

**Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego  
MACIEJ DANIEL  
86-300 Grudziądz ul. Paderewskiego 16  
tel/fax 056/4662072 , 601 889 879 , danielm@pro.onet.pl  
NIP 876-101-09-67**

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**Nazwa obiektu:** BUDOWA KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z  
INFRASTRUKTURĄ, Z PRZEPOMPOWNIAMI PRZYDOMOWYMI  
W PŁOCHOCINIE, DZ. NR 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1,  
54/2, 54/5, 67, W OBR. PŁOCHOCIN ORAZ NA DZ. NR 7/4, 7/5,  
16/2, 17/2, 18/2, W OBR. BĄKOWO

**Kategoria obiektu**

**budowlanego:** XXVI

**Branża:** SANITARNA / ELEKTRYCZNA

**Zamawiający:** GMINA WARLUBIE

ul. DWORCOWA 15,

86-160 WARLUBIE

Projektant branża sanitarna	mgr inż. Maciej Daniel	Uprawnienia budowlane do projektowania , nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ewid.GP.I.7342/129/TO/92	
Sprawdzający branża sanitarna	mgr inż. Karol Stanowski	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid.KUP/0057/POOS/10	
Asystent	mgr inż. Barbara Mania	-----	
Projektant branża elektryczna	mgr inż. Jerzy Pawłowski	Uprawnienia budowlane do projektowania nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi oraz kontrolowanie stanu technicznego w specjalności instalacyjno inżynierskiej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid.GP.I.7342/93/TO/93	

Data opracowania: kwiecień 2018r.

# WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

## I CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Opis techniczny
2. Warunki i uzgodnienia
3. BIOZ
4. Oświadczenie projektantów i sprawdzającego
5. Kopia uprawnień

## II CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

Numer rysunku	Nazwa rysunku	Skala
1a	Plan zagospodarowania terenu	1:1000
1b	Plan zagospodarowania terenu	1:1000
2	Profil podłużny ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej	1:100 / 1:500
3	Profil podłużny ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej	1:100 / 1:500
4	Profile podłużne ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej	1:100 / 1:500
5	Profile podłużne ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej	1:100 / 1:500
6	Studnia z zaworem odpowietrzającym - napowietrzającym	schemat
7	Studnia z zasuwą spustową	schemat
8	Schemat przepompowni przydomowej	schemat
9	Schemat wykopu	schemat

# **OPIS TECHNICZNY**

**do projektu budowlanego branży sanitarnej:**

**Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z  
przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6,  
50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67, w obr. Płochocin  
oraz na dz. nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2, w obr. Bąkowo**

---

## **1. Podstawa opracowania.**

- Umowa z Inwestorem,
- warunki techniczne podłączenia wydane przez Inwestora,
- aktualna kopia mapy do celów projektowych w skali 1 : 500,
- pomiary uzupełniające, inwentaryzacja, wizja i wywiad w terenie,
- obowiązujące przepisy i normy,
- uzgodnienia z gestorami urządzeń pod i nadziemnych,
- uzgodnienia z właścicielami i dysponentami nieruchomości.

## **2. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, zlokalizowanej na dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67, w obr. Płochocin oraz na dz. nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2, w obr. Bąkowo.” Ze względu na ukształtowanie terenu zaprojektowano kanalizację ciśnieniową.

## **3. Opinia geotechniczna.**

Na podstawie art. 34 ust. 6 punkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2015 r. Nr 243, poz 1623, z późniejszymi zmianami) na podstawie informacji geologicznych stwierdza się, iż teren projektowanego zadania zalicza się do I kategorii geotechnicznej, wynikającej z prostych warunków gruntowych.

## **4. Kanalizacja sanitarna.**

### **4.1. Projektowane rozwiązania.**

Ze względu na ukształtowanie terenu zaprojektowano kanalizację ciśnieniową.

Parametry techniczne sieci:

- Rury PE100 SDR 17 średnica 75 mm – 737m
- Rury PE100 SDR 17 średnica 63 mm – 658m

Parametry techniczne przyłączy:

- Przykanaliki tłoczne PE100 SDR 17 średnica 40 mm – 830m

Uzbrojenie sieci i przyłączy

- Studnia odwadniająca – 1 kpl.
- Studnia odpowietrzająca – 1 kpl.
- Przepompownie przydomowe np. typu ORKAN – 7kpl.

### **4.2. Roboty ziemne.**

Roboty ziemne należy wykonywać wg. PN-B-06050:1999 Roboty ziemne budowlane. W drogach oraz w miejscach tego wymagających stosować wykopy wąskoprzestrzenne umocnione obudowami dwustronnymi. W terenach niezabudowanych stosować wykopy nieumocnione ze skarpami o nachyleniu 1:1,25. Wykopy można wykonywać mechanicznie do głębokości dna rurociągu, a dalszą część wykopu na grubość podsypki tj. 10 cm, ręcznie. Urobek z wykopów ułożyć na odkład wzdłuż krawędzi w odległości ok. 1,5 m od krawędzi wykopu, jeżeli zajdzie konieczność wymiany gruntu, urobek odwieźć na miejsce wskazane przez inwestora. Część gruntu niespoistego można wykorzystać do wyrównania i podniesienia korony istniejącej drogi. Na odcinkach, w których przebiega istniejące uzbrojenie, najpierw wykonać przekopy kontrolne w celu określenia rzeczywistego przebiegu istniejących sieci uzbrojenia. W przypadku, gdy w terenie okaże się, że rurociąg zaprojektowano w bliskiej odległości od istniejącego drzewa, wykonać wykop otwarty nie bliżej niż w odległości 2,0 m od osi drzewa a pod systemem korzeniowym precyzyjnie przycisnąć rurę osłonową, stalową lub PVC, o długości ok. 4,0 m. Wykopy w rejonie kolizji wykonywać pod nadzorem służb eksploatacyjnych gestorów sieci uzbrojenia terenu.

#### **4.3. Kanalizacja tłoczna.**

Kanalizację tłoczną zaprojektowano z rur PEHD PN 10 De 75 i 63mm łączonych przez elektrołączki wg PN – EN 12201-2:2004. Rurociągi będą układane metodą tradycyjną tj. w wykopach oraz metodą przewiertu sterowanego HDD. Rurociągi układać ze spadkami podanymi na profilach. W punktach najwyższych zaprojektowano studnię z zaworem odpowietrzającym a w punktach najniższych studnie z zasuwami spustowymi. Po wykonaniu rurociągi poddać próbie szczelności zgodnie z PN-EN 805:2015 na ciśnienie 1,0 MPa.

#### **4.4. Przyłącza kanalizacji tłocznej.**

Przyłącza kanalizacji tłocznej zaprojektowano z rur PEHD PN 10 De 40 mm łączonych przez elektrołączki wg PN – EN 12201-2:2004. Rurociągi będą układane metodą tradycyjną tj. w wykopach i metodą bezwykopową - przewiertu. Rurociągi układać na podsypce piaskowej o grubości 10 cm a następnie zasypywać również gruntem sypkim z zagęszczaniem. Od wysokości 30 cm ponad rurociągiem można stosować zagęszczanie mechaniczne warstwami po 20 cm. Po wykonaniu rurociągi poddać próbie szczelności zgodnie z PN-EN 805:2015 na ciśnienie 1,0 MPa.

#### **4.5. Pompownie przydomowe.**

Ze względu na konfigurację terenu zaprojektowano przydomowe przepompownie ścieków w ilości 7 sztuk. Przyjęto korpusy wykonane z polimerobetonu lub PEHD 800 mm. Zgodnie z normą PN-EN 1671 projektuje się zbiornik posiadający odpowiedni kształt dna np. stożkowy, w celu zapobiegania sedymentacji i tworzeniu się złogów.

W przepompowniach zaprojektowano pompy zatapialne, wyporowe śrubowe z rozdrabniaczem np. typu Orkan 5/4" o parametrach:

- $H_{max} = 100 \text{ m H}_2\text{O}$
- $Q_{max} = 0,9 \text{ l/s}$
- silnik  $P = 0,8 \text{ kW}$

W każdej przepompowni zostanie zamontowany zawór zwrotny oraz zawór odcinający. Raz w roku należy dokonać kontroli stanu pomp, oczyścić pływaki oraz usunąć osady denne.

**W przepompowniach przydomowych w budynkach nr 53 (działka nr 18/2) oraz nr 54 (działka nr 17/2), należy zamontować zawory odpowietrzające. Urządzenia te uzgodnić z producentem przepompowni.**

Sterowanie pracy pompy odbywa się poprzez skrzynkę sterującą połączoną z czujnikami poziomu.

#### **4.6. Branża elektryczna.**

W obiektach, w których jest zasilanie elektryczne trójfazowe projektuje się pompownie przydomowe wyposażone w pompy z silnikiem trójfazowym. Pompownie te należy zasilić kablem YKY 5x2,5 mm<sup>2</sup>, który zostanie podłączony do najbliższego gniazda wtykowego w budynku. W obiektach, w których jest zasilanie elektryczne jednofazowe projektuje się pompownie wyposażone w pompy z silnikiem jednofazowym. Pompownie te należy zasilić kablem YKY 3x4,0 mm<sup>2</sup>, który zostanie podłączony do najbliższego gniazda wtykowego w budynku. Rozdzielnie sterujące stanowią integralną część pompowni i będą zabudowane przy zbiornikach, zostaną one wyposażone w wyłączniki różnicowo-prądowe i urządzenia zapewniające ochronę przeciwprzebieciową.

#### **5. Oddziaływanie inwestycji na środowisko.**

Zaproponowano rozwiązania materiałowe i techniczne gwarantujące szczelność rurociągów, studni i zbiorników przepompowni. Ze względu na własności przesyłanego medium tj. ścieków bytowo - gospodarczych, nie przewiduje się szczególnych rozwiązań chroniących środowisko. Inwestycja pozwoli na likwidację istniejących zbiorników bezodpływowych a także umożliwi podłączenie nowych obszarów mieszkalnych, co jest zgodne z kierunkami rozwoju gminy. Ścieki będą odprowadzane do projektowanej w poprzednim etapie tłocznej kanalizacji sanitarnej. Nie przewiduje się wprowadzania do środowiska żadnych innych substancji.

## **6. Obszar oddziaływania inwestycji.**

Na podstawie art. 3 pkt. 20 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz. U. Z 2013 r., poz. 1409 późn. zmianami) stwierdza się, iż obszar oddziaływania inwestycji zawiera się na działkach objętych wnioskiem, tj.:działka nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67, w obr. Płochocin oraz na dz. nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2, w obr. Bąkowo.

## **7. Charakterystyka ekologiczna.**

Opracowano na podstawie art. 11, ust. 2, punkt 11 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego: Dz. U. z 2012r nr 462 ze zmianami:

- zapotrzebowanie na wodę ograniczy się w procesie inwestycyjnym do ilości wody, potrzebnej do wykonania prób szczelności sieci kanalizacji sanitarnej;
- emisja zanieczyszczeń gazowych (spaliny od środków transportu) będzie nieznaczna, nie przewiduje się zanieczyszczeń pyłowych i płynnych;
- nie przewiduje się emisji hałasu i wibracji zarówno w procesie budowy, jak i eksploatacji;
- projektowana instalacja nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Zajęcie powierzchni nieruchomości pod obiekt budowlany dotyczyć będzie tylko czasu potrzebnego na wykonanie prac montażowych oraz odtworzenie nawierzchni, w tym doprowadzenie do stanu pierwotnego gruntów uprawnych.

W trakcie robót nie przewiduje się:

- nie przewiduje się wycinki drzew;
- nie zmieni się forma użytkowania terenu;
- nie zostanie wyłączony żaden odcinek terenu ekologicznie czynnego;
- nie planuje się zniszczenia szaty roślinnej.

Dla projektowanych rozwiązań nie ma przepisów odrębnych, wprowadzających ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

## 8. Uwagi końcowe.

- przed rozpoczęciem robót uzyskać pozwolenie na budowę a następnie zgłosić ich rozpoczęcie we właściwym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego;
- całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi przepisami i normami, szczególnie BHP oraz:

„Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych Część II. Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych”,

„Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Sieci Kanalizacyjnych” COBRTI INSTAL.

Projektant  
branża sanitarna  
**mgr inż. Maciej Daniel**

Sprawdzający  
branża sanitarna  
**mgr inż. Karol Stanowski**

Projektant  
branża elektryczna  
**mgr inż. Jerzy Pawłowski**



ZUK-7011.9.2018 MK

**Gmina Warlubie  
ul. Dworcowa 15  
86-160 Warlubie**

Dotyczy: wydania warunków technicznych na projektowaną budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach ewidencyjnych nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67, położonych w obrębie ewidencyjnym Płochocin, jednostce ewidencyjnej Warlubie oraz na działkach ewidencyjnych nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Bąkowo, jednostce ewidencyjnej Warlubie, gm. Warlubie.

Zakład Usług Komunalnych w Warlubiu, stosownie do wniosku o wydanie warunków technicznych na projektowaną budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach ewidencyjnych nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67, położonych w obrębie ewidencyjnym Płochocin, jednostce ewidencyjnej Warlubie oraz na działkach ewidencyjnych nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2, położonych w obrębie ewidencyjnym Bąkowo, jednostce ewidencyjnej Warlubie, gm. Warlubie., Zakład Usług Komunalnych w Warlubiu wyraża zgodę i określa warunki techniczne podłączenia:

**Warunki techniczne:**

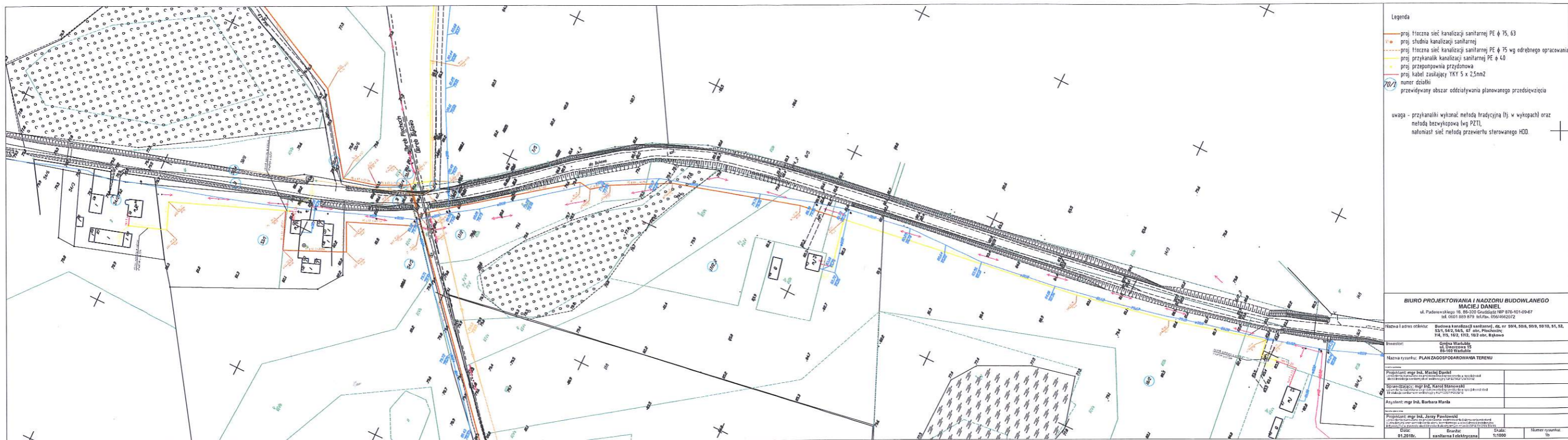
1. Zakres prac obejmuje miejscowości Płochocin oraz Bąkowo, gm. Warlubie.
2. Miejsce włączenia projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na działce nr 67 w miejscowości Płochocin na podstawie dokumentacji projektowej pierwszego odcinka kanalizacji sanitarnej wg wydanych warunków znak: ZUK-7011.23.2016 MK z dnia 19.10.2016 r.
3. Sieć kanalizacyjną zaprojektować w systemie tłocznym.
4. Odprowadzenie ścieków z obiektów zaprojektować z użyciem przydomowych przepompowni ścieków.
5. Wykonany projekt uzgodnić z Zakładem Usług Komunalnych w Warlubiu.

**Pozostałe warunki:**

1. Niniejsze warunki techniczne stanowią jedynie podstawę dla projektanta do opracowania projektu.
2. Projekt techniczny musi być opracowany zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, zwłaszcza należy zachować przepisowe odległości w pionie i poziomie od przewodów i urządzeń wod-kan.
3. Projekt techniczny należy zlecić osobie posiadającej uprawnienia branży sanitarnej.
4. Wyżej wymienione warunki techniczne ważne są na okres dwóch lat.

**KIEROWNIK**  
Zakładu Usług Komunalnych  
mgr inż. *Mariusz* Kasikowski





- Legenda
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75, 63
  - proj. studnia kanalizacji sanitarnej
  - proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75 wg odrębnego opracowania
  - proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  40
  - proj. przepompownia przydomowa
  - proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
  - numer działki
  - przewidywany obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia
- uwaga - przykanaliki wykonaj metoda tradycyjną (tj. w wykopach) oraz metoda bezwykopowa wg PZTI, natomiast sieć metodą przewiertu sterowanego HDD.

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO  
MACIEJ DANIEL**  
ul. Podwalewskiego 16, 69-200 Gwóźdźca NIP 810-101-09-67  
tel. 0501 808 870, 80120, 0501662072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej, ul. nr 804, 806, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Obiekt: Gmina Warubie, ul. Dworcowa 15, 69-160 Warubie

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski  
Sprawdzający: mgr inż. Jerzy Pawłowski  
Asystent: mgr inż. Jerzy Pawłowski

Data: 01.2018r. Skala: 1:1000 Numer rysunku: 1b

27.02.2018

**KIEROWNIK**  
Zakład Usług Komunalnych  
mgr inż. Marusz Kosikowski

**ZAKŁAD USŁUG  
KOMUNALNYCH  
W WARUBIE**  
ul. Dworcowa 15, 69-160 Warubie  
NIP 659-20-40-851, Regon 341428573

ZUK-7011.6.2018 MK

**GMINA WARLUBIE**  
**ul. Dworcowa 15**  
**86-160 Warlubie**

Dotyczy: uzgodnienia dokumentacji projektowej budowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie na działkach nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 w obrębie Płochocin oraz na działkach nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 w obrębie Bąkowo.

Zakład Usług Komunalnych w Warlubiu uzgadnia projekt dokumentacji budowy gminnej sieci kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie na działkach nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 w obrębie Płochocin oraz na działkach nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 w obrębie Bąkowo, gm. Warlubie. Zakład Usług Komunalnych w Warlubiu jako administrator sieci kanalizacji sanitarnej zapewnia odbiór ścieków z projektowanej sieci poprzez istniejącą sieć ciśnieniową kanalizacji sanitarnej.

  
**KIEROWNIK**  
Zakładu Usług Komunalnych  
mgr inż. Władysław Kosikowski

Miejsce i data: Świecie, dn. 14.03.2018

Zespół Uzgadniania Dokumentacji Projektowej w Świeciu

## PROTOKÓŁ Nr WGK.I.ZUD.6630.124.2018

uzgodnienia dokumentacji projektowej obiektu

Budowa sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami .

Gmina: Warlubie

Obręb: Bąkowo, dz.: 7/4 ark.2, 7/5 ark.2, 16/2 ark.2, 17/2 ark.2, 18/2 ark.2, Obręb: Płochocin, dz.: 50/4 ark.1, 50/6 ark.1, 50/9 ark.1, 50/10 ark.1, 51 ark.1, 52 ark.1, 53/1 ark.1, 54/2 ark.1

**Płatnik:**

BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU  
BUDOWLANEGO MGR INŻ. MACIEJ DANIEL NIP:  
876-101-09-67 ul. Wyspiańskiego 18  
86-300 Grudziądz

**Inwestor:**

GMINA WARLUBIE Warlubie  
86-160 Warlubie

Na podstawie zlecenia nr: 3604/2018 z dnia 06.03.2018

Data wpływu: 06.03.2018

Uwagi: -

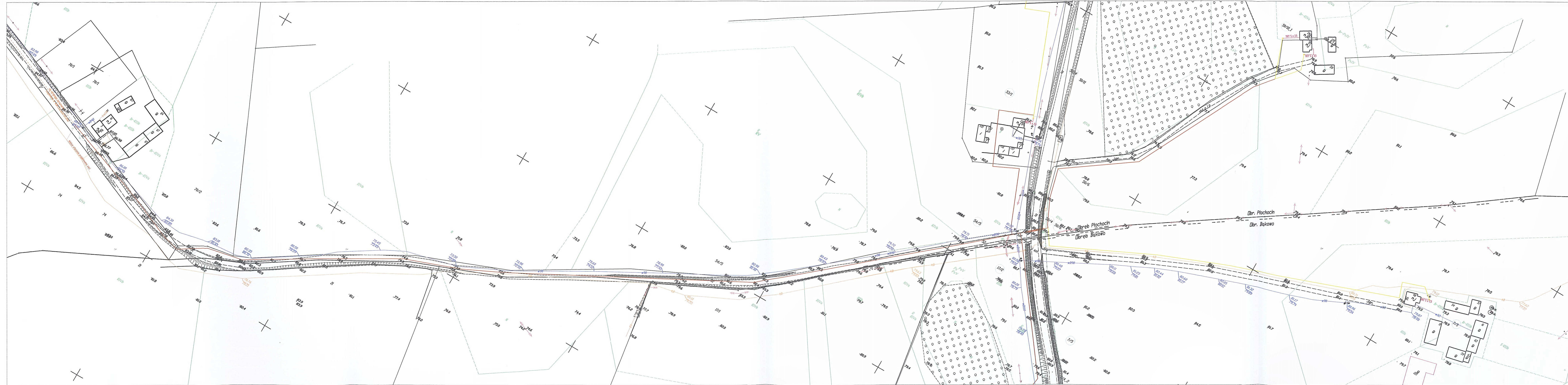
### ZESPÓŁ UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Uzgadnia lokalizację obiektu z następującymi uwagami:

- 1 ENEA OPERATOR S.P. bez uwag  
. Z.O O ODZIAŁ  
DYSTRYBUCYJI  
BYDGOSZCZ REJON  
DYSTRYBUCJI  
ŚWIECIE
- 2 NETIA SA bez uwag  
.
- 3 ORANGE POLSKA S.A. nieobecni na posiedzeniu  
.
- 4 POLSKA SPÓLKA bez uwag  
. GAZOWNICTWA SP. Z  
O.O. ODZIAŁ W  
GDAŃSKU RDG W  
GRUDZIĄDZU
- 5 POWIATOWY ZARZĄD uzgodnić z PZD w Świeciu  
. DRÓG W ŚWIECIU
- 6 URZĄD GMINY bez uwag  
. WARLUBIE

z up. Starosty Świeckiego  
SPECJALISTA D/S GEODEZJI

Roman Binerowski



- Legenda**
- proj. Hłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE φ 75, 63
  - proj. Hłoczna sieć kanalizacji sanitarnej
  - proj. Hłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE φ 75 wg odrębnego opracowania
  - proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE φ 40
  - proj. przepompownia przydomowa
  - proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
  - 70/1 numer działki
  - przewidywany obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

uwaga - przykanaliki wykonać metodą tradycyjną (tj. w wykopach) oraz metodą bezwykopową (wg PZT), natomiast sieć metodą przewiertu sterowanego HDD.

**STAROSTA ŚWIECKI**  
 Dokumentacja nr WK1.ZUD.630.1.241... 20.12. r.  
 była przedmiotem narady koordynacyjnej przeprowadzonej w siedzibie WVK w Świeciu przy ul. Gen. Józefa Hallera 9  
 dn. 14.03.2018 r.  
 w formie:  
 zabrania zainteresowanych podmiotów  
 z posiadaniem środków komunikacji elektronicznej  
 Świecie dn. 14.03.2018 r. z up. Starosta Świecie  
 SŁEPIAŃSKI JÓZEF GRABIEZJI  
 Roman Zimerowski

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM**  
 data ..... podpis .....

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO**  
**MACIEJ DANIEL**  
 ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej, dz. nr 60/4, 60/6, 60/8, 60/10, 61, 62, 63/1, 64/2, 64/5, 67 obr. Płochocin; 71/4, 71/6, 18/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Inwestor: Gmina Warlubie ul. Dworcowa 16 86-160 Warlubie

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

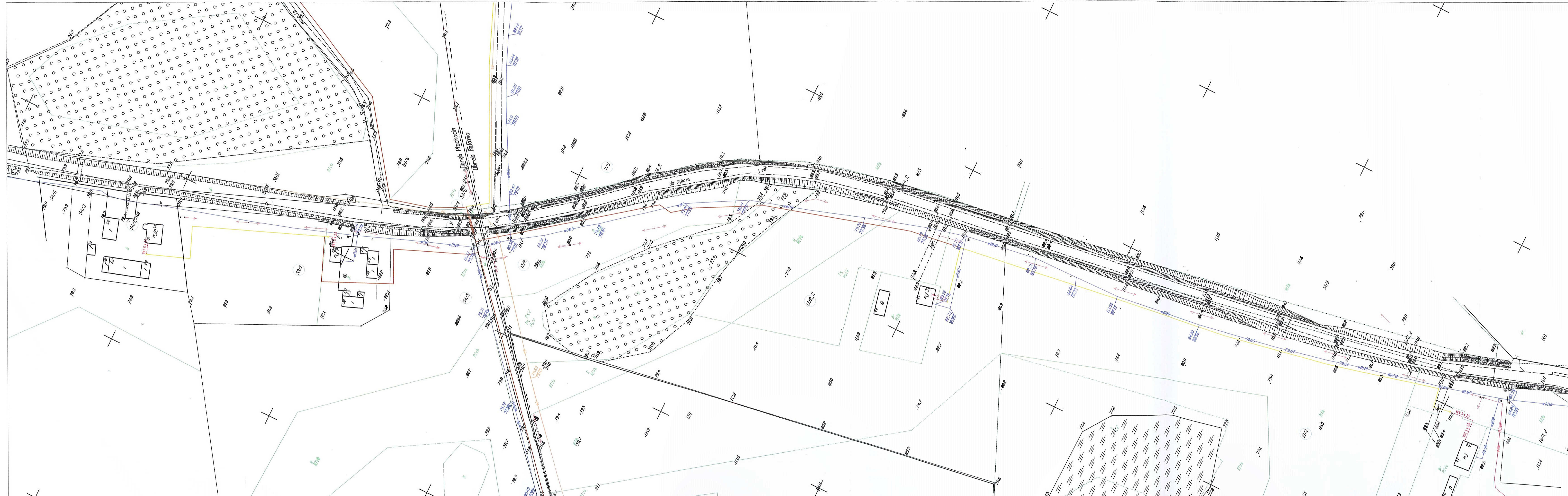
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
 uprawnienia budowlane do projektowania i sprawozdania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny GP.124263/TO192

Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
 uprawnienia budowlane do projektowania i sprawozdania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KU.00057/PO08/10

Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski  
 uprawnienia budowlane do projektowania, nadzoru i kierowania robotami budowlanymi oraz kartowania stanu budowlanego w specjalności instalacje elektryczne w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid. GP.124263/TO193

Data: 01.2018r. Branża: sanitarne i elektryczne Skala: 1:1000 Numer rysunku: 1a



- Legenda**
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75, 63
  - SI  $\circ$  proj. studnia kanalizacji sanitarnej
  - - - - - proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75 wg odrębnego opracowania
  - proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  40
  - proj. przepompownia przydomowa
  - proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
  - 70/1 numer działki
  - przewidywany obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

uwaga - przykanaliki wykonać metodą tradycyjną (tj. w wykopach) oraz metodą bezwykopową (wg PZT), natomiast sieć metodą przewiertu sterowanego HDD.

**STAROSTA ŚWIECIE**  
 Dokumentacja nr VZK.1.ZUD.6930. ....12.01.2018 r.  
 była przedmiotem naprawy koordynacyjnej i wprowadzonej w siedlisku VZK w Świeciu przy ul. Gen. Józefa Hallera 9  
 dn. 14.03.18 r.  
 w formie z brania zainteresowanych podmiotów z pomocą środków komunikacji elektronicznej  
 Świecie dn. 14.05.18 r.  
 z up. Starosta Świeckiego SPECJALISTA OŚWIADCZENIA  
*Ryszard Benciniwski*

**STWIERDZAM ZGODNOŚĆ KOPII Z ORYGINAŁEM**  
 data.....podpis.....

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL**  
 ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4692072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej, dz. nr 60/4, 60/6, 60/9, 60/10, 61, 62, 63/1, 64/2, 64/6, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Inwestor: Gmina Warlubie ul. Dworcowa 16 86-160 Warlubie

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
 uprawnień budowlanych do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny GP.17342/129/TC/02

Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
 uprawnień budowlanych do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny KUP059/POC/10

Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski  
 uprawnień budowlanych do projektowania, nadzoru i kierowania robotami budowlanymi oraz kontrolowania stanu technicznego w specjalności instalacyjno-energetycznej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid. GP.17342/93/TC/03

Data: 01.2018r. Branża: sanitarne i elektryczne Skala: 1:1000 Numer rysunku: 1b



Znak: IGOŚ.7230.11.2018

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 39 ust. 1a, 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017r., poz.1257 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.03.2018r. Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci kanalizacyjnej wraz w przyłączami na działkach nr 52, 67 w Płochocinie, oraz wyrażenie zgody na czasowe dysponowanie gruntem.

## **WYRAŻAM ZGODĘ**

na lokalizację sieci kanalizacyjnej wraz w przyłączami, tj.: działkach ewidencyjnych nr 52, 67 położonych w obrębie ewidencyjnym Płochocin, jednostce ewidencyjnej Warlubie, gm. Warlubie w miejscu określonym w załączniku graficznym do niniejszej decyzji na niżej podanych warunkach:

1. Projektowane przedsięwzięcie wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać sieci kanalizacyjne.
2. Miejsca kolizji uzgodnić ze wszystkimi użytkownikami uzbrojenia podziemnego. W przypadku kolizji inwestycji z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci po uzgodnieniu z użytkownikiem uzbrojenia.
3. Umieszczenie urządzenia w pasie drogowym winno gwarantować bezkolizyjność wykonywania w przyszłości robót drogowych.
4. Zlokalizowane urządzenie w pasie drogowym nie daje żadnych praw dla gestora sieci w przypadku przebudowy elementów drogowych. Wszelkie roszczenia w przypadku przebudowy elementów drogi wykonuje i finansuje właściciel urządzenia.
5. Na 7 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia prac powiadomić tutejszy urząd.
6. Zobowiązuje się inwestora do odtworzenia pasa drogowego do stanu poprzedniego nie tylko w miejscu zajęcia, ale także poza obrębem zakresu wykonywanych robót w przypadku jego naruszenia przy zastosowaniu tego samego materiału budowlanego.
7. Po zakończeniu prac niezwłocznie powiadomić tutejszy urząd.
8. Wbudowane urządzenia nie związane z funkcjonowaniem drogi należy odpowiednio oznakować.
9. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych, zaistnienia w związku z zajęciem terenu wypadków i kolizji, skutki ponosi zajmujący pas drogowy.

Gmina Warlubie wyraża zgodę na dysponowanie gruntem, tj. działkami ewidencyjnymi numer 52, 67 położonymi w obrębie ewidencyjnym Płochocin, w jednostce ewidencyjnej Warlubie, gm. Warlubie dla potrzeb wykonania uzgadnianej inwestycji zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. Zm.).

Ponadto informuję, iż dla przedmiotowego zadania nie jest wymagane sporządzenie projektu stałej lub zmiennej organizacji ruchu.

## **UZASADNIENIE**

W dniu 27.03.2018r. Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie w sprawie uzgodnienia lokalizacji sieci kanalizacyjnej wraz w przyłączami na działkach nr 52, 67 w Płochocinie,

oraz wyrażenie zgody na czasowe dysponowanie gruntem.

Zgodnie z art. 39 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) zabrania się w pasie drogowym lokalizacji obiektów budowlanych, umieszczania urządzeń, przedmiotów i materiałów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis ust. 3 cytowanego przepisu, który stanowi „w szczególnie uzasadnionych przypadkach lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz reklam, może nastąpić wyłącznie za pozwoleniem właściwego zarządcy drogi”. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczowego zezwolenia będzie miało charakter wyjątkowy.

W uznaniu administratora drogi gminnej w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) uzasadniające wyrażenia zgody na lokalizowanie w pasie drogowym dróg gminnych o numerach działki 52, 67 w miejscowości Płochocin sieci kanalizacyjnej wraz w przyłączami. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków..

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 39 ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- a) uzyskania pozwolenia budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- b) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę projektu budowlanego dotyczącego realizacji przedmiotowej inwestycji, jednakże w sytuacji gdy plan trasy przyłącza gazowego, który stanowi załącznik do niniejszej decyzji nie ulegnie zmianie, wówczas projektu budowlanego nie trzeba uzgadniać,
- c) uzyskania od zarządcy drogi zezwolenia na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim urządzenia na podstawie art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.).

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Warlubie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

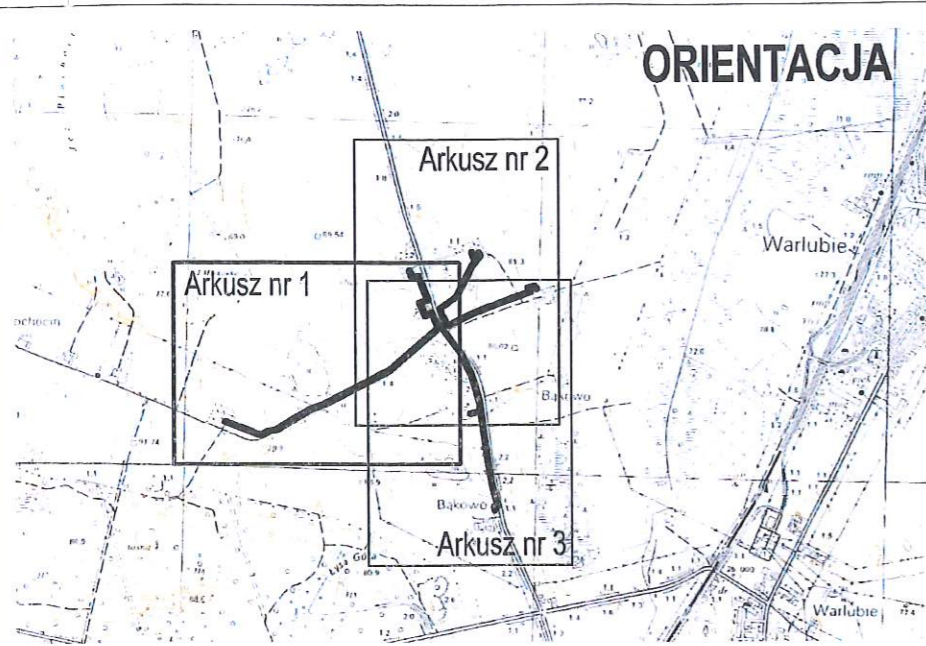


Wójt Gminy Warlubie  
mgr Krzysztof Michalak

### Otrzymują:

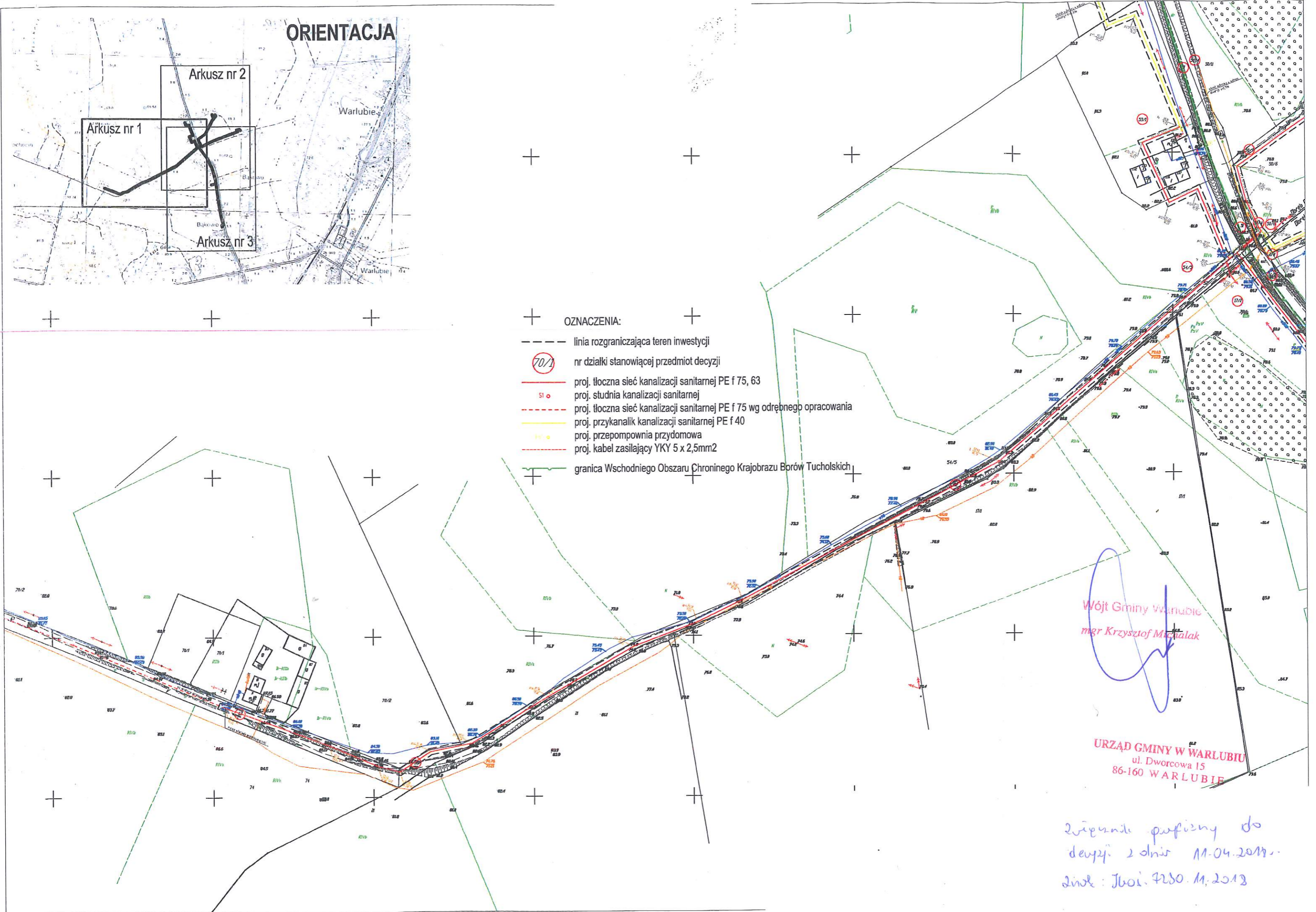
1. Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie
2. a/a.

# ORIENTACJA



## OZNACZENIA:

- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- 70/1 nr działki stanowiącej przedmiot decyzji
- SI o proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75, 63
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75 wg odrębnego opracowania
- proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE f 40
- proj. przepompownia przydomowa
- proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
- granica Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich

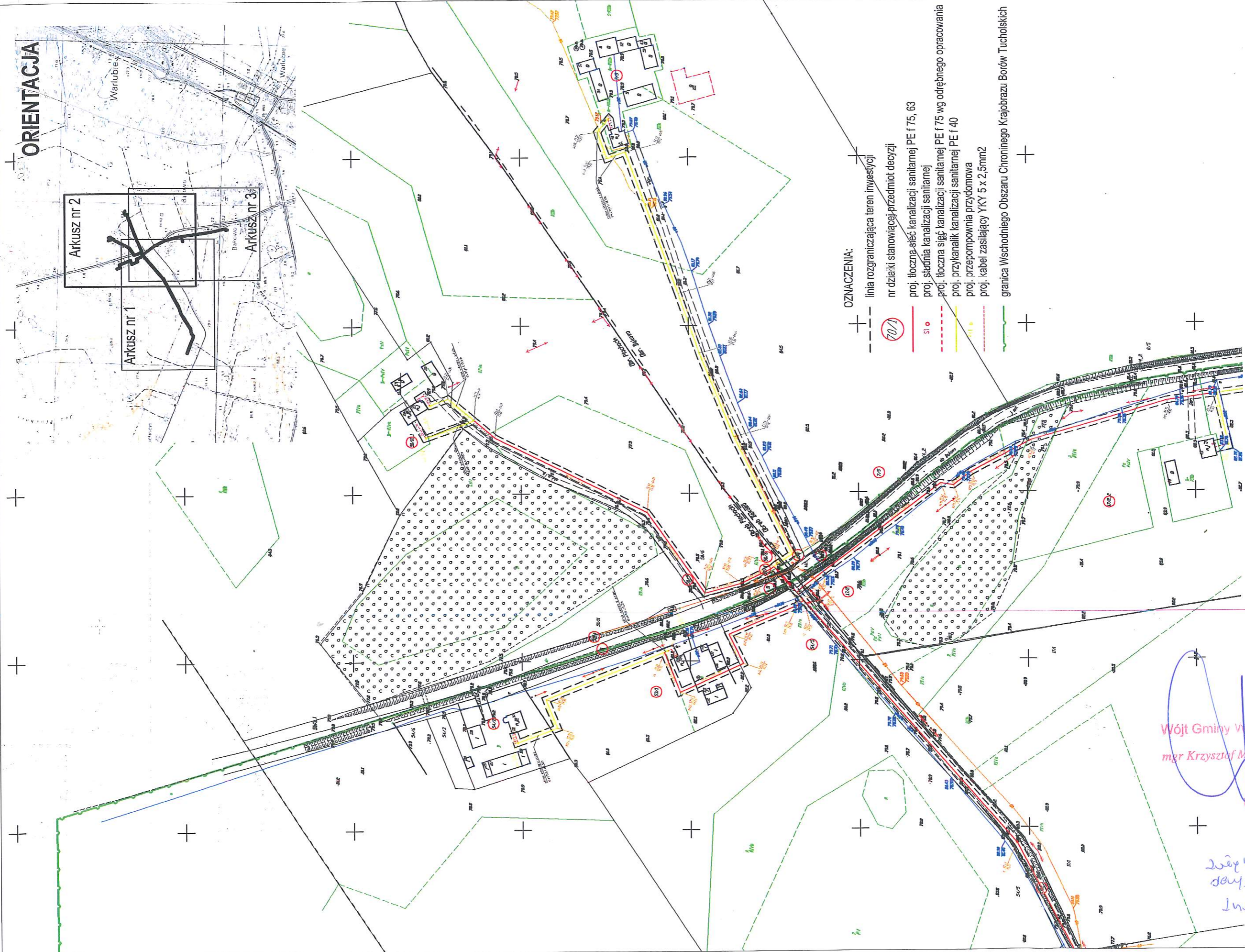


Wójt Gminy Warlubie  
mgr Krzysztof Michałak

URZĄD GMINY W WARLUBIU  
ul. Dworcowa 15  
86-160 WARLUBIE

Zięsznik pofizyczny do  
decyzji z dnia 11-04-2019.  
Link: Jboi. 7250.11.2018

**ORIENTACJA**



Arkusz nr 2  
Arkusz nr 1  
Arkusz nr 3

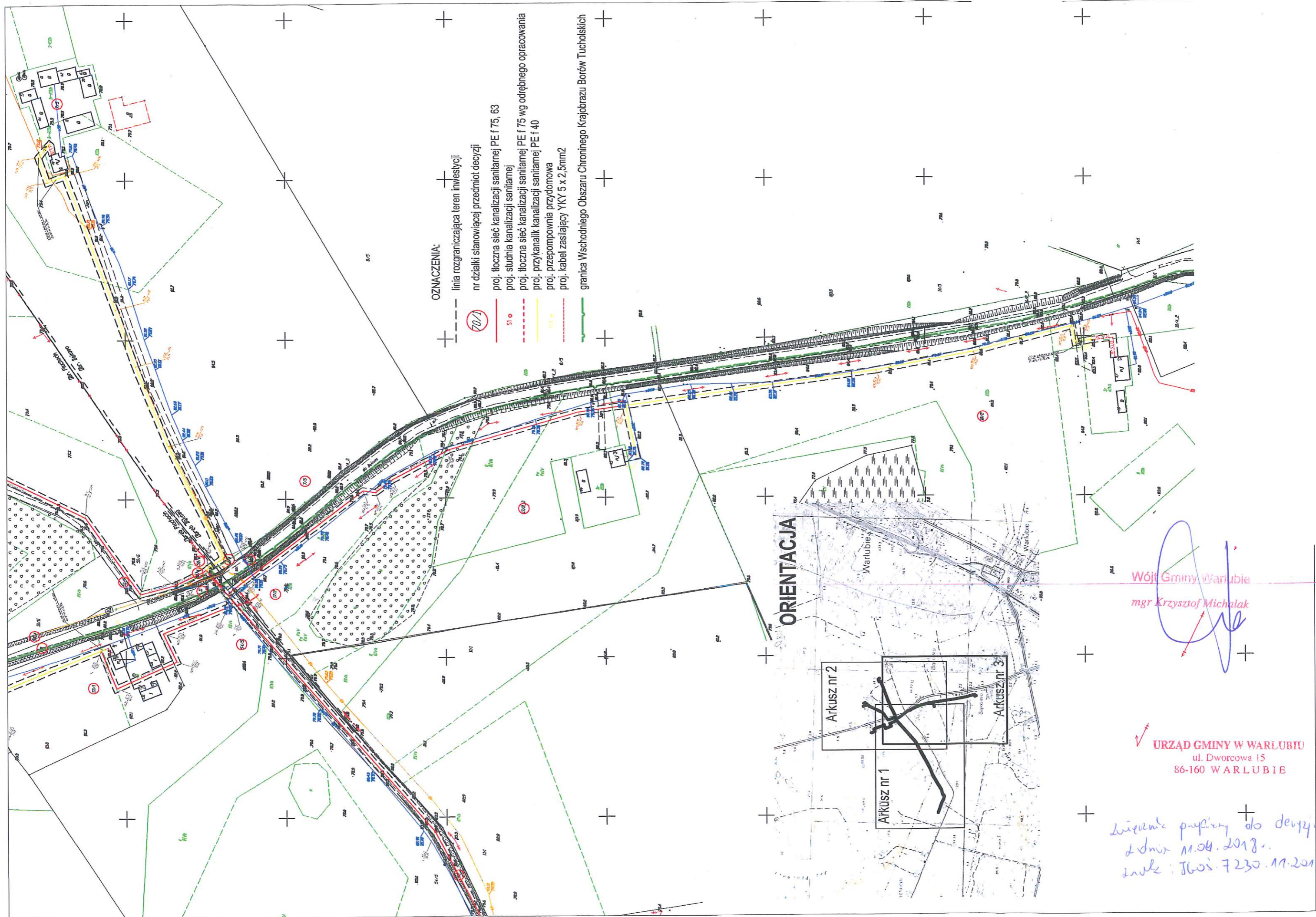
**OZNACZENIA:**

- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- (70.1) nr działki stanowiącej przedmiot decyzji
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75, 63
- proj. studnia kanalizacji sanitarnej
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75 wg odrębnego opracowania
- proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE f 40
- proj. przepompownia przydomowa
- proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
- granica Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich

Wójt Gminy Warlubie  
mgr Krzysztof Michalak

URZĄD GMINY W WARLUBIU  
ul. Dworcowa 15  
86-160 WARLUBIE

zespół projektowy do  
danej i dnia 11.04.2018  
Inż. J. B. 9230/11.2018



Świecie, dnia 12 marca 2018 r.

PZD 435/14/2018

L.dz. 311 .11/KK3

## DECYZJA NR 14/435/2018

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zm.) a także uchwały Nr 69/579/13 Zarządu Powiatu Świeckiego z dnia 15 stycznia 2013 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Powiatowego Zarządu Dróg do wydawania decyzji administracyjnych w sprawach dotyczących wykonywania funkcji zarządcy drogi oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 marca 2018 r., złożonego przez Pana Macieja Nowickiego reprezentującego Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego Maciej Daniel, ul. Wyspiańskiego 18, 86-300 Grudziądz, doręczonego w dniu 6 marca 2018 r., o wydanie zezwolenia na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1224C Płochocin - Bąkowo, projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 51 w miejscowości Płochocin, gmina Warlubie, Zarząd Powiatu Świeckiego zezwala

***Gminie Warlubie  
ul. Dworcowa 15  
86-160 Warlubie***

na zlokalizowanie w pasie drogowym drogi powiatowej nr 1224C Płochocin - Bąkowo, projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej na dz. nr 51 w miejscowości Płochocin, gmina Warlubie,

***z następującymi uwagami:***

1. Zobowiązuje się inwestora do uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym, ( art. 40 ust. 1 i 2 pkt 1 cyt. ustawy) oraz zezwolenia zarządcy drogi na umieszczenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej, dz. nr 51, obręb Płochocin, gm. Warlubie (art. 40 ust. 1 i 2 pkt 2 cyt. ustawy).
2. Zaprojektować inwestycję zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 124 z późn. zm.).
3. Zezwala się na przejście sieci kanalizacji sanitarnej pod drogą powiatową. Przejście wykonać poniżej strefy przemarzania gruntu dla tego regionu. Komory montażowe wykonać poza pasem drogowym.
4. W przypadku rosnących na trasie urządzenia drzew – zabezpieczyć obszar oddziaływania systemu korzeniowego przed uszkodzeniem. Inwestor ponosi wszelkie koszty związane z negatywnym oddziaływaniem systemu korzeniowego na urządzenie.

5. Trasę projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy uzgodnić z instytucjami posiadającymi swoje urządzenia zlokalizowane w strefie objętej budową.
6. Sporządzić projekt tymczasowej organizacji ruchu w celu zabezpieczenia robót oraz uzyskać zatwierdzenie organu zarządzającego ruchem na drogach powiatowych.
7. Pas drogowy na całej szerokości odtworzyć do stanu pierwotnego.
8. W przypadku kolizji urządzeń z elementami pasa drogowego podczas przebudowy drogi inwestor na własny koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia uzgadnianego uzbrojenia.
9. Inwestor ponosi koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym, związanych z likwidacją kolizji projektowanych urządzeń ze stanem istniejącym.
10. Utrzymanie projektowanych urządzeń należy do ich właściciela.
11. Powiatowy Zarząd Dróg wyraża zgodę na dysponowanie gruntem (dz. nr ew. 51, obręb Płochocin, gmina Warlubie) dla potrzeb budowy sieci kanalizacji sanitarnej, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.),
12. Niniejsza decyzja nie zwalnia wnioskodawcy od obowiązku uzyskania dokumentów uprawniających do realizacji procesu inwestycyjnego, określonych w ogólnie obowiązujących przepisach.
13. Decyzja niniejsza nie upoważnia do prowadzenia robót na gruncie pasa drogowego.
14. Niniejsza decyzja wygasa, jeżeli w ciągu trzech lat od daty jej wydania przedmiotowa inwestycja nie zostanie rozpoczęta.

## UZASADNIENIE

Decyzja nie wymaga uzasadnienia, gdyż w całości uwzględnia żądania strony.

Z up. Zarządu Powiatu Swieckiego

*mgr inż. Adam Meller*  
Dyrektor Powiatowego  
Zarządu Dróg w Swiecku

(podpis)

## POUCZENIE

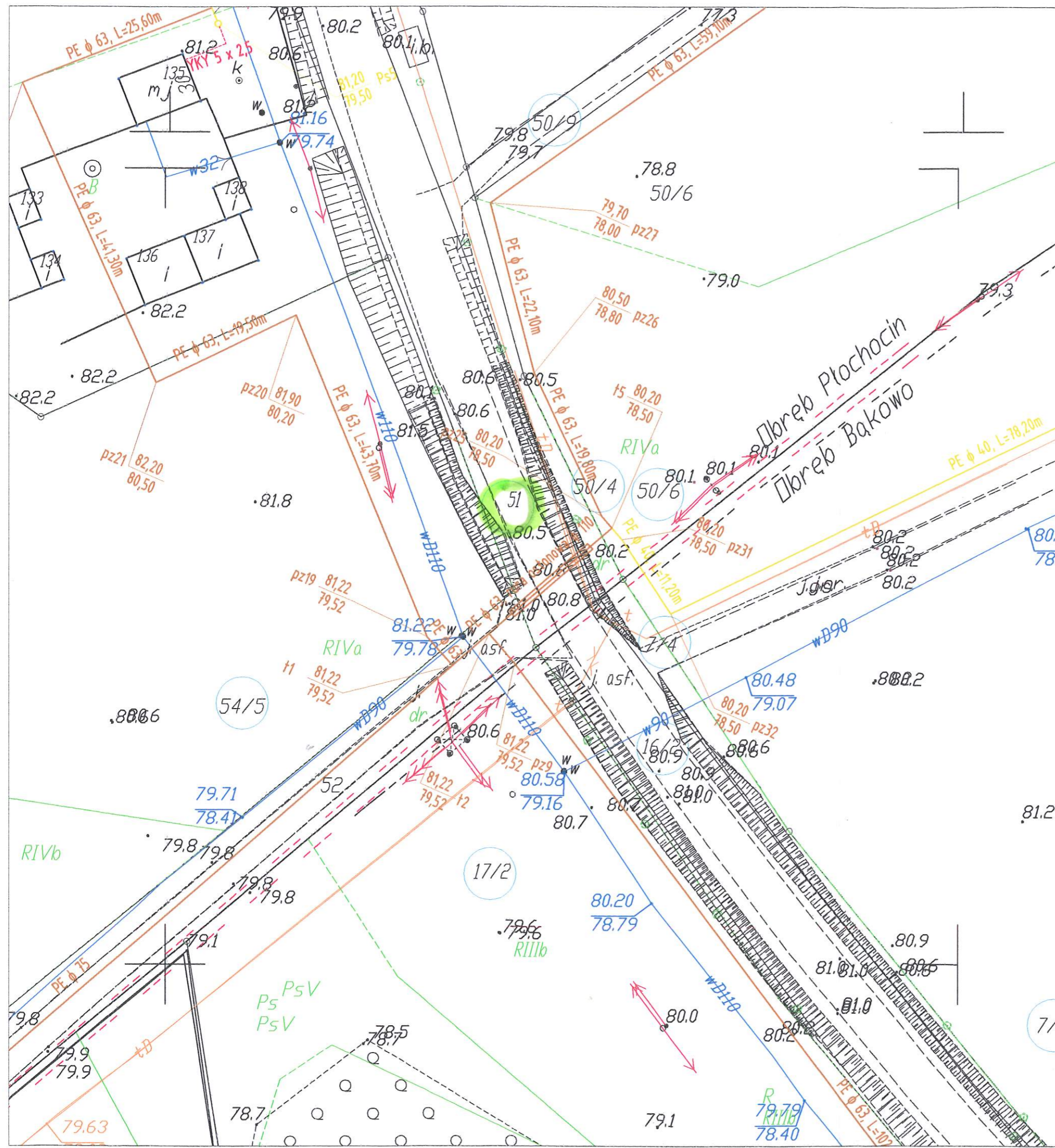
Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Strona ma możliwość zrzeczenia się prawa do odwołania po doręczeniu niniejszej decyzji, złożonego w formie oświadczenia, kierowanego bezpośrednio do organu, który wydał decyzję. Zrzec się prawa do odwołania można jedynie przed upływem terminu do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Otrzymują:

1. Pan  
Maciej Nowicki  
Biuro Projektowania i Nadzoru Budowlanego  
Maciej Daniel  
ul. Wyspiańskiego 18  
86-300 Grudziądz
2. Obwód Drogowo-Mostowy w Drzycimiu
3. A/a





**Legenda**

- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE φ 75, 63
- st o proj. studnia kanalizacji sanitarnej
- - - - - proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE φ 75 wg odrębnego opracowania
- proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE φ 40
- Ps o proj. przepompownia przydomowa
- - - - - proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
- 70/1 numer działki
- przewidywany obszar oddziaływania planowanego przedsięwzięcia

uwaga - przykanaliki wykonać metodą tradycyjną (tj. w wykopach) oraz metodą bezwykopową (wg PZT), natomiast sieć metodą przewiertu sterowanego HDD.

Powiatowy Zarząd Dróg  
 ul. Gen. Józefa Hallera 9, 26-100 Świecie  
 NIP 559-17-04-734 Regon 092373519  
 tel. 52 568 32 21-2 fax 52 568 32 29

Załącznik nr 1  
 do decyzji / pisma 141435/2018  
 z dnia 12 marca 2018r.

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO  
 MACIEJ DANIEL**

ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Inwestor: Gmina Warlubie  
 ul. Dworcowa 15  
 86-160 Warlubie

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
 uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacji sanitarnych nr ewidencyjny GP.1.7342/129/TO/92

Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
 uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacji sanitarne nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Data: 02.2018r.	Branża: sanitarna	Skala: 1:500	Numer rysunku: 1
--------------------	----------------------	-----------------	---------------------



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY**

WOO.4260.143.2017.DK.8

DECYZJA Nr 122/2017

DECYZJA OSTATECZNA

Decyzja stała się ostateczna

dnia 17.01.2018.

Bydgoszcz, dnia 14.03.2018

Specjalista

podpis

Daniel Kulczewski

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2017 r.

*P.R. Lickowski*  
*Patryk Nawrocki*  
*29.12.2017*



Na podstawie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 t.j.), zwanej dalej Kpa, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. l), art. 84 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), zwanej dalej w skrócie uouioś, a także § 3 ust. 1 pkt 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 5 października 2017 r., znak: IGOŚ.II.6220.6.2017 (wpływ: 9 października 2017 r.), uzupełnionego pismem z dnia 24 października 2017 r., znak: IGOŚ.II.6220.6.2017 (wpływ: 26 października 2017 r.), złożonego przez Gminę Warlubie,

orzekam

- I. Brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa tłocznej kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obręb Płochocin oraz na dz. nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 w obrębie Bąkowo”, realizowanego w obszarze i zakresie określonym w załącznikach dołączonych do wniosku (karta informacyjna przedsięwzięcia, materiały kartograficzne).
- II. Określam, zgodnie z art. 84 ust. 1a uouioś, istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:

1. Wszelkie prace uciążliwe akustycznie, w pobliżu zabudowań mieszkalnych i zagrodowych prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>).
2. Każdorazowo przed wznowieniem prac prowadzić kontrolę wykopów pod kątem uwięzionych w nich drobnych zwierząt (w tym płazów). W przypadku ich stwierdzenia, poszczególne osobniki odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska odpowiedniego dla danego gatunku, w sposób wykluczający możliwość przypadkowego zranienia lub zabicia. Ww. czynności prowadzić powinni pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym.
3. Zabezpieczać drzewa pozostające w zasięgu planowanych prac przed ich mechanicznym uszkodzeniem poprzez oszalowanie pni deskami bez użycia ostrych elementów, takich jak gwoździe czy zszywki stolarskie.

#### UZASADNIENIE

W dniu 9 października 2017 r. wpłynął wniosek z dnia 5 października 2017 r., znak: IGOŚ.II.6220.6.2017, uzupełniony pismem z dnia 24 października 2017 r. (wpływ: 26 października 2017 r.), Gminy Warlubie, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa tłocznej kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej na dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obręb Płochocin oraz na dz. nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 w obrębie Bąkowo”, realizowanego w obszarze i zakresie określonym w załącznikach dołączonych do wniosku.

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt 2 uouioś, w myśl którego realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. l) uouioś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w przypadku przedsięwzięć, dla których wnioskodawcą jest jednostka samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot od niej zależny w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Teren, na którym znajduje się planowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe zadanie zostało zakwalifikowane na podstawie § 3 ust. 1 pkt 79

cyt. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r., jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, tj.: „sieci kanalizacyjne o całkowitej długości przedsięwzięcia nie mniejszej niż 1 km z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową, sieci kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasie drogowym i obszarze kolejowym oraz przyłączy do budynków”, gdyż długość realizowanej sieci kanalizacji sanitarnej jest większa niż 1 km i wynosi około 2,233 km (w tym: ok. 1,403 km stanowi sieć kanalizacyjna tłoczna, a ok. 830 m stanowią przyłącza tłoczne).

Zadanie to zaliczono do przedsięwzięć określonych w art. 59 ust. 1 pkt 2 uouioś i stosownie do art. 63 ust. 2 tej ustawy odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Do wniosku dołączona była m.in. karta informacyjna przedsięwzięcia, zawierająca niepełne dane określone w art. 62a ust. 1 i 2 uouioś, która nie została opatrzona podpisem autora. Ponadto załączono wydruki wypisów z rejestru gruntów, które nie zostały wydane przez właściwy organ i nie zawierały pełnych adresów właścicieli nieruchomości.

Ze względu na powyższe braki, a także m.in. brak kopii mapy ewidencyjnej i mapy w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie ono oddziaływać, wraz z zapisem w formie elektronicznej, Inwestor został wezwany do uzupełnienia tych braków pismem znak: WOO.4260.143.2017.DK z dnia 12 października 2017 r.

Uzupełnienie wniosku wpłynęło w dniu 24 października 2017 r.

Informacja o wniosku oraz treść karty informacyjnej zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pod nr 1706/2017.

W dniu 2 listopada 2017 r., zawiadomieniem znak: WOO.4260.143.2017.DK.2 oraz pismem znak: WOO.4260.143.2017.DK.3, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu z prośbą o opinię, w sprawie potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu nie wydał opinii dla ww. zamierzenia w ustawowym terminie. Zgodnie z art. 78 ust. 4 uouioś niewydanie przez właściwe organy Państwowej Inspekcji Sanitarnej opinii odpowiednio w terminie traktuje się jako brak zastrzeżeń.

Po weryfikacji dokumentacji, Organ prowadzący postępowanie uznał, iż przedstawiony

opis przedsięwzięcia zawarty w karcie informacyjnej, jest niewystarczający do jednoznacznego określenia wpływu zamierzenia (lub jego braku) na środowisko, dlatego pismem z dnia 7 listopada 2017 r., znak: WOO.4260.143.2017.DK.4, wezwał Inwestora do uzupełnienia danych zawartych w dokumentacji, w zakresie m.in.: określenia usytuowania przedsięwzięcia względem JCWP i JCWPd wraz ze wskazaniem, czy i w jaki sposób przedsięwzięcie będzie oddziaływać na ustalone dla tych wód cele środowiskowe, a także wskazanie przewidywanej głębokości prowadzonych wykopów oraz zweryfikowanie i uzupełnienie informacji o obszarach podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.), znajdujących się w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia.

Uzupełnienie karty informacyjnej wpłynęło w dniu 15 listopada 2017 r., pismem znak: IGOŚ.II.6220.6.2017, z dnia 9 listopada 2017 r.

Ponieważ uzyskane wyjaśnienia nie wniosły nowych okoliczności w sprawie, a jedynie stanowiły uszczegółowienie informacji, nie stwierdzono konieczności ponownego wystąpienia o opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Świeciu.

Po przeanalizowaniu danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 i 2 uouioś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał w dniu 5 grudnia 2017 r. postanowienie, znak: WOO.4260.143.2017.DK.6, w którym nie stwierdził potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz zgodnie z art. 10 § 1 Kpa, zawiadomił strony o zebraniu wszystkich dowodów w sprawie.

Informację o wydanym postanowieniu odступаłym od konieczności przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko oraz jego treść zamieszczono w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach prowadzonym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pod nr 1846/2017.

W toku postępowania nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski.

Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o zgromadzone materiały.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przykanalikami, zakończonymi przepompowniami przydomowymi, w granicach obrębów ewidencyjnych Bąkowo i Płochocin, gmina Warlubie, powiat świecki.

Inwestycja obejmuje realizację:

- sieci kanalizacyjnej tłocznej Ø PE 75, o długości ok. 740 m – metodą bezwykopową (przewiert),
- sieci kanalizacyjnej tłocznej Ø PE 63, o długości ok. 650 m – metodą bezwykopową

(przewiert),

- sieci kanalizacyjnej tłocznej  $\varnothing$  PE 63 w rurze osłonowej  $\varnothing$  110, o długości ok. 13 m
  - metodą bezwykopową (przewiert),
- przykanalików tłocznych  $\varnothing$  40, o długości ok. 650 m – metodą bezwykopową (przewiert),
- przykanalików tłocznych  $\varnothing$  40, o długości ok. 150 m – metodą wykopu otwartego,
- przyłączy tłocznych – 7 szt.,
- przepompowni przydomowych – 7 szt.,
- studni odpowietrzającej – 1 szt.

Rury i łuki segmentów PE łączone będą poprzez zgrzewanie doczołowe. Oprócz ww. materiałów budowlanych planuje się zużyć ok.: 120 m<sup>3</sup> piasku na podsypkę, 24 m<sup>3</sup> piasku na obsypkę oraz 6,5 m<sup>3</sup> wody, przeznaczonej do wykonania prób szczelności układów.

Sieć kanalizacyjna usytuowana będzie w obrębie działek, stanowiących drogi powiatowe i gminne, a także działek rolnych z uprawą zbóż oraz działek rolnych z zabudową zagrodową.

W ramach projektowania przedsięwzięcia, z powodu ukształtowania terenu i występujących różnic wysokości terenu, Inwestor nie rozważał alternatywnych wariantów technologii odprowadzania ścieków. Wariant projektowany jest optymalny także pod względem lokalizacyjnym. Rozważany wariant „zerowy”, który zakładał pozostawienie bez zmian gospodarki ściekowej (wykorzystanie zbiorników bezodpływowych) na terenie objętym opracowaniem, uznany został za niedopuszczalny, ze względu na występujące nieszczelności szamb, objawiające się zanieczyszczeniem gleby, wody i powietrza.

Na etapie budowy głównymi przyczynami zanieczyszczenia wód i gleby mogą być spływy deszczowe oraz roztopowe z terenu budowy, a także wyflukiwane zanieczyszczenia z materiałów używanych do budowy.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne.

Wykopy pod rurociągi zostaną wykonane do średniej głębokości 1,7 m, a po zakończeniu prac montażowych, powierzchnia terenu zostanie przywrócona do stanu pierwotnego.

Tymczasowe zaplecze socjalne zostanie wyposażone w przenośne toalety

z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki. Opróżnianiem bezodpływowych zbiorników zajmować się będzie specjalistyczna firma, posiadająca stosowne zezwolenie.

Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Przepływ ścieków w szczelnych kolektorach nie będzie stanowił źródła odorów, ani źródła skażenia wód gruntowych w trakcie normalnej eksploatacji i nie będzie powodował niekorzystnego oddziaływania na glebę i powierzchnię terenu. Ponadto przedsięwzięcie, poprzez likwidację istniejących szamb, przyczyni się do ograniczenia przedostawania się zanieczyszczeń ze ścieków bytowych do gruntu oraz wód gruntowych. Wybudowanie kolejnego odcinka sieci kanalizacyjnej pozwoli na sukcesywne likwidowanie szamb, przez co wyeliminuje się emisję nieprzyjemnych zapachów i poprawi się estetyka krajobrazu. Poprawi się również jakość wód gruntowych i wody pitnej.

Zastosowanie rur z tworzyw sztucznych zabezpiecza przed infiltracją ścieków do gruntu, jak również uniemożliwia eksfiltrację wód gruntowych do sieci kanalizacji.

Na obszarze projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek; wybrzeży i środowisko morskie; górskie lub leśne; strefy ochrony ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000; na których standardy jakości zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia; o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne; o znacznej gęstości zaludnienia; przylegające do jezior; jak również uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych, oznaczonej europejskim kodem PLGW200028, zaliczoną do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu jednolitych części wód podziemnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 85 t.j.), stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych,

tj. utrzymania co najmniej dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zamierzenie znajduje się w obszarach jednolitych części wód powierzchniowych rzecznych oznaczonych europejskimi kodami:

- PLRW20001729724 – Mątawa z jez. Udierz do Sinowej Strugi, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 258, poz. 1549 t.j.), ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych,
- PLRW200017297292 – Młyńska Struga, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego jednolitych części wód powierzchniowych (Dz. U. z 2011 r. Nr 258, poz. 1549 t.j.), ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan oceniono jako zły. Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia co najmniej dobrego stanu ekologicznego i co najmniej dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Inwestycja jest częściowo zlokalizowana w granicach Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich, na terenie którego obowiązują zakazy zawarte w uchwale nr X/231/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 sierpnia 2015 r. w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r., poz. 2552), w tym zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Jednocześnie zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 ze zm.), zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego, którym w myśl ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), jest m.in. budowa sieci kanalizacji sanitarnej.

Niewielki fragment sieci kanalizacyjnej realizowany będzie w granicach wyznaczonego przez Instytut Badań Ssaków PAN w Białowieży korytarza ekologicznego pn.: GKPN-16 Bory Tucholskie.



W związku z charakterystyką przedsięwzięcia oraz wybraną technologią prowadzenia prac, nie stwierdza się możliwości wystąpienia znacząco negatywnego oddziaływania na korytarze ekologiczne, lokalne korytarze migracji i obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a ocena oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszarów Natura 2000 nie jest wymagana.

W przedłożonej dokumentacji zawarto informację, że w planowanej strefie robót nie stwierdzono występowania gatunków chronionych. Na potrzeby realizacji inwestycji nie przewiduje się prowadzenia wycinki drzew i krzewów.

W celu minimalizacji oddziaływań związanych z realizacją zamierzenia na florę i faunę tego terenu, zaplanowano ochronę pni drzew pozostających w zasięgu przewidywanych prac, przed mechanicznym uszkodzeniem ich tkanek. Zaplanowano także stosowanie ogrodzeń lub zabezpieczanie powstałych wykopów siatką, w przypadku stwierdzenia występowania chronionych gatunków w obrębie planowanych prac. Ze względu na charakter terenu inwestycji, na którym występowanie wzmożonej migracji zwierząt (w tym w szczególności płazów) jest mało prawdopodobne, za wystarczające uznano prowadzenie regularnej kontroli światła powstałych wykopów i uwalnianie z nich uwięzionych zwierząt.

Przy uwzględnieniu dotychczasowego i planowanego sposobu zagospodarowania analizowanego terenu, a także biorąc pod uwagę wyniki przeprowadzonych przez Inwestora obserwacji terenowych, nie przewiduje się znaczącej ingerencji w środowisko przyrodnicze.

Podsumowując, realizacja inwestycji zgodnie z ww. warunkami nie będzie wiązać się ze znaczącym oddziaływaniem na środowisko przyrodnicze oraz krajobraz.

Jednocześnie informuję, że w przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych, bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.:

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Czynnikami mogącym niekorzystnie wpływać na środowisko podczas realizacji przedsięwzięcia będzie hałas i wibracje spowodowane pracą sprzętu mechanicznego, a także emisja pyłów powstających podczas realizacji przedsięwzięcia, która powstanie podczas transportu i rozładunku materiałów sypkich. Oddziaływania te będą krótkotrwałe, a ponadto prace uciążliwe akustycznie, w pobliżu zabudowań mieszkalnych i zagrodowych, zamierza się prowadzić wyłącznie w porze dziennej (w godzinach 6<sup>00</sup>-22<sup>00</sup>), dla zminimalizowania wpływu hałasu, pochodzącego z pracy maszyn budowlanych na otoczenie.

Nieznaczne skumulowane oddziaływanie może wystąpić w czasie prowadzenia robót, tj. emisji hałasu i zanieczyszczenia powietrza od pojazdów poruszających się po drogach z urządzeniami i pojazdami pracującymi przy budowie.

Do głównych prac powodujących zwiększoną emisję hałasu zaliczyć należy prace ziemne i transport. W mniejszym stopniu prace związane z samą budową sieci kanalizacyjnej. Natężenie i czas prowadzenia prac budowlanych będzie krótki i nie wpłynie znacznie na stan akustyczny najbliższych terenów.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z generowaniem hałasu lub pyłów.

Zastosowanie wysokiej jakości materiałów budowlanych i staranność wykonania oraz właściwa eksploatacja sieci, zapewnią szczelność i bezawaryjną pracę systemu kanalizacyjnego.

Realizacja inwestycji wiąże się z wytwarzaniem odpadów, w szacunkowych ilościach:

- 17 05 04 gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 – ok. 150 m<sup>3</sup>,
- 17 09 04 zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu, inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 – ok. 6 kg,
- 15 01 01 odpady opakowaniowe z papieru i tektury – ok. 15 kg,
- 15 01 02 odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych – ok. 9 kg,
- 20 03 01 niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne – ok. 21 kg.

Wytworzone odpady gromadzone będą selektywnie w wydzielonym miejscu, odpowiednio zabezpieczone, a następnie przekazywane do unieszkodliwienia lub odzysku.

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów nie będą miały znaczącego negatywnego wpływu na środowisko.

Wykonawca robót budowlanych odpowiednio zorganizuje plac budowy oraz zaplecze budowy w sposób minimalizujący zanieczyszczenie środowiska.

Zapewnione zostanie właściwe i zgodne z przepisami gospodarowanie wszystkimi

wytwarzanymi odpadami na poszczególnych etapach inwestycji poprzez minimalizację ich ilości, selektywne magazynowanie w wydzielonych miejscach, w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami oraz przekazywanie odpadów podmiotom posiadającym wymagane prawem zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Ponadto zamierzenie nie wiąże się z nadmiernym wykorzystywaniem zasobów naturalnych, ponadnormatywnymi emisjami i występowaniem innych uciążliwości oraz ryzykiem wystąpienia poważnej awarii, gdyż przedmiotowe zadanie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 t.j.).

Na podstawie informacji zawartych w przedłożonej przez Inwestora dokumentacji, przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Realizacja przedsięwzięcia jest obiektem liniowym, a projektowane rurociągi zostaną umieszczone pod powierzchnią terenu i w przyszłości nie będą przyczyniać się do pogłębienia zmian klimatu i prowadzić do:

- bezpośredniego wzrostu emisji gazów cieplarnianych;
- pośredniej emisji gazów cieplarnianych, powodowanej przez działania towarzyszące przedsięwzięciu, w tym transportu materiałów na etapie budowy i odpadów,
- większego zapotrzebowania na energię, prowadzącego do pośredniego wzrostu emisji gazów cieplarnianych;
- emisji gazów cieplarnianych związanych z energochłonnością przedsięwzięcia, np. w związku z wykorzystaniem energii do produkcji materiałów, transportem, itp.

Inwestycja będzie związana z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery, pochodzących ze spalin poruszających się pojazdów podczas budowy. Zatem uznano ten fakt za nieznaczący.

Na etapie budowy nie przewiduje się wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń.

Natomiast podczas eksploatacji, ze względu na umieszczenie rurociągów pod ziemią, oraz w efekcie realizacji założonych rozwiązań, inwestycja nie spowoduje oddziaływania na klimat, nie przyczyni się także do powstania nowych źródeł emisji szkodliwych dla życia i zdrowia ludzi. Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami.

Sieć kanalizacyjna oraz przepompownie nie będą źródłem jakichkolwiek

zanieczyszczeń emitowanych do środowiska naturalnego. Projektowany odcinek kanalizacji zostanie w granicach działki ewid. nr 67 obręb Płochocin włączony do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

Przedmiotowe zamierzenie ze względu na swój lokalny charakter nie będzie też oddziaływało transgranicznie.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę usytuowanie oraz skalę zamierzenia, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny, powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Reasumując uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązań technicznych, technologicznych oraz organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W świetle powyższego, nie stwierdzono ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko, nie zachodzi więc konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 uouioś.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 uouioś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 i 3 uouioś. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna

i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, na żądanie strony, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z obowiązku jej dokonania.

Wykonanie warunków decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, które nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podlega egzekucji administracyjnej w trybie przepisów o postępowaniu egzekucyjnym w administracji, o ile przedsięwzięcie jest realizowane. W myśl art. 136a uouioś, jeżeli warunki, wymogi oraz obowiązki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zostały uwzględnione w decyzjach, o których mowa w art. 86 uouioś, podmiot realizujący, eksploatujący lub likwidujący przedsięwzięcie, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 zł do 1 000 000 zł.



REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY  
*Maria Dombrowicz*

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 uouioś.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie,
2. strony postępowania wg wykazu.

Do wiadomości:

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Świeciu, ul. Sądowa 5, 86-100 Świeciu.

Sprawę prowadzi: Daniel Kulczewski, tel.: 52 50-65-666, wew. 6033, e-mail: daniel.kulczewski.bydgoszcz@rdos.gov.pl



Bydgoszcz, dnia 27 grudnia 2017 r.

WOO.4260.143.2017.DK.9

#### Załącznik

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.).

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa odcinka sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz z przykanalikami, zakończonymi przepompowniami przydomowymi, w granicach obrębów ewidencyjnych Bąkowo i Płochocin, gmina Warlubie, powiat świecki.

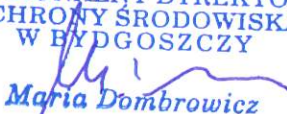
Sieć kanalizacyjna będzie realizowana w wykopach, tradycyjną technologią ręczną i maszynową, a także metodą bezwykopową – przewiertem. Przewiduje się wykonywanie wykopów do średniej głębokości 1,7 m, a po zakończeniu prac montażowych, powierzchnia terenu zostanie przywrócona do stanu pierwotnego.

Inwestycja obejmuje realizację:

1. sieci kanalizacyjnej tłocznej Ø PE 75, o długości ok. 740 m – metodą bezwykopową (przewiert),
2. sieci kanalizacyjnej tłocznej Ø PE 63, o długości ok. 650 m – metodą bezwykopową (przewiert),
3. sieci kanalizacyjnej tłocznej Ø PE 63 w rurze osłonowej Ø 110, o długości ok. 13 m – metodą bezwykopową (przewiert),
4. przykanalików tłocznych Ø 40, o długości ok. 650 m – metodą bezwykopową (przewiert),
5. przykanalików tłocznych Ø 40, o długości ok. 150 m – metodą wykopu otwartego,
6. przyłączy tłocznych – 7 szt.,
7. przepompowni przydomowych – 7 szt.,
8. studni odpowietrzającej – 1 szt.

Rury i luki segmentów PE łączone będą poprzez zgrzewanie doczołowe. Oprócz ww. materiałów budowlanych planuje się zużyć ok.: 120 m<sup>3</sup> piasku na podsypkę, 24 m<sup>3</sup> piasku na obsypkę oraz 6,5 m<sup>3</sup> wody, przeznaczonej do wykonania prób szczelności układów.

Sieć kanalizacyjna usytuowana będzie w obrębie działek, stanowiących drogi powiatowe i gminne, a także działek rolnych z uprawą zbóż oraz działek rolnych z zabudową zagrodową.

REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W BYDGOSZCZY  
  
Maria Dombrowicz

Znak: IGOŚ.I.6733.1.2018

**DECYZJA NR 2/2018  
O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 oraz art. 53 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.)

- 1) po rozpatrzeniu wniosku Gminy Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie;
- 2) po przeprowadzeniu analizy, o której mowa w art. 53 ust. 3 oraz w art. 61 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.);
- 3) po uzgodnieniu decyzji z:
  - Starostą Powiatowym w Świeciu,
  - Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
  - Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
  - Powiatowym Zarządem Dróg w Świeciu,
  - zarządcą dróg gminnych,

**ustalam  
lokalizację celu publicznego**

dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5 i 67, obręb Płochocin oraz na działkach nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2 i 18/2, obręb Bąkowo, gmina Warlubie na następujących zasadach:

**1. Rodzaj zabudowy:** obiekty infrastruktury technicznej.

**2. Funkcja zabudowy:** sieć kanalizacji sanitarnej z przyłączami.

**3. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego:**

- 1) w ramach realizacji inwestycji planuje się:
  - a) budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE Ø 75 mm o długości ok. 740m,
  - b) budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE Ø 63 mm o długości ok. 650m,
  - c) budowę sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej PE Ø 63 mm w rurze osłonowej Ø 110 mm o długości ok. 13 m,
  - d) budowę przykanalików tłocznych PE Ø 40 mm o łącznej długości ok. 800m,
  - e) budowę 7 przyłączy tłocznych do odbioru ścieków z budynków mieszkalnych,
  - f) budowę 7 przepompowni przydomowych,
  - g) budowę 1 studni odpowietrzającej na działce nr 52;
- 2) sieć wykonana metodą bezwykopową przewiertem sterowanym;
- 3) przykanaliki o długości ok. 650 m wykonane metodą bezwykopową, pozostałe o długości ok. 150 m metodą tradycyjną (wykopy) do średniej głębokości 1,7 m;
- 4) inwestycja nie wymaga określania szerokości elewacji frontowej, wysokości elewacji frontowej, geometrii dachu oraz linii zabudowy;
- 5) linia rozgraniczająca teren inwestycji – zgodnie z załącznikiem graficznym do decyzji;
- 6) wymóg spełnienia ustaleń zawartych w przepisach szczególnych, a zwłaszcza w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późn. zm.).

**4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska i zdrowia ludzi, przyrody i krajobrazu:**

- 1) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał decyzję nr 122/2017 z dnia 21.12.2017 r. znak: WOO.4260.143.2017.DK.8, w której orzekł brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w trakcie budowy i eksploatacji inwestycji;
- 2) realizacja inwestycji nie wymaga wycinki drzew i krzewów;
- 3) po zakończeniu budowy teren przywrócić do stanu pierwotnego;



- 4) stosować przepisy m.in. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 519 z późn. zm.), ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2017 r., poz. 1566), ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (tekst jedn.: Dz. U. z 2018r., poz. 21 z późn. zm.);
  - 5) teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 03 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1161), ponieważ inwestycja projektowana jest dla potrzeb rolnictwa i mieszkańców wsi Płochocin i Bąkowo.
- 5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:** zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 2187 z późn. zm.), kto w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany: wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym Kujawsko-Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bydgoszczy, a jeśli nie jest to możliwe, Wójta Gminy Warlubie.
- 6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:**
- 1) dostępność komunikacyjna – nie dotyczy;
  - 2) zaopatrzenie w prąd – nie dotyczy;
  - 3) sposób ogrzewania – nie dotyczy;
  - 4) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
  - 5) odprowadzenie ścieków – rozbudowa kanalizacji sanitarnej, przyłączenie do planowanej sieci na działce nr 67, obręb Płochocin, na którą Gmina Warlubie uzyskała pozwolenie na budowę – decyzja nr 613/2017 z dnia 26.09.2017r.,
  - 6) odprowadzanie wód opadowych – nie dotyczy;
  - 7) odpady stałe – odpady stałe powstałe podczas budowy sieci należy usunąć zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 7. Ustalenia dotyczące wymagań w zakresie ochrony interesów osób trzecich.**  
Należy chronić interesy osób trzecich przed:
- 1) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
  - 2) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie;
  - 3) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- 8. Ustalenia wynikające z uzgodnień:** brak.

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 05.01.2018 r. Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie wystąpił z wnioskiem do Wójta Gminy Warlubie o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5 i 67, obręb Płochocin oraz na działkach nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2 i 18/2, obręb Bąkowo, gmina Warlubie.

Zgodnie z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku - w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu i nie przystąpiono do jego sporządzenia. Zgodnie z art. 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1332 z późn. zm.) planowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) pismem z dnia 17.01.2018r. zawiadomiono Inwestora oraz właścicieli nieruchomości, na których będzie lokalizowana inwestycja o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. Natomiast pozostałe strony zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 49 i art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) o wszczęciu

postępowania zawiadomiono poprzez obwieszczenie z dnia 17.01.2018r., które zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie, tablicy ogłoszeń w sołectwie Bąkowo i sołectwie Płochocin oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie. Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz uzyskania wyjaśnienia w sprawie. Ponadto pozostałe strony postępowania poinformowano, iż zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Zgodnie z art. 50 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.), projekt decyzji został sporządzony przez mgr inż. Agnieszkę Wydrę, posiadającą kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r., poz. 932 i 1650).

Zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) dokonano analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji. Przeprowadzono analizę spełnienia warunku wynikającego z art. 61 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.). Ustalono, że realizacja planowanej inwestycji nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne.

Z uwagi na położenie inwestycji na gruntach rolnych projekt decyzji wymagał uzgodnienia ze Starostą Powiatowym w Świeciu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) pismem z dnia 29.01.2018r. zwrócono się do Starostwa Powiatowego w Świeciu i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o uzgodnienie planowanej inwestycji.

Z uwagi na położenie działek w granicach Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich projekt decyzji wymagał uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) pismem z dnia 29.01.2018r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie planowanej inwestycji.

Z uwagi na położenie inwestycji w granicach drogi powiatowej projekt decyzji wymagał uzgodnienia z Powiatowym Zarządem Dróg w Świeciu, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) pismem z dnia 29.01.2018r. zwrócono się do Powiatowego Zarządu Dróg w Świeciu o uzgodnienie planowanej inwestycji.

Z uwagi na położenie inwestycji w granicach drogi gminnej projekt decyzji wymagał uzgodnienia z Wójtem Gminy Warlubie pełniącym funkcję zarządcy dróg gminnych, w trybie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).

W związku z powyższym, na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257) pismem z dnia 29.01.2018r. zwrócono się do Urzędu Gminy w Warlubiu o uzgodnienie planowanej inwestycji.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) o wystąpieniu do Starostwa Powiatowego w Świeciu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Powiatowego Zarządu Dróg w Świeciu i Urzędu Gminy w Warlubiu w celu uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji, Inwestora oraz właścicieli nieruchomości, na których będzie zlokalizowana inwestycja zawiadomiono na piśmie, natomiast pozostałe strony postępowania zawiadomiono poprzez obwieszczenie z dnia 29.01.2018r., które zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie, tablicy ogłoszeń w sołectwie Bąkowo i sołectwie Płochocin oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie.

Powiatowy Zarząd Dróg w Świeciu postanowieniem z dnia 05.02.2018r. (wpływ do tut. Urzędu: 08.02.2018r.), znak sprawy: PZD 439/30/2018 L. dz. 186/11/KK1 postanowił uzgodnić planowaną inwestycję.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 08.02.2018r. (wpływ do tut. Urzędu: 12.02.2018r.), znak sprawy: WST.612.1.44.2018.SR postanowił uzgodnić projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedmiotowej inwestycji. Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest częściowo na obszarze Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich (działki nr 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 i część działki nr 51, obręb Płochocin oraz działki nr 17/2, 18/2 i część działki nr 16/2, obręb Bąkowo) na terenie, którego obowiązują zakazy zawarte w Uchwale Nr X/231/15 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015r. w sprawie Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom., poz. 2552). Zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn.: Dz. U. z 2018r., poz. 142 z późn. zm.) zakazy obowiązujące na terenie obszaru chronionego krajobrazu nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego. Pozostała część terenu inwestycji, tj. działki nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10 i część działki nr 51, obręb Płochocin oraz działki nr 7/4, 7/5 i część działki nr 16/2, obręb Bąkowo znajdują się poza obszarami poddanymi ochronie prawnej z tytułu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (tekst jedn.: Dz. U. z 2018r., poz. 142 z późn. zm.). Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stwierdził, iż planowana inwestycja jest zgodna z w/w przepisami, dlatego też uzgodniono ją pozytywnie.

Starosta Świecki, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i zarządca dróg gminnych w terminie 2 tygodni od dnia otrzymania projektu decyzji nie wyrazili stanowiska w przedmiotowej sprawie. Zgodnie z art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie - uzgodnienie uważa się za dokonane. W związku z powyższym planowane zamierzenie inwestycyjne uznaje się za uzgodnione przez Starostę Świeckiego, Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i zarządcę dróg gminnych.

Na podstawie art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.) pismem z dnia 21.02.2018r. zawiadomiono Inwestora oraz właścicieli nieruchomości, na których będzie zlokalizowana inwestycja o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia na temat zebranego materiału dowodowego niezbędnego do rozstrzygnięcia sprawy i zakończenia przedmiotowego postępowania administracyjnego, w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Jednocześnie na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.) poinformowano Inwestora oraz właścicieli nieruchomości, na których będzie zlokalizowana inwestycja, iż rozpatrzenie przedmiotowej sprawy nastąpi w terminie do dnia 5 kwietnia 2018 roku, ze względu na trwający termin przeznaczony do wypowiedzenia się stron postępowania na temat zebranych dowodów i materiałów. Natomiast pozostałe strony postępowania o powyższej czynności administracyjnej

oraz wszelkich uprawnieniach wynikających z tejże czynności zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.) oraz art. 10 § 1 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.) zawiadomiono poprzez obwieszczenie z dnia 21.02.2018r., które zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Warlubie, tablicy ogłoszeń w sołectwie Bąkowo i sołectwie Płochocin oraz stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Warlubie. Jednocześnie poinformowano pozostałe strony postępowania, iż zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1257 z późn. zm.) zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

W przeciągu wyznaczonego 7-dniowego terminu strony nie wniosły do zgromadzonego materiału dowodowego żadnych uwag, wniosków i zastrzeżeń.

Po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie należało orzec jak w sentencji niniejszej decyzji.

### POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem niniejszej decyzji.

Stwierdza się wygaśnięcie decyzji w przypadku, gdy:

- inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
- dla niniejszego terenu uchwalony został plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji, chyba że została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Wójt Gminy Warlubie jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja niniejsza została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innej osoby, jeżeli przyjmuje ona wszystkie warunki zawarte w tej decyzji. Stronami w postępowaniu o przeniesienie decyzji są jedynie podmioty, między którymi ma być dokonane jej przeniesienie.

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Świeciu. Do wniosku należy dołączyć:

- 1) 4 egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi,
- 2) oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- 3) decyzję o warunkach zabudowy, wymaganą zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, które należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Warlubie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stwierdzam, że niniejsza decyzja stała się ostateczna dnia 20.04.2018r. i podlega wykonaniu. Warlubie, dnia 20.04.2018r.  
*Krzysztof Michałak*  
podpis



Wójt Gminy Warlubie  
mgr Krzysztof Michałak

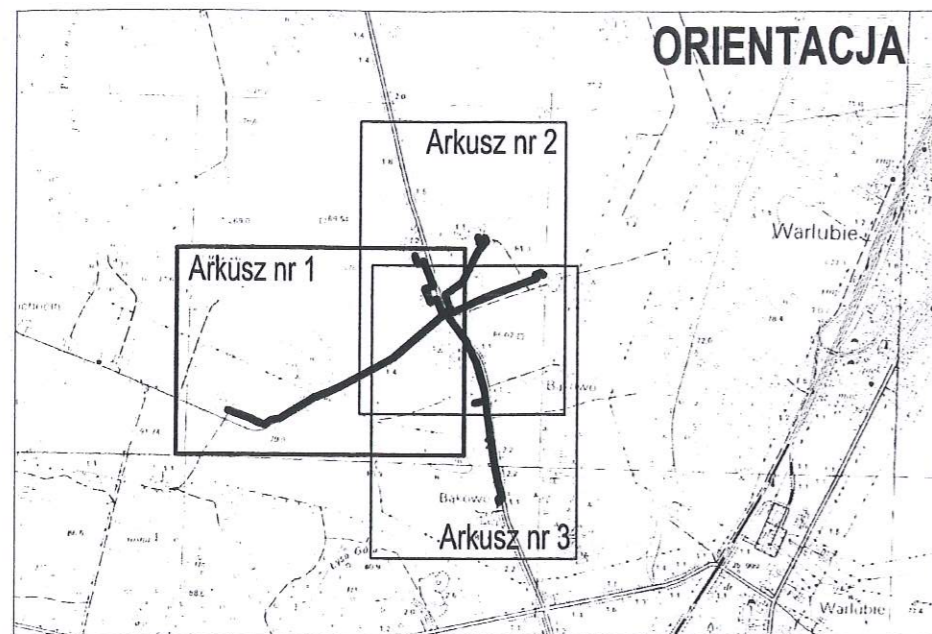
Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1. Rysunek na mapie zasadniczej w skali 1:2000.
- 2) Załącznik nr 2. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu, jego zabudowy oraz stanu faktycznego i prawnego.

Otrzymują:

- 1) Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie,
- 2) strony wg rozdzielnika,
- 3) a/a.

# ORIENTACJA



mgr inż. Agnieszka Wydra  
urbanista

kwalfikacja do projektowania w planowaniu przestrzennym  
uzyskana na podstawie ustawy z dnia 16 grudnia 2000 r.  
o samorządach zawodowych architektów, inżynierów  
budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2013 r. poz. 1650)

## OZNACZENIA:

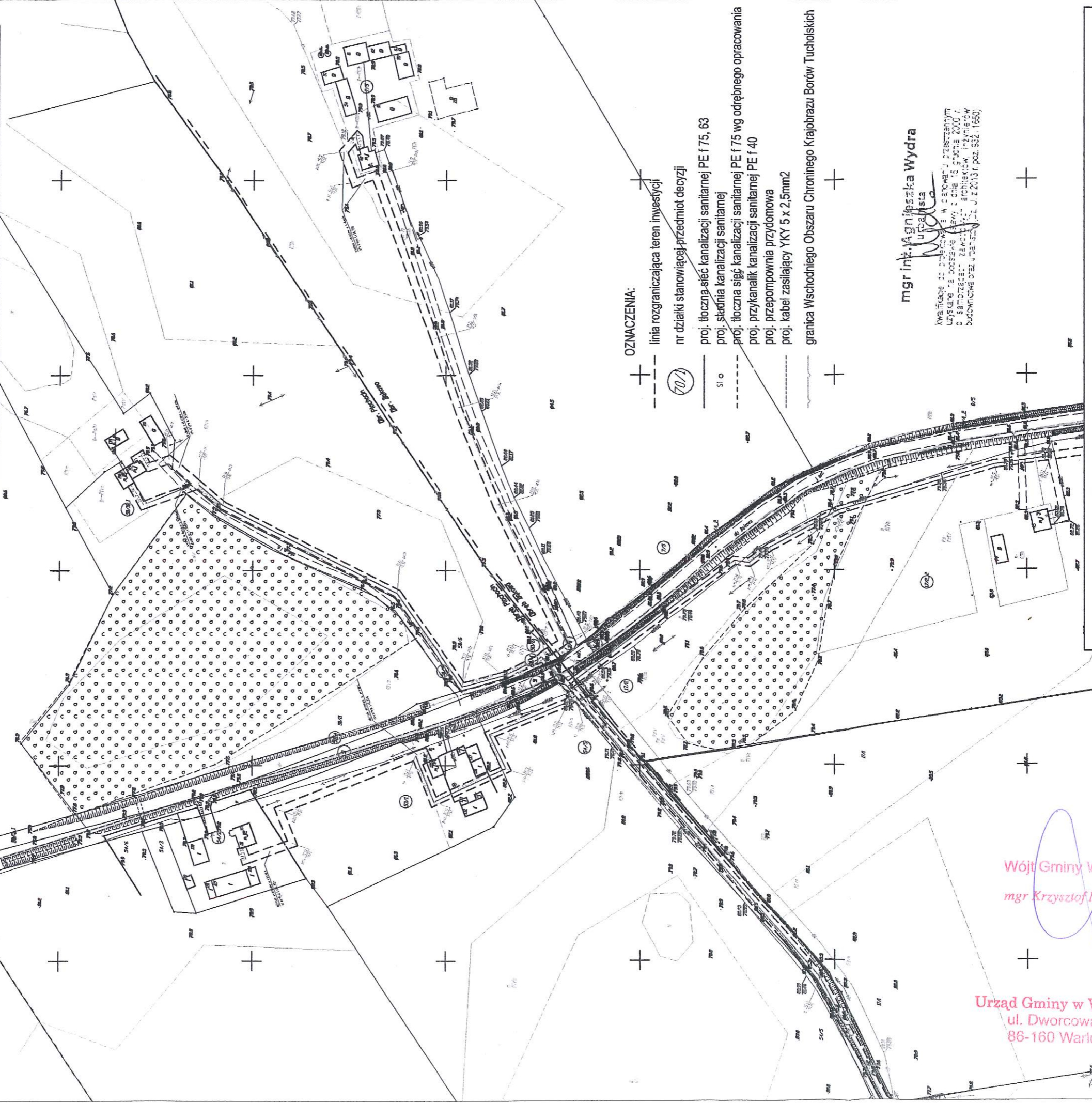
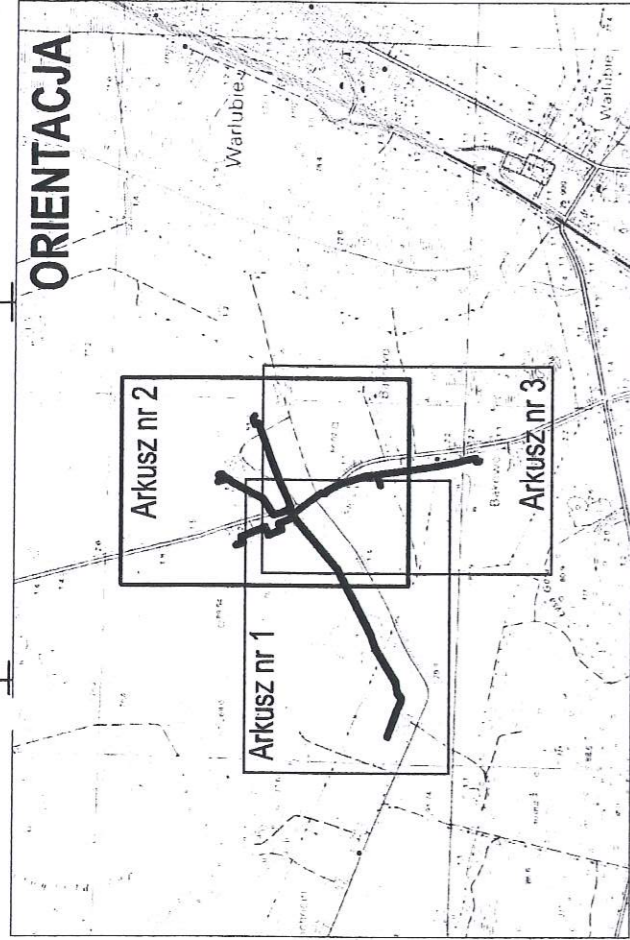
- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- 70/1 nr działki stanowiącej przedmiot decyzji
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75, 63
- SI o proj. studnia kanalizacji sanitarnej
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75 wg odrębnego opracowania
- proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE f 40
- proj. przepompownia przydomowa
- proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
- granica Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich

Urząd Gminy w Warlubiu  
ul. Dworcowa 15  
86-160 Warlubie

Wójt Gminy Warlubie  
mgr Krzysztof Michałek

Załącznik graficzny nr 1  
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  
nr 21/2018 z dnia 30.03 2018 r.  
dla działek nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5 i 67, obręb Płochocin  
oraz działek nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2 i 18/2, obręb Bąkowo, gmina Warlubie.  
SKALA 1:2000

**ORIENTACJA**



**OZNACZENIA:**

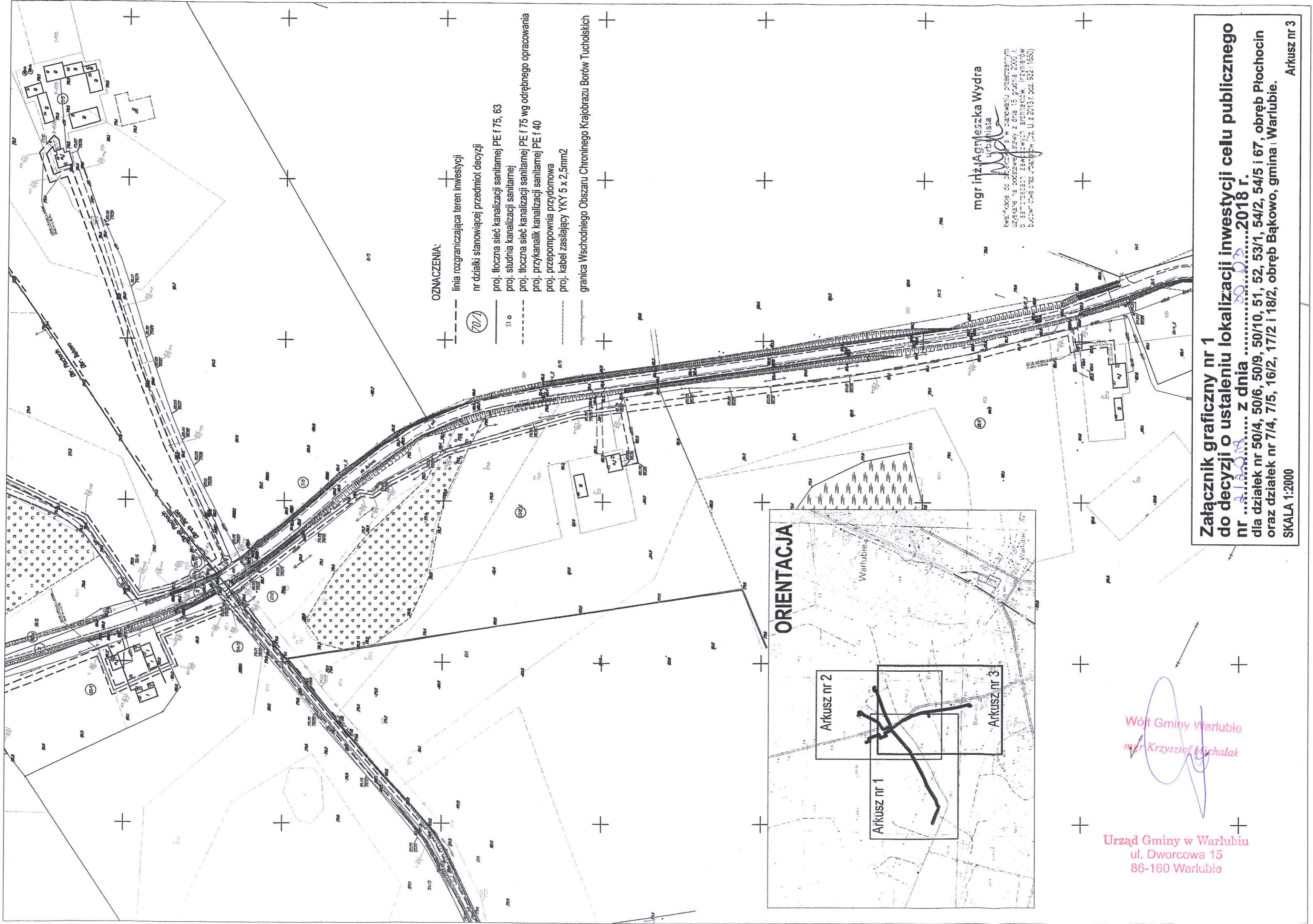
- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- (700) nr działki stanowiącej przedmiot decyzji
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75, 63
- proj. stacja kanalizacji sanitarnej
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75 wg odrębnego opracowania
- proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE f 40
- proj. przepompownia przydomowa
- proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
- granica Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich

mgr inż. Agnieszka Wydra  
Urządca  
KWETEGO 20 DOKUMENTUJE W CELACH UZASADNIENIA  
UZYSKANIE NA DOŚWIADZENIA W DNIU 15 GRUDNIA 2000 R.  
O SAMOTĘCZNEJ ZEMLE WYKONANIE PRACY W  
BUDOWNICTWIE J. W. 2013 R. POZ. 1552.1553

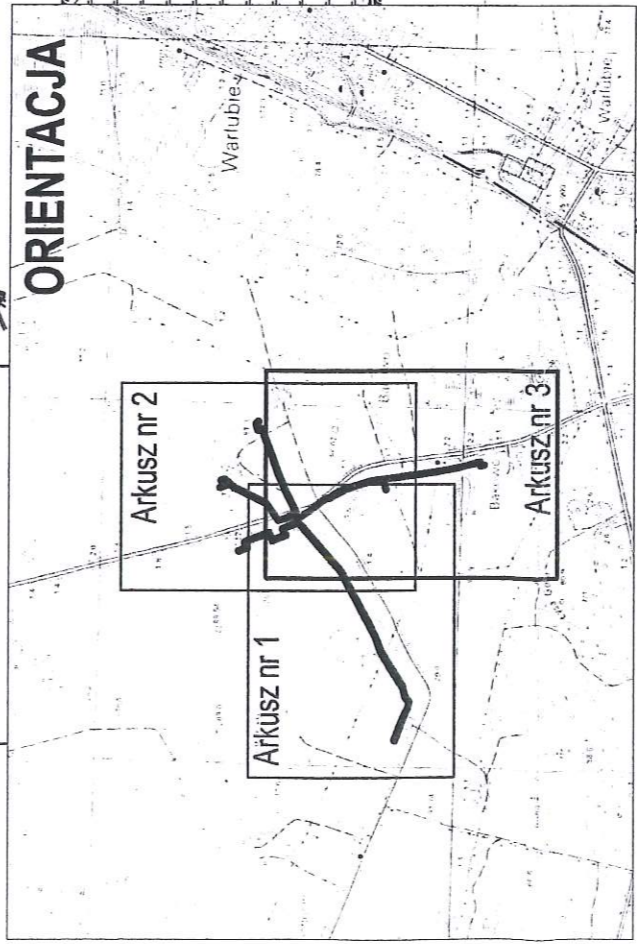
Wójt Gminy Warlubie  
mgr Krzysztof Michalak

Urząd Gminy w Warlubiu  
ul. Dworcowa 15  
86-160 Warlubie

Załącznik graficzny nr 1  
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  
nr 3003 z dnia 30.03.2018 r.  
dla działek nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5 i 67, obręb Płochocin  
oraz działek nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2 i 18/2, obręb Bąkowo, gmina Warlubie.  
SKALA 1:2000



- OZNACZENIA:**
- - - linia rozgraniczająca teren inwestycji
  - (70/1) nr działki stanowiącej przedmiot decyzji
  - S1 0 — proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75, 63
  - - - proj. studnia kanalizacji sanitarnej
  - - - proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE f 75 wg odrębnego opracowania
  - - - proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE f 40
  - - - proj. przepompownia przydomowa
  - - - proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
  - - - granica Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich



mgr inż. **Agnieszka Wydra**  
 Urbanista

Kwalifikacje do projektowania i nadzoru nad realizacją w zakresie przestrzennego użytkowania nieruchomości, uzyskane w dniu 15 grudnia 2000 r. o Sądzie Rejonowym dla M. St. w Warszawie, KRS 0000000000, NIP 525-242-242, REGON 141015217 (Sąd U. z 2013 r. poz. 932 i 1650)

**Załącznik graficzny nr 1 do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 0000000000 z dnia 00.00.2018 r. dla działek nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5 i 67, obręb Płochocin oraz działek nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2 i 18/2, obręb Bąkowo, gmina Warlubie.**

**SKALA 1:2000**

Arkusz nr 3

Wójt Gminy Warlubie  
 mgr Krzysztof Michalak

Urząd Gminy w Warlubiu  
 ul. Dworcowa 15  
 86-160 Warlubie

## Załącznik nr 2

do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego  
nr 2/2018 z dnia 30.03.2018 r.

### ANALIZA WARUNKÓW I ZASAD ZAGOSPODAROWANIA TERENU, JEGO ZABUDOWY ORAZ STANU FAKTYCZNEGO I PRAWNEGO

*dla inwestycji polegającej na budowie kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami  
na działkach nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5 i 67, obręb Płochocin  
oraz na działkach nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2 i 18/2, obręb Bąkowo, gmina Warlubie*

Podstawa prawna: art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).

#### 1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych

Teren inwestycji znajduje się częściowo (działki nr 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 i część działki nr 51, obręb Płochocin oraz działki nr 17/2, 18/2 i część działki nr 16/2, obręb Bąkowo) w granicach Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich, dla którego obowiązują przepisy odrębne.

Teren inwestycji nie jest położony w obszarze chronionym na podstawie przepisów odrębnych w zakresie ochrony zabytków i dóbr kultury, nie znajduje się w miejscowości uzdrowiskowej, obszarze morskich portów i przystani, terenie górniczym, terenie zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych, na terenie ochrony zasobów wodnych oraz ochrony ludzi i mienia przed powodzią, na terenie zamkniętym. Inwestycja nie wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wydał decyzję nr 122/2017 z dnia 21.12.2017 r. znak: WOO.4260.143.2017.DK.8, w której orzekł brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji oraz określił istotne warunki korzystania ze środowiska w trakcie budowy i eksploatacji inwestycji.

Nieruchomość nie znajduje się na terenie przeznaczonym na cel publiczny w nieobowiązującym miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Warlubie.

Z uwagi na położenie inwestycji na gruntach rolnych projekt decyzji uzgodniono ze Starostą Powiatowym w Świeciu oraz Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (w trybie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Z uwagi na położenie działki w granicach Wschodniego Obszaru Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich projekt decyzji uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (w trybie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Z uwagi na położenie inwestycji w granicach drogi powiatowej nr 1224C projekt decyzji uzgodniono z Powiatowym Zarządem Dróg w Świeciu (w trybie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Z uwagi na położenie inwestycji w granicach drogi gminnej nr 030212C projekt decyzji uzgodniono z Wójtem Gminy Warlubie pełniącym funkcję zarządcy dróg gminnych (w trybie art. 53 ust. 4 pkt 9 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

#### 2. Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji

Dla przedmiotowych działek nie ma obowiązującego miejscowego planu i nie przystąpiono do jego sporządzenia.

Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji przedstawia tabela poniżej:

Numer działki	Obręb	Użytek, na którym planowana jest inwestycja	Sposób zagospodarowania działek (terenu przebiegu kanalizacji)	Planowana inwestycja	Własność
50/4	Płochocin	dr – droga	droga powiatowa nr 1224C	sieć tłoczna PE Ø 63 częściowo w rurze osłonowej Ø 110	Powiat Świecki
50/6	Płochocin	RIVa i RIVb – grunty orne	grunty orne	sieć tłoczna PE Ø 63, przykanalik PE Ø 40	os. fizyczna
50/9	Płochocin	Br-RIVa – grunty rolne zabudowane	teren zabudowy zagrodowej	przykanalik PE Ø 40, przyłącze tłoczne z przepompownią	os. fizyczna
50/10	Płochocin	RIVb – grunty orne	teren zabudowy zagrodowej	przykanalik PE Ø 40, przyłącze tłoczne z	os. fizyczna



		Br-RIVa – grunty rolne zabudowane		przepompownią	
51	Płochocin	dr – droga	droga powiatowa nr 1224C	sieć tłoczna PE Ø 63 częściowo w rurze osłonowej Ø 110	Powiat Świecki
52	Płochocin	dr – droga	droga gminna nr 030212C	sieć tłoczna PE Ø 75 ze studnią odpowietrzającą, sieć tłoczna PE Ø 63 częściowo w rurze osłonowej Ø 110	Gmina Warlubie
53/1	Płochocin	RIVa – grunty orne B - teren mieszkaniowy	grunty orne i teren zabudowy mieszkaniowej	sieć tłoczna PE Ø 63, przykanalik PE Ø 40, przyłącze tłoczne z przepompownią	os. fizyczna
54/2	Płochocin	B - teren mieszkaniowy	teren zabudowy mieszkaniowej	przykanalik PE Ø 40, przyłącze tłoczne z przepompownią	os. fizyczna
54/5	Płochocin	RIVa – grunty orne	grunty orne	sieć tłoczna PE Ø 63	os. fizyczna
67	Płochocin	dr – droga	droga gminna	sieć tłoczna PE Ø 75	Gmina Warlubie
7/4	Bąkowo	dr – droga	droga powiatowa nr 1224C	sieć tłoczna PE Ø 63	Powiat Świecki
7/5	Bąkowo	RIIIa i RIIIb – grunty orne Br-RIIIa – grunty rolne zabudowane	grunty orne i teren zabudowy zagrodowej	przykanalik PE Ø 40, przyłącze tłoczne z przepompownią	os. fizyczna
16/2	Bąkowo	dr – droga	droga powiatowa nr 1224C	sieć tłoczna PE Ø 63 w rurze osłonowej Ø 110	Powiat Świecki
17/2	Bąkowo	RIIIb i RIVa – grunty orne PsIV i PsV - pastwiska N - nieużytki	grunty orne i teren zabudowy zagrodowej	sieć tłoczna PE Ø 63 przykanalik PE Ø 40, przyłącze tłoczne z przepompownią	os. fizyczna
18/2	Bąkowo	RIIIb – grunty orne Br-RIIIb – grunty rolne zabudowane	grunty orne i teren zabudowy zagrodowej	przykanalik PE Ø 40, przyłącze tłoczne z przepompownią	os. fizyczna

Kanalizacja ma służyć do odbioru ścieków komunalnych z zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej i zagrodowej) we wsi Płochocin i Bąkowo. W granicach terenu inwestycji występują inne sieci infrastruktury technicznej, dla których obowiązują przepisy odrębne.

Stan zagospodarowania nieruchomości oraz wielkość działek umożliwia realizację inwestycji.

**3. Analiza spełniania warunku wynikającego z art. 61 ust. 1 pkt 4, w związku z art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn.: Dz. U. z 2017r., poz. 1073 z późn. zm.).**

Teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne, ponieważ kanalizacja sanitarna wraz z przyłączami projektowana jest dla potrzeb rolnictwa i mieszkańców wsi Płochocin i Bąkowo (zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 03 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1161).

Wójt Gminy Warlubie  
mgr Krzysztof Michalak

# **Informacja do opracowania planu BIOZ.**

## **I Dane inwestycji.**

Branża	: sanitarna
Obiekt	: sieć kanalizacji sanitarnej
Lokalizacja	: Płochocin, Bąkowo
Inwestor	: Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie

## **II Część opisowa.**

### **1. Zakres robót budowlanych.**

Budowa ciśnieniowej kanalizacji sanitarnej, z rur PE 100 PN 10 metodą wykopową i bezwykopową. Budowa pompowni przydomowych oraz studni betonowej odpowietrzającej i odwadniającej.

### **2. Kolejność realizacji robót.**

Kolejność wykonywania prac:

- a. wykopy o ścianach pionowych oraz ze skarpami,
- b. umocnienie wykopów,
- c. wykonanie podbudowy pod rurociągi i studnie,
- d. montaż rurociągów i studni,
- e. ustawienie maszyny do przecisku HDD,
- f. wykonanie przecisku,
- g. usunięcie maszyny,
- h. posadowienie pompowni przydomowych wraz z zasilaniem energetycznym,
- i. montaż rurociągów, armatury,
- j. próby szczelności,
- k. zasypanie wykopów z zagęszczeniem gruntu,
- l. przywrócenie terenu do stanu pierwotnego.

### **3. Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

Należy zwrócić szczególną uwagę przy pracach w pobliżu kabli energetycznych i telekomunikacyjnych.

### **4. Przewidywane zagrożenia.**

Lp	Rodzaj zagrożenia	Skala zagrożenia	Miejsce zagrożenia
1	Uderzenia	Częste	Teren budowy
2	Spadające przedmioty	Sporadyczne	Teren budowy
3	Zasypanie ziemią w wykopie	Sporadyczne	Teren budowy
4	Skaleczenia	Częste	Teren budowy
5	Upadki	Sporadyczne	Teren budowy
6	Przemoknięcie	Sporadyczne	Teren budowy
7	Obecność osób niepowołanych	Częste	Teren budowy
8	Potrącenia przez pojazdy	Sporadyczne	Teren budowy

### **5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do pracy.**

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe pracowników.

### **6. Środki organizacyjne i techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom związanym z wykonywaniem robót.**

#### **6.1. Środki organizacyjne**

- ogólne i stanowiskowe szkolenie pracowników pod względem BHP

#### **6.2. Środki techniczne**

- sprzęt ochrony osobistej ( odzież robocza i ochronna )
- sprzęt zabezpieczający ( kaski, okulary ochronne itp. )
- ogrodzenie i organizacja terenu budowy, tablice ostrzegawcze

# **OŚWIADCZENIE**

projektanta i sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami

Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. Poz. 1332, tekst jednolity z późn. zm. ) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt budowlany:

**Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67, w obr. Płochocin oraz na dz. nr 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2, w obr. Bąkowo**

Opracowany dla inwestora:

**Gmina Warlubie  
ul. Dworcowa 15,  
86-160 Warlubie**

jest kompletny i został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

Projektant branża sanitarna	mgr inż. Maciej Daniel	Uprawnienia budowlane do projektowania , nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych nr ewid.GP.I.7342/129/TO/92	
Sprawdzający branża sanitarna	mgr inż. Karol Stanowski	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid.KUP/0057/POOS/10	
Projektant branża elektryczna	mgr inż. Jerzy Pawłowski	Uprawnienia budowlane do projektowania nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi oraz kontrolowanie stanu technicznego w specjalności instalacyjno inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid.GP.I.7342/93/TO/93	

Data opracowania: kwiecień 2018r.

Toruń, dnia 24.09.1992r.

Nr GP. I. 7342-129/TO/92

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 3 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.4 lit. "a"  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budow-  
nictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 48, z 1975 r. z późn. zmianami)

świadczca sfp, że:

Pan(1) MACIEJ D A N I E L

tytuł naukowy-zawodowy: mgr inż. inżynierii środowiska

urodzony(dz) dnia 13 kwietnia 1962 r. w Grudziądzu

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania  
samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót  
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych

Pan(1) MACIEJ D A N I E L

jest upoważniony(dz) do:

1. Sporządzania projektów sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych  
i gazowych uzbrojania terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.
2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania  
i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji  
i oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci  
wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych i gazowych uzbrojenia terenu,  
a także w zakresie instalacji sanitarnych.

Otrzymują:

1. Pan Maciej Daniel

ul. Wypiańskiego 18 - G r u d z i ą d z

2. a/a



3. N. A. Wypiański  
ul. Wypiańskiego 18  
80-300 Grudziądz  
Isp. i p. i. p.

Opłatę skarbową w wysokości  
80,000 zł pobrano  
i skatowane na kopii decyzji.



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

**Zaświadczenie**

Bydgoszcz 2018-01-16

(miejscowość, data)

Pan/Pani **DANIEL MACIEJ**

miejsce zamieszkania

**86-300 GRUDZIĄDZ**

**UL. S. WYPIAŃSKIEGO 18**

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

**KUP/IS/0352/01**

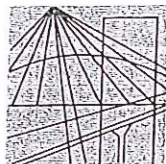
i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-02-01

do dnia 2019-01-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY  
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumiejskiego 6  
tel. 52 395 70 53 • fax 52 395 70 92

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa  
prof. dr hab. inż. Andrzej Wójcikowski  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2017-12-06

(miejsowość, data)

## Zaświadczenie

Pan/Pani **PAWŁOWSKI JERZY**

miejsce zamieszkania  
86-300 GRUDZIĄDZ  
UL. NAUCZYCIELSKA 18/35

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IE/1907/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-01-01

do dnia 2018-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA  
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
w BYDGOSZCZY  
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6  
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podhorecki  
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

Za zgodność z oryginałem

04.20.18

Data

podpis

*Miki*

Przewodniczący Rady Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy

Toruń, dnia 06.07.1993 r.

Nr GP.I.7342/93/TO/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1, § 7 i § 13 ust.1 pkt.4 lit."d"  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia  
20 lutego 1975 r./Dz.U.Nr 8/75 z późniejszymi zmianami / w sprawie  
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stwierdza się, że:

Pan(1) JERZY PAWŁOWSKI

tytuł naukowy-zawodowy: mgr inż. elektryk

urodzony(a) dnia 19 września 1953 r. w Grudziądzu

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania

samodzielnej funkcji kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

Pan(1) JERZY PAWŁOWSKI jest upoważniony(a) do:

1. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji elektrycznych
2. Sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m<sup>3</sup>.

Otrzymują:

1. Pan Jerzy Pawłowski

ul. Nauczycielska 18/35 - Grudziądz

2. a/a

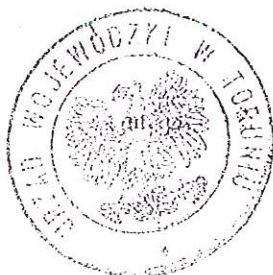
Za zgodność z oryginałem

04.2018 .....  
data ..... podpis

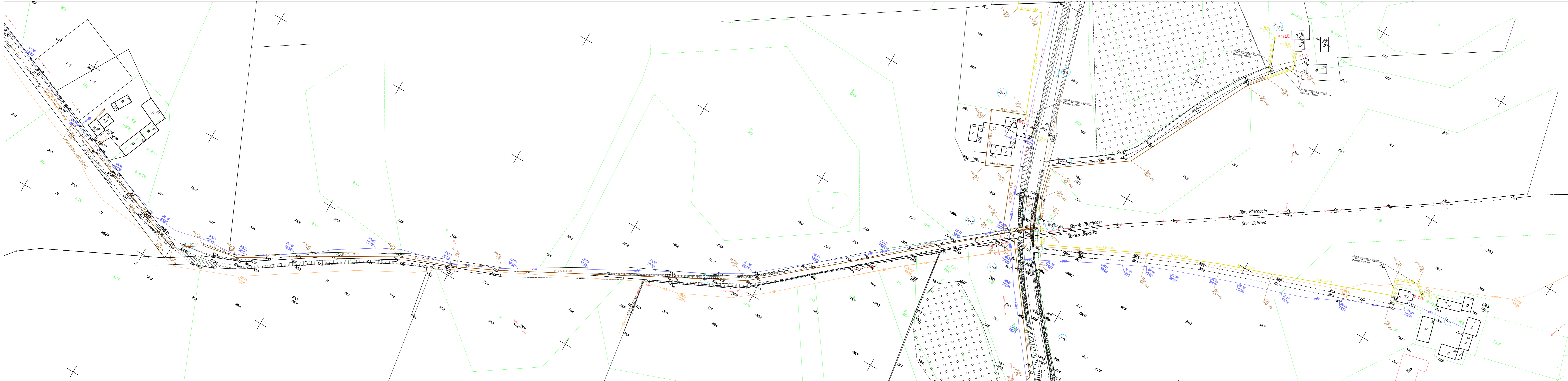
mgr inż. Jerzy Pawłowski  
Uprawnienia budowlane do projektowania,  
nadzorowania i kierowania robotami budowlanymi  
oraz kontrolowania stanu technicznego  
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej  
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych  
nr świad. GP.I.7342/93/TO/93

z up. WOJEWODY

(podpis) KRAWIEC  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ



Opłatę skarbową w wysokości  
30.000/... zł pobrana  
i skusowana na bieżąco



**Legenda**

- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75, 63
- SI  $\circ$  proj. studnia kanalizacji sanitarnej
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75 wg odrębnego opracowania
- proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  40
- P  $\circ$  proj. przepompownia przydomowa
- proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
- 70/1 numer działki

uwaga - przykanaliki wykonać metodą tradycyjną (tj. w wykopach) oraz metodą bezwykopową (wg PZTI), natomiast sieć metodą przewiertu sterowanego HDD

---

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO  
MACIEJ DANIEL**  
ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
tel. 0601 889 879 tel./fax. 0564662072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Investor: Gmina Warlubie  
ul. Dworcowa 15  
86-160 Warlubie

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawozdania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny GP.173425201092

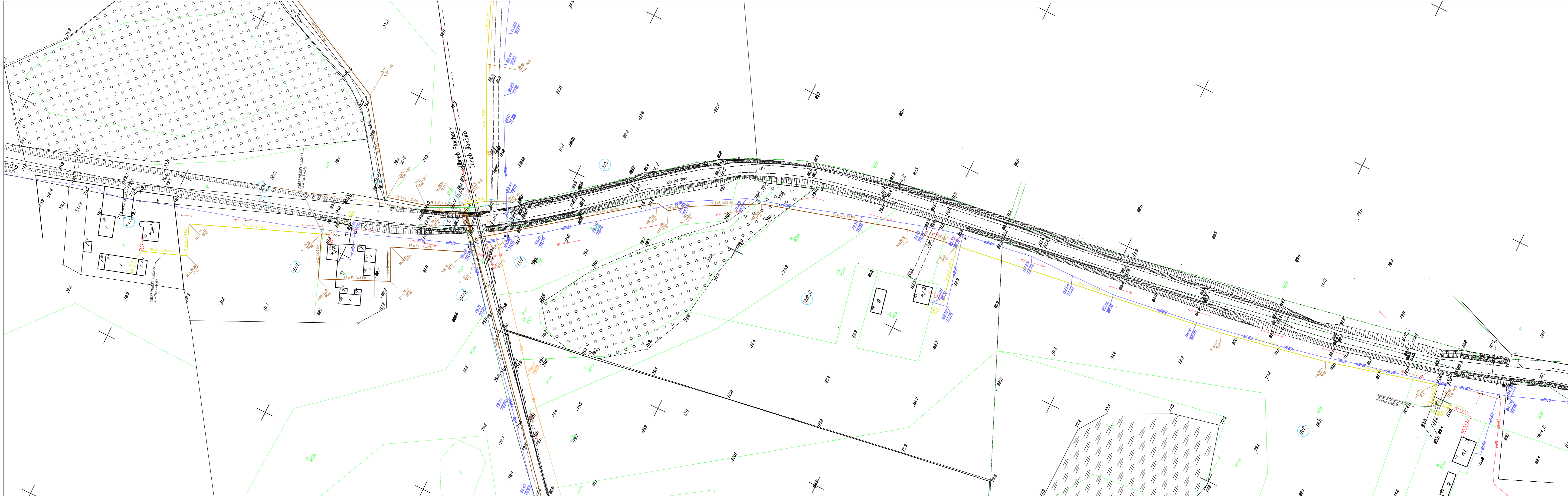
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawozdania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KUP0057P00S10

Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski  
uprawnienia budowlane do projektowania, nadzoru i kierowania robotami budowlanymi oraz kontrolowania stanu technicznego w specjalności instalacyjno-energetycznej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid. GP.173425201092

Data: 04.2018r. Branża: sanitarna i elektryczna Skala: 1:1000 Numer rysunku: 1a





- Legenda**
- proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75, 63
  - proj. studnia kanalizacji sanitarnej
  - - - proj. tłoczna sieć kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  75 wg odrębnego opracowania
  - proj. przykanalik kanalizacji sanitarnej PE  $\phi$  40
  - proj. przepompownia przydomowa
  - proj. kabel zasilający YKY 5 x 2,5mm<sup>2</sup>
  - 70/1 numer działki

uwaga - przykanaliki wykonać metodą tradycyjną (tj. w wykopach) oraz metodą bezwykopową (wg PZT), natomiast sieć metodą przewiertu sterowanego HDD.

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO**  
**MACIEJ DANIEL**  
 ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Plochocinie , dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Plochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Inwestor: Gmina Warlubie  
 ul. Dworcowa 15  
 86-160 Warlubie

Nazwa rysunku: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

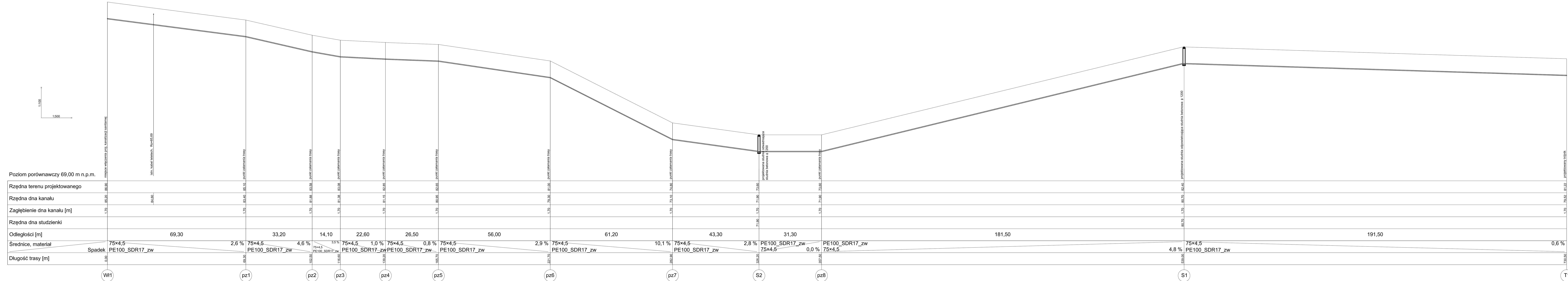
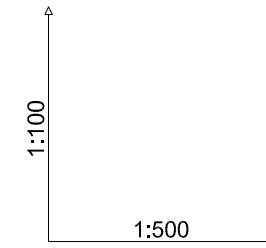
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
 uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieć i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny GP.1.7342/129/TO/92

Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
 uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieć i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KJ/P.0037/POCS/10

Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Projektant: mgr inż. Jerzy Pawłowski  
 uprawnienia budowlane do projektowania, nadzoru i kierowania robotami budowlanymi oraz kontrolowania stanu technicznego w specjalności instalacyjno-energetycznej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych nr ewid. GP.1.7342/129/TO/92

Data: 04.2018r.	Branża: sanitarna i elektryczna	Skala: 1:1000	Numer rysunku: 1b
--------------------	------------------------------------	------------------	----------------------



Poziom porównawczy 69,00 m n.p.m.	
Rzędna terenu projektowanego	86,90
Rzędna dna kanału	84,60
Zagłębienie dna kanału [m]	1,70
Rzędna dna studzienki	84,60
Odległości [m]	69,30
Średnice, materiał	75x4,5 PE100_SDR17_zw
Długość trasy [m]	0,00
	Spadek
	2,6 %
	4,6 %
	3,5 %
	1,0 %
	0,8 %
	2,9 %
	10,1 %
	2,8 %
	0,0 %
	4,8 %
	0,6 %

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO**  
**MACIEJ DANIEL**  
 ul. Paderewskiego 15, 85-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 869 879 tel.fax. 0564462072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/8, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin, 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Inwestor: Gmina Warlubie, ul. Dworcowa 15, 86-160 Warlubie

Nazwa rysunku: PROFIL PODUŻNY CIŚNIENIOWEJ KANALIZACJI SANITARNEJ

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
 Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru w specjalności: sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny GP/17512/231/1062

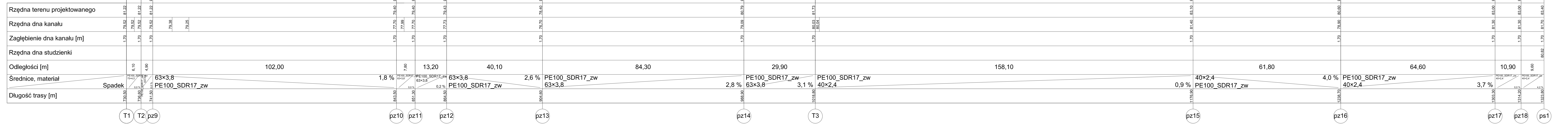
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
 Uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru w specjalności: sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KUP/0057/POC/010

Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Data: 04.2018r. Branża: sanitarna Skala: 1:100 / 1:500 Numer rysunku: 2

1:100  
1:500

Poziom porównawczy 68,00 m n.p.m.



**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL**  
 ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072

Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Investor: Gmina Warlubie  
 ul. Dworcowa 15  
 86-160 Warlubie

Nazwa rysunku: PROFIL PODŁUŻNY CIŚNIENIOWEJ KANALIZACJI SANITARNEJ

Projektant: mgr inż. Maciej Daniel  
 uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru nad realizacją w specjalności sieci i instalacje sanitarnych w ewidencji GPa.1342/2010/92

Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski  
 uprawnienia budowlane do projektowania i nadzoru nad realizacją w specjalności sieci i instalacje sanitarne w ewidencji KUP.0001/P.005/10

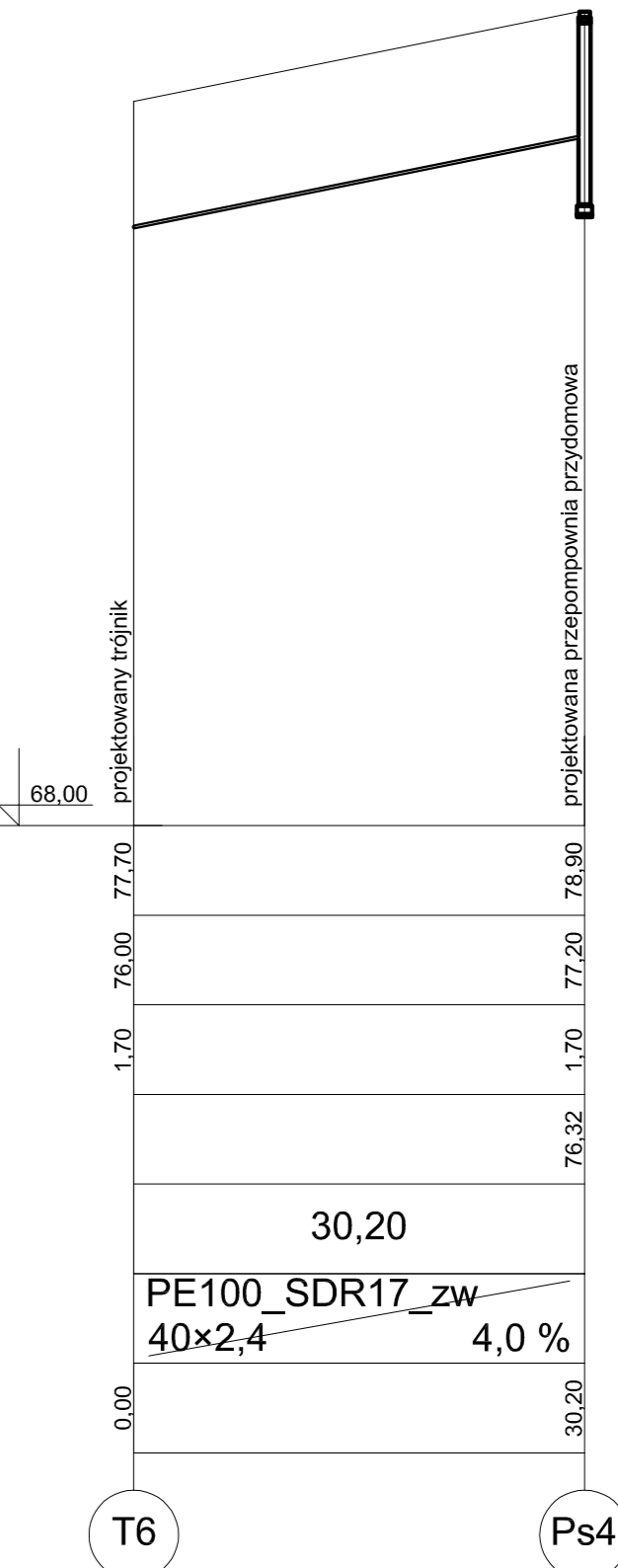
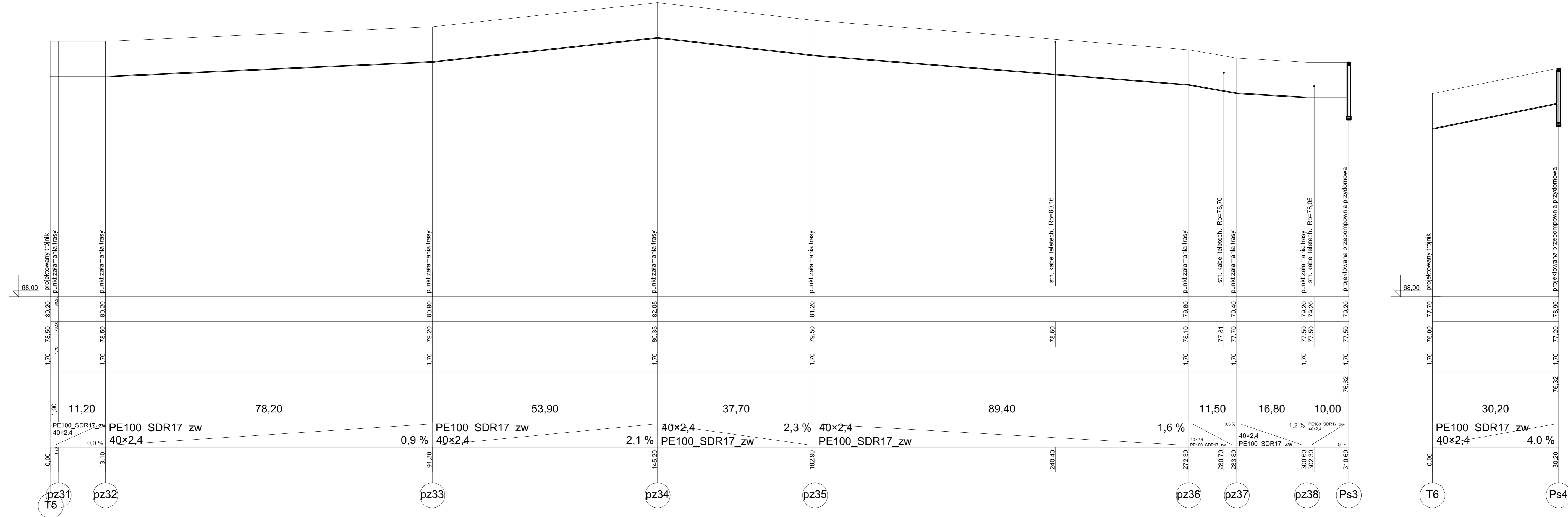
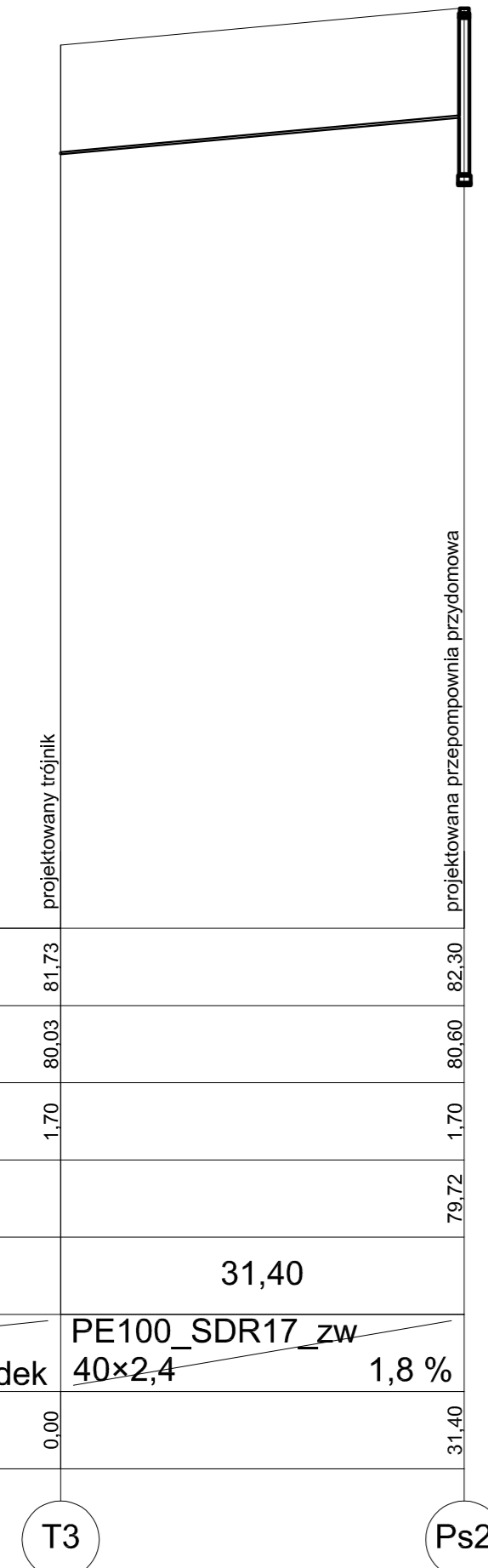
Asystent: mgr inż. Barbara Mania

Data: 04.2018r.	Branża: sanitarna	Skala: 1:100 / 1:500	Numer rysunku: 3
--------------------	----------------------	-------------------------	---------------------

1:100  
1:500

Poziom porównawczy 68,00 m n.p.m.

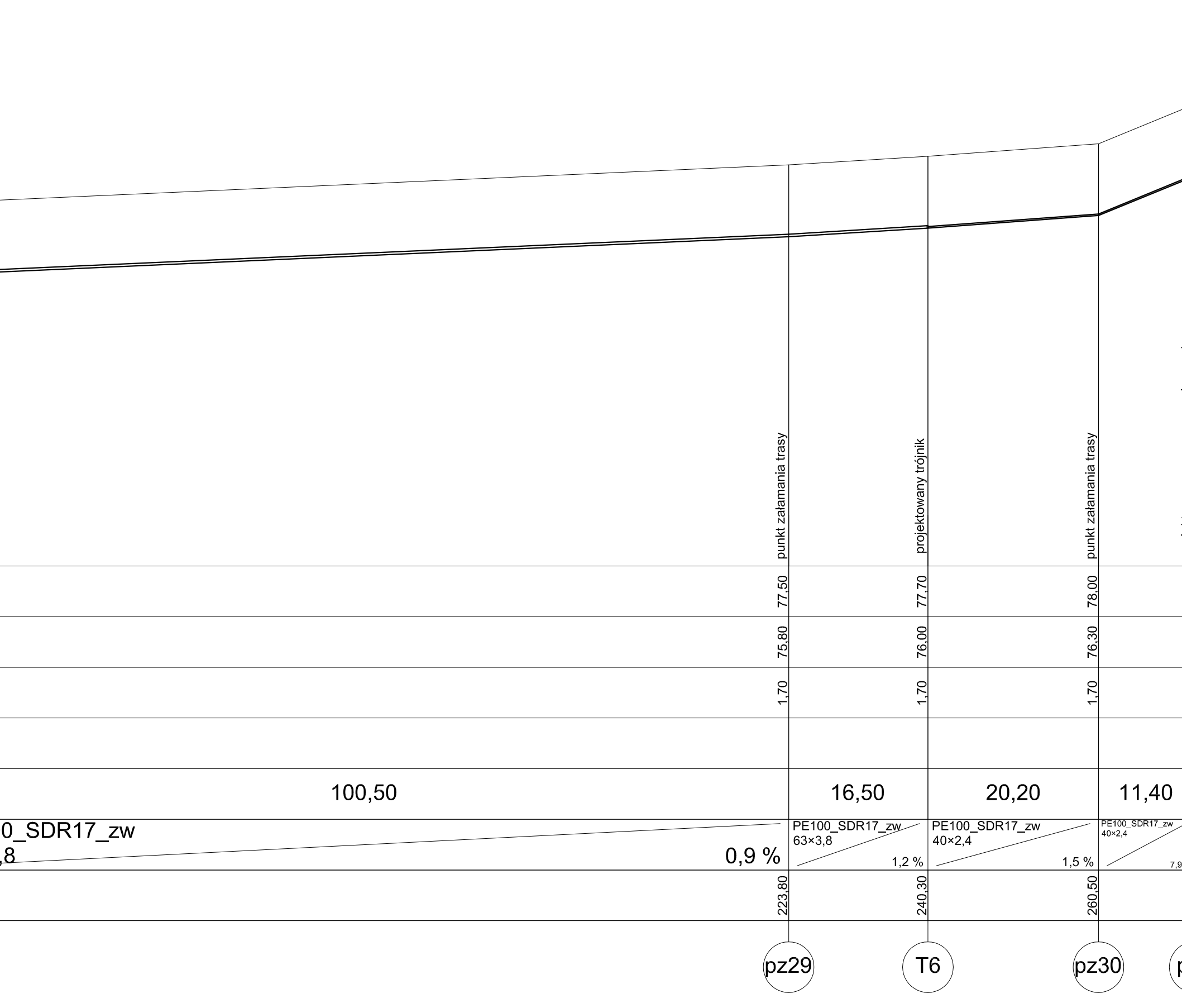
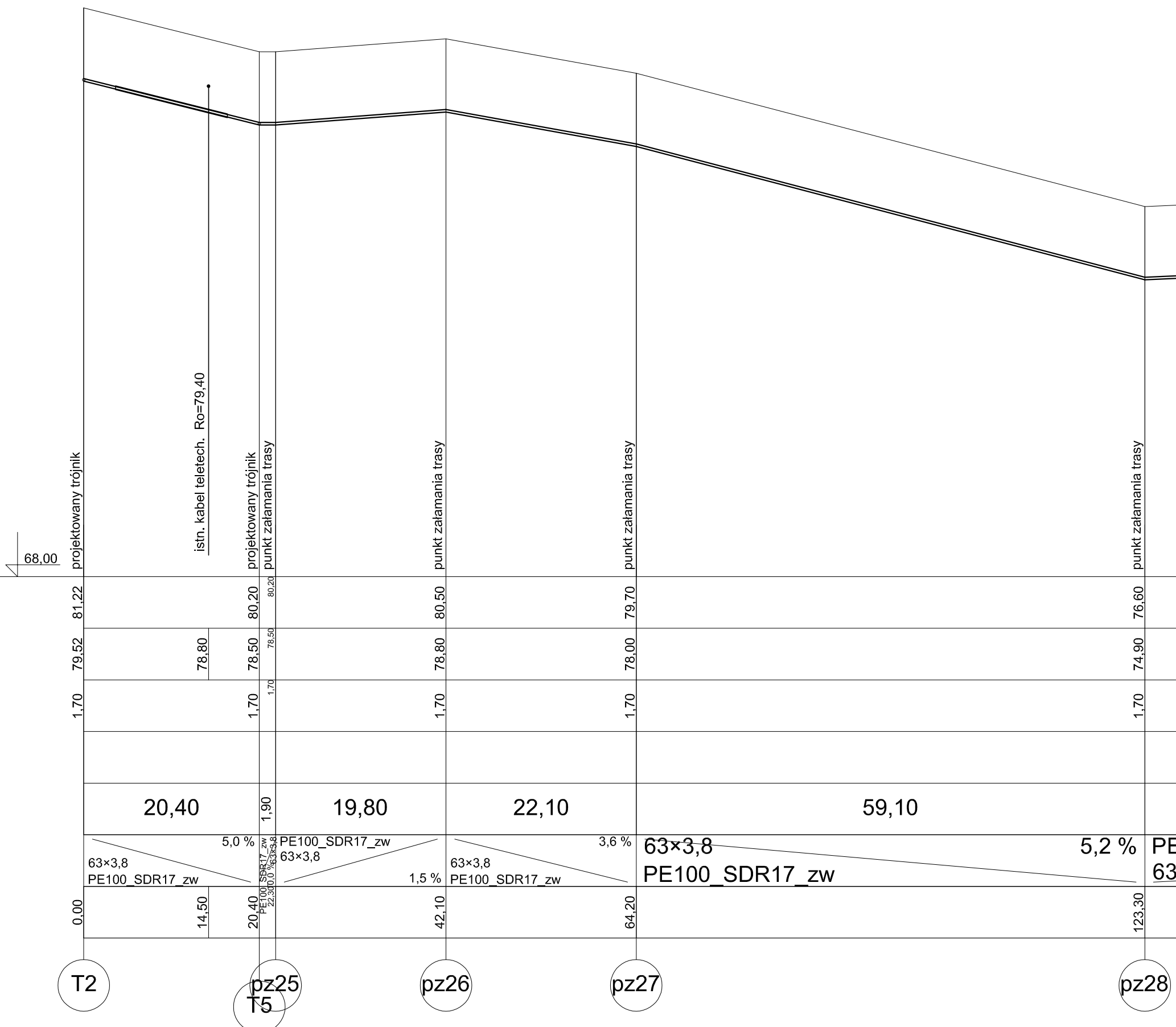
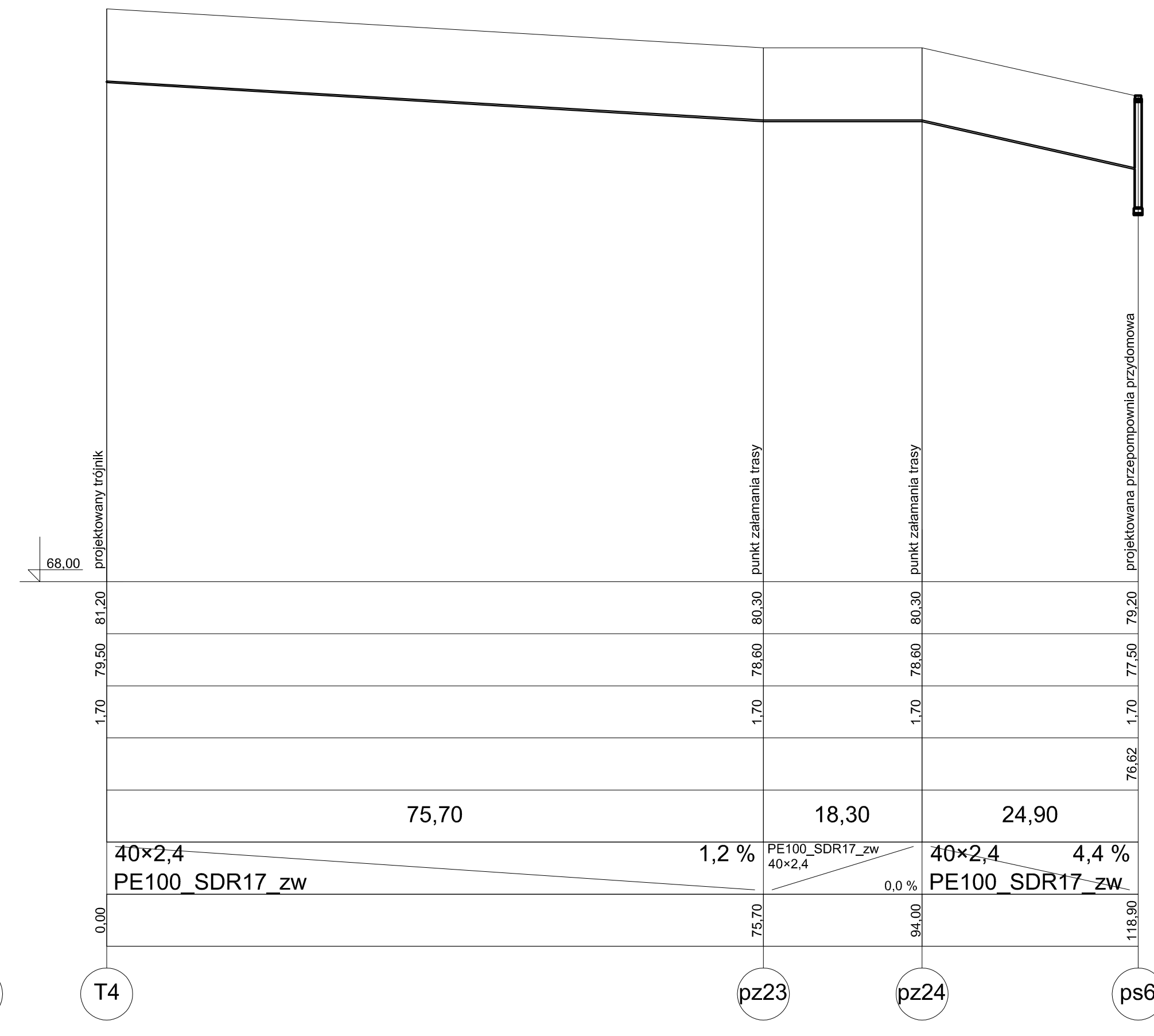
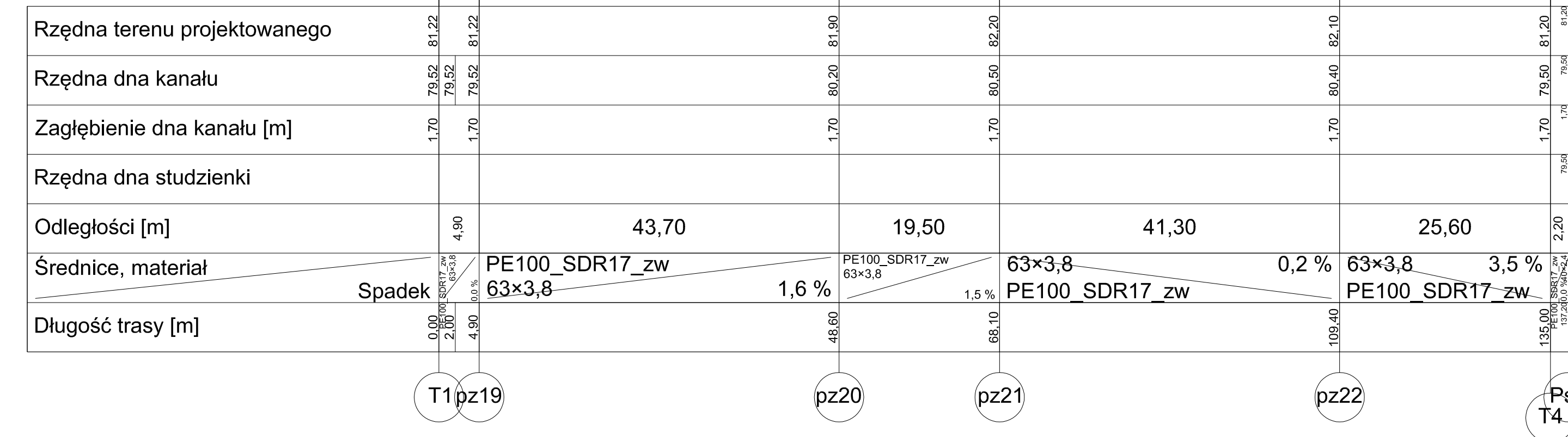
Rzędna terenu projektowanego	81,73	82,30
Rzędna dna kanału	80,03	80,60
Zagłębienie dna kanału [m]	1,70	1,70
Rzędna dna studzienki	79,72	79,72
Odległości [m]	31,40	
Średnice, materiał	PE100_SDR17_zw 40x2,4	PE100_SDR17_zw 40x2,4
Długość trasy [m]	0,00	31,40
Spadek 1,8 %		



<b>BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL</b>			
ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072			
Nazwa i adres obiektu: Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo			
Inwestor: Gmina Warlubie ul. Dworcowa 15 86-160 Warlubie			
Nazwa rysunku: <b>PROFILE PODŁUŻNE CIŚNIENIOWEJ KANALIZACJI SANITARNEJ</b>			
Projektant: mgr inż. Maciej Daniel uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny GP.17342/128/TO/92			
Sprawdzający: mgr inż. Karol Stanowski uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KUP/0057/PODS/10			
Asystent: mgr inż. Barbara Mania			
Data: <b>04.2018r.</b>	Branża: <b>sanitarna</b>	Skala: <b>1:100 / 1:500</b>	Numer rysunku: <b>4</b>

1:100  
1:500

Poziom porównawczy 68,00 m n.p.m.



**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO**  
**MACIEJ DANIEL**  
 ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 859 879 tel./fax. 0564662072

Nazwa i adres obiektu: **Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie**, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 57 obr. Płochocin, 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo

Investor: **Gmina Warlubie**  
 ul. Dworcowa 15  
 86-160 Warlubie

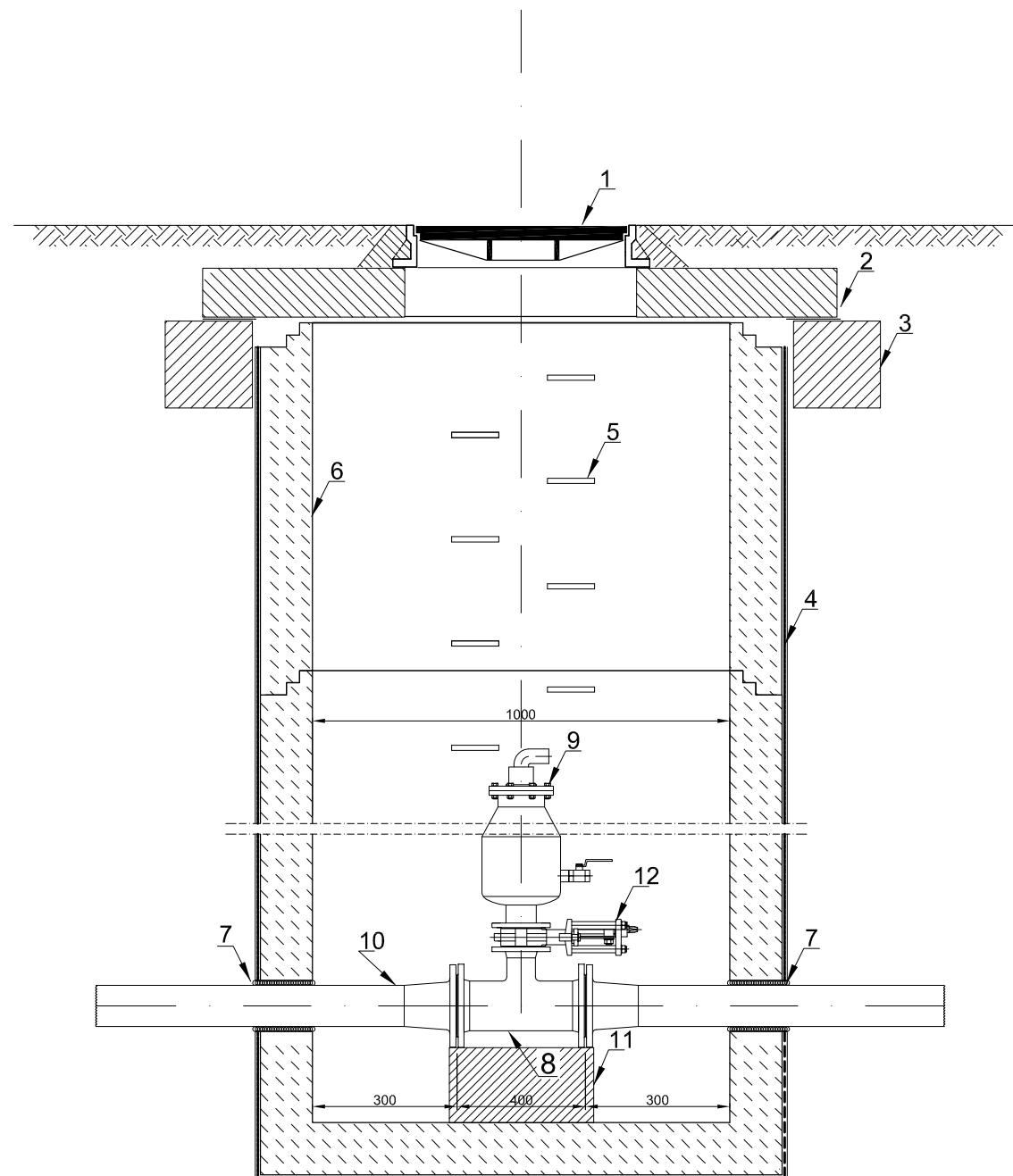
Nazwa rysunku: **PROFIL PODŁUŻNE CIŚNIENIOWEJ KANALIZACJI SANITARNEJ**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**  
 uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności Inżynieria Instalacji Sanitarnych nr ewidencyjny 522 1342 1291032

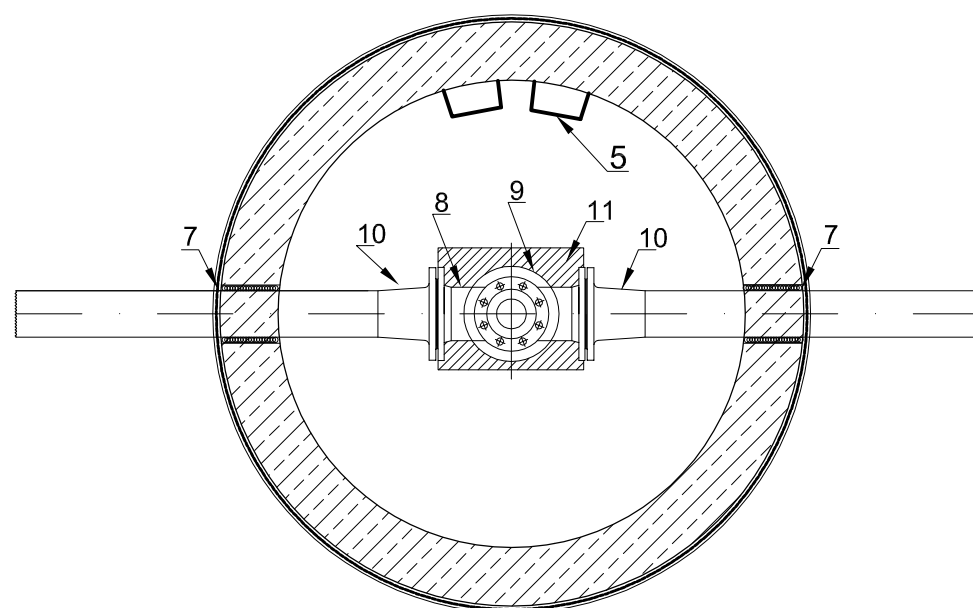
Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**  
 uprawnienia budowlane 50 projektowania i sprawdzania w specjalności Inżynieria Instalacji Sanitarnej nr ewidencyjny KJP/0051/P/00010

Asystent: **mgr inż. Barbara Mania**

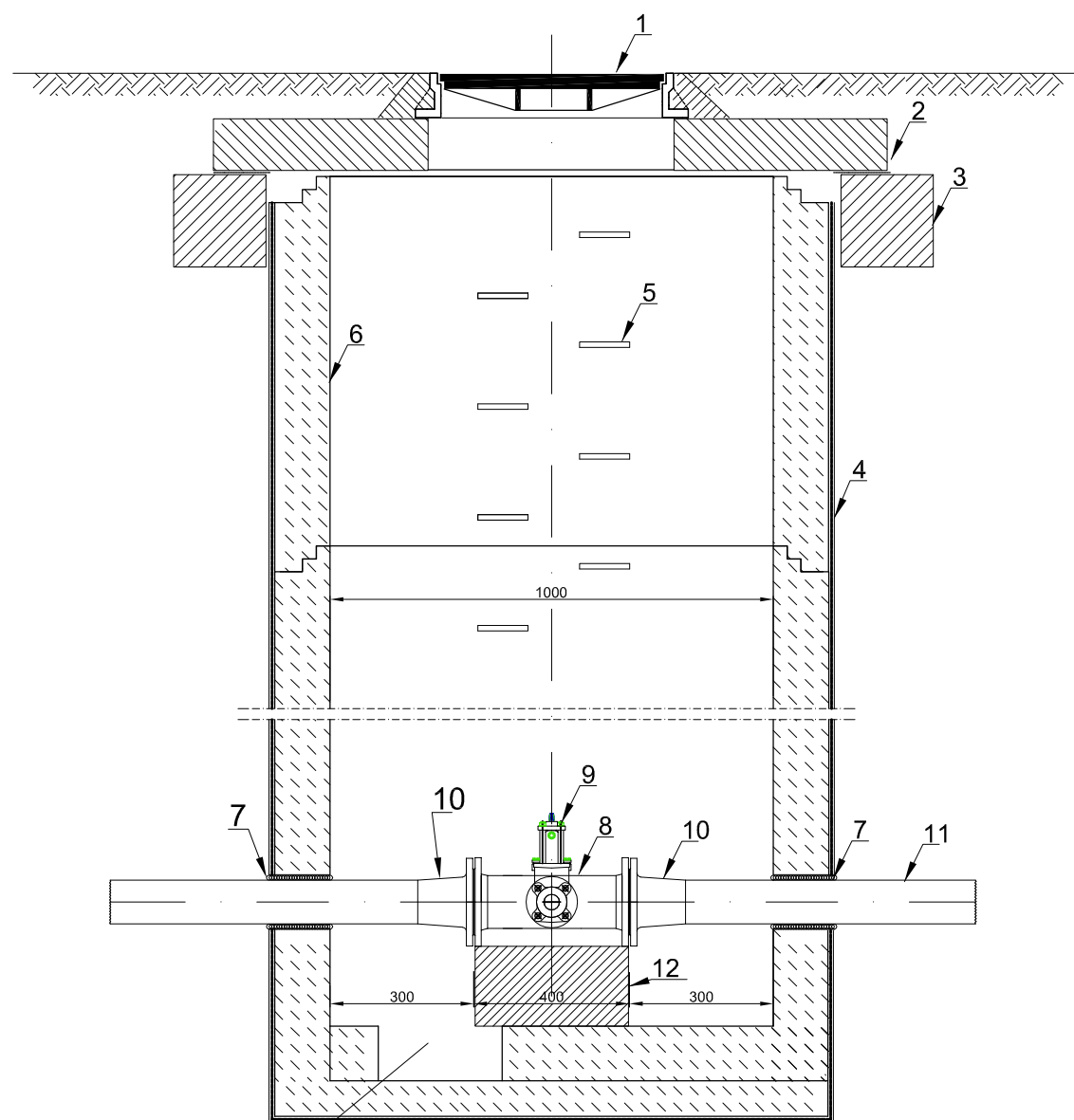
Data:	04.2018r.	Branża:	sanitarna	Skala:	1:100 / 1:500	Numer rysunku:	5
-------	-----------	---------	-----------	--------	---------------	----------------	---



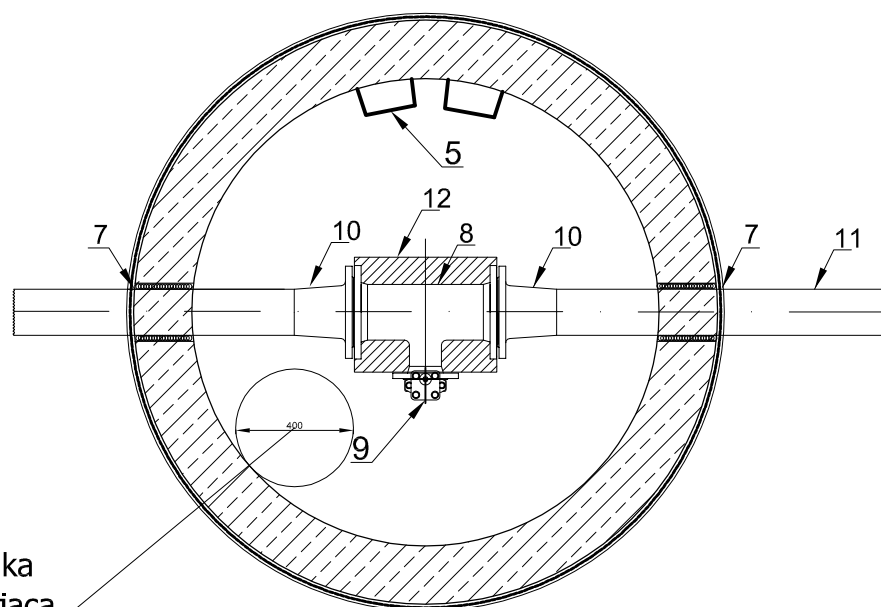
1. Właz kanałowy żeliwny, klasy D-400kN, wg PN-EN 124:2000
2. Płyta pokrywowa PP 176/14/ 60
3. Pierścień odciążający 196/146/25
4. Izolacja Abizol R + Abizol P
5. Stopień złączowy żeliwny
6. Krąg betonowy 120/ 50/ 15
7. Uszczelnienie
8. Trójnik DN rurociągu głównego DN 75 / DN 50
9. Zawór napowietrzająco - odpowietrzający Króciec kołnierzowy DN rurociągu głównego
10. Rurociąg główny PE 75
11. Blok oporowy
12. Zasuwa nożowa DN50



<b>BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL</b> ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072			
Nazwa i adres obiektu: <b>Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo</b>			
Inwestor:		<b>Gmina Warlubie ul. Dworcowa 15 86-160 Warlubie</b>	
Nazwa rysunku: <b>STUDNIA Z ZAWOREM ODPOWIETRZAJĄCO - NAWIETRZAJĄCYM (S1)</b>			
Projektant: <b>mgr inż. Maciej Daniel</b> <small>uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny GP.1.7342/129/TO/92</small>			
Sprawdzający: <b>mgr inż. Karol Stanowski</b> <small>uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10</small>			
Asystent: <b>mgr inż. Barbara Mania</b>			
Data: <b>04.2018r.</b>	Branża: <b>sanitarna</b>	Skala: <b>schemat</b>	Numer rysunku: <b>6</b>



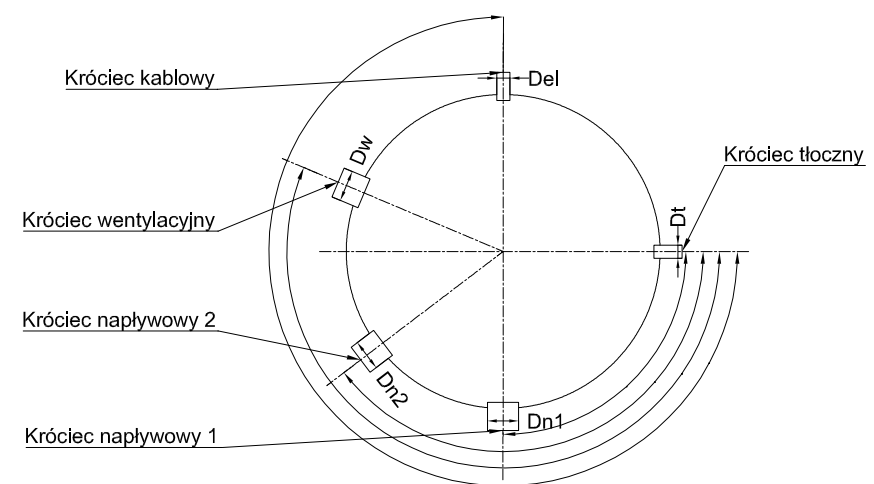
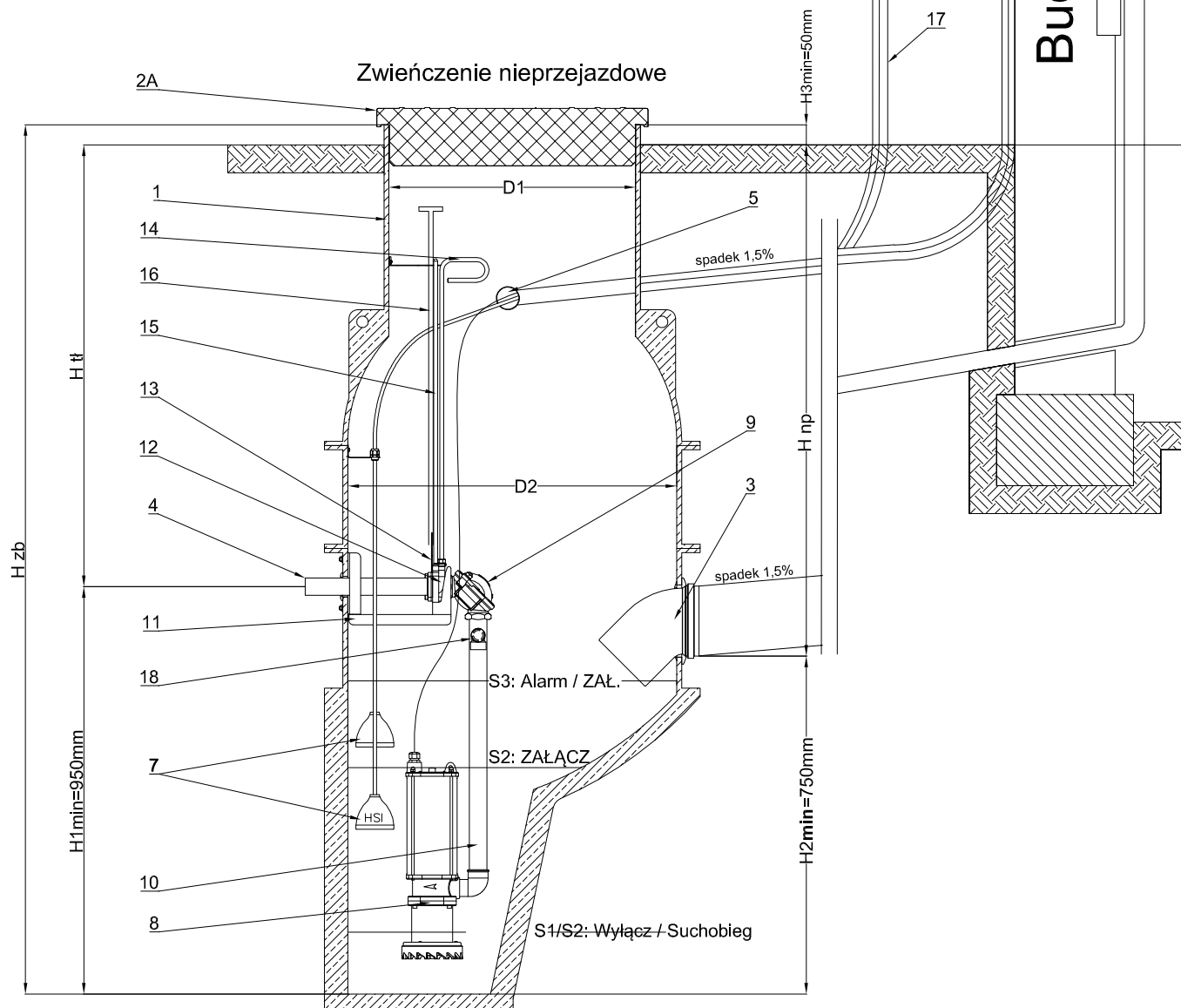
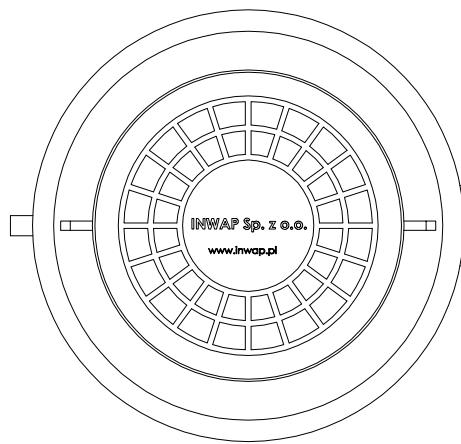
studzienka  
odwadniająca



studzienka  
odwadniająca

1. Właz kanałowy żeliwny, klasy D-400kN, wg PN-EN 124:2000
2. Płyta pokrywowa PP 176/14/ 60
3. Pierścień odciążający 196/146/25
4. Izolacja Abizol R + Abizol P
5. Stopień złączowy żeliwny
6. Krąg betonowy 100/ 50/ 15
7. Uszczelnienie
8. Trójnik DN rurociągu głównego DN 75 / DN 50
9. Zasuwa nożowa DN 50
10. Króciec kołnierzowy fi 75 rurociągu głównego
11. Rurociąg główny PE 75
12. Blok oporowy

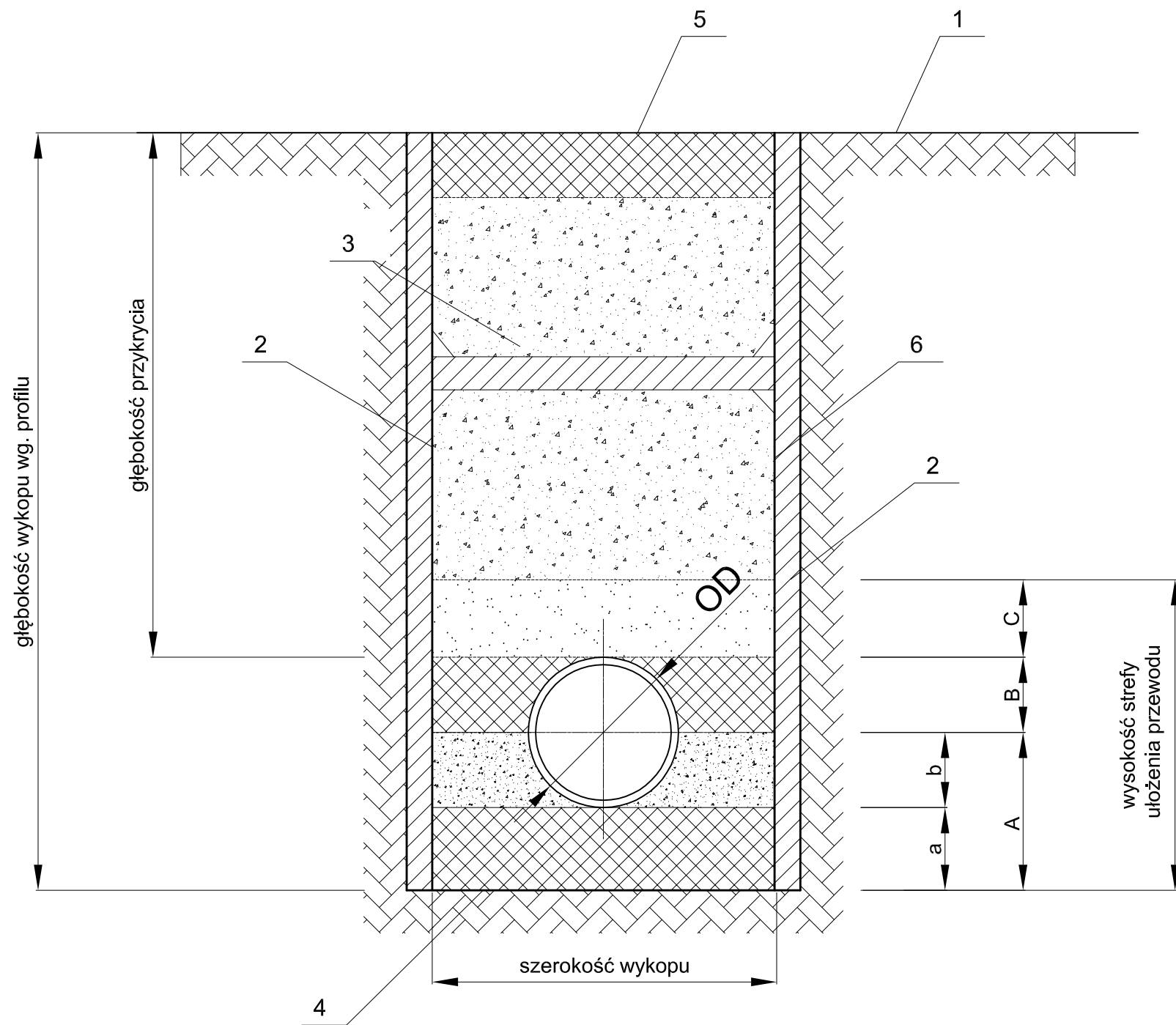
<b>BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO MACIEJ DANIEL</b> ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072			
Nazwa i adres obiektu: <b>Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie , dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo</b>			
Inwestor:		<b>Gmina Warlubie ul. Dworcowa 15 86-160 Warlubie</b>	
Nazwa rysunku: <b>STUDNIA Z ZASUWĄ SPUSTOWĄ (S2)</b>			
Projektant: <b>mgr inż. Maciej Daniel</b> <small>uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny GP.1.7342/129/TO/92</small>			
Sprawdzający: <b>mgr inż. Karol Stanowski</b> <small>uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10</small>			
Asystent: <b>mgr inż. Barbara Mania</b>			
Data: <b>04.2018r.</b>	Branża: <b>sanitarna</b>	Skala: <b>schemat</b>	Numer rysunku: <b>7</b>



- Specyfikacja techniczna kompaktowej pompowni przydomowej ścieków komunalnych INWAP:
- Zbiornik.** Zbiornik z PEHD fi800 z dnem specjalnym - monolityczna studzienka składająca się z kominka wjazdowego o średnicy wewnętrznej DN600, trzonu środkowego o średnicy wewnętrznej DN800 oraz dnem ze zredukowaną komorą moką zapewniającą zwiększoną rotację ścieków, zapobiegającą zagniwaniu ścieków i wydzielaniu się odoru oraz sedymentacji osadów stałych. Objętość komory pracy (od dna zbiornika do wlotu grawitacji H=0,8m) powinna wynosić od 120-160l. Po każdym cyklu pracy maksymalnie w zbiorniku powinno pozostać do 20l ścieków. Objętość rezerwowa zbiornika powinna wynosić min 550l +/-10% tj powyżej poziomu alarmowego (przepełnienia). Zbiornik dostarczany na plac budowy musi posiadać zabudowaną część hydrauliczną z szybkozłączem (12), zaworem odcinającym (13) oraz prowadnicą (15).  
A. Nadstawka komina zbiornika DN600 PEHD - służąca do podniesienia wymiaru całkowitego zbiornika, stosować w przypadku konieczności podwyższenia terenu lub uzyskania zbiornika 2,5-3,2m wysokości łącznej.
  - Pokrywa (wjazd):**  
B. Pokrywa lekka Ø600 PE z zamknięciem obrotowym, bolcami do blokowania oraz z możliwością zastosowania pojedynczego zamknięcia kłódkowego.  
C. Pokrywa ciężka żeliwna lub żeliwno-betonowa o odpowiedniej klasie nośności A / B / C / D dla wersji przejezdnych stosować wraz z płytą odciążającą wykonaną z betonu zbrojonego (2C). Przestrzeń pomiędzy zbiornikiem a płytą uszczelnic (2D).
  - Rurociąg / Króciec napływowy** - Hn min odległość dna rurociągu napływowego wynosi 800mm, wykonany z rury PVC 110/160 zakończony w zbiorniku kolanem 45° PVC pełniącym rolę deflektora kierunkowego.
  - Króciec tłoczny** - wykonany z rury ze stali 304
  - Króciec / przepust kablowy** - odległość przepustu od powierzchni ziemi ok. 500mm, wykonany rura Arota min. DN50
  - Skrzynka sterująca** - zawiera m.in.:  
• obudowa z tworzywa sztucznego min IP65  
• wyłącznik główny, wyłącznik różnicowo-prądowy (ochrona przeciwporażeniowa),  
• sygnalizacja alarmowa (światlna lub dźwiękowa)  
• moduł sterujący zapewniający:  
• zabezpieczenie Tmax (suchobieg czasowy) i zastojowe (włączanie pompy co 24h / 5sek.)  
• kontrolę czujników, 4 nastawy opóźnionego włączania sterowania,  
• zabezpieczenie nadprądowe silnika: kontrolę faz (dla 400V)  
• przełącznik trybu pracy: Auto / 0 (Postój) / Ręczny  
• diody informacyjne o stanie pracy i awariach
- Skrzynka montowana na ścianie budynku lub na stojaku (wykonany ze stali 1.4301). Zalecana odległość skrzynki w linii prostej od zbiornika do miejsca montażu wynosi 6mb dla regulatorów 10mb. W przypadku większej odległości skrzynkę zamontować na stojaku w pobliżu zbiornika.
- Czujniki / Sensory poziomu**  
Wymaga się aby w jednym cyklu pracy wypompować ok. 50 litrów +/-10%, ścieków. Każdy z poziomów musi być realizowany przez niezależny regulator.  
a) Poziom S2 Praca - typu Sonda HSI - załącz / wyłącz pompę  
b) Poziom S3 Alarm - typu Sonda HSI - alarm (przepełnienie) + załącz / wyłącz pracę pompy  
Nie dopuszcza się stosowania przewodów dłuższych niż 15m. W przypadku większej odległości skrzynkę montować na stojaku przy zbiorniku.
  - Pompa zatapialna** wirowo-wyporowa z rozdrabniaczem szt. 1 o poniższych parametrach technicznych i jakościowych:  
• Parametry elektryczne silnika pompy: Pn=0,8kW +/-10%, U=400V, n=1450obr/min +/-10% (małe obroty silnika zmniejszają częstotliwość wymiany części pracujących obniżając koszty eksploatacji). Powyższe parametry silnika zapewniają dużą energooszczędność oraz wieloletnią żywotność części pracujących  
• Silnik wyposażony zabezpieczenie termiczne typu klikson  
• Masa pompy nie może przekraczać 25kg.  
• Rozdrabniacz: wykonany ze stali o podwyższonej odporności na ścieranie hartowanej do twardości 55-60 HRC, średnica wirnika rozdrabniacza min. 125mm (duża średnica zapewnia rozdrabnianie wszystkich nietypowych zanieczyszczeń jak szmaty, podpaski, pieluszki, prezerwatywy i inne, jednocześnie gwarantując nieblokowanie pompy, co obniża koszty eksploatacji).  
• Silnik zabezpieczony przed ściekami poprzez uszczelnienie mechaniczne (nie dopuszcza się stosowanie uszczelnień typu simering jako awaryjnych i małoodpornych na ścieki).
  - Zawór zwrotny** - żeliwo, stal nierdzewna lub równoważne; zawór zwrotny zgodny z normą PN-EN 12050-4.
  - Pion tłoczny** - stal 304 lub lepsze, nie dopuszcza się stosowania rur typu PE, PP, gumowych.
  - Belka wsporcza** - stal 304 lub lepsze
  - Szybkozłącze hydrauliczne** - stal 304 lub lepsze - ułatwia osadzenie oraz rozłączanie pompy od rurociągu tłoczego bez konieczności rozkręcania jakichkolwiek elementów, nie dopuszcza się stosowania elementów typu złącze skręcane, śrubunek itp.
  - Zawór odcinający** - stal 304 lub lepsze - typu zasuwka nożowa obsługiwana z poziomu ziemi.
  - Uchwyt do wyciągania pompy** szt. 1 - stal 304 lub lepsze - umożliwiał wyciągnięcie pompy z poziomu ziemi.
  - Prowadnica szt. 1** - stal 304 lub lepsze - ułatwia osadzenie pompy przy wysokim poziomie ścieków.
  - Klucz zasuwki nożowej** - stal 304 lub lepsze - umożliwia zamykanie zaworu z poziomu ziemi (ok. 40cm od ziemi).
  - Stojak skrzynki sterującej** - stal 304 lub lepsze (opcja).
  - Zawór bezpieczeństwa** - nastawa 0,6 MPa szt. 1 - mosiężny lub równoważne.

<b>BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO</b>			
<b>MACIEJ DANIEL</b>			
ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072			
Nazwa i adres obiektu: <b>Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo</b>			
Inwestor:		<b>Gmina Warlubie</b> ul. Dworcowa 15 86-160 Warlubie	
Nazwa rysunku: <b>SCHEMAT PRZEPOMPOWNI PRZYDOMOWEJ</b>			
Projektant: <b>mgr inż. Maciej Daniel</b> uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarnych nr ewidencyjny GP.1.7342/129/TO/92			
Sprawdzający: <b>mgr inż. Karol Stanowski</b> uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10			
Asystent: <b>mgr inż. Barbara Mania</b>			
Data:	Branża:	Skala:	Numer rysunku:
<b>04.2018r.</b>	<b>sanitarna</b>	<b>schemat</b>	<b>8</b>





- A. - grubość podsypki  
 a - podsypka dolna 100mm  
 b - podsypka górna
- B. - obsypka
- C. - zasyпка wstępna 200 mm

1. powierzchnia terenu  
 2. ściany wykopu  
 3. zasyпка główna  
 4. dno wykopu  
 5. spód nawierzchni  
 6. szalunek wykopu

Minimalna szerokość wykopu: zależność od średnicy przewodu DN			
DN	Minimalna szerokość wykopu (OD+x)		
	Wykop oszalowany		Wykop nieoszalowany
DN ≤ 225	OD+0,40	β=60°	β>60°
225 < DN ≤ 350	OD+0,50	OD+0,40	
350 < DN ≤ 700	OD+0,70	OD+0,70	OD+0,40
700 < DN ≤ 1200	OD+0,85	OD+0,85	OD+0,40
DN > 1200	OD+1,00	OD+1,00	OD+0,40

Przebieg kanału i jego linie przelotowe nie mogą być prowadzone wzdłuż linii granic działek, wzdłuż linii granic terenów zabudowanych, wzdłuż linii granic terenów zielonych, wzdłuż linii granic terenów rolniczych, wzdłuż linii granic terenów leśnych, wzdłuż linii granic terenów wodnych, wzdłuż linii granic terenów chronionych, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu historycznym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu kulturowym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu przyrodniczym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu ekologicznym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu geologicznym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu inżynierskim, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu architektonicznym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu estetycznym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu historyczno-kulturowym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu przyrodniczo-ekologicznym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu geologiczno-inżynierskim, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu architektoniczno-estetycznym, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu historyczno-kulturowo-przyrodniczo-ekologiczno-geologiczno-inżynierskim, wzdłuż linii granic terenów o znaczeniu architektoniczno-estetyczno-historyczno-kulturowo-przyrodniczo-ekologiczno-geologiczno-inżynierskim.

Minimalna szerokość wykopu: zależność od średnicy przewodu DN	
Głębokość wykopu [m]	Minimalna szerokość wykopu [m]
≤ 1,00	0,80
≤ 1,00 < 1,75	0,80
≤ 1,75 < 4,00	0,90
> 4,00	1,00

**BIURO PROJEKTOWANIA I NADZORU BUDOWLANEGO  
 MACIEJ DANIEL**  
 ul. Paderewskiego 16, 86-300 Grudziądz NIP 876-101-09-67  
 tel. 0601 889 879 tel./fax. 056/4662072

Nazwa i adres obiektu: **Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z infrastrukturą, z przepompowniami przydomowymi w Płochocinie, dz. nr 50/4, 50/6, 50/9, 50/10, 51, 52, 53/1, 54/2, 54/5, 67 obr. Płochocin; 7/4, 7/5, 16/2, 17/2, 18/2 obr. Bąkowo**

Inwestor: **Gmina Warlubie  
 ul. Dworcowa 15  
 86-160 Warlubie**

Nazwa rysunku: **SCHEMAT WYKOPU**

Projektant: **mgr inż. Maciej Daniel**  
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny GP.1.7342/129/TO/92

Sprawdzający: **mgr inż. Karol Stanowski**  
uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzania w specjalności sieci i instalacje sanitarne nr ewidencyjny KUP/0057/POOS/10

Asystent: **mgr inż. Barbara Mania**

Data: <b>04.2018r.</b>	Branża: <b>sanitarna</b>	Skala: <b>schemat</b>	Numer rysunku: <b>9</b>
---------------------------	-----------------------------	--------------------------	----------------------------