mgr inż. arch. Tomasz Czajka

Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Wójt Gminy
z up.
mgr Renata Kłisz
Sekretarz Gminy

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

335.344.122
1:1000

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Założona w r. 2004 przez
Biuro Usług Geodezyjnych "SKAN"

6

7

CZŁONEK KUJAWSKO-POMORSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
wpis nr KPO143

mgr inż. arch. Tomasz Czajka

**Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji**

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Wójt Gminy
z up.
mgr Renata Kosińska
Sekretarz Gminy

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

335.344.124
1:1000

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOSCIOWA
Założona w r. 2011 przez
geodetę uprawnionego Przemysława Ostrowskiego nr.upr.11359

Nakładki Tematyczne	

	335.344.122	
344.123		335.344.133

Gen. Workbie
1 strona : Karczew
2 strona : Karczew

80



mgr Krzysztof Michalak

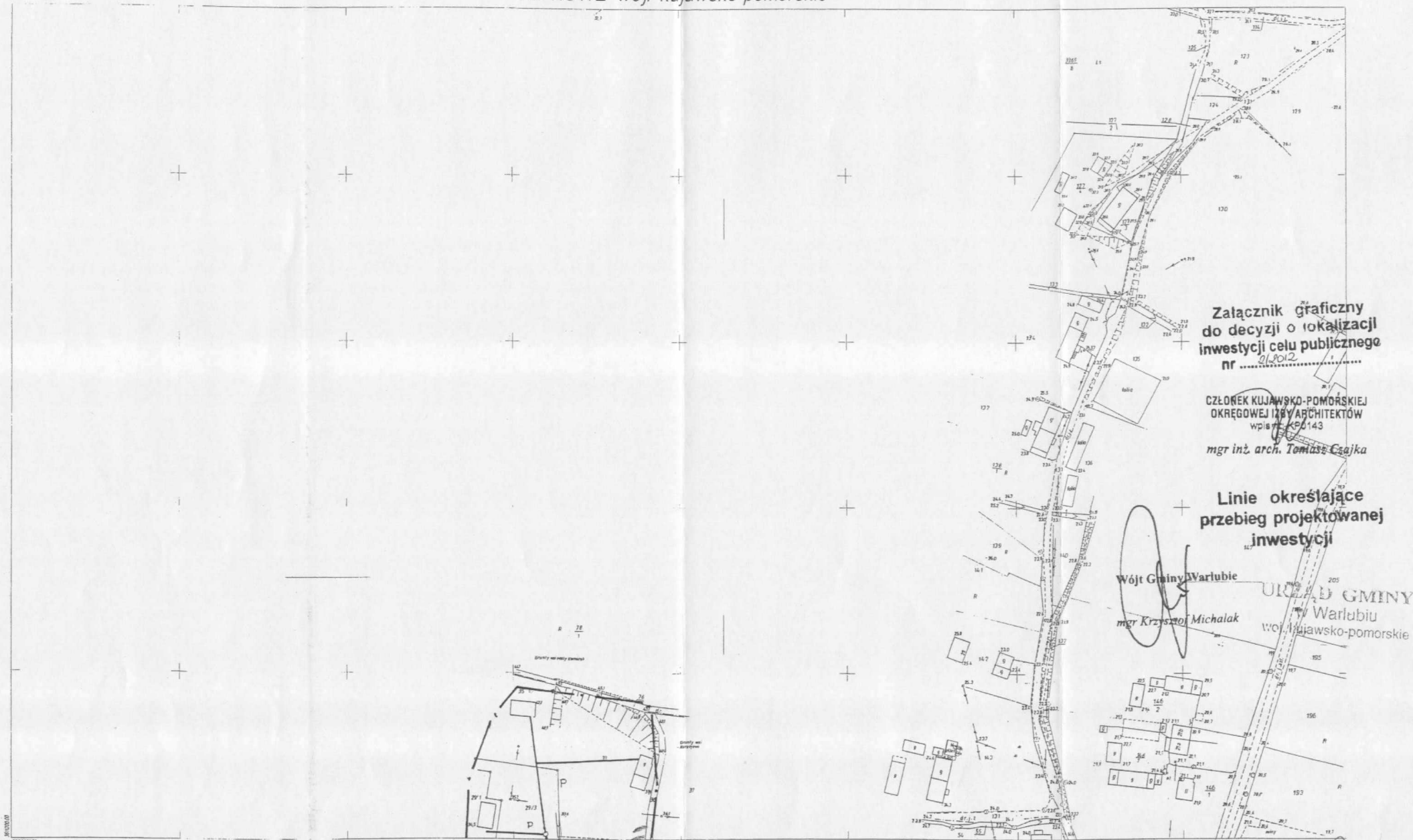
KIEROWICE
POWIATOWEGO ZAMKU
U-1014101, GEORG-1014101
PZCHW W 1014101
Stefan Szczęśliwy
NOLLE 11017

Kierownik RD w Selekcie mgr inż. Andrzej Frey

mgr Renata Kalis
Sekretarz Gminy

92-2-7/95

L.dz. 27/94
URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie



Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr 21.8012

CZŁONEK KUJAWSKO-POMORSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
wpis nr 143

mgr inż. arch. Tomasz Czapka

Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

Wójt Gminy Warlubie
mgr Krzysztof Michałak

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

z up.
mgr Renata Ralsz
Sekretarz Gminy

URZĄD GMINY
w Warlubiu
kujawsko-pomorskie

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

335 344 131

1 : 1 000

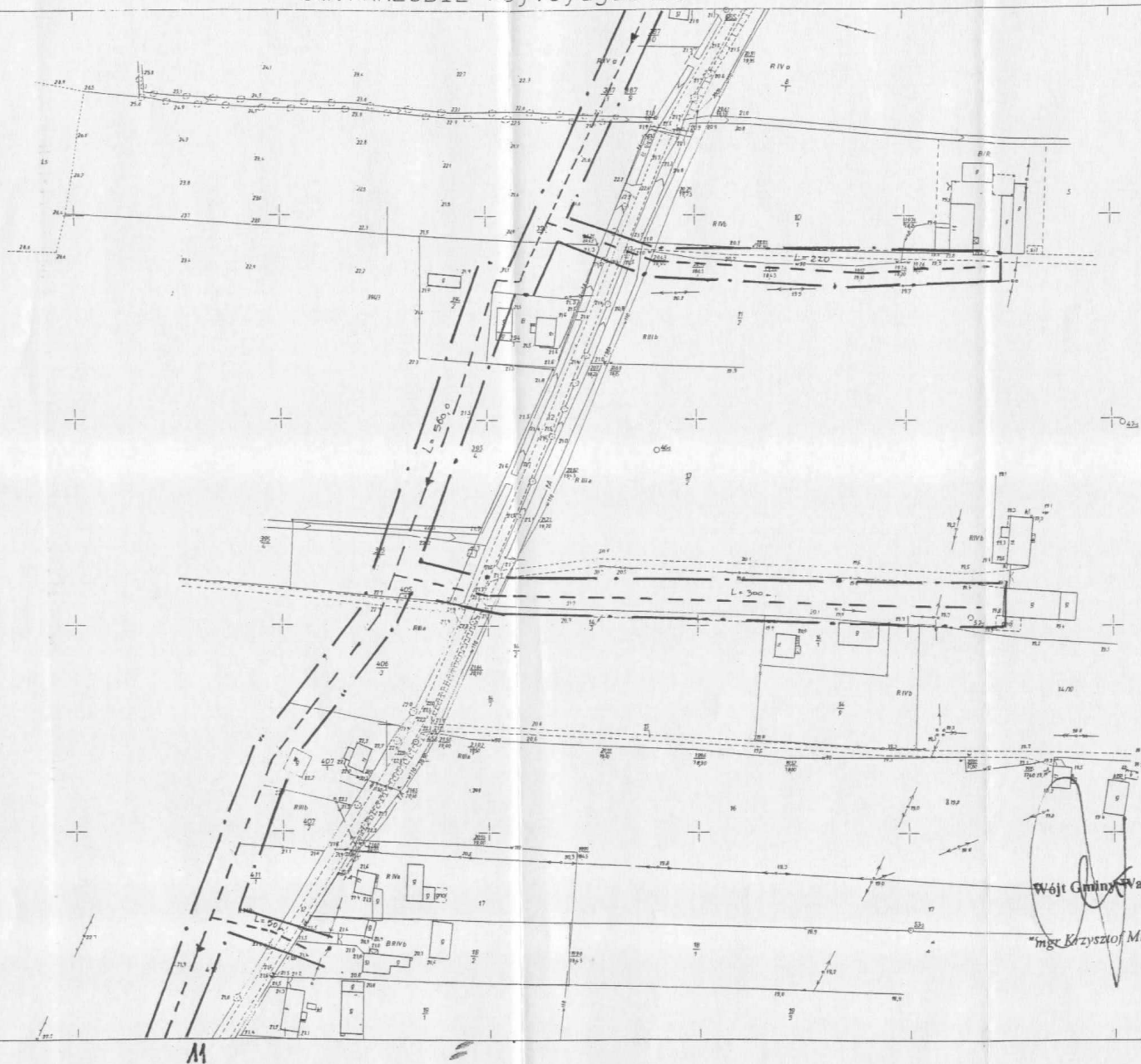
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

Założona w r. 2002 przez Wojewódzkie Biuro Geodezji i Terenów Rolnych w Bydgoszczy

Rejonowy Oddział w Świeciu

8a

10
Gm. WARLUBIE woj. bydgoskie



Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr
2/2012

CZŁONEK KUJAWSKO-POMORSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
WOS Nr. KPO143

mgr inż. arch. Tomasz Czajka

Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

Wójt Gminy Warlubie

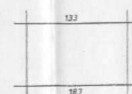
mgr Krzysztof Michalak

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

335.344.181
1 : 1000

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Złożona w r. 1984 przez:
NOWODZKIE BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROLNYCH W BYDGOSZCZY
REGIONOWY ODDZIAŁ W SZCZECIE

Komunikat 10 w sprawie map (art. 40(1) ustawy)



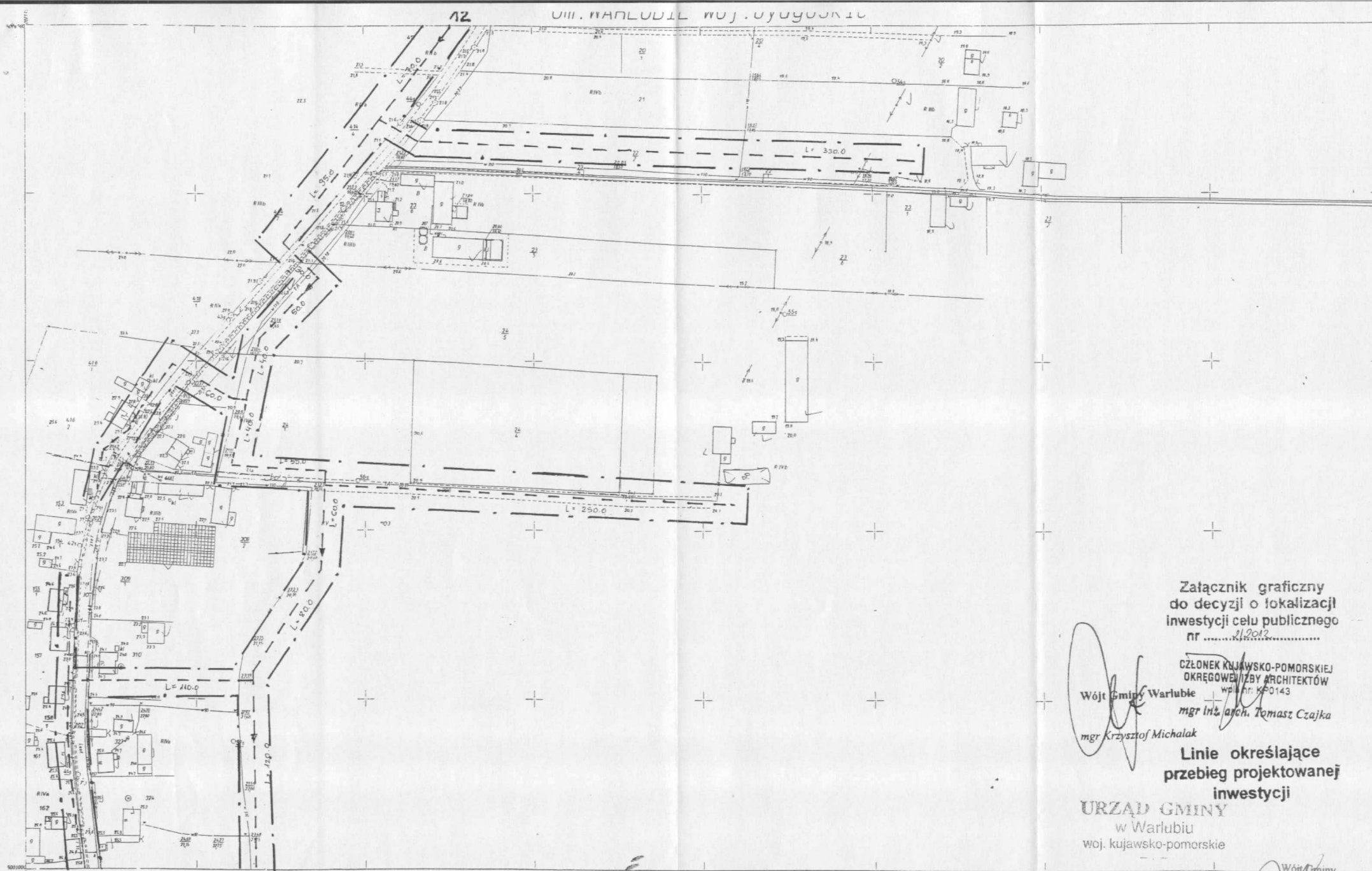
Gm. Warlubie
Wójt: KOMORSKI

WOS Nr. KPO143

92-2-7/95
URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Wójt Gminy
mgr Renata Kalisz
Sekretarz Gminy

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem



Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr/2012

CZŁONEK KUJAWSKO-POMORSKIEJ
OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW
wpis nr KPO143

Wójt Gminy Warlubie

mgr inż. arch. Tomasz Czajka

mgr Krzysztof Michalak

Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Wójt Gminy
mgr Renata Kalisz
Sekretarz Gminy

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

92-2-7/95

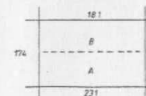
Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

L.dz 27/94

335.344.183
1 : 1000

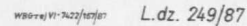
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Założona w r. 1994 przez:
WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROLNYCH W BYDGOSZCZY
REJONOWY ODDZIAŁ W ŚNIECIU

Klasyfikacja: RD w Skrzynce MP: 301.00001.00001



Gm Warlubie
Wójt: A. WIELKI KOMORSKI
KOMORSKI

WBG-rej/V19422-2/94



WBG-7622-0234
WBG RO Summary
10.05.1984

**Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem**

**Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem**

Gm. WARLUBIE woj. bydgoskie

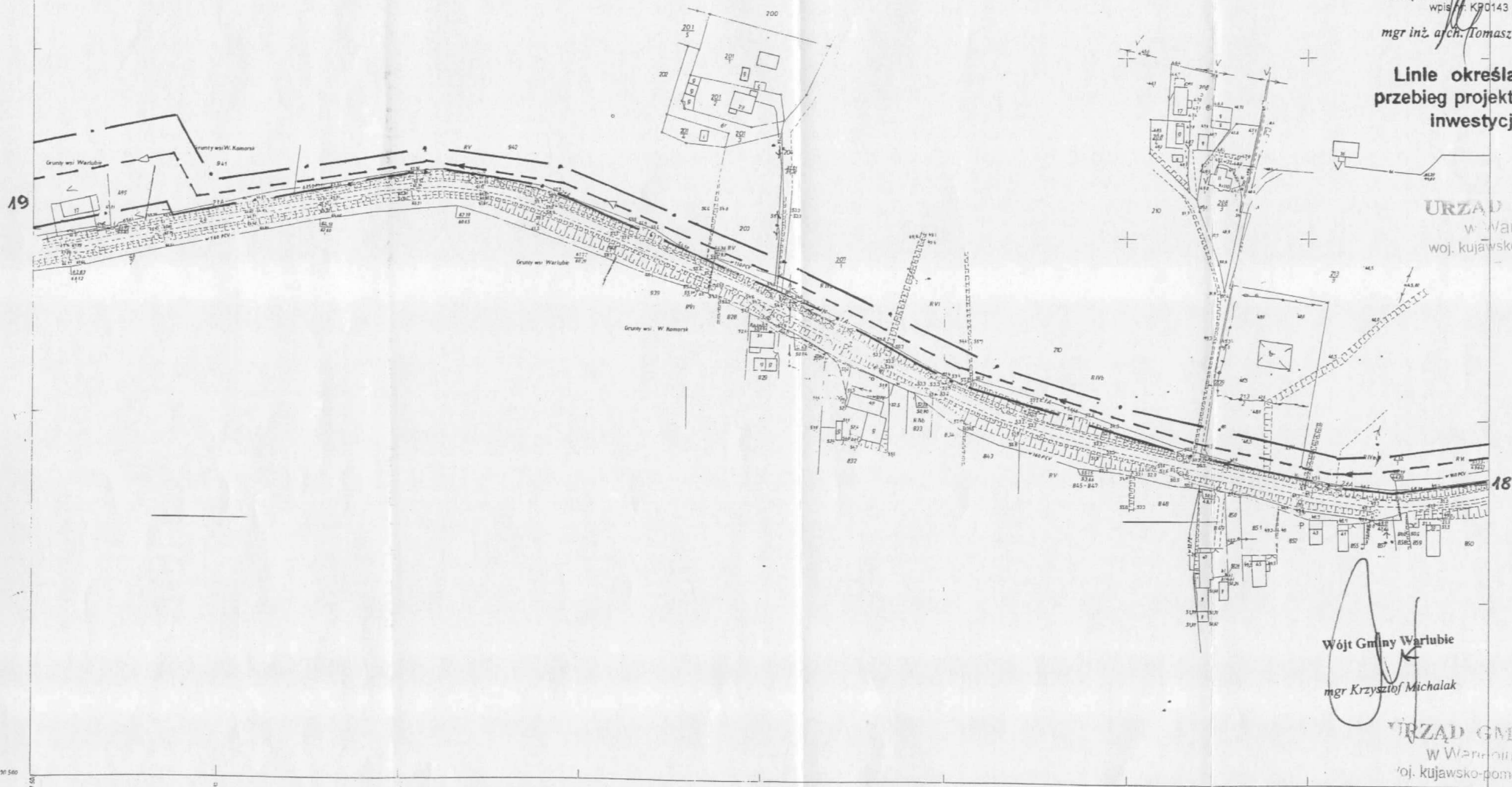
Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
Inwestycji celu publicznego
nr 2/2012

CZŁONEK KUJAWSKO-POMORSKIEJ
OKRĘGOWEJ ZRY ARCHITEKTÓW
wpis nr KPO143

mgr inż. arch. Tomasz Czajka

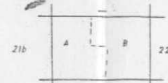
Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie



335 344 221
1:1000

MAPA SYT. - WYSOKOŚCIOWA
zrobiona w roku 1992 przez
GEODETĘ UPRAWNIŁONEGO STANISŁAWA LEIBASZA



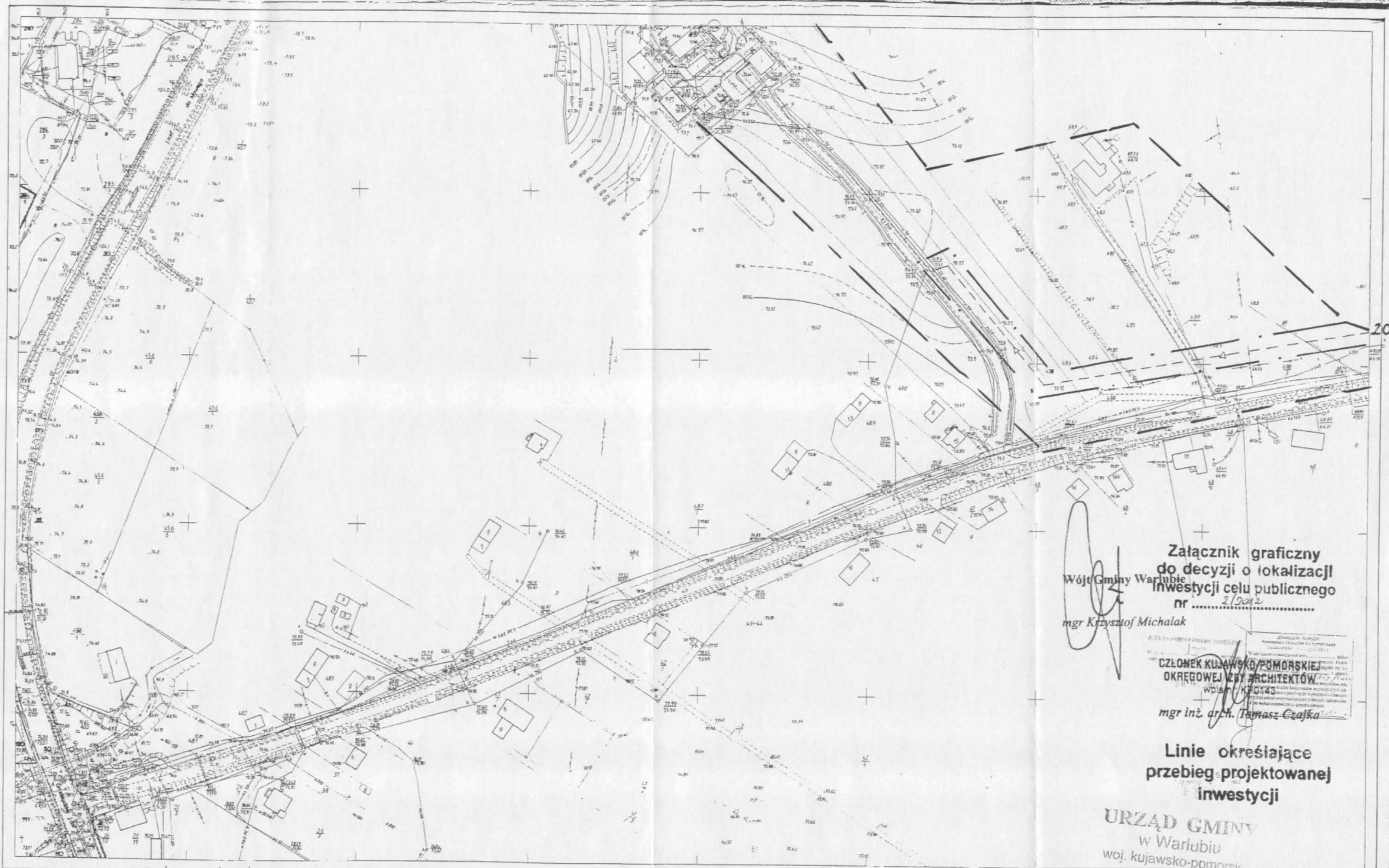
Gm. Warlubie
Wiel. A. WARLUBIE
J. W. KOMORSKI

Nr 43.000. 41/92 WBO-voj-w/202/210

Wójt Gminy Warlubie
mgr Krzysztof Michalak

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

L.dz. 411/92, 27/94
z up.
mgr Renata Kalisz
Sekretarz Gminy
Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem



Załącznik graficzny
do decyzji o lokalizacji
inwestycji celu publicznego
nr
mgr Krzysztof Michalak

członek kujawsko-pomorskiego
okręgowego zry architekto
wpisany w KZ 0143
mgr inż. arch. Tomasz Czajka

Linie określające
przebieg projektowanej
inwestycji

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorski

21-b
335.344.212

8 21 176

Województwo bydgoskie
Powiat Świecie
Gmina Warlubie
WARLUBIE

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000

1. Dane ogólne: Utwórzone przez Instytut Geograficzny i Kartograficzny
2. Plan: Skala: 1:1000, metoda: bezwarunkowa, wytyczna: techniczna, i rozmiar: 1:1000
3. Seria: Inwestycyjna na kartograficznych, danych, sytuacja i rysunek - rysunek
1. Główny: Okręgowe Przedsiębiorstwo Kartograficzne - Bydgoszcz 1986r.
Buro Projektów Budowlanych i Kartograficznych - Bydgoszcz 1986r.
2.2. Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne - Bydgoszcz 1975r.

Skala arkusza: 1:1000

16-c	16-d
21-a	21-b
21-c	21-d

OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO
GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
w Bydgoszczy
Kierownik Pracowni: **BYREKTOR**
mgr inż. Wojciech Król (pl. Stanisław Pomorski)
Kierownik Zakładu: **Stefanowski**
Bydgoszcz, dnia 20.03.1975r.
K. rub. nr 115

Wzrost: 180 cm
Ciężar: 70 kg

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorski
Z up.

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Znak: 6220.5.2011

DECYZJA NR 1/2012

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 72 ust. 1 pkt. 3, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84, art. 85 ust. 1; ust. 2 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt 76 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.11.2011r. (wpływ do tut. Urzędu 14.11.2012r.) Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kurzejewo i Komorsk (I etap) wraz z kolektorem i tłocznią w miejscowości Wielki Komorsk oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie na działkach ewidencyjnych nr 1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 5/3, 5/7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 26, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 42/4, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 52, 122, 123, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140/3, 144/1, 144/2, 176 – obręb ewidencyjny Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, na działkach ewidencyjnych nr 4/1, 4/2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 10/1, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/9, 14/10, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 22/2, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372/1, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 386, 387/6, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 406/4, 407/1, 407/2, 407/3, 411/1, 412, 414/4, 414/6, 414/7, 414/8, 416/1, 416/2 – obręb ewidencyjny Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 153/1, 154/1, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 164, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 232/1, 254/1, 254/2, 255, 288/1, 300, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 310, 324, 325, 330, 334, 941, 942, 1006/1, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1110, 1112, 1113, 1114, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 198, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2, 499/3 – obręb ewidencyjny Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie gm. Warlubie” oraz uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu

STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kurzejewo i Komorsk (I etap) wraz z kolektorem i tłocznią w miejscowości Wielki Komorsk oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie na działkach ewidencyjnych nr 1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 5/3, 5/7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 26, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 42/4, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 52, 122, 123, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140/3, 144/1, 144/2, 176 – obręb

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu
mgr Renata Kallinowska-komorska

ewidencyjny Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, na działkach ewidencyjnych nr 4/1, 4/2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 10/1, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/9, 14/10, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 22/2, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372/1, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 386, 387/6, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 406/4, 407/1, 407/2, 407/3, 411/1, 412, 414/4, 414/6, 414/7, 414/8, 416/1, 416/2 – obręb ewidencyjny Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 153/1, 154/1, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 164, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 232/1, 254/1, 254/2, 255, 288/1, 300, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 310, 324, 325, 330, 334, 941, 942, 1006/1, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1110, 1112, 1113, 1114, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 198, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2, 499/3 – obręb ewidencyjny Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie gm. Warlubie”

UZASADNIENIE

W dniu 14.11.2011r. Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie zwróciła się do Wójty Gminy Warlubie z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kurzejewo i Komorsk (I etap) wraz z kolektorem i tłocznią w miejscowości Wielki Komorsk oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie na działkach ewidencyjnych nr 5/3, 5/7, 7, 8, 10, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 122, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139 – obręb ewidencyjny Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, na działkach ewidencyjnych nr 4/1, 4/2, 3, 5, 10/1, 11/2, 12, 13/2, 14/2, 14/3, 14/9, 15, 16, 17, 18/2, 19/1, 22/2, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 370, 371, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 407/1, 407/2, 411/1, 412, 414/4, 414/7, 416/1, 416/2 – obręb ewidencyjny Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 153/1, 155/1, 157, 158/1, 162, 201/1, 201/2, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 254/1, 254/2, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 310, 334, 941, 942, 1103, 1112, 1113, 1114 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 492, 493, 494, 498/4, 498/3, 499/1, 499/2, 499/3 – obręb ewidencyjny Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie gm. Warlubie”.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 oraz ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączona została karta informacyjna przedsięwzięcia, wraz z zapisem w formie elektronicznej na informatycznym nośniku danych, a także mapy sytuacyjno – wysokościowe, obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zamieszczony został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 24/2011.

Na podstawie art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz w związku z art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3 oraz art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3

października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) w dniu 24.11.2011r. Wójt Gminy Warlubie wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie.

Stronami prowadzonego postępowania są właściciele działek, na których planowana jest inwestycja oraz właściciele działek bezpośrednio sąsiadujących z terenem inwestycji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 79 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r., Nr 213, poz. 1397) planowana inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być wymagany.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia stwierdza Wójt Gminy Warlubie po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2 oraz art. 64 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) Wójt Gminy Warlubie pismem z dnia 24.11.2011r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 28/2011.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 i 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 oraz art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) Wójt Gminy Warlubie pismem z dnia 24.11.2011r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 29/2011.

W niniejszym postępowaniu bierze udział powyżej 20 stron (właściciele działek objętych inwestycją oraz działek objętych oddziaływaniem inwestycji) dlatego też, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) zawiadomienie stron o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów współdziałających nastąpiło poprzez obwieszczenie, które podano do publicznej wiadomości na okres 14 dni, zamieszczając je na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie (www.bip.warlubie.pl), tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie oraz w miejscowości Kurzejewo, Komorsk, Wielki Komorsk i Warlubie.

Dokument, o którym mowa powyżej zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie,

Wójt Gminy
URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie
Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

proszonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 27/2011.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu, po zapoznaniu się z charakterystyką przedsięwzięcia zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w piśmie z dnia 05.12.2011r., znak sprawy: N.NZ – 4202-/235/11 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 25/2011.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w piśmie z dnia 02.12.2011r., znak sprawy: WOO.4240.922.2011.DB wezwał Gminę Warlubie do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Niniejsze pismo zarejestrowane zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 26/2011.

W dniu 24.01.2012r. Wójt Gminy Warlubie przekazał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyjaśnienia do karty informacyjnej przedsięwzięcia, informując jednocześnie, iż zwiększono zakres inwestycji o następujące działki ewidencyjne: 1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 9, 11, 26, 42/4, 52, 123, 140/3, 144/1, 144/2, 176 – obręb ewidencyjny Kurzejewo, położone w miejscowości Kurzejewo, działki ewidencyjne nr: 6, 7, 8/1, 11/3, 13/1, 14/1, 14/10, 18/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 369, 372/1, 386, 387/6, 406/4, 407/3, 414/6, 414/8 – obręb ewidencyjny Komorsk, położone w miejscowości Komorsk, działki ewidencyjne nr: 154/1, 161, 164, 201/3, 232/1, 255, 288/1, 300, 309/1, 309/2, 324, 325, 330, 1101, 1102, 1104, 1105, 1106, 1006/1, 1110, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położone w miejscowości Wielki Komorsk, działki ewidencyjne nr: 198, 491, 495, 496 – obręb ewidencyjny Warlubie, położone w miejscowości Warlubie. W związku z powyższym poprosił o zaopiniowanie planowanej inwestycji z uwzględnieniem dodatkowych działek. Niniejszy dokument zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 3/2012.

W związku ze zwiększeniem zakresu inwestycji o następujące działki ewidencyjne: 1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 9, 11, 26, 42/4, 52, 123, 140/3, 144/1, 144/2, 176 – obręb ewidencyjny Kurzejewo, położone w miejscowości Kurzejewo, działki ewidencyjne nr: 6, 7, 8/1, 11/3, 13/1, 14/1, 14/10, 18/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 369, 372/1, 386, 387/6, 406/4, 407/3, 414/6, 414/8 – obręb ewidencyjny Komorsk, położone w miejscowości Komorsk, działki ewidencyjne nr: 154/1, 161, 164, 201/3, 232/1, 255, 288/1, 300, 309/1, 309/2, 324, 325, 330, 1101, 1102, 1104, 1105, 1106, 1006/1, 1110, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położone w miejscowości Wielki Komorsk, działki ewidencyjne nr: 198, 491, 495, 496 – obręb ewidencyjny Warlubie, położone w miejscowości Warlubie, Wójt Gminy Warlubie pismem z dnia 24.01.2012r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem dodatkowych działek. Niniejszy dokument zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 4/2012.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu, po zapoznaniu się z charakterystyką przedsięwzięcia zawartą w karcie informacyjnej przedsięwzięcia w piśmie z dnia 06.02.2012r., znak sprawy: N.NZ – 4202-3/19/12 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie
Wójt Gminy
mgr Renata Kalisz
Sekretarz Gminy

przedsięwzięcia na środowisko. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 5/2012.

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 106 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) Wójt Gminy Warlubie poprzez obwieszczenie z dnia 09.02.2012r., które podano do publicznej wiadomości na okres 14 dni, zamieszczając je na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie (www.bip.warlubie.pl), tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie oraz w miejscowości Kurzejewo, Komorsk, Wielki Komorsk i Warlubie poinformował strony postępowania administracyjnego, że zwiększono zakres przedsięwzięcia o następujące działki ewidencyjne: 1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 9, 11, 26, 42/4, 52, 123, 140/3, 144/1, 144/2, 176 – obręb ewidencyjny Kurzejewo, położone w miejscowości Kurzejewo, działki ewidencyjne nr: 6, 7, 8/1, 11/3, 13/1, 14/1, 14/10, 18/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 369, 372/1, 386, 387/6, 406/4, 407/3, 414/6, 414/8 – obręb ewidencyjny Komorsk, położone w miejscowości Komorsk, działki ewidencyjne nr: 154/1, 161, 164, 201/3, 232/1, 255, 288/1, 300, 309/1, 309/2, 324, 325, 330, 1101, 1102, 1104, 1105, 1106, 1006/1, 1110, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położone w miejscowości Wielki Komorsk, działki ewidencyjne nr: 198, 491, 495, 496 – obręb ewidencyjny Warlubie, położone w miejscowości Warlubie. Ponadto poinformował, iż w dniu 24.01.2012 r. wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu o ponowne wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko z uwzględnieniem dodatkowych działek oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w celu uzupełnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i zaopiniowania planowanej inwestycji z uwzględnieniem dodatkowych działek. Dokument ten zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 6/2012.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym z kartą informacyjną przedsięwzięcia, którą Wnioskodawca uzupełnił w trakcie postępowania w piśmie z dnia 09.02.2012r., znak sprawy: WOO.4240.922.2011.DB.1 wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Niniejszy dokument zarejestrowany został w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: www.bip.warlubie.pl pod Nr 8/2012.

Wójt Gminy Warlubie mając na uwadze opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu w dniu 07.03.2012r. wystosował postanowienie, w którym stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Postanowienie zamieszczone zostało w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie, prowadzonym na stronach internetowych Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie: bip.warlubie.pl pod Nr 10/2012.

Wydając niniejszą decyzję organ przeanalizował zgromadzone w przedmiotowej sprawie materiały dowodowe, w tym opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

z up.
m. Renata Kalisz
Sekretarz Gminy

uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) a mianowicie:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 10 km w technologii grawitacyjnej i tłocznej wraz z dwiema tłoczniami ścieków i przyłączami.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PCV łączonych na kielichy i uszczelki oraz kanalizacji sanitarnej tłocznej z rur PE łączonych przez zgrzewanie i na złączki w technologii wykopowej i bezwykopowej. Przejścia rurociągów pod drogami utwardzonymi oraz Strugą Młyńską wykonywane będą w rurach osłonowych przeciskiem sterowanym lub przewiertem. Teren planowanych tłoczni ścieków będzie ogrodzony i utwardzony kostką betonową. Przewiduje się zasilanie tłoczni ścieków podziemnym kablem energetycznym.

Realizacja planowanej inwestycji ma na celu wyeliminowania istniejących zbiorników bezodpływowych poprzez odprowadzanie ścieków bytowo – gospodarczych z budynków położonych po części w miejscowości Kurzejewo, Komorsk i Wielki Komorsk do istniejącej oczyszczalni ścieków będącej obecnie w trakcie rozbudowy.

a. Skala przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie w większości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, za wyjątkiem części działki ewidencyjnej nr 133 położonej w miejscowości Kurzejewo, która zgodnie ze Zmianami Miejsowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie zatwierdzonym przez Radę Gminy w Warlubiu Uchwałą nr V/28/99 z dnia 18 lutego 1999 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego Nr 36, poz. 273 z dnia 8 czerwca 1999 r. określona jest w jednostce bilansowej jako: „6 UG/UR”- Teren usług z zakresu gastronomii i handlu oraz rzemiosła produkcyjnego oraz części działki ewidencyjnej nr 137 położonej w miejscowości Kurzejewo, która zgodnie z w/w Zmianami Miejsowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie określona jest w jednostce bilansowej jako: „7 UR/MN”- Teren usług rzemieślniczych z zabudową mieszkaniową.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działkach ewidencyjnych nr 1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 5/3, 5/7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 26, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 42/4, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 52, 122, 123, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140/3, 144/1, 144/2, 176 – obręb ewidencyjny Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, na działkach ewidencyjnych nr 4/1, 4/2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 10/1, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/9, 14/10, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 22/2, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372/1, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 386, 387/6, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 406/4, 407/1, 407/2, 407/3, 411/1, 412, 414/4, 414/6, 414/7, 414/8, 416/1, 416/2 – obręb ewidencyjny Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 153/1, 154/1, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 164, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 232/1, 254/1, 254/2, 255, 288/1, 300, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 310, 324, 325, 330, 334, 941, 942, 1006/1, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1110, 1112, 1113, 1114, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 198, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2, 499/3 – obręb ewidencyjny Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie przede wszystkim w pasach dróg publicznych, na terenach rolnych i zabudowy mieszkaniowej oraz w ciekach wodnych. Teren inwestycji ma ograniczony charakter historycznym, kulturowym i archeologicznym.

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY

w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

mgr Renata Kalisz
Sekretarz Gminy

b. Powiązania z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na którym będzie oddziaływać przedsięwzięcie.

Nie występują powiązania z innych przedsięwzięciami.

c. Wykorzystywanie zasobów naturalnych.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się jednorazowy pobór wody w ilości ok. 50 m³ do celów wykonania próby szczelności. W związku z pracą przepompowni ścieków przewiduje się stały pobór energii elektrycznej w ilości ok. 50 kWh/dobę.

d. Emisja i występowanie innych uciążliwości.

Planowane przedsięwzięcie stanowić będzie potencjalne źródło zanieczyszczeń mogących przedostać się do środowiska naturalnego, które to powstaną w trakcie wykonywania robót związanych z budową, tj. odpady takie jak: opakowania po kształtkach, armaturze, cemente, wiadra po bitumicznych środkach izolacyjnych, resztki rur z tworzyw sztucznych itp. oraz oleje, smary, paliwa, materiały bitumiczne itp. Ponadto w ramach inwestycji nastąpi wzrost poziomu hałasu związany z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów.

W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji inwestycji prace budowlane będą wykonywane wyłącznie w godzinach dziennych, tj. od 6⁰⁰ – 22⁰⁰ z zachowaniem odpowiednich środków bezpieczeństwa w celu wyeliminowania przypadkowych wycieków substancji ropopochodnych mogących przedostać się do ziemi, zbiorników i cieków wodnych. Powstające odpady będą składowane w pojemnikach i workach PE a następnie systematycznie usuwane z placu budowy przez specjalistyczną firmę i utylizowane. Po zakończeniu robót budowlanych plac budowy zostanie uporządkowany.

Oddziaływanie prac budowlanych na etapie przygotowania i budowy inwestycji będzie miało charakter krótkoterminowy, odwracalny, co w efekcie nie spowoduje trwałych skutków w środowisku.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie stanowiła źródła emisji gazów i pyłów zanieczyszczających powietrze, cieków zanieczyszczających gleby i cieków wodne, nie będzie stanowiła również źródła wytwarzania promieniowania elektromagnetycznego.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Podczas robót wykonywanych w pobliżu drzew pnie zostaną zabezpieczone poprzez wykonanie osłon z desek.

Skala i charakter przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

e. Ryzyko wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Planowana inwestycja polegająca na budowie kanalizacji sanitarnej w miejscowości Kurzejewo i Komorsk (I etap) wraz z kolektorem i tłocznią w miejscowości Wielki Komorsk oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w miejscowości Warlubie należy do przedsięwzięć w przypadku których nie występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a. Obszary wodno – błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Nie dotyczy

b. Obszary wybrzeży.

Nie dotyczy.

c. Obszary górskie lub leśne.

Nie dotyczy.

d. Obszary objęte ochroną, w tym ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Wójt Gminy

[Podpis]
mgr Renata Kalisz
Sejmik Gminy

Nie dotyczy.

e. Obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych obejmujących ochronę, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody.

Inwestycja realizowana będzie na terenie podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.), tj. w granicach Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego, na którym obowiązują przepisy rozporządzenia Wojewody Kujawsko – Pomorskiego Nr 20/2005 z dnia 8 września 2005r. w sprawie Nadwiślańskiego Parku Krajobrazowego (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom., Nr 108, poz. 1874 z późn. zm.). Zgodnie z § 5 ust. 1 w/w rozporządzenia na terenie tym obowiązuje zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednakże, zgodnie z art. 17 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2009r. Nr 151, poz. 1220 z późn. zm.) zakaz ten nie dotyczy realizacji inwestycji celu publicznego.

Z uwagi na skalę, rodzaj planowanej inwestycji, a przede wszystkim zastosowanie rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych zgodnych ze sztuką budowlaną ocenia się, że realizacja oraz eksploatacja planowanej inwestycji nie spowoduje niszczenia gatunków i siedlisk, dla ochrony których wyznaczono wyżej wymieniony obszar chroniony. Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie powinna spowodować kumulacji negatywnych oddziaływań na środowisko. Inwestycja nie stwarza potencjalnego ryzyka zanieczyszczenia powierzchni ziemi, wód podziemnych i powierzchniowych, przekroczenia dopuszczalnych wartości progowych w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania elektromagnetycznego itp. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zwiększy ryzyka wystąpienia poważnej awarii, ani nie będzie oddziaływać transgranicznie.

f. Obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Nie dotyczy.

g. Obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub architektoniczne.

Inwestycja nie ma wpływu na zasoby historyczne, kulturowe i architektoniczne.

h. Gęstość zaludnienia.

Gęstość zaludnienia w gminie Warlubie wynosi 32,8 osób/km².

i. Obszary przylegające do jezior.

Nie dotyczy.

j. Uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Nie dotyczy.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w punkcie 1 i 2.

a. Zasięg oddziaływania – obszar geograficzny i liczba ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji, dlatego też stwierdza się brak zagrożenia dla zdrowia ludzi i walorów krajobrazowych.

b. Transgraniczny charakter oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Skala i charakter przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływań o charakterze transgranicznym.

c. Wielkość i złożoność oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej.

Planowana inwestycja charakteryzować się będzie nieznaczną uciążliwością dla otoczenia, a jej oddziaływanie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko.

d. Prawdopodobieństwo oddziaływania.

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Woj. Kujawsko-Pomorskie URZĄD GMINY

mgr Renata Kalisz w Warlubie
Sekretarz Gminy woj. kujawsko-pomorskie

Planowana inwestycja będzie miała jedynie zasięg lokalny i ograniczy się tylko do najbliższego terenu. Nie będzie miała ona negatywnego wpływu na zdrowie ludzi oraz walory krajobrazowe ze względu na korzystne rozwiązania techniczne i technologiczne.

e. Czas trwania, częstotliwość i odwracalność oddziaływania.

Oddziaływania powstałe na etapie realizacji przedsięwzięcia będą krótkotrwale i odwracalne, oddziaływania na etapie eksploatacji będą niewielkie i nie spowodują znacznego niekorzystnego oddziaływania na środowisko.

Przyjęte rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji spowodują, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń do środowiska, nie wpłynie negatywnie na zdrowie ludzi oraz nie będzie miało transgranicznego charakteru oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze.

Na podstawie uwarunkowań zawartych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008r., Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) zebranego materiału dowodowego, opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uznano, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w osnowie niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 129 § 1, 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 3, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Warlubie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Wójt Gminy Warlubie
[Signature]
mgr Krzysztof Michalak

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie,
2. a/a Urząd Gminy Warlubie.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu,
ul. Sądowa 5, 86-100 Świecie,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
ul. Dworcowa 63, 85-950 Bydgoszcz.

~~Decyzja niezaskarżona~~
~~staje się ostateczna~~

~~20.04.2012~~

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

z. sp. **URZĄD GMINY**
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

nazwa zadania:

„Budowa kanalizacji sanitarnej

w miejscowości Kurzejewo i Komorsk (I etap) wraz z kolektorem i tłocznią w miejscowości Wielki Komorsk oraz kolektorem tłocznym do oczyszczalni ścieków w miejscowości Warlubie, gm. Warlubie na działkach ewidencyjnych nr 1/3, 1/4, 1/5, 5/1, 5/3, 5/7, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 23, 26, 29/1, 29/3, 31, 32, 33, 36, 42/4, 43, 44, 45, 48, 49/2, 50/1, 51, 52, 122, 123, 124, 125, 126, 132/1, 132/2, 132/3, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140/3, 144/1, 144/2, 176 – obręb ewidencyjny Kurzejewo, położonych w miejscowości Kurzejewo, na działkach ewidencyjnych nr 4/1, 4/2, 3, 5, 6, 7, 8/1, 10/1, 11/2, 11/3, 12, 13/1, 13/2, 14/1, 14/2, 14/3, 14/9, 14/10, 15, 16, 17, 18/1, 18/2, 19/1, 20/1, 20/2, 20/4, 21, 22/1, 22/2, 23/1, 23/4, 23/5, 23/6, 24/1, 24/5, 368/1, 368/2, 369, 370, 371, 372/1, 372/2, 372/4, 373/1, 378, 379/1, 386, 387/6, 387/8, 387/9, 387/10, 387/11, 391, 392/1, 394/1, 394/2, 395/3, 395/4, 405/1, 406/3, 406/4, 407/1, 407/2, 407/3, 411/1, 412, 414/4, 414/6, 414/7, 414/8, 416/1, 416/2 – obręb ewidencyjny Komorsk, położonych w miejscowości Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 153/1, 154/1, 155/1, 157, 158/1, 161, 162, 164, 201/1, 201/2, 201/3, 201/4, 203, 204, 207/1, 208/5, 209, 210, 213/2, 213/3, 215/1, 219/1, 220/1, 221/1, 232/1, 254/1, 254/2, 255, 288/1, 300, 301, 302/1, 303/1, 304, 305, 306, 307, 308, 309/1, 309/2, 310, 324, 325, 330, 334, 941, 942, 1006/1, 1101, 1102, 1103, 1104, 1105, 1106, 1110, 1112, 1113, 1114, 1115/6, 1115/7, 1115/8, 1115/9 – obręb ewidencyjny Wielki Komorsk, położonych w miejscowości Wielki Komorsk, na działkach ewidencyjnych nr 198, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 498/3, 498/4, 499/1, 499/2, 499/3 – obręb ewidencyjny Warlubie, położonych w miejscowości Warlubie gm. Warlubie”

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie sieci kanalizacji sanitarnej o długości ok. 10 km w technologii grawitacyjnej i tłocznej wraz z dwiema tłoczniami ścieków i przyłączami.

Realizacja planowanej inwestycji ma na celu wyeliminowania istniejących zbiorników bezodpływowych poprzez odprowadzanie ścieków bytowo – gospodarczych z budynków położonych po części w miejscowości Kurzejewo, Komorsk i Wielki Komorsk do istniejącej oczyszczalni ścieków będącej obecnie w trakcie rozbudowy.

Teren przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie w większości nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, za wyjątkiem części działki ewidencyjnej nr 133 położonej w miejscowości Kurzejewo, która zgodnie z ze Zmianami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie zatwierdzonym przez Radę Gminy w Warlubiu Uchwałą nr V/28/99 z dnia 18 lutego 1999 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego Nr 36, poz. 273 z dnia 8 czerwca 1999 r. określona jest w jednostce bilansowej jako: „6 UG/UR”- Teren usług z zakresu gastronomii i handlu oraz rzemiosła produkcyjnego oraz części działki ewidencyjnej nr 137 położonej w miejscowości Kurzejewo, która zgodnie z w/w Zmianami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Warlubie określona jest w jednostce bilansowej jako: „7 UR/MN”- Teren usług rzemieślniczych z zabudową mieszkaniową.

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Wójt Gminy

URZĄD GMINY

w Warlubiu

województwo kujawsko-pomorskie

mgr Renata Kalisz
Sekretarz Gminy

Pow. T. Włodarczyk
Pow. J. Korczyński
W O R D E C Y Z J A

URZĄD GMINY w Warlubiu	
dat. wpl.	20.07.2012
Znak:	2400/12

Świecie, 18 lipca 2012r.

Na podstawie art. 9 ust. 2 pkt. 1b, art. 20, art. 122 ust. 1 pkt. 3, art. 123 ust. 2, art. 131 ust. 1 i 2, art. 136, ust. 1, pkt. 2, art. 140 ust. 1 Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2012r. poz. 145 tekst jednolity) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21 czerwca 2012r. Wójta Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Osie

Starosta Świecki
or z e k a

I. Udzielić Gminie Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-150 Warlubie, pozwolenia wodnoprawnego na:

wykonanie przejść tłoczniowymi przewodami kanalizacji sanitarnej pod dnem Strugi Komórsk w km 4+762, działka nr 300 obręb Wlk. Komórsk oraz pod dnem cieku na działkach nr 32 i 45 obręb Kurzejewo – gmina Warlubie, powiat Świecie

1a. Współrzędne geograficzne przejścia rurociągu pod dnem Strugi Komórsk (km 4+762), dz. nr 300, obręb Wlk. Komórsk

N: 53°35'18.21"

E: 18°40'6.83"

1b. Przejście rurociągu pod dnem Strugi Komórsk wykonane zostanie metodą przewiertu sterowanego, w rurze osłonowej PE De 225x13,4 mm PN 10, na rzędnej 26,81 m.n.p.m, tj. 1,5 m poniżej dna cieku (górna krawędź rury).

2a. Współrzędne geograficzne przejścia rurociągu pod dnem cieku na dz. nr 32 i 45 obręb Kurzejewo

N: 53°36'8.81"

E: 18°40'37.55"

2b. Przejście rurociągu pod dnem cieku na dz. nr 32 i 45 obręb Kurzejewo wykonane zostanie metodą przewiertu sterowanego, w rurze osłonowej PE De 140x8,3 mm PN 10, na rzędnej 28,30 m.n.p.m, tj. 1,5 m poniżej dna cieku (górna krawędź rury).

II. Pozwolenie wodnoprawne wygasa, jeżeli inwestycja nie zostanie rozpoczęta w terminie trzech lat od dnia, kiedy stanie się ostateczna.

III. Uprawnionego zobowiązuje się do:

1. Wykonania urządzeń wodnych zgodnie z opracowaniem: „Operat wodnoprawny: Projekt: Przejście tłoczniowymi przewodami kanalizacji sanitarnej pod dnem Strugi Komórsk w km 4+762 nr 1 na terenie m. Wielki Komórsk oraz pod dnem cieku kolizja nr 2, na terenie m. Kurzejewo gmina Warlubie dla zadania pt. sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla miejscowości Kurzejewo i Komórsk – etap I”.
2. Prawidłowego eksploataowania i utrzymywania w należytym stanie technicznym urządzenia wodnego.
3. W przypadku naruszenia skarpy w miejscu wykonywania przewiertu – odtworzenia i umocnienia skarpy.
4. Oznaczenia trasy rurociągu słupkami po obu stronach cieków.
5. Zgłoszenia rozpoczęcia i zakończenia prac Kujawsko-Pomorskiemu Zarządowi Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku, Oddział rejonowy w Bydgoszczy.
6. Przekazania do KPZMiUW we Włocławku, OR Bydgoszcz kompletnej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej z podaniem rzędnych posadowienia rur ochronnych.
7. Zawarcia z KPZMiUW we Włocławku umowy dotyczącej oddania w użytkowanie za opłatą roczną gruntów pokrytych wodami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, na podstawie art. 20 Ustawy Prawo wodne.

IV. Uprawniony odpowiada za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem nadanych uprawnień.

V. Organ wydający decyzję zastrzega sobie, że może cofnąć nadane uprawnienia bez odszkodowania w przypadku, gdy nie zostaną spełnione warunki określone w niniejszej decyzji.

URZĄD GMINY

VI. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia

woj. kujawsko-pomorskie

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michalak

wodnoprawnego oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.

VII. Decyzję sporządzono na podstawie przepisów prawa oraz dokumentu: „Operat wodnoprawny: Projekt: Przejście tłoczniowymi przewodami kanalizacji sanitarnej pod dnem Strugi Komórska w km 4+762 nr 1 na terenie m. Wielki Komórska oraz pod dnem cieku kolizja nr 2, na terenie m. Kurzejewo gmina Warlubie dla zadania pt. sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla miejscowości Kurzejewo i Komórska – etap I”, opracowanego przez Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego MACIEJ DANIEL z Grudziądza, w czerwcu 2012r.

Uzasadnienie

Wójt Gminy Warlubie zwrócił się z wnioskiem z dnia 21 czerwca 2012r. o wydanie pozwolenia wodnoprawnego na wykonanie przejść tłoczniowymi przewodami kanalizacji sanitarnej pod dnem Strugi Komórska w km 4+762, działka nr 300 obręb Wlk. Komórska oraz pod dnem cieku na działkach nr 32 i 45 obręb Kurzejewo – gmina Warlubie, powiat Świecie, załączając operat wodnoprawny oraz niezbędne uzgodnienia planowanej inwestycji - z Kujawsko-Pomorskim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku – zarządcą Strugi Komórska oraz właścicielami nieruchomości, na których prowadzone będą prace inwestycyjne.

Zgodnie z art. 9 ust. 2 pkt. 1b Ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2005r., Nr 239 poz. 2019 ze zm.), przepisy ustawy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do prowadzonych przez wody nowierzchniowe linii energetycznych, linii komunikacyjnych i innych urządzeń. W związku z tym, na podstawie art.

12, ust. 1 pkt. 3 powyższej Ustawy, na przekroczenie pod dnem rzeki rurociągami wymagane jest uzyskanie decyzji – pozwolenie wodnoprawne. Zgodnie z art. 140 ust. 1 Ustawy Prawo wodne, organem właściwym w tym przypadku do wydania pozwolenia wodnoprawnego jest starosta, wykonujący to zadanie jako zadanie z zakresu administracji rządowej

W dniu 29 czerwca 2012r. wszczęto postępowanie administracyjne. Strony postępowania nie wniosły do dokumentacji uwag i zastrzeżeń.

Na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz załączonej dokumentacji, udzielono pozwolenia wodnoprawnego, zobowiązując jednocześnie Uprawnionego do realizacji określonych w decyzji zapisów.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku, w czasie 14 dni od dnia doręczenia za pośrednictwem organu, który ją wydał.



z up. STAROSTY ŚWIECKIEGO
Kierownik Wydziału Ochrony
Środowiska, Rolnictwa i Leśnictwa
mgr inż. Józef Gawrych

URZĄD GMINY
w Warlubiu
woj. kujawsko-pomorskie

Stwierdzam zgodność
kopii z oryginałem

Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michalak

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Warlubie
2. Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Włocławku, Oddział Rejonowy w Bydgoszczy, ul. Baderewskiego 26, 85-197 Bydgoszcz,
3. Grochowski Andrzej
4. Bąk Krzysztof
5. Kłoda Barbara
6. Jasiński Patryk, Jasiński Artur, Jasińska Sylwia
7. a/a

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych, BT Świecie, ul. Kolejowa 20, 86-100 Świecie

Na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 z późn. zm.) podmiot zwolniony z opłaty skarbowej

Sporządziła: K.D.Z. tel. 52 5683172

Zakład Usług Komunalnych
ul. Dworcowa 15
86-160 WARLUBIE
☎ (052) 33-26-404
NIP 559-17-90-780

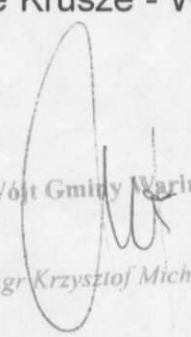
Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego
Maciej Daniel
ul. Gen. Bema 39 p.2,3
86-300 Grudziądz

02.08.2011

Dot. warunków technicznych podłączenia dla projektowanej sieci
kanalizacji sanitarnej Kurzejewo - Komorsk - oczyszczalnia Warlubie

Kanalizację projektować jako grawitacyjno - tłoczną. Jako kanały grawitacyjne zastosować rury PVC lite, jako tłoczne rury PE do zgrzewania. Tłocznię w Wlk. Komorsku zaprojektować na potrzeby odprowadzania ścieków z miejscowości leżących na trasie Krusze - Wlk. Komorsk.

Wójt Gminy Warlubie


mgr Krzysztof Michalak

Zakład Usług Komunalnych
ul. Dworcowa 15
86-160 WARLUBIE
☎ (052) 33-26-404
NIP 559-17-90-780

Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego

Maciej Daniel

ul. Gen. Bema 39 p.2,3

86-300 Grudziądz

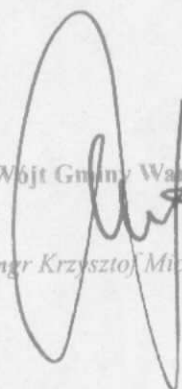
Warlubie 27.08.2012

Dotyczy projektu sieci kanalizacji sanitarnej Kurzejewo - Komorsk w gm.
Warlubie

Uzgadnia się trasę w/w kanalizacji sanitarnej bez uwag.

Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michalak



030.88.2012

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) w związku z art. 20 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektowania i Nadzoru Budowlanego MACIEJ DANIEL, ul. Bema 39 p.3, 86-300 Grudziądz, z dnia 29.08.2012r. w sprawie uzgodnienia projektu budowlanego sieci kanalizacyjnej sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Kurzejewo i Komorsk – I etap

postanawiam

uzgodnić projekt budowlany sieci kanalizacyjnej sanitarnej wraz z przyłączami w miejscowości Kurzejewo i Komorsk – I etap w zakresie dróg gminnych.

UZASADNIENIE

Niniejsze postanowienie uwzględnia w całości żądanie strony, zgodnie z art. 107 § 4, art. 126 i 124 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 200r. nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) odstąpiono od uzasadnienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, złożone za pośrednictwem Wójta Gminy Warlubie w terminie 7 dni od daty doręczenia pisma.



Wójt Gminy Warlubie

mgr Krzysztof Michalak

Otrzymują:

1. Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego MACIEJ DANIEL, ul. Bema 39 p.3, 86-300 Grudziądz,
2. a/a Urząd Gminy Warlubie.

Świecie, dnia 12 marca 2012 r.

PZD-11/435/26/2012

**Biuro Projektowania
i Nadzoru Budowlanego
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18
86 – 300 Grudziądz**

OPINIA NR PZD-11/435/26/2012

Powiatowy Zarząd Dróg w Świeciu opiniuje projekt „Sieć kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla miejscowości Kurzejewo i Komorsk – ETAP I”.

Wyrażam zgodę na umieszczenie projektowanej sieci w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1219C Nowe – Komorsk – Wielki Lubień.

Rys. 1, 2, 3 Trasa projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej jest poza pasem drogowym.

Rys. 4

Dwa przejścia pod drogą wykonać metodą bezrozkopową tj. mechanicznego przecisku na głębokości poniżej strefy przemarzania gruntu dla tego rejonu. Wyrażam zgodę na umieszczenie projektowanej studni w nawierzchni bitumicznej (obrub skrzyżowania z drogą gminną). Wykopy zasypywać warstwami do 30 cm z jednoczesnym zagęszczeniem. Wymagany wskaźnik zagęszczenia gruntu: $W_z = 1,0$. Nawierzchnię jezdni w miejscach wykopów odtworzyć do stanu pierwotnego. Zaleca się wykonanie na krawędzi wcięcia do połowy grubości warstw bitumicznych, szerokości ok. 10 cm i zakładkowe połączenie nawierzchni przy jej odbudowie.

Rys. 5, 6, 7

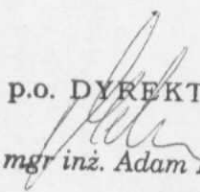
Wyrażam zgodę na 10 przejść pod drogą. Przejścia wykonać zgodnie z warunkami jak w punkcie 4 tj. metodą bezrozkopową na głębokości poniżej strefy przemarzania gruntu dla tego rejonu.

N plan sytuacyjny projektu nanieść wymiary urządzeń kanalizacyjnych (długości i średnice rur osłonowych zastosowanych do wykonania przejść pod drogą powiatową) i ponownie przedstawić w PZD w Świeciu. Po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej pas drogowy odtworzyć do stanu pierwotnego.

Wyrażam zgodę na czasowe zajęcie działki nr ew. 307 obręb Wielki Komorsk oraz nr ew. 12 obręb Komorsk na czas realizacji robót objętych niniejszym uzgodnieniem oraz eksploatację przez Inwestora – Gminę Warlubie.

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca winien złożyć wniosek w Powiatowym Zarządzie Dróg w Świeciu o wydanie Decyzji na zajęcie pasa drogowego. Nowe druki wniosku pobiera się w tutejszym Zarządzie lub na stronie internetowej pod adresem www.bip.powiat.swiecki.lo.pl/?cid=207. Wniosek powinien być wypełniony przez Wykonawcę robót i Inwestora . Do wniosku należy dołączyć harmonogram robót oraz projekt oznakowania robót. Niniejsze uzgodnienie ważne jest trzy lata od dnia wydania.

p.o. DYREKTORA


mgr inż. Adam Meller

**Zespół Uzgadniania Dokumentacji
Projektowej w Świeciu**

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU
BUDOWLANEGO MGR INŻ. MACIEJ
DANIEL NIP: 876-101-09-67
86-300 Grudziądz ul. Wyspiańskiego 18**

Wasz znak: **wniosek projektanta z dnia: 2012.03.05**

Wniosek nr **WGK-I/ZUD-71/2012 z dnia 2012.03.13**

OPINIA

Na podstawie art. 28 ust.1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2000 r. Nr 100, poz. 1086 i Nr 120, poz. 1268), § 11 ust 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 2 kwietnia 2001 r. w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (Dz. U. z 2001 r. Nr 38, poz. 455) oraz Zarządzenia Starosty Świeckiego z dnia 23 lipca 2001r. nr 83/2001 - Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

UZGADNIA

Budowa sieci kanalizacyjnej w Kurzejewie ,Wielkim Komorsku ,Warlubiu gm.Warlubie .

Lokalizacja obiektu: **Kurzejewo ,Wielki Komorsk ,Warlubie**

Inwestor realizowanego obiektu: **GMINA WARLUBIE
86-160 Warlubie**

UWAGI I ZALECENIA do opinii WG. WGK-I/ZUD-71/2012

1. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania.
2. Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
 - o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 r.,
 - o warunkach zabudowy,
 - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
 - pozwoleniu na budowę.
3. O wystąpieniu w/w przypadków (pkt 2) inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy Zespół.
4. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym Zespole.
5. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
6. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione

do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych wymagających pozwolenia na budowę.

7. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
8. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.

9. Inne uwagi i zalecenia wynikające z protokołu posiedzenia ZUDP:

- prace w pobliżu urządzeń energetycznych wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami
- uzgodnić z zarządcami dróg
- uwagi jak w uzgodnieniu nr.TOTTNSBU/U16/RN/71/03/2012

Z up. Starosty Świeckiego
Z-ca Geodety Powiatowego

mgr inż. Zbigniew Kiełpiński

/Przewodniczący Zespołu Uzgadniania
Dokumentacji Projektowej/

BY.SGZ.4204.31.2012.KW

Bydgoszcz, dn. 26.03.2012 r.

**Biuro Projektowania
i Nadzoru Budowlanego
Maciej Daniel
ul. Bema 39, p.2 i 3
86-300 Grudziądz**

Dotyczy: dysponowania gruntem na cele budowlane.

W uzupełnieniu pisma BY.SGZ.4204.31.2012.KW dotyczącego planowanej inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej Oddział Terenowy Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy informuje, że pismo dotyczy również dz. nr **49/2** obręb **Kurzejewo** gmina **Warlubie** będącej w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa, która wymieniona była w Państwa wniosku z dnia 21.02.2012 r., a pominięta w odpowiedzi Agencji.

Do wniosku należy dołączyć również pisemną zgodę na wejście na dz. nr 387/8 i 387/9 dzierżawcy – Pana Mirosława Flisek zam. Przy Alei 3-go Maja 3 B/10, 86-170 Nowe.

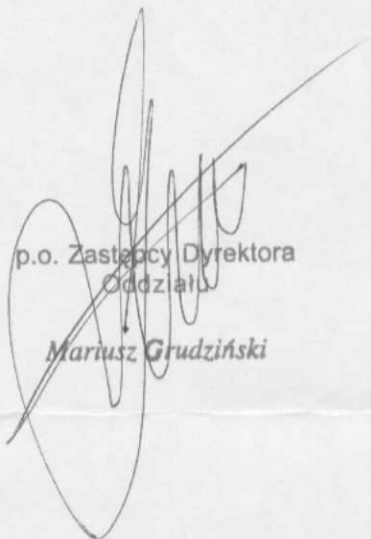
Po dostarczeniu wymaganych dokumentów może zostać podpisana umowa dotycząca dysponowania gruntem na cele budowlane wraz z wyliczoną opłatą za udostępnienie gruntu. **Inwestor** zobowiązany jest do uzgodnienia z **Dzierżawcą** sposobu rekompensaty za utratę plonów i ewentualnie za rekultywację chemiczno-biologiczną gleby (o ile rekultywacji nie wykona sam Inwestor) – na podstawie odrębnych porozumień (umów) w tej kwestii zawartych przez Inwestora z Dzierżawcą.

Natomiast za ewentualne szkody ekologiczne Inwestor (lub następca prawny) będzie odpowiadał na zasadach określonych obowiązującym prawem, a w szczególności w ustawie z dnia 27. 04. 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami) oraz w ustawie z dnia 18.07.2001 r. Prawo Wodne (Dz. U z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami). Po wykonaniu prac do Oddziału Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy należy przesłać inwentaryzację geodezyjną wykonanych robót.

Termin rozpoczęcia inwestycji należy uzgodnić z Agencją oraz Dzierżawcą

gruntów.

W dalszej korespondencji należy powoływać się na sygnaturę pisma Agencji.



p.o. Zastępcy Dyrektora
Oddziału

Mariusz Grudziński

BY.SGZ.4204.31. 2011.KW

Bydgoszcz, dn. 05.03.2012 r.

**Biuro Projektowania i Nadzoru
Budowlanego
Maciej Daniel
ul. Bema 39
86-300 Grudziądz**

Dotyczy: dysponowania gruntem na cele budowlane.

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 21.02.2012 r., dotyczącego planowanej inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej Oddział Terenowy Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy informuje, że wyrażenie zgody wejścia na nieruchomość dz. nr **387/8,387/9** w miejscowości **Komorsk** gmina **Warlubie** będąca w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa, jest uzależnione od spełnienia następujących warunków.

Do wniosku należy dołączyć:

1. nazwę Inwestora i przez kogo Inwestor jest reprezentowany,
2. nr NIP Inwestora,
3. długość inwestycji na terenie ANR,
4. głębokość umieszczenia kanalizacji,
5. szerokość zajętego pasa na czas budowy,
6. informację, czy na terenie nieruchomości ANR mają zostać umieszczone skrzynki, studzienki itd.

Po dostarczeniu powyższych dokumentów może zostać podpisana umowa dotycząca dysponowania gruntem na cele budowlane wraz z wyliczoną opłatą za udostępnienie gruntu.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego i pokrycia wszelkich szkód spowodowanych realizacją inwestycji i każdorazowego korzystania z nieruchomości w okresie eksploatacji kanalizacji sanitarnej oraz urządzeń i budowli z nią związanych.

Natomiast za ewentualne szkody ekologiczne Inwestor (lub następca prawny) będzie odpowiadał na zasadach określonych obowiązującym prawem, a w szczególności w ustawie z dnia 27. 04. 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Z 2008 r. Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami) oraz w ustawie z dnia 18.07.2001 r. Prawo Wodne (Dz. U z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami). Po wykonaniu prac do Oddziału Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy należy przesłać inwentaryzację geodezyjną wykonanych

BY.SGZ.4204.31.2012.KW

Bydgoszcz, dn. 13.08.2012 r.

**Biuro Projektowania i Nadzoru
Budowlanego
Maciej Daniel
ul. Bema 39, p.2 i 3
86-300 Grudziądz**

Dotyczy: dysponowania gruntem na cele budowlane.

W nawiązaniu do Państwa pisma z dnia 16.07.2012 Oddział Terenowy Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy informuje, że **wyraża zgodę** na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach nr **4, 49/2** obręb **Kurzejewo** gmina **Warlubie** oraz na działkach nr **387/8, 387/9** obręb **Komórk** gmina **Warlubie** będących w Zasobie Własności Rolnej Skarbu Państwa a także na wejście na teren powyższych działek w celu wykonania niezbędnych prac związanych z projektem.

Inwestor – Gmina Warlubie, z siedzibą przy **ul. Dworcowej 15, 86-160 Warlubie** zobowiązany jest do uzgodnienia z **Dzierżawcami** gruntów – Panią Anną Bąk, zam. w Kurzejewie 31, 86-160 Warlubie (dz.nr 4) oraz z Panem Mirosławem Flisek, zam. Aleja 3-go Maja 38/10, 86-170 Nowe, sposobu rekompensaty za utratę plonów ewentualnie za rekultywację chemiczno-biologiczną gleby (o ile rekultywacji nie wykona sam Inwestor) – na podstawie odrębnych porozumień (umów) w tej kwestii zawartych przez **Inwestora z Dzierżawcami**.

Inwestor zobowiązany jest do przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego i pokrycia wszelkich szkód spowodowanych realizacją inwestycji.

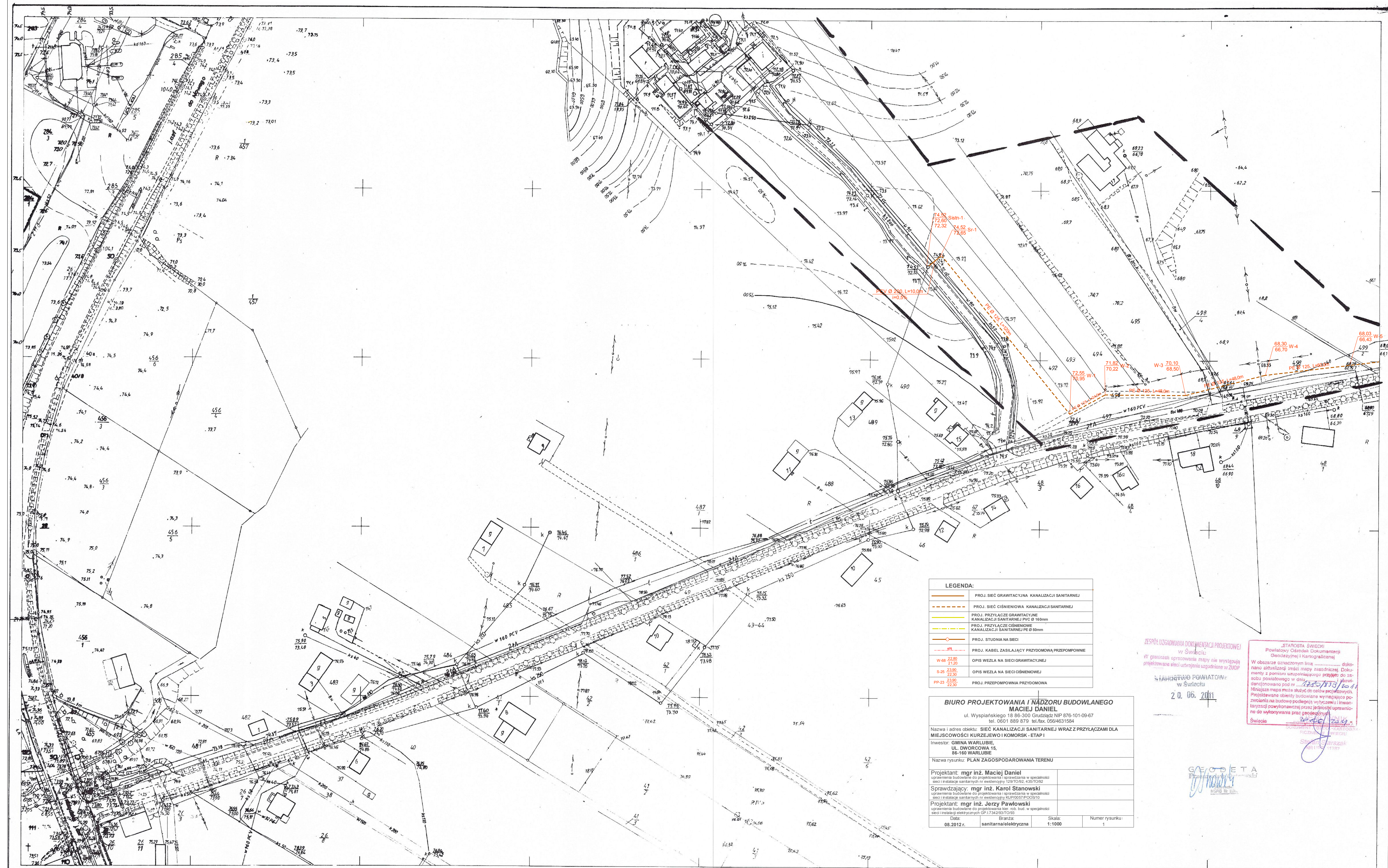
Natomiast za ewentualne szkody ekologiczne **Inwestor** (lub następca prawny) będzie odpowiadał na zasadach określonych obowiązującym prawem, a w szczególności w ustawie z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz.150 z późniejszymi zmianami) oraz w ustawie z dnia 18.07.2001 r. Prawo wodne (Dz. U z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 z późniejszymi zmianami). Po wykonaniu prac do Oddziału Terenowego Agencji Nieruchomości Rolnych w Bydgoszczy należy przesłać inwentaryzację geodezyjną wykonanych robót.

Pragniemy też dodać, że termin rozpoczęcia inwestycji musi być uzgodniony Agencją Nieruchomości Rolnych i Dzierżawcami.

W dalszej korespondencji proszę o powoływanie się na sygnaturę pisma Agencji.

Z-ca Dyrektora Oddziału

Mieczysław Ruszkowski



LEGENDA:	
	PROJ. SIĘĆ GRAWITACYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. SIĘĆ CIŚNIENIOWA KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZE GRAWITACYJNE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC Ø 160mm
	PROJ. PRZYŁĄCZE CIŚNIENIOWE KANALIZACJI SANITARNEJ PE Ø 50mm
	PROJ. STUDNIA NA SIĘCI
	PROJ. KABEL ZASILAJĄCY PRZEDMOWIA PRZEPOMPOWNE
	OPIS WZŁĄ NA SIĘCI GRAWITACYJNEJ
	OPIS WZŁĄ NA SIĘCI CIŚNIENIOWEJ
	PROJ. PRZEPOMPOWIA PRZEDMOWIA

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel/fax 0564631584

Nazwa i adres obiektu: SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURSEJEW I KOMORSK - ETAP I

Investor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel	
uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru w specjalności sieci instalacji sanitarnych w ewidencji 12910/02, 43010/02	
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski	
uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru w specjalności sieci instalacji sanitarnych w ewidencji 12910/02, 43010/02	
Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski	
uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru w specjalności sieci instalacji elektrycznych w ewidencji 12420/01, 0105	

Data: 08.2012r.	Branża: sanitarna/elektryczna	Skala: 1:1000	Numer rysunku: 1
-----------------	-------------------------------	---------------	------------------

ZESPÓŁ OZNAKOWANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ w Świeciu:
W poniższym uproszczonym mapie nie występują projektowane sieci ułożone zgodnie z ZUPD

STANOWISKO POWIATOWE w Świeciu
20.06.2011

„STAROSTA ŚWIECKI” Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
W obszarze oznaczonym linią dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty z ponowno utworzonego przyjęto do zespołu powiatowego w celu aktualizacji danych pod nr. 1235/1973/2011. Nową mapę może służyć do celów projektowych. Projektowane obiekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonawczej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.

Świecie

21-b
335.344.212

821176

Województwo bydgoskie
Powiat Świecie
Gmina Warlubie

Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000

1.Odniesienie: układ ,połącznika tch.IV i tch.IV i tch.IV i tch.IV, poziom odniesienia - Kronstadt

2.Pomiar szeregów metodą bezpośrednią, wysokości - tachymetryczną i rozpraszając

3.Siatka kwadratów na koordynatach geograficznych, sytuacja i rzutów - ręczny

1 Główny Okręgowy Przedsiębiorstwo Miar i Wagi - Bydgoszcz 1966r.
Biuro Projektów Budownictwa Miejskiego - Bydgoszcz 1966r.
2,3 Okręgowy Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne - Bydgoszcz 1975r.

Szkielet arkuszy sąsiednich			
16-c	16-d		
21-a	21-b	221	
21-c	21-d		

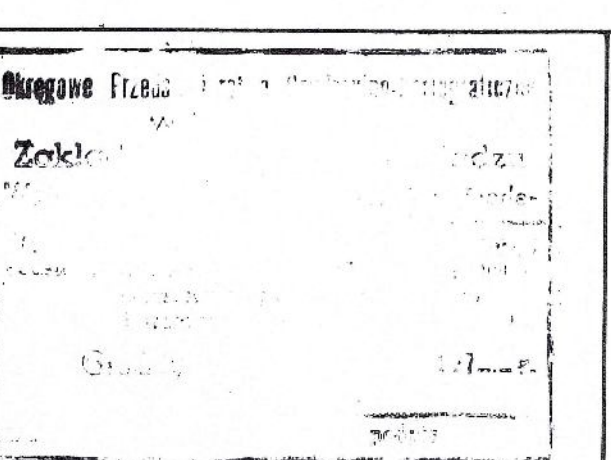
OKRĘGOWE PRZEDSIĘBIORSTWO GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE w Bydgoszczy

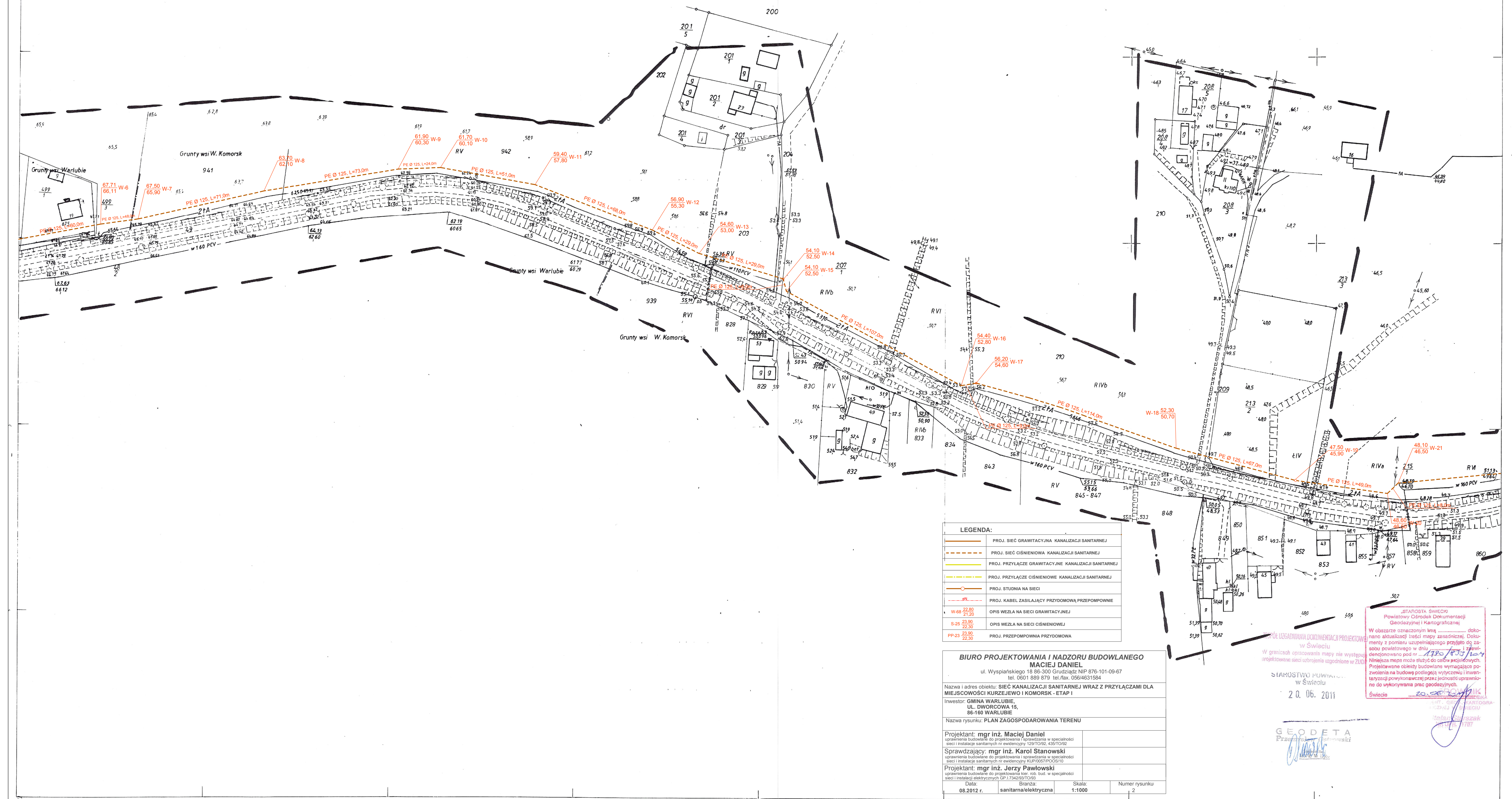
Kierownik Pracowni **DYREKTOR**

mgr inż. Wojciech Krola (mgr inż. Bronisław Polowski)

Kierownik Zakładu **Bydgoszcz, dnia 30.09.1975r.**

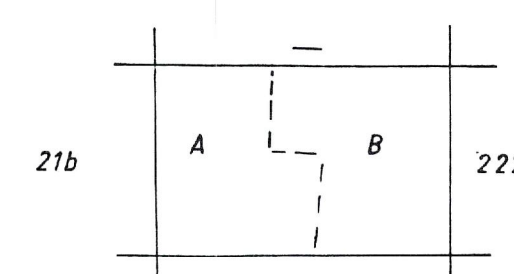
Ks. rob. nr 115





335 344 221
1:1000

MAPA SYT. - WYSOKOŚCIOWA
złożona w roku 1992 przez
GEODETĘ UPRAWNIIONEGO STANISŁAWA LEIBASZA



Gm. Warlubie
Wieś: A. WARLUBIE
B. W. KOMORSK

Nr. ks. rob. 41/92. WBG-rej-W-7422/2/94

L.dz.411/92, 27/94

Gm. WARLUBIE woj. bydgoskie

LEGENDA:	
	PROJ. SIEĆ GRANTYWCYJNA, KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. SIEĆ CIŚNIENOWA, KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZE GRANTYWCYJNE, KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZE CIŚNIENOWE, KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. STUJNIA NA SIECI
	PROJ. KABEL ZASILAJĄCY PRZYDOMOWĄ PRZEPOMPOWNIĘ
W-66 $\frac{22,90}{21,20}$	OPIS WIEŻA NA SIECI GRANTYWCYJNEJ
S-25 $\frac{22,90}{21,20}$	OPIS WIEŻA NA SIECI CIŚNIENOWEJ
SP-25 $\frac{22,90}{21,20}$	PROJ. PRZEPOMPOWNIĘ PRZYDOMOWĄ

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL

ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZNIAMI
MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I

Investor: GMINA WARLUBIE,
UL. DWORCOWA 15,
26-400 WARLUBIE

Nazwa rysunku: **PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności	
--	--

Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski	
---	--

Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski	
--------------------------------------	--

uprawnienia budowlane do projektowania kier. rob. bud. w specjalności sieci i instalacji elektrycznych GP.1.7342/93/TQ/93			
Data:	Branża:	Skala:	

08.2012 r.	sanitarna/elektryczna	1:1000	
------------	-----------------------	--------	--

270 271



335.344.222

1 : 1000

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOSCIOWA

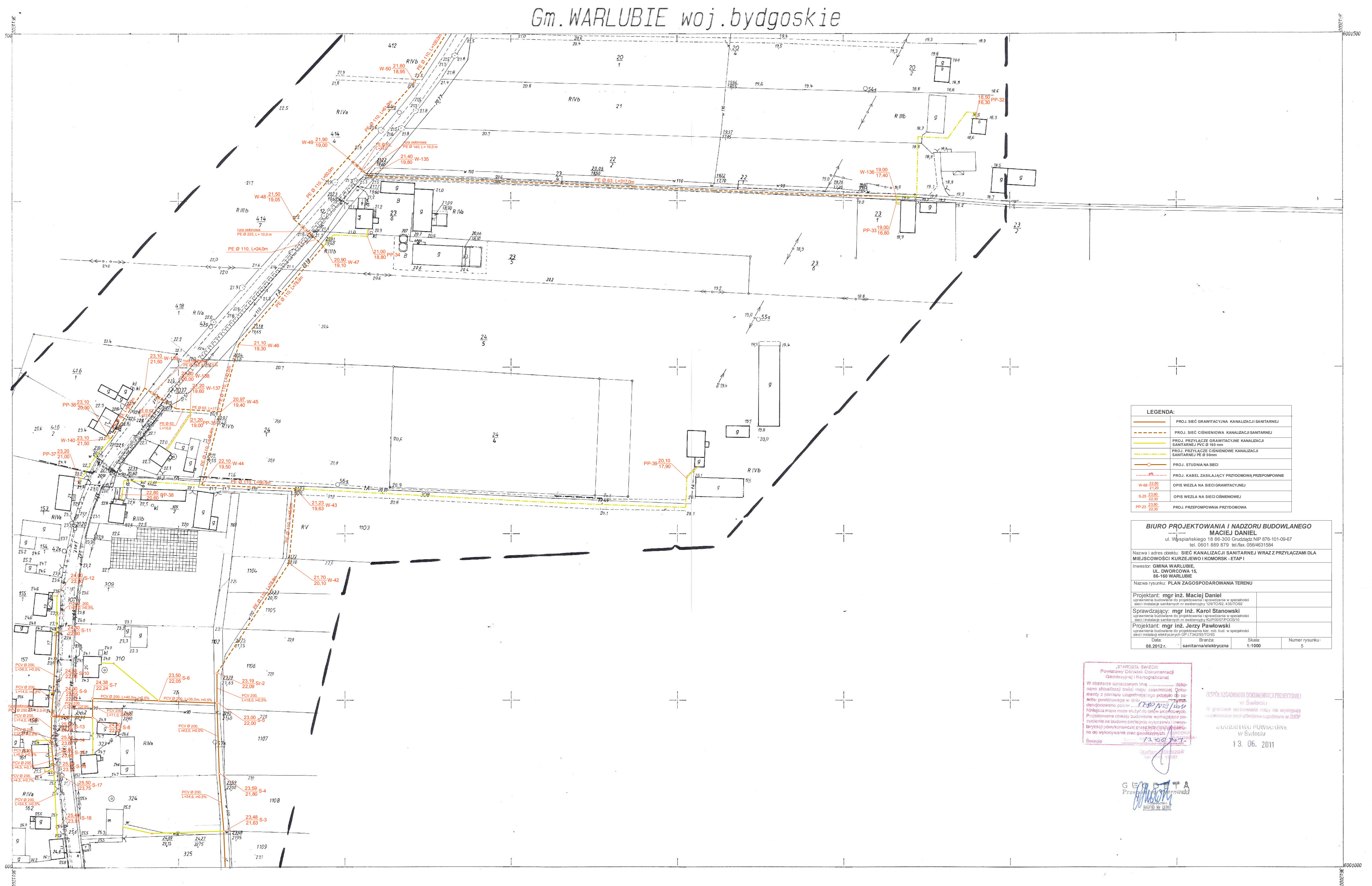
Wojewódzkie Biuro Bezpieczeństwa i Stanu Nadzwyczajnego w Bydgoszczy
i Wojewódzki Oddział w Świecie

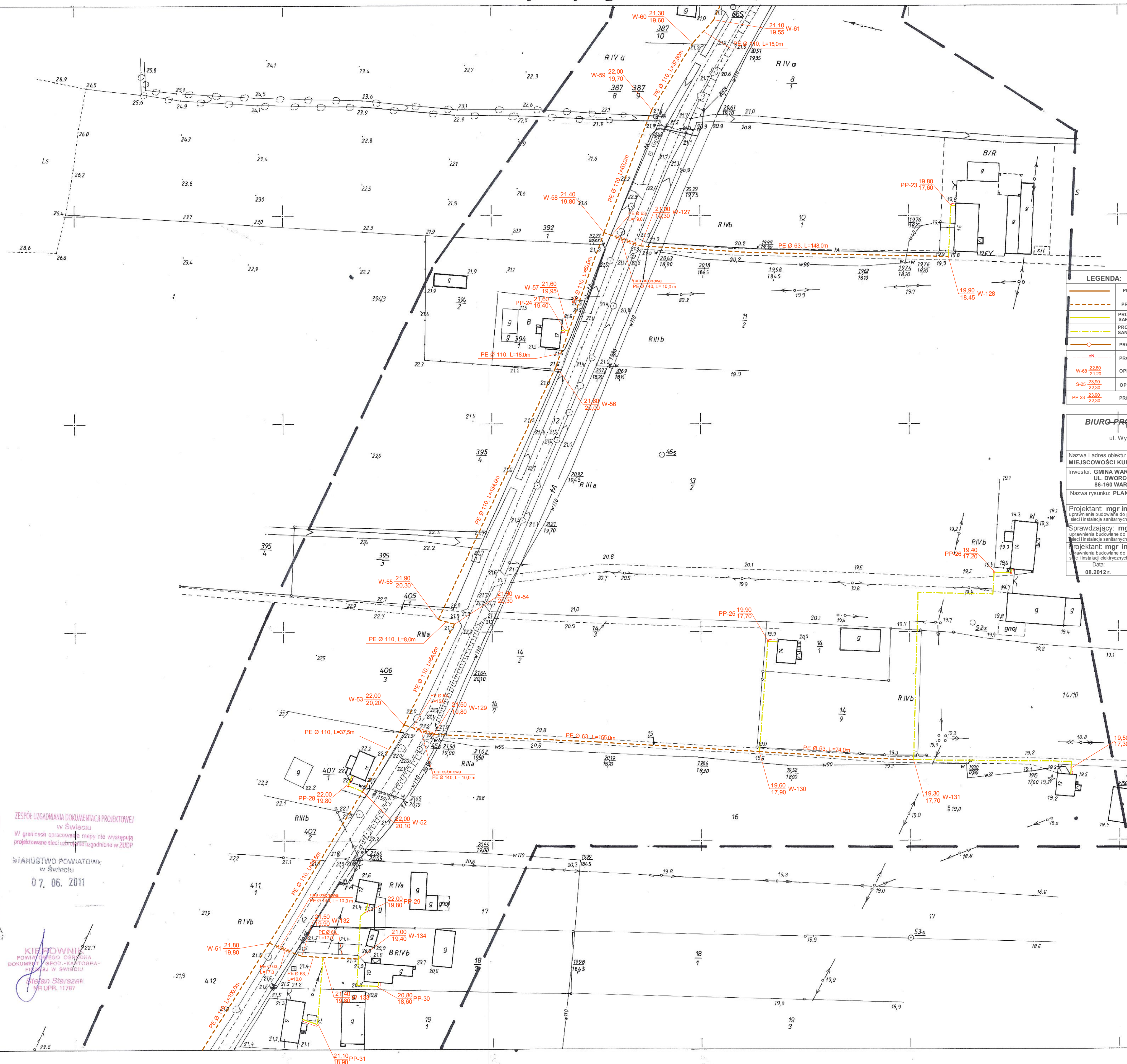
Wielki Komorsk

K I E R D W N 1000
 Helmsburg Ohio 43021 WRQ 174
 W 3 47 10 174

92-2-7/95

L.dz 27/94





LEGENDA:	
---	PROJ. SIĘĆ GRAWITACYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ
---	PROJ. SIĘĆ CIŚNIENIOWA KANALIZACJI SANITARNEJ
---	PROJ. PRZYŁĄCZE GRAWITACYJNE KANALIZACJI SANITARNEJ PKC Ø 160 mm
---	PROJ. PRZYŁĄCZE CIŚNIENIOWE KANALIZACJI SANITARNEJ PE Ø 50mm
○	PROJ. STUDIUM NA SIĘCI
---	PROJ. KABEL ZASILAJĄCY PRZEDMOWIA PRZEPOMPOWNE
W-88 22.80	OPIS WEZŁA NA SIĘCI GRAWITACYJNEJ
S-25 23.90	OPIS WEZŁA NA SIĘCI CIŚNIENIOWEJ
PP-23 23.90	PROJ. PRZEPOMPOWIA PRZEDMOWIA

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO	
MACIEJ DANIEL	
ul. Wyspiańskiego 15 85-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67	
tel. 0501 889 879 tel.fax 0564631564	
Nazwa i adres obiektu: SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I	
Inwestor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 85-160 WARLUBIE	
Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel	opracowanie budowlane do projektowania i sporządzenie w szczególności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92.435/TO/92
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski	opracowanie budowlane do projektowania i sporządzenie w szczególności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny KUP10057/POC010
Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski	opracowanie budowlane do projektowania i sporządzenie w szczególności sieci i instalacji elektrycznych GP 17342/30/TO/93
Data: 08.2012 r.	Bransz: sanitarna i elektryczna
Skala: 1:1000	Numer rysunku: 6

„STAROSTA ŚWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej)
W obszarze oznaczonym linią do-
tyczno aktualizacji treści mapy zasadniczej. Do-
kumenty z punktu uzupelnienia pozostają do za-
soby powiatowego w dniu
dokonano pod nr 1280/B/33/2011
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające po-
zwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwen-
taryzacji powyższych przez jednostkę uprawnio-
ną do wykonywania prac geodezyjnych.
Świdrig 07.06.2011

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
w Świątciu
W granicach opracowania mapy nie występują
projektowane sieci wodne i gazowe zgodnie z ZUPP

STANOWISKO POWIATOWE
w Świątciu
07.06.2011

GEODEZJA
Przebieganie i kierunek

KIEROWNIK
POWIATOWEGO OŚRODKA
DOKUMENTACJI GEODEZYJNO-KARTOGRA-
FICZNEJ W ŚWĄTCIU
Bisław Staszak
nr UP. 11787

335.344.181
1 : 1000

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
Założona w r. 1994 przez:
WOJENÓDZKIE BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROLNYCH W BYDGOSZCZY
REJONOWY ODDZIAŁ W ŚWĄTCIU

Kierownik RO w Świątciu mgr inż. Andrzej Freyer

Gm. Warlubie
Wies: KOMORSK

WBGrj-VI-7422/2/94

92-2-7/95

L.dz. 27/94

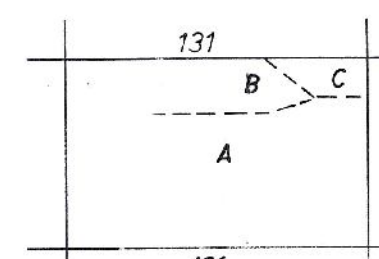
Gm. WARLUBIE woj. bydgoskie



335.344.133
 1 : 1000

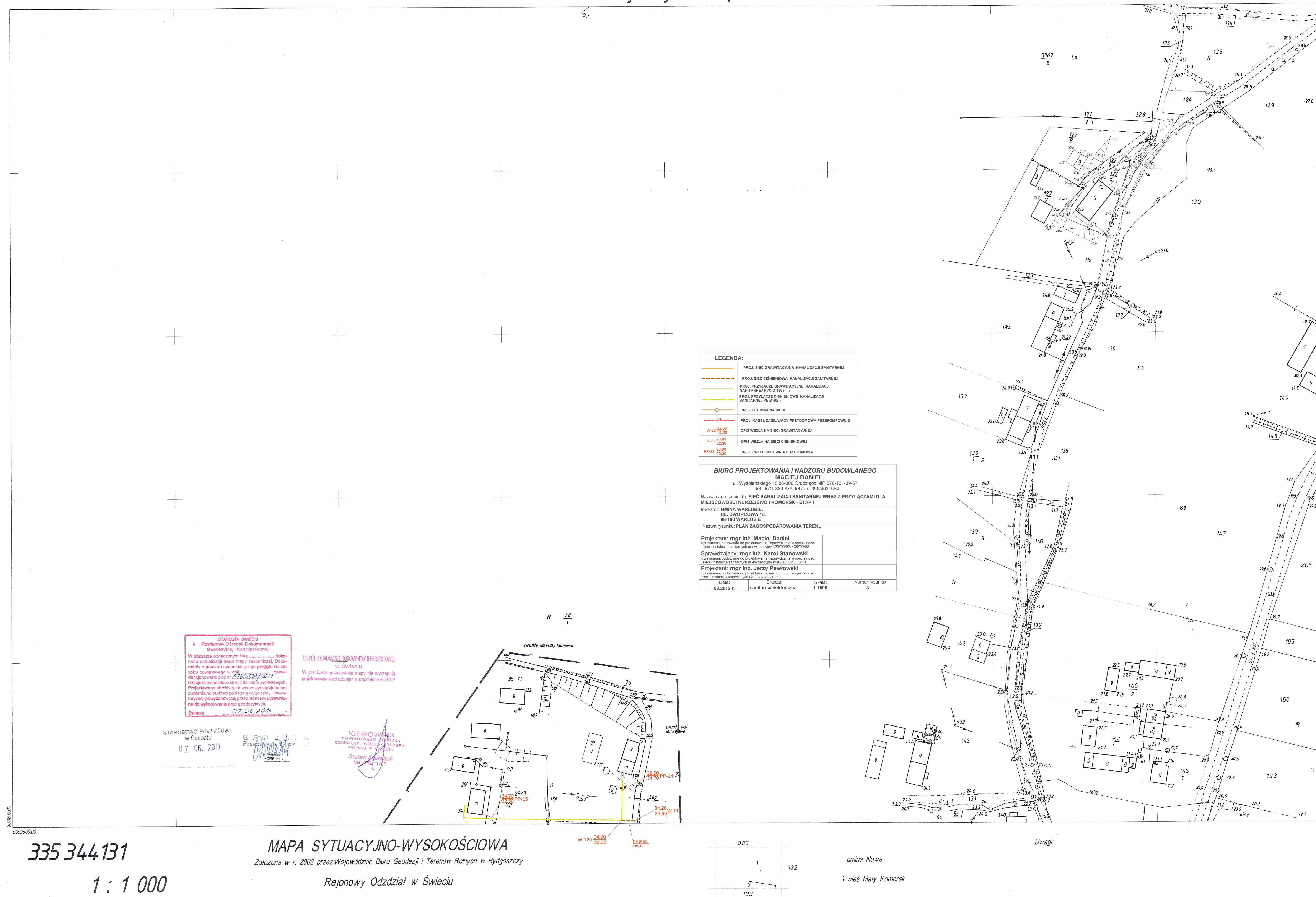
MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA
 Założona w r. 1994 przez:
 WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROLNYCH W BYDGOSZCZY
 REJONOWY ODDZIAŁ W ŚWIECIU

Kierownik w Świeciu mgr inż. Andrzej Freyer

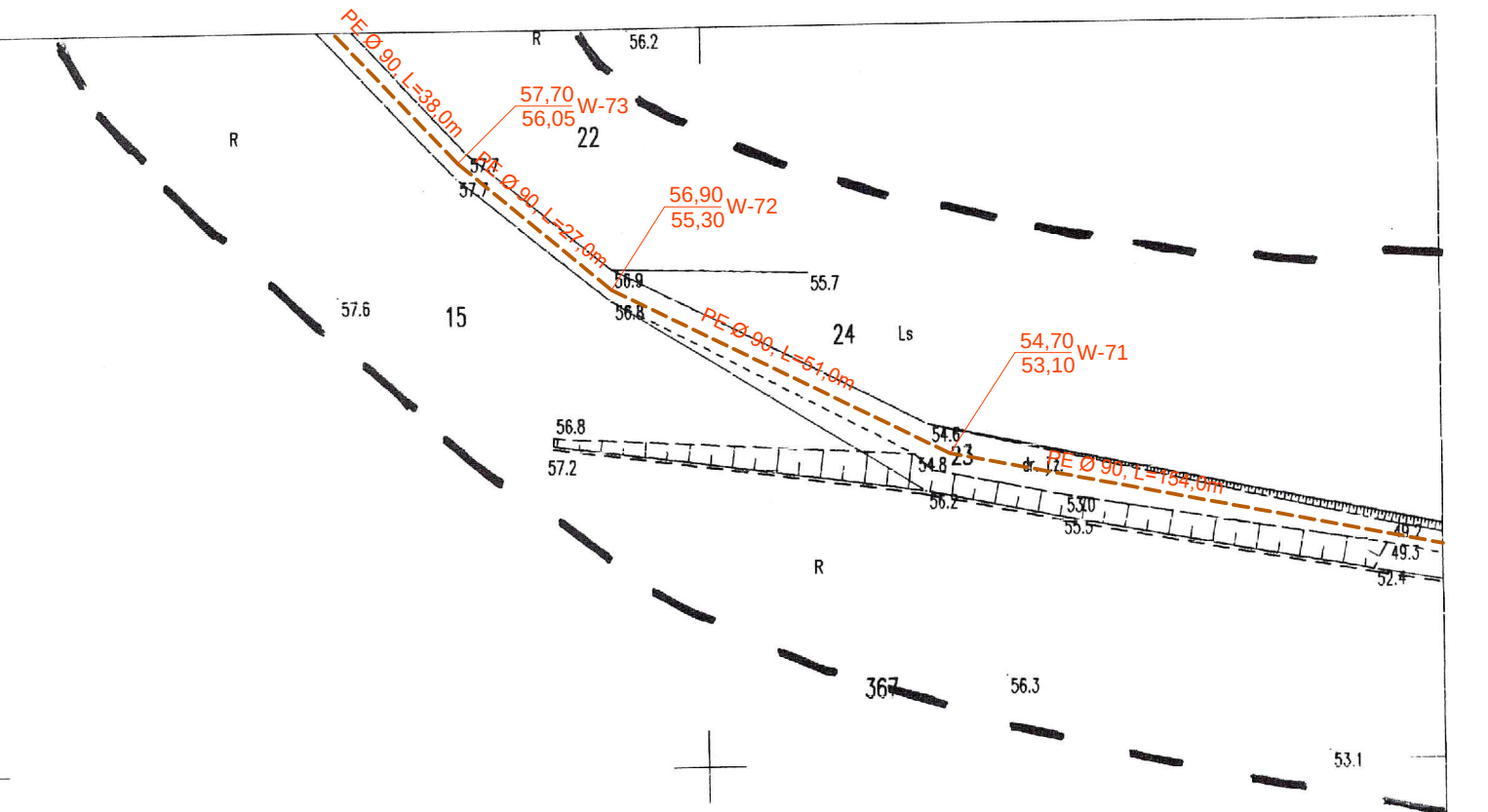


Gm. Warlubie
 Wios. A. KOMORSK
 B. KURZEJEWO
 Gm. Nowe
 Wios. C. MAŁY KOMORSK
 WBG-reg VI-7422/2/94

92-2-7/95
 L.dz. 27/94



Gm. WARLUBIE woj. kujawsko-pomorskie



WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH
Pracownia Projektowa i Nadzoru Budowlanego
Maciej Daniel
07.06.2011

ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
w Świecie
W granicach opracowania mapy nie występują
projektowane sieci uzbrojenia zgodne w ZUDP
07.06.2011

KIEROWNIK
PROJEKTOWEGO ODRĘBKA
DOKUMENT. GEO. - KARTOGRA.
PŁAN W ŚWIECIE
07.06.2011

LEGENDA:	
PROJ. SIEĆ GRAWITACYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ	
PROJ. SIEĆ CIŚNIENIOWA KANALIZACJI SANITARNEJ	
PROJ. PRZYŁĄCZE GRAWITACYJNE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC Ø 160 mm	
PROJ. PRZYŁĄCZE CIŚNIENIOWE KANALIZACJI SANITARNEJ PE Ø 50mm	
PROJ. STUDNIA NA SIECI	
PROJ. KABEL ZASILAJĄCY PRZYDOMOWĄ PRZEPOMPOWNIĘ	
W-69 22.80 21.20	OPIS WĘZŁA NA SIECI GRAWITACYJNEJ
S-25 23.90 22.30	OPIS WĘZŁA NA SIECI CIŚNIENIOWEJ
PP-23 23.90 22.30	PROJ. PRZEPOMPOWIA PRZYDOMOWA

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0501 999 879 tel/fax 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA
MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I

Inwestor: GMINA WARLUBIE,
UL. DWORCOWA 15,
86-160 WARLUBIE

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 1207002-0307002

Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 1207002-0307002

Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski
uprawnienia budowlane do projektowania kier. rob. bud. w specjalności
sieci i instalacji elektrycznych GP.1.1343/02000

Data: 08.2012 r. Branża: sanitarna/elektryczna Skala: 1:1000 Numer rysunku: 9

Nakładki Tematyczne	

335.344.122

Gm. Warlubie
1. obręb: Kurzejewo
2. obręb: Komorsk

344.123

335.344.133

775.344.124

MAPA SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWA

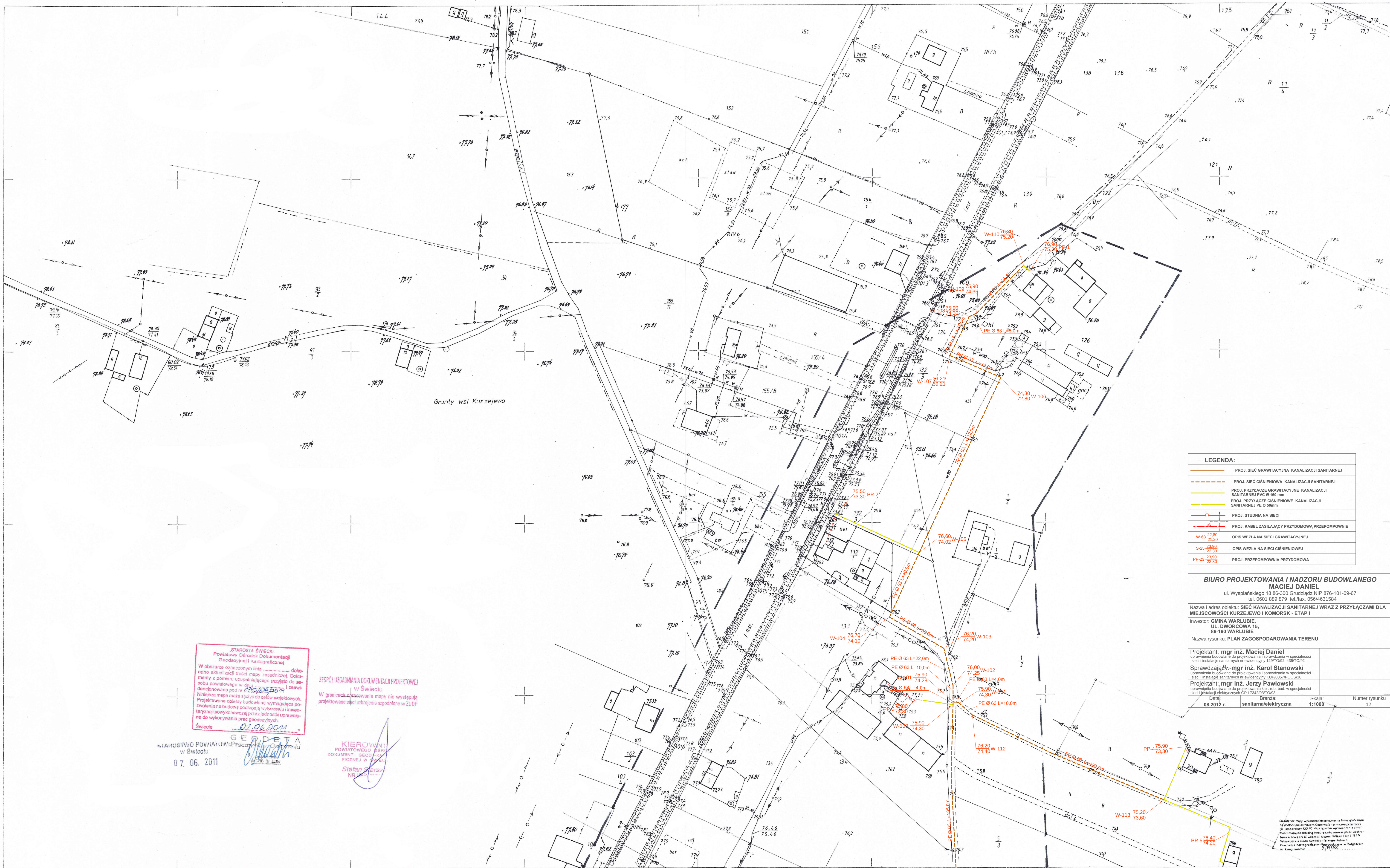
36/04/2010 00
60022000.00

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Gniezno NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel/fax 0561/4631504			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSKOWOŚCI KURZEWOJE I KOMORSK - ETAP I			
Investor: GMINA WARŁUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARŁUBIE			
Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w szczególności sieci instalacje sanitarnej w ewidencyjny KUP/0502.0002/0092			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w szczególności sieci i instalacje sanitarne w ewidencyjny KUP/0502.0002/0092			
Projektant: mgr inż. Józef Pawłowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w szczególności sieci instalacji elektrycznej w ewidencyjny E/17342/09/0093			
08.2012	sanitarna	elektryczna	1:1000
Numery rysunku			10

Gm. NOWE
1. Wiesz Kurzejewo
KERG 1780-1209/2004

KERG 1780-1209/2004

BIURO PROJEKTOWANIA I USŁUG BUDOWLANEGO			
MACIEJ DANIEL			
ul. Wypysialskiego 18-300 Grudziądz NIP 877-011-09-67 tel. 0501 899 879 tel. fax 054 456431594			
Nazwa i adres obiektu: SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWÓ I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: GMINA WARŁUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARŁUBIE			
Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w specjalności sieci i instalacje sanitarno-techniczne 1207/002, 4357/002			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w specjalności sieci i instalacje sanitarno-techniczne 1207/002, 4357/002			
Projektant: mgr inż. Języna Pawłowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w specjalności sieci i instalacje elektrycznych PN-1342/001/003			
Data 08.2012 r.	Brano sanitarna/elektryczna	Skala 1:1000	Numer rysunku 11



LEGENDA:	
	PROJ. SIEĆ GRAWITACYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. SIEĆ CIŚNIENIOWA KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. PRZYŁĄCZE GRAWITACYJNE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC Ø 160 mm
	PROJ. PRZYŁĄCZE CIŚNIENIOWE KANALIZACJI SANITARNEJ PE Ø 80 mm
	PROJ. STUDIA NA SIECI
	PROJ. KABEL ZASILAJĄCY PRZYDOMOWA PRZEPOMPOWIE
	W-68 22.80 21.20
	S-25 22.30
	PP-23 22.30
	PROJ. PRZEPOMPOWIA PRZYDOMOWA

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wypiąskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584	
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I	
Inwestor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-100 WARLUBIE	
Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel	Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru budowlanego w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 12970192, 43970192
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski	Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru budowlanego w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 43970192, 12970192
Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski	Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru budowlanego w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 173420970192, 43970192
Data: 08.2012 r.	Skala: 1:1000
Brzoz: sanitarna/elektryczna	Numer rysunku: 12

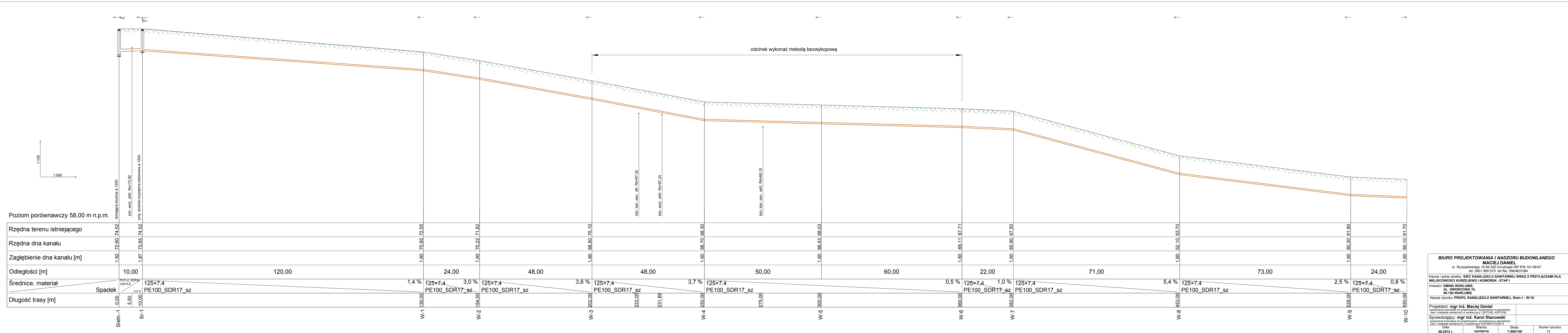
STAROSTA ŚWIECICKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
W obszarze oznaczonym linią do-
datkowo aktualizacji treści mapy zasadniczej. Do-
datki z pomiaru uzupełniającego przysięto do za-
sady powiatowej w dniu
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obszary budowlane wymagające po-
zwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwen-
tury do wykonania przez geodęzyjnych.
Świecie 07.06.2011

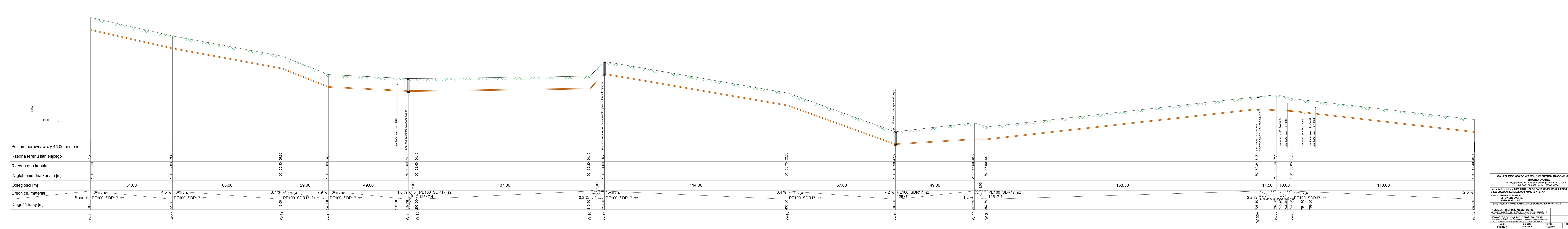
ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ
w Świecie
W granicach opracowania mapy nie występują
projektowane sieci ułożone zgodnie z ZUP

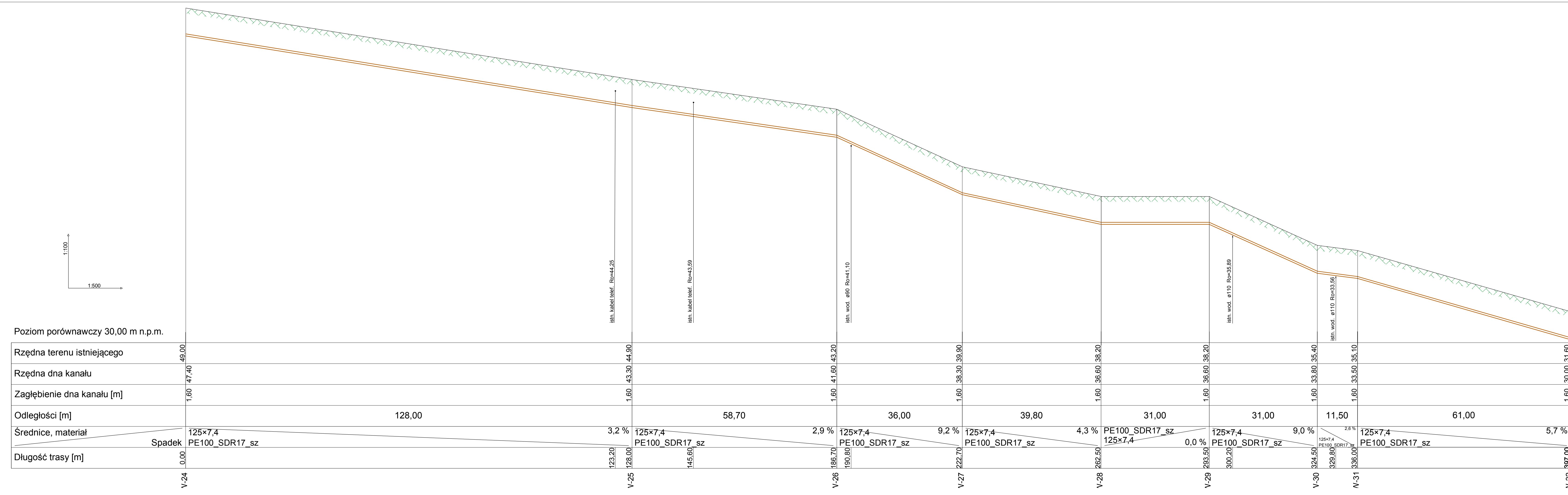
KIEROWNIK
POWIATOWEGO ZSOP
DOKUMENT. GEO-
DEZYJNEJ W ŚWIECIE
Stefan Ziarski
NR 11392

GEODETA
STAROSTWO POWIATOWE w Świecie
07.06.2011

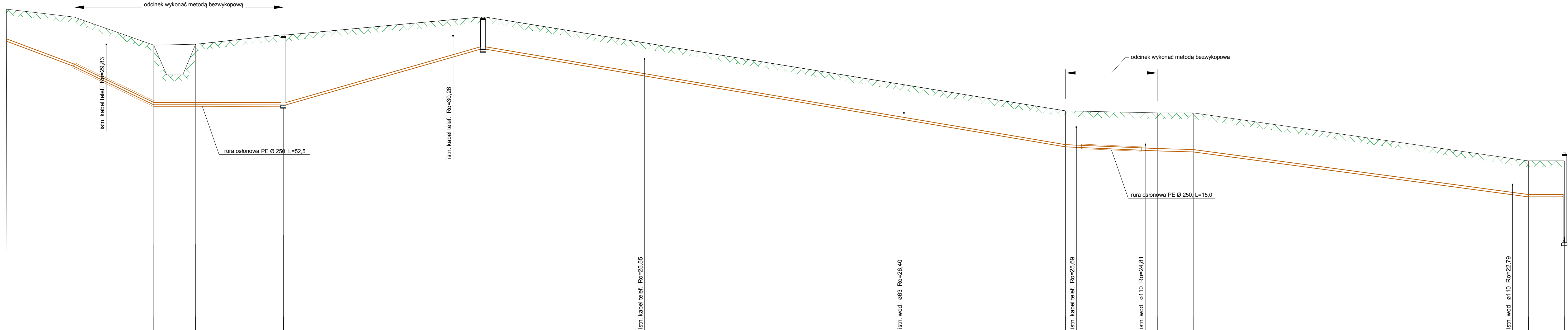
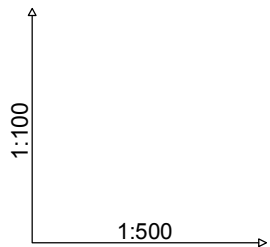
4	335.344.073		Mapa sytuacyjno – wysokościowa 1:1000	Szkic arkuszy	WOJEWODZKIE BIURO GEODEZJI I TERENÓW ROLNYCH W BYDGOSZCZY	Kierownik robót Z. Wiciorek Kierownik Działu M. S. Kucharski 16.11.82	Kierownik pracowni inż. Z. Maszalerz 23 VIII 82 r. Główny inżynier inż. E. Chochulski 16.11.82	Powierzchnia 11ha	Województwo bydgoskie Gmina Warlubie	ZDROJEWO					
		1. Ośnowa pozioma poligonizacja IV klasy układ państwowy wysokościowa niwelacja V klasy poziom odniesienia Kronsztadt 2. Pomiar wykonalność melodia bezpośrednia 3. Mapa skartowana ręcznie Wykonawca WBG i TR w Bydgoszczy									<table><tr><td></td><td>2</td><td></td></tr><tr><td>3</td><td>062</td><td>4</td></tr><tr><td></td><td></td><td>073</td></tr><tr><td></td><td></td><td>6</td></tr></table>		2		3
	2														
3	062	4													
		073													
		6													





[illegible]

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 058/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSKOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSKI - ETAP I			
Investor: GINA WARBUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARBUBIE			
Nazwa rysunku: PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ, W-24 - W-32			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 128/T092, 456/T092			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POO/10			
Data: 08.02.12 r.	Branza: sanitarna	Skala: 1:500/100	Numer rysunku: 15



Poziom porównawczy 25,00 m n.p.m.

Rzędna terenu istniejącego	31.60	31.20	29.80	29.84	30.30	31.20	26.50	26.40	26.40	24.00	24.00
Rzędna dna kanału	30.00	28.73	26.81	26.81	26.80	29.60	24.70	24.50	24.45	22.20	22.20
Zagłębienie dna kanału [m]	1.60	2.47	2.99	3.03	3.50	1.60	1.80	1.90	1.95	1.80	1.80
Odległości [m]		17,00	20,00	10,50	22,00	50,00	146,00	23,00	9,00	84,00	9,00
Średnice, materiał	125×7,4 PE100_SDR17_sz										
Długość trasy [m]	Spadek										
	00,00	17,00	18,62	37,00	47,50	69,50	118,00	119,50	160,00	225,00	377,00
	W-32	W-33		W-34	W-35	W-36		W-37		W-38	W-39
										W-40	
											W-41
											Tłocznia-2

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**
Inwestor: **GINA WARŁUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARŁUBIE**

Nazwa rysunku: **PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ, W-32 - Tłocznia-2**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92

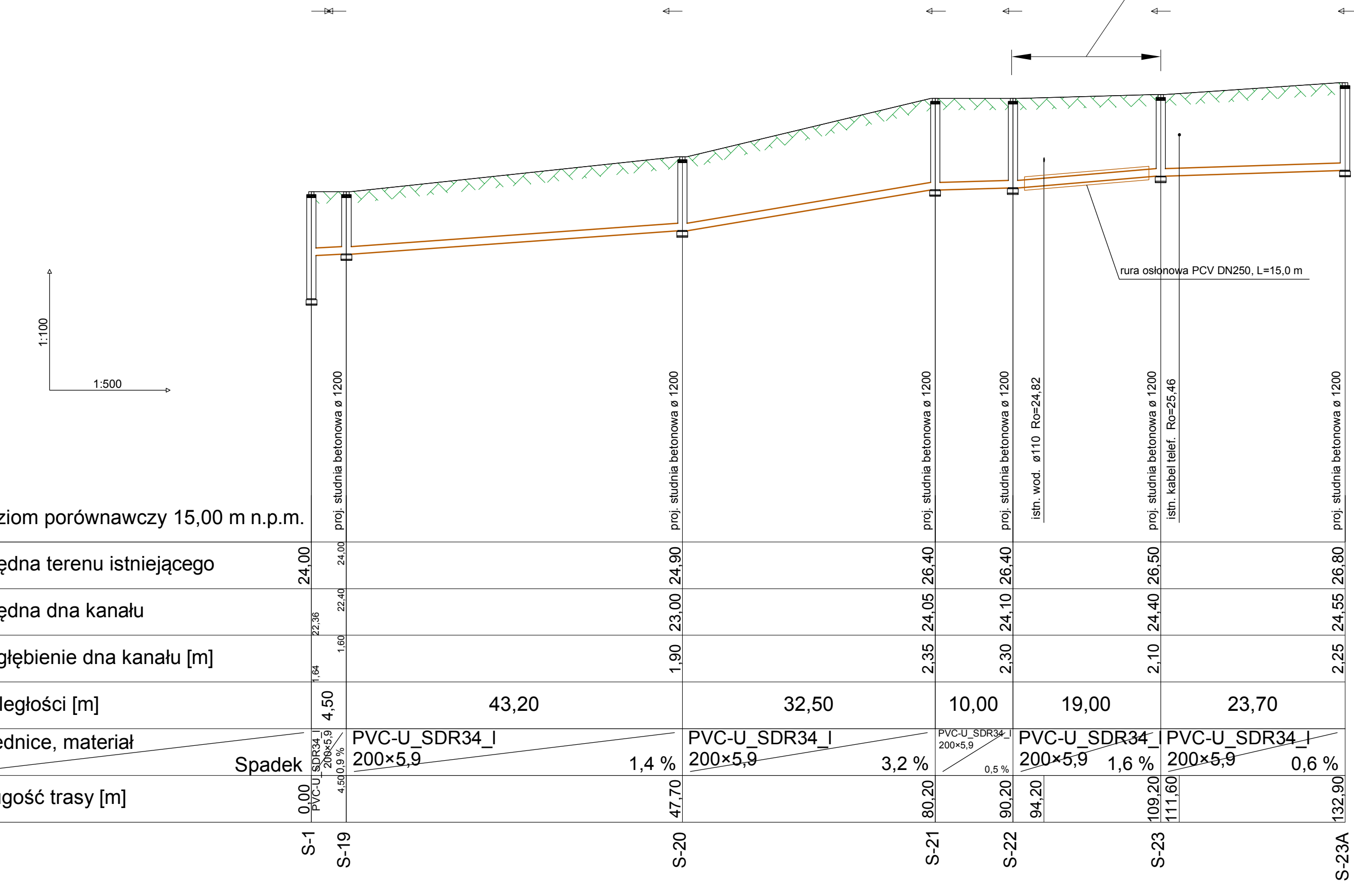
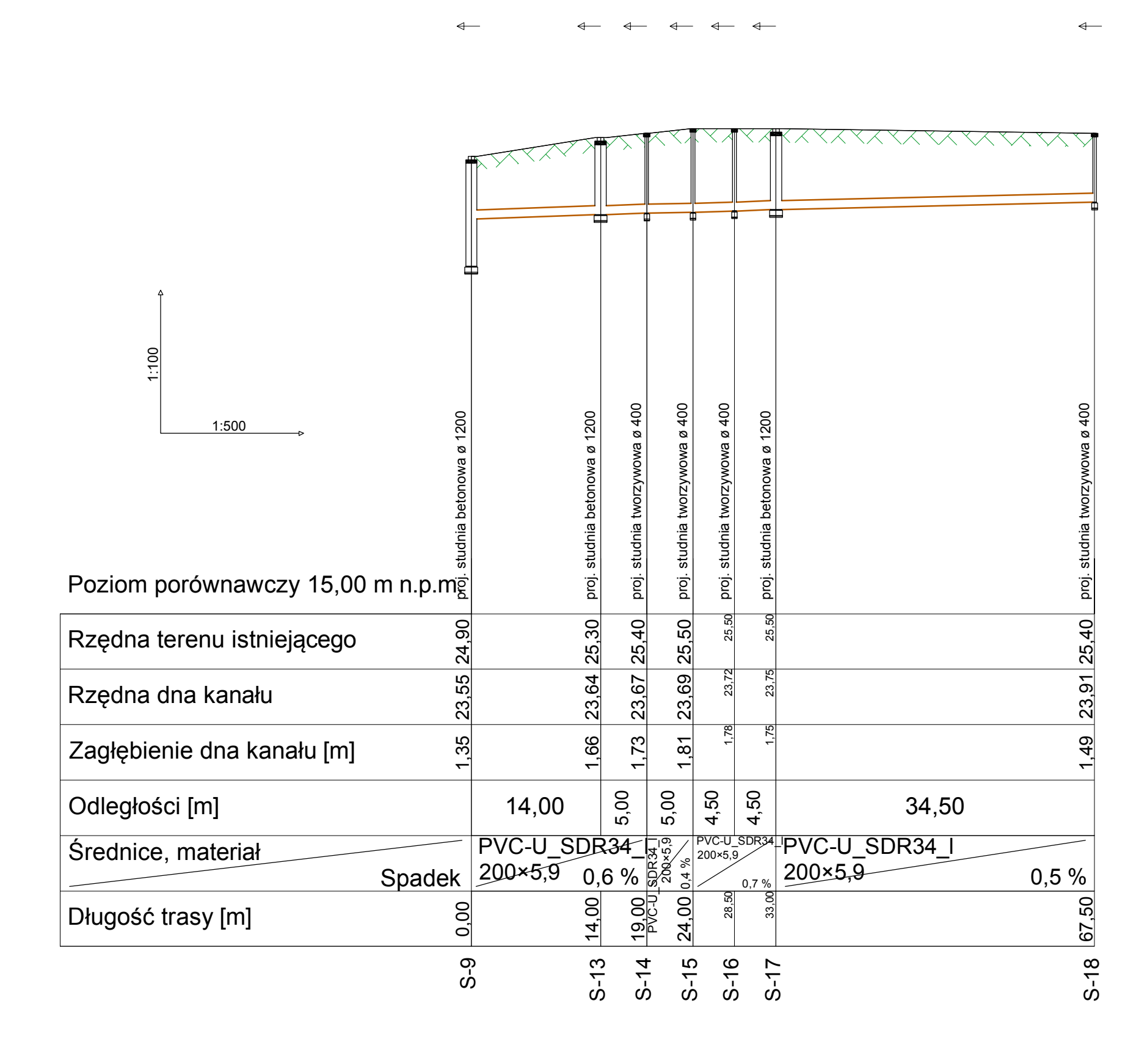
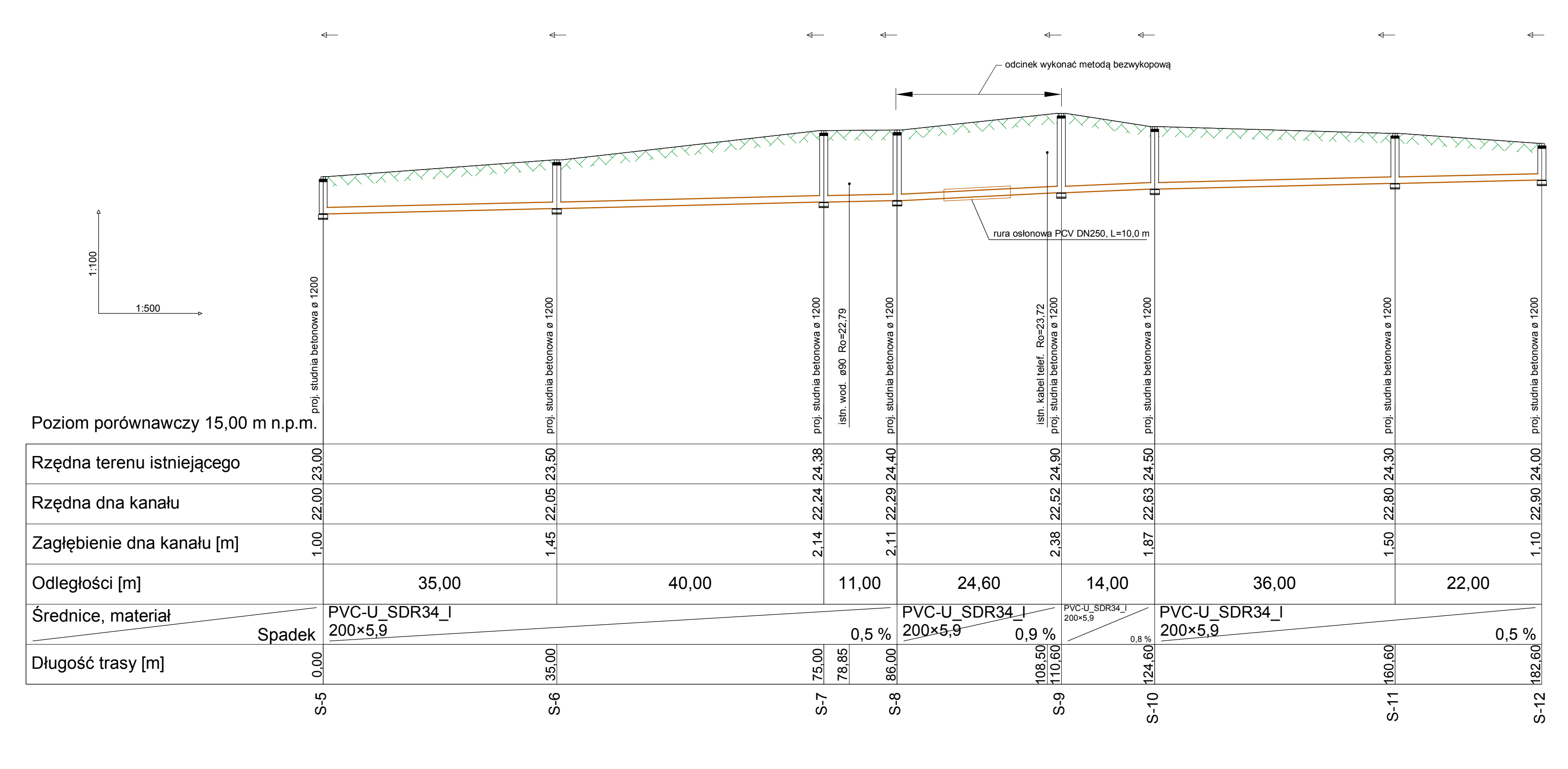
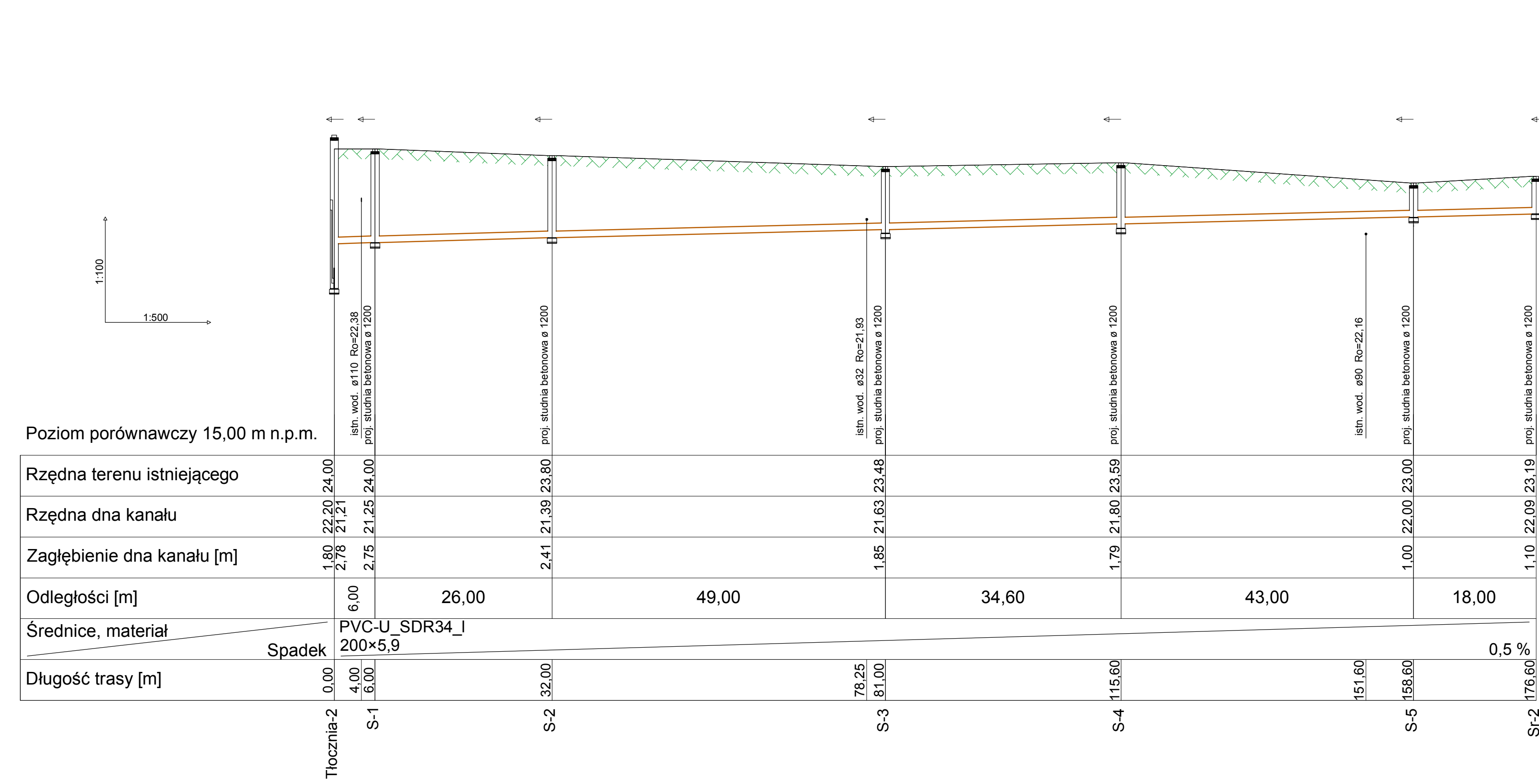
Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP0067/PO/08/10

Data: **08.2012 r.**

Branża: **sanitarna**

Skala: **1:500/100**

Numer rysunku: **16**



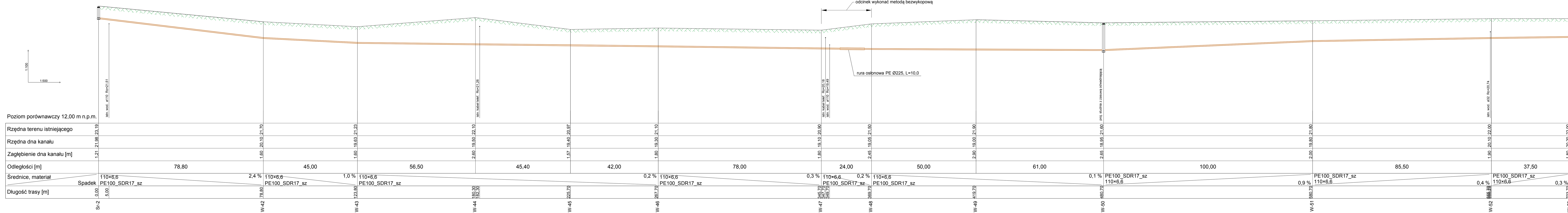
BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wypyskiego 18 86-500 Gruzdzisz NIP 876-101-09-67
tel. 0501 889 879 tel/fax 056 463 1584

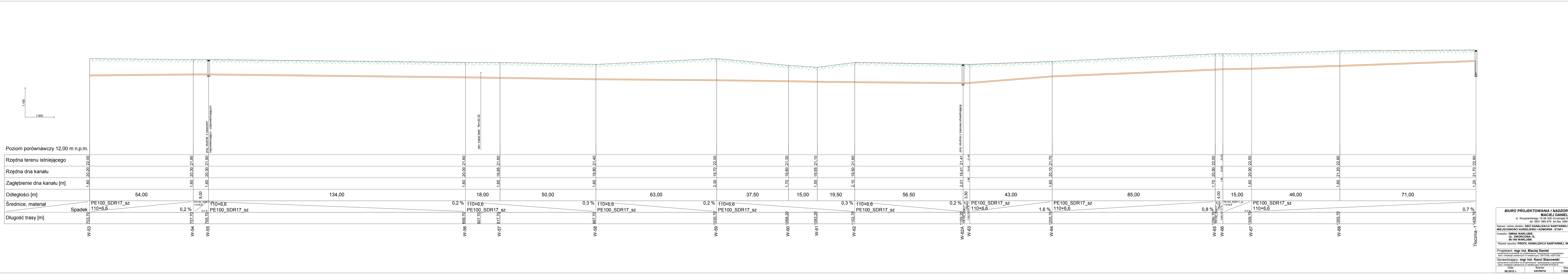
INWESTOR: GMINA WARLUBIE,
86-160 WARLUBIE
UL. DWORCOWA 15,
86-160 WARLUBIE

PROJEKTANT: mgr inż. Maciej Daniel
Sprawienia budowlane do projektowania i nadzoru w specjalności
sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 129/T0192, 435/T0192

SPRAWDZAJĄCY: mgr inż. Karol Stanowski
uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru w specjalności
sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny KJ/00007/MC/0510

Data: 08.2012 r.
branża: sanitarna
Skala: 1:500/100
Numer rysunku: 17





BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-500 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0501 869 579 tel/fax 056 463 1384

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**

Investor: **GMINA WARLUBIE,
UL. DWORCOWA 15,
86-160 WARLUBIE**

Nazwa rysunku: **PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ, W-53 - Tłocznia-1**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 129/TOR92, 435/TOR92

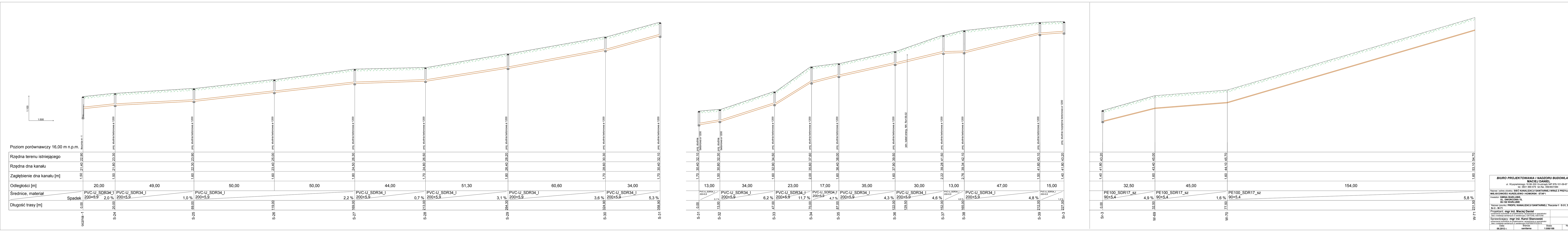
Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawowania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny KJH00027/MC0510

Data: **08.2012 r.**

Branża: **sanitarna**

Skala: **1:500/100**

Numer rysunku: **19**



BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grodużę NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631594

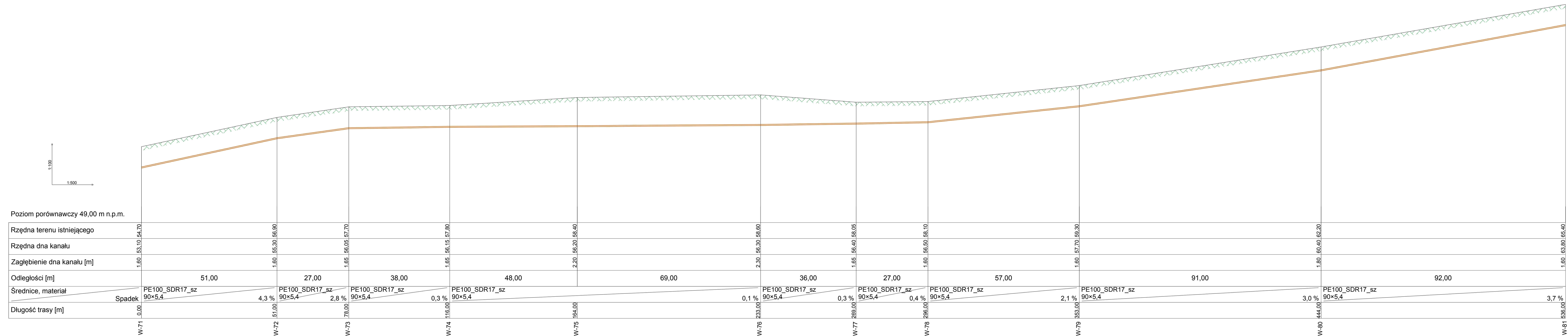
Nazwa i adres obiektu: **SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**
Inwestor: **GMINA WARŁUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARŁUBIE**
Nazwa rysunku: **PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ, Tłocznia -1 - S-31, S-31 - Sr-3, S-3 - W-71**
Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru nad budowlami w specjalności sieci i instalacje sanitarnych i inżynierii 12570352, 45670192
Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru nad budowlami w specjalności sieci i instalacje sanitarnych i inżynierii 45670192, 45670192

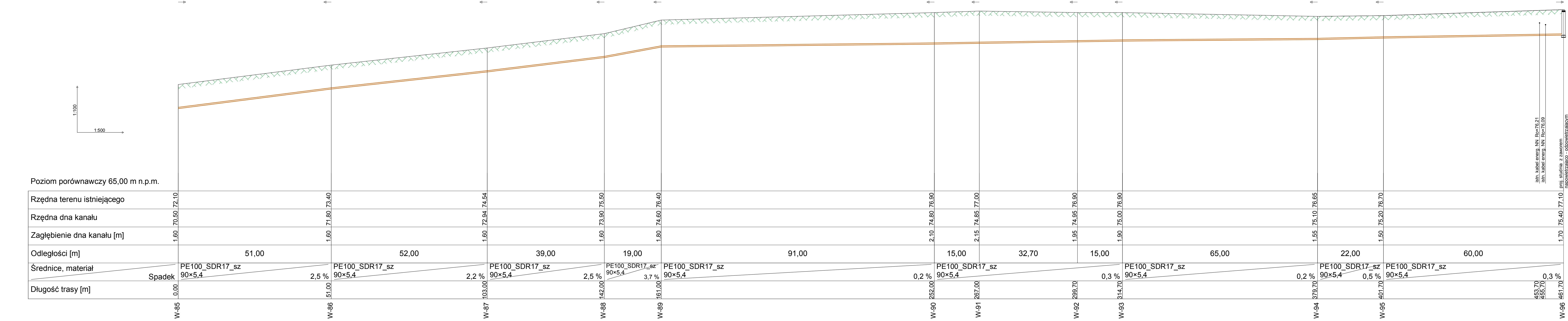
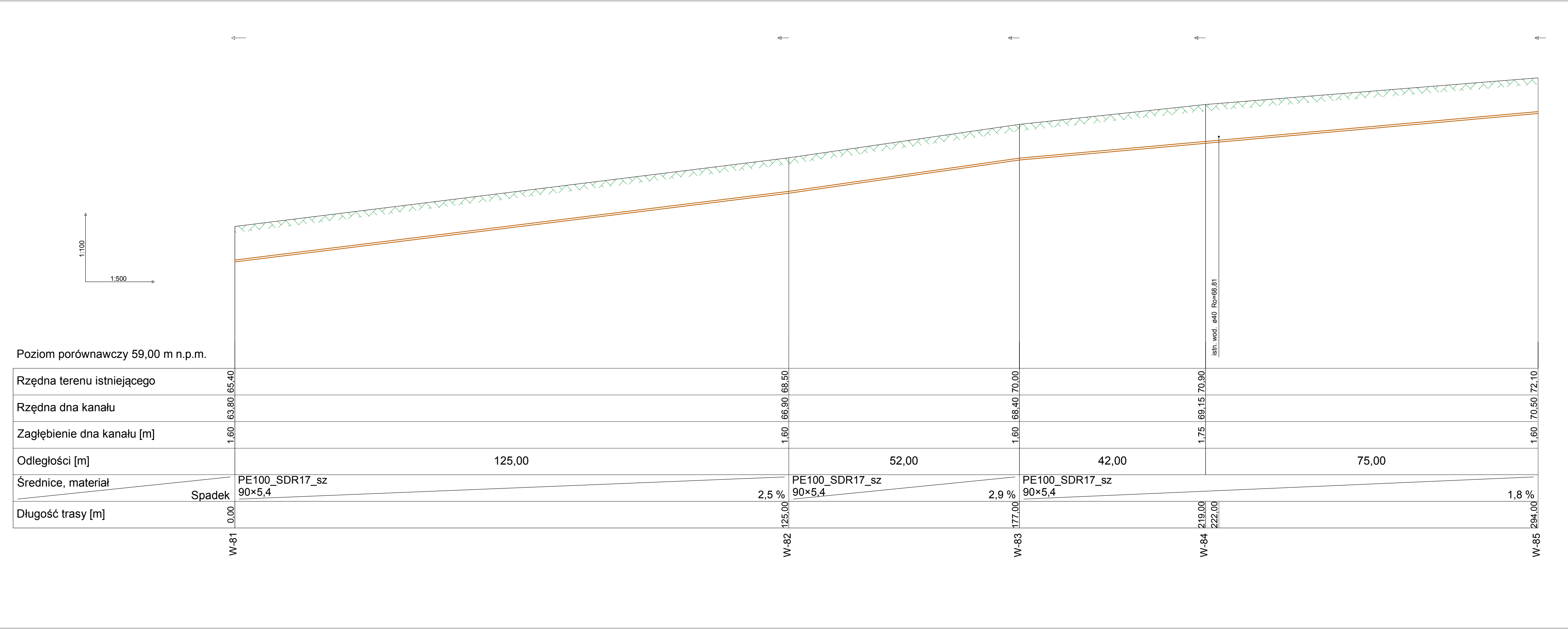
Data: **08.2012 r.**

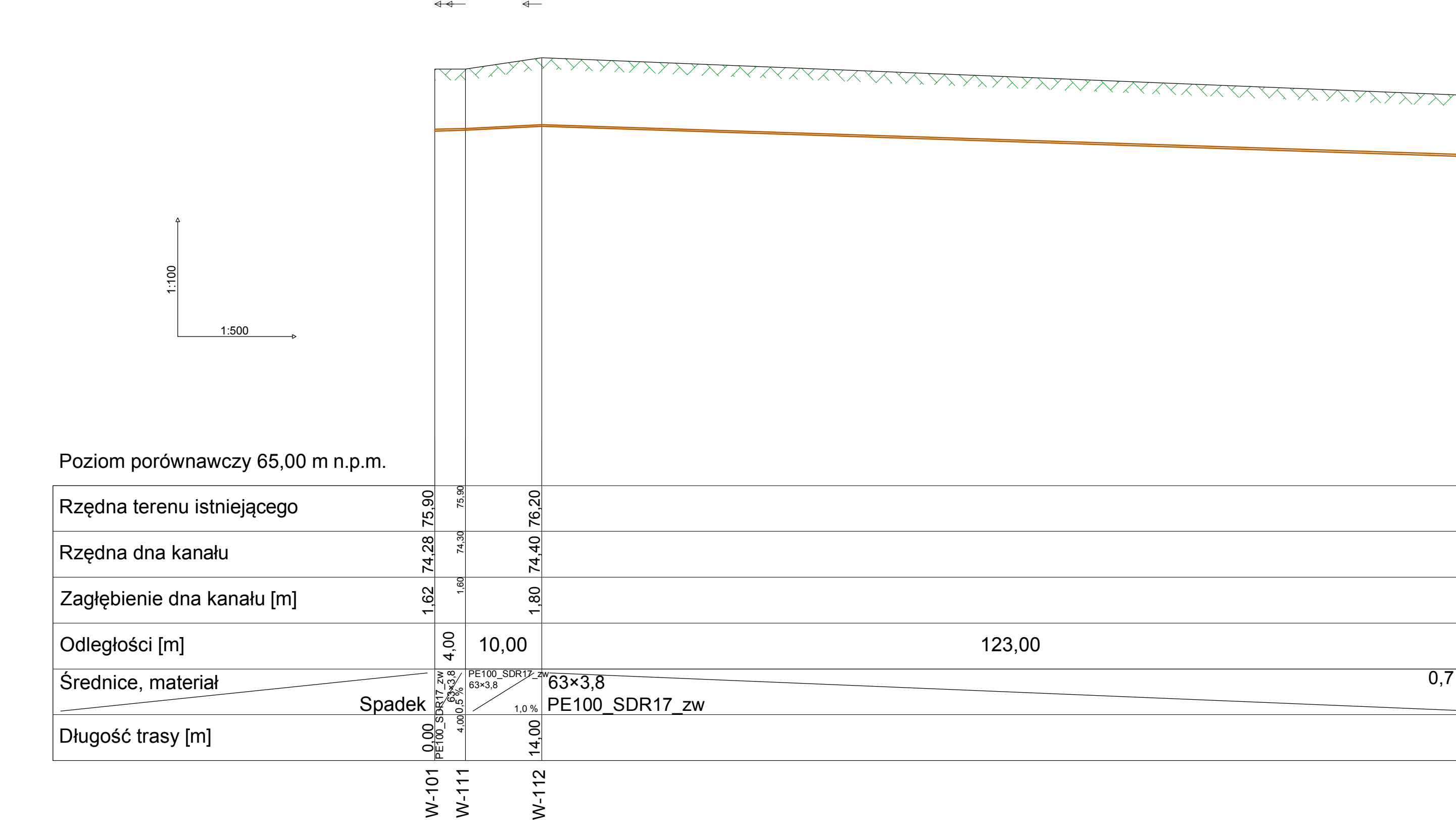
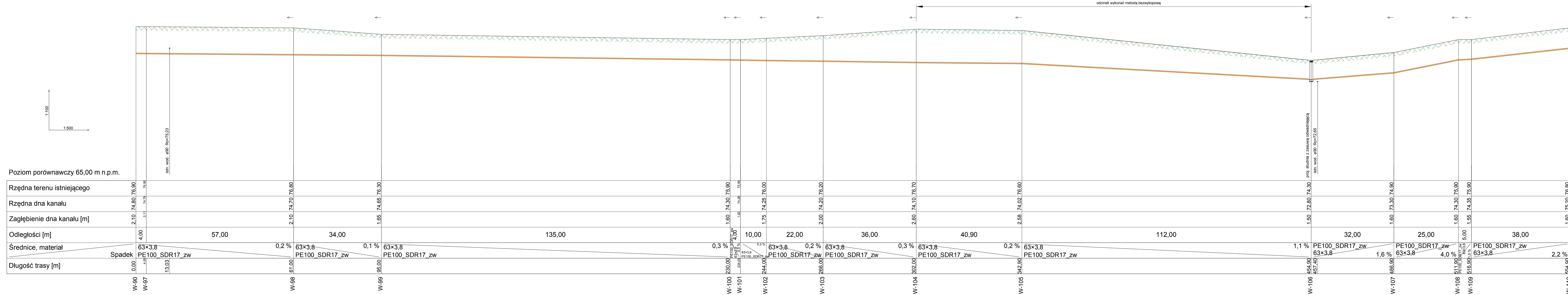
Branża: **sanitarna**

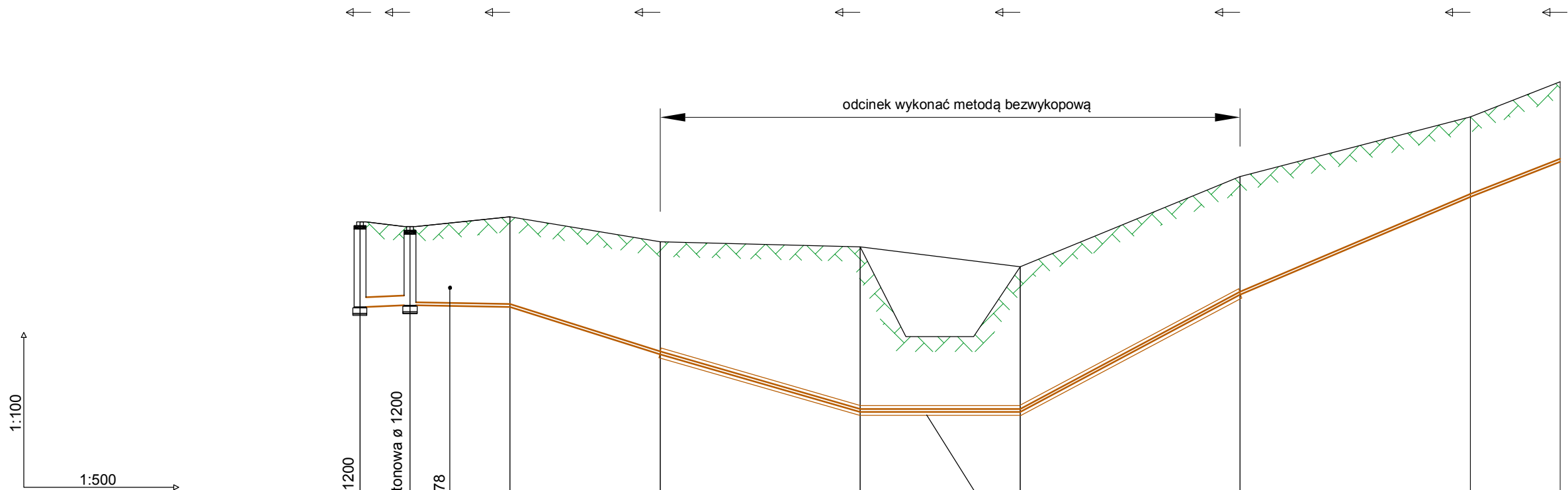
Skala: **1:500/100**

Numer rysunku: **20**



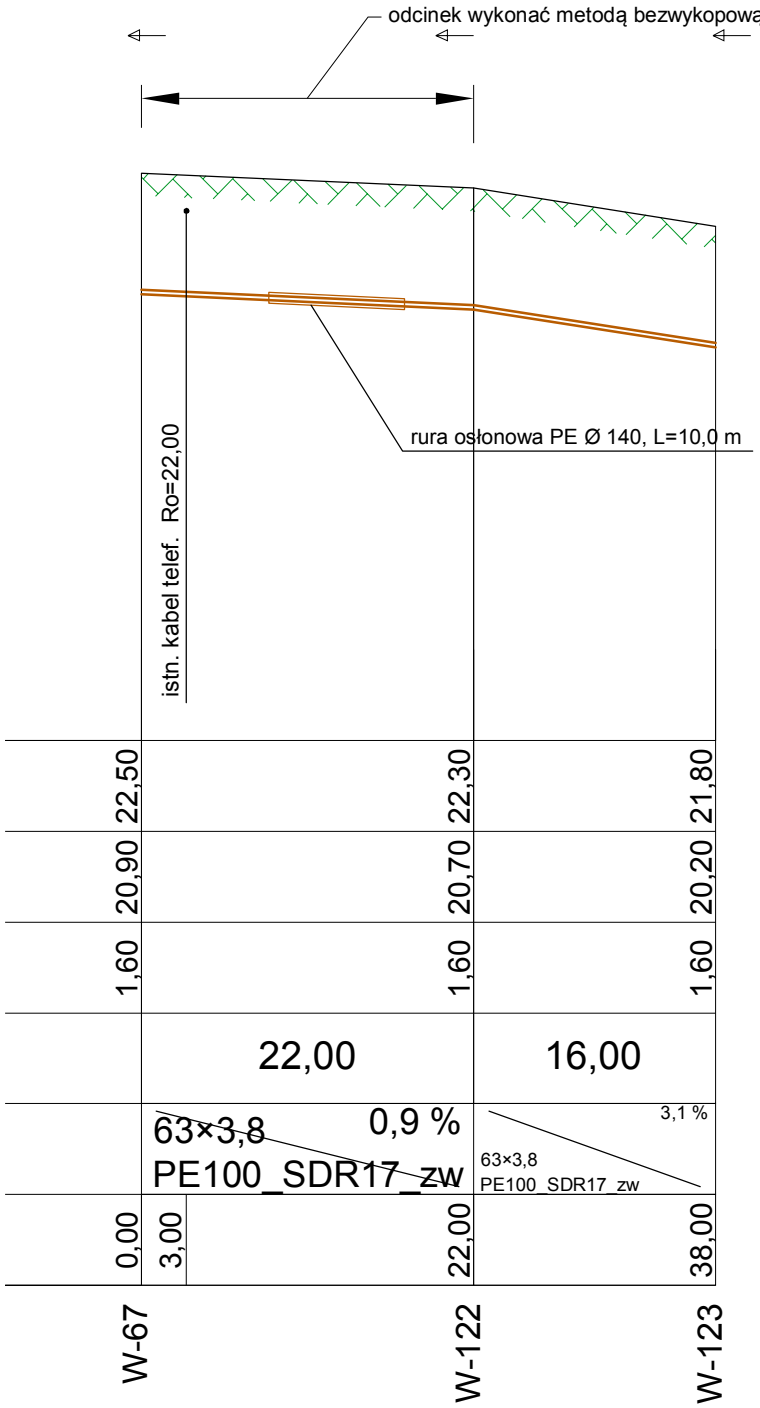
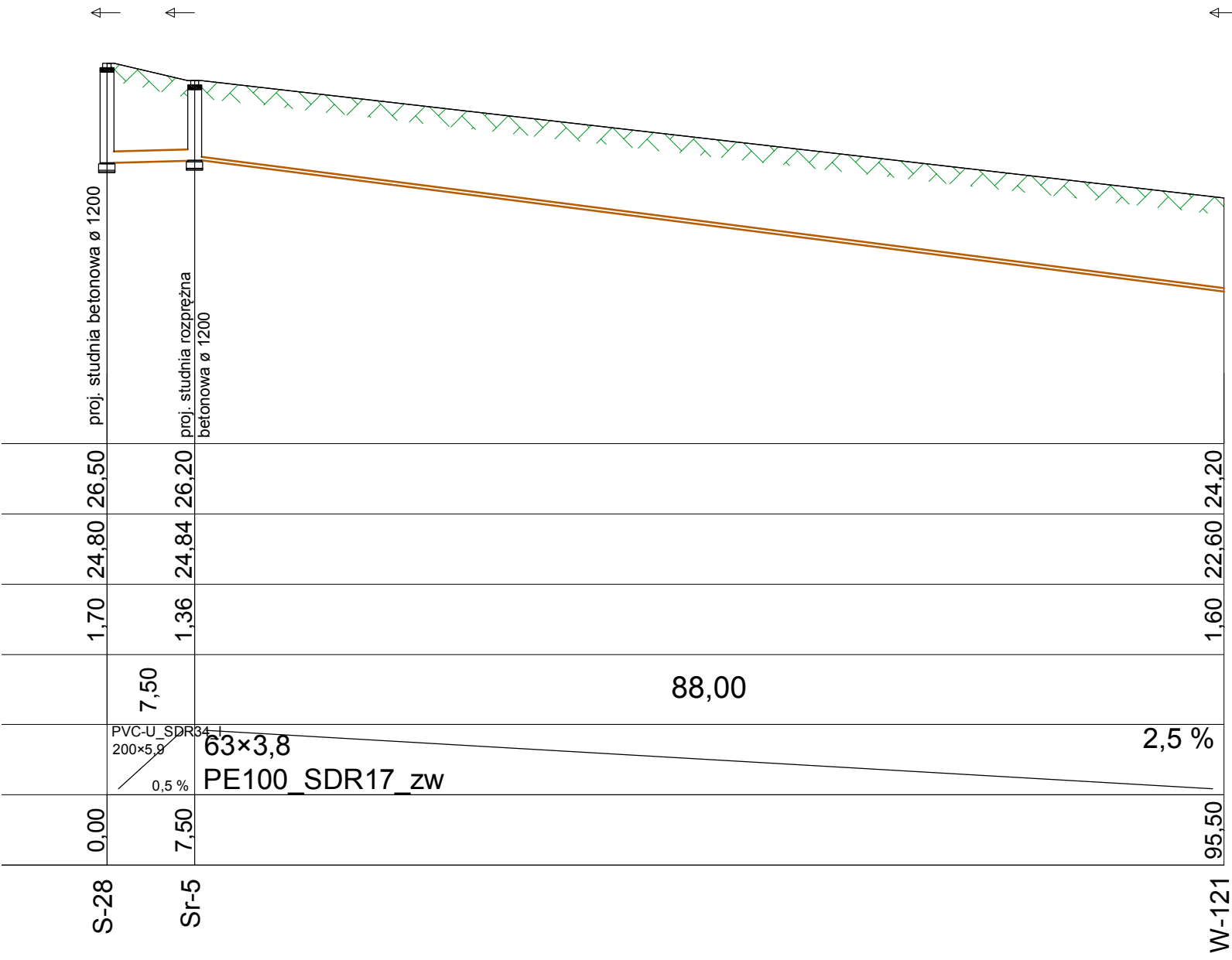






Poziom porównawczy 23,00 m n.p.m.

Rzędna terenu istniejącego	32,10	32,00	32,20	31,70	31,60	31,20	33,00	34,20	34,90
Rzędna dna kanału	30,40	30,43	30,40	29,45	28,30	28,30	30,64	32,60	33,30
Zagłębienie dna kanału [m]	1,70	1,57	1,80	2,25	3,30	2,90	2,36	1,60	1,60
Odległości [m]	5,00	10,00	15,00	20,00	16,00	22,00	23,00	9,00	
Średnice, materiał	PVC-U SDR34 200x5,9	63x3,8 PE100 SDR17_zw	63x3,8 PE100 SDR17_zw	63x3,8 PE100 SDR17_zw	63x3,8 PE100 SDR17_zw	63x3,8 PE100 SDR17_zw	63x3,8 PE100 SDR17_zw	63x3,8 PE100 SDR17_zw	63x3,8 PE100 SDR17_zw
Spadek		0,3 %	6,3 %	5,7 %	0,0 %	10,6 %	8,5 %	7,8 %	
Długość trasy [m]	0,00	5,00	9,00	15,00	30,00	50,00	66,00	88,00	111,00
	S-31	Sr-4	W-114	W-115	W-116	W-117	W-118	W-119	W-120



BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**

Inwestor: **GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE**

Nazwa rysunku: **PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ, S-31 - W-120, S-28 - W-121, W-67 - W-123**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92

Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

Data: **08.2012 r.**

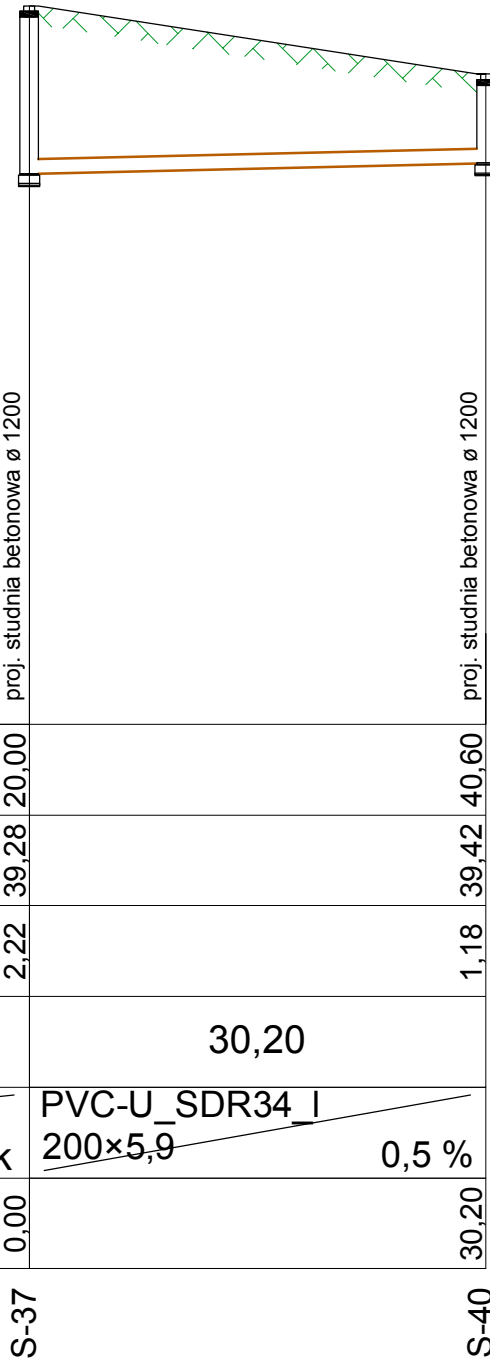
Branża: **sanitarna**

Skala: **1:500/100**

Numer rysunku: **24**

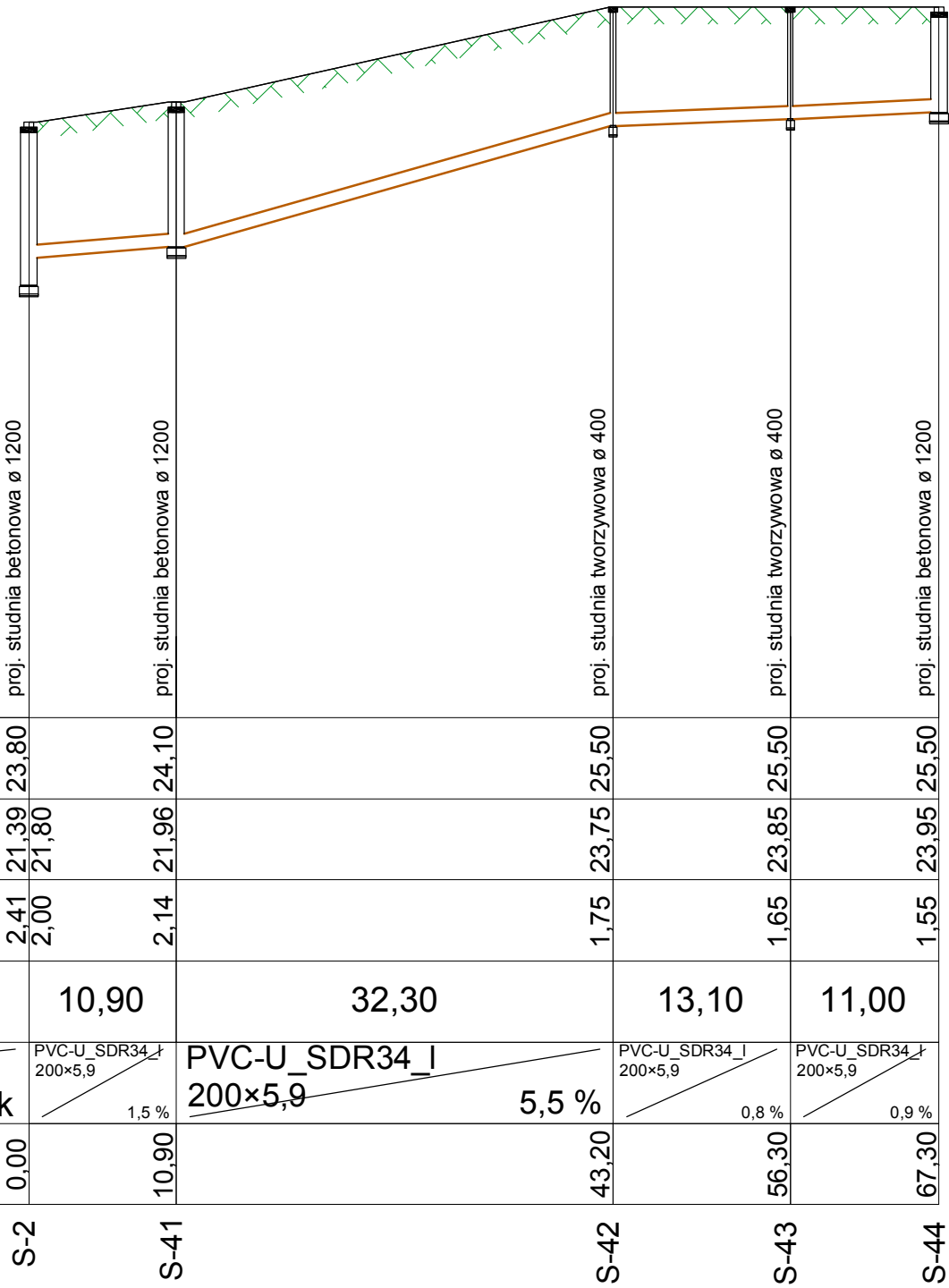
Poziom porównawczy 32,00 m n.p.m.

Rzędna terenu istniejącego	20,00	40,60
Rzędna dna kanału	39,28	39,42
Zagłębienie dna kanału [m]	2,22	1,18
Odległości [m]	30,20	
Średnice, materiał	PVC-U_SDR34_I	
Spadek	200×5,9 0,5 %	
Długość trasy [m]	0,00	30,20



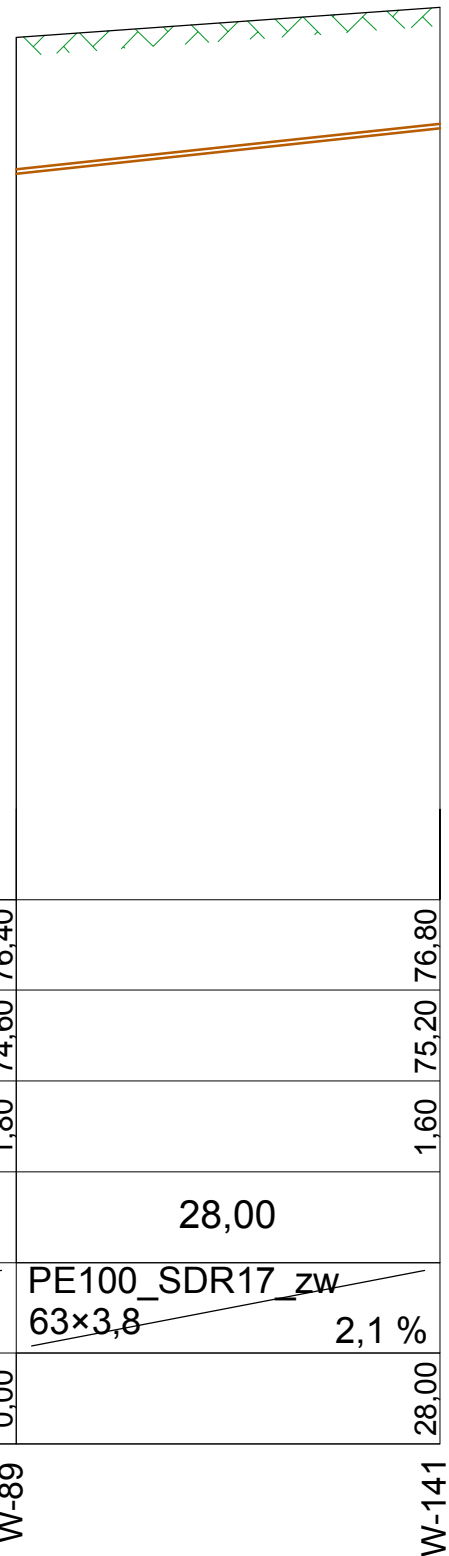
Poziom porównawczy 15,00 m n.p.m.

Rzędna terenu istniejącego	23,80	24,10	25,50	25,50	25,50
Rzędna dna kanału	21,39	21,96	23,75	23,85	23,95
Zagłębienie dna kanału [m]	2,41	2,14	1,75	1,65	1,55
Odległości [m]	10,90	32,30	13,10	11,00	
Średnice, materiał	PVC-U_SDR34_I 200×5,9	PVC-U_SDR34_I 200×5,9	PVC-U_SDR34_I 200×5,9	PVC-U_SDR34_I 200×5,9	
Spadek 1,5 % 5,5 % 0,8 % 0,9 %					
Długość trasy [m]	0,00	10,90	43,20	56,30	67,30



Poziom porównawczy 65,00 m n.p.m.

Rzędna terenu istniejącego	76,40	76,80
Rzędna dna kanału	74,60	75,20
Zagłębienie dna kanału [m]	1,80	1,60
Odległości [m]	28,00	
Średnice, materiał	PE100_SDR17_zw	
	63×3,8	
Spadek	2,1 %	
Długość trasy [m]	0,00	28,00



BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**

Inwestor: **GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE**

Nazwa rysunku: **PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ, S-37 - S-40, S-2 - S-44, W-89 - W-141**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/T0/92, 435/T0/92

Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

Data: **08.2012 r.**

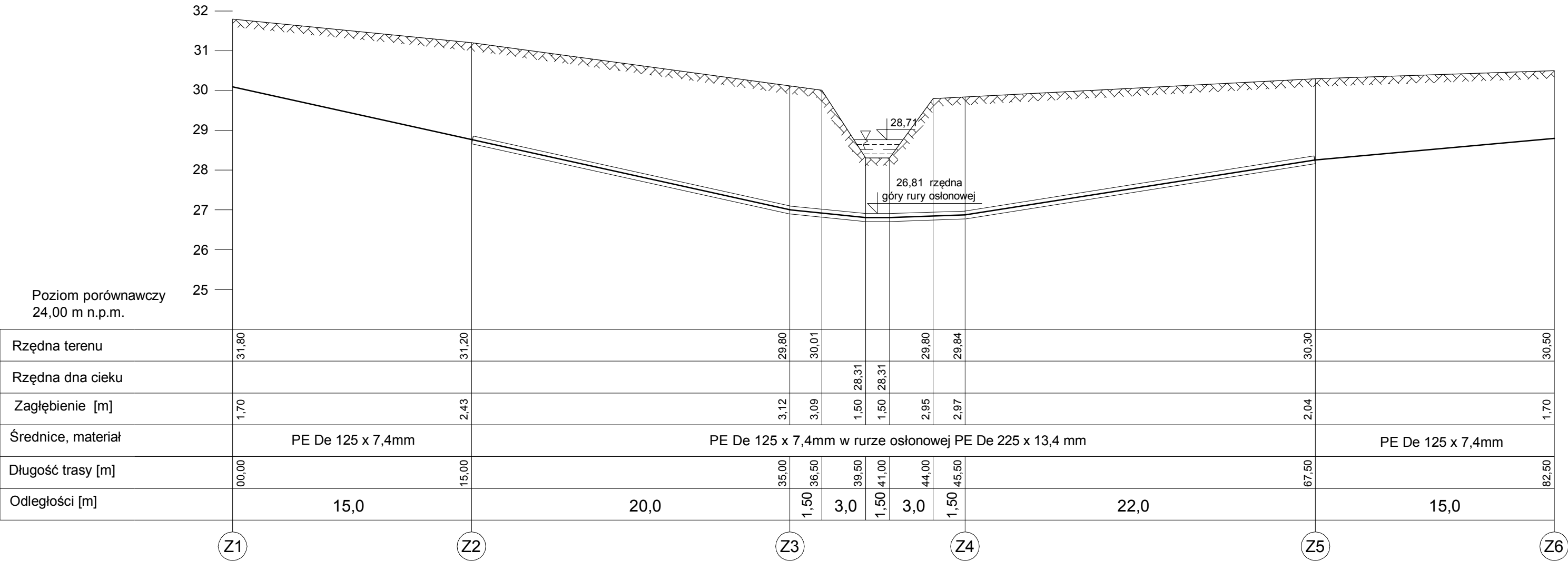
Branża: **sanitarna**

Skala: **1:500/100**

Numer rysunku: **27**

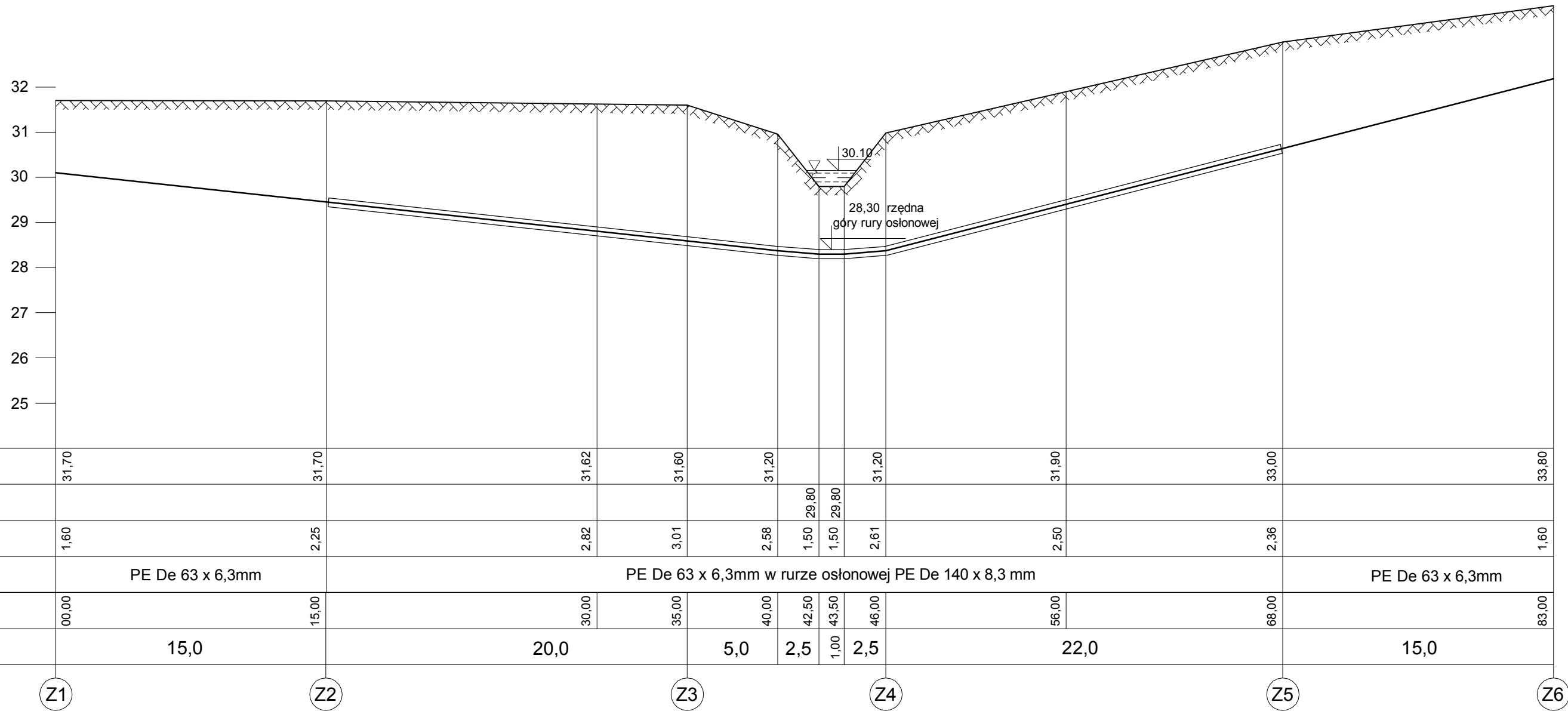
Profil poprzeczny przez Strugę Komorsk w km 4+762

skala 1: $\frac{100}{250}$

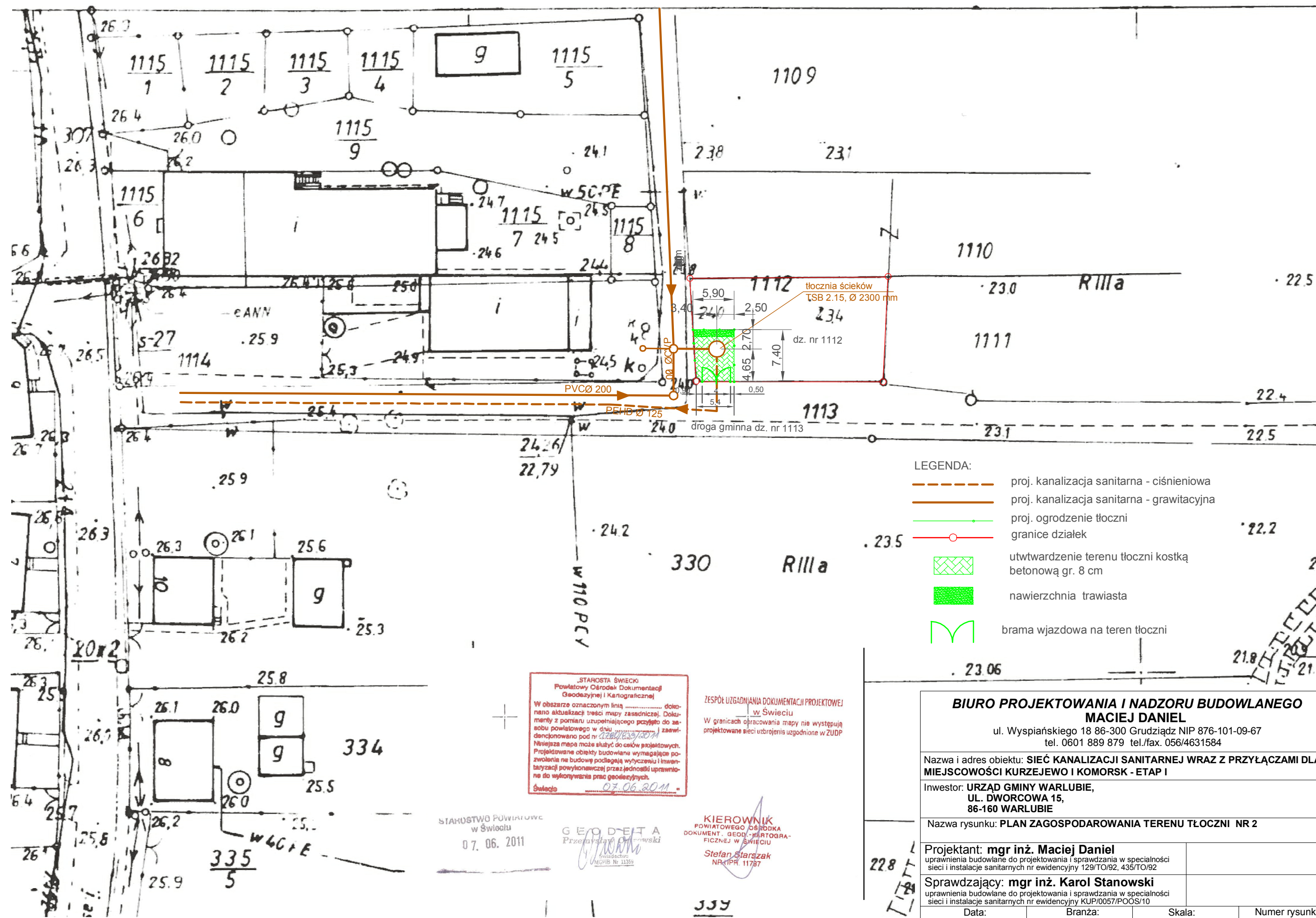


BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE			
Nazwa rysunku: PROFIL PRZEJŚCIA KANALIZACJI SANITARNEJ POD STRUGĄ KOMORSK - KOLIZJA NR 1			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10			
Data: 08.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: 1:100/250	Numer rysunku: 27A

Profil poprzeczny przez ciek skala 1: 100/250



BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO			
MACIEJ DANIEL			
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67			
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: UGmina WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE			
Nazwa rysunku: PROFIL PRZEJŚCIA KANALIZACJI SANITARNEJ POD CIEKIEM - KOLIZJA NR 2			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel			
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski			
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10			
Data: 08.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: 1:100/250	Numer rysunku: 27B



LEGENDA:

- proj. kanalizacja sanitarna - ciśnieniowa
- proj. kanalizacja sanitarna - grawitacyjna
- proj. ogrodzenie tłoczni
- granice działek
- utwardzenie terenu tłoczni kostką betonową gr. 8 cm
- nawierzchnia trawiasta
- brama wjazdowa na teren tłoczni

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL**

ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA
MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**

Inwestor: **URZĄD GMINY WARLUBIE,
UL. DWORCOWA 15,
86-160 WARLUBIE**

Nazwa rysunku: **PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU TŁOCZNI NR 2**

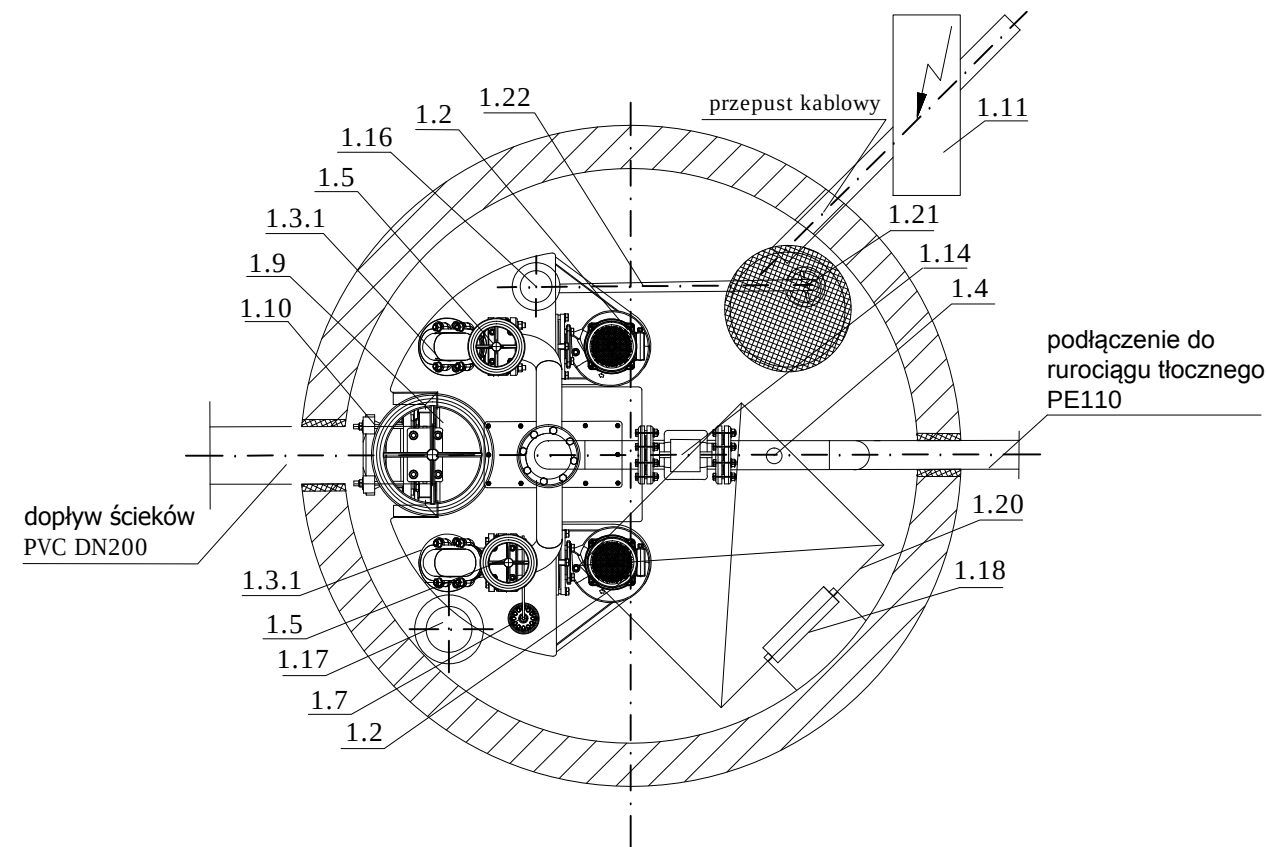
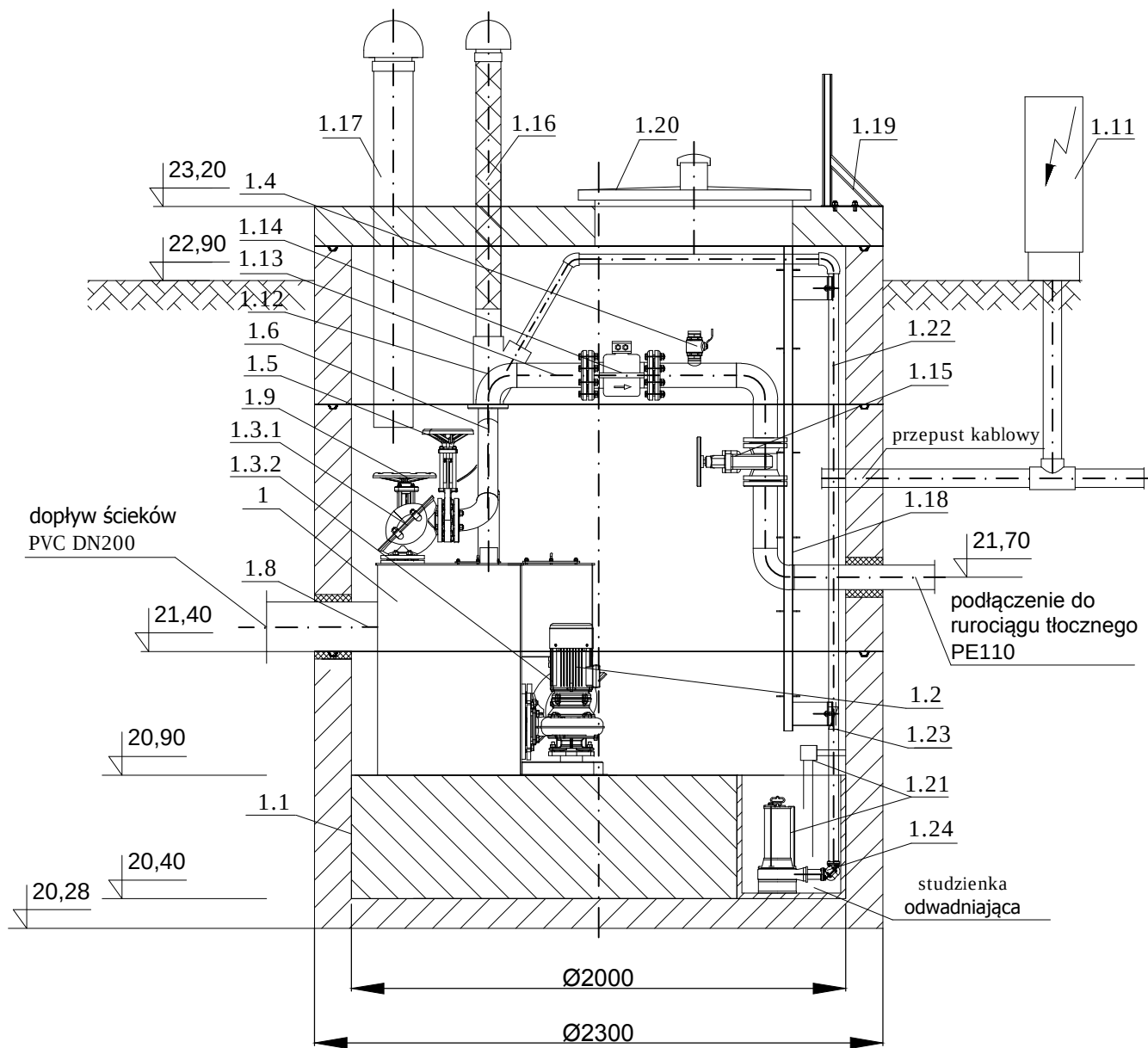
Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92

Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

Data: 02.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: 1:500	Numer rysunku: 29
----------------------------	-----------------------------	------------------------	-----------------------------

Zabudowa tłoczni ścieków TS-1 w komorze betonowej

Wewnętrzna średnica komory: Ø2000mm



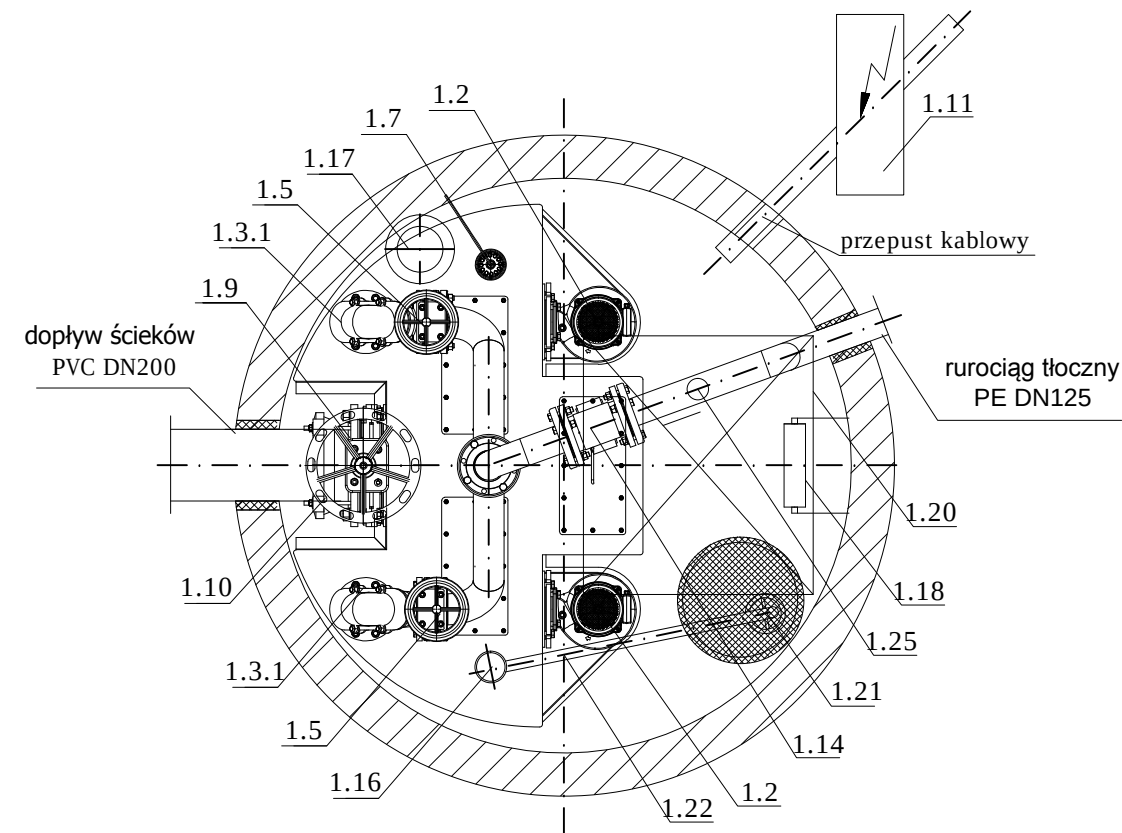
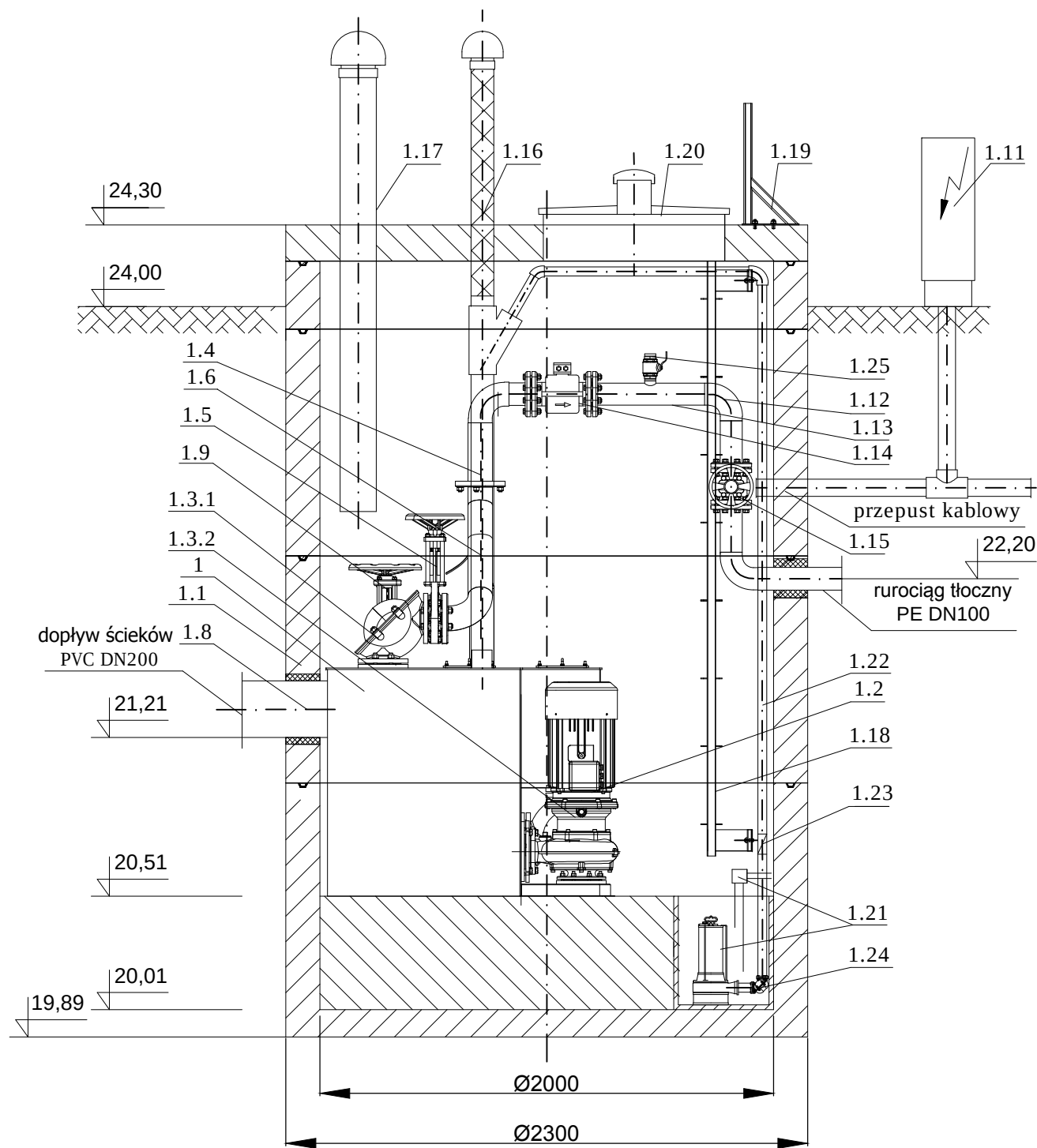
Wyszczególnienie		
L.P	NAZWA	SZTUK
1	Tłocznia ścieków TS-2	1
1.1	Zbiornik betonowy Ø2000mm	1
1.2	Pompa typu 5,5kW	2
1.3.1	Zawór zwrotny kulowy na tłoczeniu DN80 PN10	2
1.3.2	Zawór zwrotny na napływie DN80 PN10	2
1.4	Zawór odpowietrzający	1
1.5	Zasuwa nożowa DN80	2
1.6	Tłoczny rurociąg zbiorczy DN80, ze stali k.o.	1
1.7	Sonda ultradźwiękowa	1
1.8	Przyłącze kanału grawitacyjnego DN200, ze stali k.o.	1
1.9	Zasuwa nożowa DN200	1
1.10	Łącznik rurowo-kołnierzowy DN200	1
1.11	Urządzenie zabezpieczająco-sterujące UZS.8.	1

L.P	NAZWA	SZTUK
1.12	Podzespół kolanowy DN100 ze stali k.o.	3
1.13	Rurociąg tłoczny wewnątrz komory DN100 ze stali k.o.	1
1.14	Przepływomierz elektromagnetyczny DN100	1
1.15	Zasuwa kołnierzowa, miękkouszczelniona DN100	1
1.16	Wentylacja zbiornika tłoczni z rur PVC-U DN110 z kominkiem wywiewnym PVC-U DN110 z biofiltrem REBF-100	1
1.17	Wentylacja komory z rur PVC-U DN160 z kominkiem nawiewnym PVC-U DN160	1
1.18	Drabina żłazowa ze stali k.o.	1
1.19	Drabinka wsporczaz e stali k.o.	1
1.20	Pokrywa włazu 700x800 z wywiewką Ø100, antywłamaniowa, ze stali k.o.	1
1.21	Pompa odwadniająca 400V sterowana sondami poziomu	1
1.22	Przewód odwadniający PE DN40	1
1.23	Zawór odcinający	1
1.24	Zawór zwrotny kulowy kolanowy	1

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE			
Nazwa rysunku: ZABUDOWA TŁOCZNI TS-1			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10			
Data: 08.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: schemat	Numer rysunku: 30

Zabudowa tłoczni ścieków TS-2 w zbiorniku betonowym

Minimalna wewnętrzna średnica komory: Ø2000mm



Wyszczególnienie		
L.P	NAZWA	SZTUK
1	Tłocznia ścieków TS-2	1
1.1	Zbiornik betonowy Ø2000x3580mm	1
1.2	Pompa 15,5kW	2
1.3.1	Zawór zwrotny kulowy na tłoczeniu DN100 PN10	2
1.3.2	Zawór zwrotny na napływie DN100 PN10	2
1.4	Pion tłoczny DN100 ze stali k.o.	2
1.5	Zasuwa nożowa DN100	2
1.6	Tłoczny rurociąg zbiorczy DN100, ze stali k.o.	1
1.7	Sonda ultradźwiękowa	1
1.8	Przyłącze kanału grawitacyjnego DN250, ze stali k.o.	1
1.9	Zasuwa nożowa DN250	1
1.10	Łącznik rurowo-kołnierzowy DN250	1
1.11	Urządzenie zabezpieczająco-sterujące UZS.8.	1

L.P	NAZWA	SZTUK
1.12	Podzespół kolanowy DN100 ze stali k.o.	3
1.13	Rurociąg tłoczny wewnątrz komory DN100 ze stali k.o.	1
1.14	Przepływomierz elektromagnetyczny DN100	1*
1.15	Zasuwa kołnierzowa, miękkouszczelniona DN100	1
1.16	Wentylacja zbiornika tłoczni z rur PVC-U DN110 z kominkiem wywiewnym PVC-U DN110	1*
1.17	Wentylacja komory z rur PVC-U DN160 z kominkiem nawiewnym PVC-U DN160	1
1.18	Drabina żłazowa ze stali k.o.	1
1.19	Drabina wsporcza ze stali k.o.	1
1.20	Pokrywa włazu 800x900 z wywiewką Ø100, antywłamaniowa, ze stali k.o.	1
1.21	Pompa odwadniająca /400V sterowana sondami poziomu	1
1.22	Przewód odwadniający PE DN40	1
1.23	Zawór odcinający	1
1.24	Zawór zwrotny kulowy kolanowy	1
1.25	Zawór odpowietrzający	1

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL
ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**

Inwestor: **GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE**

Nazwa rysunku: **ZABUDOWA TŁOCZNI TS-2**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92

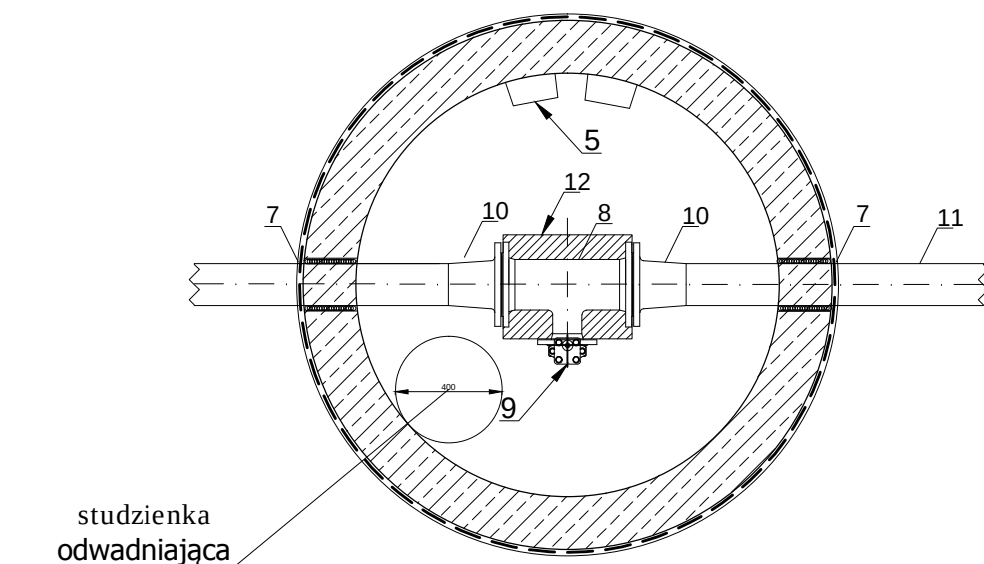
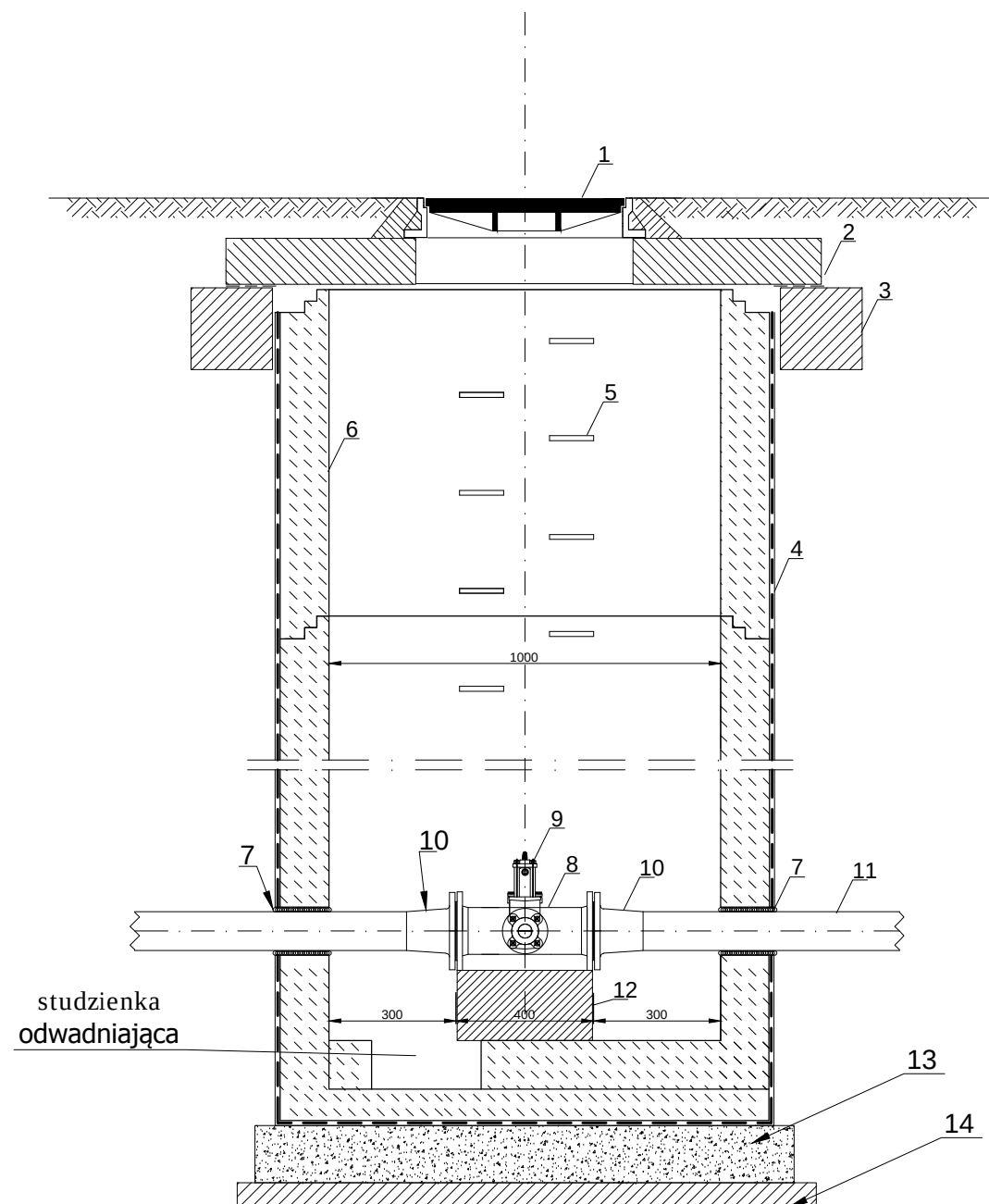
Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

Data: **08.2012 r.**

Branża: **sanitarna**

Skala: **schemat**

Numer rysunku: **31**



1. Właz kanałowy żeliwny, klasy D-400kN, wg PN-EN 124:2000
2. Płyta pokrywowa PP 176/14/ 60
3. Pierścień odciażający 196/146/25
4. Izolacja Abizol R + Abizol P
5. Stopień złazowy żeliwny
6. Krąg betonowy 100/ 50/ 15
7. Uszczelnienie
8. Trójnik DN rurociągu głównego / DN 50
9. Zasuwa nożowa DN 50
10. Króciec kołnierzowy DN rurociągu głównego
11. Rurociąg główny PE
12. Blok oporowy
13. Płyta fundamentowa - beton B-15 gr. 25cm
14. Chudy beton - B-7,5 gr. 10cm

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL**

ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA
MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**

Inwestor: **GMINA WARLUBIE,
UL. DWORCOWA 15,
86-160 WARLUBIE**

Nazwa rysunku: **SHEMAT STUDNI Z ZAWOREM ODPOWIETRZAJĄCO -
NAPOWIETRZAJĄCYM**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92

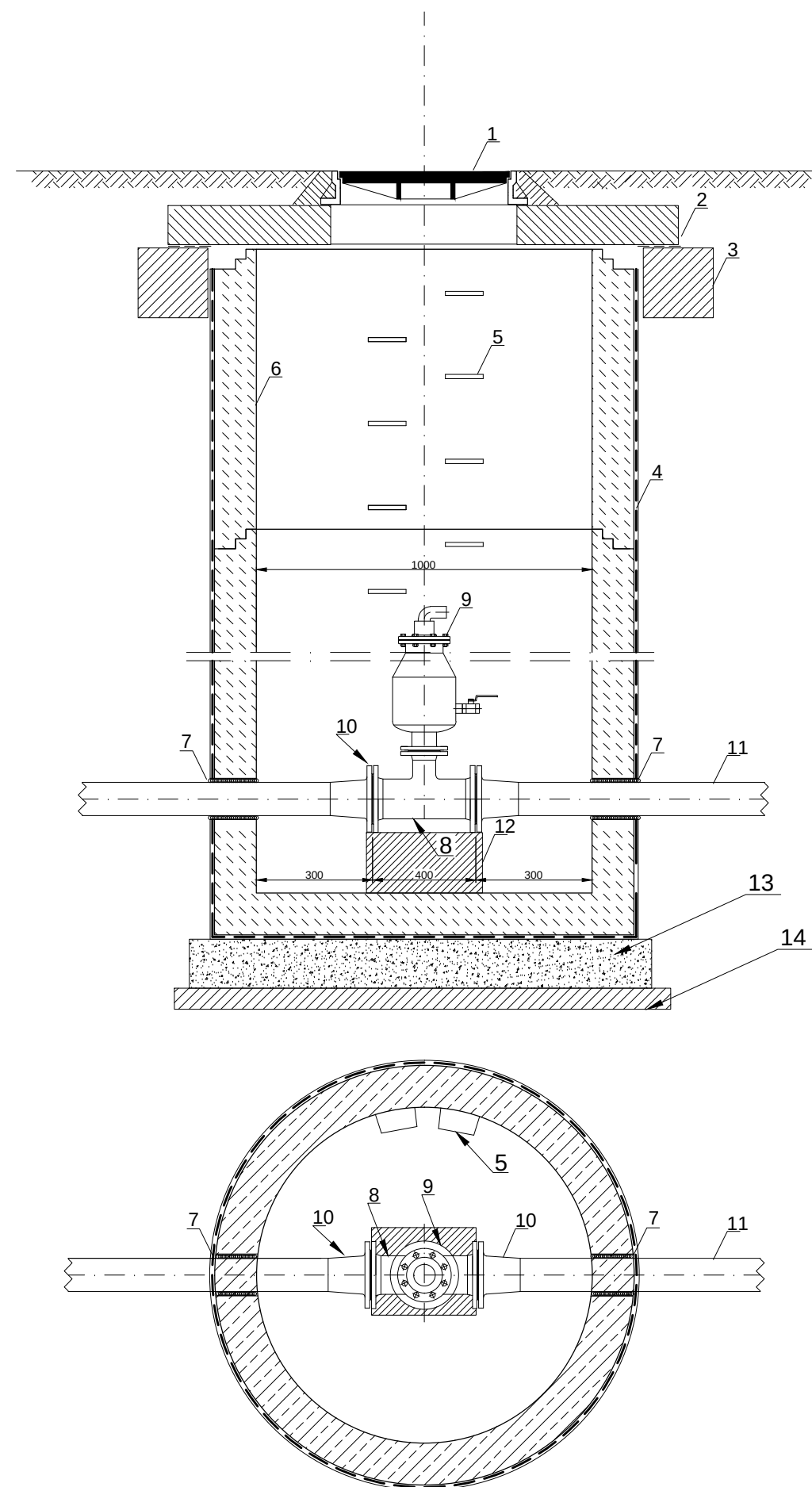
Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

Data:
08.2012 r.

Branża:
sanitarna

Skala:
schemat

Numer rysunku:
32



1. Właz kanałowy żeliwny, klasy D-400kN, wg PN-EN 124:2000
2. Płyta pokrywowa PP 176/14/ 60
3. Pierścień odciążający 196/146/25
4. Izolacja Abizol R + Abizol P
5. Stopień złazowy żeliwny
6. Krąg betonowy 100/ 50/ 15
7. Uszczelnienie
8. Trójnik DN rurociągu głównego / DN 50
9. Zawór napowietrzająco - odpowietrzający
10. Rurociąg główny PE
11. Blok oporowy

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO
MACIEJ DANIEL**

ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67
tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584

Nazwa i adres obiektu: **SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA
MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I**

Inwestor: **GMINA WARLUBIE,
UL. DWORCOWA 15,
86-160 WARLUBIE**

Nazwa rysunku: **SHEMAT STUDNI Z ZASUWĄ SPUSTOWĄ**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92

Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności
sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

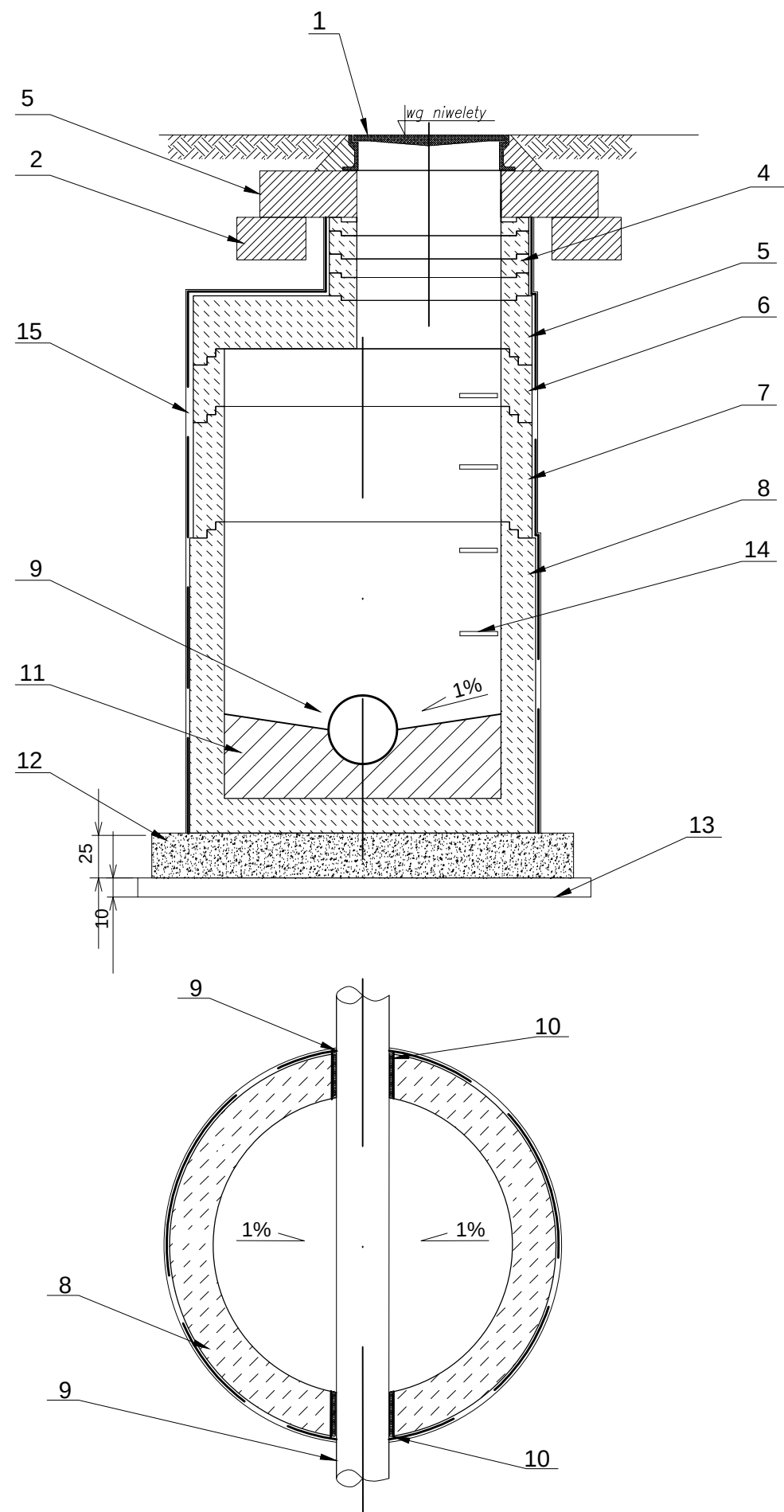
Data:
08.2012 r.

Branża:
sanitarna

Skala:
schemat

Numer rysunku:
33

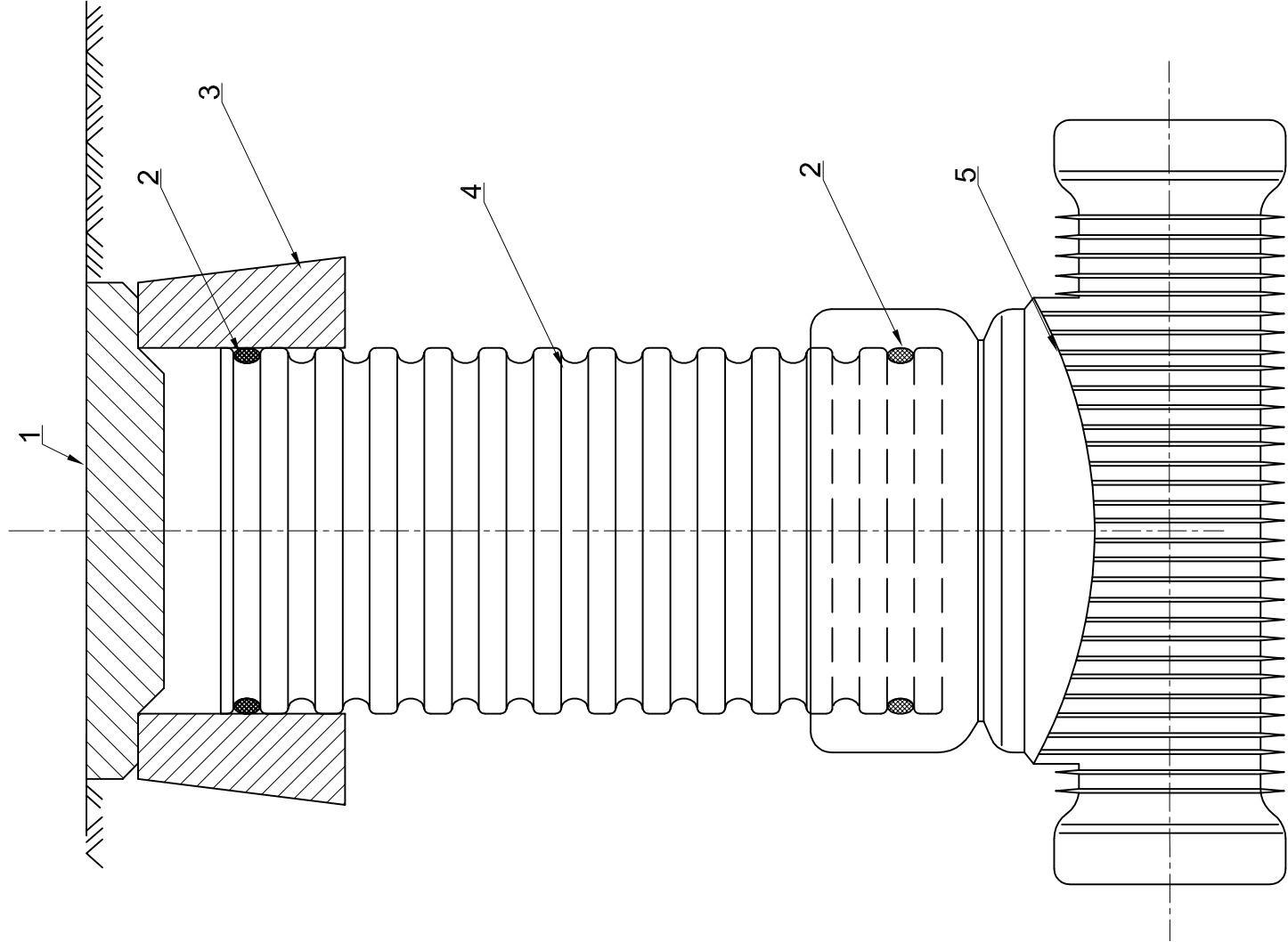
SCHEMAT STUDNI REWIZYJNEJ



LEGENDA:

- 1. Właz kanałowy żeliwny, klasy D-400kN, wg PN-EN 124:2000
- 2. Pierścień odciążający
- 3. Podłoże z betonu B-20
- 4. Pierścienie dystansowe 625x60 mm ; 625x100mm
- 5. Płyta pokrywowa żelbetowa 1200x625x210 mm
- 6. Kręgi betonowe 1200x250 mm
- 7. Kręgi betonowe 1200x500 mm
- 8. Dno betonowe 1200x1000 mm
- 9. Rura przewodowa
- 10. Tuleja ochronna z uszczelką gumową
- 11. Kineta z betonu B 15
- 12. Płyta fundamentowa - beton B-15
- 13. Chudy beton - B-7,5
- 14. Klamrowe stopnie złączaowe z prętów stal. Ø 30 mm
- 15. Izolacja np. Izoplast 2x R + Pg

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE			
Nazwa rysunku: SCHEMAT STUDNI BETONOWEJ			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10			
Data: 08.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: schemat	Numer rysunku: 34



- 1. Pokrywa betonowa B125
- 2. Uszczelka
- 3. Stożek betonowy
- 4. Rura karbowana Ø425 mm
- 5. Kłosa z PE lub PP

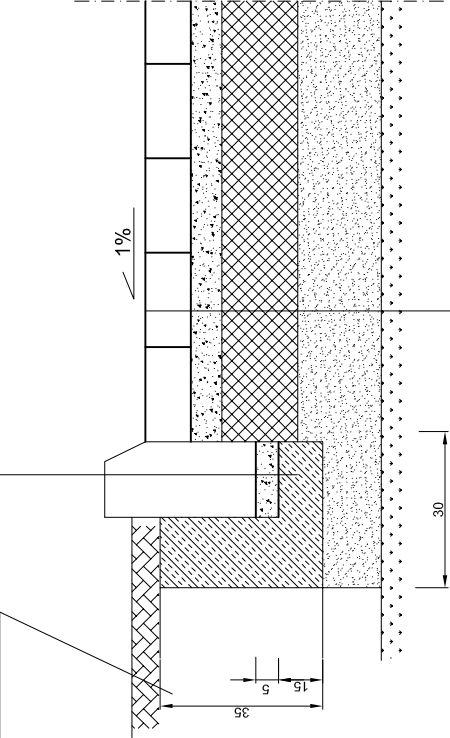
BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE			
Nazwa rysunku: SHEMAT STUDNI TWORZYWOWEJ			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel		uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 1237/OI/92	
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski		uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10	
Data: 08.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: schemat	Numer rysunku: 36

Krawężnik betonowy

Podsypka cem. - piaskowa gr. 5 cm

Ława z betou B-15 gr. 15 cm

Istniejący teren



Kostka prefabrykowana betonowa gr. 8 cm

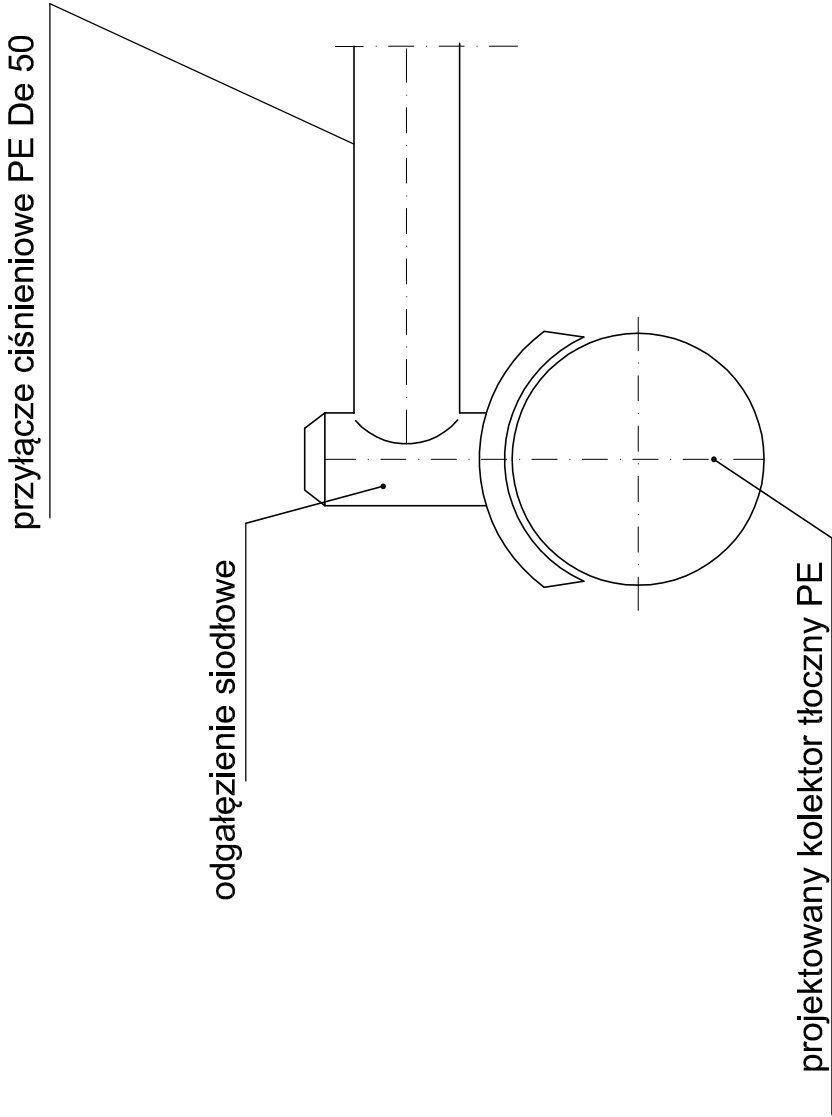
Podsypka cementowo - piaskowa gr. 10cm

Podbudowa z kruszywa stabil. mech. gr. 20cm

Warstwa odsączająca gr. 10cm

Istniejące podłoże gruntowe zagęszczone do Wz= 1,0

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: GMINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE			
Nazwa rysunku: SHEMAT OBRZEŻA			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel		uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92	
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski		uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10	
Data: 08.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: schemat	Numer rysunku: 37



BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL ul. Wyspiańskiego 18 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4631584			
Nazwa i adres obiektu: SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI DLA MIEJSCOWOŚCI KURZEJEWO I KOMORSK - ETAP I			
Inwestor: GINA WARLUBIE, UL. DWORCOWA 15, 86-160 WARLUBIE			
Nazwa rysunku: SHEMAT WPIĘCIA PRZYŁĄCZA CIŚNIENIOWEGO			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel		uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny 129/TO/92, 435/TO/92	
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski		uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10	
Data: 08.2012 r.	Branża: sanitarna	Skala: schemat	Numer rysunku: 39